

la façana



FINALITZADES LES OBRES DE REFORMA DE L'AVINGUDA DEL MAR DE MIAMI PLATJA

El projecte, executat per Tecnologia de Formes, ha inclòs la millora de l'accessibilitat, la creació d'un carril bici i la instal·lació de mobiliari urbà i plantació d'arbrat

Pàg 4

El preu de l'obra nova al Camp de Tarragona i l'Ebre creix un 12,5% durant el 2021

Pàg 16

www.gremiconstruccionbaixcamp.cat

MAUSA

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | SUBIRATS
TARRAGONA | EL VENDRELL | CAMBRILS

Nova ubicació CAMBRILS

A7 sortida 1.148
43850 Cambrils (Tarragona)



Visita'ns i et convidem a esmorzar.

De dilluns a divendres, de 8:00 a 11:00 h. Durant el mes de febrer.





Gremi
de la Construcció
del Baix Camp

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Obres amb garantia

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



Mayco Riudoms

www.maycoriudoms.com

- > Promocions especials pels agremiats
- > Descompte addicional per agremiats acreditats
- > Transport propi

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Finalitzades les obres de reforma de l'avinguda del Mar de Miami Platja **4**

Més de 10.000 alumnes formats per la FLC el 2021 **8**

Reforma del pont del barri Gaudí de Reus **10**

Oficina Municipal de Rehabilitació **12**

S'enfilen les hipoteques **13**

Licitacions d'obra pública **14**

Creix el preu de l'obra nova al Camp de Tarragona **16**

Obres a la rambla Jaume I de Cambrils **18**

Promoció de la Hispània de Reus **19**

Millores per consolidar el patrimoni històric a l'Albiol i Vilaplana **20**

Creix el consum de ciment **22**

Liciten el projecte del tramvia **23**

Carril bici a Reus **24**

Polèmica pel futur complex del Hard Rock **25**

Reus incorpora Gaudí a la marca turística de la ciutat **26**

Més problemes pel Hard Rock de Vila-seca i Salou

El projecte de parc d'oci i turisme de Vila-seca i Salou, conegut com a Hard Rock Cafè, continua avançant molt a poc a poc. Si bé és cert que s'estan superant algunes traves burocràtiques necessàries per posar en marxa aquesta important inversió, com la validació per part de la junta de direcció del consorci del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) del nou Pla Director Urbanístic, un tràmit aprovat amb els vots favorables dels tres membres -Generalitat i ajuntaments de Salou i Vila-seca-, l'aprovació posterior per part de la Comissió d'Urbanisme de Tarragona i, per últim, el canvi en els estatuts del CRT sobre els ingressos fiscals que s'endurien els dos ajuntaments derivats de l'activitat econòmica del nou projecte del Hard Rock.

Però en aquest últim punt ha tornat la polèmica: la Generalitat i Vila-seca hi han votat a favor, mentre que Salou ho ha fet en contra. L'alcalde salouenc, Pere Granados, ha anunciat que bloquejarà el canvi estatutari no ratificant-lo al seu ple i demostrant que les disputes per la fiscalitat dels terrenys entre les dues ciutats sembla que continuaran en els mesos vinents. L'aplicació del canvi d'estatuts comportaria que el repartiment dels ingressos fiscals derivats de l'activitat econòmica en concepte de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs locals derivats en l'àmbit del CTI passi a ser d'un 59% per Salou i un 41% per Vila-seca, cosa que no acaba de satisfer tots dos ajuntaments.

Esperem que aquest nou conflicte per la fiscalitat no suposi cap nou entrebanc, ja que el projecte fa molt de temps que està endarrerit segons el primer calendari que es va presentar, primer per la burocràcia d'una inversió molt elevada, posteriorment per la manca d'acord entre les forces polítiques catalanes, després per l'arribada de la pandèmia de la Covid i ara, també, el conflicte entre Rússia i Ucraïna podria desestabilitzar Europa i acabar influint en aquesta inversió. Només falta que els desacords històrics en algunes matèries entre Vila-seca i Salou ho acabin de complicar.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Crèdits

La Façana	Número 489 Febrer 2022
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Directora	Pilar Ortega
Coordinació i redacció	Isaac Albesa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	Avinguda del Mar de Miami Platja. Foto: Ajuntament de Mont-roig del Camp.
Dipòsit legal	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.

Finalitzades les obres de reforma de l'avinguda del Mar de Miami Platja

L'empresa Tecnologia de Firmes SA ha executat el projecte amb un pressupost proper als 192.000 euros



L'avinguda del Mar de Miami Platja llueix una nova imatge després de finalitzar-se les obres de remodelació d'aquest espai que han anat a càrrec de l'empresa Tecnologia de Firmes SA, integrada dins el Gremi de la Construcció del Baix Camp . L'objectiu principal de la reforma, que ha dut a terme l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, ha estat el de

millorar l'accessibilitat a la via pública mitjançant l'adaptació dels passos de vianants.

Amb les obres també s'ha volgut potenciar l'ús de l'espai públic fent-lo més amable amb la incorporació de mobiliari urbà, arbrat i jardineria. S'ha construït una mitjana central que s'ha enjardinat amb espècies arbustives.

El projecte ha inclòs treballs per millorar l'accessibilitat, la creació d'un carril bici i la instal·lació de mobiliari urbà i plantació d'arbrat a la mitjana central



A més, i per potenciar la pràctica esportiva, s'ha dotat l'espai d'un nou carril bici que uneix la plaça de Tarragona amb el Parc esportiu Lili Álvarez, ampliant així la xarxa de carril bici del barri de la Florida.

L'actuació també s'ha dut a terme a una part de les avingudes Saragossa i Diputació, des d'avinguda Diversitat fins avinguda del Mar.

Per potenciar la pràctica esportiva, s'ha dotat l'espai d'un nou carril bici que uneix la plaça de Tarragona amb el Parc esportiu Lilí Álvarez, ampliant així la xarxa de carril bici del barri de la Florida

Així doncs, amb la remodelació d'aquest espai es millora l'accés a la zona esportiva del Parc Lilí i s'uneixen les dues artèries principals del nucli de Miami Platja, com són l'avinguda de la Diversitat i



l'avinguda de Barcelona. L'actuació, que també té l'objectiu de potenciar l'activitat socioeconòmica del barri, ha tingut un pressupost d'adjudicació de 192.880€.



Obres al Port de Tarragona

Tecnología de Firmes és una empresa especialitzada en aquest tipus d'obres públiques i d'asfaltat de carrers, avingudes i polígons. Fa uns mesos va ser l'adjudicatària per valor de 340.000 euros d'unes obres al Port de Tarragona de millores en el ferm per tal d'augmentar-ne la capacitat i durabilitat,

ja que es tractava d'espais portuaris que suporten el pas intens de maquinària i camions de gran tonatge. El projecte va consistir en l'enderrocament dels paviments que hi havien i posteriorment en la col·locació de paviments MBC (mescla bituminosa en calent) i paviments de formigó.

ETS EMPRENEDOR/A? TENIM UN AJUT PER TU! FINS EL 50% DE LA INVERSIÓ

**SI TENS UN PROJECTE COMPROMÈS AMB LA SOCIETAT I EL MEDI
AMBIENT, DONA VIDA A UN LOCAL ALS RAVALS ROBUSTER I SANT PERE.
T'ASSESSOREM I T'INFORMEM!**



**CONVOCATÒRIA OBERTA FINS EL
30 DE NOVEMBRE DE 2022**

**618 786 993 · info.empresaiocupacio@reus.cat
reus.cat/reusespaisvius**

Més de 10.000 alumnes formats per la FLC de Catalunya durant l'any 2021

La FLC ofereix una oferta formativa caracteritzada per la digitalització, l'eficiència energètica, l'economia circular i l'adaptació a les necessitats reals del mercat laboral

Més de 10.000 alumnes s'han format durant l'any 2021 a través dels cursos impartits per la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya. Amb aquestes dades, la Fundació Laboral torna a paràmetres i dades similars als registrats abans de la situació de pandèmia per la Covid 19, destacant, respecte de l'any anterior, un augment en el nombre de joves i dones formats, en els seus quatre centres de formació situats a Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Avinyó i Tarragona.

L'entitat paritària, continua apostant aquest any 2022 per la formació com a pilar fonamental per a la professionalització i qualificació de les empreses i treballadors de la construcció, així com, pel foment de la seguretat i salut laboral, l'ocupació de qualitat, incidint, en la innovació, la sostenibilitat i les noves tecnologies.

La Fundació Laboral de la Construcció Catalunya ofereix una completa oferta formativa caracteritzada per la digitalització, l'eficiència energètica, l'economia circular i l'adaptació a les necessitats reals del mercat laboral.

D'aquesta manera, a través del seu portal cursosenconstruccion.com, llança noves convocatòries relacionades amb aquestes matèries, destacant entre altres:

- > **Rehabilitació energètica d'edificis i Lean Construction**
- > **Sistemes d'aïllament tèrmic exterior**
- > **Certificació energètica i consum d'energia en edificis**
- > **Formació de maquinària amb recurs didàctic de simuladors virtuals**
- > **Itinerari formatiu BIM (Building Information Modeling)**

La Fundació, treballa per a qualificar i acreditar les competències de les persones treballadores per a aconseguir un sector industrial de la construcció més competitiu, a través de diferents Certificats de Professionalitat de la família professional d'Edificació i Obra Civil, que condueixen a l'obtenció d'una qualificació professional, entre els quals cal destacar, el muntatge de bastides tubulars i



la instal·lació de placa de guix laminat i falsos sostres.

L'entitat paritària impulsa mitjançant diferents línies d'actuació, iniciatives per a atreure nous perfils i acostar la presència dels joves i de les dones al sector de la construcció, i que l'identifiquin com un treball de futur en els nous oficis que estan sorgint i on poder desenvolupar una carrera professional.

Centres de Formació i recursos didàctics

Els centres formatius de la Fundació Laboral contribueixen a la consecució dels seus objectius: formació i qualificació en les matèries més demandades pel mercat laboral, promoció d'ocupació de qualitat, foment de la seguretat i salut laboral, així com de la innovació, la sostenibilitat i les noves tecnologies en el sector.

En la millora contínua de la qualitat dels serveis que ofereix, compta en els seus centres amb amplis espais per a la realització de formació pràctica.

A més i dins del procés de digitalització dels seus recursos didàctics les instal·lacions de la Fundació Laboral estan dotades d'aules amb simuladors de maquinària, de carretons elevadors i retroexcavadora per al maneig de maquinària d'elevació i maquinària de terres, recurs innovador, que la Fundació utilitza com una millora qualitativa en la formació pràctica que realitza.

Les instal·lacions dels seus centres compten també amb una aula de simuladors de grua torre, una sala d'EPI's (Equips de Protecció Individual) i un CPP (Centre de Pràctiques Preventives), aquest últim, equipat amb els elements de seguretat principals d'una obra, per a treballar sobre riscos reals i aprendre a prevenir-los.

L'entitat paritària, organitza diferents webinars i seminaris per videoconferència gratuïts, amb continguts i especialitats entorn de la innovació i la digitalització en el sector, així com en noves tècniques constructives.

Així mateix, ofereix prop de 60 especialitats formatives on-line gratuïtes dirigides a que els/les treballadors/es i empresaris/àries del sector puguin millorar la seva capacitat en matèries com la innovació i les bones pràctiques en construcció.

Les temàtiques estan dedicades a qüestions sobre digitalització, innovació en el sector, noves tècniques constructives, i bones pràctiques en Edificació i obra civil, Prevenció de riscos laborals, i Ocupació i Comunicació.



Targeta Professional de la Construcció

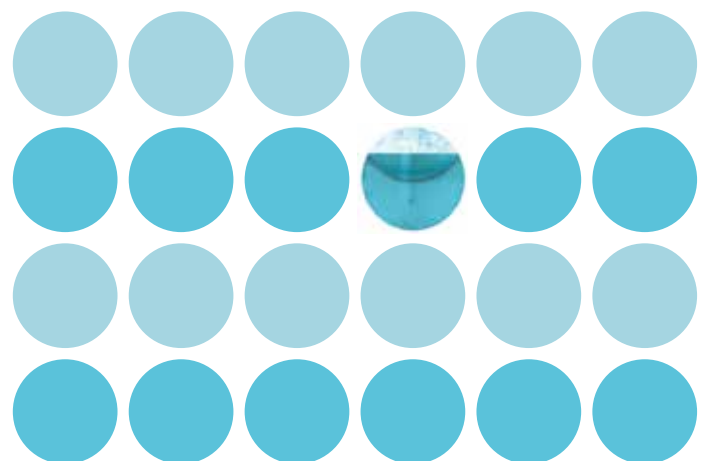


 **932 213 353**

 trabajoenconstruccion.com



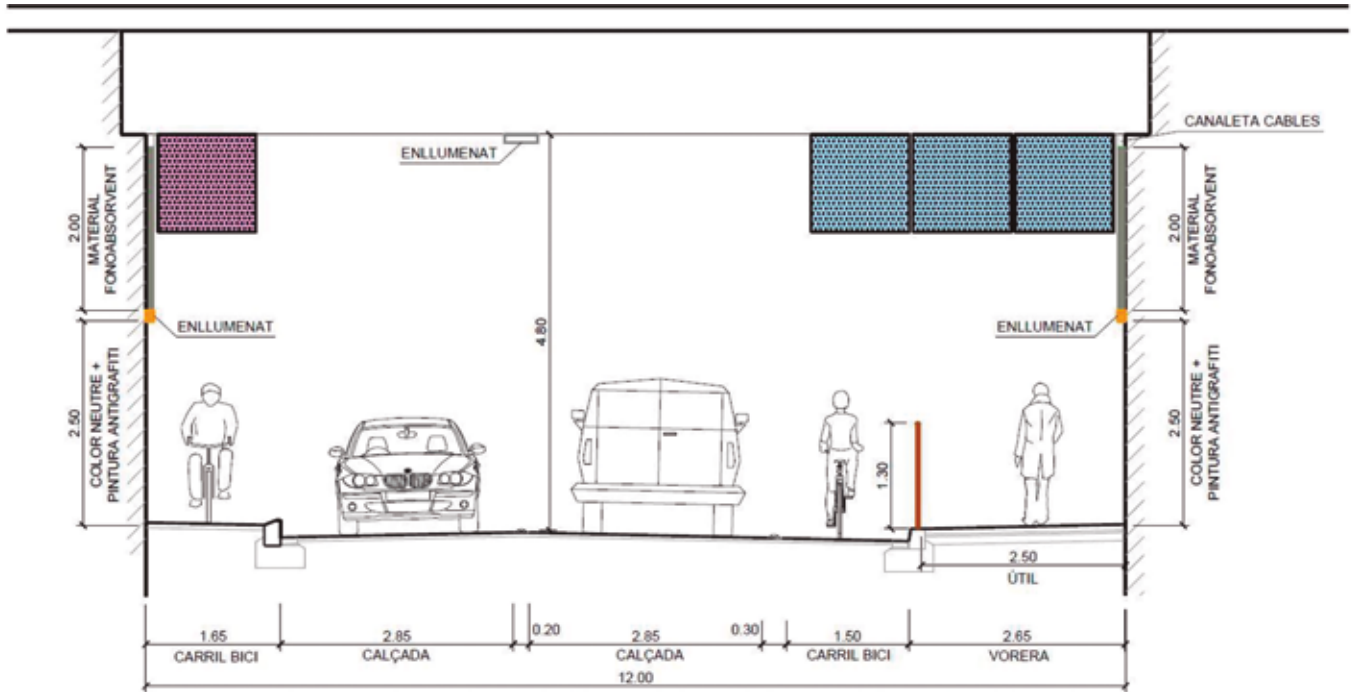
La Targeta que diu tot sobre la teva professionalitat



Sol·licita-la ja i deixa que la teva TPC parli per tu

Mig milió d'euros per la reforma del pont del barri Gaudí de Reus

L'empresa reusenca Construccions Vinaixa ha estat l'adjudicatària d'aquest projecte per millorar la il·luminació i la seguretat i reduir els sorolls



Secció del projecte de millora del pont del barri Gaudí.

L'Ajuntament de Reus ha adjudicat el contracte d'obres per a la millora del pont sota de la via del tren que dona accés al barri Gaudí a Construccions Vinaixa per un import de 492.590,50 euros (IVA inclòs). El projecte que s'executarà millora la il·luminació, redueix sorolls i millora la seguretat de trànsit de vianants i bicicletes. El projecte ha estat validat per Adif, titular del pas inferior, pas previ per tal que l'Ajuntament hagi pogut licitar el contracte d'obres. El contracte fixa un termini de 4 mesos a comptar de la data de formalització del contracte d'obres.

La secció transversal del pas inferior és de 12m d'amplada i la distribució d'usos previstos en el projecte són:

> **Vorera per a vianants:** Es preveu una única vorera pels dos sentits pels vianants de 2,65m. Entre la calçada i la vorera de vianants s'instal·larà una barana metàl·lica de 1,30m d'alçada. Els dos passos de vianants, un en cada costat del pas inferior, s'han elevat respecte de la calçada per fer més còmode i segur el creuament.

> **Carrils bici:** S'han dissenyat dos carrils per bicicleta a banda i banda, d'1,5m d'amplada cadascun. Entre el carril bicicleta i la calçada, s'instal·len elements separador de polietilè.

> **Calçada:** S'han previst dues calçades de 2,85m; una per a cada

sentit de la marxa. La velocitat màxima per els vehicles que circulin per la calçada és de 30km/h. s'han instal·lat reductors de velocitat al punt central del pas inferior per assegurar aquesta velocitat.

Menys soroll i més llum

Un dels problemes més incòmodes pels vianants, és el soroll provocat pels vehicles. Aquesta situació s'intenta millorar reduint la velocitat màxima de circulació i amb la instal·lació d'un revestiment acústic amb panells d'acer vitrificat fono-absorbents a les parets laterals, i uns panells transversals.

A les parets laterals es col·locarà a 2,5m de terra i fins a tocar al sostre material fono-absorbent de 2m de altura al llarg de tot el túnel. Al llarg del recorregut del túnel i per sobre dels laterals també es col·locaran panells de fibra absorbents suspesos de sostre. Aquests panells estaran pintats amb els colors que l'arquitecte Ricard Bofill va dissenyar els blocs del Barri Gaudí.

Es renovarà tota la il·luminació del pas, incorporant cinc projectors led a les bigues del túnel. També es preveu la instal·lació de 36 punts de llum de tipus led fixats amb suports a la paret per sota dels panells fono absorbents.

El soroll s'intenta disminuir reduint la velocitat màxima de circulació i amb la instal·lació d'un revestiment acústic amb panells d'acer vitrificat fono-absorbents a les parets laterals, i uns panells transversals

MAYCO

RIUDOMS

MATERIALS I MAQUINÀRIA
DE CONSTRUCCIÓ

DEMANI PELS NOSTRES PREUS EN
PORCELLÀNIC RECTIFICAT DE PASTA ACOLORIDA

Transport Propi!!
li portem directe a l'obra

Consulti les nostres condicions
especials per professionals

TARIFA ESPECIAL PER PROFESSIONALS
DESCOMpte ADDICIONAL PER AGREMIATS ACREDITATS

977 850 105
info@maycoriudoms.com
www.maycoriudoms.com



OFICINA I EXPOSICIÓ

Entrada per:
Avda. de Reus, 3
43330 RIUDOMS
TARRAGONA

Horari d'oficina i exposició:
de 8h a 13h i de 15h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h

BOTIGA - MAGATZEM

Entrada per:
C/Josep M. Folch i Torres
43330 RIUDOMS
TARRAGONA

Horari de magatzem:
de 7h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h



STOCK



BANYS I COMPLEMENTS



FERRERIA



PROMOCIONS



TRANSPORT

GRUPO
IBRICKS

Reus aprova l'embrió de la futura Oficina Municipal de Rehabilitació

Gestionarà el ajuts aprovats per la Generalitat en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument de Recuperació Next Generation de la Unió Europea



El ple de l'Ajuntament de Reus ha aprovat la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial. Des d'aquesta oficina es gestionaran

L'Oficina de Rehabilitació Municipal funcionarà com a finestreta única per coordinar, informar, assessorar i facilitar la gestió dels ajuts i la prestació de serveis que contribueixin a facilitar la implementació i la gestió integral de diversos programes d'ajuts

el ajuts aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument de Recuperació Next Generation EU.

L'Oficina de Rehabilitació Municipal funcionarà com a finestreta única per coordinar, informar, assessorar i facilitar la gestió dels ajuts i la prestació de serveis que contribueixin a facilitar la implementació i la gestió integral dels programes següents:

- > Programa d'ajuts per a les actuacions de rehabilitació de millora de l'eficiència energètica a nivell d'edifici de tipologia residencial col·lectiva, incloent els seus habitatges i els habitatges unifamiliars, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i de les corresponents convocatòries de subvencions que aprovi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- > Programa d'ajuts a les actuacions de millora de l'eficiència energètica en habitatges.
- > Programa d'ajuts per a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació.

L'Oficina de Rehabilitació Municipal es preveu que es gestioni de manera conjunta per part de l'Oficina d'Habitatge i els serveis territorials d'Arquitectura i Urbanisme de l'ajuntament.

MARMOLÉS J. CASTELLO S.A.
MARMOLÉS PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

Les hipoteques sobre habitatges a Catalunya s'enfilen un 27,6% durant el 2021

L'import mitjà de cada operació se situa en els 161.896 euros



797

Són les hipoteques que es van signar a les comarques de Tarragona, un 42,06% més que al desembre del 2020

El nombre d'hipoteques constituïdes sobre habitatges a Catalunya es va disparar un 27,6% durant el 2021 en comparació al 2020, fins a les 69.805, segons l'Institut Nacional d'Estadística. Es tracta de la xifra més alta des del 2010, quan aleshores es van formalitzar 94.752. El capital prestat es va elevar fins als 11.301,1 milions d'euros, un 13,8% més que l'any anterior, i situa l'import mitjà per hipoteca en els 161.896 euros (-10,8%). Al conjunt de l'Estat, es van formalitzar 417.501 hipoteques sobre habitatges, un 23,6%, mentre que el capital prestat es va elevar fins als 57.582,1 milions d'euros, un 26,5% més. L'import mitjà es va situar en els 137.921 euros, un 2,4% més.

Per comunitats, Catalunya va ser la tercera amb més hipoteques, per darrera Andalusia (83.636) i la Comunitat de Madrid (73.383). En canvi, les que van registrar els majors increments el 2021 van

ser Cantàbria, amb un 47,3%, seguit de la Regió de Múrcia (37,9%) i Castella-La Manxa (33,8%). D'altra banda, l'única comunitat amb una taxa negativa va ser les Illes Balears, amb un 4% menys.

Si es té en compte només el mes de desembre, a Catalunya es van constituir 5.663 hipoteques sobre habitatges, xifra que representa un increment del 26,3% respecte al mateix mes de l'any anterior i un 9% menys que al novembre. El capital prestat es va elevar fins als 933,3 milions d'euros, un 32,2% més però un 8,8% menys que al novembre. D'aquesta manera, l'import mitjà per cada préstec es va situar en els 164.822 euros.

D'altra banda, el nombre d'hipoteques constituïdes va augmentar en totes les demarcacions catalanes. A les comarques de Barcelona, ho van fer en un 22,3% en comparació amb el mateix mes del 2020, fins a les 3.939. A les comarques de Girona, l'increment va ser del 37,8% en relació al mateix mes de l'any anterior, fins a les 674; a les de Lleida se'n van constituir 213, un 18,3% més i a les de Tarragona 797, un 42,06% més que al desembre del 2020.

Les comunitats que presenten majors taxes anuals al desembre van ser les Illes Balears (63,9%), La Rioja (44,7%) i Andalusia (40,6%). En canvi, va retrocedir lleugerament a Astúries, amb un 0,2% menys. En xifres absolutes, Catalunya va ser la segona comunitat amb més hipoteques, només superada per Andalusia (7.202) i per davant de la Comunitat de Madrid (5.347).



ELECTROMECAÍNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com
www.electromecanicablascogomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Les licitacions d'obra pública superen els 2.950 milions d'euros el 2021

La Cambra Oficial de Contractistes (CCOC) reclamen incloure mecanismes de revisió de preus als concursos davant l'alça de costos

L'import de la licitació d'obres a Catalunya va disparar-se un 97% interanual el 2021, fins als 2.957,9 milions d'euros, després de la caiguda del 23% registrada l'any anterior a causa de la crisi de la covid-19. Segons les dades de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres a Catalunya (CCOC), es tracta d'un registre un 52% superior al del 2019. Tot i els increments, els contractistes veuen amb "incertesa" el 2022 i reclamen mecanismes immediats de revisions de preus i mesures complementàries, per tal de compensar l'increment extraordinari de les matèries primeres i els problemes d'abastiment. De fet, aquests problemes ja han provocat que gairebé 500 licitacions públiques hagin quedat desertes, 200 de les quals a Catalunya.

Els ajuntaments, els més actius

Els ajuntaments continuen sent l'administració més activa, concentrant un 51,8% de tota la licitació d'obres a Catalunya. El 2021, van publicar anuncis per valor de 1.531,3 milions d'euros, un 88% més que l'exercici anterior. Aquesta xifra inclou la licitació de l'acord marc per a la construcció d'obres i infraestructures de l'espai públic de Barcelona, estimat en 160,8 milions d'euros i que s'ha d'executar al llarg de 15 mesos.

Pel que fa a la Generalitat, la inversió es va incrementar un 54% en termes interanuals, fins als 760,1 milions d'euros, el 25,7% del total licitat. L'increment per-



centual més gran és el de les licitacions de l'Administració General de l'Estat, que inclou organismes com AENA, Renfe o les autoritats portuàries de Barcelona i Tarragona. Durant l'últim any, va licitar obres per un import de 666,5 MEUR, un 241% més en comparació amb el 2020. L'organisme públic que més va licitar va ser Adif, amb 467,62 milions d'euros.

Arran de les dades exposades aquest divendres, la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres a Catalunya ha posat de manifest el context incert que viu el sector "davant el substancial increment de costos i els problemes d'abastiment a

escala global". En aquest sentit, des de la Cambra han reclamat incloure mecanismes de revisions de preus en totes les obres que surtin a concurs i la creació de mecanismes de reequilibri contractual en les obres en curs.

Aquests problemes ja s'estan notant en les licitacions obertes, moltes de les quals estan desertes, segons la Confederació Nacional de la Construcció (CNC). A tot l'Estat hi ha 500 processos paralyzats per un import de 230 milions d'euros. Catalunya és la comunitat més afectada i el forat de licitacions ja afecta 200 concursos per un import de 50 milions d'euros.



JORDI RULL

Disseny, decoració i materials de construcció

Camí de Valls, 89 · 43204 Reus (Tarragona)

Tel. 977 75 65 45 · www.jordirull.com · jordirull@jordirull.com



Llum exterior, confort interior



Sèrie S70, perfil de 70 amb 6 càmeres i vidre d'estalvi d'energia 4-16ar-4i glas amb una transmissió tèrmica $U_g = 1.1$.

FINESTRES
que fan
la teva casa més
confortable.



Gran estoc en
diferents
mides



Alta qualitat al
millor preu



Fabricació
a mida

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com
www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre

El preu de l'obra nova al Camp de Tarragona i l'Ebre creix un 12,5% durant el 2021

El preu mitjà d'un habitatge nou se situa en els 213.176 euros, mentre el del metre quadrat útil augmenta un 22,5% respecte l'any anterior



El preu de l'obra nova al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre ha crescut un 12,5% el 2021 en comparació al 2020, segons l'estudi anual realitzat per l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE).

El preu mitjà d'un habitatge nou se situa en els 213.176 euros, mentre el del metre quadrat útil augmenta un 22,5% respecte l'any anterior -la mitjana catalana és del 14,4%. El territori suma més d'un cente-

nar de promocions, amb un total de 619 habitatges encara en venda. El sector es congratula de la recuperació. Amb tot, alerta que continua havent-hi molt desequilibri territorial. També adverteix que si el nou POUM de Tarragona es retarda en excés, els preus dels habitatges es dispararan per manca de sòl on edificar.

L'Estudi de l'Oferta d'Habitatge de Nova Construcció a Catalunya que realitza anualment l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) recull que el Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre se situen en segona posició, entre les quatre demarcacions catalanes, pel que fa a superfície mitjana de l'habitatge nou -86,9 m²-, i en tercera posició en relació a les mitjanes del preu de l'immoble -213.176 euros- i del preu del m² de superfície útil -2.421 euros.

Torredembarra (3.408 euros) i Cambrils (3.161 euros) són els municipis amb un preu per m² útil més alt, mentre que Móra d'Ebre (625 euros) i Deltebre (709 euros) registren un preu de venda m² superfície útil més baix

AÏLLAMENTS

SOBRAPLAC

AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

KNAUF **ROCKWOOL** **ISOVER** **PLADUR** **Armstrong**

- Aislamientos térmicos y acústicos · Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado · Montaje fachadas ventiladas · Montaje falsos techos desmontables.

C/ República, 8 La Selva del Camp

Truca'ns al **633 75 87 57**

info@sobraplac.com www.sobraplac.es

L'associació, però, minimitza aquest creixement tan elevat del preu del m² útil -més d'un 22%- i ho atribueix al fet que en les dades del 2020 pràcticament no hi havia obra nova. Pel que fa al tipus d'habitatge, l'estudi conclou que, fruit de la pandèmia, el comprador es decanta per un immoble més gran, de tres o quatre habitacions, amb ganes que ja sigui la llar definitiva, i amb majors equipaments, com zones enjardinades i piscines.

Desequilibri territorial

De les 103 promocions actualment actives en el conjunt de la demarcació tarragonina, estan en oferta el 31,6% dels habitatges -un total de 619. Els habitatges plurifamiliars representen el 23% d'aquest estoc. La immensa majoria d'habitatges són de nova

construcció. Només 22 immobles corresponen a una rehabilitació integral. Davant d'això, el sector immobiliari es congratula d'aquest dinamisme que ja s'estén més enllà de les comarques de Barcelona.

Si més no, alerta del desequilibri territorial. Torredembarra (3.408 euros) i Cambrils (3.161 euros) són els municipis amb un preu per m² útil més alt, mentre que Móra d'Ebre (625 euros) i Deltebre (709 euros) registren un preu de venda m² superfície útil més baix. Les Terres de l'Ebre i comarques d'interior continuen sent les zones més desfavorides. "És un repte de país", segons va manifestar Daniel Roig, president de la comissió territorial de Tarragona de l'APCE i membre també de la junta directiva del Gremi de la Construcció del Baix Camp.

Tarragona i Reus, les més dinàmiques

Tarragona i Reus continuen sent les ciutats més dinàmiques, i la zona costanera també pren força. Poblacions de la Costa Daurada, com Salou o Cambrils, històricament vinculades al turisme i a les segones residències, cada cop són més vistes com a primera residència. "El teletreball i el projecte del futur tramvia del Camp de Tarragona pot ajudar a consolidar aquestes ciutats amb poblacions residents molt més estables", afirma Roig. A Tarragona ciutat la superfície mitjana d'habitatge nou ha crescut un 14,3% -de 80,5 m² a 92 m². El preu ha passat d'estar per sota dels 200.000 euros als 317.000 -una pujada de gairebé el 60%-, mentre el m² útil ha passat dels 2.470 euros als 3.120 -26,3% d'increment. Amb tot, el sector adverteix de les conseqüències, a mig i llarg termini, que el POUM de Tarragona es dilati en excés i que la ciutat "acabi perdent l'impuls que sempre ha tingut", conclou Roig.

El Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre se situen en segona posició pel que fa a superfície mitjana de l'habitatge nou -86,9 m²-, i en tercera posició en relació a les mitjanes del preu de l'immoble -213.176 €- i del preu del m² de superfície útil -2.421 €



V. Font REUS

ceràmiques · banys · cuines · materials de construcció

Visita la nostra exposició de ceràmica, banys i cuines amb les millors marques i materials per als teus projectes.



Magatzem

De dilluns a divendres de 8 a 13 h
i de 15 a 18 h.



Exposició

De dilluns a divendres de 9.15 a 13 h
i de 15.30 a 19 h.

**Els dissabtes obrim
amb cita prèvia**

Tel. 977 051 571
reus@viudafont.com
Ctra. Reus-Cambrils
TV-3141, km 5,7
43206 Reus

Troba'ns
al mapa



Comencen les obres de transformació de la rambla Jaume I de Cambrils

Malestar entre part dels veïns i comerços afectats que volien que l'obra es dividís en dues fases per salvar la propera temporada turística



Les obres de transformació de la rambla Jaume I de Cambrils han començat aquest mes de febrer i està previst que s'allarguin deu mesos, fet que ha provocat un cert malestar entre els comerços de la zona ja que asseguren que els afectarà greument la temporada turística i perquè des del consistori no se'ls ha escoltat, asseguren, quan aquests han demanat que les obres s'executessin en dues fases. Les obres afectaran no només la rambla, sinó també els carrers adjacents. La circulació rodada i l'estacionament va quedar totalment restringit a partir del 18 de febrer. Davant la retirada de places d'aparcament, s'ha ampliat la zona blava pròxima al Parc del Pescador i del barri del Regueral i es rebaixaran les tarifes del pàrquing de la plaça de l'Ajuntament.

Durant el procés de les obres, es podrà circular a peu per la calçada, i més endavant també per la vorera. Pel que fa al transport interurbà, la parada d'autobús del Club Nàutic s'eliminarà, però s'ampliarà temporalment la parada de l'avinguda Diputació i se'n crearà una de nova entre els carrers Mont-roig i Regueral.

Els treballs es dividiran en dues fases. La rambla Jaume I es transformarà en una via de plataforma única amb prioritat per als vianants. La via mantindrà dos carrils amb dos sentits de circulació i places d'aparcament en línia

Els treballs es dividiran en dues fases. La rambla Jaume I es transformarà en una via de plataforma única amb prioritat per als vianants. La via mantindrà dos carrils amb dos sentits de circulació i places d'aparcament en línia. De forma progressiva, està previst que l'espai es converteixi en una zona exclusiva per a vianants i micromobilitat.

Els treballs tenen un cost de 2.557.450,34 euros més IVA finançats íntegrament per l'Ajuntament de Cambrils, sense que hi hagi contribucions especials per als veïns perquè es considera una obra d'interès general.

L'Ajuntament de Cambrils va adjudicar les obres a Gestió Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada SA (GICSA). La seva oferta és la que va obtenir la millor puntuació entre les 8 propostes presentades a la licitació pública. GICSA és empresa constructora fundada el 2005 per un grup d'enginyers de camins, canals i ports, que es dedica a l'obra civil, residencial i industrial. En els seus més de 15 anys d'experiència ha realitzat més de 250 obres públiques i privades.

La comissió d'Urbanisme aprova el desenvolupament de la promoció de la Hispània de Reus

El sector residencial preveu la construcció de 56 habitatges de protecció oficial al centre de la ciutat

La comissió d'Urbanisme del Camp de Tarragona ha donat conformitat al Pla de Millora Urbana que permetrà desenvolupar el sector residencial conegut com la Hispània, al centre de Reus. El sector es troba entre la raval de Sant Pere, el carrer Josep Maria Arnavat i Vilaró, la riera d'Aragó i el carrer Àngel de la Guarda i està projectat que s'hi construeixin 56 habitatges de protecció oficial, el que suposa un 94% del sostre residencial previst. La superfície és de 4.871 metres quadrats, que actualment estan ocupats per un aparcament a l'aire lliure. El pla està promogut per l'ajuntament, i l'edificació principal inclourà uns baixos per a usos comercials, aparcament soterrani i quatre plantes d'alçada.

El projecte de desenvolupament contempla la urbanització de la plaça, la construcció de dos edificis destinats amb ús residencial amb habitatges de protecció

oficial, un equipament públic situat a la planta baixa, i un pàrquing soterrani.

Urbanització exterior

El projecte preveu un accés des del raval de Sant Pere amb continuïtat amb el carrer Camí de l'Aigua Nova, amb una plaça de forma rectangular central, que actuarà com a connexió natural entre el centre de la ciutat i la resta d'equipaments de la part est de la ciutat, com són el Club Natació Reus Ploms, el Centre Cívic Llevant, el CAP Horts de Miró o el Casal de la Gent Gran de Reus. La superfície total de vialitat és de 2.114 m².

Dues edificacions

El projecte preveu la construcció de dos edificis, destinats a ús residencial.

- > L'edifici principal, en forma de V, amb front a la plaça de nova creació,

on hi construirem els 60 habitatges amb protecció oficial; i a la planta baixa s'hi ubicarà un equipament públic, amb una superfície de 1.019m².

> I un segon edifici amb façana al raval de Sant Pere, promogut i desenvolupat per un operador privat, on s'hi construiran els 3 habitatges de renda lliure.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Reus i els consells d'administració de Redessa i Reus Mobilitat i Serveis han aprovat el conveni de col·laboració que fixa les condicions i el finançament del desenvolupament urbanístic. El cost de la promoció serà 15.960.356 euros, amb el detall següent:

- > Inversions amb finançament públic: 15.176.578 euros.
- > Inversions a repercutir a l'operador privat: 783.778 euros.

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS
 PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN



Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

www.plb.cat

REUS
 C. Ferrer i Guardiola, 4
 43206 Reus (Tarragona)
 Tel. 977 124 471
reus@plb.cat

BARCELONA
 C. Tucumán, 16-18
 08030 Barcelona
 Tel. 933 037 443
info@plb.cat

Milliores per consolidar el patrimoni històric a l'Albiol i Vilaplana

L'empresa Constecnia 3 ha executat les obres de millora de la muralla de l'Albiol i també realitza treballs de consolidació de l'església de la Mussara

L'Ajuntament de l'Albiol invertirà 90.208 euros per consolidar la muralla del castell del municipi i crear un punt d'informació turístic. En el plenari d'aquest febrer es va aprovar impulsar la tercera fase del projecte de restauració d'aquesta fortificació. El consistori ja disposa del projecte bàsic i executiu de l'obra i ha rebut una subvenció del programa 'PUOSC-petits municipis' de la Generalitat.

El novembre passat, l'Ajuntament d'aquest petit municipi del Baix Camp va adjudicar a l'empresa de la Selva del Camp i membre del Gremi de la Construcció del Baix Camp, Constecnia 3 SL, les obres de millora de la muralla, incloses en la segona fase. L'actuació tenia com a objectiu consolidar, de forma urgent, diferents estructures i paraments d'aquest monument històric. Aquests treballs van suposar una inversió de 23.565,25 euros més IVA.

En aquests moments, Constecnia 3 està treballant també en un altre municipi



En aquesta pàgina, restes del castell de l'Albiol. A l'altra pàgina, fragment de la muralla de l'Albiol, que va consolidar Constecnia 3 i, detall del campanar de la Mussara, en la qual hi està treballant l'empresa de la Selva del Camp.



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.*

Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

190 €/mes¹
(IVA no incluido)

* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal), Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.

A la Mussara, amb un pressupost d'execució de 133.000 euros, l'actuació ha consistit bàsicament en assegurar les parts del temple que encara es conserven i el campanar ha estat la que ha requerit més atenció per part operaris

del Baix Camp, en aquest cas a Vilaplana, per millorar l'actual estat de l'església de la Mussara. Va ser a finals d'agost, en un ple extraordinari de l'Ajuntament de Vilaplana, quan es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte, amb un pressupost d'execució de 133.931,08 euros. En aquests moments s'estan realitzant una sèrie de treballs de



consolidació de l'edificació existent, tot centrant-se en la torre del campanar, "per tal de frenar el seu avançat estat de degradació", segons es va apuntar llavors des de l'Ajuntament de Vilaplana.

De fet, el campanar de l'església de Sant Salvador, l'antic temple parroquial de la Mussara, ja es torna a contemplar sense la bastida que l'ha acompanyat durant els darrers mesos, segons informa Constècnia 3 a través de les xarxes socials. En aquests moments, les tasques de consolidació de les restes de l'església han entrat en la seva recta final i han permès també sanejar tot l'entorn de l'edifici. L'actuació ha consistit bàsicament en assegurar les parts del temple que encara es conserven i el campanar ha estat la que ha requerit més atenció per part operaris.



Prevenió de riscos laborals a mida
La solució integral que necessites

| Prevenció de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

DIGITALITZEM LA PREVENIÓ DE LES EMPRESES

900 153 153
www.previntegral.com

El consum de ciment creix un 8,1% al gener i s'acosta als nivells d'abans de la pandèmia

La patronal considera que el preu de l'electricitat "redueix la competitivitat" de les fàbriques catalanes

El consum de ciment ha crescut un 8,1% al gener i ja s'acosta als nivells d'abans de la pandèmia, segons Ciment Català. Així, respecte al gener de l'any 2021 el consum s'ha incrementat 12.024 tones. Ara bé, la patronal ha alertat que l'increment del preu de l'electricitat ha provocat un increment de costos que ha fet "reduir la competitivitat" de les fàbriques catalanes en les exportacions.

El president de la patronal Ciment Català, Salvador Fernández, també ha criticat "l'escalada" dels preus dels drets d'emissió de CO₂, que ja superen els 80 euros per tona. Fernández ha considerat que aquest impost addicional pot provocar la "deslocalització de les plantes catalanes a altres comunitats autònomes o a altres països".

Beneficis de Ciments Molins

D'altra banda, Ciments Molins va obtenir l'any passat un benefici net de 105 milions d'euros durant el 2021, xifra que representa un increment del 12% respecte l'any passat, segons ha explicat la companyia en un comunicat. En termes comparables a tipus de canvi, hiperinflació i perímetre de consolidació, el



benefici augmentaria un 28%. Els ingressos van pujar a 968 milions d'euros, un 25% més respecte el mateix període del 2020. L'empresa ha atribuït aquest resultat a la millora de l'economia, que ha contribuït a una major activitat a tots els països, amb creixement de dos dígits en el volum de ciment i formigó.

**TOT TIPUS
D'IMPRESOS
COMERCIALS
I PUBLICITARIS**

**IMPRESSIÓ
DIGITAL DE
GRAN FORMAT
I RETOLACIÓ**

Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderoles
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil



**ARTS
GRÀFIQUES
OCTAVI**

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECHANIC MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus

Liciten el projecte del tramvia del Camp de Tarragona entre Cambrils i Vila-seca per prop de 2 milions d'euros

També es redacta l'estudi informatiu del segon tram sobre les connexions de la resta de xarxa tramviària



Imatge virtual del futur tramvia entre Reus i Tarragona, l'anomenat TramCamp.

Ferrocarrils de la Generalitat (FGC) ha tret a licitació el projecte constructiu del tramvia del Camp de Tarragona en els trams entre Cambrils i Vila-seca. La licitació és per un import d'1,9 milions d'euros i té un termini de redacció màxim d'un any i mig.

El document definirà quines actuacions caldran per implantar el sistema de tramvia als municipis de Cambrils, Salou i Vila-seca i integrar-lo a la trama urbana. A la vegada, també analitzarà el sistema d'energia utilitzat per evitar la instal·lació d'una catenària en àmbits densament poblats. El pressupost previst per a la implantació del tramvia entre Cambrils i Vila-seca, que inclou també un centre de control-cotxeres i material mòbil, és de 150 milions.

En paral·lel, s'està redactant un estudi informatiu del segon tram sobre les connexions de la resta de xarxa tramviària, on s'inclou el tram entre Reus i Tarragona i la connexió en-

Definirà quines actuacions caldran per implantar el sistema de tramvia als municipis de Cambrils, Salou i Vila-seca i integrar-lo a la trama urbana. A la vegada, també analitzarà el sistema d'energia utilitzat per evitar la instal·lació d'una catenària en àmbits densament poblats

tre Vila-seca i Tarragona, a més dels ramals de penetracions urbanes. De la mateixa manera que la resta de trams, seran traçats independents de la xarxa d'Adif i serà un sistema sense catenària en les zones més poblades.

Actualment, el 90% de la mobilitat al Camp de Tarragona és interna i la quota modal global del transport públic és del 18%. L'objectiu principal de la nova xarxa és fer créixer la quota modal del transport públic fins al 25% mitjançant l'establiment de serveis ràpids per a la mobilitat interurbana, accessibles als centres i als barris de les ciutats i connectors dels pols estratègics d'activitat d'aquest àmbit, per a la mobilitat tant de residents com de visitants. La demanda estimada és de 9 milions de viatges anuals, un cop estigui plenament en servei la xarxa i tenint en compte els desenvolupaments previstos i l'aplicació de mesures de promoció del transport públic i la mobilitat activa.

ALEGRE
INSTAL·LACIONES. S.L.

www.instalalegre.com

<ul style="list-style-type: none"> • INSTAL·LACIONES INDUSTRIALS • ELECTRICITAT • FONTANERIA 	<ul style="list-style-type: none"> • CALEFACCIÓ • GAS • AIRE CONDICIONAT • MANTENIMENT 	<p>C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS Tel. 977 754 617 Fax 977 775 694 alegre@instalalegre.com</p>
---	--	--

Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

Aproven el carril bici a les avingudes de Riudoms i de Sant Bernat Calbó de Reus

Els dos projectes executius fixen un pressupost de licitació de les obres de prop de 600.000 euros

L'Ajuntament de Reus ha aprovat dos projectes més del pla de desplegament de la xarxa de carrils bici de la ciutat. Es tracta dels projectes per a la construcció d'un carril per a bicicletes a l'avinguda Riudoms i a l'avinguda Sant Bernat Calbó.

El projecte del carril bici de l'avinguda de Riudoms inclou la implementació de 2 carrils segregats en calçada, 1 per cada sentit a cada costat, a l'avinguda Riudoms, des de l'avinguda dels Països Catalans, fins la rotonda que enllaça amb l'autovia T-11 i la carretera T-310. Aquesta actuació, permetrà enllaçar aquest carril bicicleta amb la carretera T-310 que porta a Riudoms, amb un total de 950 metres de nous carrils bicicleta per cada costat. El document fixa un pressupost de licitació de les obres de 357.906,35 euros, i un termini d'execució de 6 mesos.



El projecte de carril bici de l'avinguda de Sant Bernat Calbó preveu 2 carrils segregats en calçada, 1 per cada sentit a cada costat d'aquesta avinguda, des de la rotonda de la plaça Europa fins la rotonda de la plaça del Santuari de Misericòrdia. Aquesta actuació, permetrà enllaçar aquest carril bicicleta amb els

de l'avinguda de Cambrils, la plaça Europa i el tram de l'avinguda Sant Bernat Calbó ja projectat i deixarà la connexió feta amb la futura via ciclista de l'avinguda dels Països Catalans. El projecte fixa un pressupost de licitació de les obres de 234.482,92 euros, i un termini d'execució de 3 mesos.

construccions
 Des de 1920
Plana
 Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
 C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

arnigreen
 Paisatgisme & Jardineria
 619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com 43392 Castellvell del Camp

KP carpinteria metálica

SERRALLERIA DE FERRO I INOX AUTOMATISMES I MANTENIMENTS

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05 kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

Polèmica entre Salou i Vila-seca per la fiscalitat del futur complex del Hard Rock

El CRT aprova un canvi en els estatuts del consorci amb el vot contrari de Salou, que anuncia que ho bloquejarà

La junta de direcció del consorci del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) ha validat aquest divendres el nou Pla Director Urbanístic. El tràmit s'ha aprovat amb els vots favorables dels tres membres -Generalitat i ajuntaments de Salou i Vila-seca- i posteriorment la Comissió d'Urbanisme també els ha aprovat. En la reunió també ha prosperat un canvi en els estatuts del CRT sobre els ingressos fiscals que s'endurien els dos ajuntaments derivats de l'activitat econòmica del nou projecte de Hard Rock. La Generalitat i Vila-seca hi han votat a favor, mentre que Salou ho ha fet en contra. L'alcalde salouenc, Pere Granados, ha anunciat que bloquejarà el canvi estatutari no ratificant-lo al seu ple.

Tant l'alcalde de Salou, Pere Granados, com el de Vila-seca, Pere Segura, han expressat la seva satisfacció per la validació del nou PDU que afecta els terrenys dels Complexos Turístics Integrats (CTI), on s'ha de construir el projecte de Hard Rock. Es tracta d'un primer pas, que es continuarà el proper dimarts en la comissió d'Urbanisme del Camp de Tarragona amb l'aprovació inicial. A partir d'aquí s'obrirà un termini d'exposició pública en el qual s'hi podran presentar al·legacions. Granados



ha apuntat que confia que entre juny i juliol des de la comissió d'Urbanisme es pugui fer efectiva l'aprovació definitiva.

Ara bé, durant aquest recorregut les disputes per la fiscalitat dels terrenys entre les dues ciutats sembla que continuaran. L'aplicació del canvi d'estatuts comportaria que el repartiment dels ingressos fiscals derivats de l'activitat econòmica en concepte de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs locals derivats en l'àmbit del CTI passi a ser d'un 59% per Salou i un 41% per Vila-seca.



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

**Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com**

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35



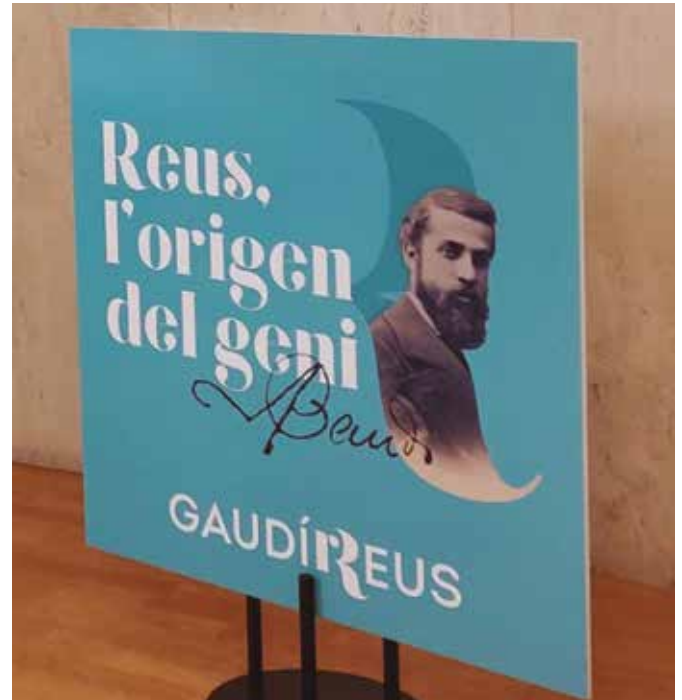
Reus incorpora Gaudí a la marca turística de la ciutat

L'Ajuntament ha fet un nou pas endavant a la marca turística "Reus. Ciutat amb geni" incorporant el cognom del reconegut arquitecte a la pròpia marca: 'GaudíReus'

La regidoria de Promoció de Ciutat de l'Ajuntament de Reus ha fet un nou pas endavant a la marca turística "Reus. Ciutat amb geni" incorporant el cognom del reconegut arquitecte Antoni Gaudí a la pròpia marca i presenta GaudíReus. Aprofitant que en les properes setmanes la capital del Baix Camp acollirà l'esdeveniment esportiu de referència World Padel Tour, la marca de promoció de ciutat evoluciona propiciant amb més força la identificació d'Antoni Gaudí i Reus i empatitzant alhora amb un públic més dinàmic i, en aquest cas, avesat a la pràctica esportiva.

Montserrat Caelles, regidora de Promoció de Ciutat, va explicar que "El restyling de la marca –amb renovats logo, colors o tipografia- manté els principis i objectius de la campanya general "Reus. Una ciutat amb geni" amb un nou valor afegit. GaudirReus ens permet incidir amb més força en el segment més dinàmic del nostre públic objectiu i vincular directament i de forma visual el cognom del genial arquitecte Antoni Gaudí amb el nom de la nostra ciutat inferint-li alhora els valors positius del dinamisme i l'energia".

Aquest nou GaudíReus s'inclou en el context de les diferents propostes que la ciutat ha aportat als fons Next Generation, que inclouen el projecte de renovació del Gaudí Centre, l'espai principal d'entrada i d'acollida dels turistes a Reus. Encaixa també en els eixos estratègics de planificació de ciutat «Reus Horitzó 32», uns eixos estratègics que, segons es desprèn de la diagnosi, defineixen Reus com una ciutat amable i per gaudir-la.



Evolució de la marca

Des de l'Agència Reus Promoció s'ha desenvolupat la segona fase de la marca GaudíReus a partir de seguir considerant, en primer lloc, Antoni Gaudí com un actiu transversal que representa la identitat de Reus. La ciutat que va veure néixer i créixer l'arquitecte convida a tornar a l'origen de Gaudí, associant valors i èxits de manera bidireccional.

En segon lloc, juga amb el verb gaudir i la R que s'identifica i es relaciona amb Reus. Segons Montserrat Caelles, "convidem a gaudir del Modernisme, del vermut, de l'art, del comerç, de la cultura, de la tradició, de passejar o de la gastronomia, per exemple, propostes que inclouen la lletra R i, per tant, que s'identifiquen amb les propostes que ofereix Reus".

Les primeres aplicacions d'aquesta nova fase de la marca es van poder veure en els elements promocionals preparats amb motiu del World Padel Tour, que va tenir lloc fa uns dies a la capital del Baix Camp.

Aquest nou GaudíReus s'inclou en el context de les diferents propostes que la ciutat ha aportat als fons Next Generation, que inclouen el projecte de renovació del Gaudí Centre, l'espai principal d'entrada i d'acollida dels turistes a Reus

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança
on pots fer obres i reformes
amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi
trobaràs són Tècnics Especialistes
propers a casa teua!

SOL·LICITA
FINS A
3 PRESSUPOSTOS
GRATIS!



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrí del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

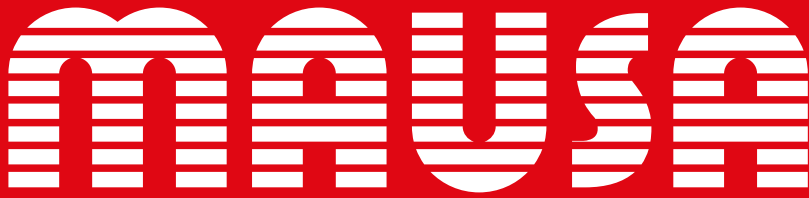
43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat





CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | SUBIRATS
TARRAGONA | EL VENDRELL | CAMBRILS

FUSTA
FERRETERIA
MATERIALS
CERÀMICA
CUINES I BANYS



Nova ubicació CAMBRILS



NATURALAND



NewTechWood

PORCELANOSA
Grupo

CUINES
SANTOS



A7, sortida 1.148
43850 Cambrils (Tarragona)

TARRAGONA • Tel. 977 90 40 50

Del Cour, 20 • Pol. Ind. Riu Clar • 43006 Tarragona
Terrissaires, 1 • Pol. Ind. La Cometa • 43700 El Vendrell (Tarragona)

BARCELONA • Tel. 93 377 40 50

Tirso de Molina, 2 • Pol. Ind. Almeda • 08940 Cornellà de Ll. (Barcelona)
Can Milans, s/n • Pol. Ind. Can Milans • 08110 Montcada i Reixac (Barcelona)
Pas de Piles, 28 • Pol. Ind. Lavernó • 08739 Subirats (Barcelona)