

la façana



FORT INCREMENT DE LES HIPOTEQUES A CATALUNYA D'UN 30% MENSUAL

A la resta de l'Estat, la xifra d'hipoteques sobre llars modera l'increment fins al 16,6% en comparació amb el mes anterior

Pàg 4

Obre a Reus el nou magatzem de materials de construcció V. Font Reus

Pàg 16



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Corredoria

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Obres amb garantia

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



Mayco Riudoms

www.maycoriudoms.com

- > Promocions especials pels agremiats
- > Descompte addicional per agremiats acreditats
- > Transport propi

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Sumari

Fort increment de les hipoteques a Catalunya	4
Licitació de les obres del raval de Santa Anna	6
Ocupabilitat de les dones	8
L'atur cau en prop de 3.000 persones	10
Xavier Vilajoana, nou president de l'APCE	11
Consum de ciment	12
Només un 25% dels edificis han passat la ITE	14
Puja el cost laboral en la construcció	15
Obre el nou magatzem de materials V. Font Reus	16
La construcció creixerà un 5,5% enguany	20
Dades del registre d'empreses del sector	21
Reus vol impulsar una escola d'oficis	22
Polítiques d'habitatge	23
L'estació intermodal de Reus, més a prop	24
La llamborda del Mercadal	25
Mas Miró a Mont-roig	26

Editorial

Superar les reticències

La vacunació de bona part de la ciutadania sembla que permet que la il·lusió pel futur torni a casa nostra. Tot i les dificultats econòmiques en molts sectors provocades per la pandèmia de la Covid19, la situació econòmica sembla que comença a millorar, però l'evidència real és que la gent continua espantada i amb certa recança a les inversions importants, com poder ser l'endeutament per un nou habitatge o la millora del seu habitatge actual amb una reforma. En aquestes mateixes pàgines informem de les xifres de la Inspecció Tècnica d'Edificis que a les nostres comarques no arriba ni al 25% dels edificis que per llei ho haurien de fer.

També la incertesa econòmica i la caiguda d'ingressos arran de la crisi post Covid continuen sent els principals motius que dissuadeixen la decisió d'hipotecar-se dels consumidors espanyols. Segons dades del 'II Baròmetre Hipoteques d'Asufin', la por a la situació econòmica ha estat esmentada pel 58,2% dels enquestats, mentre que la disminució d'ingressos pel 22,1%. La resta –un 19,7%– creuen que trobaran millors preus més endavant. Les compres ajornades afecten majoritàriament a les segones residències. En concret, un 41,2% de les operacions posposades corresponen a aquest tipus d'habitatge, mentre que un 37% fan referència a habitatge habitual.

Està clar que els governs estatals i també el nou govern de la Generalitat hauran de treballar de valent amb mesures efectives i sobretot tranquil·litzadores per les empreses i la ciutadania, per tal que recuperin el poder adquisitiu necessari per poder tornar a invertir en els pròxims anys per exemple en la compra d'un nou habitatge gràcies a una hipoteca.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Crèdits

La Façana	Número 482 Juny 2021
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Directora	Pilar Ortega
Coordinació i redacció	Isaac Albesa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	Edifici de nova construcció a Cambrils. Foto: Isaac Albesa
Dipòsit legal	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



Fort increment de les hipoteques a Catalunya d'un 30% mensual

A la resta de l'Estat, la xifra d'hipoteques sobre llars modera l'increment fins al 16,6% en comparació amb el mes anterior

Catalunya va registrar 6.580 hipoteques constituïdes sobre habitatges al març, segons l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Aquesta xifra suposa un increment del 30,3% respecte al mes anterior i del 32% en comparació amb el mateix període de fa un any. De fet, es tracta del creixement més pronunciat des d'octubre de 2018, quan l'indicador va augmentar un 41,6%. Catalunya és la tercera comunitat amb més habitatges hipotecats, per darrere d'Andalusia i la Comunitat de Madrid, amb 6.941 i 6.881, respectivament. A l'Estat, el nombre d'hipoteques sobre llars inscrites en els registres de la propietat és de 36.886, un 35,1% més en taxa interanual i un 16,6% més en comparació amb febrer.

L'import mitjà de les hipoteques ha augmentat un 7,2%, fins a 137.729 euros. El valor de les hipoteques constituïdes sobre finques urbanes ha assolit els 7.238,1 milions d'euros, un 25,3% més que el març de 2020. En habitatges, el capital prestat s'ha situat en 5.080,3 milions, amb un increment anual del 44,9%.

En total, a Catalunya s'han constituït 8.151 hipoteques sobre finques urbanes al març, amb un capital prestat de 1.679,7 milions d'euros. D'aquestes, la majoria han estat hipoteques sobre llars (6.580), seguides de les hipoteques sobre altres finques urbanes (1.472) i sobre solars (99). També s'han constituït 69 hipoteques sobre finques rústiques, amb un capital prestat de 13,6 milions d'euros.

Pugen les compravendes

Les compravendes van pujar un 17,5% a Catalunya a l'abril si es compara amb el mateix mes del 2019, segons les dades provisionals del Col·legi de Registradors de la Propietat, Mercantils i Béns Immobles publicades aquest dimarts. En total, es van registrar 13.423 operacions, davant les 11.422 de l'abril del 2019, mentre que si es compara amb el mateix mes del 2020 –durant el confinament– l'increment s'enfila al 79,4% en un any (7.482).

La incertesa i la caiguda d'ingressos dissuadeixen les hipoteques

La incertesa econòmica i la caiguda d'ingressos arran de la crisi de la covid-19 continuen sent els principals motius que dissuadeixen la decisió d'hipotecar-se dels consumidors espanyols. Segons dades del 'II Baròmetre Hipoteques d'Asu-fin', la por a la situació econòmica ha estat esmentada pel 58,2% dels enquestats, mentre que la disminució d'ingressos pel 22,1%. La resta –un 19,7%– creuen que trobaran millors preus més endavant.

No obstant això, el percentatge d'espanyols que ha hagut de posposar la decisió d'hipotecar-se ha disminuït respecte a l'anterior informe. Enguany, un 4,1% dels consumidors que volien hipotecar-se ha canviat d'idea, mentre que l'any passat la xifra era del 9,7%. Les compres ajornades afecten majoritàriament a les segones residències. En concret, un 41,2% de les operacions posposades corresponen a aquest tipus d'habitatge, mentre que un 37% fan referència a habitatge habitual.



L'apunt

L'euríbor creix per quart mes consecutiu

L'euríbor a un any, el principal índex de referència per a les hipoteques, torna a créixer per quart mes consecutiu i se situa en el -0,481% al maig, lleugerament per sobre el -0,484% de l'abril, segons les dades publicades pel Banc d'Espanya.

Al gener d'aquest any, l'euríbor va marcar el seu últim mínim històric (-0,505%) i des de llavors ha seguit una tendència alcista: al febrer va pujar al -0,501%, durant el març al -0,487% i a l'abril al -0,484%.

L'Ajuntament de Reus licita les obres per transformar el raval de Santa Anna en zona de vianants

El pressupost de licitació de l'execució de la primera fase de les obres és de **429.645,42 euros**



El projecte planteja convertir el vial en una illa de vianants de plataforma única i en una plaça allargada amb mobiliari urbà

L'Ajuntament de Reus ha publicat al perfil del contractant la licitació del contracte per a l'execució de les obres de la primera fase del projecte de transformació del raval de Santa Anna en zona de vianants. La primera fase inclou el tram entre la plaça de Prim i el carrer de Santa Anna. En paral·lel, l'Ajuntament ha licitat aquesta setmana el contracte per a la redacció del projecte executiu de la segona fase, entre el carrer de Santa Anna i la plaça de Catalunya, i el carrer de Salvador Espriu.

El pressupost de licitació de l'execució de les obres de la primera fase és de 429.645,42 euros. L'obra té un termini d'execució de 4 mesos, i està previst que comenci a la tardor.

El projecte de transformació del raval de Santa Anna en zona de vianants planteja convertir el vial en una illa de

vianants de plataforma única; una plaça allargada amb la presència d'elements de mobiliari urbà que fomentin l'ús per a la ciutadania a peu, creïn zones d'estada i que, alhora, siguin vestíbul de les botigues i del patrimoni arquitectònic del carrer, i contribueixen a naturalitzar l'entorn amb l'increment d'espais verds. La idea principal de la intervenció és guanyar un espai per als vianants. El raval de Santa Anna es transformarà en un recorregut cívic que converteixi els actuals llocs de pas en llocs d'estada i de relació de la ciutadania.

Serà una illa de vianants de plataforma única. El projecte manté les voreres i vorades actuals, i proposa un paviment confortable, d'asfalt polit amb àrids de pedra de color rosada per les zones on hi hagin de circular vehicles de manera ocasional. La circulació dels vehicles de resi-

dents es resoldrà amb el control d'accés mitjançant lectura de matrícula. També està prevista la redistribució de les zones de càrrega i descarrega afectades.

Un dels principals atractius del futur raval és el mobiliari urbà. Els nous elements es configuren a partir de parklets, elements de fusta amb jardineria i plataforma d'estada -de fàcil instal·lació i manteniment-, que permeten canviar la imatge del vial i generar nous espais de relació. Es creen així llocs d'estada i de convivència, que es configuren com a vestíbuls dels establiments comercials i patrimonials, i contribueixen a incentivar l'activitat econòmica i a promocionar el patrimoni arquitectònic. Aquests espais d'estada, es dissenyen també amb jardineria, fet que contribueix a naturalitzar l'entorn amb l'increment d'espais verds.

SOBRAPLAC

ÀLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

KNAUF ROCKWOOL ISOVER PPLADUR Armstrong

· Aislamientos térmicos y acústicos · Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado · Montaje fachadas ventiladas · Montaje falsos techos desmontables.



C/ República, 8 La Selva del Camp

Truca'ns al **633 75 87 57**

info@sobraplac.com www.sobraplac.es

MAYCO
RIUDOMS

MATERIALS I MAQUINÀRIA DE CONSTRUCCIÓ

Transport Propi!!
li portem directe a l'obra

DESCOMPTES ADDICIONALS
PER AGREMIATS
ACREDITATS

Ecoceràmica,
Producció artesanal
totalment manual
Terra cuita

Per poder construir un futur,
hem de cuidar els recursos del present

**BOTIGA/
MAGATZEM**
C/Josep M. Folch i Torres
43330 RIUDOMS
TARRAGONA

Horari de magatzem:
de 7h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h

**OFICINA/
EXPOSICIÓ**
Avda. de Reus, 3
43330 RIUDOMS
TARRAGONA

Horari d'oficina i exposició:
de 8h a 13h i de 15h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h

977 850 105

info@maycoriudoms.com

www.maycoriudoms.com



STOCK



CERÀMICA I REFORMES



FERRETERIA



PROMOCIONS



TRANSPORT

GRUPO
IBRICKS

Cloenda del projecte per millorar l'ocupabilitat de les dones 'Les dones construeixen'

Aquesta ha estat la 3a edició del projecte en el qual s'han format 10 dones i en el qual participa la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya



Per tercer any consecutiu, l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat i la Fundació Laboral de la Construcció a Catalunya han desenvolupat el projecte "Les dones construeixen", l'objectiu és millorar l'ocupabilitat de dones en situació d'atur de la localitat, acostant-los a un sector amb àmplies possibilitats laborals, seguir apostant per la presència femenina en sectors laborals com el

de la construcció, i aconseguir generar oportunitats d'ocupació a la ciutat.

En aquesta edició s'han format 10 dones durant els mesos de maig i juny, al Centre de Formació de la Fundació Laboral a l'Hospitalet de Llobregat, en l'acció formativa "Instal·lació de placa de guix laminat", de 100 hores de durada, a més de la formació corresponent de 20 hores en prevenció de riscos labo-

ral de paleta i 6 hores en prevenció de riscos laborals de placa de guix.

Com a novetat en aquesta edició, les alumnes també han realitzat una formació pràctica de tècniques de pintura. La cloenda d'aquest projecte, que va tenir lloc a l'equipament municipal Gornal Activa, va anar a càrrec de la Gerent de la Fundació Laboral a Catalunya, Lucía López, la regidora d'Ocupació, Empresa, Turisme i Economia Social de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, Rocio Ramírez i la responsable de la unitat de desenvolupament econòmic local de l'SOC (Servei d'Ocupació de Catalunya) Silvia Conde.

22.000 dones a la construcció

La gerent de l'entitat paritària va destacar, entre altres punts, que segons l'informe de l'Observatori Industrial de la Construcció, a Catalunya hi ha més de 22.000 dones ocupades en el sector de la construcció, de la mateixa manera, va indicar que les comunitats en què treballa el major nombre de dones en la construcció, per aquest ordre, són Catalunya, Madrid, Andalusia i la Comunitat Valenciana.

Durant l'acte de cloenda, es va realitzar també el lliurament de diplomes de la formació realitzada a les alumnes d'aquesta tercera edició.



construint futur

intermediació laboral
orientació professional
portal d'ocupació

catalunya.fundacionlaboral.org

932 213 353

informa't ja!

L'atur cau en prop de 3.000 persones al maig al Camp de Tarragona i l'Ebre

Es manté la tendència a la baixa i la xifra d'aturats a la demarcació se situa per sota del llistó dels 60.000



El Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre han tornat a registrar una caiguda de l'atur aquest mes de maig, de 2.871 persones. D'aquesta manera es manté la tendència a la baixa i la xifra d'aturats a la demarcació se situa per sota del llistó dels 60.000, en concret 57.623 aturats, un 4,75% menys respecte el mes d'abril, segons dades del Ministeri de Treball. D'aquestes persones, 24.834 són homes i 32.789 són dones. En comparació amb el mateix mes de l'any anterior, hi ha un 1,12% menys d'inscrits a l'atur, que es tradueix en una reducció de 650 perso-

En comparació amb el mateix mes de l'any anterior, hi ha un 1,12% menys d'inscrits a l'atur, que es tradueix en una reducció de 650 persones desocupades, que han trobat feina

nes desocupades, que han trobat feina. El sector serveis encapçala el rànquing per sectors, amb 40.835 inscrits, seguit de la construcció -5.017-, la indústria -4.739- i l'agricultura -2.686. Pel que fa al número d'afiliats a la Seguretat Social, al maig s'ha incrementat en 6.558, un 2,15% més, fins als 311.059 afiliats. En xifres interanuals, l'increment és de 16.158 persones (+5,48%).

Les dades a Catalunya

En el global de Catalunya, l'atur registrat encadena tres mesos a la baixa al maig, que s'ha tancat amb 15.368 desocupats menys (-3,09%) i viu la primera reducció anual de la pandèmia, coincidint amb l'aixecament del segon estat d'alarma, segons el Ministeri de Treball. Catalunya tanca el mes amb 481.817 aturats, un 0,28% menys que fa un any, és a dir, un descens de 1.332 persones. Les xifres d'aturats no inclouen els afectats per ERTO, que continuen disminuint fins als 112.089 afectats al maig.

Així doncs, el sector terciari té ara 351.384 aturats, prop del 73% del total. El cinquè mes de l'any s'ha tancat amb 480 aturats menys a la construcció, 1.181 inscrits menys a la indústria i 1.116 desocupats menys en l'agricultura. La formalització de contractes va créixer amb força durant el maig, mes en el qual se'n signar 219.523, un 10,98% més que el mes anterior. Si es compara amb el 2020, hi va haver un 106,45% de signatures més, un augment de fins a 113.191 contractes, ja que el maig de l'any passat es va veure molt ressentit per l'esclat de la pandèmia.

ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:

C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com

RCM
RUEDA CONSTRUCCIONS METAL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METAL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Xavier Vilajoana, nou president de l'APCE per "acompanyar" els promotors davant la "inseguretat jurídica"

Substitueix en el càrrec Lluís Marsà, nomenat president d'honor

L'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) ha celebrat recentment l'Assemblea General i Efectiva i ha escollit Xavier Vilajoana com a nou president per als pròxims quatre anys. El conseller delegat del Grup Euroconstruc substituirà en el càrrec Lluís Marsà, nomenat president d'honor després de nou anys al capdavant de l'entitat. Un dels principals objectius del nou president és "acompanyar" les empreses del sector davant la "inseguretat jurídica" provocada pels últims canvis legislatius. Així mateix, preveu reforçar la defensa dels interessos del sector, posar en valor la importància per a la recuperació econòmica del país i treballar per millorar la imatge que té la societat de l'activitat promotora i constructora.

Vilajoana ha presentat la seva nova Junta Directiva, en la qual Elena Mas-sot i Josep Lluís Núñez repetiran en les vicepresidències primera i segona, respectivament. La vicepresidència tercera l'ocuparà Eduard Brull, fins ara tresorer de l'entitat.

El nou president de l'associació és el conseller delegat del Grup Euroconstruc, una empresa catalana de gestió integral del procés immobiliari amb presència internacional. Vilajoana ha estat també membre de la Junta Directiva del F.C. Barcelona i responsable del futbol formatiu, la Masia i el futbol femení, entre altres.

El nou president va destacar la gran tasca realitzada per Marsà i l'anterior equip directiu, "duta a terme en temps



Xavier Vilajoana, nou president de l'APCE.

El nou president preveu reforçar la defensa dels interessos del sector, posar en valor la importància per a la recuperació econòmica del país i treballar per millorar la imatge que té la societat de l'activitat promotora i constructora

difícils de crisi econòmica i de continus canvis legislatius que perjudiquen l'activitat del sector".

Lluís Marsà, per la seva banda, ha agraït el seu nomenament com a president d'honor i ha ressaltat la "determinació" del nou president per fer front als reptes del sector promotor. Marsà també ha repassat les fites assolides en els seus nou anys de mandat, entre les quals ha destacat la integració de l'activitat patrimonialista com a part del teixit associatiu de l'APCE i el "salt qualitatiu" en la representativitat de l'entitat.

**carpintería
metálica**

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

Nou increment del consum de ciment en un 12% al maig però encara es troba per sota del 2019

Ciment Català atribueix la millora a l'aixecament de les restriccions i a la represa de l'activitat en molts sectors



El consum de ciment a Catalunya al mes de maig va registrar un increment del 12% respecte el mateix mes del 2020, fins a les 196.353 tones, i un 6,3% en el període acumulat dels darrers 12 mesos, fins a les 2,15 milions de tones. Aquesta xifra, però, encara és inferior a la del conjunt del 2019, quan es van utilitzar 2,24

milions de tones, segons Ciment Català. La producció s'ha incrementat un 17,9% al mes de maig i ha registrat un volum de 3,27 milions de tones (+8,8%). Per contra, les exportacions han patit al darrer mes una important reducció del 33,4%, quedant l'índex interanual del període acumulat amb un creixement de l'11,2% i un

total de 2,04 milions de tones venudes a mercats exteriors.

Ciment Català ha atribuït la millora de les dades respecte l'any anterior a l'aixecament de les restriccions per la pandèmia i al represa de l'activitat en molts sectors. "Només amb l'aplicació de noves polítiques s'aconseguirà una reactivació plena de l'economia després de l'emergència sanitària", segons el president de Ciment Català, Salvador Fernández Capo.

El president ha instat les administracions públiques a "desenvolupar actuacions que situïn la recuperació econòmica com la prioritat de totes les seves decisions". "La propera arribada dels Fons Europeus Next Generation ens constreny a no perdre cap oportunitat", va afegir.



Plats de dutxa de disseny **Schlüter®-KERDI-LINE-STYLE** amb sistema d'impermeabilització **Schlüter®-KERDI-BOARD**



Volkswagen Financial Services
Finance. Renting. Insurance. Mobility.™

Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

190 €/mes¹
(IVA no incluido)

* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal). Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com
www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre

Només un 25% dels edificis obligats a fer-ho han passat la ITE

Les comarques de Tarragona se situen a la cua del rànquing de Catalunya i Reus se situa com una de les ciutats amb menys ITE's realitzades



de Tarragona on el nombre d'edificis inspeccionat frega el 50 %, unes dades molt similars a la ciutat de Barcelona i superiors a les de Reus on la xifra és del 30 %.

Al 2020 i per comarques, el Tarragonès i el Baix Camp van ocupar més del 60 % de les inspeccions realitzades. Per darrera hi trobem la Conca de Barberà i el Baix Penedès, tots dos amb aproximadament un 12 %, i finalment el Priorat amb un 2 % del total.

Pel que fa al l'estat del parc immobiliari inspeccionat, tan sols un 24% del edificis s'han qualificat sense deficiències. Amb deficiències lleus hi ha un 48%, amb deficiències importants un 18 %, mentre un 10 % tenen

deficiències greus i molt greus en un 1% dels casos. Ens troben doncs amb un parc d'edificis amb un manteniment deficient i patologies generalitzades però que majoritàriament no impliquen un risc per a les persones.

10 anys després

Cal recordar que, 10 anys després de la publicació del Decret de l'ITE, aquest no sembla encara mínimament implantat entre comunitats i propietaris tot i que preveu sancions d'entre 9.000 i 90.000 euros per incomplir l'obligatorietat de passar aquesta revisió en cas que es produeixi algun incident que afecti a béns o persones. La realitat es que s'han aturat les comunicacions de les administracions i no existeix cap Pla d'Actuació per part de les administracions de la Generalitat o els ajuntaments. A altres ciutats importants catalanes o molt pròximes es realitzen campanyes o plans per a zones específiques per vetllar pel bon estat de les edificacions.

Les dades sobre les inspeccions tècniques d'edificis realitzades a les comarques de Tarragona són realment dolentes si es comparen amb la resta de zones de Catalunya i, sobretot, mirant el percentatge dels edificis que han passat la ITE sobre els que l'haurien d'haver passat.

Les dades del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) indiquen que només ha passat la ITE un de cada quatre immobles obligats a fer aquest tràmit. Aquest percentatge del 25% registrat a les comarques tarragonines és molt inferior a les dades de Lleida, Girona o Barcelona.

Però són dades reals, perquè a data de desembre de 2020 i tenint en compte que el Decret que obliga a realitzar aquesta inspecció és del 2010, haurien d'haver passat la ITE uns 19.000 edificis de la nostra província i només han passat la inspecció 4.835.

A nivell municipal les dades són molt similars a la mitjana, especialment als municipis petits. No és el cas de la ciutat

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

LOZANO
977 323 967
CONTENIDORS

El cost laboral en la construcció puja un 6% en el primer trimestre del 2021, fins als 2.794 euros

El salari mitjà a Catalunya se situa en els 25.968 euros per treballador i any al 2019

El cost laboral a Catalunya durant el primer trimestre d'aquest any ha registrat un increment del 3,5% respecte el primer trimestre del 2020, segons l'Institut Nacional d'Estadística. Concretament, va ser de 2.775,5 euros per treballador i mes, amb un cost laboral per hora de 21,90 euros, un 5,2% més. Al conjunt de l'Estat, el cost laboral va ser de 2.605,6 euros, un 1,4% més que al primer trimestre de l'any passat, i un cost laboral per hora de 20,65 euros, un 3,5% més pel menor nombre d'hores treballades el primer trimestre del 2020. De fet, a Catalunya és on més puja el cost laboral a tot l'Estat després de la Regió de Múrcia, amb un 3,9% més (2.338,52 euros). La comunitat on el cost laboral és més alt és la Comunitat de Madrid (3.151,2 euros), seguida del País Basc (3.111 euros) i Navarra (2.802,3 euros) i Catalunya. Per sectors, el cost laboral a la indústria per treballador i mes va ser de 3.321 euros, un 2,35% més si es compara amb el mateix trimestre del 2020 i en la construcció es va enfilars un 6%, fins als 2.794 euros per

treballador i hora. Pel que fa al sector serveis, va ser de 2.663 euros per treballador i mes, un 3,6% més. El cost salarial, que comprèn el salari base, els complements salarials, pagaments per hores extraordinàries, pagaments extraordinaris i pagaments endarrerits en termes bruts, va ser de 2.033 euros mensuals, un 3,3%, amb un cost salarial per hora de 16,04 euros, un 4,9% més que el mateix trimestre de l'any passat. Al conjunt de l'Estat, va passar dels 1.889,78 euros als 1.907,82 euros per treballador i mes.

Salari mitjà a Catalunya

D'altra banda, el salari mitjà a Catalunya es va situar al 2019 en els 25.968 euros per persona i any, xifra que representa un increment de l'1,6% en relació a l'any anterior, segons l'Enquesta Anual d'Estructura Salarial de l'Institut Nacional d'Estadística. D'acord amb aquestes dades, el salari entre els homes és superior al de les dones. Concretament, els homes van percebre 28.965 euros, un 1,1% més que al 2018, mentre que les dones 22.988,22 euros, un 3,1% més. Això significa que les dones van cobrar el 79,4% del salari equivalent al d'una dona. El salari mitjà a l'Estat espanyol va ser inferior al català, amb 24.395,98 euros per treballador, un 1,6% més que l'any anterior.

Per sectors, a la indústria el salari mitjà supera la mitjana de Catalunya, amb 29.668,20 euros per a ambdós sexes. La bretxa salarial de gènere en aquest sector també és evident, ja que si els homes superen els 30.000 euros anuals (31.733,62), les dones es queden en els 25.214,81 euros. En canvi, a la construcció i als serveis se situa per sota, amb 25.315 euros i 25.230 euros, respectivament.

Per comunitats, les que tenen un salari mitjà per treballador més elevat van ser el País Basc, amb 29.476,21 euros), seguit de la Comunitat de Madrid, amb 27.817,76 euros i la Comunitat Foral de Navarra, amb 27.493,93 euros. Per contra, Extremadura presenta el salari més baix, amb 19.940,68 euros; les Illes Canàries (20.861,14 euros) i Castella-La Manxa (21.908,92 euros).

La comunitat on el cost laboral és més alt és la Comunitat de Madrid (3.151,2 euros), seguida del País Basc (3.111 euros), Navarra (2.802,3 euros) i Catalunya (2.775,5 euros)

ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.
www.instalalegre.com

- INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
- ELECTRICITAT
- FONTANERIA
- CALEFACCIÓ GAS
- AIRE CONDICIONAT
- MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet 24
43205 REUS
Tel. 977 754 617
Fax 977 775 694
alegre@instalalegre.com

PORCELANOSA
GARDENIA ORCHIDEA
VERSACE
PERONDA
STOSA

expomat
Alcover materials per a la construcció
MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com



Obre a Reus el nou magatzem de materials de construcció V. Font Reus

Les instal·lacions estan situades al quilòmetre 5'7 de la carretera de Misericòrdia on disposa de **més de 5.000 metres quadrats** i especialitzats en ceràmiques, banys, cuines i materials de la construcció

El passat dia 1 de juny va obrir les portes a Reus l'empresa V. Font Reus, especialitzada en materials de la construcció, cuines, banys i ceràmiques, un nou projecte empresarial que ofereix el seu servei tant al client particular com a les empreses del sector de la construcció. Es tracta d'una empresa que pertany al grup Tinalex que té set altres punts de venda a diverses poblacions de les comarques de Tarragona.

L'empresa disposa d'unes instal·lacions àmplies amb una nau principal amb més de 1.000 metres quadrats on s'hi exposen diversos productes i un pati exterior amb diversos materials i zona d'aparcament amb més de 4.500 metres quadrats. Tot plegat a la carretera de Misericòrdia, que uneix Reus amb Cambrils al quilòmetre 5'7.

A V. Font Reus l'empresa treballa amb algunes de les marques de més

prestigi i qualitat que hi ha al mercat com ara Tejas Borja, Fassa Bortolo, Roca Ceràmica, Pamesa, Bosch, Kerakoll, Danosa, Grupo Puma, Sika, Schluter System, Dune Ceràmica, Rosagres o Cementos Molins. Ofereix tot el necessari per a l'obra nova, la reforma integral i també ferreteria professional amb el suport i el consell del personal de l'empresa i també el servei post-venda.

Entrevista a **Marta Valldosera**, gerent de V. Font Reus

'Estem satisfets i agraïts per l'acollida que hem tingut a la zona'



Marta Valldosera, gerent de V. Font Reus



La seva empresa acaba d'obrir un nou establiment comercial a Reus de venda de materials pel sector de la construcció, dedicat al client professional i també al particular. Com afronten els primers dies des de l'obertura?

Amb molta il·lusió i ganes de donar-nos a conèixer a Reus i la seva comarca.

Entenem que consideren que Reus té un potencial de creixement important

en el sector de la construcció si acaben d'obrir un nou establiment. Com veuen la zona de Reus i les poblacions properes?

La ciutat de Reus té un potencial molt important i creiem que podem aportar el nostre segell personal amb l'experiència de tants anys al sector.

L'excel·lent situació de les instal·lacions de V.Font REUS, a la carretera de

Misericòrdia, la que uneix Reus amb Cambrils, ha estat clau per la seva aposta per la ciutat de Reus?

Ha sigut clau i definitiu, ja que hem estat buscant durant anys una bona ubicació i fins que no l'hem trobat, no hem volgut engegar el nostre projecte. Aquest és un punt molt important, estar a prop de la ciutat de Reus i dels pobles de la comarca com Riudoms, Vinyols o Cambrils. És molt fàcil arribar-hi i està molt ben connectat tant des de Reus, com direcció a Cambrils i les poblacions limítrofes. Es tracta de facilitar l'accés als nostres clients per poder treballar de manera més eficient i amb rapidesa.

Què trobaran al nou establiment?

L'exposició consta de productes de ceràmica, sanitaris, mampares i tot per la decoració de la llar i totes les seves estances; banys, cuines, jardí. Disposem també d'una part de ferreteria pel professional i com a novetat una zona de materials tècnics amb maquetes per una millor comprensió. La nau principal té 1.000 metres quadrats i compta amb un pati exterior de 4.500 metres quadrats amb zona d'aparcaments per la càrrega dels

La nau principal té 1.000 metres quadrats i compta amb un pati exterior de 4.500 metres quadrats amb zona d'aparcaments per la càrrega dels professionals i també per les visites a l'exposició de ceràmiques, banys i cuines



Exterior de les instal·lacions de l'empresa V. Font Reus, a la carretera de Misericòrdia

professionals i també per les visites a l'exposició de ceràmiques, banys i cuines. També trobaran nous sistemes constructius, solucions per la reforma amb productes tècnics i un ampli ventall de serveis que facilitin la feina tant al professional com al particular. A les nostres instal·lacions sempre tindrem l'assessorament del nostre equip humà altament qualificat i molt professional.

Tenen marques o productes exclusius a la zona al seu establiment?

Hem incorporat marques de primera línia amb qui mantenim una molt bona relació com a partners i fins i tot algunes amb exclusivitat a la zona.

Quin és el tracte diferenciat pel professional que trobant a V. Font REUS?

L'assessorament personalitzat dels nostres tècnics i el servei ràpid en el moment de la càrrega. A aquest punt li donem molta importància ja que el client professional no pot perdre temps. Les nostres instal·lacions estan ben dimensionades per poder treballar amb molta comoditat.

El professional membre del Gremi de la Construcció del Baix Camp també tindrà ofertes especials al seu establiment?

Per tots els agremiats professionals tenim unes ofertes i descomptes especials.

La seva empresa ja gestiona altres establiments a les comarques de Tarragona. Aquesta experiència és un punt al seu favor?

El Grup Tinalex té set punts de venda a les comarques de Tarragona Habitaalex a L'Ametlla de Mar, Gamma Cambrils, GammaMaterials&Diseny i Gamma Culubret Disseny a Tarragona, GammaTorredisseny a Torredembarra, Vda. Antonio Font a Calafell i V.Font Reus És evident que els anys que portem al sector ens dona una experiència que apliquem al dia a dia per millorar la gestió amb el client final.

Acaben d'obrir tot just fa unes setmanes en un moment en què tot sembla que comença a tornar a la normalitat amb la vacunació massiva. Com els ha afectat la pandèmia a nivell de sector?

L'any passat estàvem molt preocupats i ens vam adaptar molt ràpidament a cada situació. L'equip humà del Grup Tinalex va comprendre las decisions de l'empresa, no sempre fàcils, i van ser un factor clau per tancar el 2.020 amb un increment de vendes.

I el moment econòmic de dificultats que viu el nostre país, encara tocat per la pandèmia, esperen que no sigui un handicap per la seva empresa?

Amb l'anterior crisi, molt dura, vam aprendre molt i vam corregir tot allò que era possible a nivell de gestió.

Quins són els projectes de futur immediats que tenen a V.Font Reus?

Tot just fa un mes que vàrem obrir. Ara estem acabant d'implementar l'exposició de banys, ceràmiques, mampares, cuines, per poder oferir les últimes novetats al nostres clients, tant en disseny com en eficiència energètica i funcionalitat. El nostre objectiu final és fer camí i consolidar el nostre model de negoci.

Més informació:

V. Font REUS

Ctra. Reus-Cambrils, km 5'7
43206 Reus
Tel: 977 081 571
reus@viudafont.com

Lloga el teu pis amb la garantia de l'Ajuntament de Reus

Consulta els avantatges de la Borsa de Lloguer de Reus



- ✿ Mediació durant tota la vida del contracte
- ✿ Assessorament jurídic i tècnic personalitzat
- ✿ Garantia de compliment de les obligacions contractuals i pagaments
- ✿ Assegurança multirisc durant tota la durada del contracte
- ✿ Línia d'ajuts per a obres de rehabilitació i per a llogaters



AJUNTAMENT DE REUS

Oficina d'Habitatge
977 010 071
habitatge@reus.cat
www.reus.cat

Amb la col·laboració de:



Agència de l'Habitatge de Catalunya

La construcció creixerà un 5,5% enguany a l'Estat i arribarà a nivells pre pandèmia a finals de l'any vinent

L'ITeC assegura que l'enginyeria civil i l'edificació residencial són dos dels sectors amb millors perspectives gràcies als fons europeus

El sector de la construcció creixerà un 5,5% aquest 2021 i aconseguirà recuperar els nivells de producció pre pandèmia a finals de l'any vinent, segons ha publicat el darrer informe Euroconstruït de l'Institut de Tecnologia de la Construcció (ITeC).

Aquest treball és moderadament més optimista que el publicat a l'hivern ja que finalment la caiguda de la construcció el 2020 s'ha situat en el -10,4% -una davallada menor de l'esperada- i fa una previsió de creixement del 6% per al 2022 i del 3,5% per al 2023. L'enginyeria civil i l'edificació residencial són els dos sectors de la construcció que millors perspectives tenen, mentre que les previsions són més moderades per al sector no residencial i el de la rehabilitació.

A nivell europeu, el sector de la construcció va caure un -5,1% el 2020 per la crisi de la pandèmia -igualment menys del previst-, però ja aquest 2021 s'incrementarà un 3,8% i els



pronòstics són que ho faci un 3% el 2022 i un 2,1% el 2023. "Sí que és veritat que el retorn als nivells pre pandèmia a la construcció serà més ràpid a nivell europeu -a l'estiu del 2022- que a Espanya, on aquesta recuperació s'assolirà mig any més tard, a finals del 2022", va precisar el director general de l'ITeC, Francisco Diéguez. Segons Diéguez, el mercat de l'habitatge experimentarà un creixement tant en la construcció de nova planta com en la rehabilitació, tot i que aquesta segona opció depèn de plans de recuperació.

L'any 2020 la construcció d'habitatges de nova planta va caure un -11,1% i ara s'auguren creixements d'entre el 6 i el 7% per a 2021 i l'any que ve, situant-se ja a nivells de producció pre pandèmica. Ja seria a partir del 2023 -amb un increment del 3%- que es podrien superar les xifres del 2019. Menys favorables són les perspectives en el mercat no residencial, amb un 2020 particularment negatiu amb un desplaçament del -14,2% i amb previsions de creixement molt més 'lights' de l'ordre del 2,5% per a 2021 i 2022, insuficients per recuperar el volum de mercat perdut. En aquest àmbit, però, hi ha subsectors més dinàmics com el logístic o el de les oficines.

A nivell europeu, el sector de la construcció va caure un -5,1% el 2020 per la crisi de la pandèmia -igualment menys del previst-, però ja aquest 2021 s'incrementarà un 3,8% i els pronòstics són que ho faci un 3% el 2022 i un 2,1% el 2023

MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Poligon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

El Govern i el Ministeri de Treball compartiran les dades del registre d'empreses de la construcció

L'objectiu de la col·laboració és aconseguir la intercomunicació entre tots els registres d'empreses acreditades

El Govern ha aprovat subscriure un nou conveni entre el Ministeri de Treball i Economia Social i el Departament d'Empresa i Treball per al funcionament del Registre d'Empreses Acreditades en el sector de la construcció.

L'any 2008 es va crear el Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya per intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció, la finalitat del qual és disposar d'informació i garantir l'accés a les dades que conté per contribuir a millorar les condicions de treball en el sector de la construcció, en general, i les condicions de seguretat i salut dels treballadors, en particular.

També l'any 2008 es va signar el Conveni de Col·laboració entre el Ministeri de Treball i Immigració i el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per

L'any 2008 es va crear el Registre d'Empreses Acreditades per intervenir en el procés de contractació en el sector de la construcció i disposar d'informació per contribuir a millorar les condicions de treball en el sector

al funcionament del registre d'empreses acreditades de Catalunya amb l'objectiu de mantenir la interoperabilitat dels registres i la possibilitat d'accés a les seves dades des de qualsevol punt del territori.

L'objectiu de la col·laboració establerta és aconseguir la intercomunicació entre

tots els registres d'empreses acreditades de l'Estat, per tal de poder consultar les inscripcions que hi ha en cada cas i accedir públicament a les dades que s'hi contenen, tenint d'aquesta manera una base de dades general, d'acord amb la normativa vigent.

PREVINTEGRAL GROUP

Prevençió de riscos laborals a mida
La solució integral que necessites

| Prevençió de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

DIGITALITZEM LA PREVENCIÓ DE LES EMPRESSES

900 153 153
www.previntegral.com

Reus vol impulsar una escola d'oficis per combatre l'atur

El projecte s'emmarca en la trentena d'accions del Pla Estratègic de Desenvolupament Socioeconòmic i d'Ocupació a la ciutat

Reus vol crear una escola d'oficis per combatre l'atur. Aquesta és una de les accions prioritàries que recull el Pla Estratègic de Desenvolupament Socioeconòmic i d'Ocupació, presentat recentment a les instal·lacions de Fira de Reus, amb presència de tots els agents implicats. Més de 200 persones han col·laborat en aquesta diagnosi, que engloba un total 32 accions recollides en sis línies de treball. L'Ajuntament vol començar a desplegar les propostes en dos anys, amb l'horitzó fixat en el 2030. Aquest full de ruta per reactivar l'ocupació a Reus i entorn parteix d'un treball iniciat fa tres anys enrere des de l'Institut Mas Carandell. Amb les conclusions sobre la taula ara tot aquest treball s'ha de traduir en un manifest consensuat a fi de sumar aliances.

L'Auditori de Fira Reus va ser l'escenari on va tenir lloc l'acte de presentació del document final de l'Estratègia de Desenvolupament Socioeconòmic i d'Ocupació de Reus, un projecte liderat des de la regidoria d'Empresa i Ocupació, amb la col·laboració de Mas Carandell. A l'acte hi van intervenir l'alcalde de Reus, Carles Pellicer; la vicealcaldessa, Noemí Llauredó; la directora de l'Oficina de Treball de Reus, Araceli Terzan Cambra; i el regidor d'Empresa i Ocupació, Carles Prats.

L'objectiu d'aquest projecte és promoure el desenvolupament econòmic de la ciutat de Reus, però obert a tot el Camp de Tarragona, per establir aliances i treballar amb visió global i territorial, "un projecte que des de Reus mira i llegeix la realitat local des d'aquesta voluntat reiterada i manifesta de lideratge de la ciutat", va manifestar l'alcalde, Carles Pellicer, que va posar de relleu la importància de l'ocupació com a pilar de la societat, i de tota la feina feta al llarg d'anys per potenciar polítiques d'ocupació.

Aquesta diagnosi econòmica és el resultat dels Espais d'Acció Col·lectiva que, organitzats des de l'any 2018 amb el suport del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya i en el marc dels programes de suport al desenvolupament local, han estat oberts a la participació dels principals agents del sector: administració, ens locals, agents socials i econòmics, centres de formació, associacions, tercer sector, cooperatives, empreses, professionals, persones treballadores, estudiants i ciutadania.



Un pla amb 32 accions concretes

El Pla d'Acció inclou 32 actuacions específiques que seran les que s'aniran desenvolupant per ordre de prioritats, com ho és la creació d'una escola d'oficis o l'elaboració d'una cartera de proveïdors locals per potenciar-ne el consum i projecció. El regidor Carles Prats va remarcar que "per nosaltres és molt important crear ocupació de qualitat i noves oportunitats per a les empreses; darrere del lloc de treball hi ha les persones, que confien amb nosaltres per disposar d'un futur millor".

Un dels principals objectius és reduir les desigualtats en el mercat de treball a nivell local. "Tenim un atur considerable, hi ha 2.000 aturats més que fa dos anys enrere, si bé les ofertes de treball existents van a bon ritme comparant amb el mateix període de l'any passat, som moderadament optimistes", va concloure

El pla es planteja per al període 2021 a 2030, però comptarà amb plans d'acció bianuals. El primer pla d'acció s'executarà del 2021 al 2023 i, de manera consecutiva, es repetirà cada dos anys per adequar l'estratègia a la realitat de cada etapa.

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serè n° 4, urb. Planes del Puig
43392 Castellvell del Camp

Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith
Placo Armstrong
Damaso

Polítiques d'habitatge passa a dependre del nou Departament de Drets Socials

Es crea la nova Secretaria d'Habitatge i Inclusió Social que serà dirigida pel tarragoní Carles Sala

El Govern ha aprovat la nova estructura del Departament de Drets Socials, que suma les polítiques d'habitatge a les seves competències. El nou decret crea la Secretaria d'Habitatge i Inclusió Social, encarregada de consolidar l'habitatge com un dret social "bàsic que cal protegir" des de l'administració, segons ha informat el Govern. Aquest nou càrrec l'ocuparà el tarragoní Carles Sala, que entre els anys 2011 i 2018 fou secretari general d'Habitatge i Millora Urbana.

Fins ara, les polítiques d'habitatge formaven part del Departament de Territori. D'aquesta manera, la Generalitat vol adaptar l'estructura del Govern a la realitat de la gestió pública de l'habitatge, unificant-la amb les polítiques de protecció dels drets socials per oferir respostes més àgils i efectives.

L'Incasòl, continua a Territori

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya passarà a dependre de Drets Socials però l'Incasòl continuarà al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digital i Territori. En aquest sentit, la vinculació entre habitatge i urbanisme es mantindrà a través de la coordinació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Incasòl.

La nova secretaria s'encarregarà de dissenyar, planificar, programa i impulsar les polítiques d'ordenació d'habitatge, acció comunitària, cohesió i inclusió social; dirigir la planificació territorial sectorial de l'habitatge, així com de promoure accions de foment en matèria d'habitatge, tant de promoció pública com privada de rehabilitació, en l'entorn urbà i en el món rural.

La nova estructura de la Conselleria contempla també la incorporació de al



Carles Sala, nou Secretari d'Habitatge.

Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària a la Secretaria d'Habitatge i Inclusió Social, per tal de donar més pes a les polítiques d'acció comunitària i reforçar-ne la relació amb l'habitatge.

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS
PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN

KNAUF KNAUF INSULATION AMF Heradesign
ROCKWOOL Rockfon Promat mercor PERLITA
SEMOR yesyforma ChovA spit Pasolite DeWALT Makita
ORAC ECO

Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

REUS
C. Ferrer i Guardiola, 4
43206 Reus (Tarragona)
Tel. 977 124 471
reus@plb.cat

BARCELONA
C. Tucumán, 16-18
08030 Barcelona
Tel. 933 037 443
info@plb.cat

www.plb.cat

L'estació intermodal/central de l'Aeroport de Reus, més a prop

Una moció al senat, aprovada per tots els partits excepte el PP, que es va abstenir, demana al govern estatal els estudis de demanda i viabilitat

La Cambra de Comerç de Reus celebra l'aprovació, a la Comissió de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana del Senat, de la moció de Junts on s'insta al Govern espanyol a realitzar, en la major brevetat possible i sense demora, els estudis de demanda i de viabilitat socioeconòmica de l'estació central/intermodal de Reus, així com el seu encaix funcional dins de la xarxa ferroviària de Tarragona i, en funció dels resultats d'aquests estudis, es promoguin les accions per al projecte definitiu d'aquesta estació". La moció ha estat defensada per la senadora de la demarcació de Junts per Catalunya, Assumpció Castellví. Durant el debat es va incloure una transaccional presentada pel PSC. La moció es va aprovar amb els vots a favor de tots els grups -Junts, ERC, PSC, Ciudadanos, PNB i Grup Mixt- i l'única abstenció del Partit Popular.

Pel President de la Cambra, Jordi Just, aquesta és una gran notícia perquè torna a posar de manifest la conveniència de reprendre les obres d'una infraestructura cabdal pel territori. "Si tenim en compte que el projecte ha dormit en l'oblit durant molts anys, queda clar que hem aconseguit tornar a situar-lo a la primera pàgina de l'actualitat amb la complicitat de totes les realitats del territori. Aquesta és una estació

cabdal per millor la competitivitat de l'aeroport però, molt especialment, per poder garantir la mobilitat de la nostra gent".

Agraïment al suport dels grups

Just, que ha volgut agrair la defensa de la moció de la senadora Castellví i el suport dels grups que hi han votat a favor, considera que el terreny està abonat per poder aconseguir que en els propers pressupostos generals de l'Estat s'inclouï una partida per poder avançar en aquesta línia.

El President ha posat també en valor la unitat d'acció de les institucions i entitats del territori sobre la importància de l'Estació, i que recentment es va visualitzar en l'acte de benvinguda a la companyia BINTER a l'Aeroport de Reus. Una unitat que -subratlla- és clau per poder aconseguir infraestructures transcendents pel territori com la mateixa Estació.

La Cambra ja s'emplaça, durant les properes setmanes, a reunir-se amb els grups polítics al Congrés i al Senat per anar treballant les seves propostes amb l'objectiu d'incloure-les als pressupostos generals de l'Estat.

El Gremi s'ofereix per subministrar i instal·lar la llamborda desapareguda al Mercadal

L'entitat vol posar en valor també la feina ben feta per les empreses del sector i el seu compromís amb la ciutat

El Gremi de la Construcció del Baix Camp va enviar una carta a l'alcalde de Reus, Carles Pellicer, en la qual es posava a disposició de l'Ajuntament de Reus per tal de subministrar la nova llamborda i per realitzar les tasques d'instal·lació d'aquesta peça desapareguda recentment a la plaça del Mercadal de Reus i que el mateix alcalde va confirmar que seria instal·lada de nou, ja que no va aparèixer, tot i els advertiments de les autoritats a les persones que van causar la malifeta.

La històrica entitat empresarial de la capital del Baix Camp reconeix la importància de la conservació del patrimoni i lamenta la sostracció d'aquesta llamborda d'un espai tan simbòlic com és el Mercadal a la ciutat. Per aquest motiu, el Gremi de la Construcció del Baix Camp s'encarregarà d'assumir les despeses derivades de la fabricació de la nova llamborda i també la seva instal·lació per part de diversos professionals d'empreses del Gremi, algun dels quals participen i obtenen grans resultats als tradicionals concursos de paletes que es fan a tot l'Estat i també al mateix Concurs de Paletes de Reus que es fa cada dos anys.

Precisament el dia 13 de juny se celebrava la festa patronal dels paletes, Sant Antoni de Pàdua, que és la data que cada dos



anys es realitza a aquest concurs a la ciutat de Reus. Aquest va ser un altre dels motius, segons el president de l'entitat gremial, Antoni Sentís, per tal d'oferir la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp i col·laborar en un tema tant sensible i que tan de ressò ha tingut en les darreres hores.

L'alcalde de Reus va respondre agraint l'oferiment del Gremi, tot i que finalment la llamborda serà reparada per la brigada municipal.



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

Bastides de qualitat
al servei del constructor.

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35



TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS

IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ

Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderoles
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil

ARTS GRÀFIQUES OCTAVI

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus

Mas Miró a Mont-roig convida a gaudir de l'estiu amb noves propostes

S'han programat noves visites teatralitzades i artístiques, i tornen "Les nits del Mas Miró", enguany amb una experiència de visita amb tast de vins



La Fundació Mas Miró ha presentat la seva programació d'estiu 2021 després d'un 2020 en el qual les activitats habituals es van veure reduïdes a causa de la pandèmia. El Mas Miró encara amb moltes ganes aquesta nova programació, per una banda, recuperant activitats emblemàtiques de l'estiu com Les Nits del Mas Miró, i per l'altra, amb noves propostes.

Pel que fa a les novetats de la programació d'enguany, destaquen especialment dos. La primera, l'anomenat Sketching tour, una visita guiada creativa on els visitants podran conèixer la figura de Miró a la vegada que experimenten amb diferents tècniques artístiques. La segona novetat de l'estiu és la visita teatralitzada, que es reinventa amb nous continguts per destacar el paper que les dones van tenir en el Mas i en l'obra de

Miró, i que conduirà el nou personatge de "La masovera del Mas Miró".

(Vi)sita i tast

En la nova programació, per altra banda, es recupera el cicle d'activitats "Les Nits del Mas Miró", que enguany donarà l'oportunitat als i les visitants de gaudir del Mas en un ambient diferent i distès. Es farà una visita guiada amb tast de vins que permetrà fer un viatge per l'univers vitivinícola mironià i conèixer el vincle del pintor amb la terra, la vinya i el vi. Aquesta activitat es farà amb la col·laboració dels cellers del territori Celler de l'Era, Vins Petxina i Celler Nin Ortiz, i les empreses locals Deviteca, Oleander, Forn Sistaré i Olis Solé. Finalment, la programació, que s'allargarà fins al setembre, es comple-

ta amb les activitats habituals de cada estiu com les visites guiades i els tallers familiars.

Nous horaris

Amb l'arribada de l'estiu Mas Miró modifica els seus horaris d'obertura. A partir del 25 de juny obre de dijous a disabte de 10 a 14 hores, i de 17,30 a 20 hores; i els diumenges de 10 a 14 hores. Cal recordar que els aforaments són limitats, i que cal fer reserva prèvia per a les activitats d'estiu. L'inici de la programació d'estiu coincideix amb la data en què Joan Miró tornava a la seva masia de Mont-roig per passar-hi tot l'estiu. Ho va fer gairebé tots els estius de la seva vida.

Més informació:
www.masmiro.com



Gremi de la Construcció del Baix Camp

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

- | | | | | |
|------------|--------------------------|-------------|---------------------|------------------------|
| Prades | l'Albiol | Reus | Riudecols | Vilanova d'Escornalbou |
| La Febró | l'Aleixar | l'Argentera | Almóster | Montbrí del Camp |
| Capafonts | Alforja | Botarell | Les Borges del Camp | Vinyols i els Arcs |
| La Mussara | La Selva del Camp | Riudoms | Castellvell | Colldejou |
| Vilaplana | Maspujols | Riudecanyes | Duesaigües | Montroig del Camp |
| Arbolí | l'Hospitalet de l'Infant | Pratdip | Vandellòs | Cambrils |

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi trobaràs són **Tècnics Especialistes** propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATIS!

OBRES amb garantia

COAATT

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat





V. Font REUS

ceràmiques · banys · cuines · materials de construcció

Ctra. Reus-Cambrils TV-3141, km.5'7 - 43206 REUS

Tel. 977 051 571 - reus@viudafont.com

HORARI DE MAGATZEM:
de dilluns a divendres
8 a 13 i de 15 a 19 h.
dissabtes de 8 a 13 h.

HORARI EXPOSICIÓ:
de dilluns a divendres
9'15 a 13 i de 15'30 a 19 h.
dissabtes de 8'30 a 13 h.



APERTURA 1 DE JUNY

les 50
primeres visites,
tindran un obsequi!

