



la façana

Maig 2019 Núm. 460

La comunicació a l'empresa: problemes i solucions

Existeixen diversos aspectes que és important abordar en el moment del relleu generacional i que ajuden a millorar substancialment els problemes de comunicació de les empreses

Pàg 4

**BBCONSTRUMAT TANCA L'EDICIÓ 2019
AMB MÉS DE 54.000 VISITES**

Pàg 18



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



Previntegral

www.previntegral.com

- > Seguretat en el Treball
- > Higiene Industrial
- > Plans de seguretat i salut
- > Coordinació de seguretat en obres



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

- > Abonament del 10% de la teva quota d'associat
- > Solucions a mida per a la teva empresa
- > Atenció personalitzada

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



- 4 /** La comunicació a l'empresa.
Problemes i solucions
- 8 /** L'atur a Tarragona cau en 3.834
persones i se situa amb 44.680
desocupats
- 9 /** Jordi Just pren possessió com
a nou president de la Cambra de
Comerç Reus
- 10 /** La nova llei d'arrendaments
urbans incrementa la protecció
als llogaters
- 11 /** Torna la Festa patronal de Sant
Antoni de Pàdua, el patró dels paletes
- 12 /** La nova Llei Hipotecària implica
un estalvi de diners important pel
comprador
- 14 /** La Generalitat ajudarà a la
retirada, en origen, de residus
de la construcció amb amiant
- 16 /** Carles Pellicer s'imposa a les
municipals però no està clar que sigui
de nou l'alcalde
- 18 /** Més de 54,000 professionals
visiten l'edició 2019 del saló
BBConstrumat
- 20 /** La FLC presenta el Women Can
Build a BBConstrumat
- 22 /** Els contractistes reclamen que
l'administració fixi un "preu realista"
en les contractacions públiques
- 23 /** Pimec defensa la facturació
electrònica en la contractació pública
per garantir els pagaments a les
subcontractes
- 24 /** La Setmana Santa,
en imatges
- 26 /** Bona acceptació de la ruta de
tapes Ganxet Pintxo Modernista

Preus realistes

El Gremi de la Construcció del Baix Camp posava fa unes setmanes el crit al cel per algunes licitacions públiques que queden desertes pels preus a la baixa que presenten. A Reus i a altres localitats properes n'hem vist exemples de forma recent. Ara ha estat el Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya qui ha demanat a l'administració que en la licitació de les noves obres públiques el preu no sigui l'únic element clau per adjudicar els treballs sinó que també es tingui en compte la qualitat i una planificació de tota la infraestructura, així com el seu manteniment i altres factors socials i mediambientals.

En aquest sentit, el president del Consell, Francisco Gutiérrez, ha destacat la necessitat que el preu sigui "realista" i d'incloure-hi tot el "cicle de vida" de l'obra, començant pel projecte. "Si només fas una part de la construcció t'oblides de la resta, estàs fent un malbaratament de recursos", ha raonat Gutiérrez. L'entitat, de la qual forma part la Cambra Oficial de Contractistes de Catalunya, ha presentat recentment el quart document des de la seva constitució, titulat 'Bones pràctiques en la contractació pública d'infraestructures', en què recull prop d'una vintena de bones pràctiques.

El document lamenta que la planificació quedi "molt afectada" i condicionada pels processos electorals, ja que l'any anterior a uns comicis "la quantitat d'obres és molt forta i al següent arriba la sequera", va dir el president del Consell. Ara que han passat les eleccions estatals i les municipals, seria el moment idoni per començar a treballar de valent i establir mecanismes que beneficiïn a un sector estratègic com és el nostre. //

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

CRÈDITS



La Façana
Número 460
Maig 2019

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstruccioibaixcamp.cat
www.gremiconstruccioibaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
BBConstrumat

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



LA COMUNICACIÓ A L'EMPRESA: PROBLEMES I SOLUCIONS

EXISTEIXEN DIVERSOS ASPECTES QUE ÉS IMPORTANT ABORDAR EN EL MOMENT DEL RELLEU GENERACIONAL I QUE AJUDEN A MILLORAR SUBSTANCIALMENT ELS PROBLEMES DE COMUNICACIÓ DE LES EMPRESSES

La mala comunicació sol ser un dels principals problemes de les empreses, siguin o no familiars, si bé en aquestes últimes, en barrejar família i empresa, els problemes derivats d'una comunicació deficient solen tenir conseqüències més enllà de l'empresa, i pot afectar també a l'harmonia familiar.

Hi ha 6 aspectes que és important abordar en el moment del relleu generacional i que ajuden a millorar substancialment els problemes de comunicació de les empreses. Aquests són: la gestió de la confiança, el comunicar-se amb les persones en funció de la seva personalitat i manera de ser, tenir presents els cicles de vida, la confusió de rols, la pràctica de l'escolta activa i, finalment, l'ús del suport adequat. L'experiència ens demostra que en

les empreses en què la direcció és sensible a aquests temes i es posen en pràctica, la millora de la comunicació és immediata.

LA GESTIÓ DE LA CONFIANÇA

Construir relacions basades en la confiança és primordial, ja que en un entorn de confiança, les decisions, la velocitat d'implantació de les mateixes i les probabilitats d'èxit augmenten exponencialment. En la seva absència, s'obre la porta dels conflictes de difícil solució.

Comunicació i confiança van de la mà. Però també hi ha altres elements que faciliten les relacions de confiança. El primer és la credibilitat basada en les credencials, competències i assoliments. El segon és la fiabilitat, que ve marcada pel com es complei-

xen els compromisos. El tercer és l'empatia, entesa com la capacitat d'entendre i saber-se posar al lloc de l'altre. Finalment, l'absència d'interès propi és fonamental per poder treballar pel bé comú.

Portat al terreny de l'empresa familiar, a més de l'anterior, es necessita transparència i moltíssima assertivitat. La manca d'informació i de transparència solen generar falses percepcions sobre les quals, moltes vegades, es construeixen posicions i veritats absolutes que, evidentment, no afavoreixen la comunicació. D'altra banda, edificar un clima de relacions assertives, en què tots puguin defensar les seves posicions amb prudència i pensant en el bé comú, afavoreix que confiança i comunicació es calitzin de forma positiva.

Personalitat i manera de ser

Moltes vegades s'intenta comunicar un missatge, ja sigui de forma oral o mitjançant un altre suport, sense tenir en compte que cada persona codifica i descodifica els missatges en funció de la seva personalitat i manera de ser. Després l'emissor se sorprèn que el missatge, que per a ell era molt clar, sigui percebut i interpretat de forma molt diferent al que ell pretenia.

Per aquesta raó, és important comunicar-se amb les persones en funció de la seva personalitat i manera de ser. Sobre això, William Moulton Marston, en la seva teoria dels quadrants del talent (perfil DISC), va sostenir que les persones ens agrupem en quatre patrons o estils de personalitat:

- > Patró dominant (anglo-saxó): Persones directes, dominants, basades en resultats, contundents, tenaços, amb molt ego, racionals, extravertides i poc sensibles. (Perfil gerencial).
- > Patró influent (llatí): Persones extravertides, entusiastes, confiades, persuasives, impulsives emocionalment. (Perfil comercial i de treballs creatius).
- > Patró estable (nòrdic): Persones pacients, sensibles, reflexives, humils, serenes, diplomàtiques. (Perfil òptim en el treball en equip i treballs relacionats amb els RRHH).
- > Patró analític (germànic): Analítics, prudents, meticulosos, reservats, predictibles, sistemàtics. (Perfil administratiu, comptable, de tall tècnic i de qualitat).

Saber el que motiva a cada grup, el que l'incomoda, el que busca, el que tem, com actua sota pressió, etc. és fonamental perquè quan ens comuniquem amb una persona, la comunicació sigui realment efectiva. I si bé és cert que ningú respon cent per cent a un patró, gairebé sempre es té major afinitat amb un, i això és una cosa que cal tenir molt en compte a l'hora de confeccionar equips d'alt rendiment. En canvi, es creu que els grans líders són les persones que tenen un equilibri dels quatre patrons en si mateixos.

TENIR PRESENTS ELS CICLES DE VIDA

A més dels diferents patrons en funció de la personalitat i de la manera de ser, hi ha un altre element

LA MALA COMUNICACIÓ SOL SER UN DELS PRINCIPALS PROBLEMES DE LES EMPRESES, SIGUIN O NO FAMILIARS, SI BÉ EN AQUESTES ÚLTIMES, EN BARREJAR FAMÍLIA I EMPRESA, ELS PROBLEMES DERIVATS D'UNA COMUNICACIÓ DEFICIENT SOLEN TENIR CONSEQÜÈNCIES MÉS ENLLÀ DE L'EMPRESA, I POT AFECTAR TAMBÉ A L'HARMONIA FAMILIAR

que influeix enormement en la comunicació, i és el moment del cycle vital en què es troben les persones. Davant del mateix problema no reaccionen igual un millennial, una persona en l'òrbita dels 30 amb fills petits, una persona en l'òrbita dels 40-50 amb fills adolescents o una persona en els 60 en les portes de la jubilació. Els estats vitals, les inquietuds i les expectatives són diferents i això també cal tenir-ho present quan es pretén comunicar un missatge.

LA CONFUSIÓ DE ROLS

Aquest punt és molt propi de les empreses familiars en què, moltes vegades, a l'hora de comunicar-se amb persones de la família o amb altres treballadors, es confon el paper de propietari, el de familiar i el d'accionista. Resulta habitual en una comunicació cap-treballador llegir estils de comunicació de pare a fill o trobar-se amb accionistes familiars que ni gestionen ni administren el negoci, però que pensen que sí i que actuen amb el personal de l'empresa com si fossin els seus caps. La confusió de rols suposa un mur a la comunicació, a més de ser una important font de conflictes, i s'hauria d'evitar.



CONSTRUIR RELACIONS BASADES EN LA CONFIANÇA ÉS PRIMORDIAL, JA QUE EN UN ENTORN DE CONFIANÇA, LES DECISIONS, LA VELOCITAT D'IMPLANTACIÓ DE LES MATEIXES I LES PROBABILITATS D'ÈXIT AUGMENTEN EXPONENCIALMENT. EN LA SEVA ABSÈNCIA, S'OBRE LA PORTA DELS CONFLICTES DE DIFÍCIL SOLUCIÓ

SABER ESCOLTAR

L'escolta activa és un element indispensable per a la comunicació eficaç, encara que, lamentablement, en el món de l'empresa moltes vegades se sent però no s'escolta. En totes les empreses, però encara més en l'empresa familiar, cal aprendre a escoltar activament, és a dir, a prestar atenció no només al que la persona està expressant directament, sinó també als sentiments, idees o pensaments subjacents al que està dient. Això implica entendre la comunicació des del punt de vista de qui parla i aprendre a identificar el missatge que intenta transmetre i reflexionar al voltant d'això, i no simplement limitar-se a sentir les seves paraules.



A més d'escoltar, cal prestar atenció a la comunicació no verbal. Quan escoltem de veritat no només sentim les paraules, sinó que veiem a la persona i, a través dels seus gestos, to de veu, expressió facial, etc. comprenem què ens vol dir en realitat, els seus sentiments i la seva posició. En definitiva, escoltar requereix posar en pràctica els nostres dots d'empatia, paciència, mirar i veure la persona, atendre-la, posar-nos al seu lloc i comprendre els seus sentiments.

Més info:

Family Business Solutions

www.fb-solutions.es

Carrer Mandri 36, 3r 1a

08022 Barcelona

Tel. 93 467 21 59

L'ús del suport adequat

És cert que hi ha temes que es poden tractar per WhatsApp i per correu electrònic, però hi ha altres que requereixen ser tractats oralment, posant en pràctica l'escolta activa

L'ús inadequat del suport també sol ser una font de problemes de comunicació i més en aquest canvi d'època que vivim, en què els suports digitals prenen més importància dia a dia. És cert que hi ha temes que es poden tractar per WhatsApp i per correu electrònic, però hi ha altres que requereixen ser tractats oralment, posant en pràctica l'escolta activa. Utilitzar un suport inadequat, a més de generar confusió i desmotivació, genera una cultura i unes pràctiques que després es repeteixen en l'organització, que no són precisament d'excel·lència.

Resumint, si bé és cert que la comunicació és un dels principals problemes de les empreses i, si és possible, encara més en el cas de les empreses familiars, és a les nostres mans que aquest problema tingui un major o menor impacte en la companyia. Que la direcció es sensibilitzi sobre la importància del problema i prengui consciència de la seva magnitud és clau per posar en marxa les mesures correctores. Treballar els punts que hem tractat en aquest article millorarà la qualitat de la comunicació en l'empresa i amb la família i, per aquesta raó, és recomanable que, arribat el cas, ho tingueu en compte també a l'hora de planificar les activitats formatives. La vostra empresa, empleats i família ho agrairan. //



■ Formació

Oferta temàtica dirigida a les noves demandes del sector



cursosenconstruccion.com

■ Línia Prevenció

Assessorament professional



lineaprevencion.com

■ Targeta Professional de la Construcció (TPC)

La teva acreditació professional en el sector de la construcció



trabajoenconstruccion.com

■ Ocupació

Portal d'ocupació del sector de la Construcció



construyendoempleo.com

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona - Tel. 932 213 353

C/ Riu Algars, s/n Barri Camp Clar
43006 Tarragona- Tel. 977 554 747

L'atur a Tarragona cau en 3.834 persones i se situa en els 44.680 desocupats

Continua pujant la contractació que incrementa un 29,22% en comparació amb el passat mes de març

La xifra de desocupats a les comarques de Tarragona ha caigut en 3.834 persones aquest passat mes d'abril en comparació al mes anterior i es va situar en 44.680 persones, fet que suposa un descens del 7,90%, segons les dades facilitades pel Ministeri de Treball i Seguretat Social.

En comparació amb el mateix mes de l'any passat, també va caure, en un 6,51% (3.111). La baixada és superior a la de l'abril de l'any passat però per sota del 7,97% que va registrar l'abril del 2017. Del total d'aturats, 18.918 són homes i 25.762 dones. Per sectors, l'únic on no hi va haver reducció va ser el de la construcció, amb 34 aturats més.

Per contra, el major descens es va registrar en el sector serveis (3.483 aturats menys), seguit de l'agricultura (209) i indústria (143). D'altra banda, es van registrar 30.862 contractes més, un 29,22% més que el mes anterior i un 23,59% més respecte al mateix mes del 2018, amb un total de 6.979 i 5.891 contractes més, respectivament.

Dades al conjunt de Catalunya

A Catalunya l'atur va baixar de 14.142 persones a l'abril en relació al març i el mes es va tancar amb 381.598 desocupats, xifra que representa un descens del 3,57% intermensual. En comparació amb el mateix mes de l'any passat, l'atur va caure en 17.348 persones, un 4,35% menys. El nombre de desocupats es va situar en 3.163.566.

Per sectors d'activitat, dels 381.598 aturats que hi havia el mes passat a Catalunya, 8.399 (-669) eren del sector

A Catalunya l'atur va baixar de 14.142 persones a l'abril en relació al març i el mes es va tancar amb 381.598 desocupats, xifra que representa un descens del 3,57% intermensual

271.871

Són els aturats adscrits al sector de la construcció del total de 381.598 de tot el país

de l'agricultura, 42,886 (-770) de la indústria, 30.724 (-6) de la construcció, 271.871 (-12.396) del sector serveis i 27.718 (-301) no tenien una feina anterior.

Al conjunt de l'Estat, el nombre de desocupats es va situar en 3.163.566, xifra que suposa un descens del 2,61% respecte el març, un total de 91.518 persones en xifres absolutes.

A Catalunya, per demarcacions, l'atur cau en totes i és Girona la que registra un major descens, amb un 7,95% (3.033) d'aturats menys que al març, fins als 35.111. En termes anuals, l'atur va caure en 1.682 persones, un 4,57%.

Més contractes

Pel que fa el nombre de contractes, a Catalunya se'n van signar 268.867, cosa que representa un increment de 14.764 respecte el març, és a dir un 5,81% més, mentre que en comparació amb el mateix mes del 2018, l'augment va ser de 12.253, un 4,77% més.

Del total, 37.614 contractes van ser indefinits i 231.253 temporals. Respecte als indefinits, es va registrar un descens del 2,43% en comparació al març i d'un 0,81% en termes anuals. Pel que fa els contractes temporals, van créixer un 7,28% respecte el març (+15.699) i un 5,74%(12.599) respecte al març del 2018.

Durant el mes d'abril, l'afiliació a la Seguretat Social va augmentar un 0,98% en relació al mes anterior, concretament en 33.408 persones fins a situar la xifra total en 3.443.914. Si es compara amb el mateix mes de l'any, es va registrar un augment del 2,75% (64.915). //



ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀLIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Jordi Just pren possessió com a nou president de la Cambra de Comerç de Reus

El nou plenari de l'ens elegeix Just per unanimitat pels propers tres anys: Àgata Girbes agafarà el relleu l'últim any del mandat



L'empresari Jordi Just va ser escollit per unanimitat nou president de la Cambra de Comerç de Reus, en substitució d'Isaac Sanromà, que ha ocupat el càrrec des de 2006. Just va rebre el suport de la totalitat del nou plenari de la Cambra, que també s'ha constituït, juntament amb el nou Comitè Executiu de l'ens cameral. El nou plenari ha escollit també a Àgata Girbes i Jaume Batista com a vicepresidents i Francesc Lari com a tresorer. Formen ple del plenari de la Cambra Gregori Salvat, en representació del Gremi de la Construcció del Baix Camp, i també Pilar Ortega i Joan Maria Roig, que són membres del Gremi, però estan a la cambra en la seva condició d'altres sectors econòmics.

El nomenament de Just és conseqüència de l'acord entre les dues plataformes que havien anunciat presentar-se a les eleccions camerals d'aquest mes de maig, i que finalment es van fusionar en una única candidatura

Cal recordar que el nomenament de Just és conseqüència de l'acord entre les dues plataformes que havien anunciat presentar-se a les eleccions camerals d'aquest mes de maig, i que finalment es van fusionar en una única candidatura: #TotsSomCambr4.0. En virtut d'aquest acord, Just serà president els primers 3 anys del mandat, mentre que l'empresària Àgata Girbes agafarà el relleu per exercir la presidència l'últim any d'aquest.

L'empresari Jordi Just ja va formar part de la Cambra de Comerç de Reus, de la que va ser membre del Comitè Executiu, president de la Comissió d'Internacionalització i Tresorer. Just compta amb una dilatada trajectòria a diverses organitzacions de caràcter empresarial de les comarques tarragonines: va ser vicepresident i membre del Consell d'Administració del Port de Tarragona; vicepresident i membre de la Comissió d'Infraestructures de la CEPTA; o patró de l'Associació Empresa & Humanitats i la Fundació Gresol, entre d'altres.

Diàleg i territori en un acte multitudinari

Després de l'acte oficial de constitució del plenari i votació del president va tenir lloc la recepció a les autoritats i el teixit empresarial del territori. Més de

200 persones van anar a una trobada que simbolitzava l'obertura de la nova etapa de la Cambra als agents econòmics i institucionals de les 5 comarques.

En els seus parlaments, tant el nou president de la Cambra, Jordi Just, com la vicepresidenta, Àgata Girbes, van reiterar les idees principals del pacte entre les dues plataformes que passen ara a ser les línies mestres del nou Comitè Executiu.

Just va posar èmfasi en "seguir cohesionant les forces empresarials del territori per tenir més força a l'hora de perseguir els nostres objectius". En aquest sentit, va afirmar que "la Cambra ha de ser la casa gran de l'empresariat del nostre territori, hem de tenir un diàleg constant amb les empreses per ser-los útils". L'empresari va avançar que "tant sectors com les cinc comarques ja tenen els seus equips de treball perquè les seves necessitats específiques estiguin al nostre full de ruta".

Just va parlar d'aliances amb les patronals (PIMEC i Foment del Treball – CEPTA), les associacions sectorials, les altres Cambres de Comerç de la demarcació de Tarragona o la URV. El nou president de la Cambra es va mostrar partidari de "aixecar el to en la defensa dels interessos de l'empresariat i la recerca de solucions als déficits de competitivitat com les infraestructures pendents". //

La nova llei d'arrendaments urbans incrementa la protecció als llogaters

La principal novetat ve donada per l'augment notable de la durada de l'arrendament d'habitatge i les seves pròrrogues



Aquests són els principals punts d'aquesta llei que tot just acaba d'entrar en vigor:

1. Modificació de la durada del termini de l'arrendament d'habitatge

S'augmenta el termini legal mínim en què l'inquilí pot romandre en l'habitatge arrendat. Si l'arrendador és persona física el termini és de 5 anys i si és persona jurídica, és de 7 anys. Transcorregut aquest temps, si cap de les parts manifesta el contrari l'arrendament es prorroga tàcitament durant 3 anys.

2. Límit a les garanties addicionals a la fiança

Tal com ja establia la LAU, els propietaris exigeixen una fiança d'1 mes per als arrendaments d'habitatge i de 2 mesos per als arrendaments d'ús diferent a habitatge (locals), deixant a lliure acord entre les parts complementar-ho amb garanties

addicionals. La nova llei només permet una garantia addicional màxima de dues mensualitats.

3. Paralització del procés de desnonaments en situacions de vulnerabilitat

El Jutjat, en el requeriment de pagament, ha d'informar a l'inquilí de la possibilitat d'acudir als serveis socials si es troba en risc de vulnerabilitat. Si els serveis socials estimen que hi ha indicis de vulnerabilitat, ho han de comunicar al jutjat que suspèn el procediment fins que s'adoptin les mesures oportunes, per un termini màxim d'1 mes si l'arrendador és persona física o de 2 mesos si és persona jurídica.

4. Despeses de gestió immobiliària

La reforma estableix que les despeses de gestió immobiliària i de formalització del contracte seran a càrrec de l'arrendador,

quan aquest sigui persona jurídica, exceptuant aquells serveis que hagin estat contractats per iniciativa directa de l'arrendatari.

5. Exempció de l'impost sobre transmissions patrimonials

Queden exempts del pagament d'aquest impost els arrendaments d'habitatge, tot i que l'inquilí ha de presentar el formulari preceptiu de dret a l'exempció.

6. Modificació de la Llei de Propietat Horitzontal

El Reial Decret també modifica la Llei de Propietat Horitzontal en dos extrems:

- A. Incrementa del 5% al 10% el fons de reserva que les comunitats de propietaris han de tenir per a obres de conservació i reparació de la finca.
- B. Permet a les comunitat de veïns limitar o vetar els arrendaments turístics.//

Torna la Festa patronal de Sant Antoni de Pàdua, el patró dels paletes

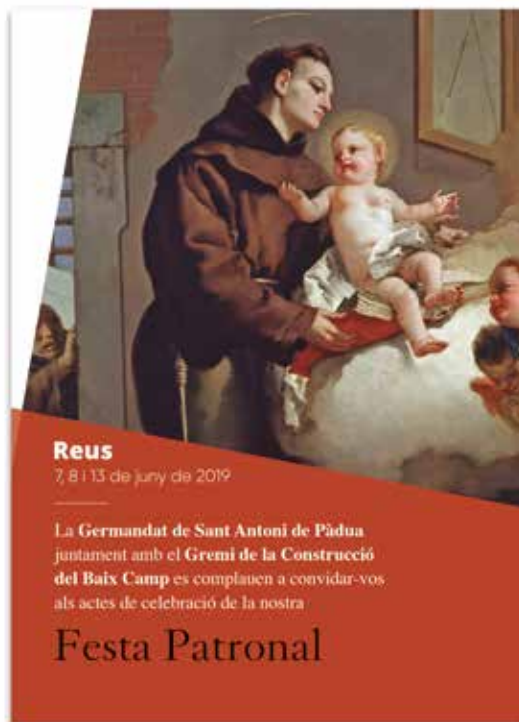
El dissabte 8 de juny se celebrarà l'homenatge als jubilats Ramon Cubero, Isidre Domènech, Josep Machado i Pere Vidiella, que rebrà el reconeixement a la trajectòria

El Gremi de la Construcció del Baix Camp celebra com cada any durant la primera quinzena de juny la seva festa patronal dedicada a Sant Antoni de Pàdua. Aquestes activitats inclouen les tradicionals misses de difunts i la missa del propi Patró dels paletes i també la festa de l'homenatge als jubilats, que enguany se celebrarà el dia 8 de juny.

El primer dels actes tindrà lloc el divendres 7 de juny a les 19.30h que se celebrarà la Missa de difunts en sufragi dels socis difunts de la Germandat, de la Confraria i del Gremi de la Construcció del Baix Camp. Aquesta missa com sempre tindrà lloc a l'església de la Puríssima Sang. El dijous 13 de juny tindrà lloc la diada de Sant Antoni de Pàdua que consistirà en la Missa a la Prioral de Sant Pere a partir de les 12 del migdia. En acabar, es farà el tradicional repartiment de clavells i estampes commemoratives.

El dissabte 8 de juny a l'Hotel NH Ciutat de Reus tindrà lloc el dinar d'homenatge en el qual es retrà homenatge a tres professionals que en els últims mesos s'han jubilat. En concret es tracta de Ramon Cubero, d'Isidre Domènech i de Josep Machado, que durant una etapa va ser president del Gremi. Al mateix acte també s'atorgarà la distinció del gremi a la trajectòria a Pere Vidiella Borràs.

El president de la Germandat de Sant Antoni de Pàdua, Lluís Salvat, explica en el programa de festes que "Un any més arri-



ben les dates en què els que ens considerem fills i hereus dels mestres de cases celebrem la nostra festa. Hem de dir que no és una festa més, Sant Antoni de Pàdua és el nostre patró, a qui cregui o no, ens encomanen perquè ens ajudi en el dia a dia de la feina. Al mateix temps és el moment de retre homenatge als companys que han treballat tota una vida, on els acompanya la seva família, però també els companys d'ofici, on reconeixem la trajectòria professional dels nostres companys. On recordem als nostres predecessors difunts i on oferim clavells i estampes en la missa en honor al nostre patró. Us recomano que ens acompanyeu en tots aquests actes, que en gaudiu i alhora puguem passar una bona estona entre companys". //

El president de la Germandat, Lluís Salvat, assegura que "és el moment de retre homenatge als companys que han treballat tota una vida, en un acte on els acompanya la seva família, però també els companys d'ofici, i on també reconeixem la trajectòria professional dels nostres companys"

ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

<ul style="list-style-type: none"> • INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS • ELECTRICITAT • FONTANERIA 	<ul style="list-style-type: none"> • CALEFACCIÓ • GAS • AIRE CONDICIONAT • MANTENIMENT 	<p>C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS Tel. 977 754 617 Fax 977 775 694 alegre@instalalegre.com</p>
--	--	--

expomat
Alcover materials per a la construcció

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

La nova Llei Hipotecària implica un estalvi de diners important pel comprador

El 16 de juny entra en vigor una nova legislació que implica, entre altres aspectes, que les despeses derivades de la formalització de la hipoteca per adquirir un habitatge les pagui el banc



La nova llei hipotecària, en vigor des del 16 de juny, té l'objectiu d'alinejar-se a la normativa europea 2014/17/UE i protegir l'hipotecat.

El banc pagarà totes les despeses hipotecàries, excepte la taxació

La nova llei hipotecària obliga les entitats financeres a assumir les despeses derivades de la formalització d'hipoteques, excepte la taxació. Per tant, les entitats hauran de pagar les despeses de notaria, gestoria, registre i, per descomptat, l'impost d'actes jurídics documentats. Hi ha risc que els bancs traslladin aquest sobre cost als hipotecats amb augments en els tipus d'interès tot i que el Govern estatal s'ha compromès a vetllar per impedir aquest increment.

La taxació d'immobles, en ser un servei que aporta l'usuari amb l'objectiu d'avaluar el préstec hipotecari, és a càrrec del sol·licitant, segons la nova normativa.

Acte notarial previ a la signatura de la hipoteca

Un altra de les novetats que implica la nova llei hipotecària és l'obligatorietat

d'una visita prèvia del comprador al notari (amb una antelació mínima de 24 hores abans de la formalització de la hipoteca), en la qual el notari aixecarà acta i confirmarà que el client entén les condicions que li ofereix l'entitat bancària (que no hi podrà ser present per no condicionar la seva acceptació). En cas que el dictamen del notari fos negatiu, no es podria signar la hipoteca. Aquesta acte notarial serà gratuït pel client. El legislador introdueix aquesta mesura per donar la màxima seguretat jurídica a la signatura d'hipoteques i evitar en un futur milers de demandes com les que fins ara col·lapsen els jutjats en les quals els hipotecats al·leguen desconeixement de la lletra petita dels acords signats.

Més protecció per evitar desnonaments

Fins ara, el banc podia executar (reclamar) la totalitat de la hipoteca si el client incorria en tres quotes impagades. La nova normativa protegirà més l'hipotecat elevat els llindars d'impagament de la manera següent:

> Durant la primera meitat del contracte: s'haurà de produir un impagament de quotes que arribin al 3% del principal del préstec o 12 mensualitats. A partir de llavors, es podrà executar la hipoteca.

> A partir de la segona meitat del contracte: s'haurà de produir un impagament de quotes que arribin al 7% del principal del préstec o 15 mensualitats.

El text definitiu no inclou la dació en pagament com a via per protegir les famílies amb problemes de pagament. A més, aquesta mesura no tindrà retroactivitat en els casos on ja hi hagi un procediment de desnonament, que implica l'expulsió del domicili que passa a ser propietat de l'entitat bancària de torn.

L'amortització anticipada de la hipoteca serà més barata

La llei actual recull una comissió d'amortització anticipada del 0,5% els primers cinc anys i del 0,25% a partir del sisè any. La nova llei vol abaratir els costos d'amortització anticipada de la hipoteca

per equiparar la legislació espanyola a la directiva europea:

> Amortització d'hipoteques de tipus variable. Primers tres anys de la hipoteca: comissió del 0,25% sobre la quantitat amortitzada. A partir del tercer any: comissió del 0,15% sobre la quantitat amortitzada.

> Amortització d'hipoteques de tipus fix.

Les comissions màximes aplicades seran del 2% els primers 10 anys i de l'1,5% a partir de llavors. Els bancs són lliures d'aplicar comissions per sota d'aquestes xifres.

Aquesta mesura s'ha aprovat amb caràcter retroactiu per a les noves amortitzacions d'hipoteca. Què vol dir això? Que tots aquells que realitzin una amortització anticipada en la seva hipoteca des de l'entrada en vigor de la llei podran acollir-se a aquestes noves condicions.

D'hipoteca de tipus variable a fix

La comissió màxima aplicable pel canvi d'hipoteca variable a fixa serà del 0,25%

Les entitats hauran de pagar les despeses de notaria, gestoria, registre i, per descomptat, l'impost d'actes jurídics documentats. Hi ha risc que els bancs traslladin aquest sobre cost als hipotecats amb augments en els tipus d'interès tot i que el Govern estatal s'ha compromès a vetllar per impedir aquest increment.

durant els primers tres anys. Després serà gratuït. El banc es reserva el dret d'acceptar o no el canvi d'hipoteca de tipus variable a hipoteca de tipus fix.

No serà obligatori contractar vinculacions

Aquesta no és una novetat, però va bé recordar que el banc no pot obligar a contractar productes vinculats a la hipoteca. Les subrogacions no tindran comissions. Amb la nova normativa, es fomenta la competència entre entitats financeres i que sigui més barat un canvi de banc, si convé al client.

Les subrogacions (canvi de banc) i novacions (canvi de condicions) de la

hipoteca seran gratuïtes a partir de l'entrada en vigor de la llei.

Límits dels interessos de demora

Els interessos de demora màxims fixats en el contracte seran l'interès de remuneració vigent més 3 punts.

Eliminació de la clàusula terra

La nova normativa impedeix la fixació d'un interès mínim a pagar per part del client. Per tant, sempre serà l'euríbor o índex de referència més el diferencial acordat la xifra que s'aplicarà. En el benentès que el resultat pogués arribar a fixar un interès negatiu, durant aquest període seria interès zero el que s'aplicaria. //

Condicions exclusives Gremi Construcció Baix Camp

ESTÀS PENSANT EN FER UN RENTING? VINE!!!



Condicions:

Entrada del 10% sobre el pvp
Manteniment
Assegurança a tot risc amb franquícia
Reparació d'Averías
Impostos Municipals
Vehícle d'assistència
36 mesos x 15.000km/ any

Gamma Volkswagen Comercials des de:

195* €/mes

*(Iva no inclos)



Reusmòbil
Albert López
660 59 75 19
alopez@reusmobil.es
www.reusmobil.es



Tarracomòbil
Rafel Fumadó
617 41 35 90
rfumado@tarracomobil.es
www.tarracomobil.es

La Generalitat ajudarà a la retirada en origen de residus de la construcció amb amiant

La subvenció per les despeses econòmiques derivades de la retirada d'amiant serà de caràcter dinerari amb un 100% de les factures presentades amb un màxim de sis mil euros (6.000€) per actuació subvencionada

El Diari Oficial de la Generalitat del passat 8 de maig ha aprovat les bases reguladores que han de regir la convocatòria oberta d'ajuts destinats a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, ubicats a l'àmbit territorial de Catalunya, una llarga exigència del sector i que en diverses reunions mantingudes amb el director general de l'Agència de Residus de Catalunya, Josep Maria Tost, havia assegurat que s'estaven preparant.

Aquesta línia de subvencions té com objecte fomentar la retirada en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, ubicats a l'àmbit territorial de Catalunya i gestionar correctament els residus d'amiant.

La finalitat de la subvenció és promoure i fomentar la retirada de residus

de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, i procurar que aquesta s'efectuï amb les òptimes condicions, amb la finalitat última de millora ambiental i de la minimització del risc que aquest material comporta per a la salut pública.

El Govern considera beneficiaris i, per tant, podran acollir-se als ajuts per a la retirada i gestió dels residus d'amiant els propietaris de béns immobles que continguin elements d'amiant procedents de la construcció que impulsin el seu desamiantatge, ja siguin persones físiques o jurídiques, públiques o privades, i comunitats de veïns.

La normativa

La normativa recull els requisits que han de complir les persones sol·licitats de caràcter públic apartat 3.1 de l'a) fins la j).

Les persones físiques i jurídiques i les 2 comunitats de veïns que no tinguin caràcter de persona pública, la normativa en l'apartat 3.2 recull els apartats a) fins l'o).

La quantia de la subvenció

La subvenció per les despeses econòmiques derivades de la retirada i gestió dels residus d'amiant serà de caràcter dinerari amb un percentatge del 100% de les factures presentades amb un màxim de sis mil euros (6.000€) per actuació subvencionada.

L'import de l'ajut inclou la manipulació i retirada d'amiant efectuat per les empreses inscrites al RERA, el seu transport així com la gestió i tractament dels residus d'amiant mitjançant les empreses inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya (RGP-GRC).



Citan Tourer.

TIN 0 % / TAE 1,66 %

Cuota mensual: 333,33 €* al mes en 36 cuotas*. Entrada: 4.900,07 €

Consumo de combustible (l/100km): ciudad: 4,7-5,0 / carretera: 4,2-4,4 / mixto: 4,3-4,6; emisiones de CO₂ (diésel combinado): 112-119 g/km(I); emisiones de CO₂ (gasolina combinado): 140 g/km.

* Ejemplo de financiación para una Mercedes-Benz Citan 109 CDI Tourer Select PVP 16.900,07 € (Impuestos, transporte y preentrega incluidos), financiando con Mercedes-Benz Financial Services España, E.F.C., S.A., -Avda. Sruetas 30- 28109 Madrid, única para ofertas realizadas hasta 30/09/2018 solicitudes aprobadas hasta el 15/10/2018 con contratos activados y vehículos matriculados hasta el 30/11/2018, teniendo el cliente un plazo de 14 días hábiles para ejercer su derecho de desistimiento. Permanencia mínima de 24 meses. Importe a financiar 12.000 €, por 333,33 € al mes en 36 cuotas, entrada 4.900,07€, TIN 0%, comisión de apertura 300€ (2,3%), TAE 1,66%. Importe total adeudado 12.299,81€. Precio total a plazos 17.199,35€. Importe máximo a financiar 12.000 € a 24 o 36 meses.

* Consulta condiciones de financiación en tu Concesionario Mercedes-Benz.

Mercedes-Benz
Vans. Born to run.

AUTOLICA. Concesionario Oficial Mercedes-Benz. Polígon Mercaderies nº 1, (Sortida 40 de l' AP7 direcció l' Aldea).
Tel.: 977 45 18 38. Fax.: 977 45 18 81. 43896 Tortosa (L'ALDEA). www.tarragonaautolica.mercedes-benz.es

Despeses subvencionables

Es consideren despeses subvencionables les que de manera inequívoca responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada, resultin estrictament necessàries per a aquesta, i es realitzin en el termini i les condicions que determinen aquestes bases reguladores, d'acord amb l'article 31 de la Llei 38/2003. En cap cas els béns o serveis subvencionats no poden superar el valor de mercat. Específicament la despesa subvencionable abasta els conceptes de retirada, transport i tractament dels residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant. Es considera subvencionable el desamiantatge d'edificacions, incloent-hi la manipulació i la retirada dels residus d'amiant procedents de la construcció efectuades per empreses inscrites al Registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA), així com el seu transport i el tractament dels residus d'amiant mitjançant les empreses inscrites al Registre general de persones gestores de residus de Catalunya (RGP-GRC) <https://sdr.arc.cat/>.

Com es fan les sol·licituds

En el cas de persones físiques o jurídiques, que no siguin administració públi-



ca, i comunitats de veïns, les sol·licituds i els altres documents dels tràmits associats al procediment de concessió de les subvencions i a la seva justificació es presentaran mitjançant l'apartat Tràmits del web de la Generalitat de Catalunya (<http://tramits.gencat.cat>), en els termes que estableix la normativa vigent.

El formulari de sol·licitud, juntament amb la documentació prevista a la base 7, s'ha de presentar segons el model normalitzat que estarà a disposició de les

persones interessades a l'apartat Tràmits del web de l'Agència de Residus de Catalunya (http://residus.gencat.cat/ca/consultes_i_tramits_-_nou/subvencions/) i de la Generalitat de Catalunya (<http://tramits.gencat.cat>).

El termini per les sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds erà el que es preveu en la resolució de la convocatòria que es publicarà pròximament. //

PREVINGTEGRAL GROUP

PREVINGTEGRAL
servei de prevenció aliè

CMPUSALUS
vigilància de la salut

FORMINGTEGRAL
aula empresarial

Tel. 902 101 151
www.previngtegral.com

SALUT LABORAL
INDUSTRIAL
SEGURETAT EN EL TREBALL
PREVENCIÓ RISCO
FORMACIÓ
RECONeixEMENTS MÈDICS
ERGONOMIA
VIGILÀNCIA

FORMACIÓ
PSICOSOCIOLOGIA
SEGURETAT EN EL TREBALL
SALUT LABORAL
RECONeixEMENTS MÈDICS
ERGONOMIA
SEGURETAT
PREVENCIÓ RISCO
HIGIENE INDUSTRIAL
FORMACIÓ
VIGILÀNCIA DE LA SALUT
SEGURETAT EN EL TREBALL
RECONeixEMENTS MÈDICS

Carles Pellicer s'imposa a les municipals però no està clar que sigui de nou l'alcalde de Reus

El candidat de Junts X Reus aconsegueix repetir els 7 regidors, davant dels 6 regidors d'ERC i dels 6 del PSC, que estan negociant un govern alternatiu



Carles Pellicer i Noemí Llauredó, els dos candidats que aspiren a convertir-se en el nou alcalde o alcaldessa de Reus

Carles Pellicer (JuntsXReus) va guanyar les eleccions municipals a Reus el dia 26 de maig amb 7 regidors, els mateixos que va obtenir l'any 2015, però no està clar que sigui proclamat alcalde el proper 15 de juny perquè hi ha altres fórmules. Fins a la segona posició de la llista ha escalat Esquerra Republicana, gràcies a una gran pujada en vots de la formació liderada de nou per Noemí Llauredó, gairebé el doble que fa quatre anys, que els ha permès passar de 2 regidors a sis, convertint-se en la gran sorpresa de la jornada electoral.

El PSC, amb Andreu Martín, ha aconseguit també uns bons resultats a la capital del Baix Camp aconseguint dos regidors més dels que tenia i situant-se en els 6 regidors, a menys de 200 vots d'ERC. A la part baixa del llistat s'hi situa Ciutadans que perd un regidor i es queda en 3, i la CUP es queda amb la meitat de regidors dels obtinguts el 2015 passant dels 6 que tenia a 3 i

perdent més de la meitat dels vots respecte a fa quatre anys on va capitalitzar l'oposició. Ara Reus de Dani Rubio també perd vots respecte fa 4 anys, però manté els dos regidors que tenia mentre que el Partit Popular de Sebastià Domènech es queda fora de l'Ajuntament de Reus, per no aconseguir el 5% necessari per obtenir representació municipal.

Tot i que Carles Pellicer ha obtingut els mateixos resultats que fa 4 anys, ara no està clar que pugui governar perquè hi ha altres fórmules. Pellicer ha afirmat que estaria disposat a repetir el govern amb ERC i Ara Reus, el mateix govern que fa 4 anys i fins i tot obre les portes al PSC.

Però ERC, un cop païts i analitzats els resultats, ha dit que estava buscant fórmules per liderar el govern perquè volia un canvi de rumb a la ciutat i per això necessita assolir l'alcaldia per primera vegada a la història pels republicans, i que també suposaria la primera dona alcaldessa de Reus. De moment no hi ha res tancat, però sembla que el PSC estaria disposat a sumar-se a aquesta operació que deixaria fora a Carles Pellicer, que ha assegurat que en cas de perdre l'alcaldia abandonaria la política. ERC necessita els vots d'ERC i d'una altra força per garantir el nomenament de Llauredó. Té dues opcions: Ara Reus o la CUP. Ara Reus sembla que preferiria tornar a governar amb Pellicer, però la CUP s'ha posat de cara a un govern alternatiu d'esquerres format per ERC, PSC amb el suport extern de la CUP i per això la 'caiguda' de Pellicer és ben factible. Aquests dies són dies de negociacions i està clar que tot queda a l'aire i l'acord a Reus també pot dependre d'altres acords que arribin a altres poblacions. En el moment de tancar aquesta edició no hi

ERC ha dit que està buscant fórmules per liderar el govern i assolir l'alcaldia per primera vegada a la història. De moment no hi ha res tancat, però sembla que el PSC estaria disposat a sumar-se a aquesta operació que deixaria fora Carles Pellicer, que ha assegurat que en cas de perdre l'alcaldia abandonaria la política

Resultats Municipals Reus any 2019

Partit	Regidors	Vots	%
JxCat-JUNTS	7	9.643	22,24
ERC-AM	6	7.434	17,15
PSC-CP	6	7.328	16,90
C's	3	4.624	10,67
CUP-AMUNT	3	3.760	8,67
Ara Reus	2	2.793	6,44
PP	-	2.052	4,73
ECCP-ECG	-	1.997	4,61
Vox	-	1.189	2,74
Entre Veïns	-	794	1,83
Primàries	-	791	1,82
dCIDE	-	650	1,50

TOTAL VOTS EMESOS: 43.529

havia cap acord definitiu que permetés la investidura pel candidat Carles Pellicer o la de l'aspirant Noemí Llauredó.

Camí Mendoza repeteix a Cambrils

La primera població important del Baix Camp amb pacte tancat ha estat Cambrils. Només 35 hores van tardar a la localitat marinera del Baix Camp en fer públics uns resultats que permeten a Camí Mendoza (ERC) ocupar l'alcaldia 4 anys més gràcies al creixement de 4 a 6 regidors i al pacte assolit amb gran velocitat amb Junts per Cambrils (3) i els també tres regidors del partit municipalista NMC, d'Oliver Klein. Mendoza ha optat per aquest tercer soci en lloc del PSC amb qui manava fins ara i amb qui no hi havia una sintonia personal amb la seva candidata Ana López. El PSC, que va pujar fins als 4 regidors, ha vist com s'haurà de quedar a l'oposició amb la resta de forces municipalistes com són Ciutadans i PP. A Salou, Pere Granados amb el seu partit Sumem per Salou va aconseguir 7 regidors i tot i perdre 1 respecte fa 4 anys, sembla que podrà manar en solitari o amb pactes amb PSC o ERC.

A la resta de poblacions del Baix Camp no hi ha hagut excessius canvis. Així, a Riudoms, els ex convergents liderats ara per



D'esquerra a dreta: Lluís Abella (Junts x Cambrils), la republicana Camí Mendoza (de nou alcaldessa) i el candidat independent Oliver Klein

A Cambrils, Camí Mendoza (ERC) només va tardar 35 hores a signar el nou pacte de govern amb Junts i els municipalistes de l'NMC que han substituït al PSC que es quedarà liderant l'oposició

Sergi Pedret han mantingut la majoria absoluta amb 7 regidors; a Mont-roig del Camp, el PSC ha pujat de 4 a 7 i Fran Morancho podrà liderar el municipi en solitari o buscar fórmules amb la resta de formacions; a Riudecanyes, després de 24 anys de domini de Josep Maria Tost, el municipi ha passat a mans d'ERC que ha superat Junts. També a Vilaplana, a Montbrió del Camp o a Vinyols, els republicans han estat els més votats, mentre que a les Borges del Camp, Junts ha aconseguit la majoria absoluta amb Joaquim Calatayud al capdavant.

Aquests resultats a la comarca, poden comportar canvis al Consell Comarcal del Baix Camp, ja que per primer cop ERC ha aconseguit més consellers, superant a Junts per 11 a 10. També a la Diputació de Tarragona ERC podria ocupar per primer cop la presidència amb dos noms ara mateix damunt la taula, els futurs alcaldes de Torredembarra, Eduard Rovira, i l'alcaldede d'Amposta, Adam Tomàs. //



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



ferros poch, s.a.

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Punes, s/n - 43120 Constantí
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferros poch.com

www.ferros poch.com

Més de 54,000 professionals visiten l'edició 2019 del saló BBConstrumat

El Saló Internacional de la Construcció ha presentat dues cases amb eficiència energètica com a principals atractius d'aquesta edició



BBConstrumat va tancar portes superant les 54.000 visites professionals, després de quatre dies d'activitat a Barcelona durant els quals la presentació de dues cases amb eficiència energètica van ser els principals atractius. De fet, el Saló Internacional de la Construcció també va promoure iniciatives de residu zero, per destacar el camí del sector per contribuir a l'equilibri mediambiental. L'edició es va tancar amb un 34% més d'empreses exposidores, amb

422 en total, i 1.000 marques representades. Unes 3.000 persones van participar en les jornades de debat públic i teòric com el congrés 'Lògiques d'innovació i canvi' o la trobada sobre 'Interiors Lovers' amb professionals del disseny d'interior.

D'altra banda, a BBConstrumat s'han potenciat els contactes professionals a través del 'The Professional Spot', amb 30 despatxos d'arquitectura i enginyeria. A les sessions de 'Meetings Arena' s'han

fet més de 150 trobades 'business-to-business' i cites internacionals amb delegacions institucionals d'estats com Àustria, Bèlgica, Holanda i Luxemburg, així com Xile, la Xina, Cuba, Iraq, Iran, Itàlia, Oman, Pakistan o Tailàndia.

Sostenibilitat i innovació

Ana Vallés, presidenta de Sorigué i de BBConstrumat, va manifestar després del tancament del saló que "els visitants d'aquesta edició han pogut constatar les múltiples innovacions que, en matèria de sostenibilitat, economia circular i eficiència energètica, són ja una realitat i que el sector de la construcció està fent un pas decisiu en aquesta direcció".

Així, BBConstrumat va presentar Sustainable Solutions, una iniciativa en la qual s'han construït dues cases sota paràmetres d'eficiència energètica del concepte Passivhaus i que han estat un dels grans atractius del saló.

Pel que fa a la innovació, l'espai Future Arena va presentar a 2.000 m² iniciatives per acostar l'R+D+i al sector de la construcció amb demostracions de braços robòtics o minirobots, entre altres eines. També 12 projectes emprenedors van participar en el Startup Village. A més, la digitalització, especialment la tecnologia BIM, va despertar un gran interès entre els professionals a la zona The BIM Spot, que va comptar amb la participació de 26 empreses.

A més de ser un gran aparador comercial, BBConstrumat va demostrar de nou la seva condició de referent en l'àmbit teòric amb la celebració d'"Interiors Lovers", trobada de professionals del disseny d'interiors, el congrés 'Lògiques d'innovació i canvi', al qual s'ha debatut sobre l'arquitectura expandida, basada en la innovació i l'experimentació com a resposta als reptes socials i mediambientals actuals amb més de 3.000 assistents.

Arquitectura social

L'arquitectura més social i la més respectuosa amb el medi ambient han estat les grans guanyadores de la 18a edició dels Premis Barcelona Building Construmat que, comissariats per la Fundació Mies

Ana Vallés va manifestar que "els visitants han pogut constatar les múltiples innovacions que, en matèria de sostenibilitat, són ja una realitat i que el sector està fent un pas decisiu en aquesta direcció"

van der Rohe per segona edició, es van donar a conèixer en una gala celebrada a l'espai Roca Gallery de Barcelona. El bloc de protecció oficial construït a l'antic recinte fabril de Can Batlló de Barcelona ha estat guardonat en la categoria d'Arquitectura i l'aparcament Centre-El Sindicat de Caldes de Montbui en Infraestructura.

La cooperativa d'habitatges La Borda és un edifici construït en un solar cedit per l'Ajuntament de Barcelona i, segons la valoració del jurat, és un projecte que "entén que innovacions com la construcció industrialitzada en fusta ha de produir-se com a resposta a un programa social participatiu", destacant que "obre un camí alternatiu allunyat amb decisió de l'especulació immobiliària o d'una visió elitista de l'arquitectura i el patrimoni".

En la categoria d'Infraestructura, l'aparcament de les Hortes, de dues plantes, ha rebut el primer premi per "la comprensió que qualsevol petita infraestructura transforma el seu entorn", ja que "integra la coberta amb les hortes confrontants, la fa accessible i juga amb materials locals per a les diferents estructures, obrint la porta a poder adaptar l'espai a noves necessitats futures".

Pel que fa a Projecte / Servei, el guardó ha estat per a l'Associació per a la Construcció d'Estructures Metàliques (ASCEM) per la seva iniciativa Progress en l'àmbit



de l'economia circular. El jurat estima que "el projecte proporcionarà metodologies, eines i recomanacions sobre la reutilització de components basats en acer".

En Producte / Material, els sistemes SUDS de l'empresa Trencadís de Sempre s'han fet amb el premi per crear un "paviment per a espais urbans que es fabrica a partir de la reutilització de ceràmica emmagatzemada de baix valor comercial" aprofitant els cants de les rajoles per crear un nou paviment "altament drenant i de fàcil posada en obra".

El premi al millor estand de BB-Construmat ha estat per al Pavelló del

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) per haver estat "capaç de congregar futurs arquitectes a dissenyar" l'estand sota paràmetres de sostenibilitat.

En aquesta edició, els Premis BB-Construmat, el jurat ha estat format pels arquitectes Elena Orteu, David Basulto, Izaskun Chinchilla i Josep Maria Març i per l'enginyera Rosa Grima, han guardonat projectes que estaven en línia amb la proposta de saló d'aquest any, centrada en el foment de la sostenibilitat i l'economia circular per minimitzar l'impacte mediambiental.//

Els Premis BBConstrumat han guardonat projectes que estaven en línia amb la proposta de saló d'aquest any, centrada en el foment de la sostenibilitat i l'economia circular per minimitzar l'impacte mediambiental

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

La Fundación Laboral de la Construcción presenta el Women Can Build a BBConstrumat

L'entitat va organitzar un programa d'activitats amb demostracions de treballs en alçada, simuladors de carretons elevadors, a més de tallers, pràctiques de prevenció de riscos i tècniques artesanals

Un dels plats forts de la 21a edició de Barcelona Building Construmat, el Saló Internacional de la Construcció de Fira de Barcelona, que es va celebrar fa uns dies, va venir de la mà de la Fundación Laboral de la Construcción, que va organitzar una taula rodona sobre el projecte 'Women can Build' -pertanyent al Programa Erasmus + de la Unió Europea, impulsat per l'entitat paritària- titulada "Cap a una indústria de la construcció en igualtat".

Prop d'un centenar de professionals van assistir al debat sobre igualtat de gènere on es van tractar reptes i barreres que

afrenten les professionals del sector de la construcció.

A més de professionals del sector, també es trobaven entre els assistents representants de les organitzacions empresarials i sindicals a Catalunya, així com membres del Consell Territorial de la Fundación Laboral a Catalunya i la gerent del mateix.

Beatriz Oliete, responsable de la iniciativa europea Women Can Build i tècnica de Projectes Internacionals de la FLC, va iniciar el col·loqui ressaltant la tendència positiva que el sector de la construcció està experimentant en el seu camí cap a la igualtat de gènere, encara que avui només el 9% dels professionals del sector són dones. Al costat d'ella, Aurora Huerga, secretària general de CCOO de Construcció i Serveis Catalunya; Juani Arenas, secretària de Sector Construcció i Afins d'UGT FICA Catalunya; i Eulàlia Tort, secretària general de l'Associació de Promotors Constructors de Catalunya (APCE) i gerent del Grup Tort, van relatar les seves experiències com a dones i professionals de la indústria, defensant diferents postures en qüestions de gènere.

La directora del saló Barcelona Building Construmat, Ione Ruete, va conduir el col·loqui celebrat després de les intervencions i va ressaltar la utilitat d'aquest projecte europeu: "per



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

FORMIGONS ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

construccions

Des de 1920

Plana

Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals

C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

LOZANO
977 323 967

CONTENIDORS



abordar el problema des de la base -que és l'educació-, i incorporar una sèrie d'accions en tots els nivells involucrats: des del professorat, als centres de formació professional, les empreses i els organismes ocupadors”.

Les activitats de la FLC

La presència de la Fundació Laboral de la Construcció a l'BBConstrumat es va completar amb un complet programa d'activitats que incloïa diverses demostracions pràctiques de treballs en alçada, amb simuladors de carretons elevadors i d'espais confinats, a més de tallers d'oficis i de pràctiques de prevenció de riscos laborals.

Amb la realització de tallers participatius en el marc del saló BBConstrumat, l'entitat paritària ha donat a conèixer, la seva

Prop d'un centenar de professionals van assistir al debat sobre igualtat de gènere on es van tractar reptes i barreres que afronten les professionals del sector de la construcció. Només el 9% són dones

proposta de serveis en matèria formativa dins el marc laboral en el sector de la construcció, amb la intenció de posar en valor i potenciar els nostres oficis artesanals, amb una clara voluntat d'introduir la innovació, la transformació digital i la tecnologia com a aposta de present i de futur.

Entre les activitats que van despertar més expectació, van destacar les demostracions pràctiques de treballs en alçada i verticals, dutes a terme per formadors de l'entitat paritària i els tallers de tècniques decoratives en plaste de pintura i de paleta mitjançant la tècnica del trencadís. Aquesta pràctica ornamental del mosaic a partir de fragments ceràmics units amb argamassa es remunta al mestre Gaudí, que al començament del segle XX al veure restes de pisa amuntegats en una obra va decidir reciclar-los.

Pels espais amb els que va comptar l'entitat van passar més de 700 persones.

Així mateix, ens van visitar alumnes del programa de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de l'Hospitalet del Llobregat, del Pla d'Ocupació Treball i Formació 2018 de Barcelona Activa, del programa de Promoció Econòmica de Martorell, de la Casa d'Oficis la Guaita de Castelldefels i del Centre d'Iniciatives per a la Reinserció (CIRE), entre d'altres. //

Demana'ns

BigMat
FontGallart

977 323 500 - www.bigmat.es
Ctra. d'Alcolea, Km. 870,6 - 43206 REUS

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

TÜV
UNE EN ISO
9001:2000
ACEBA
Asociación Española de Empresas de Andamios
Unidad de calidad y seguridad

Els contractistes reclamen que l'administració fixi un "preu realista" en les contractacions públiques

El consell assessor d'infraestructures defensa que cal desenvolupar les potencialitats de la llei actual per aconseguir una contractació basada en la qualitat, no només amb criteris econòmics



Presentació de l'informe sobre Bones pràctiques en la contractació pública d'infraestructures

El Consell Assessor d'Infraestructures ha demanat a l'administració que en la licitació de les noves obres públiques el preu no sigui l'únic element clau per adjudicar els treballs sinó que també es tingui en compte la qualitat i una planificació de tota la infraestructura, així com el seu manteniment i altres factors socials i mediambientals. En aquest sentit, el president del Consell, Francisco Gutiérrez, ha destacat la necessitat que el preu sigui "realista" i d'incloure-hi tot el "cicle de vida" de l'obra, començant pel projecte. "Si només fas una part de la construcció t'oblides de la resta, estàs fent un malbaratament de recursos", ha raonat Gutiérrez. L'entitat, de la qual forma part la Cambra Oficial de Contractistes de Catalunya, ha presentat recentment el quart document des de la seva constitució, titulat 'Bones pràctiques en la contractació pública d'infraestructures', en què recull prop d'una vintena de bones pràctiques.

Així mateix, Gutiérrez ha lamentat que la planificació quedi "molt afectada" i condicionada pels processos electorals, ja que l'any anterior a uns comicis "la quantitat d'obres és molt forta i al següent arriba la sequera", ha dit el president del Consell. Per això, ha reclamat una planificació "molt és a llarg termini i consensuada entre tots". Precisament, aquest es un dels punts més destacats del quart document elaborat per l'entitat, en què detalla que aquesta planificació hauria de ser d'entre 10 i 15 anys entre els diferents grups parlamentaris i basada en dades objectives, on s'indiqui el cost, el temps i els mecanismes per executar les obres.

Més coordinació

Altres punts que recull el document són la demanda d'una major coordinació entre administracions i que davant d'imprevistos en alguns treballs es puguin resoldre "ràpidament", que es tingui en

Els criteris qualitatius com el valor tècnic de l'oferta, les seves característiques estètiques i funcionals, el cost del cicle de vida de la infraestructura, l'accessibilitat, la innovació i les característiques socials i mediambientals, han de tenir cada vegada un paper més rellevant

compte el cicle de vida d'una infraestructura, és a dir, des que es dissenya i es projecta fins a la seva construcció, manteniment i desmantellament un cop obsoleta, una normativa "clara, precisa i eficient" o la "simplificació i homogeneïtzació" dels plecs de les clàusules administratives, entre d'altres.

En aquest sentit, el secretari del Consell, Salvador Guillermo, i el vicepresident, Joaquim Llansó, s'han queixat que, per exemple, en alguns plecs es demani que s'especifiqui clarament qui és el director d'obra quan aquesta no presenta cap "singularitat". "És com si entro a un restaurant a fer un menú i demano qui és el cuiner", ha comparat Guillermo.

D'altra banda, Llansó també ha indicat que la transparència de les administracions es podria incrementar si cada empresa pogués saber quina puntuació concreta ha tingut en un concurs i ha explicat que a vegades es puntuava amb 3 o 4 punts més a les empreses que es comprometien a pagar els seus treballadors a l'obra per sobre el que estipula el conveni.

Amb tot, el vicepresident de l'entitat ha avançat que ja s'han celebrat diverses reunions amb Bimma (Barcelona d'Infraestructures Municipals) i Infraestructures.cat per mantenir un diàleg de "manera recurrent". En les trobades, hi assisteixen representants de la Cambra de Contractistes i del Gremi de Constructors de Barcelona, entre d'altres. //

Pimec defensa la facturació electrònica en la contractació pública per garantir els pagaments als subcontractistes

Cañete demana que les pimes obtinguin un 50% de les licitacions d'edificacions a través de lots

El secretari general de Pimec, Antoni Cañete, ha defensat que la contractació pública es facturi electrònicament per garantir el pagament a les empreses subcontractistes dins dels terminis previstos per la llei. En una conferència al Saló Barcelona Building Construmat, Antoni Cañete va assenyalar que la contractació pública suposa el 18% del PIB. Un any

després de l'entrada en vigor de la Llei 9/2017, que introdueix canvis importants en les regles de la contractació pública, Antoni Cañete va destacar la necessitat que les petites i mitjanes empreses obtinguin almenys un 50% de les licitacions d'edificacions a través de lots i la urgència d'aprofundir en els mecanismes que assegurin l'accés de les pimes a les compres públiques.

A més, va dir que cal garantir que en aquests processos es compleix escrupolosament la legislació vigent en matèria de morositat, després de manifestar que s'hauria de reflectir en unes proporcions de compra pública a pimes pròximes al seu pes en la generació de riquesa, és a dir, unes dues terceres parts de l'economia.

D'altra banda, PIMEC, juntament amb la Plataforma Pymes, també va oferir als visitats diferents activitats en relació a la compra pública orientades a informar i ajudar les pimes:

- > Taller sobre com beneficiar-se de les millores en contractació pública.
- > Xerrada informativa sobre factura electrònica per a licitacions públiques.
- > Taula rodona sobre els nous reptes i oportunitats en la contractació pública i la visió de les empreses i de l'Administració. //



Ponents a la Jornada de Pimec a BBConstrumat

Knauf Espanya

Barcelona

KNAUF

INDICACIONES EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- 📄 A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- 👤 Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- 👥 Relació propera, professional i directa amb el client.
- 🏠 Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- ✅ Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUÏDOR OFICIAL

PLB

DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/ Tàrragona, 16-18 - 08001 - BARCELONA
Tel: 932 69 74 43 Fax: 932 69 49 33
www.plb.cat - info@plb.cat

REUS: C/ Ferreries i Guardiola, 9 - 43200 - REUS
Tel: 977 72 44 75 Fax: 977 72 44 72
www.plb.cat - info@plb.cat

www.knauf.es

FACHES
MONTAJE

ENVANS

SOSTRES

TRASDOSAITS

SÒLS

TRACTOMECANIC

MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**

La Setmana Santa, en imatges

La Confraria de Nostre Pare Jesús a la Columna va participar en la processó del Sant Enterrament, que es va celebrar amb tota normalitat, tot i l'amenaça de pluja



Un cop passada la festivitat de la Setmana Santa, cal dir que des de la Confraria de Nostre Pare Jesús a la Columna estem satisfets del seu desenvolupament i també de totes les persones que van participar-hi. Especialment ens satisfà que ens acompanyés en la Processó del Sant Enterrament de Reus portant l'estàndard el president del Consell Comarcal del Baix Camp i actual alcalde de les Borges del Camp, Joaquim Calatayud, que va estar acompanyat per Josep Altès Juanpere i Ramon Mestre Figueras.

El Guió infantil a la processó el va portar el nen Pol Besora Cabré que va estar acompanyat per Gal-la Besora Cabré, Bernat Graset Vilella, Anna Graset Vilella i Valentina Vilella Llorens.

Tot i la incertesa del temps que es va viure durant algunes jornades de la Setmana Santa, amb una amenaça constant de pluja, la Processó del Sant Enterrament es va poder realitzar amb tota normalitat, acompanyats per un bon clima i amb un

temps excel·lent. La participació en la mateixa va ser igual que la dels darrers anys i per aquest motiu m'agradaria fer una crida per tal que us animeu a sortir i acompanyar-nos en la mateixa en les properes edicions.

Per part de la Germandat de Sant Antoni de Pàdua ja ens trobem a les portes de la festa patronal que celebrem conjuntament amb el Gremi del Baix Camp. Us animo a tots que ens acompanyeu en els actes que hem preparat per recordar als nostres difunts, gaudir d'una estona de companyonia en el dinar d'homenatge als jubilats i participar en la missa de Sant Antoni amb el posterior repartiment d'estampes i clavells.

Gràcies a tots els que ens acompanyeu i us desitjo una bona Festa de Sant Antoni.

Lluís Salvat, president de la Confraria de Nostre Pare Jesús a la Columna i de la Germandat de Sant Antoni de Pàdua



Recull d'imatges de la darrera edició de la Setmana Santa a Reus

ARTS GRÀFIQUES OCTAVI S.A

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

Impremta offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...

DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963

AG
arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720 | C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castellvell del Camp

www.aisladur.com

Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith Danosa
Placo Armstrong

Bona acceptació de la ruta de tapes Ganxet Pintxo Modernista

La ruta va comptar amb una trentena d'establiments de la ciutat que han reformulat considerablement la seva proposta gastronòmica



D'esquerra a dreta, Jordi Just, President de la Cambra; Agata Girbes, vicepresidenta; el restaurador Roger Murtró, de Tapes i tapes; Montserrat Calles, regidora de Promoció de Ciutat; Marta Domènech, vocal del Comitè Executiu de la corporació; i Jaume Batista, vicepresident segon de la Cambra i coordinador de la Ganxet Pintxo.

ze edicions celebrades fins a la data. Es tracta del Tapes i Tapes, del carrer Galió, regentat pels germans Marc i Roger Murtró i que va esdevenir un dels punts de pelegrinatge d'aquesta edició pels seguidors de la Ganxet Pintxo.

En aquest establiment s'oferia la tapa Suquet-Curri de gamba amb llet de coco i mantega fumada, inspirada en la gastronomia de l'època modernista que ha marcat totes les creacions presentades en aquesta edició.

Precisament el coordinador de la Ganxet Pintxo, Jaume Batista, va valorar positivament aquesta nova orientació de la ruta conscient, també, de la necessitat de ser atrevits per mantenir l'atractiu d'aquesta iniciativa.

La Ganxet Pintxo va tancar amb notable èxit la seva reformulació. Per això els representants del nou comitè executiu de la Cambra, encapçalats pel seu President, Jordi Just, i acompanyats per la regidora de Projecte de Ciutat, Montserrat Caelles, van voler testimoniar la recta final de la ruta visitant un dels establiments més llorejats en les set-

tiu d'aquesta iniciativa. "Era el moment de pujar aquest esglaó, d'augmentar el nivell d'exigència. I, molt especialment, de donar resposta a les necessitats dels restauradors que, al cap i a la fi, són l'autèntica raó de ser d'aquesta ruta, atenent que és un operatiu que vam generar a partir de la seva pròpia demanda" va apuntar Batista a l'hora de descriure l'objectiu dels canvis introduïts en aquesta edició i que comporten l'increment de la qualitat, la singularització de la ruta i, també, l'augment de preu de la tapa i la consumició, el primer que es produeix d'ençà que el 2011 es va inaugurar la ruta. Un augment necessari, atenent l'evolució dels preus durant aquests vuit anys i que anirà consolidant-se durant les properes edicions.

La Ganxet Pintxo Modernista ha estat una iniciativa de la Cambra de Comerç de Reus, amb el patrocini d'Estrella Damm i la col·laboració de l'Ajuntament de Reus a través de l'agència Reus Promoció. //

Els organitzadors han defensat l'increment del preu de la ruta que el consideren un "augment necessari, atenent l'evolució dels preus durant aquests vuit anys i que anirà consolidant-se durant les properes edicions"

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

CBR
REFORMES
GRUPCLAU

Especialistes en reformes i manteniments

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7
43206 Reus
Tel.: 977 326 179
cbr@grupclau.cat
www.grupclau.cat

FORMACIÓ CONTÍNUA PER A EMPRESES

PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Bàsic de seguretat i salut en el treball, 20 h
Ergonomia i higiene postural, 16 h
PRL sector metall. Bàsic, 20 h
Primers auxilis i DEA, 8 h
Suport vital bàsic. DEA, 6 h
DEA. Renovació, 2 h

MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS

Manteniment higiènic i sanitari d'instal·lacions de risc davant la legionel·la, 25 h
Renovació del certificat: prevenció i control de la legionel·la i la legionel·losi, 10 h
Operador/a de carretons elevadors (norma UNE 58451), 24 h
Seguretat en risc elèctric, 6 h

ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ

Finances per a no financers, 30 h
Protecció de dades. Nou reglament, 5 h
Comptabilitat bàsica, 20h
Comptabilitat avançada (*on line*), 100 h

IDIOMES

Anglès *on line* (tots els nivells), 120 h
Iniciació a l'Alemany, 30 h
Iniciació al Francès, 30 h
Iniciació al Rus, 30 h
Iniciació a l'Holandès, 30 h

COMERÇ I MÀRQUETING

Gestió de magatzem i tècniques de *picking*, 8 h
Atenció al client: presencial i per telèfon, 12 h
Back office comercial: gestió, comunicació i tècniques de venda, 10 h
Comerç internacional, 15 h
Gestió comercial en Alemany, 15 h
Gestió comercial en Anglès, 15 h
Gestió comercial en Rus, 15 h

DESENVOLUPAMENT PERSONAL I RH

Gestió d'equips de treball, 12 h
Taller: lideratge sistèmic, 5 h
Igualtat de gènere: aplicacions pràctiques en l'àmbit laboral, 8 h
Prevenició de l'assetjament laboral, 5 h
Gestió i retenció de talent, 15 h
Gestió del canvi a les organitzacions, 10 h
Mindfulness per a l'empresa, 10 h
Planificació estratègica, 8 h
Resiliència: l'art de superar les adversitats, 10 h
Oratòria: presentacions que comuniquen, 12 h

INFORMÀTICA I COMUNICACIONS

Excel mig, 20 h
Excel avançat, 20 h
Instagram per a l'empresa, 6 h
Community manager: comunicació digital i mitjans socials, 15 h

- Tots els cursos són **bonificables** per la Fundae, demaneu la gestió de la bonificació 15 dies abans del seu inici
- Tots els cursos es poden adaptar i fer **a mida** de les necessitats de la vostra empresa
- Si busqueu una especialitat que no és al catàleg, consulteu-nos, us la dissenyarem
- La Fundació Mas Carandell està autoritzada per impartir **Certificats de professionalitat** de diverses famílies professionals adreçats a empreses, consulteu-nos. Es tracta d'una acreditació oficial de competències professionals que qualifica per desenvolupar una activitat laboral d'acord amb les exigències de la producció i l'ocupació.

Informació i atenció a **Fundació Mas Carandell**, de dl a dv de 9 a 14 h.
Presencialment al carrer de Terol, 1, 43206 de Reus, o bé al telèfon 977 010 850



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades	l'Albiol	Reus	Riudecols	Vilanova d'Escornalbou
La Febró	l'Aleixar	l'Argentera	Almóster	Montbrió del Camp
Capafonts	Alforja	Botarell	Les Borges del Camp	Vinyols i els Arcs
La Mussara	La Selva del Camp	Riudoms	Castellvell	Colldejou
Vilaplana	Maspujols	Riudecanyes	Duesaigües	Montroig del Camp
Arbolí	l'Hospitalet de l'Infant	Pratdip	Vandellòs	Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

