

la façana



EL 70% DEL PARC RESIDENCIAL DE CATALUNYA ESTÀ ENVELLIT

GOVERN I CATORZE ENS TÈCNICS I MUNICIPALISTES PREVEUEN TENIR LLEST L'ANY QUE VE EL PACTE NACIONAL PER A LA RENOVACIÓ URBANA

Pàg 4

LA FLC FORMARÀ 700 TREBALLADORS A TRAVÉS DE 25 CURSOS SUBVENCIONATS PEL SEPE

Pàg 12





**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Obres amb garantia

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



Envelliment del parc residencial de catalunya	4
Ajuts per la retirada d'amiant	7
Increment de l'atur	9
Forta caiguda del nombre d'hipoteques a Catalunya	10
La FLC formarà 700 treballadors	12
La URV preveu una situació "conflictiva"	14
Limitació del preu del lloguer	16
El govern proposa allargar els ERTO	17
Enfonsament de l'economia catalana	18
Cau el cost laboral a Catalunya	19
Compra dels terrenys del Hard Rock	20
Noves piscines municipals	22
Impuls del comerç de proximitat	23
La Sagrada Família de Gaudí no estarà acabada el 2026	24
Festival Accents	26

A favor del Pacte Nacional per a la Renovació Urbana

El 70% del parc residencial de Catalunya està envellit i té més de 40 anys (construccions d'abans de 1980). Per donar resposta a les necessitats d'aquest parc d'habitatge antic, el Govern i 14 ens tècnics i municipalistes han engegat l'elaboració del Pacte Nacional per a la Renovació Urbana. "Serà el marc de referència on consensuar les polítiques de rehabilitació urbana els propers anys, integrant vessants com la sostenibilitat, l'eficiència energètica, la mobilitat associada a les noves tecnologies o els nous instruments de cogovernança", enumeren els seus impulsors. El Pacte Nacional per a la Renovació Urbana està previst que vegi la llum durant la primavera del 2021, tot i que la inhabilitació del president Quim Torra i el posterior període preelectoral ho endarreriran amb tota seguretat.

Aquest pacte nacional ha de servir per posar en valor la necessitat de treballar tots plegats, involucrant el sector de la rehabilitació, la construcció, l'energia i la governança municipal decidint com han de ser les polítiques de renovació urbana dels propers anys. "Tradicionalment la construcció s'ha centrat en la nova ocupació de sòl i ara hem de revertir el model i apostar pel reciclatge urbà", reflexionen els impulsors. La rehabilitació d'edificis no es pot abordar des d'una única vessant, sinó que ha d'integrar des de la connectivitat de les comunitats a les noves tipologies d'habitatge, l'accessibilitat, la millora energètica o la incorporació de nous materials constructius. Des del Gremi de la Construcció del Baix Camp demanen que aquest pacte no sigui només una promesa i que realment es pugui tirar endavant i executar les seves conclusions.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp



Crèdits

La Façana	Número 473 Agost-Setembre 2020
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Director	Jordi Cabré
Coordinació i redacció	Isaac Albesa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	Cedida per la Fundació Laboral de la Construcció
Dipòsit legal	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



EL 70% DEL PARC RESIDENCIAL DE CATALUNYA ESTÀ ENVELLIT AMB MÉS DE QUATRE DÈCADES D'ANTIGUITAT

GOVERN I CATORZE ENS TÈCNICS I MUNICIPALISTES PREVEUEN TENIR LLEST L'ANY QUE VE EL **PACTE NACIONAL PER A LA RENOVACIÓ URBANA**

Només cal passejar pels centres urbans de bona part de les ciutats i pobles de Catalunya per adonar-nos de l'envelliment del parc residencial. Exactament el 70% del parc residencial de Catalunya està envellit i té més de 40 anys (construccions d'abans de 1980). Per donar resposta a les necessitats d'aquest parc d'habitatge antic, el Govern i 14 ens tècnics i municipalistes han engegat l'elaboració del Pacte Nacional per a la Renovació Urbana. "Serà el marc de referència on consensuar les polítiques de rehabilitació urbana els propers anys, integrant vessants com la sostenibilitat, l'eficiència energètica, la mobilitat associada a les noves tecnologies o els nous instruments de cogovernança", va enumerar el secretari d'Agenda Urbana i Territori, Agustí Serra.

El Pacte Nacional per a la Renovació Urbana està previst que vegi la llum durant la primavera del 2021

tot i que la situació política del país ho pot fer endarrerir.

"El procés de treball és molt ambiciós perquè estem en un moment d'emergència. Volem posar al més aviat possible aquest pacte a disposició dels diferents sectors i governs per aplicar-lo amb urgència a les nostres ciutats i territoris", va continuar Serra, que juntament amb la degana del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC), Assumpció Puig, va presidir fa unes setmanes la reunió del consell estratègic del Pacte Nacional per a la Renovació Urbana (PNRU). En la trobada s'ha aprovat el primer document de treball i el Govern i els 14 ens tècnics i municipalistes que l'integren –entre els quals l'Associació de Promotors de Catalunya, el Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya o el Col·legi d'Administradors de Finques- han signat la Declaració per un PNRU.

S'engega el procés d'elaboració del document, que vol ser un marc de referència consensuat entre els diferents actors involucrats en la rehabilitació, la construcció, l'energia i la governança municipal sobre com han de ser les polítiques de renovació urbana dels propers anys

APOSTA PEL RECICLATGE URBÀ

D'aquesta manera, s'engega el procés d'elaboració del document, que vol ser un marc de referència consensuat entre els diferents actors involucrats en la rehabilitació, la construcció, l'energia i la governança municipal sobre com han de ser les polítiques de renovació urbana dels propers anys. "Necessitem potenciar un canvi de model urbà i edificatori que contribueixi a una millora de la qualitat de vida", va assenyalar el secretari de l'Agenda Urbana i Territori. "Tradicionalment la construcció s'ha centrat en la nova ocupació de sòl i ara hem de revertir el model i apostar pel reciclatge urbà", va reflexionar en veu alta Serra.

"Les àrees urbanes són pols d'innovació i d'oportunitats, però també arrossegueu desigualtats socials i econòmiques, amb desequilibris ambientals", va reconèixer el secretari de l'Agenda Urbana, que també ha parlat de les dificultats pels nous models econòmics: auge de la mobilitat pel comerç digital, coworking o la introducció de mitjans de transport com patinets elèctrics. I també reptes derivats pel canvi climàtic com l'efecte illa de calor a les grans urbs, amb mínimes que costen de baixar dels 25°C a l'estiu. "Respondre a aquests reptes no pot passar per consumir nou sòl per crear nova ciutat, sinó per rehabilitar, renovar i millorar el teixit existent amb criteris de sostenibilitat i posant la qualitat de vida de les persones en primer terme", va insistir Serra.

"En paral·lel, la rehabilitació d'edificis no es pot abordar des d'una única vessant, sinó que ha d'inte-



gar des de la connectivitat de les comunitats a les noves tipologies d'habitatge, l'accessibilitat, la millora energètica o la incorporació de nous materials constructius", va enumerar el secretari de l'Agenda Urbana i Territori. "La integració de totes aquestes perspectives no només milloraria la qualitat de vida dels veïns sinó que també ajudaria a reorientar el sector de la construcció, més centrat tradicionalment en l'obra nova", va concloure Serra.

50,6 MEUR EN AJUTS PER A LA REHABILITACIÓ DURANT EL 2019

Per tal d'estimular la renovació del parc urbà, les administracions públiques catalanes van dedicar l'any 2019 un total de 50,6 MEUR a ajuts i inversions directes que van permetre rehabilitar 29.016 habitatges, a més de la línia de crèdit de l'Institut Català de Finances per valor de 100 MEUR per a despeses de rehabilitació en comunitats de propietaris. "Aquesta línia de crèdit és una eina perquè la renovació urbana arribi també als habitatges, i esdevé una primera concreció del Pacte", va assenyalar Agustí Serra i Assumpció Puig.

No obstant això, la rehabilitació d'habitatges a Catalunya encara és baixa. Segons les dades del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), actualment els projectes de rehabilitació que es visen al nostre país representen unes xifres molt testimonials: tan sols suposen globalment un 26% de la superfície total visada a Catalunya, essent en la majoria dels casos projectes no residencials. "En el context d'incerteses que vivim, l'arquitectura i l'urbanisme són dels

pocs instruments dels què disposem per millorar la qualitat de vida i la salut de les persones i vetllar per la protecció del medi ambient”, va valorar la degana del COAC, Assumpció Puig.

“La inversió en rehabilitació i renovació urbana tindrà un retorn directe en el benestar i salut de les persones, la protecció del medi ambient i l’impuls de la competitivitat”, va considerar Puig. “No només ens trobem en un sector clau en l’economia, sinó

que és peça fonamental en l’assoliment dels objectius per al desenvolupament sostenible que fan referència a la igualtat de gènere, la reducció de les desigualtats i la creació de comunitats sostenibles”, ha afirmat la degana del COAC. “La intervenció dels professionals de l’edificació ha d’aportar lideratge i coneixements. Som i volem ser actors indispensables perquè no estem al marge de les necessitats de la societat, ben al contrari”, va reblar Puig.



Reus destina una partida de 675.000 euros a la rehabilitació

Lluitar contra l’exclusió residencial, incrementar l’oferta d’habitatge assequible a la ciutat, millorar la qualitat del parc residencial i dinamitzar el sector de la construcció de Reus. Són els objectius que persegueixen els dos programes de subvencions per al foment de la rehabilitació d’habitatges inclosos en el Pla de Reactivació Econòmica i Social de Reus.

El primer programa impulsarà la rehabilitació d’habitatges desocupats per incorporar-los a la Borsa per a la mediació del lloguer social de Reus. El segon proposa la rehabilitació dels elements comuns dels edificis, subvencionant obres de millora

de l’eficiència energètica i eliminació de barreres arquitectòniques, inclosa la instal·lació d’ascensors.

Les respectives convocatòries doten els programes de subvenció amb una partida total de 675.000 euros. Les dues línies d’ajut preveuen subvencionar el 50% de les actuacions, amb la qual cosa es preveuen mobilitzar un mínim d’1.350.000 destinats al sector de la construcció.

Els programes van dirigits a propietaris o comunitats de propietaris, i se n’exclou expressament els grans tenidors, tret que siguin cooperatives d’interès públic o utilitat social.

AÏLLAMENTS SOBRAPLAC

AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS
FALSOS SOSTRES DESMUNTABLES

KNAUF ROCKWOOL ISOVER PLADUR Armstrong

· Aislamientos térmicos y acústicos · Montaje tabiques, trasdosados y techos continuos placa yeso laminado · Montaje fachadas ventiladas · Montaje falsos techos desmontables.



C/ República, 8 La Selva del Camp

Truca'ns al 633 75 87 57

info@sobraplac.com www.sobraplac.es

L'Agència de Residus atorga ajuts per retirar més de mil tones d'amiant per valor d'1,2 milions d'euros

Rebran la subvenció 317 beneficiaris dels quals 219 són particulars i comunitats de propietaris



L'Agència de Residus de Catalunya (ARC) ha atorgat ajuts per valor de 1.265.866 euros corresponents a 317 peticions per a la retirada de materials d'aïllament i de la construcció amb amiant. Els ajuts permetran la retirada de 1.012 tones d'amiant. Els beneficiaris són propietaris de béns immobles amb elements d'amiant procedents de la construcció i que impulsin el seu desamiantatge. De les 317 peticions 219 corresponen a particulars i comunitats de propietaris. La finalitat és promoure i fomentar la retirada d'aquest tipus de residus amb les òptimes condicions, per a contribuir a la millora ambiental i la minimització del risc que aquest material comporta per a la salut pública.

Entre els beneficiaris hi ha 127 propietaris de la regió metropolitana de Barcelona, 56 de Girona, 45 de la Catalunya central, 33 de les Terres de l'Ebre, 25 del Camp de Tarragona, 24 de les Terres de Lleida i 7 de l'Alt Pirineu i aran.

L'import de l'ajut inclou la manipulació i retirada de l'amiant per les empreses inscrites al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant, el seu transport i la gestió i tractament dels residus d'amiant amb les empreses inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya.

La majoria de residus d'amiant sorgeixen dels enderrocs, de les reparacions i de les operacions de retirada de materials amb amiant en edificis, instal·lacions i maquinària i s'han de recollir separats de la resta de residus que es puguin generar.

Demarcació	Beneficiaris	Import atorgat (€)	Previsió generació amiant (tn)
Alt Pirineu i Aran	7	26.824	21
Terres de Lleida	24	101.733	81
Terres de l'Ebre	33	151.733	121
Camp de Tarragona	25	112.808	90
Catalunya Central	45	180.674	145
Regió metropolitana Barcelona	127	464.683	372
Girona	56	227.302	182
TOTAL	317	1.265.866	1.012



REACTIVEM REUS

Pla de Reactivació
Econòmica i Social

reus.cat/reactivemreus
#ReactivemReus



AJUNTAMENT DE REUS

Increment de l'atur al Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre amb 1.182 persones més

La desocupació respecte fa un any s'ha incrementat a l'agost en més d'un 35%

56.855

És la xifra de persones que actualment no tenen feina a les comarques de Tarragona

L'atur registrat al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre ha crescut durant el passat mes d'agost en 1.182 persones més, revertint el descens experimentat el juliol. En termes relatius, l'evolució respecte el mes passat representa un increment del 2,12% mentre que, en relació amb l'any passat, l'increment és d'un 35,24%, amb

Del total de 56.855, 40.445 corresponen al sector serveis. Les caigudes, per contra, no són tan pronunciades a la construcció, amb 201 inscrits més, o la indústria, amb 55

14.815 persones. En total, les oficines d'ocupació de la demarcació de Tarragona tenen aquests moments 56.855 inscrits. La majoria, 32.007 en concret, són dones. Novament, el sector serveis –on s'enquadreren les activitats de restauració, hostalleries i turístiques, que es troben entre les més perjudicades per la pandèmia de la covid-19- lidera la destrucció d'ocupació, amb 855 persones més inscrites a l'atur respecte el mes de juliol.

Del total de 56.855, 40.445 corresponen al sector serveis. Les caigudes, per contra, no són tan pronunciades a la construcció, amb 201 inscrits més, o la indústria, amb 55. Per contra, en el sector primari l'atur es redueix en 83 persones amb l'arribada de les collites de finals d'estiu com la verema.

Pel que fa a la xifra d'afiliats a la Seguretat Social, a l'agost hi ha hagut un increment de 986 persones respecte el mes anterior, el que suposa un 0,32% més, fins a les 272.527. En el darrer any però, la caiguda és de 16.588 afiliats, un 5,09% menys.

Pel que fa als contractes registrats, la caiguda és de 10.497 respecte el passat mes de juliol, un 35,56 menys. El descens respecte fa un any és de 3.683, un 16,22% menys. El total de contractacions a la demarcació, aquest juliol, ha estat de 19.026: 17.306 han estat de caràcter temporal. Per sectors, serveis lidera la llista amb 13.036 contractes nous.



ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.


- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com
www.electromecanicablascogomez.com



- SERRALLERIA GENERAL

- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

- TREBALLS EN INOX/FORJA

- PORTES/REIXES

- TANQUES

- MANTENIMENTS

- PROJECTES PERSONALITZATS

- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Forta caiguda del 22,5% del nombre d'hipoteques a Catalunya durant el juliol

En canvi, en relació al juny, va augmentar un 6,2%, fins a les 4.400



El nombre d'hipoteques signades a Catalunya durant el juliol va caure un 22,5% en relació al mateix mes de l'any passat, fins a les 4.400, segons les dades provisionals fetes públiques per l'Estadística d'Hipoteques de l'INE. En relació al juny, però, va augmentar un 6,2%. Pel que fa l'import de les hipoteques, es van prestar 732,2 milions d'euros, xifra que representa un descens del 13,1% respecte el mateix mes del 2019 però un increment del 10,2% en relació al juny. Al conjunt de l'Estat, la xifra d'hipoteques va retrocedir un 23%, fins a les 26.014, mentre que en comparació al juny el descens va ser del 2,7%. Quant a l'import prestat, va caure un 16,1%, fins als 3.442,8 MEUR mentre que respecte al juny ho va fer un 2,2%.

Per demarcacions, el descens més pronunciat de les hipoteques sobre habitatges es va produir a les comarques de Tarragona, amb un 42,2% menys respecte

el juliol del 2019, fins a les 362; seguit del nombre d'hipoteques a les comarques de Lleida, amb 145, un 34,1% menys.

Per la seva banda, a la demarcació de Girona, es van concretar 413 hipoteques al juliol, xifra que representa un descens del 28,8% respecte el mateix mes del 2019. Per últim, a les comarques de Barcelona el nombre d'hipoteques sobre habitatges va caure un 18,2%, fins a les 3.480.

Per comunitats, Andalusia és la que va sumar més hipoteques sobre habitatges, amb 4.598; seguit de Catalunya (4.400) i la Comunitat de Madrid (3.833). En canvi, on es va prestar més capital va ser a la comunitat madrilenya, amb 733,7 milions d'euros; seguit de Catalunya, amb 732,2 milions d'euros i Andalusia, amb 608,4 milions d'euros. L'únic territori a l'Estat on va augmentar el capital prestat va ser el País Basc, amb un 32,6% més interanual.

Per demarcacions, el descens més pronunciat de les hipoteques sobre habitatges es va produir a les comarques de Tarragona, amb un 42,2% menys respecte el juliol del 2019, fins a les 362

Les dades dels API's

En el segon trimestre, Catalunya ha registrat 12.973 operacions de compravenda d'habitatges, un 35,8% menys en termes trimestrals. "Les dades no són bones, però no són desastroses donat el tancament operatiu del mercat durant diverses setmanes", va explicar el conseller delegat de Gamin, Luis Fabra, en la presentació de l'informe trimestral del mercat immobiliari dels API.

Aquesta caiguda ha alentit el creixement dels preus, que podrien patir caigudes més significatives durant els pròxims mesos a conseqüència de l'evolució del mercat laboral. De fet, Tecnotramit preveu caigudes d'entre un 6% i un 8% aquest any i una recuperació del mercat el 2022. Per ara, el mercat ha detectat un "intens" ajustament en el nombre de les compravendes motivat pel tancament del mercat durant una bona part del trimestre.

DESCOBREIX LA TEVA FUNDACIÓ

catalunya.fundacionlaboral.org



■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747

La FLC formarà 700 treballadors a través de 25 cursos subvencionats pel SEPE

Entre les accions formatives destaquen les especialitzades en **metodologia BIM, operació de maquinària i l'aprenentatge de solucions innovadores**

La Fundació Laboral de la Construcció (FLC) llança a Catalunya una oferta de formació subvencionada pel Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE), l'objectiu de la qual és millorar la qualificació de prop de 700 treballadors ocupats dels sectors de construcció i metall. Els cursos es faran a les instal·lacions que la FLC té a Badalona i al barri tarragoní de Camp Clar.

L'objectiu d'aquesta iniciativa de l'entitat paritària de la construcció és actualitzar les competències professionals dels treballadors d'aquests sectors, per a impulsar la seva ocupabilitat. Així mateix, aquest pla formatiu permet aconseguir una qualificació inicial a aquells professionals procedents d'altres sectors greument afectats per la crisi del coronavirus i que estiguin interessats a incorporar-se i desenvolupar una carrera professional en les empreses d'aquests sectors.

Es tracta de plans estatals de formació dirigits prioritàriament a treballadors ocupats en empreses dels dos sectors es-

mentats, i a més també podran accedir a ells totes aquelles persones treballadores en les quals la relació laboral s'hagi extingit per un expedient de regulació d'ocupació (ERE) o aquelles en les que els contractes s'hagin suspès per un expedient de regulació temporal d'ocupació (ERTE). De la mateixa manera, es poden beneficiar d'aquests cursos gratuïts professionals autònoms, així com aquells en situació d'atur, fins a un màxim del 40% del total de places disponibles.

CURSOS PRESENCIALS

Totes les accions formatives, que s'impartiran en la modalitat presencial es duran a terme en els Centres de Formació que la Fundació Laboral de la Construcció té a Catalunya, pertanyen als Expedients F181934AA i F181788AA, subvencionats segons resolució del Servei Públic d'Ocupació Estatal de data 18/01/2019.

El pla més ambiciós que es durà a terme a Catalunya és el dirigit als professionals del sector de la construcció, que s'espera arribi a prop de 500 treballadors ocupats, a través de 19 cursos subvencionats (totalment gratuïts per als alumnes) i especialitzats en diferents matèries del sector.

Aquesta oferta formativa inclou cursos especialitzats en àrees temàtiques de gran interès pel sector de la construcció, entre les quals es troben les de metodologia BIM, operació de maquinària i l'aprenentatge de solucions innovadores, entre d'altres.

Gràcies al pla de formació del sector del metall es pretén formar també a més de 200 treballadors ocupats, a través de 6 accions formatives. Aquest últim pla contempla la formació a nivell nacional de 800 treballadors ocupats del sector del metall, a través de 17 accions formatives.

Poden informar-se sobre les diferents accions formatives trucant al 977 554 747 i accedint a la pàgina web:

<https://catalunya.fundacionlaboral.org>

Aquests cursos gratuïts estan a l'abast de professionals procedents d'altres sectors afectats pel coronavirus, que estiguin interessats a desenvolupar una carrera professional en el sector de la construcció



ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ	C. Monestir de Poblet 24
• ELECTRICITAT	• GAS	43205 REUS
• FONTANERIA	• AIRE CONDICIONAT	Tel. 977 754 617
	• MANTENIMENT	Fax 977 775 694
		alegre@instalalegre.com



PORCELANOSA
GARDENIA ORCHIDEA
VERSACE
PERONDA
STOSA

expomat
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com



Properes convocatòries formatives sector construcció

COML036PO / Operaciones con carretillas elevadoras recogepedidos de medio y alto nivel. Perfeccionamiento. Centros de Formación de Badalona y Tarragona.
20 horas

EOC0127PO / Operador de manipulador telescópico. Perfeccionamiento II. Centros de Formación de Badalona y Tarragona.
20 horas

EOCQ002PO / Operaciones de grúa autocargante. Centros de Formación de Badalona y Tarragona.
75 horas

TMVIO74PO / Operaciones con plataformas elevadoras móviles de personal (PEMP). Categorías 3A 3B. Centros de Formación de Badalona y Tarragona.
14 horas



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Poligon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



GRUPCLAU

Especialistes en reformes i manteniments

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7
43206 Reus
Tel.: 977 326 179
cbr@grupclau.cat
www.grupclau.cat

La URV preveu a través del seu informe una situació "conflictiva" i incerta a mitjà termini

L'estudi apunta que si no hi ha un control sobre la covid-19 aviat la crisi es pot allargar fins el 2024



L'informe sobre conjuntura econòmica del segon trimestre del 2020 a la demarcació de Tarragona elaborat per la Càtedra per al Foment de la Innovació Empresarial de la Universitat Rovira i Virgili (URV) preveu un escenari incert i una situació "conflictiva" de l'economia tarragonina a mitjà termini. Segons els autors de l'estudi, si no hi ha un control del coronavirus en els propers mesos i al 2021 s'allarga la tendència a la baixa del 2020, la recuperació econòmica pot endarrerir-se fins el 2024. "La situació no tornarà a la normalitat mentre no es controli la pandèmia, no només a la zona, sinó globalment. A causa de la limitació en la mobilitat de les persones i de les caigudes de PIB arreu, no es preveu retornar a la normalitat fins al 2022, sempre amb la confiança que la situació no s'agregui i que la crisi productiva no es transformi en financera, ja que això comportaria un camp ple de dubtes i amb una manca de mecanismes precisos per actuar. La confiança en la vacuna no és només un desig davant la por, sinó que és essencial per tornar a una normalitat que segurament no serà la mateixa" conclou l'estudi

L'informe presentat per Joaquim Margalef, economista de la càtedra i autor de l'estudi, afirma que "la situació no és bona". "Mai s'havia vist una caiguda

del PIB d'aquestes característiques en dos o tres mesos", va assenyalar, en referència a la davallada d'un 15,6% intertrimestral a Catalunya. I ha alertat: "Si hi ha un rebrot fort el 2021, la caiguda s'allargarà fins el 2024".

CAIGUDA DE L'ATUR

L'economista exposa que en el segon trimestre d'enguany, l'atur registrat a la demarcació ha crescut un 42,15% respecte el mateix període del 2019. En concret, al Camp de Tarragona ha estat un 44,96%, mentre que a les Terres de l'Ebre ha estat un 31,48%. En la seva opinió, la diferència s'explica per l'impacte que té el sector primari a les comarques ebrenques, que ha donat una certa estabilitat laboral, mentre que a la Costa Daurada el cop que s'ha endut el turisme ha fet que molta gent hagi entrat a l'atur. La crisi al sector turístic també ha fet que moltes persones no hagin tingut dret a un EERTO, ja que en ser fixos discontinus no van ser contractats a l'inici de la temporada, fet que ha repercutit en una taxa d'atur superior. A Catalunya, el creixement de l'atur entre març i juny va ser del 35,76%.

La crisi econòmica derivada de la covid-19 també ha repercutit en la contractació laboral, que en el primer semestre ha caigut un 37,59% a la demarcació respecte el mateix període de l'any passat.

"Mai s'havia vist una caiguda del PIB d'aquestes característiques en dos o tres mesos", va assenyalar Joaquim Margalef, coordinador de l'estudi, en referència a la davallada d'un 15,6% intertrimestral a Catalunya

Les comarques més afectades han estat el Tarragonès, el Baix Camp i la Conca de Barberà. Paral·lelament, prop de 55.000 persones s'han vist afectades per un EERTO. Amb tot, Margalef ha avisat que "al juny els ERO s'han disparat", ja que en moltes empreses els ERO del mes de març han acabat desembocant en ERO uns mesos després.

Finalment, el comerç exterior tampoc s'ha escapat de la tendència general. Les exportacions i les importacions han caigut de l'ordre del 25% interanual. I també en aquesta variable, la demarcació ha patit més que la resta de Catalunya. Al maig les exportacions a la zona van caure un 24,93%, en relació interanual, mentre que les importacions van disminuir un 25,34%. Segons Margalef, el descens més rellevant a la zona ha estat en l'activitat exportadora dels productes industrials, tant energètics com químics.

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Amb la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATUÏTS!



A www.obresambgarantia.com tot són avantatges!

- ✓ Només professionals qualificats, titulats i col·legiats s'encarregaran de la teva obra o reforma.
- ✓ Comptaràs amb la garantia i suport del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona.
- ✓ A la teua disposició més de 400 professionals especialistes, tots ells de les comarques de Tarragona.



**OBRES
amb garantia**
L'aparellador, el teu tècnic de capçalera.

Amb la confiança de:



Col·legi d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació
de Tarragona

El sector immobiliari assegura que la limitació del preu del lloguer dificultarà l'accés a l'habitatge

Diverses associacions creuen que la mesura serà contraproductent perquè l'oferta d'immobles és "escassa"



Bona part del sector immobiliari alerta que la proposta de limitar el preu del lloguer a Catalunya, presentada recentment al Parlament, dificultarà l'accés a l'habitatge, especialment en els sectors de població "més desfavorits". En un comunicat, associacions com la Cambra de la Propietat Urbana o el Col·legi d'API veuen "indispensable" adoptar mesures que actuïn directament "contra l'origen del preu de l'habitatge, que no és altre que l'escassetat d'oferta". El sector defensa el dret a un habitatge digne, però apunta que "traslladar al sector privat la responsabilitat de donar resposta al problema" no és la solució.

Ahora, demanen més compromís al sector públic per "incentivar la construcció d'un parc d'habitatge social o de renda limitada suficient".

L'escrit, també signat per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE) i el Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Lleida (CAFBL), apunta que "la inexistència d'un parc públic de lloguer és responsabilitat de les administracions públiques i no dels propietaris privats" i defensa que "cal buscar un equi-

libri just entre la protecció de l'inquilí i la defensa legítima dels interessos dels propietaris".

MESURES SENSE RESULTAT

Ahora, defensen que "les mesures coercitives no donaran el resultat pretès" i lamenten que "semblen fruit del desconeixement del comportament del mercat de lloguer". "No se'ns ha consultat en cap moment", ha afegit el gerent de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona, Òscar Gorgues. En aquest sentit, el sector immobiliari recorda els exemples "fallits" d'altres ciutats d'Europa que han aplicat mesures similars. "Si bé en un primer moment pot donar la sensació que el preu de la renda està sota control, la veritat és que en el transcurs del temps comporta l'aparició de problemes d'índole diversa que incideixen negativament i provoquen una disminució de l'oferta", apunten.

En la mateixa línia s'ha expressat el director d'estudis del portal pisos.com, Ferran Font, qui ha citat casos com els de París o Berlín. "Els precedents en aquests mercats han demostrat una ineficàcia en el control de les

El sector defensa el dret a un habitatge digne, però apunta que "traslladar al sector privat la responsabilitat de donar resposta al problema" no és la solució

rendes que han causat precisament un increment en el preu del lloguer o conseqüències negatives pels inquilins".

Segons Font, la limitació en el preu del lloguer provoca que els propietaris deixin d'invertir en el manteniment dels habitatges, creïn un parc de lloguer més deteriorat o bé optin per vendre l'immoble davant una caiguda de la rendibilitat, "incrementant així el preu mitjà del lloguer en un context on la demanda no disminueix".

ELS PETITS TENIDORS

Per altra banda, la Cambra de la Propietat Urbana de Sabadell i Comarca ha emès un comunicat on denuncia que "una vegada més es confon la realitat del petit propietari amb la del gran tenidor o els fons voltors". "En cap cas podem equiparar les intencions especulatives d'una persona que té un pis que ha rebut com herència i del que en treu un benefici econòmic mensual per tal de fer front a una hipoteca o inclús per complementar la seva reduïda pensió de jubilació a la d'una empresa o societat que adquireix blocs sencers d'habitatge per fer-ne negoci", diu.

El govern proposa allargar els EERTO fins que es mantinguin les mesures per evitar l'expansió de la covid-19

Treball també defensa que no es redueixi la prestació d'atur a partir del sisè mes d'EERTO

El Govern de la Generalitat ha proposat que els EERTO s'allarguin mentre es mantinguin les mesures per evitar l'expansió de la covid-19. El secretari general de Treball, Afers Socials i Famílies, Josep Ginesta, ha demanat al govern espanyol que tingui "mirada llarga" i que aprovi pròrrogues de cara a l'any vinent. "Les empreses tenen l'espasa de Dàmocles al 30 de setembre, i això és un error; la seva planificació no és a curt termini, sinó a mitjà i llarg termini", ha dit Ginesta. Per altra banda, el secretari de Treball ha defensat que la prestació d'atur que reben els treballadors en EERTO no es redueixi a partir del sisè mes (els empleats passaran a cobrar el 50% i no el 70%).

Per Ginesta, la prioritat de la Generalitat continua sent "mantenir llocs de treball" i "evitar que les empreses tanquin". "Creiem que la solució a això és allargar els EERTO per evitar que aquests s'acabin convertint en expedients de regulació d'ocupació definitius", ha subratllat. En aquest sentit, Ginesta veu contradictori que les patronals demanin que s'aixequi la prohibició sobre el fet que hi hagi acomiadaments a causa de la pandèmia.

300.000 LLOCS DE TREBALL AFECTATS PER LA CRISI

La Generalitat ha xifrat en gairebé 300.000 el nombre de llocs de treball que s'han vist afectats per la crisi de la covid-19. D'aquests, 170.242 corresponen a persones que encara es troben en un EERTO. Segons l'últim balanç de Treball, aquesta xifra és un 24,5% inferior a la registrada a finals de juliol. La resta -gairebé 130.000 persones- equival a la quantitat de persones que s'han donat de baixa a les llistes de la Seguretat Social des del febrer, un mes abans que es decretés l'estat d'alarma.

Tot i que la xifra disminueix progressivament, Ginesta alerta que la situació pot empitjorar de cara al mes de setembre. "Podem esperar que les persones que durant la campanya d'estiu van sortir d'un EERTO puguin tornar-hi a entrar", apunta.

El secretari de Treball, Afers Socials i Famílies, Josep Ginesta, ha defensat que la prestació d'atur que reben els treballadors en EERTO no es redueixi a partir del sisè mes (els empleats passaran a cobrar el 50% i no el 70%)

EL PLA 'ME CUIDA' HA SIGUT "UN FIASCO"

Finalment, Ginesta ha entrat a valorar el pla 'me cuida', una iniciativa impulsada pel govern espanyol que permet a les empreses tenir horaris més flexibles de cara a una possible baixa o permís retribuït per aquells pares que s'hagin de fer càrrec d'un fill contagiats per coronavirus. El pla, però, no contempla que la remuneració dels pares sigui del 100% en cas que hagin de fer una reducció de jornada. Per Ginesta, el pla 'me cuida' ha estat "un fiasco", ja que "accentua les desigualtats de gènere" i implica reduccions de sou a canvi d'una major flexibilitat horària.



arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp



Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith danosa
Placo Armstrong

Enfonsament de l'economia catalana un 21,3% interanual durant el segon trimestre

Respecte als tres primers mesos de l'any, el descens va ser del 16,9%



L'economia catalana es va enfonsar un 21,3% interanual durant el segon trimestre com a conseqüència de la covid-19 i un 16,9% respecte als primers tres mesos de l'any, segons l'Idescat. La intensa davallada del PIB s'explica per l'evolució negativa de la demanda interna, en un 19,7%, en tots els components, excepte el consum de les administracions públiques, que va créixer un 5,3%; mentre que

les exportacions totals van retrocedir un 37,3% interanual i les importacions ho van fer en un 33,6%. Aquestes xifres empitjoren les estimacions que va fer aquest organisme el 31 de juliol passat, que va preveure una caiguda del 20,1% respecte al mateix període de l'any passat i un 15,6% intertrimestral.

L'evolució interanual de l'economia catalana durant el segon trimestre situa

el PIB català vuit dècimes per sobre la mitjana espanyola, per ara xifrat en un -22,1%; i nou 9,6 punts per sota la mitjana dels països europeus (-11,7%). Pel que fa les dades intertrimestrals, l'economia catalana és del -16,9% i se situa 1,6 punts per sobre la taxa espanyola, que l'avanç situava en un -18,5%. Respecte a la mitjana europea, la taxa també es troba per sota, concretament un -14,1%.

DESCENS DE LA CONSTRUCCIÓ

Des del punt de vista de l'oferta, tots els sectors van registrar xifres negatives. La construcció va ser el sector amb un major descens (-25,1%) juntament amb el sector serveis (-20,4%), una circumstància que no s'havia produït en crisis anteriors, pel descens en el comerç, el transport i l'hostaleria (-39,8%). En aquest apartat, la caiguda va ser molt més intensa en el turisme i transport aeri que no el terrestre i el comerç. Per contra, l'administració pública, l'educació, la sanitat i els serveis socials van mostrar un creixement positiu del 2,1%.

Pel que fa la indústria, les taxes de creixement negatives van assolir el -23,1%, en especial a la fabricació de vehicles de motor i la metal·lúrgia. Tot i així, l'Idescat avança que al juny s'està recuperant l'activitat amb intensitat, ja que en alguns sectors com la indústria alimentària i el sector químic i farmacèutic ja quasi han igualat el nivell de fa un any. Per últim, el sector agrari presenta una variació interanual negativa del -2,3%.

Pel que fa el sector exterior, les exportacions van presentar un retrocés del 37,7%. Les exportacions de bens i serveis han caigut un 26,1% per la frenada en la indústria i del comerç industrial. El consum d'estrangers al territori va registrar una davallada de fins el 95,8% pel tancament de fronteres, respecte els mateixos mesos de l'any passat. A més, amb la fi de l'estat d'alarma s'han mantingut les restriccions als viatges no imprescindibles des de tercers països de la UE.

El descens en les importacions, d'altra banda, s'explica per la disminució de les importacions de bens i serveis (-30,2%) i del consum dels residents a l'estranger (-88,7%).

La construcció va ser el sector amb un major descens (-25,1%) juntament amb el sector serveis (-20,4%), una circumstància que no s'havia produït en crisis anteriors, pel descens en el comerç, el transport i l'hostaleria (-39,8%)

El cost laboral a Catalunya durant el segon trimestre cau fins als 2.553 euros, un 11'2% menys

El cost salarial va retrocedir fins als 1.879 euros, un 13,2% menys

El cost laboral a Catalunya durant el segon trimestre es va situar en els 2.553,59 euros per treballador i mes, xifra que representa un descens de l'11,2% en relació al mateix període de l'any passat, segons ha fet públic l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Pel que fa el cost salarial, va ser de 1.879,10 euros per persona al mes entre abril i juny, és a dir, un 13,2% menys que el segon trimestre del 2019. Al conjunt de l'Estat, la caiguda ha estat més moderada, del 8,3%, amb un cost laboral de 2.442,91 euros, mentre que el cost salarial va ser de 1.804,08 euros, un 9,4% menys. L'INE atribueix el descens en aquest segon trimestre -pic de la pandèmia- a la declaració de l'estat d'alarma i la suspensió temporal de diverses activitats econòmiques.

Els treballadors afectats per un ERTO continuen formant part de la plantilla de les seves empreses però no reben remuneracions procedents del salari sinó de les prestacions del SEPE, que en alguns casos són complementades per les empreses. A més, les cotitzacions socials a càrrec de les empreses estan exonerades en la seva major part.

Per sectors d'activitat a Catalunya, el cost laboral a la indústria durant el segon trimestre va ser de 3.048,84 euros, en el de la construcció de 2.811,48 euros i en el de serveis de 2.438,40 euros.

Al conjunt de l'Estat, va ser de 2.886,28 euros a la indústria, de 2.601,47 a la construcció i de 2.353,27 euros en el sector serveis.

2.811 €

És el cost mensual de la construcció a Catalunya

TABIQUERÍA SECA | AISLAMIENTOS TÉRMICOS | AISLAMIENTOS ACÚSTICOS | ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO | YESOS Y ESCAYOLAS
PROTECCIÓN PASIVA A FUEGO | TECHOS REGISTRABLES | DECORACIÓN FUNCIONAL | HERRAMIENTAS | ASESORAMIENTO TÉCNICO | FORMACIÓN



Tu compañía de referencia en la distribución especializada de materiales para la construcción

www.plb.cat

REUS
C. Ferrer i Guardiola, 4
43206 Reus (Tarragona)
Tel. 977 124 471
reus@plb.cat

BARCELONA
C. Tucumán, 16-18
08030 Barcelona
Tel. 933 037 443
info@plb.cat

L'Incasòl defensa el procediment previst per la compra dels terrenys del Hard Rock

Albert Civit es defensa de les crítiques negant que l'operació comporti risc financer per a les arques públiques i defensa la viabilitat del projecte

L'Incasòl defensa que el pagament a terminis previst que farà l'empresa multinacional Hard Rock per la compra dels terrenys del CRT de Vila-seca i Salou per 120 MEUR és un procediment "totalment habitual" en les grans operacions urbanístiques.

El director de l'ens públic, Albert Civit, ha insistit que aquestes condicions no impedeixen que la transmissió de la propietat a la multinacional es faci de forma directa i "en unitat d'acte", tal com ha manifestat sempre el Govern. Civit ha negat que l'operació suposi un risc financer per a les arques públiques perquè es farà "amb diners propis", i ha defensat que el projecte és "viable" i "absolutament necessari" pel Camp de Tarragona. "Si no ho fem nosaltres, ho faran a Màlaga o a França", ha advertit.

El director de l'Incasòl ha tret ferro a la polèmica desfermada en fer-se públic que el pagament no es farà de forma única, sinó que l'Incasòl avançarà el 80% dels diners dels terrenys i que Hard Rock tindrà dos anys per pagar-los -almenys fins a mitjan 2022. Civit ha manifestat que aquest és

el mètode que es va seguir amb Amazon per a la implantació del centre logístic del Prat i el mateix que apliquen en "la majoria" d'operacions urbanístiques.

OPERACIÓ A TRES BANDES

El contracte preveu una operació a tres bandes entre Criteria -el hòlding d'inversions de la Caixa que ostenta la propietat dels terrenys-, l'Incasòl i, en darrera instància, la promotora Hard Rock.

En el moment de formalitzar-se el contracte de compravenda, la multinacional nord-americana només abonarà el 20% de la factura -24 milions d'euros més IVA-. El 70% de l'operació -84 milions d'euros- el pagarà quan es faci la publicació definitiva dels plans de millora urbana (PMU) al DOGC i, el 10% restant -12 milions d'euros-, quan el projecte de reparcel·lació s'inscriu als registres de la propietat, o bé si passats sis mesos a partir de la publicació de l'aprovació definitiva del PMU el projecte de reparcel·lació no s'inscriu al registre.



ARTS
GRÀFIQUES
OCTAVI SA

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

Impremta offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...

DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

**Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial**

Truqui'ns:
977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**



Denúncia a la fiscalia

Aturem BCN World i el GEPEC-EdC han presentat una denúncia a la fiscalia provincial de Tarragona per “presumptes irregularitats” del Govern en l'autorització de la llicència de joc a Hard Rock i en la compravenda dels terrenys de la Caixa. Segons les organitzacions, el Departament d'Economia no ha contestat a una petició del maig en la que denunciaven la nul·litat de l'adjudicació de la llicència de casino ja que l'empresa no podia acreditar la disponibilitat dels terrenys. Recorden que aquesta era

condició requerida i que ha estat “infringida” ja que Hard Rock va perdre la disponibilitat dels terrenys, dels quals tenia una opció de compra “que va expirar”. Afegeixen que la prova és que qui finalment adquireix els terrenys és l'Incasòl. D'altra banda, han apuntat que la publicació a premsa de les condicions i clàusules entre la Caixa, l'Incasòl i Hard Rock “són un element més que pot constituir un presumpte delict de malversació i posada en risc de fons públics”.



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.*

Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen.
50 años de experiencia gestionando flotas,
a tu servicio.

Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

190 €/mes¹
(IVA no incluido)

* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal), Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid, Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.

L'Ajuntament debatrà la gestió de les noves piscines municipals

És el pas previ a la licitació de la concessió d'obra i explotació del centre esportiu que **comptarà amb un conjunt de piscines cobertes** i espais complementaris

L'equip de govern sotmetrà a l'aprovació del Ple Municipal de l'Ajuntament de Reus l'estudi de viabilitat del centre Aquàtic i de fitness a construir annex al Pavelló Olímpic Municipal.

Aquesta aprovació és el pas previ a la licitació de la concessió d'obra i explotació del centre esportiu que comptarà amb un conjunt de piscines cobertes i espais complementaris per a la pràctica del fitness i d'activitats dirigides.

L'àmbit de l'actuació abasta un total de quasi 8.000 metres quadrats i una edificació d'un total construït de prop dels 5.000 metres. L'estudi de viabilitat justifica la finalitat de l'obra i defineix entre altres les característiques essencials, els aspectes econòmics i funcionals del futur centre. Un cop feta l'aprovació, publicació i finalitzat el termini d'exposició pública, es podrà procedir a tramitar l'expedient de licitació de l'esmentada actuació.

UN CENTRE AQUÀTIC ORIENTAT A UN ÚS SOCIAL

La principal finalitat d'aquest centre esportiu és respondre a la demanda expressada en l'enquesta dels hàbits esportius dels habitants de Reus per poder desenvolupar una activitat física i esportiva orientada a la salut i millora de qualitat de vida de les persones.

Un centre multidisciplinari i obert a totes les franges d'edat i condició física que podrà absorbir la xifra de 4.000 abonats.

8 milions

Serà el pressupost total del projecte amb una aportació municipal màxima d'1,4 milions d'euros

MODEL DE COOPERACIÓ PÚBLICO/PRIVADA

Amb una inversió total prevista de 8 milions d'euros i una aportació municipal màxima d'1,4 milions d'euros el centre sortirà a licitació mitjançant els corresponents plecs administratiu i tècnic.



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35



La Diputació de Tarragona impulsa el comerç de proximitat

La iniciativa 'Per tu i per mi, ara compra d'aquí' es difondrà en mitjans de comunicació i inclou una web específica que, en una següent fase, incorporarà un directori dels petits comerços



Amb l'eslògan 'Per tu i per mi, ara compra d'aquí', la Diputació de Tarragona enceta una campanya institucional per promoure el comerç de proximitat i els productes locals entre la població de la demarcació. Aquesta iniciativa està impulsada per l'àrea de Recursos Humans, Ocupació i Emprenedoria de la Diputació, i s'emmarca en el seguit de mesures de la institució per reactivar l'economia arran de la pandèmia de Covid-19.

En concret, la campanya preveu sensibilitzar la ciutadania perquè compri en els petits establiments i als mercats municipals i setmanals, atesa la seva importància pel teixit comercial dels pobles i ciutats. Al mateix temps, promou els productes agroalimentaris de proximitat del Camp de Tarragona, les Terres de l'Ebre i el Baix Penedès. La campanya es difondrà en diferents mitjans de comunicació (TV, ràdio, diaris i revistes, xarxes socials...), i inclou una pàgina web específica (www.dipta.cat/compradaqui) que aglutina la informació més rellevant sobre la

La campanya preveu sensibilitzar la ciutadania perquè compri en els petits establiments i als mercats municipals i setmanals, atesa la seva importància pel teixit comercial dels pobles i ciutats



campanya i que, en una següent fase, servirà de directori dels petits comerços de la demarcació que hi vulguin estar per reforçar la seva presència en el món digital i potenciar així el seu posicionament. La web també permet descarregar lliurement els cartells i els bàners de la campanya, per tal de visibilitzar-los als establiments i altres indrets estratègics.

"Ara més que mai, hem de recuperar la vida als petits comerços dels pobles i ciutats, que són una peça clau de l'economia local", assenyala el diputat delegat d'Ocupació i Emprenedoria de la Diputació de Tarragona, Francesc Barbero. Segons afegeix, la campanya 'Per tu i per a mi, ara compra d'aquí' "ha de contribuir a aquest objectiu d'enfortir el teixit comercial de les nostres comarques, dins del pla que a la Diputació vam encetar fa mesos per pal·liar els efectes de la Covid-19 a la nostra societat i afavorir la represa econòmica al territori".

La Sagrada Família de Gaudí no estarà acabada el 2026 pels efectes de la Covid-19

Les obres està previst que es reprenguin properament i es manté el calendari de culminació de la torre de la Mare de Déu el 2021



Nou revés a l'esperada finalització de les obres de la Sagrada Família. La Covid-19 també ha afectat l'obra de l'arquitecte del Baix Camp, Antoni Gaudí, que inicialment estava previst que estès completament llesta l'any 2026. "Els efectes de la pandèmia ens forcen a replantejar el calendari i això afecta la fita que teníem marcada del 2026". Així ho va comunicar fa uns dies el president delegat de la Junta Constructora de la Sagrada Família, Esteve Camps, que la basílica no estarà culminada coincidint amb el centenari del naixement d'Antoni Gaudí, tal com s'havia anunciat feia dos anys. La reducció de visitants per la caiguda

del turisme (la basílica segueix tancada entre setmana) fa "impossible" assolir l'objectiu ni oferir un calendari alternatiu, a l'espera de l'evolució de la pandèmia. Dels 100MEUR de pressupost del 2019 es passarà l'any vinent a tan sols 17. Amb tot, les obres es reprendran al mes d'octubre i es manté almenys la previsió d'acabar la torre de la Mare de Déu el 2021.

El confinament va paraitzar les obres de construcció de la Sagrada Família, que a hores d'ara no s'han reprès. En paral·lel, els ingressos del temple han caigut en picat perquè sense pràcticament visitants no té altres vies de finançament, més enllà

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

LOZANO
977 323 967
CONTENIDORS

El confinament va paraitzar les obres de construcció de la Sagrada Família, que a hores d'ara no s'han reprès. En paral·lel, els ingressos del temple han caigut en picat perquè sense pràcticament visitants no té altres vies de finançament, més enllà dels donatius

dels donatius. Amb aquest panorama, la projecció que la basílica s'acabaria el 2026 s'ha esvaït, i des de la institució no saben dir ara mateix quan es podrà culminar.

“El context no permet dibuixar horitzons de futur amb garanties”, ha assumit Esteve Camps en roda de premsa aquest dimecres. “Esperem que el turisme s'animi en sis o set mesos i puguem invertir en l'obra amb més intensitat”, ha indicat, conscient que la Sagrada Família de moment només ha reobert al públic en cap de setmana i fins i tot així no rep més de 2.000 visitants els dissabtes i diumenges, quan al juliol del 2019 entraven diàriament al temple més de 15.000 persones.

L'any 2019 la Junta Constructora comptava amb un pressupost de 100MEUR (el més alt que havia tingut mai), i projectava acabar el temple en pocs anys. Per la pandèmia, aquest 2020 s'ha retallat el pressupost a 50 milions i l'any vinent encara baixarà més, fins als 17 milions d'euros. Amb aquestes xifres l'avanç de la Torre de Jesucrist o de la segona fase de la Façana de la Glòria no es pot concretar.

REPRESA DE LES OBRES

En canvi, perquè ja estava pressupostat, sí que es manté el calendari de finalització de la torre de la Mare de Déu, per finals del 2021. I, “potser”, també d'una de les torres dels evangelistes



(que fins ara “pujaven” al mateix temps). De fet, les obres a la Sagrada Família es reprendran aquest mes d'octubre, encara que no serà gaire perceptible perquè bona part dels treballs es farà al taller de La Galera (Bages). “A Barcelona”, el que es veurà abans d'acabar l'any és l'enderroc d'una part de l'habitable que s'havia aixecat a la confluència dels carrers Provença i Sardenya, per retornar a l'Ajuntament 2,5 metres de vorera. I s'habilitarà un solar al carrer Mallorca que ja és propietat del temple per realitzar el grup escolta que utilitzava l'habitable.

LA TORRE DE LA MARE DE DÉU

La represa de les obres se centrarà, doncs, en la construcció de la torre de la Mare de Déu, la segona més alta del conjunt monumental, de la qual s'han construït ja “tots els nivells”, i resta només el darrer terminal de 25 metres fins al seu cim, coronat per una gran estrella. La torre tindrà 112 metres d'altura, i el terminal que resta per col·locar és un espai lliure de 60 metres d'alçada. L'estructura té unes 800 finestres i estarà coronada per una estrella lluminosa, símbol de Maria, mare de Jesús. La seva base és el suport d'una corona de 12 estrelles, de l'interior de la qual surt un hiperboloide translúcid, que aguanta el gran estel lluminós, segons va detallar l'arquitecte director de l'obra, Jordi Faulí.



**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Dreuera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

L'Accents manté el seu compromís amb la cultura

Per la setena edició d'aquest festival hi passaran artistes com **Ferran Palau, Pau Vallvé, Pau Alabajos, Blaumut, Los Hermanos Cubero, Roger Mas** o l'estrella del flamenc **Rocío Márquez**



LA PROGRAMACIÓ

El tret de sortida serà al Bartrina el dissabte 3 d'octubre amb el grup Blaumut, que torna a la ciutat per presentar el disc 0001. Posteriorment, el divendres 16 d'octubre, Pau Vallvé oferirà a la Sala Santa Llúcia de Reus un dels primers concerts del nou disc, 'La vida és ara', compostat durant el confinament i que també està generant una gran expectativa amb soldout a moltes ciutats. Després l'Accents es traslladarà de nou al Bartrina el diumenge 8 de novembre amb l'actuació de Ferran Palau.

La Selva del Camp veurà les actuacions de Joan Masdéu, presentant el disc dels 25 anys de Whiskys, 'La Flor de Panical', i el cantautor de Solsona Roger Mas interpretant en solitari cançons de tota la seva trajectòria. Per últim, el valencià Pau Alabajos torna a l'Accents després de la seva darrera actuació fa 2 anys per oferir-nos a Cambrils el seu nou disc 'Les hores mortes'.

'SOM FLAMENC'S'

La programació es completa també amb un artista convidat, el grup de folk Los Hermanos Cubero (Sala Santa Llúcia, 28/11), i una programació de flamenc que completa la música del país, amb la presència de la gran estrella del flamenc, l'andalusita Rocío Márquez (Teatre Fortuny, 7/11), el duet format per Isabel Vinardell & Isabelle Laudenbach (Cripta Ermita Cambrils, 15/11) i també el concert especial de celebració del 15è aniversari del grup de Reus i Cambrils Alquímia Flamenco que servirà per clausurar el festival el 12 de desembre al Teatre Fortuny de Reus.

www.festivalaccents.cat

El Festival Accents oferirà una programació de 14 concerts que tindran lloc a la ciutat de Reus, a Cambrils i a la Selva del Camp. Enguany ha estat un any complicat perquè l'afectació de la Covid-19 sobre la cultura i especialment sobre la música en directe ha estat molt gran.

L'Accents, que compta amb el suport de l'Ajuntament de Reus, Cambrils i la Selva del Camp, la Generalitat i la Di-

putació de Tarragona, i el patrocini de Vermut Miró, la DO Catalunya i la DOP Siurana, ha volgut agrair especialment la col·laboració de les institucions, els patrocinadors i els propis artistes que han facilitat la celebració i han apostat per un festival que ha vist com els aforaments dels espais es reduïen a més de la meitat per poder seguir totes les mesures i protocols per evitar contagis de la Covid-19.

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATIS!

OBRES amb garantia
COAATT



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrí del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



Tenim les teves **FINESTRES** Les millors finestres



- * Stock Reus mides habituals.
- * 138 referències en stock a BigMat Logística disponibles en 7 dies.
- * Finestres a mida amb pressupost immediat al telèfon 637 010 127.



BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA



Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com

www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre