



la façana

Novembre 2019 Núm. 465



L'obra nova al Camp de Tarragona no és suficient per la demanda

Pàg 4

INCERTESA DE NOU SOBRE EL PROJECTE DEL HARD ROCK PER LA CADUCITAT DE LA L·LICÈNCIA DE CASINO

Pàg 6





**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Obres amb garantia

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



SUMARI

4 / L'obra nova no satisfà la demanda al Camp de Tarragona, segons els promotors

6 / Incertesa de nou sobre el projecte del Hard Rock

8 / La FLC forma en Seguretat i salut laboral als nous inspectors de Treball de la Generalitat

10 / Incrementa la xifra d'aturats a Tarragona a l'octubre

12 / L'Ajuntament de Reus licita el Centre Social el Roser per 2 milions d'euros

13 / Construcció del nou col·lector de l'avinguda de Salou de Reus

14 / Dos de cada tres catalans creu que hi haurà una nova crisi en el sector immobiliari

16 / 5è Concurs de Paletes de la Fira de la Llet de Vilobí d'Onyar

17 / Aprovat el calendari laboral

18 / Impuls a les energies renovables

19 / La Mobile Week Catalunya 2020

20 / Connexió del passeig Nord i convertir en zona de vianants el raval de Santa Anna

21 / Els Premis Cambra

22 / Reus constata el bon moment de l'autoconsum fotovoltaic

23 / La indústria del ciment

24 / L'Aeroport de Reus posa en servei part de la seva terminal

25 / L'asfaltat de l'Avinguda Sant Jordi de Reus

26 / Víctor Panisello Palau, in memoriam

EDITORIAL

Claredat i explicacions sobre el futur del Hard Rock

En aquesta revista podreu llegir com l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) assegura que el ritme de construcció d'obra nova al Camp de Tarragona no permet satisfer la demanda que hi ha. Segons els promotors, la creació d'habitatges ha millorat en els darrers anys després de la caiguda derivada de la crisi econòmica, però es manté en volums molt baixos. En concret, el 2018 va estar al voltant de les 700 llars, mentre que fa una dècada se'n construïen unes 25.000. Els promotors han vaticinat que el projecte del Hard Rock al CRT de Vila-seca i Salou tindrà un impacte positiu en el sector, si acaba tirant endavant, tot i que en les darreres hores la situació d'aquest projecte genera de nou força dubtes. De fet, recentment s'ha sabut que el govern català està disposat a oferir una pròrroga en la llicència de casino pel grup promotor que caducava el dia 5 de desembre, ja que fins ara no han començat les obres perquè no ha executat la compra dels terrenys.

Segurament la incertesa política fa que no es tiri endavant aquest projecte que suposarà una gran inversió al territori i una gran generació de llocs de treball, tot i que genera molts dubtes i no s'explica amb claredat l'operació prevista. De moment, el Govern manté la intenció que l'empresa pública Incasòl adquireixi aquestes parcel·les a Criteria -el hòlding d'inversions de 'la Caixa'- i les vengui, tot seguit, a l'empresa nord-americana. L'operació s'estima almenys en uns 120 milions d'euros. Tot i això, encara no hi ha acord en la compravenda, segons ha admès recentment el conseller de Territori, Damià Calvet, en una resposta parlamentària. Tampoc s'ha explicat amb claredat i per això reclamen transparència els motius d'aquesta compra i venda dels terrenys on s'ha de construir el projecte turístic i d'oci.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

CRÈDITS



La Façana
Número 465
Novembre 2019

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
FLC

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



L'OBRA NOVA NO SATISFÀ LA DEMANDA AL CAMP DE TARRAGONA, SEGONS ELS PROMOTORS

EL SECTOR AFIRMA QUE LES EMPRESES NO TENEN PROU CAPACITAT FINANCERA PER CONSTRUIR MÉS HABITATGES

L'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) assegura que el ritme de construcció d'obra nova al Camp de Tarragona no permet satisfer la demanda que hi ha. Segons l'entitat en un acte que va tenir lloc fa uns dies a la Cambra de Reus, la creació d'habitatges ha millorat en els darrers anys després de la caiguda derivada de la crisi econòmica, però es manté en volums molt baixos. En concret, el 2018 va estar al voltant de les 700 llars, mentre que fa una dècada se'n constrüen unes 25.000.

Així ho va apuntar el seu director general, Marc Torrent. Torrent també va vaticinar que el

projecte del Hard Rock al CRT de Vila-seca i Salou tindrà un impacte positiu en el sector, si acaba tirant endavant, tot i que en les darreres hores la situació d'aquest projecte genera de nou força dubtes.

Torrent va concretar que en els primers tres trimestres d'enguany entre el Tarragonès, el Baix Camp i el Baix Penedès s'han iniciat gairebé 700 habitatges, una xifra que ha qualificat d'insuficient. De fet, des de l'APCE han quantificat que l'escenari òptim seria que s'iniciessin tres habitatges per cada 1.000 habitants cada any. Tot i això va deixar clar que no volen "cometre els errors del passat", amb

relació a recuperar uns nivells de construcció molt alts. El director general de l'APCE va indicar que en l'època del 'boom' immobiliari al Camp de Tarragona es construïen uns 25.000 habitatges anualment, la mateixa xifra a la qual actualment aspiren a arribar ara a tot Catalunya.

Torrent va posar de manifest que hi ha encara estocs d'habitatge nou que es van construir fa prop d'una dècada que encara no s'han venut. Segons ell, el problema és que es troben en zones on no hi ha demanda, mentre que les àrees on la gent vol anar a viure, com ara Reus i Tarragona, no hi ha habitatges nous disponibles.

Tal com ha explicat el director general de l'APCE, el principal factor que fa que els promotors no impulsin més habitatges nous és econòmic. "Amb els anys de crisi l'estructura empresarial va quedar afectada i la capacitat de les empreses per tirar endavant projectes és més limitada del desitjable", va concretar Torrent. Amb tot, el sector té l'esperança que amb l'arribada del Hard Rock a Salou i Vila-seca hi hagi un nou impuls en la construcció. "Tots aquells projectes que contribueixin a generar prosperitat i economia a Catalunya són benvinguts. En l'àmbit del sector de la construcció generaria un impacte molt positiu", va afirmar. //

EN ELS PRIMERS TRES TRIMESTRES D'enguany ENTRE EL TARRAGONÈS, EL BAIX CAMP I EL BAIX PENEDÈS S'HAN INICIAT GAIREBÉ 700 HABITATGES, UNA XIFRA QUE L'ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA CONSIDERA TOTALMENT INSUFICIENT I QUEDA LLUNY DE LA XIFRA DE FA UNA DÈCADA, QUE SE SITUAVA AL VOLTANT DE LES 25.000

Creixement sostingut en les vendes

Segons, els promotors, a mitjans de 2019, les dades de compravendes d'habitatges continuen mostrant un creixement sostingut tot i que lleugerament més moderat en el seu total, registrant-se un increment interanual dels dos primers trimestres de l'any del 2,4% amb un total de 41.881 compravendes registrades. L'habitatge nou ha afavorit a aquesta millora (+3,8%), acompanyat del tradicional bon comportament de l'habitatge usat (+2,1%). Les províncies amb un major nombre de compravendes registrades són Barcelona, amb 28.750 compravendes (+2,2%), segui-

da de Girona 5.588 (+4%) i Tarragona 5.632 (+5,3%), mentre que la província de Lleida, tot i ser la que obté un resultat en valors absoluts inferior, és alhora, l'única de les províncies que disminueix en relació a la primera meitat de 2018.

Per tipologies de les operacions, en valors absoluts continuen les vendes de segona mà representant un percentatge molt elevat respecte el total d'operacions realitzades (el 85% corresponien a vendes d'habitatges usats), concretament han estat 35.407 habitatges, dels que el 68% es van vendre dins de la província de Barcelona.

En l'acumulat dels dos primers trimestres de l'any, s'aprecia un comportament de les vendes d'habitatges nous negatiu en totes les províncies amb l'excepció de les vendes a la província de Barcelona que augmenten en un 12,7% interanual, mentre que destaca per una baixada més significativa en les vendes d'habitatges nous la província de Lleida (-21%), seguida de les vendes a Girona (-14,8%) i Tarragona (-8,9%) mentre que el comportament de les vendes de la segona mà, únicament disminueixen a Lleida (-3,8%) en comparació amb el mateix període de l'any anterior; la resta de les províncies. //

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATIS!

OBRES amb garantia.
Credibilitat. 7 anys de experiència.

COAATT
Col·legi d'Operadors de Compres i Reformes
Registret i qualificat de sempre.

Incertesa de nou sobre el projecte del Hard Rock per la caducitat de la llicència de casino

El Govern de la Generalitat assegura que treballa en la pròrroga de llicència que venç el 5 de desembre i diu que el projecte continua endavant



La Generalitat assegura que el projecte de Hard Rock al Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou continua endavant i nega que la llicència perquè la multinacional hi pugui instal·lar i explotar un casino caduqués fa uns dies, tal com recentment han denunciat la plataforma Aturem BCN World i el grup ecologista Gepec. En tot cas, l'executiu treballa amb l'escenari d'haver de prorrogar aquesta llicència en breu, atès que venç el 5 de desembre. Les entitats opositores al projecte són partidàries de revocar-la perquè, segons diuen, Hard Rock encara no ha presentat el pla de desenvolupament constructiu ni els contractes de finançament, i perquè l'operació de compravenda dels terrenys implicaria "uns riscos financers gravíssims" per a la Generalitat.

El Govern, però, manté la intenció que l'empresa pública Incasòl adquireixi

aquestes parcel·les a Criteria -el hòlding d'inversions de 'la Caixa'- i les vengui, tot seguit, a l'empresa nord-americana. L'operació s'estima almenys en uns 120 milions d'euros. Tot i això, encara no hi ha acord en la compravenda, segons va admetre recentment el conseller de Territori, Damià Calvet, en una resposta parlamentària. En qualsevol cas, l'executiu insisteix que l'operació "no suposarà cap cost" per a les arques públiques.

El Govern assegura que les negociacions perquè Hard Rock adquireixi els terrenys propietat de 'la Caixa' per a instal·lar-hi el complex previst al CRT de Vila-seca i Salou, al Tarragonès, encara estan obertes. En una resposta parlamentària a En Comú Podem, el conseller de Territori, Damià Calvet, assenyala, a més, que l'Incasòl "no preveu assumir cap cost si el projecte no es posa en marxa".

El Govern català manté la intenció que l'empresa pública Incasòl adquireixi aquestes parcel·les a Criteria -el hòlding d'inversions de 'la Caixa'- i les vengui, tot seguit, a l'empresa nord-americana. L'operació s'estima almenys en uns 120 milions d'euros

Hard Rock volia començar les obres el maig del 2020

L'abril passat Hard Rock traslladava a les principals institucions de la zona la voluntat de començar les obres l'any vinent. La firma amb seu a Florida preveu una inversió global de 2.000 milions d'euros en un projecte en diverses fases, en un àmbit de 745.000 metres quadrats del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou -a la vora de PortAventura. En concret, la previsió era iniciar al maig les obres de la primera fase, valorada en 665 milions d'euros, i que inclou dos hotels, comerços, teatres i un dels casinos més grans d'Europa.

D'entrada, es preveuen un miler d'habitacions en dos hotels -un d'ells impulsat per PortAventura-, un casino amb 1.200 màquines recreatives i 100 taules d'aposta, 75 botigues de luxe al llarg d'una gran avinguda, una gran piscina de 6.000 metres quadrats i un espai per a concerts amb capacitat per a 15.000 persones, a més de nous espais de congressos.

Durant la construcció d'aquesta primera fase i un cop estigui acabada, Hard Rock estima que es crearan 11.500 llocs de treball directes i indirectes, i que l'impacte econòmic a la regió serà de 1.300 milions d'euros. La previsió és que pugui atreure uns dos milions de visitants a la Costa Daurada. Només PortAventura World en va rebre cinc milions l'any passat.

L'Assemblea Aturem BCN World i l'entitat ecologista GEPEC-EdC han demanat aquest + al Govern que revoqui la llicència de casino concedida el maig del 2018 a Hard Rock per al projecte del CRT de Vila-seca i Salou, al Tarragonès. Les dues entitats sostenen que ha caducat perquè el 14 de novembre va vèncer el termini -d'un any més una pròrroga de sis mesos- per presentar els documents pendents. Tot i això, segons la Direcció General de Tributs i Jocs, un òrgan que depèn de Vicepresidència i Economia i Hisenda, aquest termini no venç fins al 5 de desembre. //

Reus és Nadal

29
Novembre
2019
AL 6
Gener
2020





 ReusPromoció
www.reus.cat
[#ReusEsNadal](https://twitter.com/ReusEsNadal)


 Descarrega't
 el programa

Organitza:



REUS promoció
AJUNTAMENT DE REUS

Patrocina:

Teixido
OPTIQUES



Col·labora:



La Fundació Laboral de Catalunya forma en seguretat i salut laboral als nous inspectors de Treball de la Generalitat

Un total de 23 inspectors de treball reben un curs pràctic de prevenció de riscos laborals en treballs en alçada, entre altres matèries, en les instal·lacions del Centre de Formació de l'entitat paritària a Badalona



La formació, que va començar el passat 22 d'octubre i va finalitzar el 12 de novembre, va tenir una durada de 16 hores i va ser eminentment pràctica en treballs en alçada, espais confinats, proteccions col·lectives, seguretat en les principals unitats d'obra, seguretat en equips de treball i riscos elèctrics en el sector de la construcció. L'objectiu del curs va ser dotar el col·lectiu dels coneixements necessaris en prevenció de riscos en l'especialitat de Seguretat en construcció.

La benvinguda al curs va anar a càrrec de la gerent de l'entitat paritària, Lucía López, que va presentar la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya,

donant a conèixer els seus diferents serveis en matèria de formació, foment de l'ocupació, innovació i prevenció. En la seva intervenció també va destacar el seu Centre de Pràctiques Preventives (CPP), inaugurat el passat mes d'abril, un Centre innovador i pioner on es mostra des d'una perspectiva pràctica els riscos laborals reals en obra per poder prevenir-los.

La formació es va dur a terme per formadors de l'entitat paritària i va comptar amb la participació d'alguns tècnics especialistes de les principals empreses constructores de Catalunya i especialistes en proteccions. El curs no és el primer dirigit a aquest col·lectiu i està previst

que pròximament es realitzin noves formacions en altres matèries per complementar la formació dels inspectors de treball en actiu.

Durant la primera sessió, els assistents van realitzar una visita a la sala d'Equips de Protecció Individual (EPI) i al Centre de Pràctiques Preventives del Centre de Formació a Badalona.

La clausura i lliurament de diplomes del curs, va comptar amb la participació de la gerent de l'entitat paritària a Catalunya i la directora general de la Inspecció de Treball a Catalunya, María Luz Bataller. Les dues dirigents van destacar "la importància de la col·laboració entre les dues entitats per contribuir a la millora de la sinistralitat en el sector de la construcció" i van confirmar que "s'està treballant per dur a terme la realització de noves formacions per al primer trimestre de l'any 2020, dirigides al col·lectiu d'inspectors ja en actiu i ampliar a altres col·lectius". //

La formació es va dur a terme per formadors de l'entitat paritària i va comptar amb la participació d'alguns tècnics especialistes de les principals empreses constructores de Catalunya i especialistes en proteccions

DESCOBREIX LA TEVA FUNDACIÓ

catalunya.fundacionlaboral.org



■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona - Tel. 977 554 747

Prop de 3.000 persones incrementen la xifra de l'atur a Tarragona a l'octubre

La construcció és l'únic sector on l'atur ha decregut en 123 persones



L'atur s'ha disparat en 3.161 persones a l'octubre a les comarques del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre i la xifra total de desocupats s'eleva a la demarcació a 46.336, segons el Ministeri de Treball. Es tracta d'un increment del 7,32% mensual. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, l'atur s'ha reduït en gairebé 750 persones, en concret, un 1,59% menys. De les 46.336 persones aturades, 19.731 són homes i 26.605 dones. En relació a l'edat, del global de desocupats, 4.171 són menors de 25 anys. El sector serveis ha liderat la pujada de l'atur, amb 2.711 desocupats més -i ja representen 33.000 persones sense feina en aquest sector, sobre el total d'aturats a l'octubre, mentre que la construcció és l'únic sector on l'atur ha decregut en 123 persones. D'altra banda, s'han registrat més de 32.000 contractes, un 15% més que el mes anterior (4.189).

Les dades de Catalunya

En el total de Catalunya, l'atur va pujar en 14.644 persones a a l'octubre respecte al mes anterior i va situar la xifra total de desocupats en 387.267. La xifra suposa un increment de gairebé el 4% mensual. En comparació amb fa un any, hi ha 3.930 aturats menys, un 1% de reducció interanual. En xifres absolutes, l'increment d'aturats és similar al de l'octubre del 2017 (14.698) i del 2011 (14.628) però cal remuntar-se a l'inici de la crisi per trobar una pujada superior, quan a l'octubre del 2008 els aturats van créixer en 23.784 persones. A l'Estat el nombre de desocupats

46.336

És la xifra total de desocupats al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre a finals d'octubre de 2019

va pujar en 97.948, un 3,18% més que el mes anterior fins als 3.177.659 desocupats.

Per demarcacions, l'atur puja a totes i en la que més ho fa és a les comarques de Lleida, on ho fa un 11,03% (2.025) fins als 20.379 desocupats. A les de Girona, els aturats van créixer un 8,82% (2.982) fins als 36.809 i a Tarragona i Ebre ho van fer un 7,32% (3.161) fins als 46.336. Per últim, a les comarques de Barcelona la pujada va ser del 2,34% (6.476) fins als 283.743 aturats.

Per sectors d'activitats, tots registren una pujada, a excepció de la construcció, on l'atur va baixar en 35 persones fins als 30.299. El que va liderar la pujada va ser el de serveis, amb 11.674 nous desocupats, fins als 278.441. A l'agricultura van pujar en 1.445, amb un total de 8.598, i a la indústria en 1.007, fins als 43.332. Per últim, el col·lectiu de persones sense feina anterior va registrar 735 aturats més que el mes anterior fins als 26.597.

Pel que fa a la contractació, al setembre es van registrar 318.824 contractes, un 3,54% més que el mes anterior (10.896 en xifres absolutes). //



ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

www.obresambgarantia.com

El teu web de confiança on pots fer obres i reformes amb les màximes garanties!

Amb la col·laboració del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Tots els professionals que hi trobaràs són Tècnics Especialistes propers a casa teua!

SOL·LICITA FINS A 3 PRESSUPOSTOS GRATUÏTS!



A www.obresambgarantia.com tot són avantatges!

- ✓ Només professionals qualificats, titulats i col·legiats s'encarregaran de la teva obra o reforma.
- ✓ Comptaràs amb la garantia i suport del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona.
- ✓ A la teva disposició més de 400 professionals especialistes, tots ells de les comarques de Tarragona.



**OBRES
amb garantia**
L'aparellador, el teu tècnic de capçalera.

Amb la confiança de:



Col·legi d'Aparelladors,
Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació
de Tarragona

L'Ajuntament de Reus licita el Centre Social el Roser per 2 milions d'euros

Aquesta és la segona vegada que es licita el projecte, ja que en primer terme va quedar desert



L'Ajuntament de Reus ha obert aquest 22 de novembre el concurs públic per adjudicar el contracte per a la construcció del Centre Social El Roser, l'equipament que donarà un impuls a les polítiques municipals d'atenció a les persones amb la creació de nous serveis i l'aposta per programes existents com la gestió alimentària, l'allotjament per a persones en situació de vulnerabilitat social i el Pla Local d'Inclusió Social.

La inversió social, un dels contractes de més valor econòmic que l'Ajuntament licita en els darrers anys, té un pressupost de 2.040.354,03 euros. El termini d'execució de les obres és de 12 mesos a partir de la signatura del contracte. Aquesta és la segona vegada que es licita el projecte, ja que en primer terme va quedar desert. De fet, la xifra de licitació del primer concurs, poc més de 460.000 euros, que només incloïa una fase de l'obra, va ser criticada durament pel Gremi de la Construcció del Baix Camp que la va posar d'exemple d'una pràctica habitual de les administracions de treure alguns projectes amb preus per sota del valor real.

Montserrat Vilella, regidora de Benestar Social, afirma que: «el Centre Social El Roser serà un equipament de refe-

rència. Un projecte social, fet amb visió social, que donarà un impuls a l'atenció a les persones amb la creació de nous serveis i l'aposta de programes prioritaris. No és un projecte nou, és un pas de gegant de projectes d'èxit que tenim en marxa. Un projecte que exemplifica l'aposta del Govern de Reus per les polítiques socials».

La inversió, prevista en el pressupost municipal de 2019, contempla l'execució de tot el projecte de manera conjunta. Inicialment s'havia plantejat fer-ho per fases. L'Ajuntament ha modificat el document econòmic inicial per tal d'adaptar-se a la nova planificació, a la millora de la realitat econòmica municipal i a la situació del sector de la construcció.

Els serveis

Un cop completat, el centre inclourà una cafeteria-menjador social, oberta a la ciutadania; un rebost solidari, punt de gestió i distribució de la xarxa d'aliments; dependències d'allotjament temporal per a situacions d'emergència; i espais municipals, on s'hi traslladarà el servei del Pla Local d'Inclusió Social i on s'hi ubicarà la seu social de l'associació de veïns dels Xalets Quintana; a més d'aules i sales de reunions. //

El Centre Social el Roser acollirà els espais següents:

Menjador social/cafeteria / La sala donarà servei tant a la ciutadania en general com a persones derivades dels Serveis Socials.

Cuina / Entre les dues caixes s'hi ubica la cuina. L'espai conté les peces que donen servitud tant a la cuina com al moll de càrrega i descàrrega de productes

Zona d'espera i recepció / La primera de les sales del conjunt que inclou el rebost solidari és la recepció, amb un espai d'espera per a les persones que han d'accedir al rebost.

Rebost solidari / Aquest espai és similar a un supermercat. Consta d'una sala diàfana amb armaris amb aliments destinats per a persones derivades de Serveis Socials. L'espai connecta amb la cuina —per recollir fàcilment elements cuinats, com les carmanyoles solidàries, sense haver de passar per l'exterior de l'edifici

Magatzem/espai per a mercaderies / La sala és similar a la sala del rebost solidari, però serveix per descarregar i ordenar els aliments donats.

Accés i servei d'acollida per a persones sense sostre / Aquesta sala està articulada per un pati interior i un bany per als usuaris i treballadors. Posteriorment, s'hi troba sala office per als usuaris i els espais d'higiene de roba.

Dormitoris d'homes i dones, i patis / A la part central hi ha dos dormitoris per a persones amb necessitat social, separats per a homes i dones.

Accés espai administratiu / L'accés es fa des de l'avinguda de Montblanc. El vestíbul connecta amb la zona d'acollida.

Sala multifuncional/associació de veïns / Permet l'ús i l'accés des de l'exterior, sense necessitat de passar per l'entrada principal de l'edifici. //

Comença la construcció del nou col·lector d'aigües de l'avinguda de Salou de Reus

Les obres comportaran una inversió de 857.353 finançada íntegrament per l'Agència Catalana de l'Aigua mitjançant una de les assignacions més elevades que ha destinat a la ciutat de Reus els darrers anys

Aigües de Reus ha iniciat la darrera setmana de novembre a l'avinguda President Macià els treballs previs de la segona fase de les obres de construcció del nou col·lector de l'avinguda de Salou. La primera fase es va executar l'any passat; i la segona afecta el tram entre la plaça del Canal i l'autovia de Bellissens. El gruix de les obres s'iniciarà ben aviat.

L'obra té com a objectiu la millora del sanejament en alta a la ciutat. L'execució dels nous treballs anirà a càrrec d'Aigües de Reus, representen una important millora en un dels principals col·lectors de la ciutat i tindran una durada d'uns quatre mesos.

Les obres comportaran una inversió total de 857.353,12 euros (més IVA), finançats íntegrament per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) mitjançant una de les assignacions més elevades que ha destinat a la ciutat de Reus els darrers anys. Aigües de Reus es farà càrrec de 180.044,15 euros, que corresponen al 21% de l'IVA no finançat, amb la idea que els veïns no hagin de suportar cap tipus de despesa, en consonància amb la política habitual de l'empresa. L'obra s'ha adjudicat a l'empresa Agrovia i la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut i mediambiental ha recaigut en l'enginyeria Plikum.

Les obres, que milloren la xarxa de sanejament en alta de la zona de Mas Iglesias (molt degradada amb el pas dels anys), connectaran la xarxa existent de l'autovia de Bellissens amb la nova xarxa de l'autovia de Salou, mitjançant la instal·lació de 587 metres lineals de canonada de Polièster Reforçat amb Fibra

L'obra té com a objectiu la millora del sanejament en alta a la ciutat. L'execució dels nous treballs, que aniran a càrrec d'Aigües de Reus, representen una important millora en un dels principals col·lectors de la ciutat i tindran una durada d'uns quatre mesos



de Vidre (PRFV) de 1.200 i 1.500 mm de diàmetre entre la plaça del Canal i la rotonda de Bellissens, i la construcció d'onze nous pous de registre.

Afectacions al trànsit

Les obres s'executaran per fases per minimitzar l'afectació a la circulació i als veïns, mantenint, sempre que sigui possible, la circulació a la rotonda de la plaça del Canal. No obstant això, durant la primera fase es poden produir desviacions de trànsit que afectin els vehicles que accedeixin a Reus per l'autovia de Salou.

La renovació del col·lector de l'avinguda de Salou s'ha fet del tot imprescindible, tenint en compte que s'ha anat deteriorant amb el pas dels anys i, a dia d'avui, té les parets i el seu fons molt erosionats. La regidora responsable d'Aigües de Reus, Noemí Llauradó, va insistir en el fet que "el manteniment de la xarxa d'abastament i sanejament d'una ciutat és del tot fonamental, i cal assegurar una inversió continuada per garantir que tot anirà bé i que no hi haurà errades ni problemes en la prestació d'aquest servei bàsic a la ciutadania". //

ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ	C. Monestir de Poblet 24
• ELECTRICITAT	• GAS	43205 REUS
• FONTANERIA	• AIRE CONDICIONAT	Tel. 977 754 617
	• MANTENIMENT	Fax 977 775 694
		alegre@instalalegre.com

expomat
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

Dos de cada tres catalans creu que hi haurà una nova crisi en el sector immobiliari en els anys vinents

La meitat dels enquestats afirma que les immobiliàries no funcionen millor que fa una dècada



El 68,2% dels catalans, més de 2 de cada 3 ciutadans, creu que hi haurà una nova crisi en el sector immobiliari en els anys vinents, segons un informe de pisos.com. El mateix estudi mostra que la meitat dels catalans (53,1%) creu que els bancs són més curosos amb les hipoteques que fa deu anys però el 70,2% no creu que hagin millorat els seus nivells de transparència. En general, el 49,2% creu que s'ha guanyat en cultura financera però el 42,3% afirma que l'inquilí no ha guanyat seguretat jurídica i el 51,8% no creu que les immobiliàries funcionin millor que fa una dècada. De cara al futur, gairebé el 46% creu que tornarà a esclatar una bombolla immobiliària i el 48,5% pensa que els desnonaments arribaran a xifres rècord.

El director d'estudis de pisos.com, Ferran Font, va afirmar que les crisis es produeixen de forma cíclica i que el sector immobiliari "no està exempt de tornar a travessar serioses dificultats". Tot i això, va afirmar que "actualment no es donen les condicions per a una nova bombolla" i va afegir que "és essencial que es vetlli per la bona marxa de l'habitatge, treballant perquè creixi de forma sostenible i resulti accessible pel ciutadà".

L'estudi va desgranar els resultats segons sexe i edat. Els resultats mostren que les dones són més optimistes que els ho-

mes pel que fa al futur del sector, ja que mentre el 74,3% veu una nova crisi, entre les dones són el 62,1%. D'altra banda, el 46,4% de les dones creu que tornarà a esclatar una bombolla, percentatge que puja a 52,6% en el cas dels homes.

D'altra banda, ni el 66,4% dels homes ni el 73,9% de les dones creuen que hagi millorat la transparència dels bancs i ni el 45,4% dels primers ni el 39,2% dels segons veu una millora en la seguretat jurídica dels inquilins.

Per edats, són els joves els que tenen una actitud més pessimista que els seus pares respecte al futur del sector immobiliari. Així, el 72,5% dels 'millennials' creu que el mercat tornarà a entrar en crisi, mentre que responen així el 63,8% dels 'baby boomers' (majors de 55 anys). Sobre la possibilitat d'una nova bombolla immobiliària, el 51% dels 'millennials' ho veu factible, enfront del 47,4% dels majors de 55 anys que no es posiciona. En canvi, tots dos coincideixen en la previsió de xifres de rècord pel que fa a desnonaments.

Tots dos col·lectius creuen que els bancs estan sent més cautelosos amb les hipoteques que fa deu anys però no creuen que hagin guanyat transparència (65,8% dels 'millennials' i 74,5% dels majors de 55). //

Els 33 anys és l'edat mínima per comprar un pis per la precarietat dels joves i la manca de finançament

Amb les condicions actuals, un jove necessita de mitjana a tot l'Estat 50.000 euros de sortida per comprar un habitatge

Els joves de l'Estat espanyol són cada vegada més adults quan fan el pas de marxar de la llar familiar. No és fins als 33 anys, de mitjana, quan signen la compra del seu primer habitatge, mentre que, en el lloguer d'un pis, la barrera es fixa en els 27 anys, segons un estudi elaborat per donpiso.

Entre els motius que allarguen l'edat a la qual s'emancipen els joves per començar una nova etapa en la seva vida, destaquen la precarietat laboral juvenil i la dificultat per obtenir finançament bancari sense comptar amb estalvis. Amb una taxa d'atur que arriba al 32,8% entre els menors de 25 anys (a setembre de 2019), la capacitat d'estalvi col·lectiu és molt limitada. Així, només un de cada cinc joves espanyols (21%) d'entre 16 i 29 anys viu independitzat. No és fins passats els trenta anys quan les dades s'elevan considerablement, amb un 49% de les persones que decideix comprar un habitatge, mentre que el 43% aposta pel lloguer.

En aquest sentit, amb les condicions habituals en la signatura d'una hipoteca, per a la compra d'un habitatge estàndard amb un valor de 250.000 euros, un jove necessita comptar amb el 20% de l'import total de l'immoble, el que suposa tenir estalviats 50.000 euros. D'altra banda, en el cas de voler llogar, i partint que han de dipositar una fiança de dos mesos d'una renda mitjana del voltant de 750 euros en les grans ciutats espanyoles, la inversió inicial mínima per als joves ascendeix a 1.500 euros.



"El client jove està perdent visibilitat al mapa immobiliari espanyol, i aquest és un problema que ha de conscienciar-nos a tots. La manca d'estabilitat laboral i econòmica, unida a l'hàndicap que tenen per obtenir una hipoteca, està dificultant la compra d'una primera residència per part d'un col·lectiu que demana habitatge però no compta amb pressupost per adquirir-la", destaca Emiliano Bermúdez, sotsdirector general de donpiso. //

Mes de la Vito.



*Exemple de Leasing amb les facilitats del programa Alternative Lease de Mercedes-Benz Financiació Services España, E. F. C. S.A.-Avda Bruselas, 30 28108 Madrid, per a una Vito Furgó Llarg 111 CDI. Preu de 20.751,30 (transport, pre-entrega i impost de matriculació no inclòs), vàlid per a ofertes realitzades fins a 31/12/2019, sol·licituds aprovades fins a 15/01/2020 i contractes actius fins a 28/02/2020. Tenint el client un termini de 14 dies hàbils per exercir el seu dret de desistiment. Permanència mínima de la financiació de 24 mesos. Import a finançar per 16.269,67€. Per 165 euros al mes en 36 quotes i una quota final de 10.329,54€, entrada 4.481,63€, TIN 0,00%, Comissió d'obertura 486,46 (2,99%). TAE 1,26% Import total degut 16.756€. Preu total a termini 21.237,63€. Exemple calculat per 29.000 KMS/any. (Totes les quantitats reflectides no inclouen l'IVA). *Hi ha 3 possibilitats per a l'última entrega: canviar el vehicle, tornar-lo (sempre que es compleixin les condicions del contracte), o adquirir-lo pagant l'últim lliurament. Els valors d'emissió de CO₂ indicats s'han obtingut d'acord amb el procediment de prova "WLTP CO₂", segons el que preveu l'article 2 de la normativa d'implementació de No. 3. (UE) 2017/1153. Els valors de consum de combustible es van calcular sobre la base d'aquests valors. *Els valors de CO₂ indicats s'han obtingut d'acord amb el procediment de prova "NEDC CO₂", d'acord amb l'article 2 N.º 1 del Reglament d'implementació (UE) 2017/1153. El model mostrat no pot correspondre a l'oferta. Per aquest motiu, els valors més elevats poden incloure's en el certificat de conformitat del vehicle, així com en el full de dades del vehicle, que són rellevants per al registre del vehicle, podent afectar, si s'escau, l'impost de matriculació i/o l'impost sobre vehicles de Tracció mecànica. El model mostrat no pot correspondre a l'oferta. Més informació a www.mercedes-benz.es/vans.

Vito Furgó. Vine aquest mes a buscar la teva.

Si ets dels que van d'anada i tornada amb el compartiment de càrrega ple, la furgoneta Vito és l'opció ideal per al seu treball. Conduïu ara amb connectivitat estàndard, motor de baix consum, finançament personalitzat, suport de ServiceCare integral i baix cost de manteniment.

No et perdís el mes de la Vito. N'hi ha una per a tu. Informa't a: www.mercedes-benz.es/vans

Vito Furgó Llarg 111 CDI

165€¹ al mes en 36 quotes

Entrada:	4.481,63€
Quota Final:	10.329,54€ ²
TIN:	0,00%
TAE:	1,26%
Comissió d'obertura:	486,46€

(Aquests imports no inclouen l'IVA).

Consum mixt (l/100 km)³: 5,4 - 7,8.
Emissions de CO₂ 164 (g/km)⁴

Mercedes-Benz
Vans. Born to run.



AUTOLICA

Concessionari Oficial Mercedes-Benz
Pol. Ind. Riu Clar - C/ Coure, s/n - Esquina C/ Sofre, TARRAGONA.
Tel.: 977 55 42 86. [f](https://www.facebook.com/autolicatarragona) [i](https://www.instagram.com/autolicatarragona) info@autolicatarragona.es, www.tarragonaautolica.mercedes-benz.es

Recasens i Mercadé 13, Pol. Agro-Reus, REUS.
Tel.: 977 32 60 20.

Aleix Plana i Vasile Safta guanyen el 5è Concurs de Paletes de la Fira de la Llet de Vilobí d'Onyar

La parella de Construccions Plana de Vila-seca s'emporta els 1.000 euros d'un concurs en el qual hi van participar 12 parelles de tot Catalunya



Nova victòria de la parella Aleix Plana i Vasile Safta a la cinquena edició del concurs de paletes de Vilobí d'Onyar (Gironès), que va tenir coincidint amb la Fira de la Llet d'aquesta localitat el passat dissabte 19 d'octubre. La parella de Construccions Plana Hortonedà de Vila-seca es va endur els 1.000 euros del premi superant la resta de les 12 parelles participants. En segon lloc va quedar la parella local formada per Josep Ribes i Josep Maria Vila i en tercer lloc, Josep Porràs i Pere Xifra de Santa Coloma Farners. En aquesta ocasió, Aleix Plana i



Aleix Plana ha explicat que la principal dificultat del projecte que van realitzar, una menjadora de vaques a escala, va ser “sobretot els acabats dels morters de colors i trencadís i l'alienació de les barres de ferro”

Vasile Safta van haver de construir una menjadora de vaques a escala, un projecte que es completava amb el logotip de la Fira de la Llet que s'havia de fer en trencadís. Com sempre, els participants van descobrir el projecte un cop van arribar al concurs.

Aleix Plana explica com van plantejar-se l'obra que van executar en terres gironines. “Des del principi, ja vam poder apreciar que era una obra amb molta

feina, cosa que ens va obligar a córrer de valent des del primer minut. L'obra en si, a part del volum, la seva principal dificultat, requeia en la varietat de materials d'acabat i colors d'aquests. El trencadís també es valorava força, com cada any la silueta del cap de la vaca de la Fira de la Llet”, va explicar i va afegir que les principals dificultats van ser “sobretot els acabats dels morters de colors i trencadís i l'alienació de les barres de ferro”. //

Aprovat el calendari laboral del 2020 que passa a tenir 12 dies festius i 1.736 hores

El va signar la comissió paritària del Conveni de la Construcció de la província de Tarragona, formada per membres de la Foconta i pels sindicats UGT i CCOO

El passat 13 de novembre es va aprovar el calendari laboral i de festes pel 2020 del sector de la construcció després de la reunió de la comissió paritària del Conveni de la Construcció de la província de Tarragona. El nou calendari contempla les festes oficials establertes per la Generalitat i les 2 festes locals de cada municipi. També s'han adequat el nombre total d'hores de la jornada laboral anual que passa a 1.736 hores.

Durant l'any 2020 seran festius els dies 2 i 3 de gener, el 8 i 9 d'abril, el 25 i 26 de juny, el 7 de desembre i els dies 24, 28, 29, 30 i 31 de desembre.

Aquest calendari serà efectiu sempre que no es pacti una adaptació diferent, amb els representants dels treballadors o bé en el seu defecte, en cas de no existir representació, un acord de la majoria dels treballadors. L'acord també diu que en el supòsit que les festes locals coincideixin el dissabte, diumenge o qual-sevol dels festius pactats en el calendari labora, es traslladarà al primer dia laborable següent llevat de pacte en contrari, en l'àmbit de l'empresa. D'acord amb allò que estableix el Conveni del sector, els dies de vacances continuaran sent 30 dies naturals dels quals 21 seran laborables.

El calendari va ser pactat entre quatre representants de la Foconta, el seu president Gregori Salvat, Joan Romeu, Jordi Cabré i Joan Mercadé i representants dels sindicats UGT i CCOO. //

Festius pactats 2020

- 1 / 2 de gener
- 2 / 3 de gener
- 3 / 8 d'abril
- 4 / 9 d'abril
- 5 / 25 de juny
- 6 / 26 de juny
- 7 / 7 de desembre
- 8 / 24 de desembre
- 9 / 28 de desembre
- 10 / 29 de desembre
- 11 / 30 de desembre
- 12 / 31 de desembre



Volkswagen Financial Services
Finance. Renting. Insurance. Mobility.*



Hacemos tu camino más fácil.

Elige el Renting del Grupo Volkswagen. 50 años de experiencia gestionando flotas, a tu servicio.

Condiciones.

- Entrada de 10% sobre pvp
- Mantenimiento
- Seguro con franquicia
- Reparación de Averías
- Impuestos municipales
- Vehículo de asistencia
- 36 meses
- Cobertura de 15.000 Km/año

VOLKSWAGEN COMERCIALES

desde

190 €/mes¹
(IVA no incluido)

* Los servicios financieros de las filiales del Grupo Volkswagen realizan en España, bajo el nombre comercial "Volkswagen Financial Services", la prestación de servicios financieros (a través de Volkswagen Finance S.A. E.F.C.), servicios bancarios (a través de Volkswagen Bank GmbH S.E.), servicios de renting (a través de Volkswagen Renting S.A.), servicios de seguros y mediación de seguros (a través de Volkswagen Versicherung A.G. y Volkswagen Insurance Services Correduría de Seguros S.L., respectivamente) y movilidad (entre otras, a través de Volkswagen Renting S.A.). Volkswagen Financial Services es una marca comercializada por Volkswagen Renting S.A. (Sociedad Unipersonal). Avda. de Bruselas 34 - 28108 Alcobendas (Madrid) Registro Mercantil de la provincia de Madrid. Tomo 2.138. Folio 63. Hoja nº M-37860. Inscripción 1ª C.I.F. A80/185051.

El Govern aprova un decret llei de mesures urgents per a l'impuls a les energies renovables

Es modifica la Llei d'urbanisme per facilitar la instal·lació de sistemes d'auto producció i d'eficiència energètica en l'àmbit urbà i en l'espai públic de les ciutats, així com en sòls no urbanitzables



El Consell Executiu ha aprovat recentment un decret llei de mesures urgents per l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. El text elimina barreres administratives per a la implantació d'energies renovables a Catalunya i soluciona diversos aspectes de la Llei del canvi climàtic que havien estat declarats inconstitucionals, amb l'objectiu de seguir avançant en la mitigació del canvi climàtic i en la transició energètica, i s'emmarca en la situació d'emergència climàtica declarada pel Govern el passat mes de maig. El decret llei haurà de ser validat pel Parlament en els propers 30 dies.

El decret-lleí inclou la derogació del Decret 147/2009, que limitava la implantació de parcs eòlics i fotovoltaics a Catalunya, i estableix un nou procediment de tramitació més àgil. Així, s'obre la implantació d'aquestes dues tecnologies a tot el país, sempre respectant les figures de protecció ambiental, urbanística i paisatgística vigents. D'aquesta manera, desapareixen la determinació de zones de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica i el model concursal per a la seva

adjudicació, i també s'eliminen les ocupacions màximes per a les instal·lacions fotovoltaïques, així com les restriccions per a la seva ubicació en zones contigües a terrenys industrials o a edificacions agrícoles o ramaderes. D'aquesta manera, s'obre el territori a ser copartípic de l'aportació renovable al sistema energètic tot alleugerint el pes d'altres zones que històricament han acumulat la generació.

L'executiu ha derogat el decret del 2009, si bé "n'ha rescatat" alguns "articles beneficiosos", segons ha explicat Chacón. El decret aprovat pel consell executiu entrarà en vigor a finals d'any, previsiblement. El Govern considera que la llei aprovada a l'etapa del tripartit establia "barreres" a les energies renovables.

Simplificació

De la mateixa manera, el decret llei modifica la Llei d'urbanisme per facilitar i simplificar la instal·lació d'energies renovables en l'àmbit urbà, amb la voluntat d'afavorir la implantació de sistemes d'auto producció en els edificis i en l'espai públic de les ciutats. En aquest sentit, per exemple, les instal·lacions fotovoltaïques no comptaran a efectes de remunta i estaran subjectes només al règim de comunicació prèvia. La norma també elimina aspectes que dificulten la implantació de mesures d'aïllament tèrmic o la millora de tancaments de façanes, entre d'altres. També se'n facilita la implantació en sòl no urbanitzable, sempre que es compleixin uns criteris ambientals i paisatgístics determinats.

El Govern aprova el decret de renovables per "eliminar els obstacles" per al seu desenvolupament a Catalunya

En concret, el decret exigia que els parcs eòlics de més de 10 MW s'implantessin en Zones de Desenvolupament Prioritari (ZDP). Pel que fa a l'energia fotovoltaica, les plantes solars sobre sòl no urbanitzable només es podien fer en terrenys de zones industrials, amb una ocupació màxima de sis hectàrees, o en edificacions agrícoles, amb una superfície màxima de tres hectàrees. "Creiem que són mesures restrictives i que no permeten aprofitar l'economia d'escala", ha assegurat Chacón. //

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp

Aisladur
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF | Heraklith | Danosa
Placo | Armstrong

Reus serà de nou l'únic municipi del Camp de Tarragona a la Mobile Week Catalunya 2020

La Mobile Week Catalunya se celebra la setmana prèvia al Mobile World Congress, que es realitza del 24 al 27 de febrer a Barcelona



Fotografia de la primera edició de la Mobile Week Catalunya l'any passat a Reus

“Com canviarà la nostra vida amb l'arribada dels robots i la intel·ligència artificial” De cara als més petits es programaran tot un seguit de tallers de robòtica educativa, de programació i pilotatge de drons, de programació d'apps, de videojocs i de retoc d'imatge i vídeo a través del mòbil.

També es contemplen activitats per a famílies, les quals giraran al voltant de dues xerrades: “L'ús i l'accés dels mòbils i tauletes per als més petits” i “La importància de la programació computacional des de la infància”.

Per tancar la jornada està prevista una taula rodona amb el títol “El futur d'un territori intel·ligent. Casos pràctics”. En paraules de la

Reus serà l'únic municipi del Camp de Tarragona present al programa de la Mobile Week Catalunya, que se celebrarà de 20 al 29 de febrer de 2020. Aquesta iniciativa planteja accions i espais de debat al voltant de l'ús de les noves tecnologies.

La regidora d'Economia, Coneixement i Habitatge, Teresa Pallarès, va destacar “el valor d'acostar a la ciutadania un sector que és un eix estratègic per la ciutat com són les noves tecnologies i l'aplicació de les mateixes la vida quotidiana”.

El programa de la Mobile Week a Reus té una durada prevista d'un dia, el 19 de febrer, durant el qual es parlarà de temes com “La innovació a les Smart Cities a través del 5G”, “L'ús del 5G i les aplicacions pràctiques en un futur immediat” i de

regidora d'Economia, Coneixement i Habitatge, Teresa Pallarès, la participació a la Mobile Week Catalunya “ens permet acostar el sector TIC a la ciutadania i també fomentar les vocacions professionals en un àmbit estratègic que demanda cada cop més professionals”.

Enguany a la Mobile Week Catalunya hi participen 15 ciutats: Begues, Mataró, Sabadell, Sant Feliu de Llobregat, Sant Pere de Ribes, Vilanova i la Geltrú, Igualada, Vic, Girona, Olot, Riudellots de la Selva, Reus, Mollerussa i la comarca de la Ribera d'Ebre (Tarragona) i la zona de l'Alt Pirineu.

La Mobile Week Catalunya se celebra la setmana prèvia al Mobile World Congress, que es realitza del 24 al 27 de febrer a Barcelona. //



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES · PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



ferros poch, s.a.

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Puntetes, s/n - 43120 Constantí
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferros poch.com

www.ferros poch.com

Reus encarrega els projectes de connexió del passeig Nord i convertir en zona de vianants el raval de Santa Anna

La redacció dels quatre projectes, inclosa en el pressupost municipal de 2019, té un valor estimat de 25.619 euros



L' Ajuntament de Reus va publicar el dimarts 26 de novembre al perfil del contractant el plec de clàusules que regirà el procés de licitació de l'encàrrec de redacció dels projectes executius de quatre futures obres de millora viària: la connexió del passeig Nord, la transformació del raval de Santa Anna en zona de vianants, la vorera nord de l'avinguda de Sant Jordi i la plaça Comte de Reus.

La redacció dels quatre projectes, inclosa en el pressupost municipal de 2019, té un valor estimat de 25.619,84 euros (més IVA).

Connexió del passeig Nord / El projecte haurà de plantejar una urbanització a mínims per connectar el carrer de Vinebre amb el vial que enllaça amb l'escola la Vitxeta i la urbanització Sant Joan. Es proposa la pavimentació amb asfalt. Es tracta d'una solució provisional mentre no es desenvolupi el planejament derivat de la zona. El pressupost és de 7.438,02 euros (més IVA).

Transformació del raval de Santa Anna en zona de vianants / Es tracta de la primera fase d'una actuació dirigida a

regular la mobilitat del tomb de ravals. Inicialment es pensa en un paviment a nivell tant de vianants com de vehicles. El sistema haurà de ser versàtil. El carrer podrà ser totalment per a vianants o d'ús compartit. El projecte pot plantejar un sistema de smart cities per regular trànsit. El pressupost d'aquest lot és de 7.438,02 euros (més IVA).

Vorera nord de l'avinguda de Sant Jordi / Es tracta del tram de l'avinguda que quedar per urbanitzar, davant del centre comercial. El projecte haurà de tenir en compte els serveis existents d'instal·lacions, i les afectacions. El projecte haurà de definir pavimentació, xarxa sanejament, jardineria, senyalització, etc. El pressupost del lot és de 6.611,57 euros (més IVA).

Urbanització de la plaça del Comte de Reus / Es preveu projectar una intervenció a la plaça per millorar les condicions d'ús i de seguretat. Haurà de tenir en compte els serveis existents d'instal·lacions; i definir pavimentació, xarxa sanejament, jardineria i reg. El pressupost és de 4.132,23 euros (més IVA). //

Els Premis Cambra reconeixeran els èxits de 32 empreses de la demarcació cameral

El president de la Generalitat, Quim Torra, presidirà la gala de lliurament, que reunirà més de 600 persones al Tecnoparc de Reus

Els Premis Cambra 2019 reconeixeran la progressió, l'aposta per l'I+D i per la internacionalització, la trajectòria i els valors d'un total de 32 empreses de l'àmbit territorial de la Cambra de Comerç de Reus, que comprèn les comarques del Baix Camp, la Conca de Barberà, el Priorat, la Ribera d'Ebre i la Terra Alta.

El president de la Cambra de Comerç de Reus, Jordi Just, va destacar la novetat que suposen els 5 premis comarcals que lliuraran els presidents dels 5 Consells Comarcals de la demarcació cameral. Segons Just, "des de l'inici d'aquesta nova etapa a la Cambra hem dit que hem d'obrir-nos a tot el nostre territori i amb els premis a empreses de totes les comarques i la presència dels presidents dels Consells Comarcals ho volem escenificar".

Premis d'Honor

El president de la Cambra també va destacar el reconeixement als valors humans i mediambientals que suposen els tres Premis d'Honor, concedits a l'empresari Xavier Martínez, pel projecte turístic de la Casa Navàs; a la Fundació Rosa Maria Vivar, pel centre de tractaments no farmacològics per a malalts d'Alzheimer; i al Monestir de Poblet, pel programa de sostenibilitat energètica i ambiental 'Cosmos Poblet'.

Per la seva banda, la vicepresidenta primera de la Cambra i presidenta del Comitè Organitzador d'aquests Premis Cambra, Àgatha Girbes, va posar en va-



lor "la diversitat sectorial de les empreses guardonades" i "la participació de tots els òrgans de la Cambra en el procés de selecció de les empreses premiades, tant dels membres del Comitè Organitzador, com de les Comissions i els delegats territorials, sense oblidar el personal tècnic de la Cambra".

Una altra de les novetats són els 3 premis atorgats per empreses, que demostren "la voluntat de la Cambra d'obrir-se al teixit per al qual treballem". Girbes va aclarir que els criteris per atorgar els guardons han estat diversos: la internacionalització, la innovació, la trajectòria... En aquest sentit va subratllar "la sostenibilitat ambiental, el compromís social i la disruptió tecnològica" com els eixos vertebradors d'una edició que tindrà com eslògan "Sostenibilitat i futur".

Premis de Periodisme

Com ha estat habitual en els últims anys, els Premis Cambra reconeixeran també un seguit de treballs periodístics per la seva aportació en la divulgació del desenvolupament empresarial de les nostres comarques o en la denúncia dels dèficits d'infraestructures i altres factors de competitivitat que perjudiquen el creixement de les empreses del territori. En aquesta ocasió, un total de 6 periodistes de mitjans de comunicació del territori rebran el guardó en les categories de Premsa Escrita, Premsa Digital, Televisió i Ràdio. Entre els premiats s'hi troba responsable de comunicació del Gremi de la Construcció i responsable de la redacció de 'La Façana', Isaac Albesa, per un article a la revista Descobrir titulat 'El gran show de Reus'. //

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

Reus constata el bon moment de l'autoconsum fotovoltaic en una jornada tècnica

La derogació de l'impost al sol, la baixada de preus de les instal·lacions i el desenvolupament de les bateries estimulen les inversions en plaques solars



La Cambra de Comerç de Reus va acollir a començament de mes una jornada sobre l'Autoconsum Fotovoltaic amb el suport de la Regidoria de Medi Ambient de l'Ajuntament de Reus, el BBVA, Rent Tech i les empreses instal·ladors Saltoki i EngelSolar. La generació d'energia solar per reduir els costos energètics viu actualment moments dolços després que el Consell de Ministres derogués el passat mes d'abril l'anomenat 'impost al sol', creant un marc legislatiu molt favorable per a aquestes inversions. A la jornada hi han pres part representants d'empreses del sector, de l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) i d'entitats que financen aquesta mena d'inversions com BBVA i Rent Tech.

El President de la Cambra de Comerç, Jordi Just, va constatar durant la inauguració que "és un moment de doble oportunitat per a les empreses, perquè poden reduir la seva factura elèctrica i,

al mateix temps, ser més sostenibles mediambientalment". Per la seva banda, el regidor de Medi Ambient de l'Ajuntament de Reus, Dani Rubio, va coincidir amb aquests arguments i ha posat èmfasi en "l'aposta decidida del consistori en impulsar aquest tipus d'energia als edificis municipals perquè redueix els costos i disminueix l'empremta mediambiental".

Un sector en expansió

Les empreses que fan instal·lacions viuen actualment un boom des que un Reial Decret el passat mes d'abril derogués el 'peatge al sol', que, segons Marc Segura, Coordinador de la Comissió de Sostenibilitat i Energia de la Cambra, era "més dissuasori que una altra cosa, perquè no es va arribar a aplicar, però evidentment que s'hagi suprimit és molt positiu, perquè era un gran fre". Segura creu que "jornades com aquesta són necessàries per fer pedagogia i acabar amb

el fantasma de la inseguretat jurídica, ja que aquest cop això no té enrere: el marc regulador de l'energia fotovoltaica serà estable".



La jornada tècnica es va celebrar a la Cambra.

Per la seva banda, Gerard Pagès, Coordinador de la Comissió d'Indústria, assegura que "el cost de les instal·lacions ha baixat molt, i això significa amortitzacions més curtes". Pagès concreta que "depèn molt de l'envergadura de cada inversió i dels consums energètics, però des que entren en funcionament l'estalvi en factura energètica és constant i la inversió es pot amortitzar en períodes inferiors a 5 anys". De cara al futur, el desenvolupament de les bateries i la reducció dels seus preus són un altre estímulo, ja que permetran emmagatzemar l'energia que no s'està consumint. //

Les empreses que fan instal·lacions viuen actualment un boom des que un Reial Decret el passat mes d'abril derogués el 'peatge al sol', que, segons Marc Segura, Coordinador de la Comissió de Sostenibilitat i Energia de la Cambra, era "més dissuasori que una altra cosa, perquè no es va arribar a aplicar, però evidentment que s'hagi suprimit és molt positiu, perquè era un gran fre"

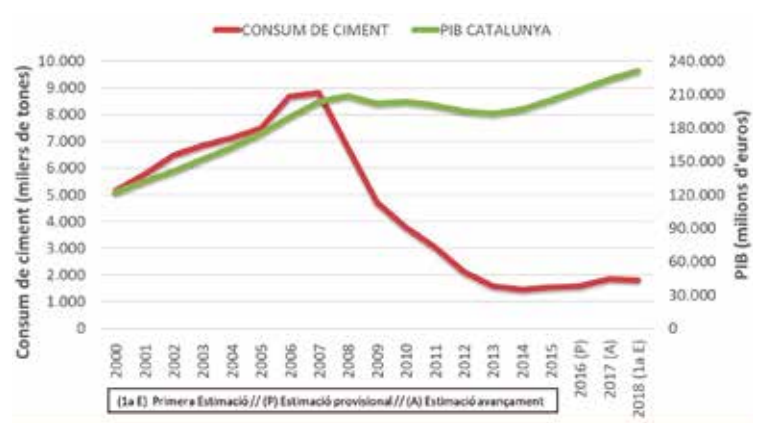
La indústria del ciment s'enfronta a la nova desacceleració econòmica sense haver superat la crisi anterior

A diferència del que ha passat amb el conjunt de la indústria, les fàbriques catalanes es mantenen encara en uns nivells d'activitat molt baixos, producte de l'anterior crisi econòmica de 2008

Les previsions macroeconòmiques que apunten a una desacceleració de l'economia nacional, després de 6 anys de creixement sostingut entorn del 3% del PIB, agafen el sector del ciment en una situació compromesa. De fet, a diferència del que ha passat amb el conjunt de la indústria, les fàbriques catalanes es mantenen encara en uns nivells d'activitat molt baixos, producte de l'anterior crisi econòmica de 2008. Es pot afirmar sense cap mena de dubte que la indústria del ciment s'ha saltat el cicle de la recuperació econòmica del darrer sexenni, i res no fa pensar que la situació pugui millorar en els immediats anys vinents.

Les xifres del tancament del tercer trimestre de 2019 confirmen aquesta conjuntura. La producció de ciment, que va superar els 9,7 milions de tones l'any 2007, s'ha quedat en els darrers 12 mesos en només 3,1 milions (un 68% de caiguda). Per la seva banda, el consum del mercat domèstic segueix en mínims: dels 8,8 milions de tones de 2007 s'ha passat als 2,1 milions actuals. Aquí, la reducció és encara més acusada, i arriba al 76%.

L'evolució de l'activitat de les fàbriques de ciment va molt lligada a les inversions de l'Administració en obres públiques. Als darrers anys, malgrat la recuperació viscuda per l'economia



nacional, la licitació de noves infraestructures o els projectes de manteniment de les que ja funcionen han estat mínima. Això comporta un acusat risc d'obsolescència d'aquestes instal·lacions, que comprometen la competitivitat futura del país, la qual cosa podria afectar greument no ja a la recuperació del sector cimentier sinó al creixement del conjunt de l'economia. //

**ARTS
GRÀFIQUES
OCTAVI SA**

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

Impremta offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...

DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963

**TRACTOMECANIC
MAQUINARIA, S.L.**

**Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial**

Truqui'ns:
977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**

L'Aeroport de Reus posa en servei part de l'ampliació de la seva terminal

La finalització de les obres d'ampliació de l'edifici terminal, que hauran suposat una inversió de 12 milions d'euros, està prevista per la pròxima primavera de 2020

L'Aeroport de Reus ha completat la primera fase d'ampliació i remodelació de la terminal i, coincidint amb l'inici de la temporada d'hivern, ha posat en funcionament els primers 1.600 metres quadrats de les noves instal·lacions. D'aquesta manera, segons informen fonts d'Aena, s'ha obert la zona de les noves portes d'embarcament 8 i 9, equipades amb els serveis necessaris per al seu ús, mentre es prossegueix amb les obres d'ampliació de l'edifici. Els passatgers poden accedir als nous espais directament des de l'actual zona de facturació a través d'un corredor habilitat amb una cabina de control de passaports per a les operacions No Schengen.

La finalització de les obres d'ampliació de l'edifici terminal, que hauran suposat una inversió de 12 milions d'euros, està prevista per la pròxima primavera de 2020, coincidint amb la nova temporada d'estiu.

Al seu terme, l'Aeroport de Reus haurà ampliat la superfície de les terminals en prop de 4.500 metres quadrats i haurà augmentat la seva capacitat fins als 2.560 passatgers per hora, 760 més que en l'actualitat.



Els treballs duts a terme tenen com a objectiu millorar la qualitat de servei al passatger i l'operativitat de l'aeroport, amb garanties per atendre la demanda de trànsit futura. Aquestes actuacions es duen a terme tant en sortida com arribades de la terminal. //



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com



L'asfaltat de l'Avinguda Sant Jordi culmina les inversions del pla de mandat 2019

Les obres, executades per l'empresa Tecnologia de Firmes SA, formen part de la planificació municipal per millorar el manteniment dels carrers de la ciutat i garantir la seguretat del trànsit

L'Ajuntament de Reus està executant els treballs d'asfaltat de l'avinguda de Sant Jordi. Ho està fent en dues fases: des del dijous 14 de novembre, es van asfaltar els carrils de la zona sud, i la setmana després, els carrils de la zona nord. Les obres formen part de la planificació municipal per millorar el manteniment dels carrers de la ciutat, per posar-los al dia, i garantir la seguretat del trànsit. En aquest sentit, s'actua en vials amb el paviment en mal estat, a conseqüència del seu deteriorament i envelliment pel pas del temps.

Pla d'asfaltat 2019 / L'asfaltat dels carrils sud de l'avinguda de Sant Jordi culminen l'execució del pla, que ha comportat una inversió total de 349.690 euros amb intervencions en diferents vials de la ciutat: avinguda de President Companys, avinguda de Pere el Cerimoniós, carrer de Josep M. Prous i Vila, a les rieres de Miró i d'Aragó, i ara avinguda de Sant Jordi.

Pla de Sanejament i Reparacions / Treballs d'asfaltat als carrils nord de l'avinguda de Sant Jordi. Preveu un cost total de 16.741,32 euros per realitzar, també, actuacions puntuals als



carrers de General Moragues, Pintor Tapiró, Amargura i a la rotonda de la carretera de Riudoms amb la T-11.

La regidoria de Via Pública, l'empresa adjudicatària de les obres, l'empresa del Gremi de la Construcció Tecnologia de Firmes SA, i el servei de Mobilitat i Circulació de la Guàrdia Urbana es coordinen per tal que els treballs tinguin la mínima afectació en la ciutadania i, en especial, al trànsit de vehicles.//

Knauf Espanya
 @knaufer
 knauf.es

KNAUF

INDICACIONES EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUÏDOR OFICIAL

PLB

DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/Travassera, 16-18 - 08001 - BARCELONA
Tel: 932 69 74 43 Fax: 932 69 49 35
www.plb.es - info@plb.es

REUS: C/Pedret i Guardià, 9 - 43200 - REUS
Tel: 977 72 44 75 Fax: 977 72 44 75
www.plb.es - info@plb.es

FÀCILS
MONTAR

ENVANS

SOSTRES

TRASDOSSATS

SÒLS

www.knauf.es

plácido

ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

UNE EN ISO
9001:2000
ISO 14001:2004

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE EMPRESAS DE BASTIDORES
Unidad de planificación y ejecución

Víctor Panisello Palau, in memoriam

Tots aquells que en els darrers anys hem conegut al Víctor Panisello el relacionem amb l'empresa Tractomecànic. Des de sempre m'agradaria destacar que ens ha donat servei a tots nosaltres i als professionals de les empreses del Gremi de la Construcció del Baix Camp amb un tracte exquisit i professional. A més, sempre ha estat vinculat al Gremi ajudant en cada esdeveniment que li hem proposat. Hem de dir que sempre es va mostrar proper amb tots i sense cap afany de protagonisme.

Malauradament el divendres 22 de novembre es confirmava la notícia que el Víctor moria després de lluitar contra

una llarga malaltia. Tots nosaltres que hem anat fent el nostre dia a dia laboral, hem pogut veure com ha estat al peu del canó fins a l'últim dia al seu negoci, treballant i preocupant-se de cada detall o de qualsevol suggeriment que li féssim arribar.

Des d'aquestes pàgines de La Façana, com sempre, hem volgut participar per expressar el nostre condol als familiars, amics i companys de feina i fer esment de l'exemple que ens ha donat a tots, essent sempre pràctic, lluitador i humil.

Sempre estaràs al nostre record i mai no t'oblidarem.

Jordi Cabré,

director de La Façana, en nom de la Junta Directiva del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Víctor Panisello Palau

(Gerent de Tractomecànic Maquinària SL)

Ha traspassat cristianament a Reus
el 22 de novembre als 49 anys



La junta directiva del Gremi de la Construcció del Baix Camp vol expressar als familiars, amics i treballadors de l'empresa, el nostre condol més sincer per la pèrdua de Víctor Panisello Palau, amb qui hem tingut ocasió de compartir tots aquests darrers anys de projectes i il·lusions.



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrió del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montroig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



BigMat

LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Reus

Tel. 977 32 35 00

www.bigmatochoa.com



El drenatge

“invisible”

Quan l'estètica marca la pauta: ACO Brickslot

El sistema ACO Brickslot està format per un canal de formigó polímer i una reixa ranurada que, una vegada instal·lat, queda ocult deixant només visible la mínima ranura de la reixa de 10 mm. I malgrat ser extraordinàriament discret, és un drenatge d'alta eficàcia hidràulica a més de resultar molt segur i invulnerable. Quan l'aspecte estètic és important, Brickslot treballa des de la major discreció.

ACO ofereix el seu Brickslot des de la garantia de ser líder mundial en drenatges que aporten solucions tant per a casos d'alta exigència com per a aplicacions convencionals en àmbit civil, industrial i residencial.

Distribuidor oficial:

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

ACO