

# la façana



## LA TEMPESTA PERFECTA

L'EMERGÈNCIA SANITÀRIA DE LA COVID-19  
I LA POSTERIOR CRISI ECONÒMICA QUE SE'N DERIVA  
HA AGAFAT A TOTHOM DESPREVINGUT

Pàg 4





**Gremi  
de la Construcció  
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES  
I ELS PROFESSIONALS**

## **Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...**

**Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.**



### **Estacions de Servei Vilalta**

[www.vilaltacorp.com](http://www.vilaltacorp.com)

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



### **UN Correduria**

[www.uncorredoria.eu](http://www.uncorredoria.eu)

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



### **BigMat Ochoa**

[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



### **Volkswagen Comercials**

[www.vwreus.com](http://www.vwreus.com)

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



### **Obres amb garantia**

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any

**Truca, consulta i informa't a:**

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos  
43202 Reus  
Tel. 977 32 30 13  
[administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat](mailto:administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat)  
[www.gremiconstrucciobaixcamp.cat](http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat)



La tempesta perfecta	4
Entrevista a Gregori Salvat	8
L'activitat professional cau un 60%	10
Apujar el preu dels habitatges de protecció oficial	12
Forta caiguda del PIB	14
150.000 descàrregues dels preventius de la FLC	16
Reus presenta un pla d'inversions per reactivar la ciutat	18
Randstad considera que la construcció no es recuperarà fins al 2022	20
Els ERTO afectaven 44.000 treballadors al Camp de Tarragona a mitjans de maig	22
Nou endarreriment per la compra dels terrenys del Hard Rock	23
El consum de ciment cau un 59% a l'abril	24
Caiguda compravenda d'habitatges al maig	25
El coronavirus atura les obres de la Sagrada Família	26

# La vida amb la COVID-19

Ningú es podia imaginar fa només uns mesos tot el que hem viscut en les darreres setmanes. La crisi sanitària del Covid-19 ha provocat un abans i un després que encara no sabem del cert les conseqüències que tindrà a la nostra societat. Ara mateix, no coneixem encara com serà aquesta 'nova normalitat' que ens han promès les autoritats. No sabem quan podrem eliminar completament el coronavirus o si haurèm de conviure amb ell a partir d'ara, com ho fem cada any amb el virus de la grip. El cert, però, és que la COVID-19 ha arribat i de moment ho fa per quedar-se entre nosaltres.

Aquest maleït virus ha causat desenes de milers de morts a l'Estat espanyol i ha provocat que la crisi sanitària inicial s'hagi convertit en una crisi econòmica encara de dimensions desconegudes. Quasi dos mesos d'aïllament, de carrers i places buides, de botigues tancades, d'un sector turístic totalment aturat i d'una paralització de l'activitat comercial que ens ha deixat a tots molt tocats. El sector de la construcció s'ha vist afectat evidentment per aquesta situació i, ara mateix, no sabem encara les conseqüències que tindrà.

Els ciutadans tenen por i la por mai es bona per acompanyar inversions o projectes que necessitin l'endeutament. Els governs hauran de canviar la previsió d'inversió cap a altres mesures no previstes inicialment. Per aquest motiu, el nostre sector reclama a les diferents administracions polítiques clares, decidides i valentes per superar una crisi i mantenir els projectes previstos abans de l'arribada d'un virus que, desitgem no sigui letal també pel teixit empresarial de casa nostra.

## La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp



### Crèdits

<b>La Façana</b>	Número 470 Maig 2020
<b>Edita</b>	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat <a href="http://www.gremiconstrucciobaixcamp.cat">www.gremiconstrucciobaixcamp.cat</a>
<b>Director</b>	Jordi Cabré
<b>Coordinació i redacció</b>	Isaac Albesa <a href="http://www.plujafina.cat">www.plujafina.cat</a>
<b>Disseny i maquetació</b>	Dockset Comunicació, SL <a href="http://www.dockset.com">www.dockset.com</a>
<b>Imprimeix</b>	Arts Gràfiques Octavi, SA
<b>Fotografia portada</b>	Fotostock
<b>Dipòsit legal</b>	T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.

# LA TEMPESTA PERFECTA

L'EMERGÈNCIA SANITÀRIA DE LA COVID-19 I LA POSTERIOR **CRISI ECONÒMICA QUE SE'N DERIVA** HA AGAFAT A TOT HOM DESPREVINGUT. EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ TAMBÉ S'HA VIST AFECTAT PER UNA SITUACIÓ QUE PRECISA UN ESFORÇ DE TOTA LA SOCIETAT PER SALVAR UNA CRISI QUE EN L'ÀMBIT EUROPEU ÉS LA MÉS GREU DESPRÉS DE LA SEGONA GUERRA MUNDIAL

Semblava que tot començava a anar millor. Millorava l'ocupació, els promotors començaven a impulsar noves edificacions a les nostres comarques, el ciutadà respirava una mica alleugerit després d'uns anys que va veure's colpejat durament per la crisi econòmica. Les empreses de la construcció, a poc a poc, anaven refent-se i miraven el futur d'una forma més esperançadora. Però tot ha estat un miratge. Sense que ningú hi prestés atenció i sense que les autoritats del país, espanyoles i catalanes, s'adonessin del perill d'un petit virus que començava a fer estralls a la Xina, ens hem vist al mig d'una tempesta perfecta que ha afectat a tothom. Carrers buits, centenars de milers de persones sense feina, botigues tancades, malalts, morts, baralles polítiques i un horitzó d'incertesa que ho embruta tot.

La crisi sanitària del coronavirus, la COVID-19, no es podrà donar per finalitzada fins que no es trobi una vacuna efectiva. Després de quasi tres mesos d'incertesa, la gent comença a respirar una mica més tranquil·la, però amb la por que la situació es pugui tornar a produir en qualsevol moment, provocant una crisi molt més greu i amb unes conseqüències mai imaginades. Els primers que van comparar la situació que vivim a Europa occidental i al món sencer amb la II Guerra Mundial se'ls va considerar exagerats. Avui ja ningú ho considera.

En aquests moments cal fer balanç d'uns mesos que ens han afectat greument i que deixen una situació d'incertesa i que ha demostrat que les autoritats no havien previst una crisi d'aquesta magnitud i no hi havia recursos ni protocols per canalitzar-la.

## REALISTES

El sector de la construcció va entendre inicialment la gravetat de la situació i per això a finals de març ja va demanar al govern espanyol el cessament de l'activitat productiva a les obres i l'arribada dels instruments econòmics necessaris perquè les empreses puguin fer front a la paralització del sector. Pels empresaris de la construcció, "les obres havien de ser considerades com una activitat productiva que ha de cessar", al tractar-se d'un servei que "no és essencial". "S'han d'adoptar totes les mesures necessàries per decretar el tancament de totes les obres,

La crisi sanitària del coronavirus no es podrà donar per finalitzada fins que no es trobi una vacuna efectiva. Mentrestant, viurem amb la por que la situació es pugui tornar a produir en qualsevol moment, provocant uns efectes molt més greus

públiques i privades, que no s'estiguin realitzant per atendre una emergència o que donin suport al sector sanitari", es va demanar.

Un cop superat el cop inicial, el nostre sector reclamava solucions reals. Per això, el GCBC va alertar públicament a través d'una nota de premsa sobre els nous endarreriments que s'estaven produint en les tramitacions administratives de les obres públiques impulsades per les entitats locals i també per altres administracions (Diputació, Generalitat, etc.). Es tractava d'obres que ja estan executades, recepcionades i aprovades per l'administració però que no s'havien fet els pagaments pendents.

Aquesta situació d'endarreriments en els pagaments provocava una greu situació de tresoreria en les empreses del ram, una situació que agreujava



encara més la paralització del sector durant més d'un mes. Els constructors recordaven que són les empreses les que s'han de finançar per poder fer els pagaments de les despeses de personal i de material de les obres i, en el moment de cobrar la feina realitzada, els terminis administratius, ja de per si lents, s'alenteixen encara més o, pràcticament, es paralitzen.

Per tots aquests motius, el Gremi de la Construcció del Baix Camp, va reclamar a les administracions que accelerin la tramitació administrativa pendent, que prioritzin aquests tràmits de forma urgent i necessària, per ajudar el teixit productiu del territori.

En l'àmbit local, el Gremi va estar present amb converses i videoconferències amb la Cambra de Comerç de Reus i també amb l'Ajuntament de Reus per fer valer la veu del sector i presentar la problemàtica específica de la construcció a casa nostra. D'aquestes converses en van sortir algunes de les mesures del pla d'acció Reactivem Reus que va presentar l'Ajuntament.

## DADES PREOCUPANTS

Sigui com sigui, les dades que ara mateix tenim són preocupants perquè no se sap l'afectació real en els mesos vinents o anys.

**1. Caiguda dels Àrids.** El Gremi d'Àrids de Catalunya xifra en un 55% la caiguda de l'activitat per l'aturada d'obres durant la crisi sanitària. Segons una enquesta a les empreses, el moment més complicat va ser del 30 de març al 9 d'abril, quan només podien treballar els sectors considerats essencials.

Llavors, la davallada del volum de feina va arribar al 70%

**2. Cau l'activitat professional.** L'activitat professional al sector de la construcció de la demarcació de Tarragona ha caigut un 60% durant el període de confinament comprès entre el 13 de març i el 28 d'abril. Segons les dades del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT), l'impacte de la pandèmia de la COVID-19 i l'aturada de les obres és "molt important", amb una davallada del 30% respecte de l'any anterior.

**3. Previsions poc optimistes.** La construcció, el comerç i el turisme no es recuperaran totalment fins al 2022, segons l'empresa de recursos humans Randstad per la crisi del coronavirus que està afectant greument la situació. El turisme és el sector més afectat per la crisi del coronavirus i moltes de les activitats no tornaran als nivells anteriors de la crisi fins al segon trimestre de 2022, en l'escenari més optimista, o en els tres últims mesos d'aquell any, en el més pessimista.

**4. EERTO's disparats.** Catalunya ha registrat des de l'inici de la crisi sanitària 97.434 EERTO que afecten 717.843 persones. El 93,5% dels expedients corresponen a una causa de força major, que afecten el 84,7% de les persones treballadores. Per territoris, a la demarcació de Barcelona s'han presentat 71.181 expedients a 564.696 treballadors, seguit de Girona,



amb 10.295 ERTD i 68.757 afectats; de Lleida, amb 5.354 expedients i 30.264 persones; de Tarragona, amb 7.672 expedients i 44.762 afectats i les Terres de l'Ebre, amb 2.302 expedients i 9.364 persones. Per sectors d'activitat la construcció ha presentat 7.839 expedients i 45.699 afectats.

**5. Cau el consum de ciment.** El consum de ciment va caure un 59% a l'abril respecte del mateix mes de l'any passat per l'aturada de l'activitat durant la primera quinzena del mes. Segons la patronal Ciment Català, les poc més de 79.000 tones usades a Catalunya representen la dada mensual més baixa de la sèrie històrica i situa l'acumulat des del gener en 556.000 tones, un 24% menys que amb relació al mateix període del 2019. La paralització d'obres i indústries a principis d'abril es deixa sentir encara de manera més acusada en Producció (-66%) i Exportacions (-68% menor). El president de la patronal, Salvador Fernández Capo, considera que la recuperació serà possible si es reactiva la licitació d'obra pública.

**6. Descens en la compravenda.** La Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona ha alertat d'un descens "dramàtic" de les compravendes en els pròxims

mesos. "Al maig notarem una caiguda molt superior al 50%, fins i tot podria sobrepassar el 75%.

**7. Caiguda del PIB.** El PIB català va caure un 3,9% durant el primer trimestre a conseqüència del coronavirus, segons l'estimació avançada de l'Institut d'Estadística de Catalunya. Durant aquest període, l'economia espanyola ha patit una caiguda interanual del 4,1% mentre que la de la UE-27, del 3,5%. En comparació amb el trimestre anterior, el descens de l'economia catalana ha estat del 4,6%. Es tracta de la reducció de taxa intertrimestral més important des de l'any 2000.

**8. Previsions de la Cambra.** La Cambra de Comerç de Reus ha presentat la presentació de l'Informe de Conjuntura Trimestral que elabora el Grup de Recerca d'Indústria i Territori de la URV per a les Cambres de Comerç de Reus, Tarragona, Tortosa i Valls, amb el suport de la Diputació de Tarragona. El responsable de l'estudi, el professor Joaquim Margalef, ha pronosticat que l'economia de la demarcació es recuperarà a finals de 2021 o a inicis de 2022. Margalef ha assegurat que "l'afectació és i serà molt desigual: afectarà molt més a les pimes que a les grans empreses.

## Les mesures consensuades pel sector

El Gremi de la Construcció del Baix Camp se suma al seguit de propostes redactades pel conjunt del sector i que es va fer arribar a l'administració el 18 de maig

La inversió en construcció (infraestructures, equipaments, habitatge, rehabilitació i manteniment) és un dels factors clau per la recuperació de l'activitat post crisi de la COVID-19, pels seus efectes anticíclics, comunament acceptats, pels seus efectes a curt termini sobre la creació de VAB, per la repercussió sobre l'ocupació i l'efecte sobre l'economia induïda, i per l'elevat retorn fiscal de les inversions. El nostre país té un dèficit (amb relació als països de la UE) en inversió pública en habitatge, rehabilitació i infraestructures. Hi ha recorregut per ajustar els paràmetres relatius a aquestes inversions.

**1. Continuar amb la represa de l'activitat**, de forma immediata i progressiva, dels projectes i obres aturades respecte als protocols instruccions donades per les autoritats sanitàries.

**2. Reactivació de l'activitat administrativa** i de gestió de totes les administracions així com la de les entitats vinculades. Agilitzar la tramitació de permisos, llicències d'obres i activitats i de tots els processos de licitacions d'obres i serveis de manteniment.

**3. Tramitació i pagament de les certificacions i factures pendents** de projectes, direccions, certificacions i factures d'obres, així com les subvencions i transferències vinculades a l'activitat de la construcció i pendents de pagament.

**4. Tramitació i pagament de les bestretes**, en els casos que procedeixin.

**5. Agilitzar el pagament de les indemnitzacions**, a les empreses perjudicades, derivades de l'aturada de les obres, cobrint la totalitat del concepte per danys.

**6. Publicació, per part de tots els licitadors públics**, del programa de licitacions de projectes i obres per facilitar l'organització dels licitadors. Licitació urgent de les obres programades pels diferents organismes en els terminis anunciats. Tramitació de les licitacions aturades.

**7. Compliment dels programes d'inversions**. Cal un compromís de totes les administracions així com la de les entitats vinculades, pel compliment íntegre, i si pot ser la seva anticipació en terminis d'execució, dels plans d'inversió previstos.

**8. Programa d'inversions en obres i serveis com a mesura anticíclica**, amb inversions avaluable pel seu impacte i retorn social, econòmic i mediambiental.

**9. Revisió i modificació**, amb interpretació oberta, raonable i socialment responsable,  **dels criteris d'ús de diferents espais en el parc construït**. Canvis d'ús de locals, habitatges

accessibles, barreres arquitectòniques, millora habitabilitat, habitatge saludable.

**10. Convocatòria immediata dels ajuts per la rehabilitació i millora de l'eficiència energètica** en edificis d'habitatges. Revisió de les clàusules per ampliar els ajuts a més edificis i/o beneficiaris, i combinar-ho amb revisió de la fiscalitat.

**11. Convocatòria immediata d'ajuts per la millora de l'interior d'habitatges**. Ajuts basats en desgravacions i vinculats a certificació energètica. Vinculació a condicions d'habitabilitat i llibre de l'edifici.

**12. Convocatòria immediata de la línia de finançament a la rehabilitació ICF3**.

**13. Promoure activament una reducció de l'IVA** en les obres de reforma i rehabilitació. Tipus d'IVA reduït del 4 %.

**14. Intensificar incentius i regim sancionadors** per les ITE i CEE i vincular-ho al Llibre de l'edifici.

**15. Afavorir la col·laboració públic-privada** en els diferents àmbits del sector de la construcció per la captació de recursos per a projectes gestionats segons els protocols (codis) de bones pràctiques comunament acceptats.

## El Gremi, al peu del canó

Els agremiats han pogut adquirir material de prevenció a les oficines del GCBC

El Gremi de la Construcció del Baix Camp va ser conscient de la gravetat de la situació. Tot i que les oficines van tancar inicialment tal com indicaven les autoritats, la secretaria del Gremi ha continuat teletreballant i s'ha mantingut contacte directe amb els agremiats a través de les xarxes socials i els grups de whatsapp on s'ha informat en tot moment de les noves mesures i les novetats del sector que afectaven en el dia a dia de l'empresa. També s'ha respòs telefònica-



ment o telemàticament a les consultes i incerteses generades pels agremiats. En aquest sentit i per tal d'estar al cas de les novetats, representants de la Junta del Gremi han participat en les taules sectorials amb l'Ajuntament de Reus on s'han presentat algunes mesures pels mesos vinents i també s'ha estat perfectament en contacte amb la Cambra de Comerç de Reus que també ha aglutinat bona part de la informació sociolaboral a les nostres comarques.

Però una de les mesures més exitoses que ha portat el Gremi durant el confinament va ser la compra massiva de material de prevenció (mascaretes, guants i productes desinfectants). Aquesta compra ha estat molt ben rebuda pels agremiats, ja que durant les primeres setmanes era molt difícil poder comprar aquest material necessari per poder tornar a treballar i per protegir als treballadors. El Gremi va comprar tot el material a un proveïdor i ho ha venut als agremiats al preu de cost, com un servei més de l'entitat.



Entrevista a **Gregori Salvat**, president del Gremi de la Construcció del Baix Camp (GCBC)

# 'Esperem que l'administració aposti per l'empresa local'



**En primer lloc, la pregunta és obligada. Quina és la situació actual del sector de la construcció a les nostres comarques?**

La situació del nostre sector ha anat millorant a mesura que ha avançat la desescalada del confinament, però encara queda molt per fer perquè han estat set-

manes complicades plenes d'incerteses i problemes.

**Precisament després dels problemes i incerteses de les primeres setmanes de l'estat d'alarma, les empreses han tornat a la feina. Tothom està treballant ara mateix igual que abans del Coronavirus?**

Ara la feina es comença a normalitzar, però estem treballant amb protocols nous de seguretat contra la covid-19 i com passa sempre, qualsevol novetat ofereix dubtes i incerteses. Ara, amb la fase 2 del desconfinament, alguns d'aquests dubtes s'han esvaït i ja podem tornar a recuperar una certa normalitat.

**Quins són els principals problemes que es troben les empreses per fer front a les mesures de prevenció que imposen les autoritats?**

Hem hagut de treballar amb nous protocols per la seguretat sanitària, que no estaven inclosos en molts dels pressupostos que teníem acceptats, amb el sobre cost que això suposa i que haurem d'analitzar cas per cas amb el client



# Esperem que al setembre podrem celebrar l'assemblea ordinària que havia d'escollir el nou president de l'entitat i que estava prevista just pel dia que es va decretar l'estat d'alarma

Hem hagut de superar problemes diversos. Hem hagut de treballar com deia abans amb nous protocols per la seguretat sanitària, que no estaven inclosos en molts dels pressupostos que teníem acceptats prèviament, amb un sobre cost que això suposa i que haurem d'analitzar cas per cas amb el client. També hem tingut problemes de subministrament de materials perquè hi ha hagut endarreriments en els terminis de lliurament pels problemes de mobilitat, principalment en les primeres setmanes.

**Quina valoració fa de les ajudes que han plantejat les administracions a les empreses com els ajornaments de quotes, ERTO's, bonificacions, etc. Han estat suficients i prou àgils?**

Tot el que són ajornaments és pa per avui i fam per demà. Així de clar. El que s'hauria d'imposar és una reducció d'impostos per la caiguda de la facturació. Els ERTO's han estat un ajut real per no haver de tancar empreses quan es va decidir que s'havia de deixar de treballar.

**A començament de març els indicadors parlàvem d'un bon moment per la construcció per encarar els anys vinents a les nostres comarques. L'aturada per la Covid creu que pot generar la mateixa incertesa que fa deu anys amb la crisi econòmica?**

A les nostres comarques tenim una dependència molt gran del turisme i per això fins que no s'acabi com evoluciona el turisme, no sabem com ens afectarà directament i podrem superar la crisi que està al caure.

**Les autoritats temen una aturada del consum, una aturada que també afectaria el sector immobiliari i, de retruc, al de la construcció. Com ho veu?**

Si no es reactiva l'economia ràpidament, el consum s'aturarà. Hem de pensar que hi ha molta gent que avui en dia cobra el just per menjar, estan a l'atur o afectats

per ERTO's i no poden pensar en consumir, només en subsistir.

**La reacció a la crisi de la Covid ha demostrat que els sistemes sanitaris i la societat en general no estava preparada. Espera que aprenguem dels problemes que hem tingut?**

Crec que ja n'hem après, però hi ha una part de la nostra societat que és incívica i pot causar rebrots posteriors de la pandèmia per inconsciència.

**En l'àmbit local, el Gremi de la Construcció ha tornat a reclamar la importància de l'empresariat local per ajudar a sortir al territori. Creu que les institucions comprendran la importància d'apostar per l'empresa local de forma definitiva?**

Ara en aquest moment les institucions hi apostaran, però quan es relaxin les coses, ja ho veurem. La feina des del Gremi és recordar-los constantment que s'ha d'apostar per l'empresa de quilòmetre zero, les empreses de proximitat, perquè no se'ls obliidi. Esperem que definitivament entenguin que s'ha de fer costat a les empreses locals, que som les que donem feina als treballadors de les nostres comarques i generem riquesa al nostre territori.

**L'Ajuntament de Reus acaba de presentar un pla d'inversions de 4'5 milions d'euros per reactiva l'economia local. Quina valoració en fa?**

Considerem que és una proposta positiva. Ara és l'hora de la veritat i veurem si aquests 4'5 milions d'euros són per ajudar realment a les empreses d'aquí.

**Des del Gremi es va decidir informar i enviar tota la documentació necessària als agremiats. Ha estat ben rebuda pels agremiats aquesta tasca?**

Durant l'estat d'alarma hi ha hagut moltes novetats en lleis i normatives que canviàvem diàriament. Per això vam decidir crear un grup de whatsapp per prioritzar la immediatesa de les normes

i poder resoldre les inquietuds dels nostres agremiats. Crec que l'esforç que hem fet ha estat valorat molt positivament.

**La compra centralitzada de material sanitari va ser una altra de les iniciatives del Gremi. Quina valoració en fa?**

La compra centralitzada de material sanitari es va fer per una manca de subministraments de mascaretes, gels i altres productes sanitaris. La resposta dels agremiats ha estat molt positiva, fent una compra conjunta valorada per sobre dels 12.000 Euros, donant uns preus molt competitiu en el moment de fer la compra. Més endavant, si els nostres agremiats ho necessiten, farem noves compres.

**L'estat d'alarma es va declarar precisament el dia que estava convocada l'assemblea general per escollir nou president, unes eleccions que es van haver d'ajornar. Quan està previst que es faci?**

Estem esperant la normativa que permeti fer reunions presencials. Crec que al setembre podrem tornar a fer l'assemblea presencialment.

**L'estat d'alarma també va fer suspendre la festa patronal, l'homenatge als jubilats i el concurs de paletes previst pel mes de juny. Està previst que es faci a la tardor alguna d'aquestes activitats o es posposarà pel 2021.**

Enguany malauradament ja no la podrem fer. Tot apunta que la farem l'any vinent.

**És optimista amb la nova situació que ens tocarà viure i que s'ha anomenat 'la nova normalitat', tot i que encara no sabem molt bé què vol dir?**

Fins que no tinguem una situació de normalitat com abans, la nostra feina serà més complicada i per això esperem que aviat hi hagi una vacuna. Aquesta nova normalitat, amb els nous protocols que ens imposen, ens provoca un increment de costos a les obres. Creiem que en part paraitzarà l'economia i a la gent en general li costarà més fer noves despeses.



# L'activitat professional cau un 60% durant el confinament a Tarragona

L'aturada de la tramitació administrativa ha frenat l'activitat, segons el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació (COAATT)

L'activitat professional al sector de la construcció de la demarcació de Tarragona ha caigut un 60% durant el període de confinament comprès entre el 13 de març i el 28 d'abril. Segons les dades del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT), l'impacte de la pandèmia de la covid-19 i l'aturada de les obres és "molt important", amb una davallada del 30% respecte l'any anterior. En concret, per sectors ha caigut un 25% l'obra nova i un 31% la rehabilitació. D'altra banda, la

davallada de l'activitat dels aparelladors i arquitectes tècnics no relacionada amb les obres ha arribat fins al 80% en alguns casos, sobretot per l'aturada de tràmits de les administracions públiques i la resta d'entitats.

La redacció d'informes pericials i les taxacions ha caigut un 70%, els certificats d'habitabilitat un 75% i els certificats d'eficiència energètica més del 84%. L'inici de la tramitació municipal d'obertura de nous locals comercials o de restauració ha caigut un 76% respec-

te el mateix període de 2019. Segons el col·legi, els treballs relacionats amb la seguretat i salut a les obres de construcció també han retrocedit al voltant d'un 30%.

## PRIMER TRIMESTRES NEGATIU

En conjunt, durant el primer trimestre l'activitat al sector de la construcció va caure un 4%. Pel que fa a l'obra nova, entre gener i març a la demarcació es van iniciar 228 nous habitatges, un 3,8% menys que al mateix període de 2019, amb una inversió de gairebé 25 milions d'euros. En el cas de les obres de rehabilitació o reforma, el nombre d'obres iniciades va ser de 264, un 5,04% menys. En aquest cas, la inversió va arribar als 21 milions d'euros.

Durant el primer trimestre, la promoció d'habitatge residencial es va destinar especialment a l'habitatge unifamiliar, en molts casos autopromoció, mentre que l'activitat es va reduir en la construcció de bloc d'edificis. La inversió en promoció d'habitatges va baixar al voltant d'un 24% i va perdre uns 8 milions d'euros. En canvi, en rehabilitació va ser superior a la de 2019, ja que la inversió va créixer en uns 2,5 milions d'euros.

Pel que fa a l'obra nova, entre gener i març de 2020 a la demarcació es van iniciar 228 nous habitatges, un 3,8% menys que al mateix període de 2019, amb una inversió de gairebé 25 milions d'euros

# *Pas a Pas...* *Estem Aconseguint Que Passi*



**HEM PRES TOTES LES MESURES PERQUÈ  
LA NOSTRA RELACIÓ SIGUI SEGURA**

Tots el nostres serveis estan a la teva disposició en l'horari de:

**Dilluns a Divendres:** 7:00 a 13:00 h  
16:30 a 20:00 h

**Dissabtes:** 7:00 a 13:00 h  
Tarda tancat

**BigMat**  
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

**OCHOA**



Avda. de Falset, 175.  
43206 REUS Tarragona  
Tel. 977 323 500  
reus@bigmatochoa.com  
[www.bigmatochoa.com](http://www.bigmatochoa.com)

*El teu Projecte és el nostre*

# Els promotors proposen apujar el preu dels habitatges de protecció oficial un 44%

Les firmes preveuen que es reactivaria el sector creant 60.000 llocs de feina si s'aixequen 25.000 habitatges a l'any



L'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) ha proposat recentment apujar un 44% el preu dels habitatges de protecció oficial per reactivar el sector immobiliari al territori. Segons, l'APCE, els costos de construcció d'aquest tipus de llars s'han incrementat més d'un 45% des del 2007, mentre que el valor dels mòduls no ha variat. Segons l'associació, el preu del mòdul de règim general de la zona A hauria de quedar establert en un llindar de 2.800 euros per metre quadrat útil per fer-lo viable –el límit actual és de 1.940,48 euros-. En cas que s'apliquessin les mesures sol·licitades, el sector podria assolir una producció de 25.000 habitatges anuals, generant 60.000 llocs de treball i uns ingressos tributaris de 1.500 milions d'euros.

De fet, l'APCE considera l'activitat promotora i constructora com un sector "estratègic" dins l'economia catalana, ja que té "un efecte tractor molt important

pel que fa a l'ocupació i a la recaptació impositiva". Segons el comunicat que ha emès l'associació aquest dilluns, cada habitatge que es construeix genera 2,4 llocs de treball, dels quals 1,6 són directes. Per altra banda, el retorn fiscal entre les diferents administracions supera el 20% del preu de venda de cada habitatge, tal com ha destacat l'organització.

En aquest sentit, l'APCE ha proposat altres mesures per reactivar el sector amb l'objectiu de "contribuir a la recuperació de l'economia catalana". Una d'elles consisteix a anul·lar l'habilitació als ajuntaments per establir reserves d'habitatges de protecció oficial en sòl urbà consolidat.

## LLUNY D'AIXECAR 25.000 HABITATGES L'ANY

Segons el document publicat per l'APCE, les estimacions dels experts indiquen que s'haurien de produir uns 25.000 ha-

bitatge l'any per satisfer les necessitats de les noves llars a Catalunya. Malgrat tot, el país es troba lluny d'aquests registres. Tal com ha detallat el president de l'Associació de Promotors de Catalunya, Lluís Marsà, el 2018 es van aixecar 14.000 llars. Pel que fa al 2019, durant els nous primers mesos, la construcció d'habitatges va ser un 4,7% inferior al mateix període de l'any anterior.

## L'AFECTACIÓ DE LA COVID

Des de l'APCE es va reconèixer que encara és aviat per fer balanç sobre els efectes que tindrà la crisi del coronavirus sobre el sector promotor. No obstant això, ha assegurat que les empreses no estan tenint problemes de liquiditat i que les entitats financeres estan acompanyant al sector. "El més lògic és que les obres es repreguin, però haurem de veure com evoluciona tot plegat" va comentar.



FUNDACIÓN  
LABORAL  
DE LA CONSTRUCCIÓN  
Catalunya

# DESCOBREIX LA TEVA FUNDACIÓ

[catalunya.fundacionlaboral.org](http://catalunya.fundacionlaboral.org)



## ■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



[cursosenconstruccion.com](http://cursosenconstruccion.com)

## ■ Línia Prevenció

Assessorament professional



[lineaprevencion.com](http://lineaprevencion.com)

## ■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



[trabajoenconstruccion.com](http://trabajoenconstruccion.com)

## ■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



[construyendoempleo.com](http://construyendoempleo.com)

Av. de la Comunitat Europea, 32  
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar  
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747



# Forta caiguda del PIB segons els economistes per aquest 2020

Les previsions situen la xifra d'aturats per damunt del 20% a finals d'any

La crisi de la COVID-19 provocarà una caiguda del Producte Interior Brut (PIB) d'un 10,8% i un augment de la taxa d'atur de més del 20% a finals d'any, segons les previsions inicials del Consell General d'Economistes d'Espanya, unes previsions que es poden agreujar si hi ha recaigudes o nous contratemps. En un comunicat firmat per l'observatori financer, auguren que la pandèmia tingui conseqüències durant el 2021, quan preveuen una recuperació del PIB del 3,5% i una taxa de desocupació del 17%. També alerten que la reducció dels ingressos i augment de la despesa per part de les administracions provocaran que el dèficit públic se situï entre el 13 i el 15% i el deute arribi al 113% del PIB "en l'escenari més optimista". Si les necessitats de finançament ascendeixen a 300 mil milions, el deute podria ser del 125% del PIB.

Els economistes creuen que tot i les novetats sobre el pla de transició a la "nova normalitat", encara hi ha molta "incertesa" sobre quant durarà la crisi sanitària i en quin moment es podrà començar a reactivar l'economia, que ha patit una caiguda del 5,2% del PIB durant el primer trimestre, motivada per la reducció del consum d'un 5,1% i de la inversió del 5,3%.

Preveuen que el sector turístic, que representa un 13% del sector serveis, sigui el que "més difícil" ho tingui per remuntar. Pel que fa a l'efecte sobre l'ocupació de la pandèmia, estimen

Els economistes creuen que tot i les novetats sobre el pla de transició a la "nova normalitat", encara hi ha molta "incertesa" sobre quant durarà la crisi sanitària

que la taxa d'atur es pot enfilars entre el 21 i el 22%, tenint en compte que a l'Estat ja hi ha tres milions de desocupats i quatre milions d'afectats per Expedients de Regulació Temporal de l'Ocupació (ERTO). De cara al 2021, creuen que la taxa d'atur es reduirà fins al 17%, una xifra que seguirà sent molt més alta que el 14,4% del març del 2020.



**ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.**

**FORMIGONS  
ÀRIDS  
CONTENIDORS  
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61  
pique@e-pique.com

construccions

Des de 1920

**Plana**

Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals

C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

LOZANO

977 323 967

CONTENIDORS

[www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com)

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Amb la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

**SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATUÏTS!**



A [www.obresambgarantia.com](http://www.obresambgarantia.com) tot són avantatges!

- ✔ Només professionals qualificats, titulats i col·legiats s'encarregaran de la teva obra o reforma.
- ✔ Comptaràs amb la garantia i suport del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona.
- ✔ A la teua disposició més de 400 professionals especialistes, tots ells de les comarques de Tarragona.



**OBRES  
amb garantia**  
*L'aparellador, el teu tècnic de capçalera.*

Amb la confiança de:



Col·legi d'Aparelladors,  
Arquitectes Tècnics  
i Enginyers d'Edificació  
de Tarragona

# 150.000 descàrregues dels 150 cartells amb consells preventius de la Fundació Laboral de la Construcció

Aquests recursos gratuïts, que inclouen cartells, tríptics i manuals, estan disponibles a la web de Línia Prevenció i **contenen tota mena de riscos existents en les obres**



Des de fa tres anys, la Fundació Laboral de la Construcció (FLC) ofereix, a través del seu portal Línia Prevenció, cartells informatius descarregables de manera gratuïta, amb consells preventius basats en la normativa que regula la prevenció de riscos laborals en el sector de la construcció.

Aquesta selecció de més de 150 cartells, tríptics i manuals informatius és el resultat de l'esforç realitzat per la Fundació durant diversos anys per a divulgar i promoure la cultura preventiva en diferents àmbits del treball de construcció. Aquest recurs s'ha reforçat en les últimes setmanes amb la inclusió de nous contin-

guts, entre els quals s'inclouen els últims recursos elaborats amb consells per a evitar contagis per Covid-19 a peu d'obra.

Tots aquests recursos es poden descarregar de forma gratuïta i estan disponibles per a tots els professionals i empreses del sector, així com per a tots els tècnics i treballadors en l'àmbit de la Prevenció de Riscos Laborals.

A més, tant els cartells com els tríptics ofereixen a les empreses la possibilitat d'incloure els seus propis logotips en els documents i col·locar-los així en els seus centres de treball i poder implantar les mesures preventives adequades.

**ALEGRE**  
INSTAL·LACIONS. S.L.

[www.instalalegre.com](http://www.instalalegre.com)

<ul style="list-style-type: none"> <li>• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS</li> <li>• ELECTRICITAT</li> <li>• FONTANERIA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CALEFACCIÓ</li> <li>• GAS</li> <li>• AIRE CONDICIONAT</li> <li>• MANTENIMENT</li> </ul>	<p>C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS Tel. 977 754 617 Fax 977 775 694 <a href="mailto:alegre@instalalegre.com">alegre@instalalegre.com</a></p>
--	--	--

**expomat**  
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61  
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) [expomat@expomat.com](mailto:expomat@expomat.com)



## NOUS DOCUMENTS SOBRE LA COVID-19 I DIFERENTS ÀMBITS DE LA CONSTRUCCIÓ

Pel que fa a la lluita contra la Covid-19, la Fundació Laboral ha reunit en aquest repositori els diferents cartells publicats en les últimes setmanes a la seva web. Entre ells, "l'itinerari de la protecció", publicat el mes d'abril i que recull quatre documents diferents, amb mesures preventives a prendre en els diferents moments del treball en l'obra, com són els desplaçaments al lloc de treball o les entrades i sortides de l'obra, i recomanacions durant la jornada laboral i els descansos. Així mateix, s'ha inclòs una infografia sobre el correcte rentat de mans per a evitar el contagi.

D'altra banda, també s'han recopilat diferents materials, resultat dels últims projectes desenvolupats, finançats per la Fundació Estatal per a la Prevenció de Riscos Laborals F.S.P. en diverses matèries. En aquest sentit, s'han publicat cartells sobre el tecnoestrés, riscos ergonòmics, psicosocials, així com la integració de la prevenció en la fase de disseny o de projecte, entre d'altres.

Així mateix, s'han inclòs els cartells i tríptics informatius que es faciliten en les diferents jornades organitzades per l'Organisme Paritari per a la Prevenció en Construcció (OPPC). Documents sobre diversos riscos laborals existents en les obres de construcció, com són el risc elèctric, el soroll o la sílice cristal·lina. També hi ha tríptics i cartells sobre l'envelliment actiu en el sector, els treballs temporals en alçada, l'ús de màquines o les normes bàsiques de seguretat en obra.

## MÉS DE 150.000 DESCÀRREGUES EN TRES ANYS

Al llarg dels tres anys d'existència d'aquest apartat de la web Línia Prevenció, ja s'han registrat més de 150.000 descàrregues dels cartells, tríptics i manuals publicats. Només en el que portem de 2020, ja s'han realitzat més de 10.900 descàrregues d'algun tipus de document.

Entre altres temes, aquest repositori fa un recorregut pels diferents tipus de riscos presents en la construcció, com són els riscos psicosocials, ergonòmics, higiènics o de seguretat, així com recomanacions relacionades amb el bon ús dels equips de treball o els mitjans auxiliars, o les proteccions col·lectives i individuals.

Entre els cartells gratuïts amb més èxit i més descàrregues en els últims anys, es troben: L'ús d'equips de protecció individual; Treballs en alçada. Equip anticaigudes; L'ús d'escales manuals i l'ús de bastides, entre d'altres, i que es poden trobar conjuntament amb els tríptics i manuals gratuïts descarregables a [www.lineaprevencion.com](http://www.lineaprevencion.com).



**ferros poch, s.a.**

Polígon Industrial de Constantí  
 Av. de les Puntes, s/n - 43120 Constantí  
 Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52  
 fpoch@ferrospoch.com

[www.ferrospoch.com](http://www.ferrospoch.com)

**VILÀ**

MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos  
 Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161  
 43202 REUS

# Reus presenta un pla d'inversions de 4,5 milions d'euros per reactivar l'economia de la ciutat

La previsió del consistori reusenc és **invertir 700.000 euros en obres** que ajudin a recuperar el sector de la construcció



L'alcalde de Reus, acompanyat de representants de tots els partits, i membres de la societat civil, durant la presentació del nou pla Reactivem Reus.

L'Ajuntament de Reus injectarà 4,5 milions d'euros en el teixit productiu perquè es reactivi l'economia de la ciutat davant la crisi de la COVID-19. El consistori ha presentat un pla estratègic consensuat per partits polítics i agents econòmics i socials. Després de vuit setmanes de reunions, entre les quals també van participar membres del Gremi de la Construcció del Baix Camp, el resultat és un pla "ambiciós" i "transversal" que pivota al voltant de dos objectius: corregir la desacceleració econòmica per mantenir el teixit econòmic i donar resposta a necessitats socials. Entre les cinquanta mesures que es desplegaran, s'hi troba un pla de xoc alimentari, la contractació d'aturats i l'ocupació de locals buits. El pla, que es presenta com a "viu i adaptable", ha comportat un reequilibri del pressupost municipal.

Aquest pla de 4,5 milions d'euros s'ha hagut d'encaixar en els comptes municipals. Les mesures previstes per reactivar l'activitat econòmica es finançaran amb 2 milions d'euros provinents del pressupost corrent i 960.000 euros de la partida d'inversions. Pel que fa a les accions de caire social i assistencial, s'hi destinaran prop de 1,6 milions d'euros -amb 736.000 euros d'aportació i 846.000 d'euros en exempcions fiscals.

El consistori, però, no ha detallat quines inversions s'han sacrificat en benefici d'aquest pla de reactivació de l'economia local arran la crisi del coronavirus, així com tampoc les accions concretes, uns detalls que s'aniran fent públics els pròxims dies per part de les tres regidores competents. En aquest sentit, la vicealcaldessa de Reus, Noemí Llauredó, ha insistit que el pla no pretén ser un "cúmul d'accions", sinó "un full de ruta".

**arnigreen**  
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720  
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig  
43392 Castellvell del Camp

**Aislador**  
Construyendo calidad

646 511 780  
info@aisladur.com

[www.aisladur.com](http://www.aisladur.com)

Techos continuos o desmontables  
Trasdosados - Tabiques pladur  
Aislamientos térmicos y acústicos  
Protección contra el fuego  
Estanterías  
Aislamientos antihumedad  
Todo tipo de decoraciones  
Lamas de aluminio y PVC  
Trabajos de yeso  
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith danosa  
Placo Armstrong

## Tot i que encara no s'ha detallat el contingut concret de les mesures que s'adoptaran, hi ha previst un pla de rehabilitació d'habitatges destinats a lloguer social

Amb tot, entre la cinquantena de propostes previstes, n'ha avançat algunes com ara un pla de xoc alimentari, ajuts per a subministraments bàsics, rehabilitació d'habitatges per destinar-los a lloguer social, foment de la contractació d'aturats, ajuts a empreses i autònoms, bons tecnològics, una plataforma de comerç electrònic, un fons per a la creació de cooperatives dels sectors més vulnerables, com el de les cures, etc.

### LA DISTRIBUCIÓ DE RECURSOS

En concret, en accions de foment de l'ocupació s'hi injectarà un milió d'euros. En mesures de suport al sector de la construcció, el pressupost estimat és de 700.000 euros. L'aposta per la transformació digital s'ha dotat en 185.000 euros, i les mesures de suport als sectors del comerç, el turisme i la restauració sumen més de 900.000 euros. També es planteja una programació cultural estable a carrers i places. Segons Llauradó, ara a l'Ajuntament li pertoca aportar recursos tant a empreses

com a famílies, i insta la implicació d'altres administracions -Diputació, Generalitat i àmbit europeu. "No és com la crisi del 2008, la resposta no ha de ser la mateixa, l'austeritat extrema no funciona", ha dit Llauradó. Creu que aquesta crisi evidencia que cal un "canvi de paradigma", replantejar el model econòmic i invertir on és més estratègic.

### EL SUPORT A LA CONSTRUCCIÓ

L'objectiu principal d'aquesta acció és l'aplicació de polítiques keynesianes que permetin pal·liar l'increment d'atur mitjançant l'augment de la despesa pública orientada cap al sector de la construcció, que també s'espera que pateixi un retrocés amb la concertació de licitacions.

Les accions aniran lligades a les polítiques d'habitatge per tal que permetin incrementar el parc d'habitatge de lloguer social de la ciutat i millorin el parc de la Borsa d'Habitatge.

#### 1) Rehabilitació d'edificis per millorar l'accessibilitat i l'eficiència energètica.

Generar una línia d'ajuts a la rehabilitació d'edificis per millorar la seva accessibilitat i eficiència energètica, prioritzant els que es troben dins de les zones urbanes 1 i 2, i amb major nombre d'habitatges destinats a residència habitual, en règim de propietat o lloguer. Es facilitarà l'assessorament i acompanyament tècnic. **Import destinat: 250.000 €**

#### 2) Rehabilitació d'habitatges per destinar-los a lloguer social.

Generar una línia d'ajuts directes a propietaris per a la rehabilitació d'habitatges destinats a lloguer social, que s'incorporarien a la Borsa d'Habitatge de lloguer gestionada per l'Oficina d'Habitatge. El propietari rebrien el 50% de l'import de la rehabilitació, fins a un màxim de 10.000€. **Import destinat: 450.000 €**



Volkswagen Financial Services



Finance. Renting. Insurance. Mobility.\*

### Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

#### Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

## VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

# 190 €/mes<sup>1</sup>

(IVA no incluido)

\* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal), Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.

# Randstad considera que la construcció, el comerç i el turisme no es recuperaran fins al 2022

En canvi, sectors com la logística, el transport o l'energia tornaran a l'activitat habitual a finals d'aquest any

La construcció, el comerç i el turisme no es recuperaran totalment fins al 2022, segons l'empresa de recursos humans Randstad per la crisi del coronavirus que està afectant greument la situació. El turisme és el sector més afectat per la crisi del coronavirus i moltes de les activitats no tornaran als nivells anteriors de la crisi fins al segon trimestre de 2022, en l'escenari més optimista, o en els tres últims mesos d'aquell any, en el més pessimista. Per altra banda, l'empresa estima una recuperació més ràpida de sectors com l'agricultura, la logística, el transport, l'energia, les activitats jurídiques o de comptabilitat o les indústries químiques o farmacèutiques. En aquests casos, la recuperació total es podria produir a finals d'aquest any.



La recuperació de la construcció, segons Randstad, començarà a l'estiu però no serà total fins al primer semestre de 2022

El retorn a l'activitat també s'endarrirà substancialment en el cas de l'hostaleria i el comerç. Randstad Research preveu que aquests sectors comencin a recuperar-se totalment entre finals de 2021 i principis de 2022. La recuperació de la construcció començarà a l'estiu però no serà total fins al primer semestre de 2022 quan s'espera que pugui està de nou normalitzada.

“La idea de recuperació en forma de V que es va plantejar en els primers moments ha de ser desfeta, ja que les característiques de la nostra economia provoquen que els nostres sectors més potents es vegin especialment afectats en la fase

de desescalada i que la recuperació, encara que sigui progressiva, s'allargui en el temps”, ha pronosticat el director de Randstad Research, Valentín Bote.

L'educació ha estat un sector especialment afectat pels Expedients de Regulació Temporal d'Ocupació (ERTO). Tot i això, l'estudi de Randstad preveu una tornada a la normalitat “àgil”, amb una recuperació total a finals d'any. Les indústries manufactureres, les activitats financeres o les administratives i les relacionades amb les telecomunicacions començaran la recuperació al juny i fins a mitjans de l'any que ve no es recobraran totalment.

**KP** carpinteria metálica

**SERRALLERIA DE FERRO I INOX AUTOMATISMES I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Dreuera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es



# REACTIVEM REUS

Pla de Reactivació  
Econòmica i Social



AJUNTAMENT DE REUS

# Els ERTO afectaven 44.000 treballadors al Camp de Tarragona a mitjans de maig

Al sector de la construcció, en el conjunt del país, els ERTO han afectat prop de **46.000 treballadors amb més de 7.800 expedients**



Catalunya ha registrat des de l'inici de la crisi sanitària 97.434 ERTO que afecten 717.843 persones, segons va informar el Departament de Treball, Afers Socials i Família amb dades del 21 de maig. El 93,5% dels expedients corresponen a una causa de força major, que afecten el 84,7% de les persones treballadores. Per territoris, a la demarcació de Barcelona s'han presentat 71.181 expedients a 564.696 treballadors, seguit de Girona, amb 10.295 ERTO i 68.757 afectats; de Lleida, amb 5.354 expedients i 30.264 persones; de Tarragona, amb 7.672 expedients i 44.762 afectats i les Terres de l'Ebre, amb 2.302 expedients i 9.364 persones.

Per sectors d'activitat, els serveis són els que sumen més expedients, amb 79.186 ERTO i 505.819 afectats; seguits de la indústria, amb 8.432 expedients i 144.868 persones afectades; la construcció, amb 7.839 expedients i 45.699 afectats; de l'agricultura, amb 707 expedients i 3.985 afectats i 1.279 ERTO i 17.472 persones més afectades en una categoria sense especificar.

Les divisions econòmiques amb més expedients són les de serveis de menjar i begudes, amb 19.179 expedients i 108.628 persones; seguit del Comerç al detall excloent vehicles a motor, amb 12.690 expedients i 56.451 persones afectades i altes activitats de serveis personals, amb 6.890



exp. 18.599 persones afectades.

Per comarques amb més ERTO, el Barcelonès n'acumula 32.356 amb 244.354 persones afectades; seguit del Vallès Occidental, amb 10.463 expedients i 91.880 persones afectades i del Baix Llobregat, amb 9.124 expedients i 96.625 persones.

La ciutat de Barcelona és la ciutat del país amb més afectats, fins a 204.865. La segueix Martorell amb 18.173 afectats i Terrassa amb 17.361. Amb xifres similars, continuen el rànquing localitats de l'àrea metropolitana de la capital com l'Hospitalet de Llobregat (15.155), Sabadell (14.658) i Badalona (13.580). Per sobre dels 10.000 afectats, també hi ha Lleida (12.312), El Prat (11.725), Tarragona (10.348) i Mataró (10.015).



**ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.**

---

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

---

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:






















---

C/ Castillejos, 48 43206 Reus  
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com  
www.electromecanicablasco Gomez.com



**RCM**  
RUEDA CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

---

Pol. Ind. AgroReus  
C/ Cornudella de Montsant, 35  
43206 Reus

---

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

---

[www.serralleriarcm.com](http://www.serralleriarcm.com)  
info@serralleriarcm.com

# Nou endarreriment per la compra dels terrenys del Hard Rock

L'empresa nord-americana **tindrà cinc mesos més per comprar els terrenys** del CRT de Vila-seca i Salou pel coronavirus

El Consell Executiu de la Generalitat va aprovar fa unes setmanes perllongar cinc mesos més el termini per a l'operació de compravenda dels terrenys del Centre Recreatiu Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou, on està previst el complex de Hard Rock.

Segons el Govern, l'empresa nord-americana va sol·licitar l'ajornament de la transacció, inicialment prevista per abans del 5 de maig, a una data no més tard del 5 d'octubre, "atès l'impacte econòmic que la pandèmia internacional derivada de la COVID-19 està ocasionant a la companyia i a les seves filials a tot el món".

L'acord de compravenda, però, es manté en els mateixos termes. Així, l'Incasòl comprarà els terrenys a La Caixa i, tot seguit, Hard Rock els adquirirà a l'empresa pública per un import de 120 milions d'euros.

El passat 3 de març el Govern va autoritzar l'operació després que Hard Rock es comprometés per escrit a adquirir-los a l'empresa pública "no més tard" del 5 de maig. Arran de l'im-



L'empresa va apuntar que volia començar aquest mes de maig les obres de la primera fase, valorada en 665 milions d'euros, i que inclou dos hotels, comerços, teatres i un dels casinos més grans d'Europa, però la situació de la COVID-19 no ho ha permès

pacte econòmic del coronavirus, però, l'empresa diu que necessita més temps.

L'executiu ja va subratllar aleshores que, si no s'acabés produint la venda, no es procediria tampoc prèviament a la compra dels terrenys, i va garantir que el tràmit "no suposarà cap cost econòmic per al Govern".

La firma amb seu a Florida preveu una inversió global de 2.000 milions d'euros en un projecte en diverses fases, en un àmbit de 745.000 metres quadrats del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou –a la vora de PortAventura.

L'any passat l'empresa va apuntar als alcaldes de la zona que volia començar aquest mes de maig les obres de la primera fase, valorada en 665 milions d'euros, i que inclou dos hotels, comerços, teatres i un dels casinos més grans d'Europa.



**GRUPCLAU**

*Especialistes en reformes i manteniments*

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7  
43206 Reus  
Tel.: 977 326 179  
[cbr@grupclau.cat](mailto:cbr@grupclau.cat)  
[www.grupclau.cat](http://www.grupclau.cat)



**MARMOLÉS J. CASTELLO S.A.**  
MARMOLÉS PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet  
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.  
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

[www.mcastello.com](http://www.mcastello.com) Tel. 977 543521 Fax 977 543500  
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159  
43006 TARRAGONA

# El consum de ciment cau un 59% durant el mes d'abril

La patronal del sector creu que la recuperació dependrà de la licitació de nova obra pública

El consum de ciment va caure un 59% a l'abril respecte al mateix mes de l'any passat per l'aturada de l'activitat durant la primera quinzena del mes. Segons la patronal Ciment Català, les poc més de 79.000 tones usades a Catalunya representen la dada mensual més baixa de la sèrie històrica i situa l'acumulat des del gener en 556.000 tones, un 24% menys que en relació al mateix període del 2019. La paralizació d'obres i indústries a principis d'abril es deixa sentir encara de manera més acusada en Producció (-66%) i Exportacions (-68% menor). El president de la patronal, Salvador Fernández Capo, considera que la recuperació serà possible si es reactiva la licitació d'obra pública.

Amb les dades acumulades de 2020, el sector estima que la caiguda del consum podria superar clarament el 10% en el conjunt de l'any, sempre que la tornada a la normalitat sigui ràpida i que s'apliquin polítiques d'inversió en infraestructures.

Per Fernández Capo, la construcció és un "sector crític en aquests moments, ja que un augment de la seva activitat pot funcionar com a locomotora de la resta de sectors productius, i salvar milers de llocs de treball ara amenaçats per l'emergència sanitària de la pandèmia".



## INDICACIONS EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

**PLB**  
DISTRIBUCIONS

**DISTRIBUÏDOR OFICIAL**

**BARCELONA** C/Travessera, 150-151, 08025 BARCELONA  
Tel: 933 03 74 43 Fax: 933 69 48 31  
www.plb.cat - info@plb.cat

**BELESGUARD** C/Parera i Guàrdia, 6 - 02200 BELESGUARD  
Tel: 937 32 44 74 Fax: 937 32 44 75  
www.plb.cat - info@plb.cat

www.knauf.es

FACIEMS AJUSTABLES
ENVANS
SOSTRES
TRASDOSSATS
SÒLS

# plácido

ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat  
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12  
43760 El Morell  
**Tel.: 977 84 20 24**  
Fax: 977 84 12 35

UNE EN ISO  
9001:2000  
Nº 08040027

ASSOCIACIÓ CATALANA EMPRESES DE BASTIDES  
Comitat de qualitat i seguretat



# Preveuen un descens del 75% en la compravenda d'habitatges al maig

El confinament no ha permès fer visites als immobles, ha impedit l'entrada de nou producte per comercialitzar i ha limitat el tancament d'operacions

La Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona ha alertat d'un descens "dramàtic" de les compravendes en els pròxims mesos. "Al maig notarem una caiguda molt superior al 50%, fins i tot podria sobrepassar el 75%", asseguren des de l'entitat, que ha afegit que les dades de compravendes al març reflecteixen una "tendència a l'estabilització" després d'un 2019 "molt bo". A Barcelona, les operacions van caure prop d'un 14% al gener i al voltant d'un 10% al febrer. "No hi ha molta diferència entre el que s'ha caigut al gener i al març", ha manifestat el gerent de l'entitat, Òscar Gorgues. Les xifres poden ser perfectament extrapolables a la resta del país perquè el sector evoluciona de forma molt similar.

L'efecte de l'estat d'alarma en el mercat residencial es detectarà a partir del mes d'abril, si bé la Cambra de Propietat Urbana preveu que es mantingui la "inèrcia" d'operacions que s'han pogut tancar al febrer o les primeres setmanes de març. Al maig, la caiguda de compravendes podria ser superior al 75% pels efectes del decret de l'estat d'alarma al març.

El confinament no ha permès fer visites als immobles, ha impedit l'entrada de nou producte per comercialitzar i ha limitat el tancament d'operacions. En qualsevol cas, l'evolució de les compravendes dependrà també de quan es permetin fer les visites, de l'impacte de la crisi en l'ocupació i, fins i tot, de

L'evolució de les compravendes dependrà també de quan es permetin fer les visites, de l'impacte de la crisi en l'ocupació i, fins i tot, de la posició de les entitats bancàries

la posició de les entitats bancàries sobre el finançament de les hipoteques. "Hi ha moltes incògnites per valorar quines seran les vendes d'habitatges en els propers mesos", afirma Gorgues.



ARTS  
GRÀFIQUES  
OCTAVI SA

Sant Joan 2, 3r 2a  
Tel. 977 33 23 50  
43201 REUS

Av. de Reus, 18  
Tel. 977 83 02 08  
Fax 977 83 05 92  
43730 FALSET

info@agoctavi.com  
www.agoctavi.com

**Impremta offset i digital,**  
Impressos comercials i publicitaris:  
fulletons, targetons, cartells, revistes,  
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,  
estotgeria, expositors, fotocòpies en  
color i blanc i negre, enquadernacions,...

**DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963**

**TRACTOMECHANIC**  
MAQUINARIA, S.L.

**Reparació, lloguer, venda i recanvis  
de maquinària de construcció, O.P.  
i industrial**

Truqui'ns:

**977 31 49 23**

**Carrer Victor Català, 48  
Polígon Agro-Reus  
43206 Reus**

# El coronavirus també fa aturar les obres de la Sagrada Família

Les obres del temple d'Antoni Gaudí no es podran reprendre fins que no es pugui aconseguir un nombre de visitants estable en el temps

Els responsables de la Sagrada Família estan redissenyant uns pressupostos que depenen totalment dels ingressos que aporten les persones que visiten el temple. Està previst que la gran obra de Gaudí obri de nou les seves portes a finals d'estiu, tot i que l'aforament serà limitat

Les obres de la Sagrada Família no es reprendran "fins que s'hagi aconseguit un nombre de visitants estable en el temps", ja que l'obra es construeix principalment gràcies a les entrades. Així ho van confirmar a la premsa arran de la informació que fa unes setmanes va avançar TV3, que indicava que l'obres estaran aturades com a mínim entre vuit i nou mesos fins a finals d'any per la caiguda d'ingressos. Així mateix, la Junta Constructora de la Sagrada Família ha fet un Expedient de Regulació Temporal d'Ocupació (ERTO) al 40% de la plantilla.

La voluntat de la Junta Constructora és suspendre la relació laboral només de forma temporal i restablir la situació contractual una vegada es pugui reactivar l'activitat. A més, s'ha compromès, expliquen les fonts consultades, a complementar el sou dels treballadors afectats durant aquest període. Des de la Sagrada Família, reconeixen que "no està clara la data de reobertura" de la Sagrada Família. Consideren que "el calendari és incert". A més, afegixen, "un dels objectius del temple és garantir la seguretat tant de visitants com de treballadors de cara a la reobertura". Ara mateix, els responsables de la Sagrada Família estan redissenyant uns pressupostos que depenen totalment dels ingressos que aporten les persones que visiten el temple. Està previst que la gran obra de Gaudí obri de nou les seves portes a finals d'estiu, tot i que l'afora-



ment serà limitat i tot fa preveure que l'afluència de turistes no s'acostarà, ni de lluny, als 4,5 milions de persones que cada any visitaven la Sagrada Família. Els responsables creuen que cal garantir un nombre estable de visitants abans de reprendre les obres. Aquesta aturada arriba quan falten pocs mesos per al desè aniversari de la dedicació del temple per

part del papa Benet XVI. En aquell moment va començar una nova etapa en la construcció del temple, i estava previst que fos el 2026 quan les obres, segons els plànols originals d'Antoni Gaudí, acabessin. Segurament, la incidència de la COVID 19 provocarà que les obres no estiguin llestes tal com s'havia previst inicialment.

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança  
on pots fer obres i reformes  
amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi  
trobaràs són Tècnics Especialistes  
propers a casa teua!

SOL·LICITA  
FINS A  
3 PRESSUPOSTOS  
GRATIS!

**OBRES  
amb garantia**  
Identificació i garantia de qualitat

**COAATT**  
Col·legi d'Arquitectes i Tècnics Especialistes  
d'Obres i Reformes de Catalunya



**Gremi  
de la Construcció  
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



**PERITATGES**



**ASSESSORIA JURÍDICA**



**ASSESSORIA LABORAL**



**ASSESSORIA FISCAL**

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrí del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

[administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat](mailto:administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat)

[www.gremiconstruccionbaixcamp.cat](http://www.gremiconstruccionbaixcamp.cat)





Especialitzats en productes dirigits  
al sector de la construcció

**Assegurança Decennal**

**Assegurança de Tot Risc de Construcció (Obra civil i pública)**

**Afiançament de Quantitats Anticipades**

**Avals davant l'administració**

**Responsabilitat Civil General**

**Assegurança d'Accidents de Conveni**

**Responsabilitat Civil d'Administradors i alts càrrecs**



**Pressupostos personalitzats per flotes de vehicles, assegurances  
de salut, subsidi, edificis acabats...**

Avinguda Ramon i Cajal, 76 local 3  
43005 Tarragona  
Telf. 977 25 26 41  
Fax 977 25 26 66  
info@uncorredoria.eu  
**www.uncorredoria.eu**

consulti'ns  
**sense compromís**