

# la façana



## **LA GENERALITAT SUSPÈN DURANT UN ANY L'EDIFICACIÓ A 30 MUNICIPIS DEL LITORAL**

La mesura afecta 3.500 hectàrees que tenen un potencial de construcció aproximat de 70.000 nous habitatges

**Pàg 4**

**La construcció preveu un creixement del 7%  
per a aquest any**

**Pàg 16**



Gremi  
de la Construcció  
del Baix Camp

AL SERVEI DE LES EMPRESES  
I ELS PROFESSIONALS

## Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

**Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.**



### Estacions de Servei Vilalta

[www.vilaltacorp.com](http://www.vilaltacorp.com)

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



### UN Correduría

[www.uncorredoria.eu](http://www.uncorredoria.eu)

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



### BigMat Ochoa

[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



### Volkswagen Comercials

[www.vwreus.com](http://www.vwreus.com)

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



### Obres amb garantia

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



### Mayco Riudoms

[www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)

- > Promocions especials pels agremiats
- > Descompte addicional per agremiats acreditats
- > Transport propi

**Truca, consulta i informa't a:**

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

[administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat](mailto:administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat)

[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)

La Generalitat suspèn durant un any l'edificació a 30 municipis del litoral **4**

Nova comissió jurídica d'empreses de la Cambra de Comerç de Reus **8**

LA FLC treballa per millorar l'ocupació **10**

El cost laboral es dispara **12**

Operacions de compravenda **13**

BigMat Iberia i Plataforma de la Construcció **14**

La construcció preveu un creixement del 7% **16**

El PMU preveu la construcció d'habitatges **17**

Centre Aquàtic a Reus **19**

El terminal de Jesucrist **20**

Oliver Klein, nou alcalde de Cambrils **22**

El Col·legi d'Enginyers proposa consolidar l'IVA de la llum al 10% **23**

Ciments Molins **24**

Tecnologia de Firmes remodelarà part dels fermes del Port de Tarragona **25**

Units contra la MAT **26**

## El nou pla director del litoral

La Generalitat acaba d'anunciar la suspensió durant un any de les llicències de construcció de nous edificis en 30 poblacions del litoral del nostre país, des de Malgrat fins a Alcanar. La mesura afecta 3.500 hectàrees que tenen un potencial de construcció aproximat de 70.000 nous habitatges, però no afectarà les obres ja autoritzades. Es tracta d'una continuació del Pla de protecció de la Costa Brava i l'Alt Pirineu ja que es fa extensiu a tot Catalunya, excepte l'àmbit metropolità de Barcelona. Amb aquesta normativa es pretén redefinir el model de creixement de les nostres costes i revisar el planejament urbanístic de molts municipis, un total de 41.

Des del Gremi de Construcció del Baix Camp, en general estem d'acord en que s'han de revisar planejaments que a dia d'avui són obsolets (n'hi ha que fa 50 anys que no es revisen), però creiem que no es pot fer de manera indiscriminada perquè pot ser s'acabi perjudicant a molts municipis, principalment als que tenen l'economia basada en el turisme, que a les nostres comarques en són molts. Aquest canvi normatiu s'ha de fer amb molta cura, ja que hi ha municipis que poden quedar molt tocats.

Estem d'acord en que es faci pensant en un creixement més sostenible del nostre litoral, però també s'hauria de pensar que afecti el mínim possible la indústria turística i el sector de la construcció. El problema real que existeix és que encara no tenim una proposta i per tant encara no podem donar una opinió fonamentada. En tot cas, queda clar que estarem amatents de quan es posi una proposta damunt de la taula per poder-la valorar.

### La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp



#### Crèdits

<b>La Façana</b>	Número 484 Agost-Setembre 2021
<b>Edita</b>	<b>Gremi de la Construcció del Baix Camp</b> Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus <a href="mailto:premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat">premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat</a> <a href="http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat">www.gremiconstrucciobaixcamp.cat</a>
<b>Directora</b>	Pilar Ortega
<b>Coordinació i redacció</b>	Isaac Albesa <a href="http://www.plujafina.cat">www.plujafina.cat</a>
<b>Disseny i maquetació</b>	Dockset Comunicació, SL <a href="http://www.dockset.com">www.dockset.com</a>
<b>Imprimeix</b>	Arts Gràfiques Octavi, SA
<b>Fotografia portada</b>	Edifici en construcció a la zona de la Llosa de Cambrils. Foto: Isaac Albesa
<b>Dipòsit legal</b>	T-113-1980

**El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.**





# La Generalitat suspèn durant un any l'edificació a 30 municipis del litoral

La mesura afecta 3.500 hectàrees que tenen un potencial de construcció aproximat de 70.000 nous habitatges

Les llicències d'edificació i els projectes d'urbanització i reparcel·lació repartits per 236 sectors de 30 municipis d'entre Malgrat de Mar i Alcanar quedaran suspeses un any com a màxim després que la comissió de territori de Catalunya hagi aprovat l'avanç del Pla Director Urbanístic (PDU), que inclou la moratòria amb l'objectiu de revisar més exhaustivament el sòl pendent d'edificar.

En total, la mesura afecta 3.500 hectàrees que tenen un potencial de construcció aproximat de 70.000 nous habitatges. La mesura, que no afectarà les obres ja autoritzades, és una continuació del Pla de protecció de la Costa Brava i l'Alt Pirineu ja que es fa extensiu a tot Catalunya, excepte l'àmbit metropolità de Barcelona. La Costa Daurada amb municipis com Cambrils, l'Hospitalet de l'Infant, Montroig del Camp/Miami Plata, Tarragona, Altafulla o Torredembarra els afecta de ple.

El director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Agustí Serra, ha justificat que l'avanç inclogui la moratòria d'un any, com a màxim, perquè el Pla Director definitiu tardarà uns mesos i es vol evitar que "aquest marge de temps s'aprofiti per construir" en totes aquestes zones. Segons Serra, al revisió en els 41 municipis també busca evitar el mo-

del d'urbanitzacions allunyades dels nuclis urbans i sigui més difícil fer-hi arribar els serveis un fort impacte paisatgístic i una gran dependència del vehicle privat, entre d'altres. En aquest sentit, afegeix que encara seria possible perquè moltes localitats no tenen el seu planejament adaptat a les lleis actuals.

L'objectiu de la mesura és analitzar si els 335 àmbits que caldrà analitzar es consideren sostenibles des del punt de vista territorial (si compleix l'estratègia de creixement del municipi que pertany), urbanístic (si se situa en continuïtat al nucli urbà i disposa de varietat d'usos), ambientals, sectorials (si hi ha riscos naturals i compleix amb la Llei de costes) i paisatgístics (l'impacte que tindria una nova construcció).

## L'opinió del Gremi

Des del Gremi de la Construcció del Baix Camp, el seu president Antoni Sentís assegura que considera que, en general estem d'acord en que s'han de revisar planejaments que a dia d'avui ja no toquen (n'hi ha que fa 50 anys que no es revisen) però creiem que no es pot fer de manera indiscriminada perquè pot ser s'acabi perjudicant a molts municipis. Sobretot

als que tenen l'economia basada en el turisme. S'ha de fer amb molt de compte, hi ha municipis que poden quedar molt tocats", va afirmar consultat per diversos mitjans de comunicació. Sentís ha afegit que "estem d'acord en que es faci la revisió urbanística pensant en un creixement més sostenible de les nostres costes, però també s'hauria de pensar que afecti el mínim possible en la indústria turística i el sector de la construcció. El problema és que encara no tenim una proposta i per tant encara no podem donar una opinió fonamentada". En tot cas, Sentís ha afegit "que estarem amatents de quan es posi una proposta damunt de la taula per poder-la valorar.

### L'opinió dels municipis turístics

Els principals ajuntaments del Camp de Tarragona es congratulen que la Generalitat posi en valor el litoral tarragoní davant l'amenaça del boom immobiliari. Al Tarragonès hi ha un total de 65 sectors

Des del Gremi de la Construcció del Baix Camp s'afirma que "estem d'acord en que la revisió es faci pensant en un creixement més sostenible de les nostres costes, però també s'hauria de pensar que afecti el mínim possible en la indústria turística i el sector de la construcció"



## AÏLLAMENTS SOBRAPLAC

AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS  
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

KNAUF ROCKWOOL ISOVER PLADUR Armstrong

· Aislamientos térmicos y acústicos · Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado · Montaje fachadas ventiladas · Montaje falsos techos desmontables.



C/ República, 8 La Selva del Camp

Truca'ns al 633 75 87 57

info@sobraplac.com www.sobraplac.es

amb llum vermell -respecte els 38 àmbits a la comarca del Baix Camp, i 37 al Baix Penedès. Encara al Tarragonès, el municipi de Torredembarra també valora positivament la revisió urbanística. “Servirà per evitar barbaritats comeses en anys anteriors”, manifesta el regidor d’Urbanisme, Josep M. Guasch. El municipi té un pla general que es revisarà coincidint amb l’aprovació de l’avanç del PDU. A la moratòria s’hi inclouen catorze sectors on s’hi podrien desenvolupar 4.648 habitatges.

Des del Baix Camp, un dels municipis que es veurà més afectat per l’aprovació de l’avanç del PDU és Mont-roig del Camp. Segons l’Ajuntament, la moratòria afectaria a 11.360 habitatges susceptibles de ser construïts en 21 sectors del municipi, el que representaria un 16% del total de construccions plantejades al conjunt de la costa catalana. Entre altres sectors, destaquen la partida de Nou Miami i Porquerola, dues zones on es dibuixava el crei-

xement del nucli de Miami Platja. L’alcalde Fran Morancho (PSC) ha anunciat que no renunciaran al pla parcial d’aquests sectors “de cap de les maneres” i no es descarta demanar danys i perjudicis si s’acaben perden 17 milions d’euros d’inversions lligats a un conveni que permetrien la construcció d’equipaments a la zona. Morancho s’ha mostrat comprensiu envers la necessitat de reordenar i protegir la costa catalana, però ha insistit d’analitzar “cas per cas” per tal de modificar el planejament urbanístic i revisar-lo sense anul·lar tots els projectes previstos. A Cambrils, la moratòria inclou una dotzena de partides urbanístiques, amb usos residencials i d’activitat econòmica, amb un potencial de construcció de 10.375 habitatges. En total, es tracta de prop de 300 hectàrees. Entre les partides més afectades s’hi troba el sector de Les Comes -amb 5.784 habitatges- o el de l’Ardiaca Nord -amb 755 habitatges-.

## Els municipis inclosos

El Govern revisarà el planejament de fins a 41 municipis. Aquestes localitats són Malgrat de Mar, Santa Susanna, Pineda de Mar, Calella, Sant Pol de Mar, Canet de Mar, Arenys de Mar, Caldes d’Estrac, Sant Vicenç de Montalt, Sant Andreu de Llavaneres, Mataró, Cabrera de Mar, Vilassar de Mar, Premià de Mar i el Masnou, al Maresme; Sitges, Sant Pere de Ribes, Vilanova i la Geltrú i Cubelles, al Garraf; Cunit, Calafell i el Vendrell, al Baix Penedès; Roda de Berà, Creixell, Torredembarra, Altafulla, Tarragona (actualment amb el POUM suspès), Vila-seca i Salou.

També hi estan inclosos Cambrils, Vinyols i els Arcs, Mont-roig del Camp i Hospitalet de l’Infant, al Baix Camp; l’Ametlla de Mar, el Perelló, l’Ampolla i Deltebre, al Baix Ebre; i Sant Jaume d’enveja, Amposta, Sant Carles de la Ràpita i Alcanar, al Montsià.

En 30 d’aquests municipis, es revisaran 335 sectors on hi podrien arribar a construir-s’hi fins a 110.000 habitatges i s’estudiarà si cal modificar aquests paràmetres o directament s’hi prohibeix edificar.



## Alerta per l’estat del litoral català

La costa catalana es troba en una situació preocupant. Un informe del Consell Assessor per al Desenvolupament Sostenible (CADS) alerta que la intensa urbanització i utilització del litoral i el canvi climàtic posen en perill la sostenibilitat d’aquesta zona. Per això, proposa diverses eines legislatives, impositives i econòmiques per reduir l’impacte humà a la costa. Així es desprèn de l’informe ‘Un litoral al límit’, lliurat al Departament d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural pel CADS.

Com a eina per fer possible aquesta adaptació, l’informe recomana la creació del Conservatori del Litoral (instrument que havia de crear-se en el termini màxim d’un any a partir de l’aprovació de la Llei 8/2020, de protecció i ordenació del litoral) amb funcions de planificació i gestió del litoral i les competències i els recursos necessaris per a l’adquisició de sòl i la realització d’actuacions de desrigitització, restauració i conservació d’ecosistemes.





# AJUTS

A EMPRESES  
I AUTÒNOMS  
2021

## SUPORT A L'EMPRENEDORIA PER AFAVORIR LA CREACIÓ DE NOVES EMPRESES

LÍNEA 1: Creació i establiment d'empreses a Reus

LÍNEA 2: Manteniment d'un establiment o negoci  
a través d'un traspàs



**2.000€**  
PER SOL·LICITUD

Convocatòria oberta fins al  
**10 d'octubre**

**MÉS INFORMACIÓ A:**  
reus.cat o al següent enllaç  
<https://ja.cat/hSKQI> i al telèfon 977 010 850



AJUNTAMENT DE REUS  
Regidoria d'Empresa  
i Ocupació

# Nova comissió jurídica d'empreses de la Cambra de Comerç de Reus

Es presenta en societat amb una xerrada sobre 'Compliance penal' amb el prestigiós advocat Emilio Zegrí

La nova Comissió Jurídica d'Empresa del Cambra de Reus, la catorzena comissió de l'entitat, ha començat a caminar amb una conferència del prestigiós advocat Emilio Zegrí, soci fundador del despatx Zegrí + De Olivar Abogados, que va girar al voltant de la compliance penal, el conjunt d'eines, mecanismes i documents que té l'empresa amb l'objectiu de prevenir els delictes interns i que puguin acabar generant responsabilitat penal directe sobre l'empresa o els seus administradors.

Abans de la xerrada d'Emilio Zegrí, l'advocada membre del ple de la Cambra i responsable d'aquesta nova comissió, Virgínia Peña, va dir que "l'objectiu de la comissió és donar suport als empresaris per estar al dia en novetats legislatives i qüestions jurídiques que poden interessar a les empreses del nostre àmbit d'actuació", remarcant al mateix temps la importància de la prevenció per "evitar problemes posteriors que els puguin perjudicar".

Respecte al primer tema, la compliance penal, Peña va recordar que la nova normativa, que serà d'obligat compliment a partir d'aquest desembre, dictamina la necessitat de disposar d'un canal de denúncies (una de les eines de la compliance penal) per les empreses amb més de 50 treballadors. "El canal de denúncies han de permetre conèixer les pràctiques irregulars que es poden produir a l'empresa, amb denúncies que es poden fer de forma anònima per evitar represàlies. Aquestes denúncies suposaran l'inici d'una investigació interna i la implementació de diverses accions per corregir-les", va explicar

## El dret penal, massa prop de l'empresa

Emilio Zegrí ha dit en la seva intervenció que malauradament el dret penal està molt a prop del món de l'empresa, un fenomen que va començar als anys 80 amb els canvis introduïts en les lleis, solidaritzant-se al mateix temps amb el món de l'empresa



Els membres de la Cambra Pau Salvadó i Virgínia Peña i, al mig, l'advocat Emilio Zegrí, després de la xerrada

perquè considera que rep "una persecució exagerada respecte al delictes tradicional". El nou Codi Penal de 1995, segons Zegrí, va significar el primer "embat contra l'empresa", establint que els propietaris o administradors de persones jurídiques puguin ser responsables penals de tots els delictes comesos dins l'empresa. També ha advertit que des del 2015 existeixen més riscos penals per les empreses que, fins i tot, la poden obligar a suspendre les activitats o la seva dissolució i extinció. "Això només es pot evitar dotant l'empresa d'un sistema de compliance penal, que permeti detectar, evitar o reprimir les activitats delictives", va explicar. Zegrí reconeix les dificultats existents, però ha recomanat a les empreses aquest pla intern de prevenció de riscos per delictes: "La prevenció de delictes al 100% és pràcticament impossible i per això cal un treball de compliance penal per exonerar la companyia de responsabilitats penals".

**MARMOLÉS J. CASTELLO S.A.**  
MARMOLÉS PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet  
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.  
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500  
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159  
43006 TARRAGONA

**VILÀ**  
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos  
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161  
43202 REUS



**Transport Propi!!**  
li portem directe a l'obra

**DESCOMPTES ADDICIONALS**  
PER AGREMIATS  
ACREDITATS

**Ecoceràmica,**  
Producció artesanal  
totalment manual  
Terra cuita

**Per poder construir un futur,  
hem de cuidar els recursos del present**

**BOTIGA/  
MAGATZEM**

C/Josep M. Folch i Torres  
43330 RIUDOMS  
TARRAGONA

**Horari de magatzem:  
de 7h a 19h**

**DISSABTES DE 8h A 12h**

**OFICINA/  
EXPOSICIÓ**

Avda. de Reus, 3  
43330 RIUDOMS  
TARRAGONA

Horari d'oficina i exposició:  
de 8h a 13h i de 15h a 19h

**DISSABTES DE 8h A 12h**

**977 850 105**

[info@maycoriudoms.com](mailto:info@maycoriudoms.com)

[www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)



STOCK



CERÀMICA I REFORMES



FERRERIA



PROMOCIONS



TRANSPORT

# LA FLC continua treballant per millorar l'ocupació per atraure a nous professionals i joves al sector

L'entitat paritària a Catalunya participa en el Programa Mixt d'Orientació i Formació, subvencionat pel Consorci per a la Formació Contínua de la Generalitat de Catalunya



Des del passat 1 de setembre i fins al 30 de setembre de 2022, la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya participa en el Programa Mixt d'Orientació i Formació, subvencionat pel Consorci per a la Formació Contínua de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta convocatòria, excepcional i extraordinària, està dirigida a col·lectius especialment vulnerables de qual-

sevol sector, afectats per expedients de regulació d'ocupació (ERTO) a causa de la crisi sanitària provocada per la COVID-19, així com a persones en actiu de qualsevol sector i persones en situació d'atur, en aquest últim cas un màxim de fins a un 30% del total de participants del Programa, amb l'objectiu de donar entrada a nous treballadors en el sector de la construcció i afins.

Els Centres de Formació de la Fundació Laboral de Badalona, de l'Hospitalet de Llobregat i de Tarragona, comptaran amb tres unitats d'orientació, que tindran com a objectiu orientar un mínim de 125 usuaris en cadascuna de les unitats

En aquest Programa Mixt, l'entitat paritària ha sol·licitat 75 accions formatives dirigides a un total de 1.547 participants, de les quals 52 accions que condueixen a l'acreditació parcial o total de Certificats de Professionalitat i 23 accions que condueixen a la Millora de l'Ocupació i Capacitació Professional.

Les accions vinculades a Certificats de Professionalitat es realitzen en format Itinerari Formatiu Modular.

## 125 usuaris

Els Centres de Formació de la Fundació Laboral de Badalona, de l'Hospitalet de Llobregat i de Tarragona, comptaran amb tres unitats d'orientació, que tindran com a objectiu orientar un mínim de 125 usuaris en cadascuna de les unitats.

En cada cas específic, es determinarà com ha de ser el pla d'orientació individualitzat per cada una de les persones usuàries del servei, derivant-los així segons el cas, a Formació, Acreditació de competències o Inserció Laboral.

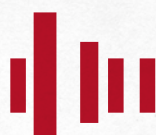
A més, amb aquest programa, la Fundació Laboral donarà resposta a tot el territori de Catalunya, ja que comptarà amb diversos punts d'actuació a les diferents províncies com a centres col·laboradors on es podran impartir accions formatives no vinculades a certificats de professionalitat, que condueixen a la Millora de l'Ocupació i Capacitació Professional.

El programa contempla el fet de realitzar orientació presencial a virtual, és per això que l'abast s'obre a tot Catalunya.

Amb aquest programa la Fundació Laboral a Catalunya pretén atraure a nous professionals i joves al sector de la construcció com una oportunitat davant la demanda actual de professionals en el sector.

Com agència de col·locació autoritzada ofereix serveis d'ocupació especialitzats en el sector a través dels seus centres de formació i compta amb el portal [construyendoempleo.com](http://construyendoempleo.com) consolidant-se any rere any com a punt de trobada entre els professionals i les empreses, sent el portal d'ocupació de referència del sector de la construcció.





FUNDACIÓN  
LABORAL  
DE LA CONSTRUCCIÓN  
Catalunya

# construint futur

intermediació laboral  
orientació professional  
portal d'ocupació

[catalunya.fundacionlaboral.org](http://catalunya.fundacionlaboral.org)

**932 213 353**



**informa't ja!**



# El cost laboral es dispara un 16,2% a Catalunya en el segon trimestre en comparació amb el 2020

L'increment es deu a l'augment d'hores treballades durant aquest trimestre en comparació amb el de fa un any



El cost laboral per treballador i més, que inclou els complements i hores extraordinàries, a Catalunya va ser de 2.967,78 euros el segon trimestre del 2021, un 16,2% més que el mateix període de l'any anterior, quan estava en vigor el confinament domiciliari i aquest indicador va baixar fins als 2.553,59 euros, segons l'Enquesta Trimestral del Cost Laboral (ETCL) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

L'increment es deu a l'augment d'hores treballades durant aquest trimestre en comparació amb el de fa un any, quan hi havia centenars de milers de treballadors en ERTO. L'indicador també augmenta 192,22 euros en comparació amb el primer trimestre i ja supera l'assolit el segon trimestre del 2019, previ a la pandèmia.

Els altres costos laborals, com ara les cotitzacions, també van pujar un

9,5% fins als 738,72 euros per treballador.

## Quarta taxa de l'Estat

A l'Estat, el cost laboral de les empreses es va situar en 2.766,39 euros, un 13,2% més que el segon trimestre del 2020 i 200 euros menys que la dada catalana. Catalunya registra la quarta taxa més alta d'Espanya, per darrere de la Comunitat Madrid, el País Basc i Navarra. La nòmina dels treballadors és més de 300 euros més alta a Madrid i al País Basc, mentre que a Canàries i a Extremadura és 400 més baixa que la mitjana.

Per sectors, l'increment més gran dels costos laborals s'ha donat al sector serveis, on la partida salarial va créixer un 13,8% i els altres costos un 10%; mentre que a la indústria el cost laboral va créixer un 11,7% i és la que registra una menor pujada dels altres costos per les disminucions de les prestacions socials directes i registra un increment del 8%; i la construcció és l'àmbit amb menys augment del cost laboral, amb un 9,1%.

L'increment més gran s'ha donat al sector serveis, on la partida salarial va créixer un 13,8% i els altres costos un 10%; mentre que a la indústria el cost laboral va créixer un 11,7% i la construcció és l'àmbit amb menys augment del cost laboral, amb un 9,1%

# Catalunya registra 14.386 operacions de compravenda al juliol i supera les dades del 2019

Segons el Col·legi de Registradors, es van formalitzar 7.337 hipoteques, un 4,1% més que dos anys abans

Catalunya va registrar 14.386 operacions de compravenda el passat mes de juliol, una xifra que suposa un increment del 3,8% respecte el mateix mes de fa dos anys, període anterior a la pandèmia, segons les dades provisionals publicades pel Col·legi de Registradors de la Propietat. Si es compara amb el mateix mes del 2020, l'increment es va enfilars fins al 45,9% ja que aleshores es van registrar 9.859 operacions. Quant a les hipoteques totals formalitzades durant el juliol, van ser 7.337, és a dir, un 4,1% més que el juliol del 2019 i un 30,3% en relació al mateix mes de l'any passat.

Al conjunt de l'Estat, el nombre de compravendes totals també va superar les dades pre-pandèmiques. Al juliol del 2019 es van registrar 89.482 operacions mentre que al juliol passat van ser 95.518, és a dir, un 6,8% més. En canvi, si es compara amb el juliol de l'any passat, l'augment es dispara un 42%, amb un increment de 28.000 operacions com a conseqüència de la ralentització de l'activitat per la pandèmia.

Pel que fa les compravendes d'habitatge, es va produir un augment del 53,5% respecte el juliol del 2020 i un 3,3% en relació al mateix mes de l'any 2019.

D'altra banda, es van constituir 45.982 hipoteques totals al juliol, un 3,9% més que el mateix mes del 2019, i un 30,1%



més que fa un any, quan aleshores van ser 35.399. En l'apartat d'habitatge, l'increment ha estat del 36,2% en comparació al 2020 i d'un 5,6% respecte al 2019.

## Nova caiguda de l'Euribor

L'euribor a un any, el principal índex de referència per a les hipoteques a tipus variable a l'Estat, torna a caure per tercer mes consecutiu i deixa enrere el lleu repunt que va registrar entre febrer i maig. Durant el mes d'agost, l'euribor es va situar en el -0,498%, per sota el -0,491% registrat el juliol passat, segons les dades publicades aquest dimecres pel Banc d'Espanya.

Després d'aquesta caiguda, l'índex torna a apropar-se al seu mínim històric del -0,505%, xifra que es va assolir aquest darrer mes de gener. En comparació amb l'agost de l'any passat, l'euribor ha registrat un descens de 0,139 punts i no abandona el tipus negatiu, una situació en què es troba des de principis de 2016.

**arnigreen**  
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig  
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp

**Aislador**  
Construyendo calidad

646 511 780  
info@aisladur.com

[www.aisladur.com](http://www.aisladur.com)

Techos continuos o desmontables  
Trasdosados - Tabiques pladur  
Aislamientos térmicos y acústicos  
Protección contra el fuego  
Estanterías  
Aislamientos antihumedad  
Todo tipo de decoraciones  
Lamas de aluminio y PVC  
Trabajos de yeso  
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith Danosa  
Placo Armstrong

# BigMat Iberia compra la Plataforma de la Construcción

L'acord implica l'adquisició de les 12 botigues i els dos centres logístics que la cadena adquirida té a Barcelona i Madrid



BigMat Iberia ([www.bigmat.es](http://www.bigmat.es)), grup de distribució especialitzat en la venda de productes de construcció ha comprat la Plataforma de la Construcción ([www.laplataforma.es](http://www.laplataforma.es)), cadena especialitzada en material per als professionals de sector de la reforma i la construcció, i que fins ara era propietat de la multinacional

El grup BigMat amplia així els seus més de 700 punts de venda a Espanya i Portugal amb 6 centres a Barcelona i 6 més a Madrid. El traspàs de negoci va incloure els actius, estocs i personal

francesa Saint Gobain. Aquesta adquisició suposa un important moviment en el sector de la distribució professional de materials de construcció.

L'acord implica l'adquisició de les 12 botigues i els dos centres logístics que l'adquirida té a Barcelona i Madrid. El grup BigMat amplia així els seus més de 700 punts de venda a Espanya i Portugal amb 6 centres a Barcelona i altres tants a Madrid. El traspàs de negoci va incloure els actius, estocs i personal.

Des de BigMat declaren que l'acord de compra de la Plataforma de la Construcción permetrà avançar tres anys els objectius marcats en el seu pla estratègic. Aquesta operació servirà per reforçar la posició de lideratge de BigMat dins el sector de la distribució professional de materials de construcció i situa el grup en un 12,4% de quota de mercat amb més de 1.100 milions d'euros anuals.

## Caminant des del 1997

El grup BigMat va començar el seu camí a la península el 1997 amb 7 magatzems, entre ells es trobava BigMat Ochoa; firma que gestiona des del 2019 el centre BigMat a Reus, un magatzem de construcció que acaba d'entrar en una fase d'actualització de les seves instal·lacions i ampliació dels serveis que presta.



ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus  
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com  
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus  
C/ Cornudella de Montsant, 35  
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

[www.serralleriarcm.com](http://www.serralleriarcm.com)  
info@serralleriarcm.com





**RUBI**

## SISTEMA D'ANIVELLAMENT **DELTA LEVEL SYSTEM**

### CARACTERÍSTIQUES

- Assegura la planitud i regularitat.
  - Per a formats de 30x30 cm i superiors.
- Evita la generació de cel·les durant la col·locació de rajoles ceràmiques.
- Els tascons són reutilitzables.



## SISTEMA D'ANIVELLAMENT **CYCLONE LEVEL SYSTEM**

### CARACTERÍSTICAS

- No es necessita eina per a la seva col·locació.
- Ús FÀCIL, RÀPID i INTUÏTIU.
- Campana GRAN i ERGONÒMICA.
- Retirada del sistema per IMPACTE (puntada o maça).

**BigMat**  
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

**OCHOA**

Avda. de Falset, 175.  
43206 REUS Tarragona  
Tel. 977 323 500  
reus@bigmatochoa.com  
[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

*El teu Projecte és el nostre*

# La construcció preveu un creixement del 7% per aquest any

La patronal lamenta el retard en l'arribada dels fons Next Generation i alerta de la falta de mà d'obra



El sector de la construcció preveu un creixement del 7% per a aquest any, d'acord amb les projeccions de la Federació Europea de la Indústria de la Construcció recollides per la Confederació Nacional de la Construcció (CNC). Per segments, la producció en la branca d'edificació s'incrementarà un 7,6% respecte a 2020, impulsada per un augment del 10,4% en la rehabilitació, del 8% en els habitatges d'obra nova i del 4,9% en l'edificació no residencial. Per la seva banda, la branca d'enginyeria civil augmentarà un 4,5%. Tot i les previsions de creixement, la patronal ha assegurat que l'increment podria haver estat molt més significatiu per la implementació dels fons Next Generation i ha alertat de la falta de mà d'obra.

La CNC ha lamentat el retard en l'arribada dels fons europeus. Com a exemple, la patronal ha assegurat que les comunitats autònomes no han avançat en les convocatòries previstes pel Reial Decret que regula els 50 milions d'euros per a rehabilitació de municipis de menys de 5.000 habitants.

La patronal també ha alertat que l'execució de les obres previstes amb l'arribada de les ajudes comunitàries podria veure's afectada per la falta de mà d'obra. El sector preveu la necessitat de prop de 700.000 treballadors i assegura que podria batre l'actual xifra de dos milions d'ocupats.

“Es requereix mà d'obra qualificada, ja que la seva falta no només suposa un fre per al creixement d'un dels sectors més determinants per a la recuperació econòmica d'Espanya, sinó que podria alentir l'arribada de les ajudes comunitàries”, ha alertat el president de la CNC, Pedro Fernández Alen.

L'organització també ha advertit de l'escalada del preu de les matèries primeres i ha demanat al govern espanyol la derogació de la Llei de Desindexació per “garantir la viabilitat dels projectes i l'estabilitat dels contractes”. En aquest context, la patronal ha defensat un sistema que “reequilibri” i tingui en compte les alteracions dels preus posteriors a la presentació de les ofertes.



**ALEGRE**  
INSTAL·LACIONS. S.L.

[www.instalalegre.com](http://www.instalalegre.com)

- INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
- ELECTRICITAT
- FONTANERIA

- CALEFACCIÓ
- GAS
- AIRE CONDICIONAT
- MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet 24  
43205 REUS  
Tel. 977 754 617  
Fax 977 775 694  
[alegre@instalalegre.com](mailto:alegre@instalalegre.com)

**construccions**

Des de 1920



**Plana**

Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals

C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca [construccions.plana@gmail.com](mailto:construccions.plana@gmail.com)

# El pla de millora de la Hispània, reserva el 94% del sostre residencial a habitatge protegit

El PMU inclou una proposta inicial que preveu la construcció de 59 habitatges, 56 dels quals serien amb protecció oficial i 3 de renda lliure



El Ple de l'Ajuntament de Reus ha aprovat de manera provisional el Pla de Millora Urbana de La Hispània, l'àmbit situat al centre de la ciutat que ha d'acollir un aparcament subterrani, equipaments, usos comercials, espais lliure en planta baixa, i habitatge majoritàriament protegit.

El Pla de Millora Urbana afecta el solar que actualment ocupa l'àrea de zona

blava gestionada per la societat municipal, entre la riera d'Aragó, el raval de Sant Pere i el carrer de Josep M. Arnavat i Vilaró.

Una de les principals novetats de l'aprovació provisional del PMU és que es reserva el 94% del sostre residencial a habitatge protegit, quan la previsió segons el Pla General d'Ordenació Urbana és del 30%. A més, la qualificació

del sòl com a HPO en el marc de l'acord plenari evita la caducitat de la protecció oficial dels habitatges que tindrien sense aquesta qualificació.

A l'espera de la definició definitiva del projecte executiu del complex, el PMU inclou una proposta inicial que preveu la construcció de 59 habitatges, 56 dels quals serien amb protecció oficial i 3 de renda lliure. La totalitat dels habitatges amb protecció s'aixecaran al nou edifici que s'ha de construir sobre l'actual zona blava d'aparcament; mentre que els 3 habitatges de renda lliure es construiran amb façana al raval de Robuster.

L'ordenació proposada completa el teixit urbà de la ciutat, i resol la connexió fluida a peu des del barri d'Horts de Miró amb el centre històric i, a la vegada, es crea una nova plaça que s'integra en la trama de carrers i places existent. Així, es proposa una plaça de forma rectangular d'uns 1.800m<sup>2</sup> que comunica amb un passatge el raval de Sant Pere amb el carrer Camí de l'Aigua Nova; aquest accés és la connexió natural amb el centre, diversos equipaments i places, el Cub Natació Reus Ploms, el CAP Horts de Miró, el casal de la Gent Gran de Reus i la plaça d'Horts de Miró.

L'edificació principal proposada, en la que es preveuen tots els habitatges de protecció pública, es situa en un únic cos en la cantonada entre els carrers de Josep M. Arnavat, la Riera d'Aragó i l'espai de nova vialitat.

**KP** carpinteria metálica

**SERRALLERIA DE FERRO I INOX AUTOMATISMES I MANTENIMENTS**



[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Amb la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teva!

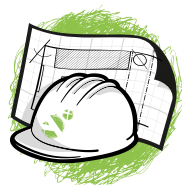
**SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATUÏTS!**



A [www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com) tot són avantatges!

- ✔ Només professionals qualificats, titulats i col·legiats s'encarregaran de la teva obra o reforma.
- ✔ Comptaràs amb la garantia i suport del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona.
- ✔ A la teva disposició més de 400 professionals especialistes, tots ells de les comarques de Tarragona.

Amb la confiança de:



**OBRES  
amb garantia**  
L'aparellador, el teu tècnic de capçalera



Col·legi d'Aparelladors,  
Arquitectes Tècnics  
i Enginyers d'Edificació  
de Tarragona

# L'Ajuntament de Reus licita la construcció del nou Centre Aquàtic i de Fitness

Dels 82 milions d'euros de valor del contracte, 8 corresponen als costos de construcció i 74 a la xifra de negoci de l'explotació de l'equipament

L'Ajuntament de Reus ha publicat al perfil del contractant la licitació de la concessió d'obra per a la construcció i explotació del Centre Aquàtic i de Fitness de Reus, el centre esportiu que es construirà al costat del Pavelló Olímpic Municipal, i que comptarà amb un conjunt de piscines cobertes i espais complementaris per a la pràctica del fitness i d'activitats dirigides.

La licitació surt amb un valor estimat del contracte de 82.083.591,50 euros, una aportació màxima municipal de 1,4 milions d'euros i un cànon anual inicial de 10.000 euros. Dels 82 milions d'euros de valor del contracte, 8 corresponen als costos de construcció i 74 a la xifra de negoci de l'explotació de l'equipament. El plec fixa també el calendari: 3 anys per a la fase de redacció dels projectes i de construcció de l'equipament, i 35 anys per a la fase d'explotació de l'equipament.

## El concessionari haurà d'assumir les següents prestacions:

- > Redacció del projecte bàsic i executiu de les obres i instal·lacions.
- > Execució de les obres de construcció del complex esportiu, d'acord amb el projecte executiu elaborat pel concessionari i aprovat per l'Ajuntament.
- > Gestió i explotació del complex esportiu.
- > Conservació i manteniment de les instal·lacions.
- > Durant la vigència de la concessió, l'adequació, reforma i modernització de les instal·lacions per adaptar-les als requeriments funcionals i normatius per a la correcta i efectiva prestació del servei.
- > Les propostes dels licitadors també han d'incloure un programa social.



Reus 2019-2023, vol donar resposta a la demanda de la ciutadania recollida a l'enquesta d'hàbits esportius de la ciutadania, de poder desenvolupar una activitat física i esportiva orientada a la salut i a la millora de qualitat de vida de les persones.

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS  
 PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN



Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

[www.plb.cat](http://www.plb.cat)

REUS  
 C. Ferrer i Guardiola, 4  
 43206 Reus (Tarragona)  
 Tel. 977 124 471  
[reus@plb.cat](mailto:reus@plb.cat)

BARCELONA  
 C. Tucumán, 16-18  
 08030 Barcelona  
 Tel. 933 037 443  
[info@plb.cat](mailto:info@plb.cat)



## El terminal de Jesucrist farà 17 metres d'alçària i estarà acabat per una creu de quatre braços

Amb motiu de les Portes Obertes de la Sagrada Família, la ciutadania va poder descobrir com serà el terminal que culminarà la torre de Jesucrist en un vídeo

La Sagrada Família es troba en la recta final de la seva construcció, centrada en l'aixecament de les sis torres centrals. Per aquest motiu, ha presentat en roda de premsa com serà la torre de Jesucrist. També s'ha confirmat la finalització de la torre de la Mare de Déu el 8 de desembre d'aquest 2021.

Durant la roda de premsa, el director de la Junta Constructora de la Sagrada Família, Xavier Martínez, va fer un balanç de la situació actual de la Basílica. En aquest sentit, va assegurar que «si la situació evoluciona favorablement, la previsió de visitants per al 2022 és d'un 30 o 40 % dels que vam tenir el 2019». La Junta Constructora, al llarg de la seva història, «ha passat per moments molt complicats, però sempre va seguir fent realitat el projecte de Gaudí» i, per això, «aquesta vegada no serà una excepció».

### El terminal de la torre de Jesucrist

L'arquitecte director Dr. Jordi Faulí va explicar que el terminal estarà acabat per una creu de quatre braços. Farà 17 metres d'alçària i els seus braços faran 13,50 metres d'amplada. Arribarà als 172,50 metres. La creu estarà recoberta de ceràmica esmaltada i vidre.

### Finalització de la torre de la Mare de Déu al desembre

En aquest sentit, i tal com va avançar el President delegat de la Junta Constructora, Esteve Camps, a les Portes Obertes de l'any passat, aquest 2021 tots els esforços de les obres s'han centrat a finalitzar aquesta torre, la segona més alta del conjunt de la Basílica, de 138 metres d'alçària. Actualment, la torre de la Mare

A través d'una exposició, també podran conèixer de primera mà quins han estat els materials utilitzats per acabar la torre de la Mare de Déu, que es coronarà el 8 de desembre

PORCELANOSA  
 GARDENIA ORCHIDEA  
 VERSACE  
 PERONDA  
 STOSA

**expomat**  
 Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61  
 Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com



Al llarg d'aquests anys, el ritme de la construcció ha continuat avançant exclusivament gràcies a donatius i a les visites de milers de persones. Cinc generacions que, amb el seu esforç, han fet possible la construcció de més del 70% del temple d'Antoni Gaudí

de Déu es troba a 134 metres i només manca col·locar l'estrella de dotze puntes il·luminada, que culminarà la primera torre acabada de les sis torres centrals. El 8 de desembre està previst que s'il·lumini l'estrella d'aquesta torre amb una celebració per a tota la ciutadania.<sup>4</sup>

#### Jornades de Portes Obertes 2021

Cal recordar que les Jornades de Portes Obertes d'enguany es van posar en marxa els dies 24, 25 i 26 de setembre. Les 12.000 persones guanyadores van poder visitar el temple gratuïtament i descobrir de primera mà com serà la creu que coronarà la torre de Jesucrist i gaudir d'una mostra dels elements del terminal de la torre de la Mare de Déu.

#### Campanya «T'acabarem»

Construïda sota el concepte de temple expiatori, la Sagrada Família s'ha autofinançat des del seu inici. Al llarg d'aquests anys, el ritme de la construcció ha continuat avançant exclusivament gràcies a donatius i a les visites de milers de persones. Cinc generacions que, amb el seu esforç i generositat, han fet possible la construcció de més del 70% del temple d'Antoni Gaudí.

La finalitat d'aquest projecte és motivar i, si és possible, incrementar, les donacions per tal d'aconseguir culminar l'obra de Gaudí. Està destinat a les persones que vulguin formar part del darrer impuls al conjunt del temple de Gaudí.

Podeu trobar tots els detalls de la campanya aquí:  
[giving.sagradafamilia.org](http://giving.sagradafamilia.org)

*«Gravitant sobre les quatre altíssimes columnes del creuer, s'alçarà el gran cimbori, dedicat a Jesucrist, rematat a 176 metres per una grandiosa creu de quatre braços, acanalats per poder esguardar el panorama. Al mig hi haurà l'Anyell Diví i les llegendes "Amen", "Al·leluia". La creu serà de cristall; de dia reflectirà la llum del sol i a la nit, per medi de potents focus, projectarà feixos de llum sobre la ciutat. Del basament baixen unes llegendes que diuen "Tu solus Sanctus", "Tu solus Dominus", "Tu solus Altissimus"».*

Puig Boada, I. El Temple de la Sagrada Família. 1986.



# L'independent Oliver Klein, nou alcalde de Cambrils

El fins ara regidor del govern cambrilenc, s'erigeix en alcalde de la localitat en prosperar una moció de censura amb el suport del PSC, Cs, PP i dos regidors no adscrits

Canvi sorpresa d'alcaldia a Cambrils a mitja legislatura. La vila marinera del Baix Camp té un nou equip de govern després que la moció de censura impulsada per NMC (Nou Moviment Ciutadà), PSC, Cs, PP i dos regidors no adscrits hagi prosperat. Oliver Klein (Miravet, 1976), s'ha convertit en l'alcalde del municipi després de l'aprovació de l'únic punt de l'ordre del dia, una moció de censura, amb tretze vots a favor i vuit en contra. La fins ara alcaldessa Camí Mendoza (ERC) i Junts per Cambrils han quedat relegats a l'oposició. Enmig d'una sessió plena de retrets entre tots els partits, el nou batlle ha justificat la "necessitat" d'un canvi de rumb polític. ERC i Junts han criticat durament les actituds de Klein com a soci de govern i l'han acusat de "deslleial i poc transparent".

La sessió plenària, que s'ha realitzat a porta tancada, s'ha allargat dues hores i mitja i ha comptat amb llargues inter-



vencions de tots els portaveus dels grups municipals. En un ambient tens i ple de retrets entre tots els interventors, els impulsors de la moció de censura l'han justificada argumentant que "Cambrils no podia esperar més", tal com ha assegurat el nou batlle. Segons Klein, aquesta moció s'ha fet "en positiu" amb l'objectiu de "donar impuls al municipi" i ha descartat

que es tracti de cap "qüestió personal". Uns arguments que han subscrit els seus nous socis de govern: PSC, PP, Cs i els regidors no adscrits.

Klein ha acusat el govern sortint de no ser "transparent" ni de "buscar consensos en temes cabdals per a la ciutat", una tendència que ara buscarà revertir amb nous socis.

**PREVINTEGRAL**  
GROUP

## Prevenió de riscos laborals a mida

La solució integral que necessites

| Prevenió de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

*DIGITALITZEM LA PREVENIÓ DE LES EMPRESES*

**900 153 153**  
[www.previntegral.com](http://www.previntegral.com)



# El Col·legi d'Enginyers proposa consolidar l'IVA de la llum al 10% i estudiar que sigui del 4%

La Comissió d'Economia de l'entitat també demana que s'afavoreixi l'autoconsum

La Comissió d'Economia del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya ha proposat consolidar l'IVA de la llum en el 10% en potències contractades inferiors a 10KW, una mesura temporal del govern espanyol per intentar frenar l'escalada de preus de l'electricitat, i que s'estudiï que sigui del 4%, en línia amb altres països europeus. Aquesta és una de la desena de mesures que els enginyers han suggerit per abaratir del preu de la llum, que en les últimes setmanes està marcant màxims històrics.

Altres propostes són l'aplicació de fórmules que el PVPC sigui "menys abrupta", amb una ponderació quadri-mestral i un no un procediment de trasllat diari del preu del mercat majorista als consumidors domèstics; i l'afavoriment de l'autoconsum.

## Eliminar restriccions legislatives

En l'apartat del cost de la generació, els enginyers també suggereixen l'eliminació de les restriccions legislatives en l'estructuració actual de l'autoconsum associades a les distàncies físiques entre producció i consum, el desplegament d'una normativa relativa a les comunitats d'energies renovables i revisar la fiscalitat associada a l'autoconsum entre d'altres.

En un document, el Col·legi d'Enginyers Industrials també es mostra partida de modificar el repartiment abans i després, "i si cal amb caràcter transitori", dels drets d'emissió de CO2 actuals per tal d'augmentar l'assignació a les centrals de cycle combinat impactant directament en el seu preu, que és el que sovint acaba marcant el seu preu al mercat majorista.



A banda, reclama l'aprovació d'una llei que permeti actuar de forma competitiva a l'emmagatzematge i bombeig com a nous elements del sistema elèctric. Aquesta darrera requereix períodes llargs de construcció i un marca estalvi i d'eines per assegurar a seva viabilitat, segons apunten els enginyers en un document.



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.\*

## Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

### Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

## VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

**190 €/mes<sup>1</sup>**  
(IVA no incluido)

\* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal), Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.



# Ciments Molins compra el negoci d'àrids i formigó a Catalunya de la companyia HeidelbergCement

L'acord inclou dues plantes de formigó a l'àrea de Barcelona i dues pedreres a Begues i Llinars del Vallès

Ciments Molins ha anunciat la compra del negoci d'àrids i formigó a Catalunya de Hanson Hispania, filial de la companyia HeidelbergCement. L'acord inclou dues plantes de formigó a la Zona Franca de Barcelona i a Montcada i Reixach i dues pedreres, una a Begues (Baix Llobregat) i una altra a Llinars del Vallès (Vallès Oriental). L'adquisició suposarà la integració de 41 empleats i

L'adquisició suposarà la integració de 41 empleats i aportarà al voltant de 18 milions d'euros al volum de negoci de Ciments Molins, segons va informat l'empresa en un comunicat

aportarà al voltant de 18 milions d'euros al volum de negoci de Ciments Molins, segons va informat l'empresa en un comunicat. L'operació, pendent del vistiplau de les autoritats reguladores, està previst que es tanqui a principis de 2022. Mentrestant, les dues companyies seguiran operant de forma independent.

Segons l'empresa, aquesta compra permetrà a Ciments Molins "consolidar" la seva posició al mercat de formigó de Catalunya i "reforçar" la seva presència a l'Estat. "Alhora, la ubicació estratègica de les plantes i pedreres, pròximes a l'àrea metropolitana de Barcelona, respon al nostre compromís per oferir solucions més eficients i sostenibles", ha comentat el conseller delegat del grup, Julio Rodríguez.

Aquesta és la quarta adquisició anunciada per Ciments Molins l'any 2021. La primera es va tancar el gener passat, quan l'empresa va integrar el grup Escofet per guanyar presència en el segment de formigó arquitectònic i d'espais urbans. Posteriorment, va tancar la compra d'una instal·lació de ciment blanc a l'Estat que pertanyia al grup Çimsa i va arribar a un acord per adquirir Calucem, una empresa especialitzada en la producció de ciment d'aluminat de calci.

**TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS**

**IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ**

Cartelleria  
Vinils  
Lones  
Rètols  
Banderoles  
Expositors  
Plafons  
Senyalètica  
Vehicles  
Estampació tèxtil

**ARTS GRÀFIQUES OCTAVI**

*Donem bona impressió des de 1963*

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08  
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

**TRACTOMECHANIC**  
MAQUINARIA, S.L.

**Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial**

Truqui'ns:  
**977 31 49 23**

**Carrer Victor Català, 48  
Polígon Agro-Reus  
43206 Reus**

# Tecnología de Firmes serà l'encarregada de remodelar part dels fermes del Port de Tarragona

L'objectiu de les obres, de dos mesos de durada, és augmentar la capacitat i durabilitat d'aquesta estructura

El Port de Tarragona ha adjudicat les obres de remodelació dels fermes del recinte per 339.800 euros. L'empresa del Gremi de la Construcció del Baix Camp Tecnologia de Firmes s'encarregarà dels treballs, amb una durada prevista de dos mesos. Es tracta de la millora d'una superestructura que suporta el trànsit de camions i maquinària de gran tonatge. L'objectiu és augmentar-ne la capacitat i durabilitat.

Concretament, els treballs consistiran en l'enderrocament del paviment actual i la substitució per paviments de formigó i de mescla de bituminoses en calent. Les obres se centraran en un inici al moll de Castella i avançaran cap al moll de la Rioja i al de Reus. Després, continuaran al moll d'Aragó, el pont mòbil, el moll de Catalunya i finalment, el moll d'Andalusia.

El Port de Tarragona és una infraestructura amb una alta capacitat i ocupació. Això fa que es generi una quantitat de trànsit pesat molt important i que la intensitat de la mateixa sigui considerable sobretot en els vials principals, de manera que els requeriments sobre els fermes siguin exigents.

El projecte identifica les zones i la solució tècnica adient per a cadascuna d'elles, amb la intenció, de minimitzar la inversió.



Des de fa anys la política de l'Autoritat Portuària de Tarragona és la d'actuar per millorar la capacitat portant d'aquests fermes per augmentar la durabilitat dels paviments.



**ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.**

**FORMIGONS  
ÀRIDS  
CONTENIDORS  
BIG-BAGS**

**Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61  
pique@e-pique.com**

**plácido**  
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat  
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12  
43760 El Morell  
**Tel.: 977 84 20 24**  
Fax: 977 84 12 35



# Institucions del Camp de Tarragona, Terres de l'Ebre i Baix Penedès s'uneixen contra la MAT de Forestalia

Els 35 municipis, set consells comarcals i la Diputació de Tarragona presenten al·legacions i sostenen que el projecte és il·legal



Alcaldes i representants polítics de tot el territori, després de la reunió al Palau Bofarull de Reus.

Les institucions del Camp de Tarragona, Terres de l'Ebre i Baix Penedès s'han unit en una sola veu per rebutjar la línia de Molt Alta Tensió (MAT) que impulsa l'empresa Forestalia. El projecte preveu construir cinc parcs d'energies renovables a Aragó per, després, transportar l'electricitat fins a Begues (Baix Llobregat) mitjançant una línia que creua 35 municipis de la demarcació i més de la meitat dels 22 espais d'interès natural. Per una banda, els municipis i set consells comarcals han presentat un paquet d'al·legacions conjunt. Per l'altra, la Di-

putació de Tarragona ha fet un informe jurídic que rebutja la construcció de la MAT. A més, alguns ajuntaments a títol individual afegiran al·legacions respecte particularitats concretes.

En un acte al Palau Bofarull de Reus, representants públics es van trobar per fer palesa la unió i el malestar contra la MAT. Després d'analitzar el projecte les administracions han trobat quinze consideracions que fan que hi estiguin en contra. Entre les més destacades hi ha que creuen que la iniciativa de Forestalia incompleix la llei del sector elèctric.

Segons han explicat, la normativa preveu que les empreses que generen electricitat la portin mitjançant línies d'evacuació fins a les línies de transport, i el transport només el pot fer Red Eléctrica Española (REE). La presidenta de la Diputació, Noemí Llauredó ha valorat que "no té cabuda que Forestalia generi l'energia i la transporti".

En aquest aspecte, Alfred Ventosa, un dels tres tècnics que ha elaborat l'informe que la Diputació entregarà a la subdelegació del govern estatal, ha apuntat que la mateixa Forestalia, en l'estudi d'impacte ambiental que ha elaborat, reconeix que "el projecte preveu configurar per primera vegada línies d'evacuació com a línies de transport privat". En la seva opinió, diferents particularitats tècniques fan que la línia sigui efectivament de transport i no d'evacuació, com ara que tingui una llargada de més de 180 quilòmetres.

## Afectació greu al territori

Un altre argument esgrimit pels municipis en les al·legacions que ja han començat a presentar és que Forestalia no ha tingut en compte "l'acumulació de línies similars que passen pel mateix territori", ha dit Llauredó. Tampoc no s'ha contemplat "l'afectació a la fauna, la importància dels connectors d'avifauna o el risc d'incendis forestals que es genera perquè inclouen elements perillosos", ha afegit. La presidenta del Consell Comarcal del Baix Camp, Rosa Maria Abelló, ha detallat que la MAT preveu la construcció de 378 torres a Catalunya, que afectarien una superfície de 6,3 milions de metres quadrats de terreny.

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

El teu web de confiança  
on pots fer obres i reformes  
amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi  
trobaràs són Tècnics Especialistes  
propers a casa teua!

**SOL·LICITA  
FINS A  
3 PRESSUPOSTOS  
GRATIS!**





**Gremi  
de la Construcció  
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



**PERITATGES**



**ASSESSORIA JURÍDICA**



**ASSESSORIA LABORAL**



**ASSESSORIA FISCAL**

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrí del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

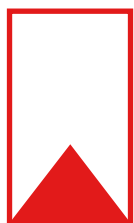
43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

[administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat](mailto:administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat)

[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)





# V. Font REUS

ceràmiques · banys · cuines · materials de construcció

## Nou magatzem a Reus

### Ctra. Reus-Cambrils



Escaneja el codi QR  
per accedir a la ubicació

#### **Magatzem**

De dilluns a divendres de 8 a 13 h  
i de 15 a 18 h. Dissabte tancat

#### **Exposició**

De dilluns a divendres de 9.15 a 13 h  
i de 15.30 a 19 h. Dissabte tancat

#### **Contacta'ns**

Tel. 977 051 571  
reus@viudafont.com  
Ctra. Reus-Cambrils  
TV-3141, km 5,7  
43206 Reus

