

Revista del **Gremi de la Construcció del Baix Camp**

Març 2023 Núm. 501

# la façana



## FRACÀS DEL PRIMER ANY DELS AJUTS EUROPEUS PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS EDIFICIS

**Pàg 4**

**Arrenca el desmantellament del traçat ferroviari litoral entre Mont-roig del Camp i Cambrils**

**Pàg 18**

[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)

**MAUSA**

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | MATARÓ  
SUBIRATS | TARRAGONA | EL VENDRELL | CAMBRILS

**EX  
PO**  
CAMBRILS

**GRAN  
EXPOSICIÓ  
CERÀMICA,  
BANYS I CUINES**

A7 sortida 1.148  
43850 Cambrils  
(Tarragona)  
T. 977 90 40 50



Distribuïdor exclusiu de:

**CUINES  
SANTOS**

## Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



### Estacions de Servei Vilalta

[www.vilaltacorp.com](http://www.vilaltacorp.com)

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



### UN Correduría

[www.uncorredoria.eu](http://www.uncorredoria.eu)

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



### BigMat Ochoa

[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



### Volkswagen Comercials

[www.vwreus.com](http://www.vwreus.com)

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



### Obres amb garantia

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



### Mayco Riudoms

[www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)

- > Promocions especials pels agremiats
- > Descompte addicional per agremiats acreditats
- > Transport propi

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus  
Tel. 977 32 30 13  
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat  
[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)

#### Sumari

Fracàs del primer any dels ajuts europeus per la millora de l'eficiència energètica dels edificis	4
Novembre amb rècord d'hipoteques a Tarragona	6
Dones afiliades al sector de la construcció	8
Creixement del 5,5% en l'economia catalana	10
Descens d'aturats	11
Assemblea del Gremi	12
Recaptació solidària	13
Projecte del carrer Ample	14
Licitació manteniment de la via pública	16
Construmat 2023	17
Desmantellament ferroviari litoral	18
Ampliació centre Alba	19
Nou accés al Mercat Central de Reus	20
Reducció d'emissions	21
Consum ciment	22
Gremi de la Bioconstrucció	23
Sagrada Família	26

#### Editorial

## Dades preocupants

El primer any dels ajuts europeus Next Generation per a la millora de l'eficiència energètica dels edificis no ha estat satisfactori. El nombre de peticions ha estat molt baix, amb només vint peticions a Catalunya, i una xifra molt més preocupant a les comarques de Tarragona, on només s'han iniciat 23 tràmits dels 105 fets a tota Catalunya.

A les comarques tarragonines, on hi ha més de 115.000 edificis que podrien haver optat per les ajudes d'eficiència energètica, només s'han iniciat 16 tràmits. Això significa que propietaris d'edificis amb un gran potencial de millora i amb carències importants en l'àmbit d'estalvi energètic, no estan aprofitant les subvencions a disposició.

Això és especialment preocupant perquè els edificis construïts abans de 1981 són els que presenten carències més greus en l'àmbit d'estalvi energètic, i a les seves instal·lacions. A més, la inversió en aquesta àrea no només redueix el consum energètic i millora el medi ambient, sinó que també augmenta el valor dels edificis.

Així, és necessari que les administracions públiques i els professionals del sector de l'edificació promoguin la importància de la millora de l'eficiència energètica i les subvencions disponibles per fer-ho. També és important que s'apliqui una millora en els procediments per sol·licitar les ajudes i que es redueixin les barreres administratives que impedeixen als propietaris d'edificis optar a les ajudes.

Si no es fa res per millorar la situació, es perdrà una oportunitat important per millorar l'eficiència energètica dels edificis i reduir el seu impacte ambiental, així com per ajudar els propietaris d'edificis a estalviar diners en factures energètiques. És important que es prenguin mesures per fomentar el compromís dels ciutadans amb la sostenibilitat i la reducció de l'impacte ambiental, i les subvencions per a la millora de l'eficiència energètica són una de les mesures més importants per aconseguir-ho.

#### La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

#### Crèdits

<b>La Façana</b>	Número 501 Març 2023
<b>Edita</b>	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus <a href="mailto:premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat">premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat</a> <a href="http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat">www.gremiconstrucciobaixcamp.cat</a>
<b>Directora</b>	Pilar Ortega
<b>Coordinació i redacció</b>	Isaac Albesa <a href="http://www.plujafina.cat">www.plujafina.cat</a>
<b>Disseny i maquetació</b>	Dockset Comunicació, SL <a href="http://www.dockset.com">www.dockset.com</a>
<b>Imprimeix</b>	Arts Gràfiques Octavi, SA
<b>Fotografia portada</b>	Fotografia: Isaac Albesa
<b>Dipòsit legal</b>	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.

# Fracàs del primer any dels ajuts europeus per la millora de l'eficiència energètica dels edificis

La primera convocatòria del fons Next Generation es tanca amb resultats dolents i només una vintena de peticions de les ajudes

A les comarques de Tarragona hi ha més de 115.000 edificis que s'hi poden acollir i a la ciutat de Tarragona només ho han fet cinc i a Reus un de sol



Un any després de l'obertura de la convocatòria de concessió de subvencions dels fons europeus Next Generation, que en el cas de la construcció estan destinats a la millora de l'eficiència energètica, la resposta no és gens positiva i els resultats són molt dolents.

Aquesta és la principal conclusió a la que arriba el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) veient les dades reals que tenen com a base el nombre de sol·licituds rebudes fins ara.

A les comarques de Tarragona hi ha 115.700 edificis construïts abans de l'any 1981 que són aquells

que presenten carències més greus en l'àmbit d'estalvi energètic i a les seves instal·lacions. Són edificis amb un gran potencial de millora i candidats perfecta a reduir el consum energètic. Per tant, tots els propietaris d'aquests immobles podrien sol·licitar les ajudes d'eficiència energètica inclosa als fons Next Generation.

Però la realitat és molt llunyana a les expectatives perquè, en aquest primer any de termini de petició de concessió de la subvenció europea esmentada, a les comarques de Tarragona tan sols s'han iniciat 23 tràmits del total de 105 que s'han fet a tot Catalunya on, vista la xifra, també es pot parlar de fracàs.

Tornant a les comarques tarragonines que són sota el control del COAATT, les del Camp de Tarragona i el Baix Penedès, el total de tràmits és de només 16, una xifra escandalosa partint de la base que, només a les comarques del Tarragonès i el Baix Camp, hi ha quasi 38.000 edificis que podrien haver demanat les ajudes.

Dels 16 tràmits iniciats, 5 són a la ciutat de Tarragona, 2 a Torredembarra i 2 a Móra la Nova. Als municipis del Vendrell, Ginestar, Montblanc, Móra d'Ebre, Reus, Riudecanyes i Valls s'ha iniciat un sol tràmit en cada població. Dels setze edificis, onze són habitatges unifamiliars i 5 corresponen a edificis de veïns que en total sumen 43 habitatges.

Pel que fa al pressupost de les obres ja tramitades, la suma arriba a gairebé 2,1 milions d'euros i aporten de mitjana una reducció del consum d'energia del 60%

En el cas del programa habitatge que va dirigit a habitatges unifamiliars i habitatges dins un bloc de veïns, els valors són una mica millors i en molts casos van destinades a finançar la substitució de finestres i balconeres. El programa exigeix uns requeriments inferiors, un reducció del 7% en la demanda de calefacció i refrigeració de l'habitatge, o en el cas que de substitució de les finestres, demana que les noves tinguin les prestacions de les que actualment s'instal·len en habitatges nous.

El programa el demanen de forma majoritària propietaris que volen canviar les finestres o les instal·lacions de l'habitatge i normalment es tracta d'un unifamiliar.

Les subvencions del programa edificis oscil·len entre el 40% de la despesa amb un topall de 6.300 € per habitatge amb reduccions del consum de fins al 30%, i el 80% de la despesa amb un topall de 18.000 € per habitatge amb reduccions superiors al 60%.

En el cas del programa habitatge les subvencions són sempre del 40% de la despesa amb un topall de 3.000 €. La inversió de despesa realitzada i no subvencionada es pot desgravar a la declaració de la Renda amb un màxim de 5.000 € anuals i durant un màxim de tres anys.

Les subvencions del programa edificis oscil·len entre el 40% de la despesa amb un topall de 6.300 € per habitatge amb reduccions del consum de fins al 30%, i el 80% de la despesa amb un topall de 18.000 € per habitatge amb reduccions superiors al 60%

Comarques	Nº edificis construïts abans de 1981
Alt Camp	9.468
Baix Camp	19.272
Baix Penedès	14.549
Conca de Barberà	6.730
Priorat	4.615
Ribera d'Ebre	7.182
Tarragonès	18.563



# Novembre amb rècord d'hipoteques a Tarragona: augment del 56% en comparació amb l'any anterior

Les operacions hipotecàries sobre habitatges a les comarques de Tarragona van arribar a 1.064, amb un capital subscrit de 131,7 milions d'euros



Tot i la pujada dels tipus d'interès per part del Banc Central Europeu durant l'últim any, la signatura d'hipoteques va augmentar un 15,1% interanual, arribant a les 81.059. D'aquestes, un 9,22% van ser formalitzades per part d'estrangers

La compravenda d'habitatges experimenta un important augment del 14,7% a Catalunya durant el 2022, amb un total de 102.231 operacions inscrites, segons l'informe anual del Col·legi de Registradors. Aquest increment es va veure impulsat per la compravenda d'habitatge usat, que va créixer un 15,2% fins a arribar a 85.567 operacions. Així mateix, el preu mitjà dels immobles també va experimentar un augment, situant-se en 221.162 euros, un 4,3% més que l'any

anterior i per sobre de la mitjana estatal de 188.036 euros.

A pesar de la pujada dels tipus d'interès per part del Banc Central Europeu durant l'últim any, la signatura d'hipoteques va augmentar un 15,1% interanual, arribant a les 81.059. D'aquestes, un 9,22% van ser formalitzades per part d'estrangers. A l'Estat, el 2022 es van inscriure un total de 646.241 compravendes, el que representa un augment del 14,5% respecte a l'any anterior i el nivell màxim

dels últims tretze anys i mig. La compravenda d'habitatge de segona mà va experimentar un increment del 17,6%, fins a arribar a 531.589 operacions, mentre que els immobles nous van experimentar un augment més moderat, del 1,9%.

Pel que fa als preus, destaca que a les Balears i Madrid, les operacions es van enfil·lar per sobre dels 300.000 euros de mitjana. Quant a les hipoteques sobre habitatges, el nombre de formalitzacions va arribar a les 463.363, un 11,2% més que el 2021.

## Més hipoteques a tipus fix

Un 70% de les hipoteques signades el 2022 va ser a tipus fix, mentre que fa tres anys representaven el 40%

La pujada dels tipus d'interès ha provocat canvis "importants" en la tipologia de les hipoteques signades durant el 2022. Aquesta és la principal conclusió d'un estudi de l'Associació d'Usuaris Financers (Asufin), que detalla que del total de préstecs hipotecaris signats durant el 2022, un 70,79% van ser a tipus fix i un 29,21% van ser a tipus variable. Les dades contrasten amb les del 2019, quan un 42,13% de les hi-

potèques van ser a tipus fix i un 57,87% variable. El document d'Asufin també apunta que en el context de pujada de l'Euríbor, les hipoteques mixtes "han emergit amb força" i a preus "competitius" i assenyala que el 2023 ha arrencat amb una "menor intenció de compra" i d'intenció d'hipotecar-se per part dels usuaris.

Segons l'estudi, sis de cada quatre enquestats que no s'hipotecaran durant el

2023 ho justifiquen per la situació econòmica i la pujada dels tipus d'interès. Aquesta "frenada" afecta, sobretot, a l'adquisició d'habitatge habitual enfront d'altres tipologies com els immobles per invertir. L'informe d'Asufin conclou que el mercat hipotecari de cara al 2023 mostra "indicis de canvi importants", no només pels tipus d'interès, sinó també pels volums d'operacions.

# Lluís Domènech i Montaner



## L'arquitecte que va transformar Reus

Meravelloses cases burgeses, espais industrials, botigues, innovadors hospitals i fins i tot capelles.

Tota la ciutat es va transformar des de la seva visió i mestratge, obrint-la al nou corrent modernista i donant-li la forma i l'esplendor que ara coneixem.

**A Reus, Domènech i Montaner va trobar la ciutat perfecta on construir els seus somnis.**



GAUDÍREUS

Oficina de Turisme  
Plaça del Mercadal, 3  
Edifici Gaudí Centre Reus  
Tel. +34 977 010 670  
infoturisme@reus.cat  
www.reusturisme.cat



AJUNTAMENT DE REUS



Diputació Tarragona



# Les dones representen un 11% del total d'afiliats a la construcció, el major pes percentual des del 2016

La Fundació Laboral de la Construcció (FLC) va formar a Catalunya durant el 2022 més de 1.400 dones, un 11,20% més que l'any anterior



Les dones afiliades a la Seguretat Social al sector de la construcció van arribar a la xifra de 147.337 treballadores al 2022 al total de l'Estat, fet que suposa 7.711 dones professionals més que l'any anterior (+5,5%), cosa que representa un 11,1% del total de persones treballadores al sector, "el major pes percentual de dones treballadores en construcció des del 2016".

Així es desprèn del darrer informe "Dones al Sector de la Construcció 2022", donat a conèixer per l'Observatori Industrial de la Construcció, de la Fundació Laboral de la Construcció, que cada any dona a conèixer la situació i perfil de les dones treballadores al sector.

El creixement de l'ocupació a la construcció durant l'any passat va ser del

3,5% en comparació al 2021. En el cas de les dones l'increment va assolir un 5,5%, fet que suposa una variació positiva més accentuada que la dels homes del sector (3,3%). Aquest increment és fins i tot més alt que el registrat per les dones treballadores en el conjunt de sectors (5,1%), segons informa l'Observatori Industrial de la Construcció amb dades del Ministeri d'Inclusió, Seguretat Social i Migracions.

## Situació i contractes

Per situació professional, tenint en compte la mitjana anual, el 2022 un 73,3% de les treballadores al sector estaven inscrites al Règim General (107.950 dones) davant d'un 26,7% d'Autònomes (39.387). En comparació amb la resta dels sectors, el percentatge de dones autòno-

mes que treballa en la construcció és gairebé el doble, davant del 13,8%.

"El percentatge de dones que tenen contractes indefinits és més gran en el sector de la construcció, 21 punts percentuals més alt, que el que es dona a tots els sectors. Les treballadores que tenen un contracte temporal a la Construcció només suposen una de cada deu, mentre que a la resta dels sectors, el percentatge de dones amb contractes temporals arriba al 22%", recalca l'estudi.

## Perfil de la professional del sector

L'estudi, que aquest any incorpora no només dades de l'Enquesta de Població Activa (EPA) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) sinó d'afiliació del Ministeri d'Inclusió, Seguretat Social i Migracions, detalla el perfil de la dona que forma part del sector; l'any 2022, la professional ocupada en construcció correspon a una dona amb una edat mitjana de 43 anys, majoritàriament amb estudis superiors (62,3%) i de nacionalitat espanyola (85,7%), segons dades de l'EPA.

Destaca, a més, la concentració de dones del sector al tram d'edat de 30 a 54 anys (78%). Pel que fa a l'ocupació, d'acord amb les dades de l'EPA, les 10 ocupacions amb més percentatge de dones l'any 2022 es corresponen amb ocupacions de perfil administratiu i aquelles altres que requereixen estudis superiors.

## Augment de dones formades en construcció

La tendència d'augment de presència de dones al mercat laboral de la construcció també es va veure reflectida en la participació en els cursos impartits per la Fundació Laboral de la Construcció. L'any passat, va formar en l'àmbit estatal a 10.313 dones, un 18,8% més que l'any anterior, representant un 10,7% de les persones formades aquest any. A Catalunya va formar a 1.408 dones, un 11,20% més que l'any 2021.

La majoria dels cursos en què es van formar les alumnes de la Fundació Laboral al 2022 pertanyen, com en anys anteriors, a matèries relacionades amb la Seguretat i salut laboral.

El creixement de l'ocupació a la construcció durant l'any passat va ser del 3,5% en comparació al 2021. En el cas de les dones l'increment va assolir un 5,5%, fet que suposa una variació positiva més accentuada que la dels homes del sector (3,3%)

# TPC

## Targeta Professional de la Construcció

FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN Catalunya



## ETS PROFESSIONAL



ETS EL QUE **CONSTRUEIXES**

La targeta que diu tot sobre la teva professionalitat

932 213 353  
trabajoenconstruccion.com

# L'Idescat ratifica un creixement del 5,5% en l'economia catalana el 2022, amb 270.710 milions d'euros

El PIB experimenta un augment del 2,7% en l'últim trimestre del 2022, una xifra lleugerament inferior a la previsió inicial

L'economia catalana ha crescut un 5,5% l'any 2022. Així ho va confirmar fa uns dies l'Institut Nacional d'Estadística de Catalunya (Idescat), que va detallar que el Producte Interior Brut (PIB) de Catalunya durant l'últim any ha ascendit fins a 270.710 milions d'euros. La xifra suposa que, a preus corrents, s'ha recuperat el sotrac de la pandèmia. El centre d'estudis atribueix la millora al consum de les llars (4,1%) i la formació bruta de capital (3,8%). Pel que fa a l'últim trimestre de l'any passat, l'indicador ha augmentat un 2,7% interanual, sis dècimes per sota de les dades provisionals avançades a principis de febrer (3,3%). Així mateix, ha suposat un retrocés de dos punts i tres dècimes respecte del tercer trimestre (5%).



Les dades publicades recentment ratifiquen que l'evolució de l'economia catalana ha estat igual a l'estimació avançada per a l'economia espanyola (5,5%) i dos punts superior a la mitjana de la UE-27 (3,5%). En termes absoluts, els 270.710 milions d'euros representen que, a preus corrents, s'ha superat en un 7,6% els registres d'abans de la pandèmia -251.556 milions d'euros de PIB el 2019-.

## Creixement del sector de la construcció

Per sectors, destaquen els serveis (7,9%), sobretot impulsats per la recuperació del comerç, el transport i l'hostaleria (+14,6%). També ha crescut la construcció (4,5%), mentre que la indústria ha caigut un 2% a conseqüència de l'evolució a la baixa de la fabricació de vehicles de motor, i el sector agrari ha patit una davallada del 13,9%.

La demanda interna ha crescut un 3,2% l'any 2022, un punt i una dècima menys que l'any anterior (4,3%). El consum de les llars ha pujat un 4,1% en termes interanuals, per sota del creixement del 5,5% del 2021. En paral·lel, la formació bruta de capital ha crescut un 3,8%, quatre dècimes menys que l'any anterior (4,2%). Pel que fa al consum de les administracions públiques, ha caigut un 0,1%.

Les dades ratifiquen que l'evolució de l'economia catalana ha estat igual a l'estimació avançada per a l'economia espanyola (5,5%) i dos punts superior a la mitjana de la UE-27 (3,5%). En termes absoluts, els 270.710 milions d'euros representen que, a preus corrents, s'ha superat en un 7,6% els registres d'abans de la pandèmia -251.556 milions d'euros de PIB el 2019

**ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.**

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:

Imcoinsa Virelax UNICORT®

ducher SHAFÉ

ELBB PRAMAG CAMAC®

WILO DAB femi

IPC INVER ARMATOLÉIN

C/ Castillejos, 48 43206 Reus  
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com  
www.electromecanicablascogomez.com

**RCM**  
RUEDRA CONSTRUCCIONS METAL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METAL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus  
C/ Cornudella de Montsant, 35  
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com  
info@serralleriarcm.com

# Descens de 233 aturats al febrer al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre

La feble baixada de la taxa, gràcies al sector serveis, reverteix la tendència alcista marcada durant gener



Durant el mes de febrer, les comarques del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre han registrat una lleugera disminució de l'atur. Segons les dades publicades pel Ministeri de Treball, el nombre de persones inscrites a les llistes de l'atur ha disminuït en 233 respecte al mes de gener, la qual cosa representa un descens del 0,55%.

Així mateix, la demarcació de Tarragona ha liderat aquesta lleugera millora a Catalunya, seguida de Lleida (-164), Girona (-116) i Barcelona (157). Aquesta tendència ha estat impulsada principalment pel sector serveis, encara que no s'ha traduït en un augment generalitzat dels contractes.

Actualment, el nombre total de persones aturades a les comarques del Camp

de Tarragona i les Terres de l'Ebre és de 42.330, la qual cosa suposa una disminució del 10,39% respecte a l'any anterior. El sector serveis ha estat el principal responsable d'aquesta lleugera disminució de l'atur, amb 233 persones aturades menys en aquest àmbit. En menor mesura, també s'han generat llocs de treball en altres sectors, com la construcció (-50), la indústria (-32) i l'agricultura (-19).

No obstant, s'ha produït un augment en el nombre de persones sense ocupació anterior, que ha crescut en 111 persones. En aquest col·lectiu, hi ha 3.209 persones inscrites a les llistes de l'atur, de les quals 1.085 tenen més de 44 anys. Pel que fa al gènere, 24.911 persones aturades són dones, mentre que 3.022 són menors de 25 anys i 1.085 majors de 44 anys. Cal desta-

Actualment, el nombre total de persones aturades a les comarques del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre és de 42.330, la qual cosa suposa una disminució del 10,39% respecte a l'any anterior

car que, malgrat aquesta lleugera millora en les xifres de l'atur, no s'ha produït un augment generalitzat dels contractes durant el mes de febrer.

De fet, la xifra de contractes ha disminuït en -1.654, una disminució del 9,73% respecte al mes de gener i del 25,46% respecte a l'any anterior. Això representa la major pèrdua de contractes registrada a Catalunya durant aquest període, la qual cosa deixa el Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre amb un total de 15.269 contractes. D'altra banda, la xifra d'afiliacions a la Seguretat Social ha experimentat un lleuger augment durant el mes de febrer. Segons les dades del govern espanyol, el nombre d'afiliats a la Seguretat Social ha augmentat en 2.037 persones.

**JORDI RULL**  
Disseny, decoració i materials de construcció

Camí de Valls, 89 · 43204 Reus (Tarragona)  
Tel. 977 75 65 45 · www.jordirull.com · jordirull@jordirull.com

# L'assemblea del Gremi aprova el pressupost de l'entitat pel 2023

El passat 20 de març es va recuperar l'assemblea de socis que l'any passat es va haver de suspendre pel repunt de la pandèmia



El passat dilluns 20 de març el Gremi de la Construcció del Baix Camp va celebrar l'assemblea anual de socis que va ser suspesa l'any anterior a causa del repunt de la pandèmia. El president de la junta, Antoni Sentís, va donar la benvinguda als assistents i va explicar que han passat dos anys des de l'última assemblea i des de la elecció de la nova junta. Va destacar la preocupant manca de formació en el sector, i va informar als assistents que el Gremi està treballant en dos fronts per abordar aquest problema.

En primer lloc, Sentís va recordar que el Gremi forma part del Consell de Formació Professional de Reus, que pretén abordar els reptes de futur en matèria de formació a Reus. El Gremi també ha demanat la creació de cicles formatius d'ensenyança reglada de grau mitjà de paleta. En segon lloc, estan a punt de signar un acord amb una fundació que ofereix suport i ajuda laboral a joves tutelats amb risc d'exclusió social per a oferir una primera sortida professional als nois que els hi agradi el nostre ofici.

El president també va informar als assistents que fer balanç dels actes dels 400 anys de la fundació del Gremi, incloent-hi conferències, exposicions i el Concurs de Paletes a la Plaça Mercadal. L'Ajuntament va concedir al Gremi la Menció Honorífica Municipal i va portar la bandera de la ciutat als actes de Completes de la Festa Major de Sant Pere.

## Intervenció del president

En la seva intervenció, Sentís va recordar que el Gremi també ha mantingut reunions amb la regidora d'urbanisme i la regidora de seguretat ciutadana per informar-se de l'estat de les obres públiques de Reus i oferir obres als agremiats interessats, i per abordar la problemàtica a la via pública i la lentitud en la tramitació de llicències d'ocupació i aconseguir aparcament del vehicle prop de les obres.

Finalment, el president va informar als assistents que la celebració de la Festa d'Homenatge als jubilats serà un dinar el dissabte dia 10 de juny, i que també s'organitzaran els actes tradicionals com la missa dels clavells.

Una de les qüestions més importants que es van tractar en aquesta assemblea anual van ser les finances de l'associació. Es van presentar els estats de comptes dels anys 2021 i 2022, i es va discutir el pressupost per al proper any 2023.

El primer punt de l'ordre del dia va ser la lectura de l'estat de comptes de l'any 2021. Es va informar que l'associació havia obtingut un resultat positiu de 11.789,64 €. Això va ser una excel·lent notícia per als membres, ja que significava que l'associació estava fent una bona gestió dels seus recursos.

A continuació, es va presentar l'estat de comptes de l'any 2022, que va donar un resultat negatiu de -3.419,72 €. Tot i això, la decisió de l'assemblea va ser aprovar per unanimitat els estats de comptes dels anys 2021 i 2022.

Un altre punt important de l'ordre del dia que també es va aprovar per unanimitat va ser el pressupost per a l'any 2023. Es va informar que el pressupost preveu un guany de 5.700 € a l'acabar l'any.

# Lliurada a la URV la recaptació solidària del concert que va tancar els actes dels 400 anys del Gremi

L'acte de lliurament va comptar amb la presència del president del Gremi de la Construcció del Baix Camp, Antoni Sentís, i el rector Josep Pallarès



El Gremi de la Construcció del Baix Camp va lliurar a finals de març a la Universitat Rovira i Virgili (URV) la recaptació del concert solidari que va cloure els actes dels 400 anys del Gremi i que va tenir lloc al Teatre Bartrina de Reus el passat mes de desembre. En total, es van recollir 2.200 € que ajudaran

a finançar la Càtedra de Dolor Infantil URV-Fundación Grünenthal, dirigida pel doctor Jordi Miró. La signatura del conveni, que va tenir lloc al rectorat de la URV, va comptar amb la presència del president del Gremi de la Construcció del Baix Camp, Antoni Sentís; el rector de la URV, Josep Pallarès; el doctor

Jordi Miró i el vicerector de Compromís Social i Sostenibilitat, Jordi Diloli.

El concert, que va tenir la col·laboració especial de la Cambra de Comerç, Indústria, Serveis i Navegació de Reus, va ser possible gràcies a la participació de diverses empreses col·laboradores, institucions i agremiats que van fer possible el programa d'actes dels 400 anys del Gremi de la Construcció que es van celebrar al llarg del 2022.

La iniciativa del concert solidari i va comptar amb la participació del grup Aupa Strings, que va presentar Timelapse XX, una proposta musical que va fer un recorregut per diferents èpoques i estils musicals.

La Càtedra de Dolor Infantil URV-Fundación Grünenthal té com a objectiu millorar la qualitat de vida dels nens, adolescents i joves a través de la investigació i la docència, i forma part d'un llistat mundial d'iniciatives similars.



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.\*

## Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

## Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

## VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

**190 €/mes<sup>1</sup>**  
(IVA no incluido)

\* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal). Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.



## Tot a punt pel projecte executiu per reformar el carrer Ample i la plaça pintor Fortuny

Ha de donar continuïtat a la transformació de l'Eix Central de Reus que ja s'ha començat a executar amb les obres de reurbanització de la plaça del Víctor

L'Ajuntament de Reus aprovarà en breu el projecte executiu de la reforma del carrer Ample, la plaça de Pintor Fortuny i entorn, elaborat per l'estudi d'arquitectura Batlle i Roig. El projecte que ha de donar continuïtat a la transformació de l'Eix Central de Reus que ja s'ha començat a executar amb les obres de reurbanització de la plaça del Víctor.

L'objectiu de la intervenció és la recuperació de l'espai destinat al vianant mitjançant la pacificació dels carrers i la modificació de la vialitat actual per reduir

el trànsit del carrer Ample. D'aquesta manera, el carrer Ample es convertirà en un veritable eix de barri i la continuïtat a nivell de mobilitat lenta de l'eix que conformen els carrers de Llovera, Monterols, i Major, fins a l'estació de busos.

La nova urbanització capgirarà la forma de viure l'espai públic:

> Al carrer Ample, on actualment la major part de la superfície es destina al cotxe, un 67% del total, amb la nova urbanització serà el vianant

l'usuari del 66% de l'àmbit per un 29% del vehicle.

> A la plaça del Pintor Fortuny el vianant guanya més de 1.000m<sup>2</sup> nous que abans es destinaven al vehicle. La introducció de nova vegetació és un altre punt clau del projecte per augmentar la qualitat de la ciutat i s'introdueixen més de 330m<sup>2</sup> de zones verdes en el carrer Ample.

### Els canvis principals

El carrer Ample es converteix en la seva totalitat a plataforma única. S'elimina l'aparcament destinant l'espai guanyat a nous usos (zones d'estada, aparcament de bicicletes...) i s'aprofita per introduir nou arbrat i vegetació arbustiva.

Amb la nova ordenació també es reverteix el paradigma de la gestió de l'aigua de pluja: enlloc d'abocar-la directament al clavegueram, es fa ús de les zones verdes per retornar-la al subsòl, ajudant a la recarrega dels aqüífers i reduint la càrrega de la xarxa pública.

Els acabats segueixen els criteris marcats en el barri per donar cohesió i s'empra un paviment de peces de formigó acolorides. S'usen diferents formats, se-

gons l'ús del tram del carrer, de manera que es crea un ritme de catifes de textura diferent que enriqueixen l'experiència del transeüant. En punts singulars del barri, com l'accés a La Palma o enfront de l'edifici de l'antic Institut de Puericultura el paviment canvia a granit per ressaltar la seva presència.

### Canvis en la circulació

Per aconseguir una reducció real del trànsit que permeti que els canvis introduïts per la nova urbanització fructifiquin, s'invertirà el sentit de circulació del carrer Ample, alliberant-lo així de la càrrega que suposa ser el camí d'accés a l'estació de trens des del centre de la ciutat. Aquest paper l'absorbiran els vials perimetral, de morfologia més idònia per aquest ús, com són el passeig de Sunyer o el carrer del General Moragues.

L'actuació a nivell viari, es completa amb la restricció del trànsit en el tram inferior en contacte amb la plaça Llibertat. Aquest darrer tram, des de la cantonada amb la travessera de Sant Pau i fins el carrer Llovera, és avui dia un espai molt fragmentat a causa dels diferents usos destinats al vehicle: circulacions, càrrega i descàrrega, aparcament, etc.

### Nou espai per a ús ciutadà

La proposta reubica tots aquests usos al voltant de la plaça Llibertat, recuperant més de 850 m<sup>2</sup> per a l'ús ciutadà. El nou gran espai resultant permet millorar la connexió a peu entre carrer Ample, plaça Llibertat i carrer de l'Amargura i també ordenar i introduir nous usos: s'agrupen totes les terrasses de restauració a la franja nord donant continuïtat a les existents a la plaça Llibertat; s'ubiquen aparcaments per a bicicleta i una reserva d'espai per a l'ús de bikesharing al costat de l'accés a l'aparcament i es crea una nova gran zona d'ús ambivalent sota l'ombra dels imponents plàtans existents.

Tots aquests usos s'integren en una gran mosaic de paviment de peces gra-



nítiques de 80x80 cm que són el mòdul base a partir del qual s'organitza i es construeix l'espai. Com en un joc de construcció, aquestes peces s'elevan del terra creant una petita topografia variable que, en combinació amb el mobiliari de fusta fet ad hoc, permet crear una zona singular i multiús: jugar, saltar, córrer, lliscar...; s'hi pot seure, directament sobre les lloses de granit o en un dels bancs o gandules de fusta; es poden dur a terme reunions en alguna de les petites àgores; es poden celebrar actes de petit format; etc. En definitiva, es tracta d'un espai pensat des de les premisses de la perspectiva de gènere i la ciutat jugable. Un espai segur, que permet l'ús de qual- sevol usuari, que té en compte la cura de menors i grans sota l'ombra de l'arbrat que actua de refugi climàtic enfront de la situació d'emergència climàtica global.

La vegetació també té presència aquí i no només com a element ornamental: augmenta la biodiversitat, acosta la na-

tura a la ciutadania i fa de coixí entre aquesta nova zona segura i jugable i les zones de trànsit de vehicles. Com en tots els àmbits del projecte, les espècies s'han escollit no només per criteris estètics, si no pensant en la creació de petits ecosistemes, amb plantes autòctones i de baix requeriment hídric.

### Reordenació de la plaça de Pintor Fortuny

Per últim, la zona al voltant de l'escultura del Pintor Fortuny també es modifica. La connexió entre el carrer de l'Amargura i l'Av. Prat de la Riba es manté però en plataforma única, degudament senyalitzada i delimitada amb paviments podotàctils. Es refà la zona de l'escultura, realçant-la i fent-la més propera. El monument es reubica fent que la seva posició coincideixi amb la bisectriu de l'angle que forma la façana de l'edifici del seu darrere, contribuint així a remarcar la seva monumentalitat.

El carrer Ample es converteix en la seva totalitat a plataforma única. S'elimina l'aparcament destinant l'espai guanyat a nous usos (zones d'estada, aparcament de bicicletes...) i s'aprofita per introduir nou arbrat i vegetació arbustiva



**SOBRAPLAC**

AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS  
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

KNAUF ROCKWOOL ISOVER PPLADUR Armstrong

· Aislamientos térmicos y acústicos · Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado · Montaje fachadas ventiladas · Montaje falsos techos desmontables.



C/ República, 8 La Selva del Camp

**Truca'ns al 633 75 87 57**

info@sobraplac.com [www.sobraplac.es](http://www.sobraplac.es)



# Reus licita els contractes per complegar els plans de manteniment de la via pública

Es tracta dels contractes per executar els projectes de millora de voreres, de jocs infantils, de l'enllumenat públic, de la jardineria i de les fonts ornamentals i de boca



L'Ajuntament de Reus ha publicat al perfil del contractat la licitació dels diferents contractes que permetran el desplegament dels plans de manteniment de la via pública. Es tracta dels contractes per executar els projectes de millora de voreres, de jocs infantils, de l'enllumenat públic, de la jardineria i de les fonts ornamentals i de boca, que sumats als de millora de l'asfalt, ja adjudicat, suposen una inversió d'1,3 milions d'euros.

Les actuacions incloses en els contractes corresponen a les obres previstes per a les anualitats 2022 i 2023 del desplegament dels plans directors. L'execució dels projectes corresponents a les anualitats 2020 i 2021 han suposat una inversió d'1 milió d'euros, amb el que la suma de les quatre anualitats puja a 2,3 milions.

Els nous contractes que han sortit a licitació són:

## Millora de passos de vianants, accessibilitat i voreres: 398.995,92 euros:

> **Anualitat 2022:** Pressupost de licitació de 199.686,98 euros. Actuacions en passos de vianants: Carrer de Cerverí Oliver amb Ventura Gassol, carrer de Josep Caixes, Carrer Antoni Rubió i Lluch amb Joaquim Bartrina d'Aixemús. Actuacions de millora d'accessibilitat: carrer Antoni Rubió i Víctor Català. Actuacions en renovació de voreres: carrer de Cels Gomis i Mestre, carrer Antoni Rubió i Lluch i carrer de la Mare de Déu del Pilar.

> **Anualitat 2023:** Pressupost de licitació de 199.308,94 euros. Actuacions en passos de vianants: Av. de Falset (Alcolea del Pinar), Av. Pere el Cerimoniós, Carrer de Vilafortuny i Carrer de Bahía Blanca. Actuacions en millora d'accessibilitat: Carrer de Joan Oliver, Avinguda Onze de Setembre, Carrer d'Astorga, Carrer de Sant Pançraç i Carrer de l'Amargura. Actuacions de renovació de voreres: Carrer de Joan Bertran i Avinguda de Pere el Cerimoniós.

## Millora de jocs i mobiliari urbà: 96.207,73 euros.

> **Anualitat 2022:** Pressupost de licitació de 49.348,18 euros. Actuacions: Àrea de Jocs carrer Escultor Rocamora / Av. de President Macià, Àrea de Jocs del Santuari de Misericòrdia i Àrea de Jocs del Parc del Tretet.  
> **Anualitat 2023:** Pressupost de licitació de 46.859,55 euros. Actuacions: Àrea de Jocs del Carrer Frederica Montseny. Actuacions de pintat d'elements de mobiliari urbà: Av. Saragossa, Plaça de les Basses, Plaça del Teatre, Plaça del Mercadal, Plaça del Baluard, Raval del Pallol, carrer Galanes, carrer Monterols, carrer dels Antiquaris, Carrer de Guipúscoa, carrer de Catalunya i Avinguda de Salou.

## Renovació i millora de l'enllumenat públic: 199.371,22 euros.

> **Anualitat 2022:** Pressupost de licitació de 99.512,93 euros. Actuacions de substitució punts de llum per tecnologia LED: Carrer de Santa Teresa, Carrer Sant Elies, Carrer dels Recs, Carrer de la Lleona, Carrer de Boule. Actuacions de reforç de l'enllumenat: Carrer del Doctor Vila-seca.

> **Anualitat 2023:** Pressupost de licitació de 99.858,29 euros. Actuacions de substitució de punts de llum per tecnologia LED i renovació de quadre: Camí de Valls, Carrer de Santa Eulàlia, Carrer Campomanes, Carrer de Sant Sebastià, Carrer de Sant Roc, Carrer de Miramar, Carrer de Sant Magí, Camí de Valls i Carrer Sant Llibori. Actuacions de substitució de punts de llum per tecnologia LED; Carrer de Sant Joan.

## Millora de la jardineria: 199.683,81 euros:

> **Anualitat 2022:** Pressupost de licitació de 99.972,28 euros. Actuacions: Roserar Mas Iglesias (segona fase).

> **Anualitat 2023:** Pressupost de licitació de 99.711,53 euros. Actuacions: Plaça de Juli Garola.

## Renovació i millora de fonts de boca i ornamentals: 47.516,35 euros.

> **Anualitat 2022:** Pressupost de licitació de 47.310,12 euros. Actuacions en fonts de Boca; Font Mas Carandell (Aularis), Font Mas Carandell (Barracons), font de la Plaça de l'abat Oliva, Font Pare Manyanet – Sor Lluïsa Estivill. Actuacions en fonts Ornamentals: Sortidor del Parc del Tretet, Font Freda, Sortidor Passeig Mata.

> **Anualitat 2023:** Pressupost de licitació de 47.516,35 euros. Actuacions en fonts de Boca: Font de la Plaça Llibertat, Font de la Plaça d'Europa, (nord), Font Plaça Europa (Sud), carrer Rubinat, Font de la Plaça de la Dansa, Font del Mas Vilanova i Font del Passeig Mata. Actuacions en sortidors Ornamentals: Sortidor de l'Avinguda Castellvell, Sortidor de l'avinguda Marià Fortuny.

# Construmat completa tot l'espai expositiu amb 180 empreses i crea una zona exterior per maquinària

Aquest ritme de comercialització s'ha traduït en 180 expositors i gairebé 300 marques que ja han confirmat la seva participació al certamen que tindrà lloc del 23 al 25 de maig

El nou enfocament de Construmat, dissenyat per donar resposta a les necessitats del sector i dels professionals per donar a conèixer els últims materials, sistemes i tècniques de construcció sostenible, està tenint una gran acollida entre el sector.

En aquests moments i, quan encara falten més de dos mesos per a la seva celebració, Construmat ja ha venut els 10.000 m<sup>2</sup> d'espai expositiu disponibles al Pavelló 1 del recinte de Gran Via de Fira de Barcelona. Aquest bon ritme de comercialització s'ha traduït en 180 expositors i gairebé 300 marques que ja han confirmat la seva participació al certamen que tindrà lloc del 23 al 25 de maig.

Entre les companyies que prendran part en la 22a edició de Construmat hi ha Alsina, Alu Factory, Arquima, Breinco, Celso, Cementos Molins, Cosentino, Durmi, Egoín, Evowall, Fischer, Gabarró, Hercul, Jung, Kiloutou, Layher, O Feliz Painei, PMP, Grupo Protec, Roca, Rehatec, Roi, Grupo Saltoki, Sebastià, Simpson Strong Tie, Tejas Borja, Thermis, Volcalis, entre d'altres.

El director de l'esdeveniment, Roger Bou, ha assegurat "que en aquestes dates ja tinguem pràcticament tot l'espai compromès reafirma el posicionament de Construmat com el saló més important i més representatiu del sector i una cita indispensable pels seus professionals i empreses".

Un cop ocupada tota l'àrea interior, el saló inicia ara la comercialització d'una nova àrea d'estands a l'exterior, entre el

Plena ocupació en la 22<sup>a</sup> edició del Saló de la Construcció de Fira de Barcelona que, a falta de 2 mesos per a la seva celebració, ja té el 100% de la superfície expositiva contractada



Pavelló 1 i 2 del recinte de Gran Via, per poder acollir més empreses que representaran, majoritàriament, subsectors com el de maquinària, eines, i construcció industrialitzada, entre d'altres.

## Coneixement i Formació

A banda de l'espai expositiu, el Saló de la Construcció de Fira de Barcelona també està preparant un congrés de tres dies on es debatran alguns dels principals reptes del sector de la construcció

en matèria de sostenibilitat, industrialització i digitalització, amb especial atenció en els Fons Next Generation. A més, el programa TOP 3 reconeixerà i donarà visibilitat als projectes més innovadors de la indústria.

Al saló també es faran jornades tècniques, tallers, demostracions i aplicacions en el marc de l'Aula de Formació que oferirà sessions pràctiques amb les últimes novetats en productes i serveis adreçats a professionals.

**KP** carpinteria metálica

**SERRALLERIA DE FERRO I INOX AUTOMATISMES I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

# Arrenca el desmantellament del traçat ferroviari litoral entre Mont-roig del Camp i Cambrils

Tres anys després de l'activació del corredor del Mediterrani, s'han iniciat les obres per retirar les antigues vies de tren entre l'Hospitalet de l'Infant i Cambrils, amb la previsió d'alliberar aquest espai per a la creació de diferents projectes públics



Adif ha iniciat els treballs per desmantellar el traçat ferroviari litoral, que des de l'any 2020 es trobava en desús. Els operaris estan retirant les antigues vies de tren, que discorrien entre l'Hospitalet de l'Infant i Cambrils, per deixar l'espai lliure i obrir pas a nous projectes públics. La previsió és que les obres s'acabin aquest estiu i els Ajuntaments ja han presentat els seus respectius projectes per aprofitar aquesta oportunitat.

A Mont-roig del Camp i Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, s'ha redactat el projecte d'una via verda de vint quilòmetres que unirà la platja del Torn amb

l'antiga estació de Cambrils. Segons l'alcalde de Mont-roig del Camp, Fran Moranchó, el projecte ja està redactat i es podria licitar a finals d'any. La previsió és que la via verda sigui una realitat "com més aviat millor", malgrat que no s'ha concretat una data exacta de posada en funcionament.

En el cas de Cambrils, els terrenys que quedaran alliberats s'hi projecta una altra proposta diferent de la via verda dels municipis veïns, el tramCamp. L'alcalde Oliver Klein ha assenyalat que el tramCamp "no té marxa enrere" i ha apuntat que l'entesa entre Adif i Ge-

A Mont-roig del Camp i Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, s'ha redactat el projecte d'una via verda de vint quilòmetres que unirà la platja del Torn amb l'antiga estació de Cambrils. Segons l'alcalde de Mont-roig del Camp, Fran Moranchó, el projecte ja està redactat i es podria licitar a finals d'any

neralitat ha provocat que els processos s'allarguessin durant tres anys. El nou traçat entre Cambrils, Salou i Vila-seca proporcionarà "cohesió" al territori i unirà aquests nuclis.

Els alcaldes de Mont-roig del Camp i Cambrils coincideixen a l'hora de celebrar l'inici dels treballs, si bé també lamenten el retard d'aquestes. Tot i haver compartit durant anys el mateix traçat ferroviari, els municipis tenen projectes diferents pels terrenys alliberats. Mentre Mont-roig del Camp i l'Hospitalet de l'Infant opten per una via verda, a Cambrils s'aposta pel tramCamp

# El Centre d'Educació Especial Alba de Reus s'ampliarà amb un nou edifici

L'espai tindrà una superfície de més de 800 metres quadrats i s'adequarà a les necessitats del centre



El Centre d'Educació Especial Alba de la Diputació de Tarragona a Reus ampliarà les seves dependències amb la construcció d'un edifici annex a l'actual. Les obres permetran ampliar i millorar espais per a l'alumnat i adequar-los a les necessitats i serveis que van sorgint en matèria d'assistència a persones amb necessitats especials. El nou edifici annex tindrà una superfície total de 881,15 metres quadrats, repartits en una planta semisoterrani de 282,95 metres quadrats i en una planta baixa de 598,20 metres quadrats. Aquesta construcció ajudarà a ampliar alguns espais de l'actual edifici com el menjador o la infermeria. Està previst que els treballs estiguin enllestits a finals del 2026.

Les noves instal·lacions inclouran una sala polivalent per a l'alumnat on s'hi podrà fer gimnàstica, psicomotricitat i altres activitats, i alhora també farà la funció de pati cobert o interior en cas de pluja o mal temps. En aquest espai annex també hi haurà una aula verda, sales de reunions per a les famílies i el professorat, despatxos per a tutories individualitzades i despatxos d'administració i direcció, entre altres serveis.

Aquesta nova construcció ajudarà a ampliar alguns espais de l'actual edifici com el menjador o la infermeria. Està previst que els treballs estiguin enllestits a finals del 2026

Així mateix, l'equipament comptarà amb espais per fomentar ambients d'aprenentatge a través de grups internivell (amb alumnes de diferents edats). Hi haurà sis aules preparades per acollir les diferents activitats i serveis que ofereix l'escola i que combinen les tendències pedagògiques actuals amb l'atenció terapèutica.

## Més espai a l'actual edifici

L'ampliació permetrà disposar de més espai també a l'edifici actual, que s'adaptarà per a diferents usos que actualment té el centre. Per exemple, el menjador podrà ser més gran i ja no caldrà fer-hi torns com ara; l'espai d'infermeria podrà ser independent i hi haurà espais auxiliars per deixar-hi cadires de rodes. Alhora, s'ampliarà també l'espai de les aules.

## Millora del pati interior

Està previst que la Junta de Govern de la Diputació aprovi properament la millora del pati interior de l'edifici actual del Centre d'Educació Especial Alba. En concret, s'arranjarà el paviment i els drenatges i es crearà una zona d'ombra amb una estructura permanent. Les obres suposaran a la Diputació una inversió de 120.000 euros.

**ALEGRE**  
INSTAL·LACIONES. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONES INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ	C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS
• ELECTRICITAT	• GAS	Tel. 977 754 617
• FONTANERIA	• AIRE CONDICIONAT	Fax 977 775 694
	• MANTENIMENT	alegre@instalalegre.com

**Aislador**  
Construyendo calidad

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables  
Trasdosados - Tabiques pladur  
Aislamientos térmicos y acústicos  
Protección contra el fuego  
Estanterías  
Aislamientos antihumedad  
Todo tipo de decoraciones  
Lamas de aluminio y PVC  
Trabajos de yeso  
Fachadas ventiladas

646 511 780  
info@aisladur.com

KNAUF Heraklith Placo Armstrong

# Reus transformarà l'accés al Mercat Central amb una plaça elevada

El projecte, valorat en 950.000 euros, es preveu executar en 6 mesos per millorar l'accessibilitat i la zona comercial del centre de la ciutat



L'Ajuntament de Reus licitarà aquest mes de març les obres de reordenació de l'espai públic i de l'accés principal del Mercat Central del municipi. Es crearà un nou espai destinat a la venda

El nou espai tindrà dues zones diferenciades: una d'interior amb una superfície de 440 m<sup>2</sup>, i una d'exterior de 450 m<sup>2</sup> més, que resulta de la reforma de l'accés i la creació d'una plaça elevada

i degustació de productes. L'actuació consistirà en construir una nova plaça elevada i adaptar els accessos per millorar l'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda. La intervenció té un pressupost de 956.402,95 euros (IVA inclòs) i els treballs s'executaran en un termini d'entre cinc i sis mesos una vegada estiguin licitats. El consistori també ha inclòs en la licitació el projecte d'ampliació i millora de l'eficiència energètica del sistema de climatització de l'equipament, el qual té un import de 602.902,32 euros (IVA inclòs).

El nou espai tindrà dues zones diferenciades: una d'interior amb una superfície de 440 metres quadrats, on abans hi havia un autoservei que va tancar fa poc més de tres anys, i una d'exterior de 450 metres quadrats més, que resulta de la reforma de l'accés i la creació d'una plaça elevada. Es mantindrà l'estructura original de la façana, potenciant l'accés de vianants pel carrer de Sant Joan. Els terminis d'execució dels treballs seran d'entre cinc i sis mesos una vegada estiguin licitats. Segons l'ajuntament, l'objectiu és obrir el nou accés a finals del 2023.

**MARMOLES J. CASTELLO S.A.**  
MARMOLES · PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet  
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.  
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500  
Poligon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159  
43006 TARRAGONA

**VILÀ**  
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos  
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161  
43202 REUS

# L'Eurocambra busca reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle dels edificis

Els eurodiputats volen que els edificis nous siguin de zero emissions a partir del 2028 i que els immobles residencials millorin la seva eficiència energètica per al 2030



L'objectiu és reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i el consum d'energia en el sector de la construcció fins al 2030 per aconseguir la neutralitat climàtica el 2050

L'Eurocambra proposa que els edificis nous hagin de ser de zero emissions a partir del 2028 i que els edificis residencials millorin la seva eficiència energètica per a l'any 2030. Aquesta mesura ha estat aprovada amb 343 vots a favor, 216 en contra i 78 abstencions, i forma part de la revisió de la directiva sobre eficiència energètica dels edificis. L'objectiu és reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i el consum d'energia en el sector de la construcció fins al 2030 per aconseguir la neutralitat climàtica el 2050.

## Negociació amb el Consell

En la negociació amb el Consell, l'Eu-

rocambra defensarà que els edificis de l'administració pública siguin de zero emissions el 2026. A més, els eurodiputats volen que els edificis residencials hagin de tenir, com a mínim, la classe E el 2030 i la D el 2033, en una escala que va de l'A a la G, on la G representa el 15% dels edificis menys eficients del parc immobiliari. Així mateix, els edificis no residencials i públics hauran de tenir aquesta qualificació el 2027 i el 2030, respectivament. Els estats membres hauran de preveure en els seus plans nacionals les mesures necessàries per assolir aquests objectius.

L'equip negociador de l'Eurocambra també vol que els estats membres incloguin en els seus plans mesures de suport a les famílies, així com una prima per a les grans renovacions, especialment per a edificis amb pitjor rendiment energètic, i subvencions i finançament específic per a llars vulnerables.

No obstant això, els monuments, els edificis protegits pel seu valor arquitectònic o històric, les esglésies i els llocs de culte estaran exempts de les noves normes.

La negociació amb el Consell per revisar la directiva començarà en les properes setmanes.

construccions

Des de 1920

**Plana**

Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals

C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

**arnigreen**  
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig  
arnigreen.cat@gmail.com 43392 Castellvell del Camp

# El consum de ciment a Catalunya cau un 6% durant el mes de febrer

Les expectatives de recuperació del sector es mantenen negatives pel que fa al conjunt de 2023

El consum de ciment de Catalunya al mes de febrer ha registrat una caiguda del 6%. Amb aquesta xifra, el consum acumulat de l'any augmenta un 0,2% situant-se en 0,36 milions de tones, fet que fa que la taxa a l'any mòbil se situï en el +3,8% i un volum de 2,35 milions de tones, quantitat clarament insuficient per fer i mantenir les obres públiques i l'edificació que necessita el país.

Les exportacions de ciment i clínquer registren un augment en el conjunt de l'any del 6,9%, cosa que fa que el seu volum en el conjunt dels dotze últims mesos se situï en 1,91 milions de tones (+9,9%).

En aquest context, les expectatives de recuperació del sector es mantenen negatives pel que fa al conjunt de 2023. En opinió del president de la patronal Ciment Català, Salvador Fernández Capo, "seguim sense una decidida acció de construcció i de manteniment de les infraestructures per part de les Administracions Públiques", la qual cosa augura un nou any de dificultats. Malgrat això, la indústria referma el seu compromís vers la descarbonització del sector, definida en el Full de ruta de la indústria catalana del ciment per aconseguir la neutralitat climàtica al 2050, amb mesures específiques al llarg de tot el cicle de vida dels ciments i dels seus productes derivats



## Emprença zero

Per a assolir l'objectiu final d'una empremta zero en carboni és clau per a la indústria del ciment la disponibilitat de combustibles alternatius, principalment biomassa. "És important l'increment de taxes per abocar residus que afavoreixi l'aprofitament material i energètic dels residus", explica el president de Ciment Català, ja que això "donaria impuls a les nostres pràctiques d'Economia Circular, que cerquen la minimització del consum de recursos materials i energètics per seguir lluitant contra el Canvi Climàtic". Això contribuiria a que Catalunya complís amb els objectius comunitaris de reduir l'abocament, que és l'etapa final i més negativa de la jerarquia de residus.

# Neix el primer Gremi de la Bioconstrucció de Catalunya

A la comarca del Bergadà han creat una escola de formació professional per solucionar la manca de personal qualificat que pateix el sector



El sector de la bioconstrucció està experimentant un creixement cada vegada més gran, i com a resultat, una desena d'empreses s'han unit per crear el primer Gremi de Bioconstrucció de Catalunya. Aquesta iniciativa busca establir un punt de trobada entre professionals i empreses del sector per abordar les necessitats actuals, com ara la manca de personal qualificat. Per això, la primera acció que durà a terme el Gremi és la creació d'una

escola de formació professional en bioconstrucció, que tindrà la seva seu al Museu del Ciment de Castellar de N'Hug, a l'Alt Berguedà. L'escola ja té programats diversos cursos, entre els quals destaca un programa de mestratge en construcció tradicional per acreditar professionals en restauració i rehabilitació.

Durant els darrers temps, el Berguedà s'ha establert com una comarca pionera en bioconstrucció. La primera fira espe-

cialitzada en bioconstrucció i eficiència energètica va tenir lloc a Avià el juny de 2021 i ha estat repliquant-se en altres zones del país. El Gremi de Bioconstrucció de Catalunya pretén ser un pas endavant per a la comarca, oferint un punt de referència permanent on les empreses puguin expressar les seves preocupacions i problemes i se sentin representades.

Rosa Prat, una de les principals impulsores del projecte, ha destacat la importància d'establir un punt de trobada permanent: "Aquest punt de trobada no pot ser tres dies l'any. Hi ha d'haver un punt de referència, un lloc on expressar les problemàtiques i les inquietuds, i on les empreses se sentin representades." Amb aquesta finalitat, el Gremi de Bioconstrucció de Catalunya neix amb l'objectiu de créixer arreu del país, donant resposta a les necessitats del sector i establint-se com a referència per a la bioconstrucció a Catalunya.



**ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.**

**FORMIGONS  
ÀRIDS  
CONTENIDORS  
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61  
pique@e-pique.com

**plácido**  
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat  
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12  
43760 El Morell  
Tel.: 977 84 20 24  
Fax: 977 84 12 35



**PREVINTEGRAL GROUP**

**Prevenció de riscos laborals a mida**  
La solució integral que necessites

| Prevenció de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

*DIGITALITZEM LA PREVENCIÓ DE LES EMPRESES*

**900 153 153**  
www.previntegral.com

# Nou projecte d'urbanització de la zona de l'antiga Coromina de Reus abans que acabi el mandat

En aquest espai, entre l'avinguda de Països Catalans, el CAP Sant Pere i el Centre Cívic Ponent, s'hi construiran pisos de promoció privada i una zona verda



El govern municipal de Reus portarà al proper ple l'aprovació del Pla parcial urbanístic de l'antiga Coromina Industrial perquè quedi validat abans que acabi el mandat. En aquest espai, entre l'avinguda de Països Catalans, el CAP Sant Pere i el Centre Cívic Ponent, s'hi construiran

pisos de promoció privada i s'habilitarà una zona verda. Tot i ser sòl privat, la regidora d'Urbanisme, Marina Berasategui, ha assegurat que el consistori hi ha "intervingut perquè sigui d'una determinada manera". El consistori ho ha anunciat durant una visita d'obres a Mas Totosaus,

una edificació modernista que s'ha rehabilitat per acollir un espai d'atenció a les famílies en els primers anys de criança, semblant al centre del Mas Pintat.

Berasategui ha apuntat que "s'ha treballat" amb les propietats privades el projecte d'urbanització de la Coromina i que estan "en disposició d'aprovar-lo". Tot i que no ha entrat en detalls, la regidora ha explicat que en aquest espai es configuraran els nous vials en una plataforma única i que el Mas Totosaus "s'integrarà" en aquest nou entorn públic.

### Tres anys dels primers enderroc

El juny de 2019 va començar l'enderroc d'algunes naus de l'antiga fàbrica. Actualment, encara queden algunes cobertes per destruir. La previsió inicial és que es puguin construir 200 pisos en dos edificis.

# Apareixen noves restes romanes al traçat de la Via Augusta a Cambrils

Els resultats de la intervenció arqueològica permetran aplicar mesures de protecció d'aquest patrimoni arqueològic



El Departament de Cultura de la Generalitat ha dut a terme una intervenció arqueològica d'urgència als marges del Camí de la Granatxeta, al barri de Vilafortuny, a Cambrils, on s'han localitzat materials constructius i ceràmics d'època romana.

Les peces van ser detectades, a finals de l'any passat, durant un servei de vigi-

lància rural de la Patrulla Verda i Medi Ambient de la Policia Local de l'Ajuntament de Cambrils, que va comunicar la troballa al Museu d'Història de Cambrils.

Els tècnics del museu van certificar que es tractava de materials antics ubicats al traçat de l'antiga Via Augusta. A més, la troballa es trobava molt a prop del

jaciment romà anomenat Mas del Xaranga (també conegut amb el nom de La pujada de Na Ponsa), que es troba a l'Inventari del Patrimoni Cultural Català.

Una vegada notificada la troballa per part de l'Ajuntament, el Departament de Cultura ha dut a terme la intervenció arqueològica per documentar i recollir el material en superfície, alhora que poder fer la georeferenciació. Amb els resultats obtinguts s'estudiaran les mesures pertinents que caldrà aplicar per assegurar la protecció d'aquest patrimoni arqueològic.

Els materials recollits són bàsicament materials constructius d'època romana (tegulae, imbrex i fragments de paviment, entre d'altres) a més d'abundant material ceràmic comú, on destaca la presència de fragments de grans contenidors, les dolia. En aquest mateix indret, fa 40 anys, es va recollir un fragment de dolia que es mostra actualment al Museu d'Història de Cambrils.

**TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS**

**IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ**

Cartelleria  
Vinils  
Lones  
Rètols  
Banderoles  
Expositors  
Plafons  
Senyalètica  
Vehicles  
Estampació tèxtil

**ARTS GRÀFIQUES OCTAVI**

*Donem bona impressió des de 1963*

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08  
info@agocctavi.com · www.agocctavi.com

**TRACTOMECHANIC**  
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:  
**977 31 49 23**

Carrer Victor Català, 48  
Polígon Agro-Reus  
43206 Reus

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS  
PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN

**PLB**  
DISTRIBUCIONES

KNAUF | KNAUF INSULATION | AMF | Heradesign  
ROCKWOOL | Rockfon | Promat | mercor | PERLITA  
SEMOR | yesyforma | ChovA | spit | Pasolite | DEWALT | Makita  
ORAC | ECO

Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

REUS  
C. Ferrer i Guardiola, 4  
43206 Reus (Tarragona)  
Tel. 977 124 471  
reus@plb.cat

BARCELONA  
C. Tucumán, 16-18  
08030 Barcelona  
Tel. 933 037 443  
info@plb.cat

www.plb.cat

# La Sagrada Família recupera el públic i els ingressos i continua la seva evolució

El temple va rebre prop de 3,8 milions de visitants el 2022 i va tancar l'any amb uns ingressos de 100,7 milions d'euros, mentre continua la seva construcció i evolució per acabar l'obra mestra de Gaudí



La Sagrada Família, l'obra mestra de l'arquitecte del Baix Camp Antoni Gaudí, continua la seva evolució cap a la seva finalització, encara sense data concreta, però amb una clara voluntat de mantenir la seva essència original. Després d'un any condicionat per la pandèmia de la Covid-19, el temple ha recuperat progressivament el nombre de visitants i els seus ingressos.

Durant el 2022, la Sagrada Família va rebre prop de 3,8 milions de visitants, triplicant la xifra de l'any anterior, el 2021.

L'evolució de les obres continua progressivament, amb la construcció de les torres dels Evangelistes, la torre de Jesús, la capella de l'Assumpta i el claustre d'unió amb la sagristia del carrer de Provença. També s'ha iniciat la restauració de la façana del Naixement, amb el claustre del Roser i dos dels quatre pinacles de les torres dels Apòstols

D'aquests visitants, el 82,5% van ser turistes procedents d'arreu del món, destacant principalment els nord-americans (13,8%), els francesos (11,2%) i els italians (9,4%). Els visitants espanyols van representar el 17,5% del total. Aquestes xifres, presentades a la memòria anual del temple, mostren la recuperació progressiva del turisme, que és la principal font d'ingressos per a la construcció de la basílica.

El temple ha tancat l'exercici amb uns ingressos de 100,7 milions d'euros, dels quals 53,9 milions s'han destinat a la construcció i gestió del temple. El romanent generat es reserva per fer front a possibles contratemps i a la construcció i obra dels propers anys, així com per assumir els compromisos signats el 2018 amb l'Ajuntament de Barcelona.

L'evolució de les obres continua progressivament, amb la construcció de les torres dels Evangelistes, la torre de Jesús, la capella de l'Assumpta i el claustre d'unió amb la sagristia del carrer de Provença. També s'ha iniciat la restauració de la façana del Naixement, amb el claustre del Roser i dos dels quatre pinacles de les torres dels Apòstols.

La Sagrada Família ha estat un projecte en construcció des del 1882, interromput només durant els esdeveniments del 1936 al 1939 i la pandèmia de la Covid-19 el març del 2020, moment en què es van tancar les portes i es van aturar les obres. Actualment, hi participen 89 treballadors i treballadores i 1.300 persones que col·laboren de forma habitual donant suport a les diferents àrees de la Fundació.

## Activitats ben diverses

A banda de la diversitat de visitants, un altre dels punts forts ha estat el programa d'activitats culturals, socials i educatives. Fins a 105.018 ciutadans han gaudit d'activitats com la Jornada de Portes Obertes, els concerts, les activitats infantils, les visites d'estudiants i les celebracions culturals. Aquest darrer 2022, el focus social de la basílica ha estat els refugiats de la guerra d'Ucraïna



Gremi de la Construcció del Baix Camp

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



**PERITATGES**



**ASSESSORIA JURÍDICA**



**ASSESSORIA LABORAL**



**ASSESSORIA FISCAL**

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrí del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montrouig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus  
Tel. 977 32 30 13  
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat  
[www.gremiconstruccionbaixcamp.cat](http://www.gremiconstruccionbaixcamp.cat)

# ELS PROJECTES ES FAN REALITAT



**BigMat**  
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

**OCHOA**

Avda. de Falset, 175.  
43206 REUS Tarragona  
Tel. 977 323 500  
reus@bigmatochoa.com  
[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

*El teu Projecte és el nostre*