



la façana

Juny 2019 Núm. 461



Homenatge del Gremi als professionals jubilats

En aquesta ocasió Isidre Domènech, Josep Machado i Ramón Cubero han rebut el reconeixement dels seus companys per tota una vida de feina i Pere Vidiella el Premi Gremi a la Trajectòria

Pàg 4

LA PREVISIÓ DE CREIXEMENT DE L'OBRA NOVA SE SITUA EN EL 30% EN ELS PROPER 10 ANYS

Pàg 14

LA GENERALITAT DEFENSA LA COMPRA DELS TERRENYS DEL CRT DE VILA-SECA I SALOU

Pàg 18



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



Previntegral

www.previntegral.com

- > Seguretat en el Treball
- > Higiene Industrial
- > Plans de seguretat i salut
- > Coordinació de seguretat en obres



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

- > Abonament del 10% de la teva quota d'associat
- > Solucions a mida per a la teva empresa
- > Atenció personalitzada

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



SUMARI

- 4 / Homenatge del Gremi als professionals que s'han jubilat
- 6 / Les fotografies de tots els assistents al dinar d'homenatge
- 10 / Nova baixada de l'atur
- 11 / Carles Pellicer lidera de nou un govern tripartit a Reus
- 12 / Noemí Llauredó, presidenta de la Diputació de Tarragona
- 13 / Concurs de Paletes del Pla de l'Estany
- 14 / Previsió de creixement de l'obra nova
- 16 / La FLC treballa en 15 nous projectes per fomentar la seguretat
- 17 / La manca d'inversió dificulta la recuperació del sector del ciment
- 18 / La Sagrada Família de Gaudí obté la llicència d'obres
- 19 / Compra dels terrenys del CRT de Vila-seca i Salou
- 20 / La meitat del salari dels catalans es destina a pagar el lloguer
- 21 / Les pimes catalanes segueixen cobrant tard
- 22 / La Casa Batlló i la façana original
- 23 / L'estació intermodal de l'aeroport de Reus
- 24 / Front comú entre Reus i Terol per demanar a l'Estat millores a la carretera N-420
- 25 / Ryanair lidera l'activitat de l'aeroport de Reus
- 26 / La Reus Viu el Vi supera el seu record històric

EDITORIAL

Alertes

El sector immobiliari confia a mantenir la bona dinàmica dels darrers anys pel que fa a la creació d'habitatge nou, segons podreu llegir en la notícia de les pàgines 14 i 15 d'aquesta publicació. Des de l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) s'apunta que el 2018 a Catalunya es van iniciar 14.500 habitatges, un 30% més que el 2017, i que la tendència és mantenir aquest ritme de creixement en el futur immediat. Així, els promotors confien a crear uns 25.000 habitatges d'aquí tres o quatre anys, una xifra que Marc Torrent, director general de l'APCE, ha qualificat de normal pel nostre país.

L'increment s'albira en diferents zones de Catalunya. Una d'aquestes àrees és la que engloba els municipis de l'entorn del macrocomplex del Hard Rock. L'APCE preveu que s'hi facin tant pisos turístics com primeres residències per donar resposta als 10.000 treballadors que hi haurà.

La notícia és positiva, però cal anar amb compte amb l'increment de preus que no provoqui una nova bombolla que acabi esclatant. En aquest sentit, l'agència de qualificació Moody's preveu que el preu de l'habitatge continuarà creixent a l'Estat però de forma més moderada, entre un 2% i un 3% els tres pròxims anys, però, tot i això, ha alertat que ja es detecten símptomes de risc al mercat. En un informe, Moody's explica que el preu de l'habitatge va augmentar un 6,6% el 2018 i manté el creixement per als anys vinents però baixant fins al 3% el 2019. Tot i això, ha alertat que es detecten "símptomes primerencs d'alerta", ja que estan tornant a créixer les hipoteques en què el percentatge del deute sobre el valor de l'immoble és alt, al mateix temps que baixa l'estalvi familiar, un símptoma clar que ens obliga a estar alerta. //

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

CRÈDITS



La Façana
Número 461
Juny 2019

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstruccioibaixcamp.cat
www.gremiconstruccioibaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
Isaac Albesa

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



HOMENATGE DEL GREMI DE LA CONSTRUCCIÓ DEL BAIX CAMP ALS PROFESSIONALS QUE S'HAN JUBILAT

EN AQUESTA OCASIÓ ISIDRE DOMÈNECH, JOSEP MACHADO I RAMÓN CUBERO VAN REBRE EL RECONeixEMENT DELS SEUS COMPANYS PER TOTA UNA VIDA DE FEINA I PERE VIDIELLA EL PREMI GREMI A LA TRAJECTÒRIA

El Gremi de la Construcció del Baix Camp (GCBC) va retre aquest mes de juny l'homenatge als professionals que s'han jubilat en els últims mesos, com és habitual cada any. En aquesta ocasió els tres homenatjats han estat els reusencs Isidre Domènech, Josep Machado i Ramón Cubero i també es va aprofitar l'homenatge per atorgar el Premi Gremi a la Trajectòria a Pere Vidiella. Aquest homenatge es va celebrar en un dinar a l'Hotel NH Ciutat de Reus i forma part dels actes de la festa patronal de Sant Antoni de Pàdua que es va celebrar el 13 de juny.

Gregori Salvat, president del Gremi de la Construcció del Baix Camp va presidir aquest acte per vuitena edició i última, perquè l'any vinent hi haurà una nova junta al Gremi, ja que els estatuts només

contemplen una presidència de dos mandats de vuit anys en total. Entre la resta d'autoritats que van assistir a l'acte va destacar el llavors alcalde en funcions de Reus, Carles Pellicer; el regidor de Via Pública, Hipòlit Montseny; el president de la Cambra de Comerç de Reus, Jordi Just, que s'estrenava en el càrrec; el president del Gremi de Fusters del Baix Camp, Josep Cogul i el president del Gremi d'Instal·ladors, Electricistes del Baix Camp, Joan Garcia.

L'acte va ser especial perquè dos dels professionals homenatjats, Josep Machado i Isidre Domènech, han estat presidents de l'entitat durant vuit anys, en el cas del primer i durant un any i mig en el cas del segon. Per aquest motiu el president Gregori Salvat els va imposar l'escut d'or del Gremi de la Construcció del Baix Camp, en un dels moments més emocio-

nants de la jornada. En els seus parlaments, els tres professionals van destacar l'esforç de la seva vida treballant i també el suport d'un sector que ha vist moments molt complicats en els darrers anys però que ha pogut sobreviure. Salvat, també va destacar en el seu parlament l'esforç realitzat per tots tres professionals, cadascun a través de la seva respectiva empresa, per tal de millorar el sector i també per l'esforç dels expresidents de cara al Gremi on s'hi van passar moltes hores. Pel que va al Premi a la Trajectòria, que l'any passat va estrenar Pere Vinaixa, en aquesta ocasió el reconeixement va ser per Pere Vidiella, professional que ja es va jubilar fa uns anys i que durant tota la seva vida d'aparellador ha tingut una gran relació amb nombroses empreses del sector, a les quals també va treballar directament.

Per la seva part, Jordi Just, nou president de la Cambra de Comerç de Reus es va mostrar satisfet de la col·laboració entre el Gremi i la Cambra i va assegurar que està convençut que en el futur es mantindrà aquest contacte que ha de beneficiar a tots plegats. Per la seva part, l'alcalde en funcions de Reus, Carles Pellicer, que com cada any va tornar a assistir a l'acte, va destacar el paper de tots els professionals homenatjats i va tornar a repetir que la feina del consistori és recolzar i impulsar les empreses i la ciutat. També es va mostrar convençut de seguir en aquesta línia si continuava en uns dies al capdavant del consistori reusenc.

Al final de l'acte, els tres professionals van rebre diversos obsequis de les institucions: l'Ajuntament de Reus, el Consell Comarcal del Baix Camp i la Diputació de Tarragona. Posteriorment es van fer diversos sortejos entre la vuitantena de persones que van assistir al dinar gentilesa de les empreses BigMat, Vilà, Celler Capafons-Ossó, la Denominació d'Origen Tarragona, Vermuts Miró i l'Hotel NH Ciutat de Reus. //



GREGORI SALVAT, PRESIDENT DEL GREMI DE LA CONSTRUCCIÓ DEL BAIX CAMP VA PRESIDIR AQUEST ACTE PER VUITENA EDICIÓ I ÚLTIMA, PERQUÈ L'ANY VINENT HI HAURÀ UNA NOVA JUNTA AL GREMI, JA QUE ELS ESTATUTS NOMÉS CONTEMPLEN UNA PRESIDÈNCIA DE DOS MANDATS DE VUIT ANYS EN TOTAL



Les fotografies de tots els assistents al dinar d'homenatge

Al voltant de 80 persones entre junta, agremiats, homenatjats, familiars i autoritats van assistir al dinar que es va celebrar a l'Hotel NH Ciutat de Reus

La darrera edició del dinar d'homenatge als jubilats del Gremi de la Construcció del Baix Camp es va celebrar a l'Hotel NH Ciutat de Reus com és tradició en els últims anys i va comptar amb la participació d'una vuitantena de persones que van ser les que van voler acompanyar els quatre homenatjats. Membres de la junta, agremiats, homenatjats acompanyats dels seus familiars, amics i autoritats van passar una vetllada amena que va servir per rememorar la trajectòria professional dels homenatjats i compartir també anècdotes i vivències. //









■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747

Nova baixada de l'atur al mes de maig que situa la xifra de desocupats a Catalunya en 371.091 persones

El descens és inferior al del mateix mes de l'any passat

L'atur registrat a Catalunya va baixar de 10.507 persones al maig en relació a l'abril i el mes es va tancar amb 371.091 desocupats, xifra que representa un descens del 2,75% intermensual, segons el Ministeri de Treball i Seguretat Social. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, l'atur va caure en 14.477, un 3,75% menys. La caiguda és inferior a la del mateix mes de l'any passat, quan la reducció va ser de 13.378 persones intermensual, un 3,35% menys. Pel que fa al conjunt de l'Estat, l'atur va baixar en 84.075 persones en relació amb el mes anterior, un 2,66% menys, mentre que en relació al mateix mes de l'any passat el descens va ser del 5,31%, concretament 172.639 persones. El nombre de desocupats es va situar en 3.079.491, el nivell més baix en un mes de maig dels darrers deu anys. A Tarragona va caure en 1.430 persones, un 3,20% menys que el mes anterior, i va tancar el mes amb 43.250 desocupats. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, la reducció va ser d'un 4,91%.

Per sectors d'activitat, dels 371.091 aturats que hi havia el mes passat a Catalunya, 7.344 (-1.055) eren del sector de l'agricultura, 41.899 (-987) de la indústria, 30.347 (-377) de la construcció, 264.164 (-7.707) del sector serveis i 27.337 (-381) no tenien una feina anterior.

D'altra banda, del total de desocupats a Catalunya, 158.209 eren homes i 212.882 eren dones. D'aquests, 26.844 eren menors de 25, dels quals 14.060 eren homes i 12.784 eren dones, segons les dades del Ministeri de Treball.

A Tarragona l'atur va caure en 1.430 persones, un 3,20% menys que el mes anterior, i va tancar el mes amb 43.250 desocupats. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, la reducció va ser d'un 4,91%

Per demarcacions, l'atur cau en totes i és Lleida la que registra un major descens, amb un 8,44% menys que a l'abril, fins als 18.760 desocupats. En termes anuals, l'atur va caure en 1.361 persones, un 6,76% menys.

Per contra, el menor descens intermensual es va produir a la demarcació de Barcelona, amb una reducció del 2,01% fins a situar-se en 275.670 desocupats. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, l'atur registrat a les comarques de Barcelona va caure en 9.599, un 3,36% menys.

Per últim, a la demarcació de Lleida l'atur va baixar en 1.700 persones fins a les 33.411, una reducció del 4,84% respecte a l'abril. En comparació amb el mateix mes de l'any anterior la baixada va ser del 3,70%.

Més contractes

Pel que fa el nombre de contractes, a Catalunya se'n van signar 304.711, cosa que representa un increment de 35.844 respecte a l'abril, és a dir un 13,33% més, mentre que en comparació amb el mateix mes del 2018, l'augment va ser de 906, un 0,30% més.

Del total, 39.433 contractes van ser indefinits i 265.278 temporals. Respecte als indefinits, es va registrar un augment del 4,84% en comparació amb el maig però una reducció de l'1,87% en comparació amb el mateix mes de l'any anterior. Pel que fa als temporals, van créixer un 14,71% respecte a l'abril i un 0,63% respecte al maig del 2018.

Puja lleugerament l'afiliació a la Seguretat Social

Durant el maig, l'afiliació a la Seguretat Social va augmentar un 1,04% en relació al mes anterior, concretament en 35.933 persones fins a situar la xifra total en 3.479.847. Si es compara amb el mateix mes de l'any passat, es va registrar un augment del 2,53% (85.939). Per règims, 2.919.556 persones pertanyien al règim general, 553.512 autònoms, 6.778 estaven inclosos en el règim del mar i una persona en el del carbó. //



ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL

- ESTRUCTURES METÀ·LIQUES

- TREBALLS EN INOX/FORJA

- PORTES/REIXES

- TANQUES

- MANTENIMENTS

- PROJECTES PERSONALITZATS

- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Carles Pellicer lidera de nou un govern tripartit entre Junts per Reus, ERC i Ara Reus

Després de diverses setmanes de negociacions, els tres partits acorden repetir la mateixa fórmula que la passada legislatura



al final d'ERC de no optar a l'alcaldia no va agradar als seus possibles socis, socialistes i cupaires, que la van criticar amb duresa el dia de la investidura de Carles Pellicer, que ha esdevingut alcalde de Reus per tercer mandat consecutiu gràcies als vots de Junts per Reus, Esquerra Republicana de Catalunya i Ara Reus.

La convocatòria va servir per fixar, entre d'altres, el cartipàs municipal, que estarà integrat per les següents persones: Montserrat Vilella (Benestar social), Montserrat Flores (Participació, bon govern i serveis generals), Òscar Subirats (Salut i ciutadania), Daniel Rubio (Recursos humans), Montserrat Caelles (Projecció de ciutat), Daniel Recasens (Cultura), Maria Teresa Pallarès (Economia i coneixement), Carles Prats

A finals de mes es va celebrar el ple extraordinari de constitució del govern de Reus, que és fruit de l'acord entre les formacions polítiques de Junts per Reus, ERC i Ara Reus, un pacte signat amb moltes dificultats i a darrera hora després que la direcció nacional dels republicans decidís apostar per aquest pacte descartant un possible acord d'esquerres amb PSC i la CUP amb el lideratge de Noemí Llauredó, que finalment serà la vicealcaldessa, càrrec que compaginarà amb la de presidenta de la Diputació de Tarragona. La decisió

(Empresa i ocupació), Maria Luz Caballero (Hisenda), Marina Berasategui (Urbanisme i mobilitat), Hipòlit Monseny (Desenvolupament urbà i via pública), Josep Cuerba (Esports) i Dolors Vázquez (Seguretat i convivència). Les àrees d'Ensenyament, Medi ambient i Habitatge no han estat assignades, en un primer moment a l'espera que la CUP acceptés una possible entrada al govern.

Tal com ja s'havia anunciat, la primera tinent d'alcalde, Noemí Llauredó, ocuparà també el càrrec de vicealcaldessa, amb un paper destacat en la representació institucional. Aquesta responsabilitat, també inclou competències en la direcció, inspecció i impuls general dels serveis i les obres municipals; la presidència de la comissió de delegats integrada per tots els regidors en qui l'alcalde delegui tasques; l'impuls i coordinació de projectes i iniciatives que fomentin l'interès comú per a l'àmbit metropolità del Camp de Tarragona, i les contractacions menors i l'aprovació de convenis de col·laboració que no superin els 50.000 euros. //

Carles Pellicer ha esdevingut alcalde de la ciutat per tercer mandat consecutiu després que ERC replantegés un govern d'esquerres i optés per un pacte en clau nacional al costat dels postconvergens

ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ	C. Monestir de Poblet 24
• ELECTRICITAT	• GAS	43205 REUS
• FONTANERIA	• AIRE CONDICIONAT	Tel. 977 754 617
	• MANTENIMENT	Fax 977 775 694
		alegre@instalalegre.com

expomat
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

La reusenca Noemí Llauradó, nova presidenta de la Diputació de Tarragona després del pacte entre ERC i Junts

És la primera dona que presideix la institució supracomarcal



Els nous diputats i diputades de la Diputació de Tarragona de la legislatura 2019-2023 van prendre possessió del càrrec en un ple de constitució en què es va escollir la regidora

reusenca d'ERC Noemí Llauradó com a nova presidenta de la institució durant el proper quadrienni.

Llauradó, la qual pren el relleu del fins ara president de la institució, Josep Poblet, va ser elegida per 19 vots, els vots que li han atorgat els diputats d'ERC i de Junts per Cat després de l'acord que van assolir. L'altra candidatura presentada, la del regidor tarragoní Rubén Viñuales (C's) va obtenir 1 vot. Així mateix, es van registrar 7 vots en blanc. ERC i JuntsxCat conformaran l'equip de govern en el mandat que tot just comença, en virtut de l'acord assolit per les dues formacions.

La sessió, que va omplir la sala de plens del Palau de la Diputació, es va iniciar amb la constitució de la Mesa d'Edat, integrada pel membre de més edat, Pau Ricomà (ERC), i el més jove, Marc Ayala (JxCat). Tot seguit, els 27 di-

putats i diputades han jurat o promès el seu càrrec.

Després de les votacions per escollir la presidenta, Noemí Llauradó va rebre la vara simbòlica de comandament. La sessió va concloure amb el parlament de la nova presidenta de la institució, la qual va començar el seu parlament destacant el fet que sigui la primera dona que presideix la institució: «Per primera vegada en la seva història, la Diputació de Tarragona serà presidida per una dona, i això, que no hauria de ser destacable en ple segle XXI, malauradament encara ho ha de ser, perquè permet denunciar una situació anòmala que entre totes i tots hem de revertir, per tal de garantir una igualtat real i efectiva entre dones i homes a tot arreu, començant per les institucions, que sovint serveixen d'exemple a altres organitzacions de la nostra societat». //

Condicions exclusives Gremi Construcció Baix Camp

ESTÀS PENSANT EN FER UN RENTING? VINE!!!



Condicions:

Entrada del 10% sobre el pvp
 Manteniment
 Assegurança a tot risc amb franquícia
 Reparació d'Averías
 Impostos Municipals
 Vehícle d'assistència
 36 mesos x 15.000km/ any

Gamma Volkswagen Comercials des de:

195* €/mes

*(Iva no inclos)



Reusmòbil

Reusmòbil
 Albert López
 660 59 75 19
alopez@reusmobil.es
www.reusmobil.es



Tarracomòbil

Tarracomòbil
 Rafel Fumadó
 617 41 35 90
rfumado@tarracomobil.es
www.tarracomobil.es

Aleix Plana i Vasile Safta guanyen el primer premi en el Concurs de Paletes del Pla de l'Estany

La parella de Construccions Plana Hortonedada de Vila-seca es va emportar la victòria en un concurs davant de nou parelles de tot Catalunya



Els dos professionals, Aleix Plana i Vasile Safta amb el fundador de l'empresa Construccions Plana Hortonedada.

Nou parelles vingudes majoritàriament de la demarcació de Girona però també d'altres indrets de la geografia catalana van participar dissabte 15 de juny, al 36è Concurs de Paletes celebrat a la Plaça de les Rodes de Banyoles. Era, com cada any, una de les principals atraccions de la Festa de Sant Antoni dels Paletes en la que totes aquelles persones del Pla de l'Estany vinculades al ram de la construcció reben homenatge al seu patró. La parella de Vila-seca de Construccions Plana Hortonedada formada per Aleix Plana i Vasile Safta, es va proclamar guanyadora de la competició que, en aquesta ocasió, havia de fer una barana de construcció tradicional catalana.

La comissió organitzadora d'aquesta celebració va plantejar, enguany, un pro-

grama que mantenia l'esquema principal de les últimes edicions, amb una sola novetat: una botifarrada popular en la qual estaven convidades totes les persones i empreses que col·laboren amb la Festa dels Paletes. L'esmorzar es va dur a terme a la Plaça de les Rodes on des de les 8 es va celebrar l'esmentat concurs de paletes. Des de l'organització valoraven positivament la participació registrada.

Cadascuna de les parelles participants va disposar d'un temps limitat per donar forma a una construcció que sempre es manté en secret fins al darrer moment i que aquest any era una barana de construcció tradicional catalana. Paral·lelament a la mateixa Plaça de les Rodes s'hi va celebrar una mostra comercial de construcció amb les principals empreses del ram que hi ha a la comarca.

A 2/4 de 12 del migdia, es va fer la concentració per acompanyar al penonista de la Festa de Sant Antoni dels Paletes d'aquest any, Construccions i Enderrocs Nandu. La cercavila va concloure a l'església de Santa Maria dels Turers on es va celebrar un ofici solemne en honor a Sant Antoni, amb acompanyament de l'orquestra Selvatana. Sortint de missa hi va haver temps per escoltar dues sardanes acompanyades de degustació de bunyols i vi dolç davant el Casal Cívic. Allà mateix hi va haver el lliurament de premis del concurs i l'homenatge dels paletes del Pla de l'Estany al jubilat Lluís Nadal i Carles. La Festa dels Paletes va continuar a la tarda amb una audició de sardanes de La Selvatana i, a la nit, amb un concert i ball al Pavelló de la Farga. //

La previsió de creixement de l'obra nova se situa en el 30% en els propers 10 anys

Segons els promotors, en tres o quatre anys es preveu passar de 14.500 habitatges iniciats a Catalunya el 2018 a uns 25.000



Pere Granados, alcalde de Salou, rodejat de Víctor Martínez i Eduard Brull, a la presentació de la Jornada.

El sector immobiliari confia en mantenir la bona dinàmica dels darrers anys pel que fa a la creació d'habitatge nou. Des de l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) s'apunta que el 2018 a Catalunya es van iniciar 14.500 habitatges, un 30% més que el 2017, i que la tendència és mantenir aquest ritme de creixement en el futur immediat. Així, els promotors confien en crear uns 25.000 habitatges d'aquí tres o quatre anys, una xifra que Marc Torrent, director general de l'APCE, va qualificar de normal pel nostre país.

Les dades es van facilitar en el marc d'una jornada que l'APCE va organitzar a Salou per analitzar la situació de l'habitatge vacacional. Un segment que es preveu que creixi a la Costa Daurada amb l'arribada de Hard Rock, un cop aquest arranqui definitivament.

Torrent va exposar que el sector està encara sortint de la crisi. Segons l'APCE el 2013 va ser quan es va tocar fons, amb poc

Segons l'Associació de Promotors (APCE) el 2013 va ser quan es va tocar fons, amb poc més de 3.000 habitatge iniciats. En el moment àlgid de la bombolla, el 2006 se'n van arribar a fer 120.000

més de 3.000 habitatge iniciats. En el moment àlgid de la bombolla, el 2006 se'n van arribar a fer 120.000. Per aquesta raó ha considerat que han d'aspirar a començar uns 25.000 habitatges cada any, incloent primeres residències, grans rehabilitacions i apartaments de vacances.

L'increment s'albira en diferents zones de Catalunya, però principalment Torrent el va ubicar a l'àrea metropolitana de Barcelona i a les zones turístiques, principalment Costa Daurada, Costa Brava i Pirineu. "Aquelles zones on es desperta la producció és per dos factors. Perquè hi ha hagut una absorció dels estocs d'obra nova del passat i perquè hi ha una demanda acreditada que fa que hi hagi necessitat d'habitatge", va concretar el director general d'APCE. Una d'aquestes àrees és la que engloba els municipis de l'entorn del macrocomplex de Hard Rock. L'APCE preveu que s'hi facin tant pisos turístics com primeres residències per donar resposta als 10.000 treballadors que hi haurà.

Pel que fa a l'evolució del preu, Torrent va afirmar que espera que augmenti. "Estem en fase de recuperació, som lluny dels màxim del 2006 i 2007" va comentar. Per Torrent quan s'analitza la tendència no es té en compte l'augment de l'IPC dels darrers anys, i que no s'ha introduït en el cost de l'habitatge. "Hi ha un 13% d'IPC que no s'ha repercutit en el preu, i en total estem per sota d'un 30% dels màxims" d'abans de la crisi.

Es preveu un creixement del 3% del preu de l'habitatge a l'Estat

L'agència de qualificació Moody's preveu que el preu de l'habitatge continuarà creixent a l'Estat però de forma més moderada, entre un 2% i un 3% els tres pròxims anys, però, tot i això, ha alertat que ja es detecten símptomes de risc al mercat. En un informe, Moody's explica que el preu de l'habitatge va augmentar un 6,6% el 2018 i manté el creixement per als propers anys però baixant fins al 3% el 2019. Tot i això, ha alertat que es detecten "símptomes primerencs d'alerta" ja que estan tornant a créixer les hipoteques en què el percentatge del deute sobre el valor de l'immoble és alt, al mateix temps que baixa l'estalvi familiar.

L'agència destaca que la baixada de l'atur i la disminució del sòl disponible per a noves construccions continuarà afavorint la pujada de preus. Tot i això, el creixement serà moderat "en línia amb un menor creixement econòmic" per als tres pròxims anys. D'altra banda, afirma que hi haurà "diferències significants" entre els territoris. Així, planteja un creixement més destacat en els territoris més dinàmics, mentre que en les zones menys desenvolupades el creixement serà inferior. En aquest sentit, apunta que la Comunitat de Madrid i Catalunya, amb creixements del 48,6% i el 39,3%, respectivament, respecte als mínims assolits durant la crisi són les que han registrat un creixement més ràpid dels preus. //



Els catalans signen un 14,4% més d'hipoteques el març respecte el 2018

El nombre d'hipoteques signades al març a Catalunya va créixer un 14,4% respecte al mateix mes de l'any passat, segons les dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Així, al març es van constituir 5.135 hipoteques sobre vivenda, una xifra que és lleugerament més baixa que al febrer, però que puja respecte a les dades d'ara fa un any. També s'incrementa el capital prestat: a

Catalunya al març els bancs van oferir 764.391.000 euros, un 20,9% més que al març de l'any anterior. Catalunya és la tercera comunitat de l'Estat on es van signar més hipoteques, per darrere de Madrid (6.102) i Andalusia (6.609), i la segona a nivell de capital prestat. Al conjunt d'Espanya, es van constituir al març 30.716 hipoteques, un 15,8 més que al març del 2018. //



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



ferros poch, s.a.

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Punes, s/n - 43120 Constantí
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferros poch.com

www.ferros poch.com

La FLC treballa en 15 nous projectes per fomentar la seguretat i la salut en la construcció

Les noves iniciatives estan relacionades amb la prevenció de riscos de treballs en alçada, higiènics, psicosocials, i amb la verificació de maquinària



La Fundació Laboral de la Construcció (FLC) ha començat a desenvolupar noves eines que serveixen a treballadors, treballadores i empreses per millorar la seguretat i salut laboral en la construcció. En concret, es tracta de 15 projectes finançats per la Fundació Estatal per a la Prevenció de Riscos Laborals F.S.P., dins de la convocatòria ordinària sectorial 2018, i està previst que finalitzin al desembre de 2019.

A continuació hi ha els nous projectes de prevenció de l'entitat paritària:

Guia interactiva sobre requisits tècnics i mesures preventives per equips en els treballs en alçada

Es tracta d'una pàgina web que facilitarà informació sobre els requisits tècnics, la correcta selecció i utilització d'equips emprats en la realització de treballs en alçada. En aquest lloc web, els usuaris podran buscar i consultar, d'una manera eficaç, continguts útils sobre sistemes d'encofrat horitzontal, sistemes d'encofrat vertical, cintres, plataformes de càrrega i descàrrega, etc.

Guia interactiva per a l'elecció d'equips de protecció individual i sistemes d'ancoratge per al treball en alçada en construcció

El resultat del projecte serà una aplicació web amb documents informatius (fitxes, cartells, procediments de treball, etc.)

sobre els sistemes anticaigudes i ancoratges més idonis i efectius, per a l'execució de treballs en altura en el sector de la construcció.

Guia de mesurament de soroll en obres de construcció. mesures preventives

Durant el projecte es desenvoluparà una guia pràctica que expliqui la metodologia per mesurar l'exposició al soroll en el sector de la construcció. Aquest document contemplarà, a més de riscos derivats de l'exposició a soroll, instruments de mesura, criteris per avaluar els valors obtinguts, així com la implantació de mesures preventives o de protecció. S'inclouran exemples pràctics que ajudin a la comprensió.

Guia de mesurament de la pols i mesures preventives en obres de construcció

El resultat del projecte serà un document descarregable que permetrà ampliar informació als diferents usuaris, sobre els riscos i mesures preventives relacionades amb els treballs exposats a ambients amb pols i incrementar la sensibilització de treballadors i tècnics, en el reconeixement de dit problema.

Riscos emergents conseqüència de l'ús de noves tecnologies en el sector de construcció. Tecnoestrès

A través d'aquest projecte es realitzaran una sèrie de documents: cartelleria, infografies, tríptics, etc., en format on line, perquè els empresaris i treballadors puguin descarregar-los d'una manera senzilla i còmoda, i serveixin per conscienciar sobre l'impacte que el ús de les noves tecnologies té sobre empreses i treballadors del sector. El seu objectiu és abordar el concepte de 'tecnoestrès', des d'una perspectiva àmplia del terme, per prevenir els riscos i efectes psicosocials negatius de l'ús de les TIC.

Guia interactiva per a l'elecció i col·locació de proteccions col·lectives en obra

Aquesta iniciativa contempla la posada en marxa d'una pàgina web que proporcioni informació a empresaris, treballadors i tècnics de prevenció sobre els mitjans de protecció col·lectiva, permetent-los disposar de les especificacions tècniques i, amb això, facilitar la seva elecció, a més de donar-los una sèrie de indicacions a tenir en compte, per assegurar la seva correcta instal·lació i manteniment.

Guia interactiva de selecció de EPI al sector de la construcció

Aquest projecte pretén el desenvolupament d'una aplicació web, que inclourà informació sobre les característiques intrínseques dels diferents EPI disponibles al mercat, permetent l'adequada selecció dels mateixos, en funció dels oficis i activitats, per a les quals es requereixi el seu ús. També els oferirà informació sobre el correcte ús i manteniment dels mateixos, així com sobre la normativa que ha de complir cada un d'ells. //

Consulta tots els projectes desenvolupats per la Fundació Laboral de la Construcció en matèria de seguretat i salut en els últims anys a:

www.lineaprevencion.com/documentacion/proyectos

La manca d'inversió en infraestructures dificulta la recuperació del sector del ciment

Tot i que en els primers quatre mesos a Catalunya es nota un canvi de tendència, les exportacions encara segueixen caient

El sector del ciment a Catalunya avisa un altre cop que la manca d'inversió en infraestructures per part de les administracions públiques impossibilita que aquesta indústria surti de les xifres negatives dels anys de la crisi.

En el seu últim baròmetre del ciment, el sector palpa un "canvi de tendència" en el mercat a Catalunya, amb un augment de gairebé el 6% respecte al mateix període de l'any passat, però la caiguda de les exportacions continua sent forta i

dificulta la recuperació. De fet, l'Índex de Demanda del Ciment (IDC) no nota l'augment de consum acumulat a Catalunya sobretot per la baixada de les exportacions, un 31% al març. A més, tot i que al març l'índex va créixer un 0,41%, a l'abril va tornar a caure, un 0,63%, tot i que a menor ritme que els mesos anteriors.

"En qualsevol cas, la indústria cimentera no aconsegueix la recuperació que s'ha produït durant anys al conjunt de l'economia nacional", assegura Salvador

Fernández Capo, president de Ciment Català.

El sector apunta a la "manca d'inversió en infraestructures per part de les administracions públiques", que ha caigut en un 80% en els últims 10 anys, i es manté en mínims històrics des del 2011. En els últims 12 mesos, a Catalunya s'han consumit 1,82 milions de tones de ciment. Les exportacions, per la seva banda, han sumat 1,9 milions de tones.

El sector considera que l'increment de costos dels drets d'emissió de CO₂ "fan perdre competitivitat" respecte a països que estan fora del mercat d'emissions de Gasos amb Efecte d'Hivernacle.

En aquest sentit, recorden que l'exportació era el principal motor del sector i que Catalunya, durant els anys 80, havia estat la primera potència exportadora mundial de ciment. //

El sector apunta a la "manca d'inversió en infraestructures per part de les administracions públiques", que ha caigut en un 80% en els últims 10 anys, i es manté en mínims històrics des del 2011. En els últims 12 mesos, a Catalunya s'han consumit 1,82 milions de tones de ciment



Citan Tourer.

TIN 0 % / TAE 1,66 %

Cuota mensual: 333,33 €* al mes en 36 cuotas*. Entrada: 4.900,07 €

Consumo de combustible (l/100km): ciudad: 4,7-5,0 / carretera: 4,2-4,4 / mixto: 4,3-4,6; emisiones de CO₂ (diésel combinado): 112-119 g/km.(l); emisiones de CO₂ (gasolina combinado): 140 g/km.

* Ejemplo de financiación para una Mercedes-Benz Citan 109 CDI Tourer Select PVP 16.900,07 € (Impuestos, transporte y preentrega incluidos), financiando con Mercedes-Benz Financial Services España, E.F.C., S.A., -Avda. Sruetas 30- 28109 Madrid, única para ofertas realizadas hasta 30/09/2018 solicitudes aprobadas hasta el 15/10/2018 con contratos activados y vehículos matriculados hasta el 30/11/2018, teniendo el cliente un plazo de 14 días hábiles para ejercer su derecho de desistimiento. Permanencia mínima de 24 meses. Importe a financiar 12.000 €, por 333,33 € al mes en 36 cuotas, entrada 4.900,07 €, TIN 0%, comisión de apertura 300€ (2,3%), TAE 1,66%. Importe total adeudado 12.299,84€. Precio total a plazos 17.199,84€; Importe máximo a financiar 12.000 € a 24 o 36 meses.

* Consulta condiciones de financiación en tu Concesionario Mercedes-Benz.

Mercedes-Benz
Vans. Born to run.



AUTOLICA. Concesionario Oficial Mercedes-Benz. Polígon Mercaderies nº 1, (Sortida 40 de l' AP7 direcció l' Aldea). Tel.: 977 45 18 38. Fax.: 977 45 18 81. 43896 Tortosa (L'ALDEA). www.tarragonaautolica.mercedes-benz.es

La Generalitat defensa que la compra dels terrenys del CRT de Vila-seca i Salou es farà amb “llum i taquígrafs”

Acusa els moviments contraris a la inversió de plantejar “una mena de conspiració i d’interessos de La Caixa” en el projecte



El conseller de Territori i Sostenibilitat, Damià Calvet, en un acte oficial de la Generalitat.

El conseller de Territori i Sostenibilitat, Damià Calvet, ha defensat recentment l’adquisició dels terrenys on està previst que s’hi instal·li el Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou i ha assegurat que la compra del sòl es produirà “en el seu dia amb llum i taquígrafs”. Aquesta afirmació la feia al Parlament després de les especulacions generades per algunes informacions que asseguraven que la Generalitat adquiriria els terrenys a la Caixa i que després els vendria als promotors. En resposta durant el ple del Parlament al diputat de Catalunya en Comú David Cid, que ha recriminat al Govern que es puguin destinar 120 milions d’euros a l’operació, va acusar els comuns de plantejar “una mena de conspiració i d’interessos de La Caixa”. També va dir que l’operació “no tindrà cap cost addicional” per a les arques públiques.

Cid va qüestionar el projecte antigament conegut com a BCN World i va preguntar “quin preu pagaran els ciutadans

per la compra dels terrenys a La Caixa” per part de l’Institut Català del Sòl i va afirmar que si la Generalitat ha d’intervenir perquè el CRT tiri endavant “és perquè aquest projecte no va ni xuta”. “Això va de fer-li un favor a La Caixa”, va concloure el diputat.

Segons sembla, el Govern i Criteria, el holding d’inversions de La Caixa, havien mantingut converses sobre la possibilitat d’un acord de compravenda que estaven “avançades”, tot i que sense moviments “imminents”. L’Assemblea Aturem BCN World i GEPEC-EdC denunciaven que el Govern i l’Incasòl estaven “ultimant un acord de compra dels terrenys on s’ha d’ubicar el recinte de casinos Hard Rock”. Calvet va reivindicar com el Govern “ha treballat, està treballant i treballarà per crear les condicions que permetin desenvolupar aquest projecte estratègic” per al Camp de Tarragona “i el total del país” sense que això suposi “una inversió pública”.

Les xifres del projecte

La firma nord-americana Hard Rock planteja una inversió global de 2.000 milions d’euros en un projecte que farà per fases, en un àmbit de 745.000 metres quadrats del Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou. La intenció de la companyia és començar a construir la primera fase, de 665 milions, el maig del 2020.

El Hard Rock Entertainment World Inclourà un miler d’habitacions en dos hotels -un d’ells impulsat per PortAventura-, un casino amb 1.200 màquines recreatives i 100 taules d’aposta, 75 botigues de luxe al llarg d’una gran avinguda, una gran piscina de 6.000 metres quadrats i un espai per a concerts amb capacitat per a 15.000 persones. També disposarà de l’oferta Hard Rock Live -que ja ofereix a Las Vegas i Orlando- i que promociona “el millor entreteniment en directe” amb concerts i espectacles diversos. El pla també preveu construir nous espais per congressos. //

La Sagrada Família de Gaudí obté la llicència d'obres 137 anys després del seu inici

La Junta Constructora de la basílica haurà de pagar 4,6 milions d'euros i 36 milions més en 10 anys per millorar l'entorn

L' Ajuntament de Barcelona ha aprovat la llicència d'obres que permetrà a la Junta Constructora de la Sagrada Família seguir construint el projecte d'Antoni Gaudí.

La regularització de la llicència d'obres és el resultat d'un treball conjunt entre l'Ajuntament de Barcelona i la Sagrada Família, que han col·laborat estretament en els darrers dos anys. El passat octubre les dues institucions signaven un acord per regularitzar la llicència d'obres i contribuir econòmicament a la urbanització, la mobilitat i el manteniment de l'entorn. Com a pas previ, el mes de febrer es va aprovar el Pla Especial i la Modificació del Pla general metropolità. Avui, doncs, és ja una realitat. Després de 137 anys, la Sagrada Família ha regularitzat la llicència d'obres.

El cost total

La llicència costarà 4,6 milions d'euros, i la junta constructora pagarà 36 milions més en deu anys per millorar la mobilitat i el manteniment de l'entorn.

El cost inicial de la llicència d'obres era de 12 MEUR, però, en ser un equipament públic i una entitat sense ànim de lucre, la Fundació Junta Constructora de la Sagrada Família ha tingut una bonificació del 65%, fet que ha reduït el preu de la llicència a 4,6 MEUR. Es tracta de la llicència d'obres més cara de la història democràtica de la ciutat. La més cara, fins ara, va ser la de la reforma de l'Hospital de Sant Pau, per la qual es van pagar 1,9



MEUR. La segona llicència d'obres més cara fins ara havia estat la de Diagonal Mar, que va tenir un cost de 1,8 MEUR.

El sostre màxim edificable a la parcel·la és de 53.495,61 metres quadrats, si bé la superfície construïda sobre rasant és inferior, de 41.026,69 metres quadrats. L'alçada màxima serà de 172 metres, corresponent a la torre principal, la de Jesucrist. Pel que fa a les dues plantes soterrànies, la -2 ocupa parcialment els xamfrans de Mallorca amb Sardenya i Marina, i conté magatzems i instal·lacions de l'edifici. A la planta -1 hi consta

la cripta, galeries sota la nau principal i instal·lacions. La llicència també descriu una construcció del temple per etapes, i preveu un termini d'execució total que finalitzarà l'any 2026 i un pressupost de 374 milions d'euros.

Per obtenir la llicència d'obres, la Junta Constructora haurà de pagar a l'Ajuntament un total de 4.627.074,03 euros. Aquest import surt de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), que suposa 4.385.341,94 euros, i la taxa de llicència d'obres, que són 241.732,09 euros. //

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

La meitat del salari dels catalans es destina a pagar el lloguer del seu habitatge

A l'Estat espanyol és necessari el 33,9% del salari per pagar la mensualitat

Els catalans destinen el 49,2% de la seva nòmina al pagament del lloguer, segons un estudi publicat recentment per Fotocasa i Infojobs. El desembre del 2018 el preu mitjà de l'habitatge de lloguer era de 12,16 euros per metre quadrat -972,9 mensuals- i el salari mitjà de 23.727 euros bruts anuals -1.977,29 mensuals-, per la qual cosa és necessari gairebé la meitat del salari per pagar el lloguer d'un habitatge d'uns 80 metres quadrats. Tot i la xifra, aquesta s'ha reduït lleugerament respecte al desembre del 2017, quan es destinava el 50,5% del salari. Continua però per sobre de la mitjana estatal, que és del 33,9%, amb un increment de 2,9 punts percentuals en els darrers dos anys. En aquest sentit, el preu mitjà de l'habitatge de lloguer a l'Estat era de 8,30 euros el metre quadrat i el salari brut 23.478 euros.

L'estudi destaca que el preu mitjà del metre quadrat de l'habitatge de lloguer ha crescut més del que ho han fet els salaris, per això es registra aquest increment del percentatge que un ciutadà ha de destinar per pagar la mensualitat de l'arrendament. La directora d'Estudis de Fotocasa, Beatriz Toribio, va explicar que els estudis que realitzen demostren que "a l'Estat hi ha un important problema d'accés la mercat de l'habitatge, tant en compra com en lloguer" i va apuntar que un dels principals factors que ho explica és que el preu de l'habitatge "s'ha

L'estudi destaca que el preu mitjà del metre quadrat de l'habitatge de lloguer ha crescut més del que ho han fet els salaris, per això es registra aquest increment del percentatge que un ciutadà ha de destinar per pagar la mensualitat de l'arrendament

encarit a un ritme molt més ràpid que el poder adquisitiu dels espanyols".

L'estudi demostra diferències destacades entre comunitats. Així, la Comunitat de Madrid lidera el rànquing ja que els ciutadans necessiten el 51,1% del seu salari per pagar el lloguer, amb un salari brut anual de 24.713 euros i 1.052,7 euros mensuals de lloguer. A més, és la comunitat on més han crescut els lloguers, en concret, un 14,9% en comparació amb desembre del 2017.

La segona posició l'ocupa Catalunya, amb un preu de lloguer de 972,9 euros mensuals per a un pis de 80 metres quadrats. País Basc (10,22 euros/m²) i les Illes Balears (9,83 euros/m²) la segueixen, amb un 40% del salari necessari per pagar el lloguer. //

Demana'ns

BigMat
FontGallart

977 323 500 - www.bigmat.es
Ctra. d'Alcolea, Km. 870,6 - 43206 REUS

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

TÜV
UNE EN ISO
9001:2000
ACEBA
Asociación Catalana de Empresas de Scaffolding
Unidad de calidad y seguridad

Les pimes catalanes segueixen cobrant a més de vuit dies per sobre del que marca la llei

El sector de la construcció és el que triga més a cobrar, al voltant de 93 dies

Les petites i mitjanes empreses catalanes cobren de mitjana a més de vuit dies per sobre del límit legal, segons l'Observatori PIMEC 'Terminis de cobrament de la pime catalana per dimensió i per grans sectors'. L'estudi analitza de manera detallada l'evolució i anàlisi del nombre de dies que han trigat a cobrar any per any des del 2009 fins el 2017 un total de 79.160 empreses i conclou que les pimes catalanes van cobrar durant el 2017 a 68,3 dies en el sector privat, quan la llei marca un límit de 60 dies. Tot i això, l'informe explica que el problema dels llargs períodes de cobrament de factures s'està corregint gràcies a la llei que va establir aquest termini màxim de 60 dies al sector privat i de 30 al públic. Per exemple, el 2009 es cobrava a 82,9 dies, de manera que en el període analitzat els terminis s'han reduït en 14,6 dies.

Per sectors, el primari és el que cobra més aviat (54,1 dies el 2017), mentre que la construcció és la que triga més a cobrar (93,2). La indústria ho fa a 78,4 dies i el sector serveis a 62.

Pel que fa als subsectors industrials, en energia, aigua, gas i reciclatge el termini de cobrament va passar de 116,6 a 79,4 dies; en les indústries extractives no energètiques la reducció

L'informe explica que el problema dels llargs períodes de cobrament de factures s'està corregint gràcies a la llei que va establir aquest termini màxim de 60 dies al sector privat i de 30 al públic

va ser de 18,4 dies de 118,3 a 99,9; en el sector químic es va passar de 89,6 a 77,4 dies, i en metal·lúrgia, maquinària i material elèctric de 105,9 a 86,9 dies. Pel que fa al material de transport, la xifra es va reduir en el conjunt del període però ha augmentat des del 2015, tornant-se a situar en els 70 dies.

Pel que fa als subsectors comercials, en el comerç i reparacions el termini de cobrament va passar de 70,4 a 61 dies entre 2009 i 2017; en l'hoteleria i la restauració es va reduir en 7,9 dies fins als 14,5 dies; en el transport i comunicacions ha passat de 89,3 a 86,6 dies; en els serveis a les empreses la reducció va ser de 12,3 dies fins als 88; i en el servei a les persones el termini va passar de 46,4 a 38,8. //



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

**Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com**

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com



La Casa Batlló recupera l'autenticitat de la façana original d'Antoni Gaudí

L'acurada restauració ha reunit professionals de set gremis diferents i s'ha allargat tres mesos



La façana de la Casa Batlló de Barcelona, projectada per l'arquitecte del Baix Camp Antoni Gaudí, torna a mostrar a la ciutat la seva pell més genuïna després de tres mesos de restauració acurada i amb vocació "arqueològica". Amb el desmuntatge de la bastida, la façana llueix de nou amb l'aparença que havia tingut l'any 1906 quan Gaudí la va culminar. La intervenció ha anat més enllà del rentat de cara, i ha consistit a retirar "les capes que el temps li havia posat al damunt", en forma de brutícia i d'intervencions anteriors. Segons el director executiu de les obres de restauració, Joan Olona Casas, la feina prèvia de documentació i els treballs de restauració han fet emergir elements soterrats –alguns, desconeguts–, com el color original de les fusteries verdes, uns emplomats daurats dels quals es conservava una petita part, o el cromatisme bicolor de les franges d'arrebossats de fons de la façana, amagats sota l'icònic trencadís de la façana.

La darrera intervenció important a la façana de la Casa Batlló va ser l'any 2001, i es va focalitzar en la seguretat, recorda

l'arquitecte tècnic. Per pal·liar els "problemes d'estabilitat de la pell de la façana" els esforços es van centrar a aturar-ne la "degradació", per preservar-la. Potser aquella restauració no va ser tan ambiciosa com l'actual, però Olona admet que sense aquella "consolidació estructural" de la matèria, l'actual intervenció no hauria estat possible.

Els treballs

Un dels materials més sorprenents de la façana és el vidre, protagonista de totes les peces que componen el trencadís. A part de netejar-les, s'han restituit les unitats desaparegudes amb el pas del temps replicant amb exactitud cada peça. Aquesta neteja s'ha realitzat amb aigua nebulitzada a temperatura elevada, i amb raspalls plàstics i bisturí quan ha estat necessari. Aquests treballs han retornat la lluentor original al trencadís, completant un llenç multicolor que canvia al llarg del dia segons la llum que s'hi reflecteix. També s'ha recuperat el color original del morter que uneix les diferents peces, descobrint quatre franges

blanques que travessen diagonalment la façana.

Un dels majors reptes d'aquesta restauració ha estat el de recuperar les peces ceràmiques, un procés especialment complicat a causa del seu cromatisme i de l'estat de degradació de l'esmalt d'algunes unitats.

Un altre dels elements que més destaquen de la façana són les baranes de les balconades, fetes de ferro colat. Després de decapar-les, n'han recuperat el color original, i avui llueixen amb els barrots daurats i les baranes blanquinoses, pintades originalment amb blanc de plom, un pigment emprat tradicionalment en pintura artística.

També s'ha restaurat tota la fusta de la façana, material especialment visible als porticons de les finestres. A les parts en què la fusta estava trencada, s'ha engalzat fusta nova amb les mateixes característiques que l'original.

La pedra és la protagonista de la zona inferior de la façana, especialment a la Planta Baixa i la Tribuna principal. Després d'una minuciosa neteja realitzada amb vapor d'aigua i raspall, s'ha eliminat tota la brutícia existent, bàsicament pols i contaminació acumulats durant anys. També hem omplert alguns buits que hi havia entre els diferents blocs i finalment hem protegit tota la pedra amb un hidrofugant per facilitar la seva conservació futura. //

Un dels majors reptes d'aquesta restauració ha estat el de recuperar les peces ceràmiques, un procés especialment complicat a causa del seu cromatisme i de l'estat de degradació de l'esmalt d'algunes unitats

Estudien la demanda potencial de viatgers de l'estació intermodal de l'aeroport de Reus

Els resultats permetran valorar si Adif recupera el projecte aparcat fa deu anys

Adif està desenvolupant un estudi funcional i de demanda de viatgers de l'estació intermodal del corredor mediterrani al sud de l'aeroport de Reus. Segons el Ministeri de Foment, els resultats de l'anàlisi permetran valorar la viabilitat de recuperar o no el projecte, que va quedar aparcat fa deu anys. La construcció d'aquesta estació central és una de les prioritats consensuades entre la Generalitat i els principals alcaldes del Camp de Tarragona, i una reivindicació històrica del teixit econòmic i empresarial. El projecte inicial es va arribar a adjudicar el 2009 per uns 54 MEUR, però va quedar aturat. Per aquest motiu, alguns agents implicats acceptarien una solució més austera però funcional, com ara un baixador.

Aquest estudi de viabilitat forma part dels objectius d'anàlisi i desenvolupament de les infraestructures del Camp de Tar-

La construcció d'aquesta estació central és una de les prioritats consensuades entre la Generalitat i els principals alcaldes del Camp de Tarragona, i una reivindicació històrica del teixit econòmic i empresarial

5,4 milions €

És el pressupost inicial del projecte de l'any 2009 abans que quedés aturat

ragona fixats l'abril passat per la comissió de coordinació que formen el Ministeri de Foment, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, i els ajuntaments de Tarragona, Reus, Cambrils, Vila-seca i Salou.

El govern espanyol va adjudicar les obres el 2009, amb el compromís de començar els treballs el 2010 i d'enllestir-los el 2012. El projecte inicial estava projectat al sud de l'aeroport de Reus, sobre el ramal de connexió del corredor mediterrani amb la línia de l'AVE entre Madrid i Barcelona. L'estació, de 56.000 metres quadrats, estava projectada a una distància equidistant de Reus i Tarragona, en un espai proper a la T-11 i a l'AP-7. L'elevat cost de l'actuació -d'uns 54 MEUR més IVA- i els retards en la construcció del corredor van propiciar que el projecte quedés aturat i sense terminis. //

KNAUF

INDICACIONES EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trassdolgats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUÏDOR OFICIAL

PLB
DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/ Tàrragona, 16-18 - 08001 - BARCELONA
Tel: 932 69 74 43 Fax: 932 69 49 33
www.plb.cat - info@plb.cat

REUS: C/ Ferreries i Guàrdia, 9 - 43200 - REUS
Tel: 977 72 44 75 Fax: 977 72 44 72
www.plb.cat - info@plb.cat

FACHES MOFFAPANEL ENVANS BUIETRES TRASSDOLGATS SÒLS

www.knauf.es

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis
de maquinària de construcció, O.P.
i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus

Front comú entre Reus i Terol per demanar a l'Estat millores a la carretera N-420

Les cambres de comerç dels dos territoris acorden l'objectiu comú de demanar millores en aquesta important via de connexió entre el Camp de Tarragona i el Baix Aragó



El President de la Cambra de Comerç de Reus, Jordi Just, amb el seu homònim de Teruel Antonio Santaisabel.

En concret, s'ha parlat de la carretera N-420 que connecta la demarcació aragonesa amb les comarques tarragonines i el Port de Tarragona, travessant comarques de l'àmbit de la Cambra de Reus com la Terra Alta, la Ribera d'Ebre, el Priorat i el Baix Camp. Tots dos presidents han estat d'acord en el fet que cal demanar a l'Estat millores als principals punts negres d'aquesta carretera perquè pugui escurçar els trajectes i, per tant, fer més competitives les activitats econòmiques als dos territoris.

En aquest sentit, el president de la Cambra de Reus, Jordi Just, ha afirmat que “te-

El president de la Cambra de Comerç de Reus, Jordi Just, i el de la Cambra de Comerç de Terol, Antonio Santaisabel, han celebrat recentment a Alcañiz (Terol) una reunió per sumar esforços en la defensa dels interessos compartits entre les dues corporacions.

El president de la Cambra insisteix que “el Baix Aragó i les nostres comarques tenen molts vincles econòmics i una necessitat comuna de comunicar-se amb el Port de Tarragona, que és la porta de sortida natural a l'exportació i també la d'entrada als pinsos de les explotacions ramaderes”

nir les nostres comarques més ben comunicades és fonamental per sectors com l'industrial i agroalimentari, en els que hi ha molta interrelació”. Just insisteix que “el Baix Aragó i les comarques de la zona de la Cambra de Reus tenen molts vincles econòmics i una necessitat comuna de comunicar-se amb el Port de Tarragona, que és la porta de sortida natural a l'exportació de tota aquesta zona i també la d'entrada als pinsos que necessiten les explotacions ramaderes”.

Antonio Santaisabel ha estat d'acord en què “la connexió amb Tarragona portaria beneficis econòmics a la nostra zona. Cada cop s'han de moure més mercaderies des del Baix Aragó. El nostre sector agroalimentari creix en producció i exportacions i en aquest sentit la sortida cap a Tarragona és molt positiva, com també ho pot ser a nivell turístic”. Santaisabel ha subratllat que “són molt importants els consensos amb el màxim nombre d'institucions de cara a aconseguir els nostres objectius”. //

VILÀ
 MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
 Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
 Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
 43202 REUS

CBR
REFORMES
GRUPCLAU

Especialistes en reformes i manteniments

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7
 43206 Reus
 Tel.: 977 326 179
 cbr@grupclau.cat
 www.grupclau.cat

Ryanair lidera l'activitat de l'aeroport de Reus amb més de la meitat dels vols

Les instal·lacions del Baix Camp superen els 200.000 viatgers des de principi d'any

La companyia aèria irlandesa de baix cost Ryanair continua liderant l'activitat a l'aeroport de Reus i hi manté una quota de mercat del 51,2% amb 104.584 passatgers. La segona posició és per a Jet2.com, que ha mogut 31.103 viatgers -un 15%-, seguida de molt a prop per Tui Airways amb 30.442 passatgers. Thomas Cook suma 18.179 passatgers -prop d'un 9% del global- i Easyjet en suma 4.445, poc més d'un 2%.



L'aeroport de Reus ha tancat el mes de maig amb 135.741 passatgers, un 10,4% més que el mateix mes del 2018. Des de principi d'any, les instal·lacions del Baix Camp han assolit els 204.608 usuaris, un 4,1% més d'increment respecte el mateix període de l'any passat. Pel que fa al nombre d'operacions, al maig l'aeroport reusenc va sumar 1.909 moviments d'aeronaus, un 13,2% més. Així, la xifra de vols operats des de principi d'any s'enfila als 6.194, un 13,9% més que en els cinc primers mesos del 2018.

Durant el mes de maig l'aeroport ha rebut més passatgers que en els primers quatre mesos de l'any. Al gener van ser 5.834, al febrer 3.887, al març 4.782, a l'abril 54.353 i al maig 135.472, la qual cosa evidencia la proximitat de la temporada turística d'estiu.

Londres, principal destinació

Pel que fa a les destinacions, 37.500 viatgers han viatjat en les diverses rutes entre Reus i Londres -hi ha vols als aeroports de Stansted, Gatwick, Southend i Luton-. Les connexions entre Reus i Dublín han mogut 23.975 passatgers; a Manchester 20.648; a Eindhoven 14.560; a Birmingham 11.886 i a Glasgow 10.683. També destaquen els 6.174 viatgers amb la ciutat polonesa de Gdansk i els 3.280 amb Moscou -la majoria al maig-. //

**ARTS
GRÀFIQUES
OCTAVI SA**

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

Impremta offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...

DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp

Aisladur
Construyendo calidad

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

646 511 780 | info@aisladur.com

KNAUF | Heraklith | Danosa
Placo | Armstrong

La Reus Viu el Vi supera el seu record històric

L'esdeveniment ha incrementat en un 20% el seu registre d'activitat



Aspecte de la plaça Llibertat de Reus durant la Reus Viu el Vi 2019.

La Reus Viu el Vi 2019 ha estat històrica. L'onzena edició de la fira de les Denominacions d'Origen de l'àmbit territorial de la Cambra ha batut el seu propi rècord incrementant en un 20% la seva activitat en relació a les últimes edicions, quan semblava que el certamen hagués tocat sota atenant les limitacions d'espai de la Plaça

Llibertat i el propi calendari de la fira, circumscrit, únicament, a tres jornades. Enguany, en canvi, s'han superat totes les previsions.

Les jornades de divendres i dissabte van ser multitudinàries. I la vermutada del Vermut de Reus, iniciada l'any passat per donar activitat al recinte durant els matins de dissabte i diumenge, ha doblat

les xifres d'assistència i tastos despatxats en relació a l'any passat.

En gran mesura l'organització d'aquesta fira ha estat definida per l'antic comitè executiu de la Cambra atenent que el canvi de Plenari es va produir a finals de maig.

El President de la Cambra, Jordi Just, ja ha apuntat que per la pròxima edició s'introduiran canvis estratègics amb l'objectiu, entre d'altres, d'evitar les aglomeracions que es produeixen a les hores punta i buscar nous espais expositius adjacents a la plaça. "La Reus Viu el Vi és una de les fires amb més capacitat d'atracció de tot Catalunya. I aquest és un actiu que hem de preservar" va apuntar Just, tot afirmant que "encara hi ha marge de millora i que, per tant, intentarem buscar fórmules imaginatives que permetin dotar-la de més atractius mantenint l'interès del públic objectiu que, com enguany, ha omplert la fira".

El President de la Cambra també va voler agrair la dedicació, durant aquests darrers anys, del Director de la Fira, Carles Tubella, que serà rellevat per Marta Domènech durant l'edició del 2020, que ja ha apuntat les sinergies de la Reus Viu el Vi amb els fluxos enoturístics de les comarques de l'interior (Priorat, la Terra Alta i Conca de Barberà) o potenciar la projecció a nivell de país com a reptes de futur d'aquest consolidat esdeveniment.

La Reus Viu el Vi és una iniciativa de la Cambra de Comerç de Reus, amb el suport de l'Ajuntament de Reus i el patrocini de Vermut Miró. //

Premis de la Ganxet Pintxo Modernista

La Ganxet Pintxo Modernista ha guardonat enguany amb els premis professionals als restaurants Sawàddee Kà – Menjar Tailandès, per 'Bao-thai-aon', DO Vinoteca i cuina, per 'Clàssic', i la Casa Coder, per 'Sara de bacallà'. Els premis populars, decidits per mitjà dels vots dels clients, han recaigut en mans del Restaurant 2R, per 'Trencadís d'arròs i bolets amb vitrall de parmesà', MA.LA.VITA, per 'Tartare Aureliana', i Lizarran, per 'Olla 2.0'. Per últim, la Taverna

Despertaferro s'ha endut el guardó Ganxet Llengua, pel seu compromís lingüístic, i el restaurant Suquet ha guanyat el premi Damm a la tapa que marida millor amb la cervesa de l'empresa patrocinadora.

El coordinador de la Ganxet Pintxo i vicepresident de la Cambra, Jaume Batiste, ha aprofitat l'acte per refermar la intenció de celebrar una nova edició de la ruta a la tardor i per agrair el compromís dels establiments participants. //





**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrió del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montroig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



FORMACIÓ CONTÍNUA PER A EMPRESES

PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Bàsic de seguretat i salut en el treball, 20 h
Ergonomia i higiene postural, 16 h
PRL sector metall. Bàsic, 20 h
Primers auxilis i DEA, 8 h
Suport vital bàsic. DEA, 6 h
DEA. Renovació, 2 h

MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS

Manteniment higiènic i sanitari d'instal·lacions de risc davant la legionel·la, 25 h
Renovació del certificat: prevenció i control de la legionel·la i la legionel·losi, 10 h
Operador/a de carretons elevadors (norma UNE 58451), 24 h
Seguretat en risc elèctric, 6 h

ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ

Finances per a no financers, 30 h
Protecció de dades. Nou reglament, 5 h
Comptabilitat bàsica, 20h
Comptabilitat avançada (*on line*), 100 h

IDIOMES

Anglès *on line* (tots els nivells), 120 h
Iniciació a l'Alemany, 30 h
Iniciació al Francès, 30 h
Iniciació al Rus, 30 h
Iniciació a l'Holandès, 30 h

COMERÇ I MÀRQUETING

Gestió de magatzem i tècniques de *picking*, 8 h
Atenció al client: presencial i per telèfon, 12 h
Back office comercial: gestió, comunicació i tècniques de venda, 10 h
Comerç internacional, 15 h
Gestió comercial en Alemany, 15 h
Gestió comercial en Anglès, 15 h
Gestió comercial en Rus, 15 h

DESENVOLUPAMENT PERSONAL I RH

Gestió d'equips de treball, 12 h
Taller: lideratge sistèmic, 5 h
Igualtat de gènere: aplicacions pràctiques en l'àmbit laboral, 8 h
Prevenició de l'assetjament laboral, 5 h
Gestió i retenció de talent, 15 h
Gestió del canvi a les organitzacions, 10 h
Mindfulness per a l'empresa, 10 h
Planificació estratègica, 8 h
Resiliència: l'art de superar les adversitats, 10 h
Oratòria: presentacions que comuniquen, 12 h

INFORMÀTICA I COMUNICACIONS

Excel mig, 20 h
Excel avançat, 20 h
Instagram per a l'empresa, 6 h
Community manager: comunicació digital i mitjans socials, 15 h

- Tots els cursos són **bonificables** per la Fundae, demaneu la gestió de la bonificació 15 dies abans del seu inici
- Tots els cursos es poden adaptar i fer **a mida** de les necessitats de la vostra empresa
- Si busqueu una especialitat que no és al catàleg, consulteu-nos, us la dissenyarem
- La Fundació Mas Carandell està autoritzada per impartir **Certificats de professionalitat** de diverses famílies professionals adreçats a empreses, consulteu-nos. Es tracta d'una acreditació oficial de competències professionals que qualifica per desenvolupar una activitat laboral d'acord amb les exigències de la producció i l'ocupació.

Informació i atenció a **Fundació Mas Carandell**, de dl a dv de 9 a 14 h.
Presencialment al carrer de Terol, 1, 43206 de Reus, o bé al telèfon 977 010 850