



la façana

Juliol 2019 Núm. 462

Reus invertirà 4,3 milions d'euros aquest 2019

El Pla d'Inversions 2019 confirma el compromís del govern de finalitzar projectes, iniciar-ne de nous i planificar la gestió futura de la ciutat

Pàg 4

INCREMENT DEL PREU DE L'HABITATGE NOU A CATALUNYA EN UN 7%, FINS ALS 3.829 EUROS PER M²

Pàg 16

L'OBRA VISADA CREIX AMB FORÇA A LES COMARQUES DEL CAMP DE TARRAGONA

Pàg 18



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



Previntegral

www.previntegral.com

- > Seguretat en el Treball
- > Higiene Industrial
- > Plans de seguretat i salut
- > Coordinació de seguretat en obres



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

- > Abonament del 10% de la teva quota d'associat
- > Solucions a mida per a la teva empresa
- > Atenció personalitzada

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



SUMARI

- 4 /** Reus invertirà 4,3 milions d'euros aquest 2019
- 8 /** L'atur cau en 13.819 persones al juny a Catalunya
- 10 /** La Cepta confia que es revitalitzi la construcció
- 11 /** La construcció és l'únic sector on hi ha una davallada de la confiança empresarial
- 12 /** Foment reclama 10.000 milions d'euros en cinc anys per acabar obres estratègiques pendents
- 14 /** Més de 8.400 alumnes es van formar l'any passat gràcies als cursos de la FLC
- 16 /** Increment del preu de l'habitatge nou a Catalunya
- 18 /** L'obra visada creix amb força
- 19 /** La immobiliària Solvia anuncia un ERO entre els seus 740 treballadors
- 20 /** El Parlament convalida el decret llei que apuja l'impost de les hipoteques fins al 2% i altres tributs
- 21 /** Joaquim Calatayud i Rosa Maria Abelló compartiran presidència del Consell Comarcal del Baix Camp
- 22 /** El Cementiri General de Reus, finalista al concurs de la revista 'Adiós'
- 23 /** Creix el consum de ciment a Catalunya
- 24 /** Curs de rehabilitació del patrimoni
- 25 /** Nova visita guiada al campanar de Reus
- 26 /** Nou llibre col·lectiu sobre els arquitectes modernistes del Camp de Tarragona

EDITORIAL

Poca confiança empresarial

De nou ens trobem al bell mig del període estival, un temps que molts aprofiten per fer unes merescudes vacances i per preparar la recta final del 2019 i encarar-la amb les millors condicions. Però mentrestant, veiem amb preocupació com la situació política continua sent un problema per la nostra economia perquè la incertesa és màxima, ja que o no hi ha govern, o aquest s'aguanta amb pines.

La manca de govern a l'Estat espanyol, amb el fracàs de la investidura de Pedro Sánchez, i els problemes del govern català fan que els empresaris i els ciutadans no les tinguin totes. En aquest sentit, el Radar Cambra de la Cambra de Comerç de Reus en el seu darrer informe indica que "la caiguda de l'activitat econòmica, la manca de polítiques públiques de promoció econòmica, la situació d'inestabilitat política -en particular la que es viu a Catalunya- i el context turbulent de l'economia a nivell global" son les causes clares de la causa d'optimisme empresarial. El president de la Cambra de Reus, Jordi Just, ha posat el focus en què "l'optimisme empresarial acusa els déficits que tenim al territori: falten inversions públiques i falta eficàcia de les administracions", posant com a exemple els retards en l'impuls "d'infraestructures com l'Estació Intermodal de Reus, l'abaixador de Bellissens o la descontaminació del pantà de Flix

En canvi, alguns elements sembla que milloren. L'Ajuntament de Reus ha presentat un pla d'inversió pel que resta d'any 2019 i també afirma que planificarà les inversions d'aquesta legislatura durant els propers mesos. Ara, caldrà esperar que els preus de les licitacions siguin justos i evitar noves licitacions desertes, amb l'endarreriment del projecte de torn. //

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

CRÈDITS



La Façana
Número 462
Juliol 2019

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
Ajuntament de Reus

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



REUS INVERTIRÀ 4,3 MILIONS D'EUROS AQUEST 2019

EL PLA D'INVERSIONS 2019 CONFIRMA EL COMPROMÍS DEL GOVERN DE FINALITZAR PROJECTES, INICIAR-NE DE NOUS I PLANIFICAR LA GESTIÓ FUTURA DE LA CIUTAT

El Govern de Reus tenia previst portar al ple de l'Ajuntament del 31 de juliol un Pla d'Inversions per al 2019 de 4,3 milions d'euros amb la previsió que fos aprovat per la majoria de les tres forces del govern: Junts per Reus, ERC i Ara Reus.

La regidora d'Hisenda, Mari Luz Caballero, va presentar fa uns dies el document i les dues fonts amb les quals es finançarà: els 3,5 milions d'euros de romanents de tresoreria amb què es va tancar l'exercici 2018 i una operació de crèdit de 795.000 euros vinculada al Pressupost 2019. Aquest pla d'inversions l'havia avançat parcialment en diverses reunions amb el Gremi de la Construcció el mateix alcalde de la ciutat, Carles Pellicer, que havia reiterat als agremiats la confiança que des de l'Ajuntament de Reus es tornarien a impulsar diverses obres a la ciutat un cop les arques municipals han pogut ser sanejades.

Per fer possible el Pla d'Inversions, el Govern portarà a la Comissió Informativa de Serveis d'Hisenda i de Serveis Generals dues propostes d'acord: l'aprovació del Pressupost de 2019 i l'expedient de distribució del romanent de tresoreria de 2018. Durant la seva intervenció, Caballero va destacar dues idees principals que defineixen les dues propostes d'acord: «Som hereus de la bona gestió pressupostària que s'ha fet els últims anys en aquest Ajuntament»; «presentem un projecte de Pressupost que és la garantia per gestionar la ciutat amb rigor fins a final d'any», i «assentem les bases per a la planificació estratègica de la ciutat, i per elaborar amb rigor i garanties el Pla de Mandat».

El Pla d'Inversions 2019 confirma el compromís del Govern de finalitzar projectes, iniciar-ne de nous i planificar la gestió futura de la ciutat. El paquet de 4,3 milions d'euros d'inversió es divideix així en tres grans grups:

FINANÇAMENT D'EXECUCIÓ D'OBRES

Entre aquestes destaca el Centre Social del Roser que, davant la disponibilitat de pressupost, es farà íntegrament tot el projecte des de l'inici. Cal recordar que aquest centre havia de començar la passada legislatura però finalment va quedar desert per incompareixença de cap empresa, un fet que va provocar la protesta del Gremi de la Construcció del Baix Camp per algunes licitacions públiques amb uns preus fora de mercat. La llista continua amb projectes com la finalització de la reforma del Camí de Valls; l'enjardinament de l'avinguda de Josep Laporte; la il·luminació de la plaça de Villarroel; la il·luminació del carrer de Martí Folguera; la segona fase d'implantació del Pla de Videovigilància de Reus; la remodelació del Parc de Mobilitat del passeig Mata; l'adquisició de prestatgeries per l'Arxiu i de llibres per a la biblioteca; o les obres en edificis municipals per habilitar espais per als representants sindicals dels treballadors.

ELABORACIÓ D'ESTUDIS, PLANS DIRECTORS I PLANS EXECUTIUS

Es tracta de realitzar projectes que s'executaran de manera planificada al llarg del mandat, d'entre els quals destaca la redacció del projecte executiu per a la construcció de nou habitatge social i aparcaments a l'antiga Hispània. La llista inclou el projecte executiu de la transformació en zona de vianants del raval de Santa Anna; el de la ronda Nord; els dels nous centres cívics Gregal i Pastoreta; el del futur parc de lliscament; el de la reforma viària dels carrers de Miró i Santa Helena; el de la vorera sud de l'avinguda de Sant Jordi; el de la plaça de Comte de Reus; i els dels carrers de Joan Ramis i del Canal. També inclou l'estudi urbanístic per repensar la connexió del carrer Ample amb el passeig Mata.

FINANÇAMENT DE SENTÈNCIES URBANÍSTIQUES

Derivades de contenciosos de fa més de 10 anys i que han estat contràries a l'Ajuntament; o al finançament de noves expropiacions.

En la roda de premsa de presentació del projecte de Pressupost de 2019, la regidora d'Hisenda va afirmar que «el Govern tot just ha començat a treballar; i per tant tenen poca càrrega política en comparació amb altres. Això sí, són la garantia de suficiència econòmica i pressupostària per fer front a la gestió de la ciutat amb rigor fins a final d'any. No incorporarem cap programa nou... però sí que demostrem la voluntat i la dinàmica de treball del Govern: Rigor, bona gestió, i mirada llarga en la planificació de projectes estratègics i de futur.

Els comptes són bàsicament una adaptació de les despeses a la previsió d'increment dels ingressos, xifrats en 1,9 milions d'euros (795.000 euros de l'operació de crèdit a banda, destinats íntegrament a finançar inversions). Un increment d'ingressos provinents, principalment de dues vies: l'increment dels ingressos per la via d'impostos i taxes vinculades al major dinamisme econòmic que està experimentant la ciutat. Són 1,5 milions d'euros, provinents



Mari Luz Caballero, regidora d'Hisenda de l'Ajuntament de Reus

TORNARÀ A LICITAR-SE EL CENTRE SOCIAL DEL ROSER, FINALITZARÀ LA REFORMA DEL CAMÍ DE VALLS; L'ENJARDINAMENT DE L'AVINGUDA DE JOSEP LAPORTE; LA ILLUMINACIÓ DE LA PLAÇA DE VILLARROEL; LA ILLUMINACIÓ DEL CARRER DE MARTÍ FOLGUERA O LA REMODELACIÓ DEL PARC DE MOBILITAT DEL PASSEIG MATA

de més llicències d'activitat, plusvàlues, Impostos de construccions i Obres, etc. i una segona via que són els estalvis de la despesa financera, generats amb la bona gestió de l'endeutament i la reducció dels tipus d'interès. Estalvis fixats en uns 400.000 euros.

ADAPTACIÓ DE DESPESES

L'adaptació de les despeses es poden resumir en tres grans blocs:

> **300.000 euros a Recursos Humans**, destinats al funcionament ordinari de l'administració i l'adequació dels organigrames.

> **750.000 euros destinats a l'adequació de contractes de serveis** com la reposició de vehicles del servei de neteja; els serveis de manteniment i de neteja de les escoles; l'increment de costos de les comunicacions postals de l'Ajuntament; o l'adequació del manteniment de les zones verdes de la ciutat.

> **850.000 euros de transferències corrents**, destinats al finançament de la nova flota d'autobusos de Reus Transport, a finançar l'increment de la subvenció per als usos de les instal·lacions esportives; o a transferències a l'Institut Municipals Reus Cultura, Reus Promoció o el Consorci del Teatre Fortuny, entre altres. //



Obres de reforma al carrer Roger de Llúria al barri Sol i Vista

EN MÀRXA LA REFORMA DEL CARRER DE ROGER DE LLÚRIA, A SOL I VISTA

La segona fase del Pla de Barris de Sol i Vista, la reforma del carrer de Roger de Llúria, ja és visible des que les obres van començar oficialment el passat dimecres 17 de juliol. Les obres afecten el tram del vial fins al carrer Josep Iglésies i Fort.

El pressupost d'adjudicació de l'obra és de 186.194,80 euros (IVA inclòs) i es preveu que es realitzi en un termini de 4 mesos. L'actuació està adjudicada a l'empresa Agrovia.

La remodelació del carrer Roger de Llúria manté el sentit de circulació existent amb dos sentits, al tram des de la carretera d'Alcolea fins al carrer Josep Iglesias Fort; i preveu direcció única sentit a la resta del carrer. La solució

projectada amplia les voreres seguint els criteris recollits al Pla de mobilitat urbana de Reus, i dotant-lo d'unes característiques similars als carrers recentment remodelats, amb vorades de granit, paviment de voreres de panot/terrazzo i paviment asfàltic. Les seccions s'han dissenyat d'acord amb donar una major comoditat als viants, i adaptades a persones amb mobilitat reduïda, augmentant l'amplada de les voreres actuals. L'actuació inclou també obres en el sistema de sanejament, enllumenat i jardineria, en aquest sentit exemplars de Laurus Nobilis.

L'obra s'executa en el marc del Pla de Barris, una vegada el departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va anunciar la pròrroga fins a 31 de desembre de 2019 dels projectes beneficiats per la convocatòria de 2009.

ACABEN ELS TREBALLS D'ASFALTAT I PINTURA AL CARRER ALT DE SANT PERE

L'obra dona continuïtat de les actuacions de remodelació realitzades en els darrers anys als carrers de Travessera Sardà, la plaça Molrius, el carrer de Sant Tomàs, de Sant Miquel i de Josep Anselm Clavé.

L'Ajuntament de Reus ha obert al trànsit a mitjans de juliol el carrer Alt de Sant Pere, una vegada finalitzats els treballs d'asfaltat i pintura, darrera fase de les obres de remodelació del vial. L'obra, adjudicada a l'empresa Covan Obres Públiques, dona continuïtat de les actuacions de remodelació realitzades en els darrers anys als carrers de Travessera Sardà, la plaça Molrius, el carrer de Sant Tomàs, de Sant Miquel i de Josep Anselm Clavé. La solució adoptada dona major comoditat al vianant, augmentant l'amplada de les voreres actuals i reduint la densitat del trànsit. El paviment de les voreres és de panot/terrazzo i el de la calçada amb asfalt. L'espai de vianants s'ha protegit amb pilones, i s'han definit passos de vianants adaptats per a persones amb mobilitat reduïda.

La reforma del carrer ha tingut un pressupost d'adjudicació de 256.596,39 euros, i està cofinançada a través d'una subvenció del PAM de la Diputació de Tarragona de 127.501,31 euros; i contribucions especials dels veïns. //

Reus confirma el seu cartipàs definitiu

L'alcalde de Reus, Carles Pellicer, ha signat els nous decrets de delegació de competències i de nomenament de regidors de govern, d'acord amb l'organització política confirmada i redefinida després del Ple de l'Ajuntament de Reus del 2 de juliol.

D'aquesta manera, les competències en matèria d'Educació s'assignen al regidor Daniel Recasens (ERC), configurant la regidoria de Cultura i

Educació, que inclou també les competències en matèria de Política Lingüística. Pel que fa a les competències d'Habitatge s'assignen a la regidora Teresa Pallarès (Junts per Reus), configurant la regidoria d'Economia, Coneixement i Habitatge.

Finalment, les competències en matèria de Medi Ambient s'assignen a Daniel Rubio (Ara Reus), configurant la regidoria de Recursos Humans i Medi Ambient. //



■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747

L'atur cau en 13.819 persones al juny a Catalunya

El mes va tancar amb 357.272 desocupats, la xifra més baixa des del 2008

El nombre d'aturats Catalunya va baixar en 13.819 persones el passat mes juny si ho comparem amb el mes de maig. Finalment el mes es va tancar amb 357.272 desocupats, xifra que representa un descens del 3,72% intermensual. La xifra total d'aturats és la més baixa des del 2008, quan al juny hi havia 311.422 desocupats, i situa Catalunya com la comunitat on més baixa l'atur aquest juny.

En comparació amb el mateix mes de l'any passat, l'atur va caure en 12.920 persones intermensual, un 3,49% menys. Pel que fa al conjunt de l'Estat, l'atur va baixar en 63.805 en relació amb el mes anterior i el total de desocupats va ser de 3.015.686, la xifra més baixa des del novembre del 2008.

Per sectors d'activitat, dels 357.272 aturats que hi havia el mes passat a Catalunya, 253.035 eren del sector serveis, 40.912 de la indústria, 29.544 de la construcció, 26.735 no tenien feina el mes anterior i 7.046 de l'agricultura.

D'altra banda, del total de desocupats a Catalunya, 206.274 eren dones i 150.998 homes. També del total, 23.884 eren menors de 25 anys, dels quals 1.462 homes i 1.413 dones.

Per demarcacions, l'atur cau en totes i és Girona la que registra un major descens, amb un 7,12% menys que al maig, fins als 31.031 desocupats. En termes anuals, l'atur va caure en 1.268 persones, gairebé un 4% menys.

Per contra, el menor descens intermensual es va produir a la demarcació de Barcelona, amb una reducció del 2,87% i 7.906 aturats menys, fins als 267.764. En comparació amb el mateix mes de l'any anterior, la davallada va ser del 3,25%.

A Tarragona es van registrar 2.227 aturats menys al juny, una reducció del 5,15% respecte al mes anterior. La davallada va ser del 3,74% en termes interanuals



29.544

És la xifra de treballadors del sector de la construcció que continuen estant sense feina al nostre país

A Lleida el nombre de desocupats es va reduir en 1.306 persones, gairebé un 7% menys que el mes anterior, fins als 17.454. En termes interanuals la reducció va ser del 5,71%.

Per últim, a Tarragona es van registrar 2.227 aturats menys al juny, una reducció del 5,15% respecte al mes anterior. La davallada va ser del 3,74% en termes interanuals.

Més contractes signats

Pel que fa al nombre de contractes, a Catalunya se'n van signar 305.332, el que representa un increment de 621 respecte al mes anterior, és a dir, un lleuger 0,20% més. En comparació amb el mateix mes del 2018, la contractació va baixar un 5,45% amb una diferència de -17.603 contractes.

Del total, 34.846 van ser indefinits i 270.486 temporals. Respecte als indefinits, es va registrar una reducció de l'11,63% amb 4.587 contractes menys que el mes anterior. En canvi, els temporals van créixer gairebé un 2% amb 5.208 contractes més que al maig. //



ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METAL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

ViSi!t REUS

summer

5

MEGA · ESPAIS · ESPACIOS · SPACES · ESPACES · PLATZE · ESPAIS · ESPACIOS · SPACES · ESPACES · PLATZE · ESPAIS · ESPACIOS · SPACES · ESPACES · PLATZE

POLSERA

12€

ViSi!tREUS

- Gaudí Centre
- Pavelló dels Distingits de l'Institut Pere Mata
- Museu de Reus
- Museu de Reus Arqueologia
- Campanar de l'església Prioral de Sant Pere

ViSi!t
REUS

Descarrega't l'app de Visit Reus i aconsegueix descomptes increïbles.

Compra la teva polsera al Gaudí Centre

Plaça Mercadal, 3 (Edifici Gaudí Centre)
Per a més informació: www.reuspromocio.cat

La patronal de Tarragona confia que es revitalitzi la construcció per millorar l'ocupació a les nostres comarques

Segons l'Observatori de la CEPTA, una millora del sector de la construcció permetria situar la xifra d'aturats al mateix nivell que al conjunt de Catalunya



Juan Gallardo, cap del gabinet d'estudis tècnics de la CEPTA

La patronal CEPTA, la Confederació Empresarial de la Província de Tarragona, ha assegurat que confia en una revitalització del sector de la construcció a la demarcació que permeti que les xifres de l'atur es redueixin als nivells de la resta de Catalunya. Així ho va expressar el cap del gabinet d'estudis tècnics de la CEPTA, Juan Gallardo, en la presentació de l'Observa-

tori Empresarial dedicat al PIB que es va fer fa unes setmanes. En l'anàlisi, Gallardo ha detallat que en els darrers anys les "dinàmiques inversores" a la demarcació s'han mantingut estables i que no hi ha hagut deslocalitzacions de companyies. També ha fet referència a que la indústria suposa el 26% del PIB tarragoní, si bé tan sols ocupa un 15% dels treballadors.

Tarragona és la província catalana amb el PIB més elevat i la sisena de l'Estat. Tot i això, Gallardo ha explicat que no hi ha una correlació directa entre el PIB i la renda per càpita, que és el paràmetre que mesura el poder adquisitiu dels ciutadans, i on Tarragona es troba per sota de Girona i Barcelona

La demarcació té un nivell superior al de la mitjana catalana i estatal, i a més "no para de créixer", segons l'expert de la CEPTA. "L'economia de Tarragona no té problemes de productivitat perquè els sectors industrials d'aquí estan en competència global"

Segons dades del 2016, Tarragona és la província catalana amb el PIB més elevat i la sisena de l'Estat. Tot i això, Gallardo ha explicat que no hi ha una correlació directa entre el PIB i la renda per càpita, que és el paràmetre que mesura el poder adquisitiu dels ciutadans, i on Tarragona es troba per sota de Girona i Barcelona. En part, ho ha atribuït al fet que els propietaris de les grans empreses que operen a Tarragona s'enduen els beneficis als seus països d'origen, mentre que en llocs com Girona el teixit local de petites i mitjanes empreses és més potent i això fa que la riquesa es quedi al territori.

Amb tot, ha remarcat que "la indústria tarragonina és forta". En concret ha detallat que la bona situació del PIB tarragoní s'explica per la indústria de generació d'energia elèctrica -especialment les centrals nuclears-, la de refinació de petroli, la química o la transformadora de plàstic. Per Gallardo l'impacte d'aquestes grans empreses en l'economia fan que les xifres quedin una mica esbiaixades respecte la realitat. De fet, el sector industrial suposa un 26% del PIB de Tarragona, mentre que aquest percentatge a Catalunya és del 21,5% i a l'Estat del 17,5%.

Aquesta força de també influeix en la productivitat, on la demarcació té un nivell superior al de la mitjana catalana i estatal, i a més "no para de créixer", segons l'expert de la CEPTA. "L'economia de Tarragona no té problemes de productivitat perquè els sectors industrials d'aquí estan en competència global", va assenyalar. //

La construcció és l'únic sector on hi ha una davallada de la confiança empresarial pel tercer trimestre del 2019

L'hostaleria i el transport impulsen la millora de les perspectives amb un increment del 3,5% respecte dels tres mesos anteriors

L'índex de confiança empresarial per al tercer trimestre del 2019 ha augmentat un 0,9% a Catalunya respecte dels tres mesos anteriors, segons l'Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat). L'organisme públic ha informat en un comunicat de la millora de les perspectives empresarials per als mesos de juliol, agost i setembre en relació a l'abril, maig i juny després d'un any encadenant descensos de l'indicador. De les xifres destaca que la construcció és l'únic sector que mostra una davallada de la confiança (-0,7%). L'índex de confiança empresarial harmonitzat (ICEH) indica que l'hostaleria i el transport impulsen la confiança empresarial amb un increment del 3,5% seguit del comerç (1,7%) i de la resta de serveis (0,6%). La indústria s'ha mantingut pràcticament estable amb un augment del 0,1% respecte del segon trimestre.

Per grandària de l'establiment, els que milloren més la confiança són els que tenen entre 50 i 199 assalariats amb un augment del 2,8%. Els que tenen una plantilla d'entre 200 i 999 treballadors l'incrementen un 2% mentre que els negocis amb entre 10 i 49 l'augmenten un 0,8%. Els establiments de dimensió més gran, de més de 1.000 treballadors, disminueixen la confiança un 4,2% i els de menys de 10 un 0,1%.

Per demarcacions camerals, totes mostren una millora de la confiança respecte al trimestre anterior. Les Cambres de Lleida són les que tenen un augment de l'índex més elevat (3%), seguit



des de les Cambres de Girona (1,5%), les Cambres de Tarragona (1,1%) i la resta de cambres de Barcelona (0,7%). Pel que fa a la Cambra de Barcelona, es manté gairebé estable (0,1%).

En relació a les expectatives per al tercer trimestre en relació al mateix període de l'any anterior, la confiança empresarial disminueix un 1,6%. La confiança empresarial empitjora a tots els sectors, excepte a l'hostaleria i transport (1,9%). La indústria (-3,9%) encapçala els sectors on s'ha produït una davallada de la confiança empresarial respecte al mateix període del 2018.

Confiança al conjunt de l'Estat

Paral·lelament, l'Institut Nacional d'Estadística (INE) ha informat que al conjunt de l'Estat la confiança empresarial ha augmentat un 1,6% de cara al tercer trimestre. El 21,4% dels gestors d'establiments consideren que l'evolució del seu negoci serà favorable els tres pròxims mesos mentre un 16,7% creu que serà desfavorable. Un 61,9% opina que serà normal. //

Per demarcacions camerals, totes mostren una millora de la confiança respecte al trimestre anterior. Les Cambres de Lleida són les que tenen un augment de l'índex més elevat (3%), seguides de les Cambres de Girona (1,5%), les Cambres de Tarragona (1,1%) i la resta de cambres de Barcelona (0,7%)



ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ GAS	C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS Tel. 977 754 617 Fax 977 775 694 alegre@instalalegre.com
• ELECTRICITAT	• AIRE CONDICIONAT	
• FONTANERIA	• MANTENIMENT	

PORCELANOSA
GARDENIA ORCHIDEA
VERSACE




STOSA

expomat
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

Foment reclama 10.000 milions d'euros en cinc anys per acabar obres estratègiques pendents

La patronal xifra el dèficit d'inversió en infraestructures en 28.000 MEUR entre 2009 i 2018



Els empresaris van presentar el catàleg 100 infraestructures bàsiques per a Catalunya en el qual destaca el Corredor del Mediterrani com una de les principals infraestructures estratègiques pendents de finalitzar

breixen el cost. De fet, va afegir, que hi ha obres que estan quedant desertes o que d'altres ja iniciades s'aturin. D'altra banda, Llansó també ha apuntat a la manca de pressupostos a l'Estat i a Catalunya, fet que va obligar a prorrogar els comptes. "Les noves obres no es poden licitar, tot això al final provoca aquesta resposta decebedora", va resumir.

Document CAT-100

El document CAT-100, que agrupa el catàleg de 100 infraestructures bàsiques pendents d'executar a Catalunya i elaborat per la Comissió d'Infraestructures i Equipaments des del juny del 2015, xifra en 27.970 milions d'euros el dèficit dels darrers deu anys. El president de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya (CCOC) ha lamentat que només han pogut treure quatre obres del catàleg, entre elles el perllongament de FGC a Terrassa i Sabadell i la línia 9 Sud de metro, però en canvi n'ha afegit 11 més a les 95 que continuen pendents.

Pel president de Foment, a més, si aquestes obres s'haguessin fet al seu moment "el creixement del PIB català hauria estat superior" i si per exemple els treballs del corredor mediterrani i la connexió per a mercaderies s'hagués culminat al port s'haurien atret més inversions.

Entre les infraestructures que cita Foment hi ha la inversió a Rodalies –incloent la llançadora de l'aeroport (actualment en obres), l'estació de la Sagrera o el desdoblament de l'R3 i el corredor mediterrani, concretament els accessos ferroviaris al Port de Barcelona i Tarragona; els subtrams de Castellbisbal i Martorell i de Martorell a Vila-seca; els de Tarragona i Vandellòs i de Vandellòs a Castelló. //

Foment del Treball ha xifrat en 28.000 milions d'euros el dèficit d'inversió en infraestructures durant els darrers deu anys a Catalunya i ha reclamat un pacte entre administracions perquè aportin 10.000 milions d'euros, a raó de 2.000 milions d'euros anuals, entre aquest 2019 i 2023, i poder finalitzar les obres "estratègiques" que estan licitades i que encara estan en procés de construcció. El president de la patronal, Josep Sánchez Llibre, va qualificar el balanç d'obres inacabades i licitades fa més de deu i quinze anys de "molt decebedor". "És una autèntica vergonya per dir-ho d'una manera amable, objectiva i realista", va exclamar Sánchez Llibre, que va presentar l'actualització del Catàleg de les 100 infraestructures bàsiques per a Catalunya (CAT100) 2019, al costat del president de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya (CCOC), Joaquim Llansó. Entre les infraestructures "estratègiques" que cita

la patronal hi ha el Corredor Mediterrani, Rodalies, la B-40 o la finalització de la línia 9 del metro, entre d'altres.

Sánchez Llibre va explicar que, seguint els paràmetres de la UE, per corregir el dèficit inversor és necessari assolir el 2,2% de la licitació d'obres del PIB català de manera sostinguda. Això són uns 5.000 milions d'euros anuals entre totes les administracions, lluny del 0,8% del PIB licitat el 2018 (1.671 MEUR). Per la seva banda, Llansó va avisar que la manca d'inversió causa dos efectes. Per un costat, el dèficit es "cronifica" i per l'altre les obres ja licitades es troben sense començar o aturades, ja que pateixen problemes com el dels preus baixos.

Els efectes són, va comentar, que una menor inversió repercuteix en una menor activitat econòmica i menys competitivitat, i també la fallida d'empreses o bé que constructors acabin presentant ofertes amb preus baixos i que les administracions adjudiquin amb ofertes que no co-

Pel president de Foment si aquestes obres s'haguessin fet al seu moment, "el creixement del PIB català hauria estat superior" i si per exemple els treballs del Corredor Mediterrani i la connexió per a mercaderies s'hagués culminat al port s'haurien atret més inversions

Repunt de la licitació oficial d'obres

Encara se situa en volums molt inferiors a la mitjana històric

La licitació oficial d'obres a Catalunya ha augmentat, entre gener i juny del 2019, el 39% respecte el mateix període de l'any passat, amb un import de 970 milions d'euros, havent augmentat en tots els nivells d'administració, malgrat que, tant l'Administració General de l'Estat com la Generalitat, tenen els pressupostos prorrogats. Les administracions locals, per altra banda, després de les eleccions, acostumen a entrar en una marcada fase de desacceleració de la licitació d'obres, que ja es detecta, respecte el segon semestre del 2018, amb una caiguda del 22% (Adm. Local 2n sem 2018: 630 milions d'euros, 1r sem 2019: 494 milions d'euros).

L'import dels concursos, que ha assolit 510 milions d'euros el segon trimestre del 2019, és molt inferior a la mitjana dels darrers vint anys, que és d'uns 940 milions d'euros trimestrals (3.750 milions anuals, a preus constants). Per això, el baix volum de

licitació agreuja el crònic dèficit d'inversió en infraestructures, doncs "la licitació d'avui és la producció/inversió de demà", fet que també produeix una pèrdua neta d'estoc de capital a causa de la depreciació.

Administració local

L'Administració Local, que ha augmentat el volum en un 14%, de gener a juny, respecte el mateix període del 2018 (però una caiguda del 22% respecte el 2n semestre del 2018), és encara el nivell administratiu més actiu, amb un 51% sobre el total licitat, havent publicat anuncis de sol·licitud d'ofertes per un import de 494 milions d'euros. Malgrat el bon comportament en el primer semestre, la sèrie històrica ens indica que, un cop s'han celebrat eleccions municipals, la contractació d'obres disminueix molt significativament.

L'Administració General de l'Estat (AGE) ha augmentat la licitació, de gener a juny,



un 118% respecte el mateix període de l'any passat.

Finalment, la Generalitat ha augmentat la licitació un 56% en relació al mateix primer semestre del 2018, essent el valor dels concursos de 242 milions d'euros, el 25% del total. //

Condicions exclusives Gremi Construcció Baix Camp

ESTÀS PENSANT EN FER UN RENTING? VINE!!!



Condicions:

Entrada del 10% sobre el pvp
Manteniment
Assegurança a tot risc amb franquícia
Reparació d'Averías
Impostos Municipals
Vehícle d'assistència
36 mesos x 15.000km/ any

Gamma Volkswagen Comercials des de:

195* €/mes

*(Iva no inclos)



Reusmòbil

Reusmòbil
Albert López
660 59 75 19
alopez@reusmobil.es
www.reusmobil.es



Tarracomòbil

Tarracomòbil
Rafel Fumadó
617 41 35 90
rfumado@tarracomobil.es
www.tarracomobil.es

Més de 8.400 alumnes es van formar l'any passat gràcies als cursos de la Fundació Laboral de Catalunya

Una de les fites de l'entitat es va produir amb la presentació del nou Observatori de la Construcció, amb l'objectiu de dotar al sector d'un instrument de coneixement, recerca i anàlisi



Com a novetat aquest any la Fundació Laboral de la Construcció va presentar fa unes setmanes la seva Memòria d'activitats 2018, 'Projectant el futur', només disponible en format on line a www.fundacionlaboral.org i al seu canal de Youtube.

La Fundació Laboral de la Construcció va formar a Catalunya 8.411 alumnes (+41,2%), a través de 886 cursos (+33,8%) i 233.451 hores de formació (+41,9%). A nivell estatal es van formar amb la Fundació un total de 86.749 treballadors de la construcció, un 15% més que en el 2017; va impartir més de 4.100.000 hores de formació, un 41% més que l'any anterior, i va desenvolupar prop de 9.000 cursos, un 12% més.

D'altra banda, el 71% dels alumnes de Catalunya (5.975 treballadors) va triar formació relacionada amb la Prevenció de Riscos Laborals (PRL), enfront d'un 27,9% (2.343 alumnes), que va optar per una especialització en oficis i professions

del sector, i un 1,1% (93 treballadors), que va triar matèries transversals de Gestió. Quant a la modalitat formativa, un 91,6% dels alumnes es va decantar per formació presencial (7.701).

El perfil de l'alumne

El perfil del treballador que es va formar en la Fundació a Catalunya en 2018 és molt similar al d'anys anteriors. Es tracta d'un home (95,8%), d'entre 36 i 45 anys d'edat (31,7%). No obstant això, aquest any el nombre d'alumnes ocupats que es van formar amb l'entitat paritària (51,6% del total), va superar al nombre de treballadors desocupats, representant el 48,4% del total. Així mateix, el percentatge d'alumnes estrangers es va situar en xifres molt similars a les de 2017: un 28,5% del total.

Èxit de la Formació on line gratuïta

La Fundació Laboral va posar en marxa fa ja més de tres anys una nova línia de

formació gratuïta per als més de 700.000 titulars de la Targeta Professional de la Construcció (TPC). Es tracta de cursos on line de curta durada sobre temes relacionats amb la innovació i les bones pràctiques en el sector de la construcció.

Fins al moment són més de 16.000 els alumnes de tota Espanya que han participat en algunes de les especialitats ofertes; 3.413 al 2018.

Cal destacar que el curs amb major nombre d'alumnes al 2018 va ser el de "Eficiència Energètica d'Edificis". El van seguir "Fonaments bàsics de BIM" i "Mesures passives per a la rehabilitació energètica d'edificis".

La importància del foment de l'Ocupació

Una de les àrees que va agafar major impuls l'any 2018 va ser la de Ocupació. El foment de l'ocupació és un aspecte prioritari per a l'entitat paritària, que posa a la disposició del sector tots els mitjans per a millorar l'ocupabilitat dels treballadors del sector i facilitar a les empreses la recerca dels millors professionals.

Entre les xifres aconseguides l'any passat, destaquen les més de 40.000 persones ateses a través dels seus serveis d'orientació laboral en tota Espanya, o les més de 4.800 vacants (507 a Catalunya) que es van oferir a través del portal d'ús de referència en el sector, Construyendoempleo.com.

2018, l'any del llançament de l'Observatori Industrial de la Construcció

Una de les fites de l'entitat paritària al 2018 es va produir amb la presentació del nou Observatori Industrial de la Construcció, amb l'objectiu de dotar al sector d'un instrument clau de coneixement, recerca i anàlisi de tots els agents implicats en la indústria de la construcció, que permeti albirar les necessitats i tendències del sector.

Des de la seva posada en marxa, l'Observatori ha tret a la llum importants informes, que poden descarregar-se de forma gratuïta a www.observatoriodelaconstruccion.com.

La FLC va posar en marxa fa ja més de tres anys una nova línia de formació gratuïta per als més de 700.000 titulars de la Targeta Professional de la Construcció (TPC). Es tracta de cursos on line de curta durada sobre temes relacionats amb la innovació i les bones pràctiques en el sector de la construcció

Tímida recuperació de la confiança de les empreses en el futur després de la sotragada del 3r trimestre de 2018

La situació política, la manca d'iniciatives públiques de promoció econòmica i el context turbulent de l'economia mundial, factors de l'estancament



Presentació del Radar Cambra amb Hildebrand Salvat, Jordi Just i Jaume Domènech

Segons el director del Radar Cambra, Hildebrand Salvat, del Gabinet Ceres, els motius d'aquesta pèrdua d'optimisme empresarial s'han de buscar en "la caiguda de l'activitat econòmica, la manca de polítiques públiques de promoció econòmica, la situació d'inestabilitat política -en particular la que es viu a Catalunya- i el context turbulent de l'economia a nivell global". El president de la Cambra de Reus, Jordi Just, va posar el focus en què "l'optimisme empresarial acusa els déficits que tenim al territori: falten inversions públiques i falta eficàcia de les administracions", posant com a exemple els retards en l'impuls "d'infraestructures com l'Estació Intermodal de Reus, l'abaixador de Bellis-

La Cambra de Comerç de Reus ha presentat recentment el Radar Cambra, l'enquesta de conjuntura econòmica que des de 2013 impulsa l'ens cameral amb el lideratge tècnic del Gabinet Ceres i el suport de l'Ajuntament de Reus. El Radar Cambra pregunta trimestralment a una mostra representativa de l'empresariat de la demarcació de la Cambra de Reus la seva percepció sobre el moment pel qual passa l'economia. En aquesta edició s'han presentat els resultats del primer i segon trimestre d'aquest any 2019. Entre moltes altres dades, els resultats constaten que el sotrac del tercer trimestre de 2018 en l'optimisme empresarial continua vigent, tot i que hi ha una tímida recuperació de l'optimisme cap al futur.

En concret, el nombre d'empreses que creien que al cap d'un any estarien millor que en el present va passar de ser el 53% a només el 23% entre el segon i el tercer trimestre de 2018. En els trimestres posteriors aquest indicador s'ha anat recuperant progressivament: 26% (4T 2018), 28% (1T 2019) i 31% (2T 2019), tot i que encara continua molt lluny de l'antecedent del segon trimestre de 2018.

sens o la descontaminació del pantà de Flix". Per la seva banda, el vicepresident Jaume Domènech -que a partir d'ara coordinarà aquest Radar Cambra- va posar en valor "la importància de tenir sobre la taula indicadors de la percepció de les empreses per tal d'exercir la nostra funció de lobby davant les administracions i poder corregir aquestes mancances que pateix l'empresariat".

Poc preocupats pel Brexit

Aquesta edició del Radar Cambra ha avaluat també el que pensen les empreses del territori sobre el Brexit. A grans trets, i tot i reconèixer que la sortida del Regne Unit de la UE perjudicarà les exportacions, el turisme i als catalans que viuen a aquell país, les empreses del territori no viuen aquest procés com una gran amenaça, sempre que es faci amb un acord consensuat.

De tota manera, les empreses demanen a la Cambra que obri mercats alternatius, una línia d'acció en la qual el president Jordi Just ha confirmat que "ja hi estem treballant, amb contactes empresarials amb diversos països estratègics, com és el cas d'Israel, on a la tardor hi farem una missió empresarial". //



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



ferros poch, s.a.

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Punes, s/n - 43120 Constantí
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferros poch.com

www.ferros poch.com

Increment del preu de l'habitatge nou a Catalunya en un 7%, fins als 3.829 euros per m²

La ciutat de Barcelona continua sent la capital on més augmenta, fins als 4.307 euros per metre quadrat, amb barris que superen els 6.600 euros



El preu de l'habitatge nou a Catalunya ha augmentat un 7% en el darrer any, fins als 3.829 euros per metre quadrat i és el territori de l'Estat on és més car, segons la Societat de Taxació. Concretament, la mitjana espanyola és de 2.400 euros per metre quadrat. L'increment registrat a Catalunya també és el més alt a l'Estat, on ha sigut del 5,1%. En aquest sentit, Barcelona és la capital on el preu de l'habitatge nou més ha crescut un 7,3%, fins als 4.307 euros per metre quadrat. Per districtes, els preus més alts corresponen a Sarrià Sant Gervasi, amb 6.676 euros per metre quadrat, seguit de l'Eixample, amb 5.659 euros per metre quadrat i Les Corts, amb 5.172 euros. A l'altre extrem, a Nou Barris és de 3.168 euros per metre quadrat, seguit d'Horta Guinardó, amb 3.658 euros i Sant Andreu amb 3.678 euros.

Pel que fa als municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona, el preu per metre quadrat a Sant Just Desvern és de 2.875 euros per metre quadrat, al Masnou de 2.760 euros per metre quadrat i a Es-

plugues de Llobregat de 2.719 euros per metre quadrat. En aquest cas, la mitjana se situa en els 2.950 euros per metre quadrat, el què representa un augment del 5,5% respecte el juny del 2018.

Pel que fa a la demarcació de Tarragona, el preu de l'habitatge nou és de 1.510 euros per metre quadrat i experimenta un creixement de l'1,5% respecte el juny del 2018. Els municipis amb els preus més alts són Cunit (1.811 euros per metre quadrat) i Tarragona (1.800 euros). En l'altre extrem, hi ha Tortosa (1.109 euros) i Amposta (1.195 euros).

El segon preu més elevat de mitjana és a la demarcació de Girona, amb un valor de 1.804 euros per metre quadrat, un 2,1% més interanual. Els habitatges més cars se situen a Castell-Platja d'Aro (2.370 euros per metre quadrat), a Girona (2.145 euros) i Sant Feliu de Guíxols (1.891 euros). Els preus més baixos corresponen a la Bisbal d'Empordà (1.344 euros) i Sant (1.524 euros per metre quadrat).

Per últim, a la demarcació de Lleida és on els preus dels habitatges nous són

El preu de l'habitatge nou a la demarcació de Tarragona és de 1.510 euros per metre quadrat i experimenta un creixement de l'1,5% respecte el juny del 2018. Els municipis amb els preus més alts són Cunit (1.811 euros per metre quadrat) i Tarragona (1.800 euros). En l'altre extrem, hi ha Tortosa (1.109 euros) i Amposta (1.195 euros)

més assequibles, amb 1.311 euros per metre quadrat i un increment del 0,7% en relació el juny del 2018. Quant als preus per municipis, les xifres més elevades corresponen a la Seu d'Urgell, amb 1.618 euros per metre quadrat i Sort, amb 1.491 euros. //

Espectacular increment de les hipoteques a Tarragona durant el mes de maig

Les comarques de Tarragona incrementen en un 40% respecte el mateix mes de l'any passat passant de 473 a 659

El nombre d'hipoteques sobre habitatge signades al maig a Catalunya va créixer un 23% respecte al mateix mes de l'any passat, segons les dades fetes públiques per l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

Així, al maig es van constituir 6.042 hipoteques sobre habitatge, un 30,3% més que el mes anterior. El capital prestat va ser 896,8 MEUR, un 28,4% més que en el mateix mes del 2018. Al conjunt de l'Estat es van constituir 34.883 hipoteques, un 11,2% més que l'any anterior i un 19,6% més que el mes anterior.

Amb aquestes xifres, Catalunya va ser la segona comunitat en nombre d'hipoteques constituïdes, per darrera d'Andalusia (6.572) i per davant de la Comunitat de Madrid (5.816).

Per demarcacions, el nombre d'hipoteques sobre habitatge signades puja a totes les demarcacions però destaca el gairebé 40% d'increment a Tarragona, que passa de 473 hipoteques al maig del 2018 a 659 al maig d'enguany.

A Lleida es va registrar un increment del 34,8% fins a les 213; a Girona del 25,6% fins a les 627 i a Barcelona del 20% fins a les 4.543. //



Mig sou en habitatge

El 70% dels joves catalans gasta gairebé la meitat del seu sou en l'habitatge i el lloguer és per ara l'única opció que es poden permetre i que més esforç els suposa, segons un estudi de pisos.com. La mostra també conclou que els catalans destinen a l'habitatge entre el 21% i el 40% dels seus ingressos, tant en lloguer com de la hipoteca. "La relació entre el preu de l'habitatge i els sous no és equitativa", conclou el director d'estudis del portal immobiliari, Ferran Font. "És vital que es busquin solucions que

evitin que l'habitatge canibalitzi els sous, ja que s'està compromentent el progrés de la societat en el seu conjunt: si la hipoteca i el lloguer puguen, el consum d'altres béns i serveis es veu afectat de forma severa", continua.

Per gèneres, la meitat dels homes i gairebé de les dones (42%) inverteixen entre el 21% i el 40% dels seus ingressos, tot i que en alguns casos el percentatge és superior. El 28% d'ells i el 32% d'elles gasten més del 41% del seu pressupost en aquesta

partida, mentre que només el 23% i 27% hi dediquen menys del 20%. Per edat, el lloguer és l'opció que més esforç econòmic suposa per als catalans, siguin 'millennials' o 'baby boomers'. El 42% dels joves destinen més del 41% del seu sou al pagament de la renda mensual i el 24% dels majors de 55 anys inverteixen el mateix percentatge. No obstant això, la gran majoria (48,9% de 'millennials' i 44% de 'baby boomers') dedica entre el 21% i 40% del seu pressupost al lloguer. //

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

L'obra visada creix amb força a les comarques del Camp de Tarragona i cau a la ciutat de Barcelona

A Tarragona l'obra nova s'ha incrementat un 136% i la rehabilitació ha baixat un 34%



La superfície d'habitatge visada a Barcelona ha baixat un 46,7% el primer semestre d'aquest any respecte al mateix període de 2018, quan es van edificar 272.669 metres quadrats a la ciutat respecte als 145.461 que s'han construït aquest any. En canvi, a Tarragona, la xifra creix espectacularment amb un 52%. El descens a Barcelona representa una davallada del 28,7% del nombre d'habitatges a Barcelona, 344 menys que l'any passat. El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) atribueix la baixada a la incertesa provocada per mesures com la moratòria d'hotels, entre d'altres. A l'àrea metropolitana, en canvi, hi ha una pujada del 18% de superfície visada. Al conjunt de Catalunya, l'obra nova creix lleugerament (+10,45%) però els arquitectes alerten de la caiguda d'un 8,2% en la rehabilitació. "Segueix sent un model molt tradicional i poc sostenible", ha alertat aquest dimarts la directora general del COAC, Sònia Oliveras.

El COAC identifica un dèficit en la rehabilitació d'edificis tenint en compte que el 40% del parc té més de 50 anys d'antiguitat. Consideren una urgència resoldre les deficiències en accessibilitat, aïllament i eficiència energètica en un context en què el canvi climàtic reclama "mesures contundents".

L'obra nova puja un 10,5% i, per contra, la rehabilitació baixa un 8,2%, una tendència que consideren "alarmant". Aquesta només representa un 24% de la superfície visada a Catalunya el primer semestre de l'any. A tall d'exemple, a Tarragona l'obra nova s'ha incrementat un 136% i la rehabilitació ha baixat un 34%.

Pujada a tot el territori menys a Barcelona i Girona

Pel que fa a les demarcacions, s'observa un creixement a tot el territori exceptuant la demarcació de Girona i la ciutat de Barcelona, que baixen un 30% i un 24% respectivament. La caiguda de Girona es deu al fet que el primer semestre

de l'any passat es van visar projectes de gran superfície. La situació a Barcelona, en canvi, no és circumstancial, asseguren els arquitectes, i confirma la creixuda d'edificació a l'àrea metropolitana en detriment de la capital catalana.

La rehabilitació ha caigut un 66%, mentre que l'habitatge al voltant del 35%. "Es confirma la davallada que vam detectar en el primer semestre de l'any anterior. Barcelona sí que marca tendència", va assegurar Oliveras.

La primera meitat del 2018 es van projectar 1.200 habitatges a Barcelona mentre que el 2019 ho han fet 856. El Col·legi d'Arquitectes no atribueix directament aquesta baixada a la mesura que obliga a destinar el 30% de pisos nous a habitatge assequible, sinó a un cúmul de circumstàncies que s'estan donant a la ciutat com la moratòria d'hotels o la congelació de les llicències d'obres a Gràcia. El director de l'àrea de Suport Professional del Col·legi d'Arquitectes, Daniel Romero, considera que Barcelona s'està convertint en una ciutat "feixuga" pels inversors i on es fa difícil treballar.

Per això els visats es concentren a l'àrea metropolitana, on la superfície ha crescut un 18%. Tant a l'Ebre (+17%), com a Lleida (+32%), Tarragona (+52%) i Comarques Centrals (+1,7%) l'edificació ha crescut, tot i que de manera molt poc homogènia.

Més projectes petits i mitjans

En xifres generals, l'edificació a Catalunya ha crescut un 5,5% respecte al primer semestre de 2018, un creixement que s'ha reduït a la meitat respecte al del 2017. Això es deu al fet que els projectes de gran superfície (de més de 10.000 metres quadrats) s'han reduït un 7% i en canvi agafen força els projectes petits i mitjans.

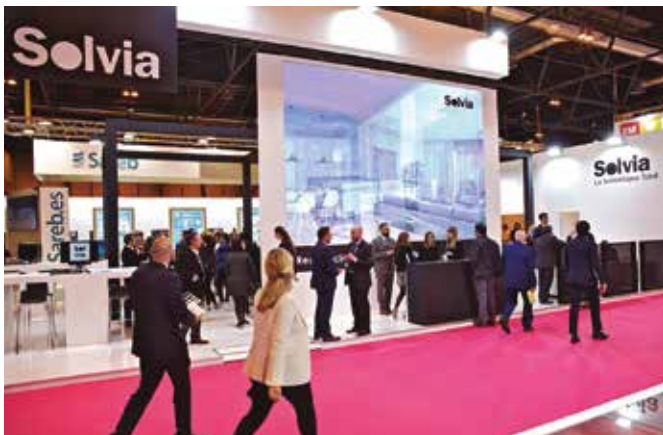
Els projectes d'entre 500 i 3.000 metres quadrats han experimentat una pujada "important" del 21,4%. Segons la presidenta del Col·legi d'Arquitectes de Barcelona, Sandra Bestraten, aquesta tendència és positiva, ja que el creixement és més estructural i representa més ocupabilitat. //

La immobiliària Solvia anuncia un ERO entre els seus 740 treballadors a l'Estat

L'empresa, amb 69 persones contractades a Catalunya, començarà a negociar les condicions amb els treballadors després de l'estiu

La immobiliària Solvia ha anunciat que iniciaria un Expedient de Regulació de l'Ocupació (ERO) entre els 740 treballadors que té contractats a l'Estat. L'empresa ha comunicat als treballadors l'inici d'un procediment d'acomodament col·lectiu i ha sol·licitat mitjançant una notificació que se seleccionin els representants laborals que formaran la mesa

A la cartera de Solvia, hi ha hipoteques residencials, préstecs corporatius i per a petites i mitjanes empreses, immobles comercials, crèdits garantits i no garantits i carteres de béns immobles



de negociació. Tot i que legalment la mesa s'ha de formar en 15 dies, davant les "dificultats" que comporta fer-ho en ple mes d'agost, preveuen començar el procés de consultes al setembre. La companyia s'ha negat a explicar, de moment els motius i el nombre de treballadors de la plantilla -69 dels quals a Catalunya- que es veuran afectats.

Solvia és una empresa propietat del grup Intrum (80%) i del Banc Sabadell (20%). L'entitat bancària va tancar la venda de la immobiliària per 241 milions d'euros aquest passat mes d'abril. A la cartera de Solvia, hi ha hipoteques residencials, préstecs corporatius i per a petites i mitjanes empreses, immobles comercials, crèdits garantits i no garantits i carteres de béns immobles. //

KNAUF

INDICACIONS EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUÏDOR OFICIAL

PLB

DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/ Tàrragona, 16-18 - 08001 - BARCELONA
Tel: 932 69 74 43 Fax: 932 69 49 35
www.plb.cat - info@plb.cat

REUS: C/ Ferreries i Guàrdia, 9 - 43200 - REUS
Tel: 977 72 44 75 Fax: 977 72 44 72
www.plb.cat - info@plb.cat

www.knauf.es

FACILS
MONTAR
ENVANS
SOSTRES
TRASDOSSATS
SÒLS

plácido

ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

El Parlament convalida el decret llei que apuja l'impost de les hipoteques fins al 2% i altres tributs

El Govern calcula que les modificacions permetran augmentar la recaptació anual en 88 milions d'euros



Foto: Luis Quintero

En primer lloc, es parteix sobre la base en les obres públiques i la seva política enfront dels pobles i les petites empreses que puguin residir en ells. És lògic que una obra pública de petita i mitjana envergadura, que podria anar des de la reforma d'unes piscines municipals o les escoles, o nous projectes d'aquest, hagin d'executar-les empreses de l'altra punta d'Espanya?

El Parlament ha convalidat el decret llei que apuja l'impost sobre Actes Jurídics i Documentats que paguen els bancs, l'impost de les hipoteques, de l'1,5% al 2%. Suposarà una recaptació addicional anual de 82 MEUR, és a dir, la gran majoria dels 88 MEUR que el Govern calcula que recaptarà de més amb totes les modificacions tributàries.

El decret s'ha aprovat amb els vots a favor de JxCat, ERC, PSC-Units i comuns, el vot en contra de Cs i PPC, i l'abstenció de la CUP. En la seva intervenció, el vicepresident del Govern i conseller d'Economia, Pere Aragonès, ha assegurat que es tracta de mesures que no poden esperar

als pressupostos del 2020 perquè afectaria el benestar de la població. I ha afegit que el Govern necessita més recursos tenint en compte que està gestionant amb els del 2017.

Aragonès ha assegurat que farà "tot el possible" i parlarà "amb tothom" per arribar a un acord sobre els pressupostos del 2020 i ha afirmat que l'executiu els portarà al Parlament a la tardor perquè es puguin aprovar a la cambra catalana abans d'acabar l'any.

El vicepresident ha considerat que Catalunya només podrà recaptar tots els impostos que genera fins que esdevingui un estat independent. Mentrestant, segons Aragonès, el Govern està obligat a prendre decisions per fer possible que la societat sigui més justa i cohesionada. "Els objectius a llarg termini no han d'implicar la renúncia de les eines que tenim immediates i del marge de millora", ha afegit.

Altres modificacions

D'altra banda, el decret modifica l'impost sobre els habitatges buits i inclou, com

a subjectes passius que l'han de pagar, els fons de titulació tenidors de grans paquets d'habitatges buits procedents d'execucions hipotecàries; i situa l'impost aplicable a les emissions de diòxid de nitrogen produïdes per l'aviació comercial al 3,5%.

Altres modificacions són una tarifa social del cànon de l'aigua aplicable, entre d'altres, als pensionistes i als qui reben l'ajut de la renda garantida, i una bonificació del 40% en el cànon de residus generats a Flix. En un altre àmbit, el decret llei situa el tipus tributari aplicable a les apostes en el 15% i estableix que les empreses que duen a terme activitats relacionades amb el joc han de constituir fiances, que es podran utilitzar per pagar l'impost sobre el joc en cas d'impagament.

El diputat de Cs José María Cano ha argumentat el vot en contra del seu grup en considerar que l'augment de l'impost de les hipoteques que paguen els bancs suposarà un increment del preu de l'habitatge. "No serem còmplices de l'encariment de l'habitatge", ha reblat. A més, segons Cs, el decret llei implica una pujada d'impostos a la classe mitjana i treballadora.

En la mateixa línia, el diputat del PPC Santi Rodríguez ha assegurat que des que els bancs han de pagar l'impost, s'han encarat les hipoteques. I, per tant, ha afirmat que els ciutadans acabaran pagant l'augment de l'impost.

Per la seva banda, la diputada de PSC-Units Alícia Romero ha argumentat el vot a favor per "responsabilitat" tot i les "mancances" del decret llei i que arribi tard. Segons Romero, el seu grup hauria preferit que en comptes de "modificacions puntuals", el Govern hagués plantejat una modificació de l'impost de successions.

En el seu torn, el diputat dels comuns David Cid ha acceptat la "mà estesa" d'Aragonès amb els pressupostos del 2020 i ha assegurat que CatECP està a la seva disposició. "Esperem haver après la lliçó dels pressupostos del 2019. Catalunya necessita més ingressos per fer front a les desigualtats", ha conclòs. //

El decret modifica l'impost sobre els habitatges buits i inclou, com a subjectes passius que l'han de pagar, els fons de titulació tenidors de grans paquets d'habitatges buits procedents d'execucions hipotecàries

Joaquim Calatayud i Rosa Maria Abelló compartiran presidència del Consell Comarcal del Baix Camp

L'actual alcalde de les Borges del Camp va ser escollit de nou president, càrrec que ocuparà Abelló els dos darrers anys de legislatura

Joaquim Calatayud Casals, alcalde de les Borges del Camp, va ser escollit el dilluns 15 de juliol, president del Consell Comarcal del Baix Camp per als dos primers anys de la legislatura, amb 27 vots dels representants d'ERC-AM (11 vots), Junts (9 vots), PSC-CP (amb 6 vots) i Ara (1 vot). L'acord entre ERC-AM i Junts per compartir el govern comarcal durant el mandat 2019-2023 es basa en el desenvolupament de diversos serveis comarcals, alguns dels quals el president va exposar en el seu discurs d'investidura. La segona meitat del mandat la presidència del Consell Comarcal correspondrà a la també borgenca Rosa M. Abelló, que en el seu moment serà la primera dona en ocupar la presidència de l'ens.

La sessió constitutiva de la nova corporació comarcal es va celebrar davant diverses autoritats com l'alcalde de Reus, Carles Pellicer; la nova presidenta de la Diputació, Noemí Llauredó; el senador Josep Rufà; la diputada al Parlament, Teresa Pallarès, alcaldes i alcaldesses de la comarca, i directors de serveis territorials, a més dels expresidents comarcals i familiars i amics/gues de les conselleres i consellers comarcals que van prendre possessió del càrrec.

El PSC se suma al pacte

D'altra banda, ERC-AM i Junts del Consell Comarcal del Baix Camp van acordar amb el PSC el programa de govern de l'ens per a aquesta legislatura. PSC comparteix amb ERC-AM i Junts diversos punts programàtics per a desenvolupar durant aquest mandat, entre els quals destaquen els següents: Estudiar de nou el projecte de creació d'una gosserra comarcal; oferir un servei específic de suport i assessorament als ajuntaments en matèria de contractació pública; potenciar el Banc de Terres i altres actuacions que hi puguin estar relacionades, com la gestió forestal o les comunicacions, per revertir el despoblament dels municipis d'interior i de muntanya de la comarca i fomentar el compliment de les directives europees sobre energies renovables. //



Joaquim Calatayud



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

LOZANO
977 323 967
CONTENIDORS

El Cementiri General de Reus, finalista al concurs de la revista 'Adiós' que premia els millors cementiris de l'Estat

La publicació té també com a objectiu, destacar l'interès històric, social, medi ambiental, artístic i patrimonial d'aquests equipaments funeraris



El Cementiri General de Reus, gestionat pels Serveis Funeraris Reus i Baix Camp, opta a tres dels guardons que convoca la revista *Adiós* i que premia –a partir de votacions populars– els millors recintes funeraris de l'Estat, així com les activitats de divulgació i difusió que s'hi realitzen. En concret, en aquesta edició les categories en les quals el Cementiri General de Reus ha estat escollit són: Millor Cementiri; Millor monument: en aquest cas la candidatura es concreta amb el recentment renovat i rehabilitat Mausoleu del General Prim; i Millor activitat de portes obertes: la proposta que s'hi ha presentat i ha estat escollida com a finalista, és l'organització de les Visites Nocturnes que l'any passat va celebrar la seva 11a edició.

Aquests premis són un referent estatal en la temàtica dedicada a difondre la cultura funerària, amb els quals es reconeix la tasca realitzada en projectes de rehabilitació, educació i sensibilització que porten a terme els ajuntaments i des dels organismes que gestionen els cementiris. Amb aquesta iniciativa, la publicació té també com a objectiu, des-

taçar l'interès històric, social, medi ambiental, artístic i patrimonial d'aquests equipaments funeraris, així com “reivindicar-los com a llocs plens de vida i de record de les persones que hi reposen”. Un altre de les finalitats dels premis és la de “conscienciar a la ciutadania de l'important patrimoni que s'hi conserva i que cal potenciar el seu coneixement”.

Serveis Funeraris Reus i Baix Camp porta terme des de fa anys tot un seguit d'activitats que, sota el lema, un Patrimoni viu, fa especial incidència en la riquesa històrica, artística i cultural del Cementiri General de Reus. A més de la tasca que s'hi realitza dia a dia, s'hi realitzen diverses activitats en aquesta línia com ara la creació d'un espai d'interpretació del cementiri (on abans hi havia ubicat el Mausoleu del General Prim), una sala d'exposicions (actualment ocupada per una mostra que detalla el monument funerari del General Prim amb detalls del seu sarcòfag), les citades visites nocturnes que es fan per Tots Sants o la celebració dels concerts per al record, que enguany han sumat la seva quarta edició.

Durant aquests anys, els Serveis Funeraris Reus i Baix Camp ha realitzat també un esforç per tal de renovar i millorar el material gràfic i divulgatiu del cementiri així com de la senyalística interna d'aquest recinte funerari. També s'hi han realitzat diversos projectes especials com ara la creació de la Font de les Cendres i d'altres inversions destinades a millorar espais que –amb el pas del temps– han requerit una important obra de rehabilitació.

Sistema de votació

Per tal de poder participar en aquestes votacions cal accedir al web www.revistaadios.es directament, un accés que també es pot realitzar a través d'un banner específic que s'ha habilitat al suport digital www.sfreus.cat. Per poder tramitar el vot cal introduir un correu electrònic i votar –una única vegada per mail– per cadascuna de les categories citades. Els premis concrets als quals opta el Cementiri General de Reus són: millor cementiri en general (3.000 euros), millor monument funerari (1.000 euros) i a la millor activitat de portes obertes (1.000 euros). Des de l'Ajuntament de Reus i dels Serveis Funeraris Reus i Baix Camp es fa una crida a la ciutadania per tal que durant el període de votació (que finalitza el 30 de setembre) es col·labori en aquest procés de reconeixent d'aquest patrimoni reusenc. //

Per tal de poder participar en aquestes votacions cal accedir al web www.revistaadios.es directament, un accés que també es pot realitzar a través d'un banner específic que s'ha habilitat al suport digital www.sfreus.cat

El consum de ciment a Catalunya creix un 9% anual i supera els 2 milions de tones

La recuperació del sector, condicionada per la manca d'inversions en obra pública i l'ús massa restringit de combustibles alternatius

El consum de ciment a Catalunya durant el període juliol de 2018 a juny de 2019 ha superat els 2 milions de tones -per primera vegada des de 2012- i creix a una taxa anual del 9%. La millora del mercat interior, en qualsevol cas, resulta insuficient per a la consolidació de les empreses, que disposen d'una capacitat productiva superior als 7 milions de tones anuals i que, en paral·lel, han vist com al darrer any les exportacions s'han reduït en un 16% fins a sumar només 2,2 milions de tones.

La recuperació de la indústria catalana del ciment està absolutament condicionada per la manca d'inversió en infraestructures. Tot i que es constata un augment de la licitació per part de les administracions públiques durant el primer semestre de 2019, el fet que es partia de volums molt baixos i que algunes de les obres previstes no s'acaben executant provoca un nivell de consum de ciment per càpita un terç inferior a Catalunya respecte de la mitjana de la UE.

La situació del sector també està afectada per la pèrdua de competitivitat en els mercats exteriors, com a conseqüència dels costos energètics que han de suportar les empreses. El president de Ciment Català, Salvador Fernández Capo, recorda que



“la nostra indústria paga el segon preu més car de tota Europa per l'electricitat”. Per contra, l'ús de combustibles alternatius a Catalunya “tot just supera el 30%, quan països mediambientalment referents com Alemanya, Holanda, Suècia o Àustria més que dupliquen aquesta taxa de substitució dels combustibles fòssils”. //

TRACTOMECANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus

Curs al Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Tarragona sobre rehabilitació del patrimoni

Es tracta d'un curs a partir de l'octubre plantejat amb quatre seminaris, que es podran seguir tant presencialment com per videoconferència



El pròxim 2 d'octubre tindrà inici a la seu del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona (COAATT) una nova proposta formativa. El COAATT juntament amb l'ICAC (Institut Català d'Arqueologia Clàssica) i l'Escola d'Arquitectura de la URV proposem un curs per conèixer com actuar en l'àmbit de la Rehabilitació del Patrimoni.

És una proposta completa on es podrà conèixer des dels requeriments administratius per la gestió d'aquest tipus de projectes, fins a esbrinar com s'ha actuat i que ha suggerit aquestes intervencions, des del punt de vista de diferents actors, passant per la vessant més tècnica de les diferents parts de l'edifici o com fer les representacions gràfiques dels projectes.

Es tracta d'un curs plantejat amb quatre seminaris, que es podran seguir tant presencialment com per videoconferència.

La integritat del curs s'impartirà en castellà, per a poder arribar a usuaris de

més enllà de les terres catalanes, i per poder escoltar veus expertes des d'altres zones.

Seminari 1: La rehabilitació monumental

Aquest és el seminari més teòric del curs, on en la primera sessió, tècnics de la Generalitat, ens exposaran la part més protocol·lària per portar a terme intervencions en el patrimoni. Tot seguit, un conjunt d'experts, partint d'intervencions ja realitzades, aniran desgranant com actuar en cadascuna de les parts dels edificis.

Seminari 2: Documentar per intervenir

És ben sabut que a l'hora de presentar un projecte cal documentar-lo per poder plasmar allò que es vol portar a terme.

Però la interpretació i exigències en aquesta documentació, de vegades, no és la mateixa per part de les persones que les han d'interpretar.

La integritat del curs s'impartirà en castellà, per a poder arribar a usuaris de més enllà de les terres catalanes, i per poder escoltar veus expertes des d'altres zones

Seminari 3: Diagnosi per la imatge

En el moment de fer una intervenció de rehabilitació, cal fer la diagnosi de les patologies i de l'estat de l'edifici per poder fer les millors propostes d'intervenció.

Seminari 4: Visites tècniques i taula rodona

Per finalitzar el curs oferirem una sèrie de visites a obres que s'han realitzat al nostre entorn proper, que són font de debat per part de diferents perfils tècnics.

Els interessats es podran inscriure de forma independent a cadascun dels seminaris. Tots quatre seminaris, a excepció de la part de la Visita Tècnica, es podran seguir per videoconferència a través de la Plataforma compartida amb els col·legis professionals de l'estat espanyol, i s'impartiran majoritàriament en llengua castellana per facilitar la comprensió dels oients.

Les sessions dels seminaris 1, 2 i 3 es portaran a terme a la sala d'actes del COAATT (Rambla Fancesc Macià, 6 baixos, de Tarragona) i la taula rodona del seminari 6 a la sala d'actes de l'ICAC (plaça d'en Rovellat S/N).

Els seminaris 2, 3 i 4 no tenen cost per als assistents, però sí que tenen aforament limitat, amb prioritat a aquelles persones que hagin realitzat el seminari 1. //

Més informació:

www.apatgn.org

Data límit d'inscripció: 25/09/2019

Preu col·legiat: 170 euros

Preu no col·legiat: 280 euros

Nova visita guiada al campanar de Reus per descobrir la llegenda de la 'Rosaura, la filla del campaner'

Còdol posa en marxa aquest estiu una nova proposta per descobrir el patrimoni reusenc acompanyada de la música de Fito Luri i un tast de vins de la DO Tarragona

L'empresa d'activitats Còdol Educació de Reus ha impulsat aquest estiu una nova proposta cultural a Reus: la llegenda de Rosaura contada i cantada pel cantautor reusenc Fito Luri. Es tracta d'un microespectacle íntim de l'alçada d'un campanar! Els vespres d'estiu s'omplen de la impactant llegenda de la filla del campaner musicada pel Fito Luri, mentre descobrim l'interior del campanar de Reus. Gaudirem d'unes vistes privilegiades de la ciutat mentre el sol es va ponent.

La visita al capvespre al campanar de la Prioral de Sant Pere es tanca amb un tast d'un vi de la DO Tarragona, l'acompanyament perfecte per aquesta activitat per a un grup reduït de 25 persones

'Rosaura, la filla del campaner', narra la història d'aquesta bella jove que va salvar la població de Reus dels atacs de les tropes de Felip IV, segons la fantasia popular de l'estol de veïns que van pujar al campanar de la ciutat, per saber qui havia tocat a sometent. En aquest cas, el cantautor Fito Luri, ha escrit i compost tota una sèrie de cançons relacionades amb aquesta història. I com un trobador del segle XXI, interpretarà les cançons intercalades, mentre explica detalladament que és el que va deixar escrita la tradició oral sobre aquest fet.

La visita al capvespre al Campanar de la Prioral de Sant Pere es tanca amb un tast d'un vi de la DO Tarragona, l'acompanyament perfecte per aquesta activitat per a un grup reduït de 25 persones que es realitza cada divendres a les 20.00 h a Reus. El preu de l'activitat és de 13 euros, 10 pels joves de 10 a 17 anys.//

Més informació i reserva d'entrades:

www.codoleducacio.com



arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp

Aislador
Construyendo calidad

www.aisladur.com

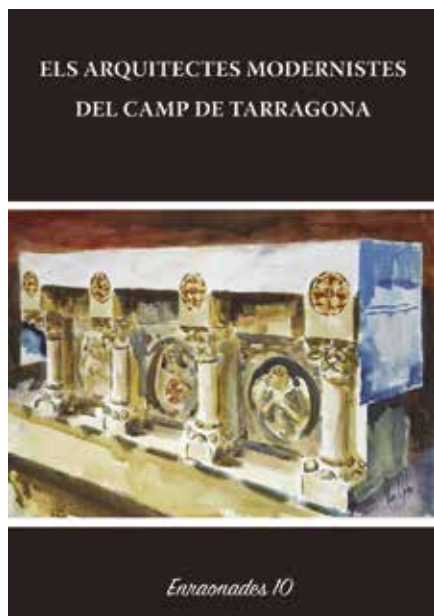
Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

646 511 780
info@aisladur.com

KNAUF Heraklith Placo Armstrong

Nou llibre col·lectiu sobre els arquitectes modernistes del Camp de Tarragona

Seleccionats com a objecte d'estudi, els arquitectes escollits en aquest cicle de conferències i en aquest llibre, són tretze molt destacats de fama nacional i internacional



La Fundació Privada Mútua Catalana —presidida per Pere Jornet Corbella— i per la Fundació Trencaadís —presidida per Josep Maria Buqueras Bach— ha impulsat el llibre Els arquitectes modernistes del Camp de Tarragona, una obra col·lectiva que recull les conferències amb el mateix títol que es van celebrar des del maig de 2017 fins al juliol de 2018 al Centre de Lectura de Reus, a la Cambra de Propi-

etat Urbana de Tarragona i a l'Institut d'Estudis Vallencs.

“El Camp de Tarragona disposa d'una riquesa patrimonial que és un veritable tresor i està ben palès en les obres i els elements modernistes disseminats pel territori”, explica el coordinador de les conferències, l'aparellador i professor Josep Maria Buqueras.

Aquest moviment artístic, d'abast europeu, es desenvolupà des de finals del segle XIX i primer terç del segle XX i va ser possible en part per la reactivació econòmica i, aquí a Catalunya, pel context ideològic de la Renaixença. La burgesia industrial pròspera, culta i nacionalista va donar suport als arquitectes modernistes perquè donessin noves solucions constructives i estètiques —aquí entren les línies sinuoses, els elements florals, la policromia, el neogòtic medieval, els jocs decoratius i la imaginació.

Seleccionats com a objecte d'estudi, els arquitectes escollits en aquest cicle de conferències i en aquest llibre, són tretze molt destacats de fama nacional i internacional, i van intervenir i deixar petjada a aquestes comarques meridionals catalanes.

Arquitectes i autors

Els arquitectes i els autors dels treballs són: Francesc Berenguer per Josep Ber-

Es tracta d'una obra col·lectiva que recull les conferències que es van celebrar des del maig de 2017 fins al juliol de 2018

tran; Pere Caselles per Anton Pàmies; Lluís Domènech i Montaner per Carles Sàiz; Antoni Gaudí per Jaume Massó; Josep Maria Jujol per Josep M. Buqueras i Josep Maria Jujol jr.; Cèsar Martinell per Cèsar Ramírez; Pau Monguió per Jaume R. Costa; Josep M. Pujol de Barberà per Agustí Pujol; Joan Rubió per Joan Figuerola; Enric Sagnier per Roger Miralles; Ramon Salas per Josep M. Buqueras; Domènec Sugrañes per Josep M. Tarragona; Josep M. Vives per Patricia Rodríguez.

El llibre conté també un poema—auca del professor i poeta Jesús Figueras Jové. Les il·lustracions són unes aquarel·les de les cases i els monuments, a càrrec de l'artista Pere J. Salas.

L'editor tècnic ha estat Manuel Rivera Moral, director de Silva Editorial. Aquest volum s'inscriu com a número 3 de la col·lecció Abacus (de la Fundació Trencaadís) i com a 10 d'Enraonades (de la Fundació Privada Mútua Catalana). //

Reus acull l'exposició 'L'arquitectura modernista del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre'

La Biblioteca Central Xavier Amorós de Reus acull l'exposició itinerant de la Diputació de Tarragona L'arquitectura modernista del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre que es podrà visitar fins al 30 d'agost. Amb aquesta mostra es vol mantenir l'interès pel tresor patrimonial de les comarques del Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre, a més valorar el paper d'uns arquitectes amb renom internacional i sorgits d'aquestes contrades com Antoni Gaudí, Josep M. Jujol, Cèsar Martinell o Pau Monguió. //





**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrió del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montroig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat





Especialitzats en productes dirigits
al sector de la construcció

Assegurança Decennal

Assegurança de Tot Risc de Construcció (Obra civil i pública)

Afiançament de Quantitats Anticipades

Avals davant l'administració

Responsabilitat Civil General

Assegurança d'Accidents de Conveni

Responsabilitat Civil d'Administradors i alts càrrecs



**Pressupostos personalitzats per flotes de vehicles, assegurances
de salut, subsidi, edificis acabats...**

Avinguda Ramon i Cajal, 76 local 3
43005 Tarragona
Telf. 977 25 26 41
Fax 977 25 26 66
info@uncorredoria.eu
www.uncorredoria.eu

consulti'ns
sense compromís