

# la façana



## LES COMARQUES DE TARRAGONA, A LA CUA EN ELS PREUS D'OBRA NOVA A CATALUNYA

Així ho recull l'estudi de l'Associació de Promotors, que destaca el **diferencial** existent entre la zona de la Costa Daurada i les Terres de l'Ebre

**Pàg 4**

## MAYCO RIUDOMS, UN ANY AL SERVEI DEL PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

**Pàg 18**



**Gremi  
de la Construcció  
del Baix Camp**

AL SERVEI DE LES EMPRESES  
I ELS PROFESSIONALS

## Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

**Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.**



### Estacions de Servei Vilalta

[www.vilaltacorp.com](http://www.vilaltacorp.com)

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



### UN Corredoria

[www.uncorredoria.eu](http://www.uncorredoria.eu)

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



### BigMat Ochoa

[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



### Volkswagen Comercials

[www.vwreus.com](http://www.vwreus.com)

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



### Obres amb garantia

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



### Mayco Riudoms

[www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)

- > Promocions especials pels agremiats
- > Descompte addicional per agremiats acreditats
- > Transport propi

**Truca, consulta i informa't a:**

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus  
Tel. 977 32 30 13  
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat  
[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)

Sumari

Les comarques de Tarragona, a la cua en els preus d'obra nova **4**

Catalunya va tancar el 2020 amb 137.600 llocs de feina destruïts per la Covid **8**

lineaprevencion.com va registrar un 20,7% més de visites que al 2019 **10**

Minsa inversió en la rehabilitació energètica **12**

El PIB català tanca el 2020 amb una caiguda de l'11,4% **14**

Cau la licitació oficial d'obres a Catalunya **15**

Ajudes per a contractar 50 persones en atur **16**

L'Ajuntament de Reus mantindrà el Pla de Reactivació Econòmica **17**

Mayco Riudoms **18**

El consum de ciment a Catalunya cau un 10,6% **22**

Projecte arquitectònic del celler Clos Pachem **23**

Amb bona voluntat **24**

Obres de l'avinguda de Josep Laporte **25**

Any Antoni de Bofarull **26**

Editorial

## I ara què?

Aquest 14 de febrer els catalans vam tornar a les urnes malgrat la situació de pandèmia i la voluntat del govern del nostre país d'ajornar les eleccions per una data amb menys afectació de la Covid-19 sobre les nostres vides. Finalment, però, els tribunals van obligar a mantenir el calendari previst inicialment. Els resultats d'aquestes eleccions, unes eleccions amb un increment de l'abstenció com fins ara mai s'havia vist en aquests comicis autonòmics, han donat una correlació de forces molt similars a les que hi havia en la passada legislatura, tot i la pràctica desaparició d'alguns partits i la irrupció d'uns altres fins ara impensables al Parlament del nostre país.

En tot cas, està clar que el pròxim Govern de la Generalitat haurà de sortir de l'acord entre dues, com a mínim, formacions polítiques. La combinatòria fa que hi hagi diverses tipologies de govern, però alguns vetos creuats entre uns i altres fa que aquestes opcions quedin reduïdes a poques opcions realistes. Sigui com sigui, el més probable que sorgeixi del pacte serà un govern entre les mateixes formacions que formaven l'anterior executiu però ara amb la presidència per Esquerra en lloc de Junts, ja que va ser la força més votada per pocs milers de vots. Està clar i només cal fullejar l'hemeroteca dels últims anys, que la relació entre els socis de l'anterior Govern no va ser precisament de bon enteniment. Vam viure picabaralles públiques constants i desacords notoris en moments de molta dificultat per la ciutadania pel tancament per la pandèmia i per la crisi que se n'ha derivat.

Per aquest motiu, ara més que mai, és necessari aparcar les diferències per remar tots en la mateixa direcció i amb la mateixa força, esborrant algunes línies vermelles que s'havien dibuixat abans de les eleccions. Per fer-ho, però, caldrà que fructifiquin les converses per formar el govern, assolint el suport d'altres formacions, potser des de fora del Govern però garantint la governabilitat. La ciutadania no entendria que aquest procés es dilati molt més en el temps i, per descomptat, seria impensable que la incapacitat per arribar a un acord provoqui unes noves eleccions en uns mesos, tal com va passar fa un parell d'anys a les eleccions estatals.

**La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp**

### Crèdits

<b>La Façana</b>	Número 478 Febrer 2021
<b>Edita</b>	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
<b>Director</b>	Jordi Cabré
<b>Coordinació i redacció</b>	Isaac Albesa www.plujafina.cat
<b>Disseny i maquetació</b>	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
<b>Imprimeix</b>	Arts Gràfiques Octavi, SA
<b>Fotografia portada</b>	Imatge d'una promoció d'obra nova a Cambrils, una de les poblacions on més s'està construint al Camp de Tarragona. Foto: Isaac Albesa
<b>Dipòsit legal</b>	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.





## LES COMARQUES TARRAGONINES, A LA CUA EN ELS PREUS D'OBRA NOVA A CATALUNYA

AIXÍ HO RECULL L'ESTUDI DE L'ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS, QUE DESTACA EL DIFERENCIAL EXISTENT ENTRE LA ZONA DE LA COSTA DAURADA I LES TERRES DE L'EBRE

La principal conclusió que s'extreu de l'estudi de l'any 2020 de l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) que es va presentar fa uns dies en roda de premsa telemàtica, són els preus més baixos de l'habitatge nou a les comarques del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre, en comparació a la resta de demarcacions catalanes. Això es deu al pes de les comarques ebrenques on no s'hi fa habitatge nou. "Una assignatura pendent al país", va avisar el president de la comissió territorial de l'associació, Daniel Roig. És una dinàmica que s'arrossega i s'accentua, i que també es pateix a comarques d'interior. A tall d'exemple, l'informe anual, que té en compte totes les promocions d'habitatge nou construïdes al territori, contraposa l'àrea turística de la Costa Daurada, on a la zona centre (Cambrils i Salou, bàsicament) el preu de venda per m<sup>2</sup> útil se situa en els 2.900 euros -en concret, les cases unifamiliars en 2.575 euros/m<sup>2</sup> útil, i les plurifamiliars,

2.996 euros/m<sup>2</sup>-, front a l'Ebre, on és de 900 i escaig. "Són preus tan baixos que estan pràcticament per sota del cost del valor de reposició de tornar-los a fer, perquè són molt antics", va apuntar el president de l'APCE, Lluís Marsà.

L'estudi també compara les dues principals ciutats, Reus i Tarragona, i constata que a Tarragona, amb una desena de promocions i una trentena d'habitatges -només en resta per vendre el 9%-, la mitjana és d'uns 80 m<sup>2</sup> de superfície a un preu que no arriba als 200.000 euros. En comparació a l'any passat, minva el preu de venda (-6,1%) i la superfície de l'habitatge (-8,4%), però el preu/m<sup>2</sup> útil es manté (+0,6%). Pel que fa a Reus, on es registren 11 promocions i també una trentena d'habitatges, el preu/m<sup>2</sup> ha crescut gairebé un 6%.

"És un territori desigual, s'han pogut mantenir una sèrie de promocions, però fora del triangle que conformen Tarragona, Reus i la zona de Salou, Vi-

la-seca i Cambrils, no hi ha hagut obra nova", constata el president territorial de l'APCE. "Són zones més deprimides on la iniciativa privada no hi pot arribar o es troben en situació de despoblament i tampoc hi ha necessitat d'habitatge", afegeix. "Pel preu d'un habitatge a Barcelona, en compres dos a Tarragona, i quatre o cinc a les Terres de l'Ebre, aquesta és la realitat que tenim", conclou.

### COMPARATIVA 2019-2020

Al conjunt de les comarques de Tarragona el 2020 el número de promocions a la venda registrades als municipis estudiats en la mateixa ha augmentat en 17 unitats més respecte de l'any anterior, mentre que els habitatges en oferta han disminuït en 211 unitats, dades que indiquen un cert repunt en el dinamisme de les vendes de nova construcció a la zona. Respecte de les mitjanes, els municipis estudiats que pertanyen a la província de Tarragona fan que la superfície mitjana provincial el 2020 disminueixi un 3,1% respecte de 2019, el preu mitjà de l'habitatge ho fa en un -4,9%, i el preu per m<sup>2</sup> de superfície útil en un -6,8% en relació amb l'any anterior.

Pel que fa als municipis de les àrees turístiques, Costa Daurada Centre registra el 2020 un lleu augment de la superfície mitjana respecte de l'any anterior (+0,4%), així com de les mitjanes de preu de venda (+10,5%), i de preu per m<sup>2</sup> de superfície útil (+6,2%). Pel que fa a Costa Daurada Nord, la superfície mitjana s'incrementa el 2020 en un 8,7% respecte de 2019, el preu de venda augmenta en un 6,6%, mentre que el preu per m<sup>2</sup> de superfície útil es redueix en un 1,6%. Per últim, Costa Daurada Delta de l'Ebre registra el 2020 disminucions en les seves mitjanes: la de superfície disminueix en un 7,9%, el preu de venda mitjà ho fa en un 15,8% i el preu de venda per m<sup>2</sup> útil es redueix en un 11,1%.

### NECESSITAT D'HABITATGE

Catalunya necessita 25.000 habitatges nous a l'any. L'any passat se'n van iniciar uns 12.000. "Estem en un 60% de les necessitats, a la construcció li costa agafar embranzida", diu el president de l'APCE. Del mig miler d'habitatges en venda a Tarragona i Ebre, un 75% estan acabats i el 25% restant, en construcció. La piscina comunitària cada cop és més valorada en les promocions -un pes del 43,15%. Pel que fa a la rehabilitació d'immobles destinats la venda



"És un territori desigual, s'han pogut mantenir una sèrie de promocions, però fora del triangle que conformen Tarragona, Reus i la zona de Salou, Vila-seca i Cambrils, no hi ha hagut obra nova", constata el president territorial de l'APCE

ha estat inexistent, una tendència a la baixa que el sector immobiliari retreu a l'administració.

Finalment, l'associació ha aprofitat per reclamar a les administracions que la ciutat de Tarragona impulsi un gran pacte de la ciutat per desencallar el POUM, actualment suspès. "És una problemàtica no sols econòmica, sinó sobretot social", remarca Roig. Els promotors estenen la mà a col·laborar en el planejament. Volen que s'hi impliquin tots els agents i insisteixen en la urgència de resoldre-ho. "Ens té molt amoïnats, podria comportar que algun tipus d'inversió es desviés a altres regions d'Espanya", avisa el president de l'APCE.

**KP** carpinteria  
metàlica

**SERRALLERIA  
DE FERRO I INOX  
AUTOMATISMES  
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drevera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es



## Els preus creixen un 6,3% en el conjunt de Catalunya el 2020

A diferència de les comarques de Tarragona, el preu dels habitatges d'obra nova ha augmentat un 6,3% en el conjunt de Catalunya el 2020, fins als 3.864 euros per metre quadrat útil, segons l'estudi d'oferta d'habitatge de nova construcció elaborat per l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE). De cara a 2021, l'associació preveu una estabilització dels preus, o fins i tot un possible repunt, pel "dinamisme" de la demanda i "l'escassa" oferta d'habitatges, provocada per la "hiperregulació". El 2020, l'oferta d'immobles

ha estat de 6.098, un 27,2% menys en comparació amb l'exercici anterior. Per demarcacions, Girona ha registrat l'increment més pronunciat, amb un creixement de l'11,5%, seguida de Lleida, amb un 9,7%. A Barcelona, els preus han augmentat un 4,4%, mentre que a Tarragona han caigut un 6,3%. L'impacte en aquesta demarcació està "molt focalitzat" en les Terres de l'Ebre, on hi ha encara promocions iniciades en els anys de la bombolla immobiliària a preus "molt econòmics".



## La compravenda d'habitatges a Catalunya es desploma un 19,7% l'any 2020

La compravenda d'habitatges a Catalunya durant l'any 2020 va desplomar-se per la crisi de la covid-19. Segons les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE), a Catalunya es van signar 65.064 compravendes durant l'últim exercici, un 19,7% menys respecte al 2019. Pel que fa a la compravenda de tot el conjunt de finques –

rústiques i urbanes-, a Catalunya se'n van registrar 237.102, un 23,8% menys en comparació a l'exercici anterior. Al conjunt de l'Estat, la compravenda d'habitatges va reduir-se un 17,7%, fins a les 415.748. Sumant tots els tipus de finques, a l'Estat es van registrar 849.670 operacions, un 17,2% menys en termes interanuals.

## LA PLACA QUE HO AGUANTA TOT

PLADUR Solidtex CE

**PLADUR**

**Solidtex** with **HDC**  
HIGH DENSITY CRYSTALLIZATION TECHNOLOGY



### ROBUSTA

Alta resistència a impactes, gran duresa superficial, menor deformació davant càrregues i major seguretat antirobatori.



### GRAN CAPACITAT DE CÀRREGA

Fins a 64 kg, amb una sola placa Solidtex i fins a 95 kg amb doble placa.



### HIDRÒFUGA

Solució per a zones seques o humides en una mateixa placa i ideal per a revestiments de gran format, per la seva menor deformació.

**BigMat**  
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

**OCHOA**

Avda. de Falset, 175.  
43206 REUS Tarragona  
Tel. 977 323 500  
reus@bigmatochoa.com  
[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

*El teu Projecte és el nostre*



# Catalunya va tancar el 2020 amb 137.600 llocs de feina destruïts per la Covid

La pandèmia deixa un mercat de treball amb **132.100 desocupats més que al 2019** i supera de llarg el mig milió d'aturats



Catalunya tanca el 2020 amb 537.900 persones sense feina i una taxa d'atur del 13,87%, segons les dades de l'Enquesta de Població Activa (EPA) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Les restriccions sanitàries entre octubre i desembre van deixar un augment de l'atur del 6,19% i 31.300 aturats més respecte del tercer trimestre, l'increment més alt de totes les comunitats autònomes. L'any de la Covid va acabar amb una destrucció anual de 137.600 llocs de treball, una caiguda de l'ocupació del 3,95% i un augment de 132.100 aturats, un 32,56% més en només un any, tots dos els indicadors més alts de l'Estat. A Espanya, la pandèmia ha acabat amb més de 622.000 llocs de feina i la taxa d'atur és del 16,13%.

Tot i això, l'ocupació l'últim trimestre ha pujat en 167.400 persones (+0,87%) respecte al trimestre anterior a l'Estat.

Després del descens històric d'ocupació en el segon trimestre pel confinament total, els índexs s'han anat recuperant i el 2020 s'ha acabat tancant amb 3.340.600 persones treballant a Catalunya, 16.700 més (+0,5%) que a l'estiu. Tot i això, la dada està lluny dels indicadors d'abans de la pandèmia, quan el mercat laboral català comptava amb 3.478.100 ocupats. Catalunya no registrava unes dades d'aturats tan altes des del primer trimestre del 2017, quan hi havia 576.700 desocupats. Pel que fa a la taxa d'atur, s'eleva 3,4 punts respecte d'un any abans i se situa en la més elevada a tancament d'any des de 2016. Per sexes, la taxa d'atur entre els homes catalans del quart trimestre de 2020 va ser del 12,85% (259.800), mentre que entre les dones va ser més elevada, del 14,97% (278.100).

## EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ

La destrucció de l'ocupació s'ha repartit entre sectors anualment, tot i que, en els últims tres mesos, els serveis han notat un augment de 22.200 ocupats i la construcció, un increment de 2.500. El descens més pronunciat entre octubre i desembre ha sigut a l'agricultura (-4.700) i la indústria (-3.300).

**ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.**

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:

C/ Castillejos, 48 43206 Reus  
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com  
www.electromecanicablascogomez.com

**RCM**  
RUEDA CONSTRUCCIONS METAL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METAL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus  
C/ Cornudella de Montsant, 35  
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com  
info@serralleriarcm.com

# Obre la porta a les oportunitats

Posar el teu pis a la Borsa de Lloguer Social de Reus és garantia de tranquil·litat i seguretat



## Borsa de Lloguer Social de Reus

- Mediació durant tota la vida del contracte
- Assessorament jurídic i tècnic personalitzat
- Garantia de compliment de les obligacions contractuals i pagaments
- Assegurança multirisc durant tota la durada del contracte
- Línia d'ajuts per a obres de rehabilitació i per a llogaters



Oficina d'Habitatge  
977 010 071  
habitatge@reus.cat  
www.reus.cat

Amb la col·laboració de:





# La web [lineaprevencion.com](http://lineaprevencion.com) de la FLC, va registrar l'any passat un 20,7% més de visites que al 2019

El portal de referència en matèria de prevenció de riscos laborals del sector de la construcció va registrar durant l'any 2020 un total de 114.969 visites



La Fundació Laboral de la Construcció (FLC) porta des de 2004 assessorant gratuïtament als professionals del sector que busquen informació sobre seguretat i salut en les obres. La web forma part del servei de Línia Prevenció, que a més compta amb el telèfon gratuït 900 20 30 20 d'assessorament personalitzat i gratuït en prevenció de riscos laborals, que permet accedir, de manera ràpida i senzilla, a informació de rellevància en la matèria.

En un any caracteritzat per la pandèmia provocada pel coronavirus, el servei de Línia Prevenció va habilitar, al març de 2020, un nou espai a [Lineaprevencion.com](http://lineaprevencion.com), denominat "Covid-19. Informació i mesures preventives", on els professionals del sector poden consultar i descarregar, de forma totalment gratuïta, una important bateria de recursos amb consells i recomanacions, d'especial eficàcia, enfront

del risc biològic d'exposició al SAR-CoV-2, com ara: guies d'actuació, infografies preventives, recomanacions sanitàries, senyals informatius, especificacions tècniques i enllaços d'interès. Aquest espai ha rebut des de la seva creació més de 33.000 visites.

## VÍDEOS: MÉS DE 62.000 VISUALITZACIONS

Una altra de les seccions incloses en la pàgina web és Línia Prevenció TV, un canal que alberga més d'un centenar de vídeos relacionats amb consells preventius, mitjans de protecció o situacions d'emergència, entre altres temàtiques. Al 2020, els vídeos de Línia Prevenció TV van registrar més de 62.000 visualitzacions, sent els continguts més visionats sobre 'Sistema provisional de protecció de voreres', 'Dispositius de protecció: treball en alçades',

'Maneig manual de càrregues' i 'Riscos químics'.

En total, les empreses i treballadors del sector disposen de 164 cartells amb consells preventius i normativa relacionada amb la prevenció de riscos laborals. Els tres cartells, amb més de 24.000 descàrregues de Línia Prevenció fins al moment són: 'Ús d'equips de protecció individual', 'Treballs en alçada. Equip anticaigudes', 'Ús d'escales manuals' i 'Ús de bastides'.

## NORMATIVA PER MATÈRIES

El portal també compta amb normativa organitzada per matèries, així com amb un gran centre de documentació, en el qual treballadors i empreses poden consultar un ampli glossari de termes o recursos, com guies i fitxes tècniques. En elles es tracten aspectes relatius a seguretat i salut relacionats més directament amb el sector de la construcció. Així mateix, es poden consultar els projectes que ha desenvolupat la FLC en els últims anys en l'àmbit de la prevenció. La major part d'aquests projectes han estat finançats a través de diferents convocatòries de la Fundació per a la Prevenció de Riscos Laborals.

Per part seva, el servei gratuït d'assistència i assessorament en matèria de seguretat i salut en la construcció de Línia Prevenció va registrar al 2020 prop de 9.000 consultes, un 49,9% van ser realitzades per via telefònica, un 21,2% via e-mail, i un 6,74% a través de xat web/formulari web.

Les preguntes més freqüents dels usuaris (treballadors i pimes) d'aquest servei van tornar a estar relacionades, com en anys anteriors, amb la formació en prevenció de riscos laborals establerta pel Conveni Col·lectiu General del Sector de la Construcció; amb el compliment normatiu en matèria de seguretat i salut laboral; les solucions tècniques en PRL; la Targeta Professional de la Construcció (TPC); i la Llei de Subcontractació; entre d'altres.

Accedeix al servei gratuït Línia Prevenció, a través del portal [www.lineaprevencion.com](http://www.lineaprevencion.com), o a través del telèfon gratuït 900 20 30 20.

El portal també compta amb normativa organitzada per matèries, així com amb un gran centre de documentació, en el qual treballadors i empreses poden consultar un ampli glossari de termes o recursos, com guies i fitxes tècniques

FUNDACIÓN  
LABORAL  
DE LA CONSTRUCCIÓN  
Catalunya

DESCOBREIX  
LA TEVA FUNDACIÓ

[catalunya.fundacionlaboral.org](http://catalunya.fundacionlaboral.org)

## Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector

[cursosenconstruccion.com](http://cursosenconstruccion.com)

## Línia Prevenció

Assessorament professional

[lineaprevencion.com](http://lineaprevencion.com)

## Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció

[trabajoenconstruccion.com](http://trabajoenconstruccion.com)

## Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció

[construyendoempleo.com](http://construyendoempleo.com)

Av. de la Comunitat Europea, 32  
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar  
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747





# La minsa inversió en la rehabilitació energètica posa en perill l'estat de molts habitatges

El COAAT assegura que la campanya de comunicació iniciada l'any 2017 per part de l'Agència de l'Habitatge va ser breu, gens resolutiva i amb poca implicació pels ajuntaments

L'actual procés per afavorir la rehabilitació energètica als habitatges és un fracàs i cal canviar-ho. Així de clar és el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAAT) al voltant d'un tema que considera prioritari i al qual li manca un important impuls econòmic.

Des del COAAT s'assegura que la campanya de comunicació iniciada l'any 2017 per part de l'Agència de l'Habitatge va ser massa breu i gens resolutiva, que els ajuntaments s'han desentès del problema de manera ràpida i que els ajuts econòmics que es destinen a les comunitats de propietaris són minsos amb el greuge que la informació que es dona a les pròpies comunitats de propietaris és gairebé nul·la. Amb aquest panorama, òbviament, la situació és preocupant perquè el Decret creat per la Generalitat va arribar tard i les administracions locals, que són les qui haurien de vehicular-lo, no creuen en aquell document.

Tot sembla indicar que aquesta situació canviarà en breu perquè s'han de posar en marxa un gran nombre d'inversions provinents dels fons europeus que el Govern preveu començar a distribuir al llarg d'aquest any 2021, uns ajuts que en matèria de rehabilitació s'enfocaran especialment a la millora energètica dels edificis.

## NOVES CONVOCATÒRIES

Per altra part, des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya s'espera obrir noves convocatòries en breu amb dotacions que podrien multiplicar per deu les del passat 2020, i que anirien dirigides al foment de la rehabilitació, les millores en accessibilitat i a la implantació de la Inspecció Tècnica dels Edificis (ITE).

La ITE serà un informe imprescindible per poder accedir als ajuts. L'Administració vols conèixer l'estat general de l'edifici abans de promoure qualsevol inversió. Per tant, ara resulta imprescindible fomentar la implantació de la Inspecció Tècnica dels Edificis i disposar d'un manual d'ús i manteniment que els permeti programar en el temps les tasques de conservació oportunes.



El COAAT manté que cada vegada és més freqüent veure com els serveis tècnics dels ajuntaments han d'intervenir per despreniments a les façanes, enfonsaments de la coberta o lesions molt greus a l'estructura d'un edifici que no ha passat la ITE

## UN 2020 MOLT DOLENT

La realitat no és massa bona. L'any 2020, el nombre d'inspeccions es va desplomar més d'un 40%. Cada vegada és més freqüent veure com els serveis tècnics dels ajuntaments han d'intervenir per despreniments a les façanes, enfonsaments de la coberta o lesions molt greus a l'estructura d'un edifici que no ha passat la ITE.

Són situacions de risc per als ocupants dels habitatges i els vianants, induïdes, la majoria de vegades, per la manca de manteniment i que provoquen importants despeses econòmiques a les administracions locals. Precisament uns dels objectius que pretenia evitar el Decret de la ITE era fomentar el manteniment i acabar amb situacions d'aquest tipus.

**VILÀ**  
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.  
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció  
Carrer Menta, 3-5 baixos  
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161  
43202 REUS

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!



Amb la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATUÏTS!

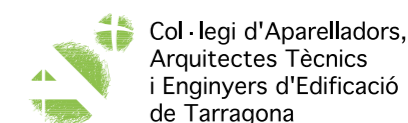


A [www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com) tot són avantatges!

- ✓ Només professionals qualificats, titulats i col·legiats s'encarregaran de la teva obra o reforma.
- ✓ Comptaràs amb la garantia i suport del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona.
- ✓ A la teva disposició més de 400 professionals especialistes, tots ells de les comarques de Tarragona.



Amb la confiança de:





# El PIB català tanca el 2020 amb una caiguda de l'11,4%

L'economia ha perdut el creixement l'últim trimestre de l'any amb una caiguda del 0,5% respecte als mesos d'estiu

L'economia catalana va perdre un 11,4% del PIB el 2020 per l'efecte de la crisi de la pandèmia, segons les dades avançades per l'Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat). La xifra és pitjor que l'estimació del PIB de la Unió Europea, que preveu una caiguda del 6,4%, i també és més dolenta que la registrada a Espanya, on la davallada és de l'11%. El quart trimestre de l'any, el PIB català va recular un 9,6% (a Espanya ho va fer un 9,1% i a la UE un 4,8%). A més, entre octubre i desembre, l'economia va tornar a perdre ritme després de repuntar en els mesos d'estiu: el PIB intertrimestral és del -0,5% a Catalunya. A Espanya, en canvi, es va mantenir el creixement entre trimestres, amb un 0,4%.

L'evolució del PIB català durant el 2020 ha estat condicionada per la pandèmia i, en especial, els seus efectes en la mobilitat i l'activitat. Segons l'Idescat, la reducció de l'activitat en construcció ha estat del 15,5% i la de serveis de l'11,6%. D'aquesta manera, la crisi sanitària del 2020 haurà frenat així un cicle de sis anys de creixement ininterromput després que el PIB anés pujant un 2,8% de mitjana, prop d'un punt per sobre a zona euro.

L'evolució del PIB català durant el 2020 ha estat condicionada per la pandèmia i, en especial, els seus efectes en la mobilitat i l'activitat. Segons l'Idescat, la reducció de l'activitat en construcció ha estat del 15,5% i la de serveis de l'11,6%



El turisme i la mobilitat, amb tots els subsectors que en depenen, com l'hostaleria, els transports, les agències de viatges, les activitats artístiques i culturals, s'han vist molt afectats per la situació i tenen reduccions importants d'activitat. En canvi, però, hi ha grups del sector serveis com els postals, la informàtica, les telecomunicacions, la seguretat o la neteja que han vist disparada l'activitat respecte a l'any anterior i, en alguns casos, fins i tot l'any superat.

## LES PREVISIONS DE FUTUR

De cara al 2021, l'FMI preveu que la zona euro experimenti un creixement del 4,2% i Espanya d'un 5,9%. Segons les darreres previsions del Govern, el PIB podria augmentar el 2021 entre el 4,5% i el 7,7%.

# El 2020 la licitació oficial d'obres a Catalunya es contrau un 23% en comparació a l'any anterior

La crisi provocada per la Covid trenca el lent procés de recuperació de la licitació, que ja se situava molt per sota de les necessitats de l'economia i dels ciutadans

L'any 2020 la licitació oficial d'obres a Catalunya ha disminuït un 23% respecte l'any 2019, assolint 1.501,8 milions d'euros. Es tracta del registre més baix des del 2016, en el qual es va licitar per import de 1.130,5 milions d'euros, i molt per sota de la mitjana històrica (aproximadament uns 3.750 milions d'euros constants anuals els darrers 20 anys). En l'evolució trimestral de la licitació s'observa clarament l'impacte que va produir el confinament de la població, a partir de la segona quinzena de març, i l'alteració de l'activitat regular de les administracions públiques. Durant el segon trimestre de l'any, la caiguda de la licitació va ser del -61% respecte el mateix període de l'any anterior, i un -16% el tercer trimestre. No és fins el quart trimestre, amb un increment del 24%, que es recupera parcialment l'activitat, sense assolir globalment, però, el volum del 2019.

L'administració local segueix sent el nivell administratiu més actiu, amb el 54% de tota la licitació. Ha publicat anuncis per valor de 813 milions d'euros el 2020, tot i que l'import ha disminuït un 7% respecte el 2019.

Pel que fa a la Generalitat, la seva licitació s'ha reduït en un 5%, amb un import total de 493 milions d'euros, el 33% del total.

L'import licitat per l'Administració General de l'Estat (AGE), que inclou organismes amb ingressos propis, com ara AENA, autoritats portuàries de Barcelona i Tarragona o RENFE, ha estat de 196 milions d'euros, el 13% del total, amb una caiguda del 65%.

Per altra banda, el 2020 la licitació de serveis que són d'interès de les empreses constructores i els seus grups ha estat d'uns 1.308 milions d'euros (un 27% més que el 2019, quan es va licitar per



un import de 1.028 milions d'euros). Per administracions, l'Administració Local ha licitat 742 milions d'euros (+94%), el 57% del total; la Generalitat, 258 milions d'euros (-34%), el 20% del total; i l'Administració General de l'Estat, 307 milions d'euros (+22%), el 23% del total. Els manteniments representen el 86% dels serveis licitats, seguit de les neteges viàries amb un 9% del total.

Per la seva capacitat d'arrossegament d'altres sectors, la construcció ha de ser una de les locomotores de la recuperació. I així ho ha entès la Unió Europea, que amb els fons Next Generation EU aportarà recursos per a la rehabilitació d'habitatges i altres projectes d'infraestructures vinculats a la sostenibilitat, l'eficiència energètica i el canvi climàtic, entre d'altres.

L'administració local segueix sent el nivell administratiu més actiu, amb el 54% de tota la licitació. Ha publicat anuncis per valor de 813 milions d'euros el 2020, tot i que l'import ha disminuït un 7% respecte el 2019

**ALEGRE**  
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS  
• ELECTRICITAT  
• FONTANERIA

• CALEFACCIÓ  
• GAS  
• AIRE CONDICIONAT  
• MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet, 24  
43205 REUS  
Tel. 977 754 617  
Fax 977 775 694  
alegre@instalalegre.com

PORCELANOSA  
GARDENIA ORCHIDEA  
VERSACE

**expomat**  
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61  
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

AÏLLAMENTS  
**SOBRAPLAC**

AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS  
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

• Aislamientos térmicos y acústicos  
• Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado  
• Montaje fachadas ventiladas  
• Montaje falsos techos desmontables.

C/ República, 8 La Selva del Camp

Truca'ns al 633 75 87 57

info@sobraplac.com www.sobraplac.es

KNAUF ROCKWOOL ISOVER PLADUR ARMSTRONG



# Empreses i autònoms de Reus poden sol·licitar fins a 250.000 € per a contractar 50 persones en atur

Les sol·licituds es poden presentar fins al dia 14 de juny d'aquest any 2021

Des del dimecres 10 de febrer les empreses i autònoms que ho desitgin poden presentar la sol·licitud per a les subvencions destinades a la contractació de persones en situació d'atur. L'Ajuntament destina 250.000 euros a aquesta convocatòria, que s'emmarca en el Pla de Reactivació Econòmica i Social de Reus.

Aquesta línia d'ajuts servirà per a la contractació de 50 persones i va dirigida a empreses i autònoms que ampliïn la seva plantilla amb la contractació laboral de persones aturades. Els diners es donaran a les empreses per tal que contractin directament els treballadors i se subvencionarà un màxim de dos treballadors per empresa. Per a la contractació de cada treballador, l'Ajuntament donarà 5.000 euros, amb la qual cosa es preveu la contractació total de 50 persones.

El regidor d'Empresa i Ocupació, Carles Prats, ha indicat que "la pandèmia ha provocat que moltes empreses s'hagin hagut de repensar per continuar endavant i això ha generat noves oportunitats. En un moment delicat de possible pèrdua de llocs de treball, des de l'administració engegarem aquesta nova línia de subvencions en el marc del Pla de Reactivació per fomentar l'ocupació i que 50 persones que es troben actualment en situació d'atur puguin reincorporar-se al mercat laboral".

Les sol·licituds es poden presentar fins al dia 14 de juny d'aquest any 2021. Els nous contractes hauran de ser de jornada completa i d'un mínim de 6 mesos. Les empreses que vulguin demanar les subvencions han d'estar ubicades a Reus a efectes fiscals i complir els requisits següents:

**Haver ampliat la seva plantilla contractant persones en situació d'atur**, en el període comprès entre l'1 de desembre del 2020 i el 31 de maig de 2021.

**No haver reduït el nombre de treballadors**, ni haver fet cap acomiadament improcedent durant l'any 2020 ni en el període de contractació de la persona per a qui se sol·licita la subvenció.

**No haver dut a terme cap expedient de regulació d'ocupació ni tenir treballadors en ERTO** en el període de contractació de la persona per a qui se sol·licita la subvenció.

La convocatòria funcionarà per concurrència competitiva: obtindran les ajudes les primeres empreses que ho demanin i que compleixin els requisits.

# L'Ajuntament de Reus mantindrà el Pla de Reactivació Econòmica per aquest 2021

Tindrà com a prioritats el foment de l'ocupació, l'impuls de l'emprenedoria i el desenvolupament econòmic, i l'ajuda als col·lectius més vulnerables



L'alcalde Carles Pellicer, acompanyat de la vicealcaldessa Noemí Llauredó.

port, d'acompanyament i d'estímul, perquè estem convençuts que per superar aquesta doble crisi econòmica i socials ens cal un esforç compartit. L'Ajuntament de Reus és i continuarà al costat de les persones i al costat de les empreses".

La vicealcaldessa, Noemí Llauredó, va afegir que "el Pla de Reactivació és una eina nascuda des del consens, que ens permet posar tot allò que tenim al nostre abast a disposició de la ciutadania i dels sectors més afectats per la crisi. Un pla viu que es va adaptant a les necessitats de cada moment. Continuem treballant en les mesures vigents i en noves accions per combatre la triple crisi que vivim".

## UN PRESSUPOST SIMILAR AL DE 2020

L'alcalde i la vicealcaldessa van posar de relleu que el Pla de Reactivació comptarà

La Cimera per a la Reactivació Econòmica i Social de Reus ha tingut lloc aquest 22 de febrer, presidida per l'alcalde de Reus, Carles Pellicer, i la vicealcaldessa, Noemí Llauredó, i amb la participació de representants del teixit econòmic i social de la ciutat, els portaveus dels grups municipals i els regidors del Govern de Reus implicats. Durant la reunió, el Govern ha traslladat el seu compromís de donar continuïtat al Pla de Reactivació Econòmica i Social durant el 2021, i ha fixat quines seran les prioritats. La cimera també ha servit per fer balanç del grau d'execució del pla de suport, que l'Ajuntament va arrencar el passat mes de maig i que ja se situa al voltant del 85%, tenint en compte que moltes que continuen en marxa.

L'alcalde de Reus, Carles Pellicer, va afirmar en posterior roda de premsa que el Govern de Reus s'ha compromès amb els agents econòmics i socials a "mantenir la política de su-

enguany amb una partida pressupostària similar a la de 2020. L'Ajuntament de Reus finançarà el nou pressupost amb recursos propis, llevat d'alguna injecció específica d'altres administracions.

La continuïtat del Pla de Reactivació Econòmica i Social s'adaptarà a les necessitats de la ciutat, però tindrà com a prioritats: el foment de l'ocupació, l'impuls de l'emprenedoria i el desenvolupament econòmic, i l'ajuda als col·lectius més vulnerables.

En aquest sentit, es donarà continuïtat a les línies impulsades el 2020 que han funcionat, i se'n crearan de noves. Les diferents regidories implicades treballen ja en la concreció de les accions que, igual com es van fer l'any passat, es vol que comptin amb el consens dels agents econòmics i socials de la ciutat i dels grups municipals.

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS  
PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN

**PLB**  
DISTRIBUCIONES



Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

www.plb.cat

REUS  
C. Ferrer i Guardiola, 4  
43206 Reus (Tarragona)  
Tel. 977 124 471  
reus@plb.cat

BARCELONA  
C. Tucumán, 16-18  
08030 Barcelona  
Tel. 933 037 443  
info@plb.cat

construccions  
Des de 1920  
**Plana**  
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals  
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

**LOZANO**  
977 323 967  
**CONTENIDORS**





Manel Vargas, el gerent de Mayco, a les instal·lacions de la seva empresa a Riudoms.

## Mayco Riudoms, un any al servei del professional de la construcció

L'empresa de materials i maquinària de la construcció creada per Manel Vargas ofereix un servei integral per satisfer totes les necessitats dels professionals del sector

Pocs dies abans de l'arribada de la pandèmia de la Covid-19, el mes de febrer del 2020, va obrir les portes a Riudoms, al número 3 de l'Avinguda de Reus, Mayco Riudoms, la nova empresa de materials i maquinària de construcció per a professionals i particulars. Dirigida i impulsada per Manel Vargas, professional de llarga experiència en el sector de la valorització de residus i també de la construcció, es tracta d'una empresa de nova creació, desvinculada de qualsevol grup, i que té com a principal punt a favor seu, segons explica el mateix gerent, la resposta ràpida, acurada i pro-

fessional al servei del sector de la construcció. Després d'un any d'experiència i d'assolir la confiança d'una bona cartera de clients professionals de Reus i dels pobles més propers del Baix Camp (Riudoms, Vinyols, Montbrió, Riudecanyes o Mont-roig), Vargas explica en aquest reportatge l'evolució del seu negoci i també els reptes de futur.

Ara mateix, quan ha passat un any de la pandèmia, Vargas recorda l'afectació que va tenir només obrir les portes, una situació dramàtica per moltes empreses, però més encara per una que acabava d'aixecar la persiana. "Va ser una

situació molt complicada pel confinament i per l'aturada obligada de la gran majoria dels sectors. Tot i això i, com que algunes obres eren considerades especials, vam poder oferir els nostres serveis, d'una forma molt precària, però amb tot l'esforç del món. Segurament algunes professionals ens van conèixer en aquests moments i han continuat treballant amb nosaltres veient la nostra eficàcia", explicava fa uns dies des de les oficines de l'empresa.

Mayco Riudoms ofereix pràcticament tot allò que el constructor pot necessitar i que es pot trobar avui en dia

en el mercat dels materials, productes i maquinària per la construcció. "Tenim un estoc important de materials i productes que habitualment pot fer servir un paleta i allò que no tenim ens comprometem a servir-ho amb rapidesa, ja que diàriament rebem les comandes directament dels mateixos fabricants o dels distribuïdors", assenyala Vargas.

### TOTA LA GAMMA DE PRODUCTES

A les instal·lacions de Mayco Riudoms, el professional hi pot trobar tota la tipologia de material que fa servir: ferros i acer de construcció (armadura cercol, acer corrugat o malla electrosoldada); tota mena d'aïllaments (acústics, tèrmics i tèrmic-acústics); àrids, graves i les arenes més diverses; plaques de guix laminat i ciment per a sostres i motllures amb top tipus de perfils,

accessoris i pastes; elements de construcció com blocs de vidre i accessoris, vorades, sòl de terratzo, maons, blocs, totxo i gero; ciment, morter, formigó, morter cola, malles de reforç i perfils; additius i productes especials per segellar i encolar, neteja i protecció i hidro-

fugants; teules i tègules, fibrociment, de polièster i policarbonat o plàstica imitació a teula.

"El nostre punt fort és el servei i l'atenció al client professional. Aquesta és la nostra diferenciació respecte de la competència. El client professional no

L'empresa planteja la seva tasca professional amb una màxima principal: oferir un servei ràpid i eficient per evitar que el professional hagi de perdre el temps fent cua al seu magatzem enlloc d'estar treballant a l'obra





pot estar-se més de 15 minuts esperant sense marxar amb material. Aquest és la principal norma a casa nostra”, explica Vargas, que afegeix que “Mayco Riudoms no som un gran magatzem i segurament aquest és el motiu pel qual no podem oferir els mateixos preus que altres magatzems, segurament pel volum. Amb tot, els nostres preus són molt competitius i, en alguns productes, fins i tot més econòmics que altres magatzems. És el que ens diuen alguns clients”, explica. De fet, de vegades el professional no mira només el preu i més aviat es preocupa pel servei. “Amb el preu de les ceràmiques som molt competitius per citar un exemple, però el nostre objectiu és que el professional no perdi temps fent cua. El professional ha d'estar a l'obra treballant i no al nostre magatzem esperant la tanda per pagar i emportar-se el material. Quan parlem de cèntims d'euro que és la diferència que hi pot haver en un sac de morter, per exemple, el més important és comprar amb rapidesa, sense cues i sense perdre el temps i amb un tracte personalitzat i eficient”, explica. Per aquest motiu, el lliurament del produc-

te és molt àgil. El servei en magatzem és immediat i el lliurament a l'obra és diari. “Això és el que valora realment el client professional”, diu.

### SERVEI INTEGRAL

El gran objectiu de Mayco Riudoms és poder oferir un servei integral per satisfer totes les necessitats, amb bones condicions, eficiència i rapidesa i amb una oferta variada. Vargas ho exemplifica amb diversos exemples:

“Tenim partides grans de ceràmiques d'alta qualitat a preus molt bons. Comercialitzem també paviment porcellànic de massa acolorida i acabat rectificat a uns preus quasi impensables fa uns anys. Les empreses de ceràmica de Castelló exporten tot el material de baix cost i en canvi tenen estocs molt grans de material de gamma alta que els interessa treure de forma immediata. Aquest material el tenim en estoc habitualment a Riudoms i si el client necessita un producte específic, setmanalment rebem comandes d'aquest tipus de material”, assegura Vargas, que afegeix que la gamma de teules també és

molt variada, adaptant-se a la demanda d'habitatge rústic que n'hi ha en gran quantitat a la comarca “Intentem tenir tota la gamma que existeix al mercat, en alguns casos quasi en exclusiva”, conclou.

Com a principals projectes de futur, des de Mayco es treballa per potenciar la venda de materials i eines a través de la seva pàgina web ([www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)), les cuines a mida i una creixent especialització amb productes ecològics per la construcció, de moment sota demanda.

### Mayco Riudoms

Avinguda de Reus, 3 (Riudoms)

Tel: 877 850 105

[info@maycoriudoms.com](mailto:info@maycoriudoms.com)

[www.maycoriudoms.com](http://www.maycoriudoms.com)

### Horari de magatzem:

De dilluns a divendres de 7 a 19 h

Dissabtes de 8 a 12 h

### Horari d'oficina i exposició:

De dilluns a divendres de 8 a 13 i de 15 a 19 h

Dissabtes de 8 a 12 h



## Mayco, al costat dels agremiats

### 1. Preus especials Gremi de la Construcció del Baix Camp

Des del moment en què va obrir les portes ara fa poc més d'un any, Mayco ofereix avantatges especials als professionals i empreses del Gremi de la Construcció del Baix Camp. En aquest sentit, només cal identificar-se com a empresa o professional agremiat per optar als diferents avantatges i descomptes.

### 2. Materials de construcció ecològics

Una de les línies de negoci que Mayco Riudoms vol impulsar, de moment sota comanda, és la venda de materials per la construcció eco sostenible, un concepte que a poc a

poc comença a introduir-se al nostre país, però que encara no ha acabat de consolidar-se, tot i que el gerent de l'empresa considera que és el camí del futur. Així, a Mayco el client pot trobar diversos tipus d'eco-ceràmica, procedent de la producció ecològica amb biogàs i mediambientalment responsable i amb la mateixa qualitat i innovació que les que coneixem fins ara. L'establiment també disposa de diversos materials i elements constructius ecològics com poden ser la teula fotovoltaica amb suport ceràmica, un taulell de viruta de fusta orientada, Aïllant de fibra de fusta, diversos tipus de pintures ecològiques, Polietilè premsat, panells ecològics fets a partir d'agrofibra, taulells rígids a partir de moqueta triturada o silicona ecològica. El producte ecològic té

les mateixes garanties que el producte convencional, tot i que és una mica més car, però la gent que està conscienciada cada vegada hi té més tirada.

“Fa més de 30 anys que treballo en el tema de la classificació, reciclatge i valorització de residus i és molt important el reaprofitament dels materials. Vull que els productes vagin en la línia de respectar el medi ambient”, afegeix Manel Vargas.

### 3. Cuines a mida

Mayco Riudoms obrirà ben aviat, qüestió de setmanes, un nou sector de negoci a l'empresa com són les cuines a mida, aprofitant que moltes persones s'hi adrecen preguntant i demanant per aquest servei, ja que històricament els anteriors propietaris de l'empresa s'hi havien dedicat. El pis superior de la zona d'exposició es destinarà a aquest nou sector, un cop disposem de la llicència de fusteria necessària i del personal qualificat i amb molta experiència que tot just ha seleccionat. “Treballarem directament pel client final, però també oferirem aquest servei als paletes que executen obres de reforma o de construcció a les nostres comarques”, explica Vargas.



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.\*

### Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

### Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

## VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

**190 €/mes<sup>1</sup>**  
(IVA no incluido)

\* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal). Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.



# El consum de ciment a Catalunya cau un 10,6% l'any 2020 i se situa als nivells del 1968

El sector tem que l'activitat no es repregui amb la força necessària per accelerar la recuperació el 2021

El mercat català de ciment va consumir gairebé dos milions de tones l'any 2020, un 10,6% menys respecte a l'exercici anterior. Segons dades publicades per la patronal Ciment Català, el sector no assolirà uns nivells de consum tan baixos des de l'any 1968. La davallada, tal com apunten des de l'organització, es deu als efectes de la crisi de la covid-19 sobre l'activitat econòmica, ja que durant els mesos de març i abril es van paralitzar per complet les obres en curs.

En paral·lel a la caiguda del consum, la producció de ciment a Catalunya s'ha situat lleugerament per sobre els tres milions de tones, un 6,4% menys respecte a l'any passat. Pel que fa a les exportacions, en canvi, aquestes s'han incrementat un 2,4%, fins a 1,9 milions de tones.

En aquest context, la previsió per al 2021 esdevé incerta: en la part positiva, s'espera una progressiva tornada a la normalitat a mesura que es vagi superant la situació actual; en la part negativa, es tem que les activitats econòmiques no es repreguin amb la força necessària i a temps, de forma que la recuperació s'enredereixi. Però sobretot, la incertesa de 2021 per al sector ve determinada "per la caiguda de la licitació pública i de visats d'obra nova d'habitatge que es va produir l'any passat", afirma Salvador Fernández



Capo, president de la patronal Ciment Català. El directiu considera que "si les administracions públiques no donen un impuls efectiu a la licitació de noves infraestructures, la continuïtat de l'activitat a la indústria del ciment quedarà molt amenaçada". També recorda que "la construcció és el sector que més ràpidament genera ocupació i activitat econòmica, amb una mitjana de creació de 14 llocs de treballs per cada milió d'euros invertit". La recuperació econòmica del conjunt del país depèn "de forma directa de la recuperació de la inversió en obra pública i de la promoció i inversió privada en habitatges", rebla Fernández Capo.



**ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.**

**FORMIGONS  
ÀRIDS  
CONTENIDORS  
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61  
pique@e-pique.com

**plácido**  
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat  
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12  
43760 El Morell  
Tel.: 977 84 20 24  
Fax: 977 84 12 35

TÜV UNE EN ISO 9001:2000  
ACEBA



## Nova menció d'honor pel projecte arquitectònic del celler Clos Pachem executat per Constèncnia 3

En aquesta ocasió ha estat el **Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya (CSCAE)**, qui ha destacat l'obra realitzada a Gratallops

El bon resultat de les obres executades per l'empresa Constèncnia 3 de la Selva del Camp al nou celler Clos Pachem de Gratallops (Priorat) han obtingut una nova distinció que cal sumar al premi aconseguit fa unes setmanes per la direcció de l'obra que va atorgar el Col·legi d'Aparelladors de Barcelona, el Premi Construcció Catalunya 2020.

En aquesta ocasió, el projecte dels Cellers Clos Pachem ha rebut una Menció Especial del jurat de el Premi d'Arquitectura 2020 atorgat pel Consell Superior dels Col·legis d'Arquitectes d'Espanya (CSCAE). Segons informa el CSCAE, el jurat del premi ha concedit aquesta menció especial a aquesta obra, de l'estudi HARquitectes, per la forma en què els seus autors han resolt un projecte molt complex, inserit en un centre històric i que Constèncnia 3 va acabar executant. La menció destaca que els responsables del projecte han sabut construir "de manera minuciosa una gran riquesa d'espais en una molt bona transició i contextualització entre l'interior i l'exterior". També es destaca del projecte l'atenció al confort climàtic en la seva forma passiva, tant de les persones com de el vi. En aquesta edició, el Complex Turístic de Albeida, a la Corunya, i les Directrius d'Ordenació Territorial del País

Basc s'han alçat amb els premis d'Arquitectura i Urbanisme 2020 del CSCAE.

El jurat de el Premi d'Arquitectura ha estat format pels arquitectes Toni Gironès, com a president en representació del president del CSCAE; José Manuel Gallego Jorroto, Alberto Campo Baeza (Medalla d'Or de l'Arquitectura 2019), Dolores Alonso, Elisa Valero, i la secretària general d'Agenda Urbana i Habitatge, Elena Simón.

L'obra està situada en una trama urbana típica de centre històric d'un poble del Priorat, amb carrers estrets i cases entre mitgeres i una gran l'Església com a protagonista que clarament defineix el caràcter de el lloc. L'edifici, que ocupa un solar en forma de "L", és compost principalment per una gran nau interior, on s'ubica la part productiva, un gran espai a triple alçada on se situen les tines de fermentació del vi, al voltant del qual tots els altres espais s'articulen. Els murs que delimiten la nau, de fins a 1,75m. de gruix, ajuden al control de tèrmic de l'espai. Tot un sistema de murs de càrrega ceràmics, amb múltiples capes entre pilastres que creen càmeres per a la circulació de l'aire que serveixen per refrigerar l'edifici de forma 100% natural, un tipus de ventilació idònia per un celler.

**arnigreen**  
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720  
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serè n° 4, urb. Planes del Puig  
43392 Castellvell del Camp

**www.aisladur.com**

**Aisladur**  
Construyendo calidad

Techos continuos o desmontables  
Trasdosados - Tabiques pladur  
Aislamientos térmicos y acústicos  
Protección contra el fuego  
Estanterías  
Aislamientos antihumedad  
Todo tipo de decoraciones  
Lamas de aluminio y PVC  
Trabajos de yeso  
Fachadas ventiladas

646 511 780  
info@aisladur.com

KNAUF Heraklith Placo Armstrong



# Amb bona voluntat

Per **Miquel Vilella i Suazo**

Ex president del Gremi de la Construcció del Baix Camp



D'una altra manera no em puc posar a parlar o, millor dir, a escriure d'un tema que em falta molta preparació, per no dir tota. Crec jo que de vegades també se'n pot treure alguna idea bona de persones així. És veritat que el fet motor del meu atreviment no és altre que les imatges esgarrifoses de l'holocaust que dia rere dia estem contemplant des del sofà, d'aquesta pobre gent que volen traspasar el mar carregats amb una pobresa mai vista. L'únic que porten al damunt, és la seva pròpia vida, jugant-se-la a cara o creu.

D'antecedents n'hi ha. Molts estats europeus a l'Àfrica, fins fa ben poc, només hi han anat a arrambar tant com han pogut. I encara avui, i no només europeus. Per no parlar de l'esclavitud, que era el continent d'on es nodria aquesta xacra social que s'ha acabat. Segur? Crec que dir-ho així pot semblar una exageració, perquè no són esclaus com els que hem vist a les pel·lícules, però sí que n'hi ha d'altres maneres i cap de bona.

També es pot dir que molts països d'aquest continent, la majoria, han assolit la independència. És ben cert, però s'hi han posat uns elements pitjors, que la potència colonial. Per què aquestes no es van preocupar d'ensenyar-los idees de democràcia i bona governança pel dia que tinguessin la llibertat. Ja els hi anava bé que fossin ben ignorants. És el millor sistema per fer-los seguir com a ovelles i així estem. Per molta de la gent que ara mana autoritat és sinònim de robar i matar. Fan el mateix que han vist durant tants anys. Són dictadors de segona generació.

Tornem al principi: Què hem de fer de les persones que es juguen la vida per plantar-se a Europa pensant que això és xauxa? Els internem en un centre vergonyós, els repatriem, o simplement no fem res i que visquin sense res i sense saber on caure morts? O els hem d'obligar a delinquir?

Ningú marxa d'allí on ha nascut per ganes de fer-ho. Aquell que es veu obligat a marxar ho fa forçat per la gana, per la manca de sanitat, o tot junt i molt més. Ara, però, aquestes persones

ja són aquí. Doncs què podem fer-hi els europeus?. Per exemple: Europa te rius cabalosos que acaben desembocant al mar. A Àfrica hi falta aigua. Doncs de la mateixa manera que amb canonades puja el gas d'Algèria, amb altres canonades, però en sentit contrari, els hi podríem portar aigua d'aquests rius que va inexorablement al mar; de la mateixa manera que podríem fer dessalinitzadores perquè l'aigua és primordial. Als homes i dones que viuen entre nosaltres hem de tractar-los amb dignitat. Això vol dir oferir-los-hi un habitatge digne. A aquell que no té cap ofici hem de formar-los degudament en una activitat que sigui necessària d'acord amb les necessitats de cada país i amb les seves aptituds.

Aquesta formació ha de ser fins a la Universitat per aquells que ho demostrin. Tenint en compte, però, que val el mateix saber un bon ofici, que ser un metge bo. Simplement es cosa d'aptituds i necessitats.

Simultàniament amb aquesta acció formativa del personal s'ha d'actuar en el propi país d'origen. Hauria d'haver-hi per tot això, un govern mundial, curull de persones de bona voluntat, intel·ligents i sobretot bo. Aquest organisme ara per ara, no existeix. L'ONU, que en el seu moment va ser molt eficaç per evitar una tercera guerra mundial és avui un mercat i cada país va per ell. Podríem dir el mateix de la Unió Europea. Els fundadors, molt bé, però ara tothom va a la seva i del que es tracta és de parar la ma pel meu país sense importar-los o molt poc el continent del sud.

Ja ho veiem amb els emigrants. Tots els països, fins i tot aquells que a l'època colonial se'n beneficiaren més estan tranquil·lament mirant cap a l'altre costat. I si parlem de la globalització, encara pitjor. Aquesta paraula màgica, semblava que ho havia de solucionar tot. Doncs res de res, els rics, més rics i els pobres, més pobres. Senyors polítics, us demano que llegiu 'Fratelli Tutti' l'última encíclica del Papa Francesc. Res més.

**MARMOLES J. CASTELLO S.A.**  
MARMOLES, PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet  
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.  
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500  
Poligon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159  
43006 TARRAGONA

**CBR REFORMES**

GRUPCLAU

Especialistes en reformes i manteniments

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7  
43206 Reus  
Tel.: 977 326 179  
cbr@grupclau.cat  
www.grupclau.cat

# Obres per completar la jardineria i la pavimentació de l'avinguda de Josep Laporte

L'empresa reusenca **Construccions Vinaixa** ha estat l'adjudicatària amb un pressupost de licitació proper als 120.000 euros

L'Ajuntament de Reus va iniciar a finals de gener les obres de la primera fase del projecte d'urbanització de l'entorn de l'Hospital de Sant Joan, que comporta l'acabament i remodelació de les avingudes del Doctor Josep Laporte i de la Universitat. L'obra d'aquesta primera fase va ser adjudicada a Construccions Vinaixa per un import de 118.294,44 euros i afecta la coca central de l'avinguda de Josep Laporte.

Al llarg d'aquesta avinguda, es millora la jardineria i s'hi preveuen treballs de pavimentació. Se substitueixen les graves i formigó que hi ha actualment per asfalt i llambordins de formigó. Les seccions s'han dissenyat en base a donar una major accessibilitat i comoditat als vianants (adaptades per a minusvàlids).

La fase 2, que s'adjudicarà pròximament, preveu actuar en el paviment i la jardineria de la vorera més allunyada de l'equipament sanitari, així com en la jardineria a la avinguda de la



Universitat i de les dues rotondes als extrems de l'avinguda de Josep Laporte.

El conjunt de les dues fases del projecte té un pressupost de 302.822,79 euros. La superfície total a actuar és de 5.944 m<sup>2</sup>, i es contemplen obres de demolicions i arrencaments, moviment de terres, pavimentació, jardineria i reg.

**TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS**

**IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ**

Cartelleria  
Vinils  
Lones  
Rètols  
Banderoles  
Expositors  
Plafons  
Senyalètica  
Vehicles  
Estampació tèxtil

**ARTS GRÀFIQUES OCTAVI**

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08  
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

**TRACTOMECHANIC**  
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:  
**977 31 49 23**

Carrer Victor Català, 48  
Polígon Agro-Reus  
43206 Reus



# Reus dedica l'any 2021 a l'advocat i escriptor Antoni de Bofarull

L'historiador Pere Anguera afirmava l'any 1988, que **"Antoni de Bofarull és una síntesi perfecta del personal de la Renaixença"**, i en ressaltava la seva múltiple activitat

L'Ajuntament de Reus ha decidit dedicar l'any 2021 a un dels personatges claus de la cultura catalana de la segona meitat del segle XIX, Antoni de Bofarull i Brocà (Reus, 1821 – Barcelona, 1892).

Antoni de Bofarull i Brocà va ser advocat, arxiver, escriptor (en vers i en prosa), historiador i traductor. La seva biobibliografia està recollida a l'estudi "Antoni de Bofarull i la Renaixença", de Jordi Ginebra, publicat l'any 1988 per l'Associació d'Estudis Reusencs, i també a l'assaig "Ideòlegs, gramàtics i escriptors", també de Jordi Ginebra, publicat per les Edicions del Centre de Lectura (ECLR) el 2006, o al volum "Sis estudis sobre Antoni de Bofarull", de diversos autors, publicat deu anys abans per les mateixes ECLR.

Era germà d'Andreu de Bofarull (1810-1882), també historiador i arxiver. L'historiador Pere Anguera afirmava l'any 1988, en el pròleg del llibre de Ginebra, que "Antoni de Bofarull és una síntesi perfecta del personal de la Renaixença", i en ressaltava la seva múltiple activitat.



## NOTES BIOGRÀFIQUES

Jaume Massó, comissari de l'Any Bofarull, fa les següents notes biogràfiques d'Antoni de Bofarull:

Antoni de Bofarull i Brocà, nascut al capdamunt del carrer de Monterols (sembla que en una casa que era situada a l'actual número 37) el 3 de novembre de 1821, va morir a Barcelona el 12 de febrer de 1892, a l'Arxiu de la Corona d'Aragó, lloc on treballava i on havia patit –tres dies abans– un atac de feridura que l'obligà a romandre-hi i del qual no es recuperà. Tot i que potser no sigui tan conegut pels reusencs actuals com el seu germà Andreu (1810-1882), també historiador i arxiver, Antoni (els seus amics li deien Anton) fou

un dels personatges claus de la cultura catalana de la segona meitat del segle XIX.

Joaquim Santasusagna, que li dedicà un capítol del seu llibre *Reus i els reusencs en el renaixement de Catalunya fins al 1900*, destacava que "l'afecte patriòtic [...] li pot ésser assenyalat com el seu superior distintiu i apareix com el motor que l'impulsà a escriure i a actuar. Tothom l'hi reconeix i ell se'n feia una honor per poc que li vingués a tomb".

Posteriorment, Pere Anguera afirmà que "Antoni de Bofarull és una síntesi perfecta del personal de la Renaixença", tot ressaltant-ne la múltiple activitat: "¿Qui pot negar el valor de Bofarull com a home síntesi i catalitzador de múltiples iniciatives del moviment, quan tothom sap que a

ell es deu la primera gramàtica redactada amb rigor i coneixements, la primera antologia poètica, la primera novel·la en català del *Tirant ençà*, la primera història general de Catalunya amb pretensions de globalitat temàtica i de rigor científic, escrita no fiant-se dels materials de segona mà o dels d'enderroc provinents de la reconversió de les llegendes en font històrica, sinó després de l'acarament amb els documents originals, l'empenta i la teoria inicial de la restauració dels *Jocs florals*, les primeres memòries atentes no a la trajectòria privada, sinó a l'esdevenidor vital d'una petita comunitat, que el fan gairebé un precedent de la denominada història de les mentalitats?".



Gremi de la Construcció del Baix Camp

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrí del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montroig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi trobaràs són **Tècnics Especialistes** propers a casa teva!

**SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATIS!**

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus  
Tel. 977 32 30 13  
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat  
[www.gremiconstruccionbaixcamp.cat](http://www.gremiconstruccionbaixcamp.cat)







# MAYCO

R I U D O M S

MATERIALS I MAQUINÀRIA  
DE CONSTRUCCIÓ



**DEMANI PELS NOSTRES PREUS EN**  
PORCELLÀNIC RECTIFICAT DE PASTA ACOLORIDA

**Transport Propi!!**  
li portem directe a l'obra

Consulti les nostres condicions  
especials per professionals

**TARIFA ESPECIAL PER PROFESSIONALS**  
DESCOMpte ADDICIONAL PER AGREMIATS ACREDITATS

**977 850 105**  
info@maycoriudoms.com  
www.maycoriudoms.com

#### OFICINA I EXPOSICIÓ

Entrada per:  
Avda. de Reus, 3  
43330 RIUDOMS  
TARRAGONA

Horari d'oficina i exposició:  
de 8h a 13h i de 15h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h

#### BOTIGA - MAGATZEM

Entrada per:  
C/ Josep M. Folch i Torres  
43330 RIUDOMS  
TARRAGONA

Horari de magatzem:  
de 7h a 19h

DISSABTES DE 8h A 12h



STOCK



CUINES I BANYS



FERRERIA



PROMOCIONS



TRANSPORT

GRUPO  
**IBRICKS**