

LA FAÇANA



Revista del Gremi de la Construcció del Baix Camp
Número 452
Setembre 2018

ACTUALITAT

Es referma la consolidació del sector immobiliari en el primer trimestre de l'any

FIRES

Barcelona Meeting Point presentarà les darreres tendències i innovacions immobiliàries

La Fira comptarà amb una zona d'exposició on més de 50 startups presentaran solucions disruptives que estan redefinint la manera en la qual es fa negoci



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



Previntegral

www.previntegral.com

- > Seguretat en el Treball
- > Higiene Industrial
- > Plans de seguretat i salut
- > Coordinació de seguretat en obres



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

- > Abonament del 10% de la teva quota d'associat
- > Solucions a mida per a la teva empresa
- > Atenció personalitzada

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



Pugen les hipoteques

L'euríbor d'aquest ha tancat amb una taxa negativa del -0,166%, una taxa menys negativa que al setembre de l'any passat (-0,168%), cosa que es traduirà en el primer increment interanual des del març del 2014 de les quotes hipotecàries que s'hagin de revisar anualment, segons un primer càlcul provisional del resultat de l'euríbor aquest mes de setembre.

Aquest augment farà que els préstecs per adquirir un habitatge veuran com les seves noves quotes pujaran per primer cop en els últims quatre anys. En aquest període, la caiguda sostinguda de l'euríbor en termes anuals ha fet que cada una de les revisions anuals dels contractes hipotecaris ha suposat una rebaixa de les quotes per a les famílies hipotecades. L'increment de la quota serà molt poc significatiu, només algun cèntim, però tot i això l'augment marca un punt d'inflexió i probablement un canvi de tendència davant l'expectativa d'un escenari d'augment dels tipus d'interès.

Queda clar i així ho demostren les xifres d'inici de noves construccions al primer trimestre de l'any que ens trobem davant d'un canvi de tendència i que es comença a construir obra residencial nova. Esperem a partir d'ara que els bancs tinguin més cura a l'hora de donar crèdit i que ho facin de forma acurada per evitar que el sector torni a partir una bombolla que acabi esclatant perjudicant de nou als mateixos ciutadans i a les empreses del sector.

**La Junta del Gremi de la
Construcció del Baix Camp**

Sumari

- | | | | |
|----|---|----|--|
| 4 | La serralleria RCM continua creixent | 19 | L'Euríbor incrementa les hipoteques |
| 8 | El nombre d'aturats augmenta a Tarragona | 20 | Tarragona lidera el creixement de les hipoteques |
| 10 | I per què no? | 21 | Obres de l'Avinguda Barcelona de Miami Platja |
| 12 | Es referma la consolidació del sector immobiliari | 22 | El Corredor del Mediterrani pel 2021 |
| 13 | 22 ^a edició de Barcelona Meeting Point | 23 | Remodelació del Carrer de Balmes |
| 14 | Es dispara la realització d'ITE | 24 | L'ACA inverteix a la nova depuradora de Botarell |
| 15 | Barcelona reservarà immobles a habitatge social | 25 | Menys passatgers a l'Aeroport de Reusd |
| 16 | Concurs de paletes del Palustre de Màlaga | 26 | Servei de visites guiades a la Bòbila Sugranyes |
| 18 | Les pimes de Tarragona tenen més valor afegit | | |



La Façana
Número 452
Setembre 2018

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstruccionibaixcamp.cat
www.gremiconstruccionibaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
Imatge d'arxiu del Barcelona Meeting Point (2017)

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



La serralleria metàl·lica RCM continua creixent des de les seves instal·lacions a Reus

Amb una plantilla d'una dotzena de professionals ha diversificat la seva feina convertint-se en un referent a casa nostra gràcies als treballs en pultrusió

Sergi Rueda va fundar la serralleria RCM l'any 2006 amb poc més de 26 anys i deixant una feina en una altra empresa del sector de la ciutat. Amb esforç i treballant molt dur assegura que ha pogut consolidar un projecte empresarial que a l'actualitat l'integren una dotzena de professionals i que ha convertit la seva empresa en un referent en el sector de la serralleria industrial a Reus i al Camp de Tarragona en general, treballant també en d'altres ciutats catalanes i a la resta de l'Estat.

Des de les actuals instal·lacions, al carrer Cornudella de Montsant del Polígon Agro Reus on hi van arribar fa cinc anys, i amb una nau de poc més de 650

metres quadrats, l'empresa treballa en els diversos sectors: edificació, reformes, serralleria de ferro i d'acer inoxidable i també automatismes. A més, RCM s'ha especialitzat en fabricar elements de pultrusió a Tarragona, convertint-se en una empresa pionera en el sector dels recobriments tècnics de polièster per a

indústria, així com tot tipus de treballs de serralleria en polièster reforçat 100% (PRFV).

Els principals serveis de la serralleria estan orientats a la indústria petroquímica, portuària, depuradores o indústria de fabricació, on treballa directament per les principals empreses que necessiten

Un sector important per RCM són els tancaments, ja que fabrica i realitza el muntatge per a cobertes o teulades en diferents materials, com pot ser xapa metàl·lica o sandwich, molt habitual en els darrers anys



▲
Sergi Rueda,
fundador de la serralleria RCM

els seus serveis. Llocs on normalment es donen problemes de corrosió en els elements i on els recobriments de polièster es fan imprescindibles. Per això, amb aquest tipus de material que han d'importar d'altres països com Alemanya o la Xina fabriquen tot tipus d'accessoris per a tubs i canonades de PRFV.

Aquest és el material més utilitzat en les indústries on la corrosió exerceix un paper molt important en el seu manteniment. Per això, el PRFV ofereix una gran resistència, lleugeresa i un mínim manteniment, ja que no li afecta la corrosió que es pugui produir per l'activitat industrial del lloc.

Sergi Rueda explica que amb aquests anys de crisi del sector de la construcció

no ha tingut problemes de feina perquè han diversificat la seva activitat cap al sector industrial. "El que nosaltres hem patit ha estat la crisi d'altres, ja que algunes empreses van deixar de pagar-nos o ho van fer amb uns terminis molt llargs, un fet que sempre pot fer perillar una empresa com la nostra. Amb tot, vam superar els moments més complicats i seguim endavant amb projectes i nous reptes", explica Rueda, que també assenyala les dificultats que durant aquests anys ha tingut per trobar una plantilla amb personal qualificat per les tasques que desenvolupa. "Es pot dir que vaig començar jo sol i a poc a poc hem configurat una plantilla de personal per



A les actuals instal·lacions de la serralleria, al carrer Cornudella de Montsant del Polígon Agro Reus, on hi va arribar fa cinc anys i amb una nau de poc més de 650 metres quadrats, l'empresa treballa en els diversos sectors: edificació, reformes, serralleria de ferro i d'acer inoxidable i també automatismes





▲
Imatges de diversos projectes executats per la serralleria RCM a les comarques de Tarragona

treballar amb molta professionalitat”, una professionalitat que els ha permès assolir el Certificat UNE-1090 en marcatge d’estructures metàl·liques que atorga Bureau Veritas.

Els serveis d’RCM

Amb els anys, RCM està especialitzada en la serralleria metàl·lica en general, per la qual cosa fabrica tot tipus de baranes, reixes metàl·liques, reixats exteriors, portes, escales, fins i tot portes motoritzades tant per a la indústria com para particulars.

Un altre sector important són els tancaments, ja que fabrica i realitzen el muntatge per a cobertes o teulades en diferents materials, com pot ser xapa metàl·lica o sandwich. Aquest tipus de

materials s’utilitzen en moltes naus. RCM les ha instal·lat en les noves naus de l’empresa Joaquim Oliva, també al nou concessionari de SEAT al polígon Agro Reus, als cinemes Ocine de Les Gavarres o al Yelmo del Parc Central de Tarragona, entre d’altres.

La serralleria RCM realitza tot tipus d’estructures metàl·liques, amb muntatges tant amb soldadura com cargolats. Disposa de l’equip i maquinària necessari per dur a terme tot tipus de fabricacions i muntatges, estructures metàl·liques amb acabats de granellat amb sorra i pintat com a acabats en galvanització per immersió. Per això han fet treballs darrerament al futur Museu Casteller de Valls, al Port de Tarragona, al reformat edifici de Mas Barrufet

que acull el Consell Mundial de la Fruita Seca, entre d’altres.

L’expansió dels treballs

RCM va començar treballant a Reus i voltants, tot i que poc a poc ha anat treballant a tot arreu on han demanat els seus serveis. Ha treballat a Eivissa en la construcció de l’IES de Sant Antoni; en la construcció d’un nou centre comercial a Valladolid, a Lleida, a Granollers i darrerament també està treballant a la Seu d’Urgell i Andorra, realitzant les baranes metàl·liques del riu Valira al seu pas pel Principat, entre d’altres feines i projectes. “Nosaltres anem on ens demanen i on hi ha feina”, explica Rueda, que afegeix que no es poden deixar passar les oportunitats que van sorgint. ●

El nombre d'aturats augmenta en 870 persones a Tarragona a l'agost, trencant sis mesos de descensos

Actualment són 43.275 les persones sense feina a les comarques de Tarragona segons el Servei d'Ocupació de Catalunya



584.648

És el número de desocupats a Catalunya a finals del mes de novembre

A la demarcació de Tarragona, les oficines del Servei d'Ocupació de Catalunya hi tenen apuntades 43.275 persones sense feina, 870 persones més que al juliol, el que suposa un augment del 2,05% i trenca així amb sis mesos consecutius de descensos intermensuals. Respecte al mateix mes de l'any passat, es va registrar un descens de 1.588 persones, un 3,54% menys en termes interanuals.

En el conjunt de Catalunya, 11.594 persones a l'agost van perdre la feina a Catalunya i va deixar la xifra d'aturats en 380.718, segons el Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social. Es tracta de l'augment més elevat en aquest mes dels últims set anys en termes absoluts, quan a l'agost del 2011 va pujar en 13.779 persones, fins als 584.648 desocupats. D'altra banda, respecte el mes de juliol, ha pujat un 3,14%. Pel que fa en comparació al mes d'agost del 2017, el nombre d'aturats ha caigut en 16.667 persones, el que representa un descens del 4,19%. A l'Estat, la xifra de desocupats va augmentar en 47.047 persones, un 1,5%

més respecte el juliol, i es va situar en 3.182.068 persones. En comparació a l'agost del 2017, però, s'ha registrat un descens del 5,92% (-200.256 persones).

Per sectors d'activitat, el nombre de desocupats a l'agricultura va caure en 378 persones (7.685), mentre que en la indústria va augmentar en 1.268, fins a les 43.982; en la construcció va pujar en 16.332 persones (33.784) i en els serveis es va enfilars fins als 10.440 (270.595). Pel que fa les persones que no tenien una feina anterior va caure en -1.368, fins a les 24.672.

L'atur va pujar a totes les demarcacions durant el més d'agost. L'increment més destacat es va produir a les comarques de Girona, amb un 3,75% més, fins als 33.023 desocupats. A la demarcació de Barcelona, es van registrar 285.953 nous inscrits a les oficines del SOC, el que suposa 9.009 desocupats més respecte al juliol, un 3,25%. Per últim, a les comarques de Lleida, la xifra de desocupats es va situar en els 18.467, això són 520 persones més que el juliol i un increment del 2,90%. •



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA



ferros poch, s.a.

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Puntetes, s/n - 43120 Constantí
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferros poch.com

www.ferros poch.com

Targeta Professional de la Construcció

FUNDACIÓN
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓN
Catalunya



La Targeta que diu tot sobre la teva professionalitat

trabajoenconstruccion.com
932 213 353
977 554 747

I per què no?

En una Junta del Gremi, un company i estimat amic de Riudoms ens deia amb molta vehemència que Antoni Gaudí, el gran arquitecte, era fill de Riudoms. A més, ens va avisar que a la propera reunió portaria un llibre editat a Riudoms que així ho demostrava. Efectivament, a la propera trobada ens va donar aquest llibre al Gremi que oferia moltes pistes de la naturalesa riudomenca de Gaudí.

Naturalment la rèplica dels companys reusencs fou contundent. No saltres també podem presentar llibres i documents que donen fe inexorable que Gaudí va néixer a Reus. Al final, la cosa pujava de to i per això vam convenir tots, que el nostre Gremi era del Baix Camp. I així ho deia de manera fefaent, que Gaudí, havia nascut a la nostra comarca. I la cosa va acabar aquí.

Aquesta petita anècdota serveix per la proposta que ve a continuació. A Reus tenim el Parc Sant Jordi. En aquest frondós parc, i entrant per la porta tocant a la plaça de la Llibertat, a l'esquerra tenim un espai amb una certa pendent amb ges-

pa. Aquesta superfície inclinada continua després de la plaça Antón Borrell, fins a la porta que dóna accés a la Fira. Tot aquest parc respira Gaudí. És que hi ha molt de trencadís. Un sistema ornamental que el nostre arquitecte utilitzava molt.

Doncs bé, en tota aquesta superfície verda s'hi podrien col·locar unes miniatures d'unes dimensions d'acord a l'entorn, on s'hi podrien admirar algunes de les obres de Gaudí. Finalment i ja prop del final hi podria haver-hi la Sagrada Família. Naturalment, tot plegat és propi d'un estudi de l'espai, de posada en escena i econòmic. Per cert, que en aquest últim aspecte podria ser que cada edifici fos costejat per una entitat o particular.

Finalment aquest parc podria anomenar-se d'Antoni Gaudí. L'estàtua de Sant Jordi hi està força bé. Gaudí també l'utilitzava. La clau de tot plegat és trobar qui faci aquest tipus de edificacions en miniatura. No sembla, però, que hagi de ser massa complicat ja que a l'actualitat ja es poden contemplar miniatures que queden força bé. ●

Miquel Vilella i Suazo

President emèrit i Membre del Consell Consultiu





ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:































C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



RCM
RUEDA CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA



www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com
Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus
Tel. 618 287 069 / 977 327 009



REUS
DESENVOLUPAMENT
ECONÒMIC
REDESSA

SURT DE L'OU



des
de
99€/mes

**VINE AL VIVER D'EMPRESES
A EMPRENDRE LA TEVA IDEA DE NEGOCI**

Es referma la consolidació del sector immobiliari en el primer trimestre de l'any

Destaca l'augment per sobre del 150% a les comarques de Tarragona fins arribar als 207 habitatges iniciats als primers tres mesos



3.661

Són els habitatges iniciats el 2018 a Barcelona pels 3076 del mateix període de l'any passat

L'obra iniciada a Catalunya incrementa un 19% el primer trimestre de 2018. Amb les dades facilitades per la Secretaria d'Habitatge corresponents al primer trimestre de l'any, es referma la consolidació d'un sector immobiliari que constata increments pronunciats de la producció d'habitatges a Catalunya, afavorit per l'empenta de totes les províncies destacant en termes relatius l'augment per sobre del 150% de les províncies de Lleida i Tarragona.

En valors absoluts, continua sent la província de Barcelona la que inicia poc més del 83% del total dels habitatges iniciats a Catalunya. Fins el primer trimestre de l'any, a Catalunya s'han iniciat un total de 3.661 habitatges, xifra que suposa una augment del 19,0% en comparació amb el mateix trimestre de 2017, en el que es van iniciar un total de 3.076 habitatges.

Per províncies la situació ha estat molt positiva, presentant increments dels habitatges iniciats a totes elles. La província de Barcelona que és la més productiva és la que ha gaudit d'un increment inferior i passa de iniciar 2.746

habitatges en el primer trimestre de 2017 a 3.055 en el 2018, quantitats que ha presentat un 11,3% d'increment d'un període respecte a l'altre.

La província de Girona amb 271 iniciats representa un increment del 26%, mentre que les províncies de Lleida i Tarragona amb 128 i 207 habitatges iniciats respectivament, incrementen per sobre del 150% en comparació amb el mateix trimestre de l'any anterior.

En quant als habitatges acabats, el resultat pel total de Catalunya és de 1.565 habitatges, és a dir, una variació interanual negativa del -17,1%.

La província de Tarragona que és la que mostra un increment més pronunciat dels habitatges iniciats, contràriament, és la disminueix més els habitatges acabats (-76,6%).

El panorama es presenta increïblement favorable per a la ciutat de Barcelona on l'inici d'obra fins el primer trimestre de l'any ha estat especialment positiu, amb un total de 730 habitatges iniciats, que representen un augment del 135,5%. L'evolució dels habitatges acabats també referma la forta activitat i

augmenta un 44,4% respecte a la producció dels acabats el primer trimestre de l'any anterior.

Més préstecs hipotecaris

La continuïtat dels increments dels préstecs hipotecaris, reforça la recuperació del mercat immobiliari. Així ho mostren les dades fins l'abril de 2018 publicades per l'INE, on les hipoteques sobre habitatges a Catalunya assoleixen en els quatre primers mesos de l'any un acumulat de 18.371 concessions quantitat que representa un augment del 14,2%.

El capital prestat corresponent a les hipoteques concedides en el mateix període a Catalunya va incrementar molt per sobre del que ho va fer el nombre (+21,3%), reflex de l'increment de preus dels habitatges en determinades localitzacions on l'oferta és escassa, d'una oferta d'habitatges de més qualitat amb un preu superior que el d'anys anteriors.

Les perspectives són molt favorables pel comportament futur del mercat hipotecari i els seus efectes sobre el mercat immobiliari. •

Barcelona Meeting Point presentarà les darreres tendències i innovacions immobiliàries

La Fira comptarà amb una zona d'exposició on més de 50 startups presentaran solucions disruptives que estan redefinint la manera en la qual es fa negoci



La 22a edició de Barcelona Meeting Point, que se celebrarà del 25 al 28 d'octubre, presentarà l'últim en innovació i tendències immobiliàries per afrontar la gran transformació que està vivint el sector, a causa de l'aplicació de les noves tecnologies, i que estan donant pas a nous

La 22a edició de Barcelona Meeting Point tindrà lloc del 25 al 28 d'octubre a Fira de Barcelona

models de negoci. Es per això que una de les grans novetats de la present edició de BMP 2018, que està organitzat pel Consorci de la Zona Franca de Barcelona, serà la creació del BMP Startup Connection Hub. Es tracta d'una zona d'exposició a on més de 50 startups del sector presentaran solucions disruptives que impacten directament a l'immobiliari i que estan redefinint la manera en la que es fa negoci.

L'Standard Connection Hub de Barcelona Meeting Point reunirà en un únic espai a grans companyies, socis potencials i inversors amb les startups del món immobiliari que participaran.

Dins d'aquesta zona la oferta d'exposició estarà agrupada pels següents

sectors d'actuació: Serveis emergents de finançament immobiliària; tecnologies per fer que les ciutats i les construccions siguin més eficients; eficiència energètica i noves formules de construcció; Marketplaces i tecnologies que estan facilitant noves formes de viure; i noves tendències i innovacions que estan obrint noves possibilitats de negoci al sector.

Entre les més de 50 startups participants, un jurat format per prestigiosos professionals escollirà les 5 millors que seran les finalistes del Premi BMP a la Millor Startup. Dins de BMP s'entregarà aquest important guardó que vol reconèixer a la millor startup present a la fira. •

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

C/ Energia, 4B Pol. Ind La Drecera (La Selva del Camp) T. 977 84 59 05

kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

Es dispara la realització d'ITE als edificis de les comarques de Tarragona

De les 80 inspeccions de l'any 2015 s'ha passat a més de 1.300 durant els primers sis mesos d'aquest any arran de la tramesa de cartes als propietaris



La tramesa de més de 100.000 cartes realitzada per Generalitat de Catalunya inclosa en la campanya per a conscienciar als propietaris d'habitatges i comunitats de veïns de la necessitat que es faci la Inspecció Tècnica d'Edificis, la ITE, funciona.

Segons les dades del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT), de les 80 ITE realitzades a les comarques de Tarragona l'any 2015, abans del Decret, s'ha passat a les 724 de l'any 2017 i enguany, durant els primers vuit mesos, s'ha arribat a les 1.387 i es preveu tancar l'any amb més de 2.000 inspeccions.

A les cartes que s'han enviat, es recorda que l'incompliment de no passar la inspecció es considera una falta greu i pot comportar sancions que van dels 9.000 als 90.000 euros. La responsabilitat de passar la ITE recau sempre sobre la comunitat de propietaris o el propietari únic

que és qui ha de contractar un professional qualificat com l'aparellador.

Si ens centrem en les dades de l'any 2017, el Tarragonès va ser la comarca on es van fer més ITE amb un total de 360, seguit del Baix Camp (178), Conca de Barberà (69) i Baix Penedès (57). A l'Alt Camp se'n van fer 52 i al Priorat només 8.

En quan a les dades d'enguany, a data de 30 d'agost, a la ciutat de Tarragona s'havien fet 323 ITE de les 1.387 realitzades en total en aquestes comarques. A la ciutat de Reus eren 225 immobles i a Valls un total de 84. El percentatge de cases que han passat la inspecció en referència a les que l'havien de passar ha pujat, de manera que a la ciutat de Tarragona han fet aquest tràmit un 54% de les cases obligades a fer-lo, a Reus un 28,7% i a Valls un 23,3%. Cal tenir en compte que en el conjunt de les comarques de Tarragona hi ha 50.894 edificis afectats per aquesta

normativa que són els construïts abans de l'any 1900 i fins el 1970.

Edificis amb deficiències

Pel que fa a l'estat dels edificis que s'han sotmès a la ITE, cal destacar que un 26% del total pateixen deficiències greus o importants, un 1% han presentat danys generalitzats a l'estructura que tenen risc d'esfondrament de l'immoble i un 24% no tenen cap incidència a resoldre per l'estat de l'immoble inspeccionat és bo.

L'enviament de cartes als propietaris únics i comunitats per part de la Generalitat ha fet triplicar el nombre d'inspeccions realitzades a tot Catalunya però a la zona de Tarragona la xifra només s'ha duplicat. La tasca realitzada en anys anteriors pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona, que ja havia enviat cartes als afectats, ha influït en aquest fet ja que s'ha anat fent més inspeccions de manera habitual.

Cal recordar que la nova ITE, que es contempla arran del Decret de l'any 2015, inclou criteris d'accessibilitat i eficiència energètica. A més, per a demanar ajudes a la rehabilitació és del tot imprescindible haver sotmès a l'edifici a aquesta inspecció. •

El Tarragonès va ser la comarca on es van fer més ITE amb un total de 360, seguit del Baix Camp (178), Conca de Barberà (69) i Baix Penedès (57). A l'Alt Camp se'n van fer 52 i al Priorat només 8

Barcelona reservarà prop d'una tercera part dels nous immobles a habitatge social

Colau diu que és una mesura "històrica" que "posa les persones per davant dels interessos especulatiu d'uns pocs"

Barcelona ha aprovat la modificació del Pla General Metropolità que obligarà els promotors immobiliaris a reservar el 30% del volum edificable dels immobles de nova construcció o de grans rehabilitacions a habitatge protegit. La mesura, que ha estat aprovada de manera provisional a la comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, va ser aprovada inicialment al juny i continua endavant després que hagi aconseguit els vots a favor de BComú, ERC, el PSC i els regidors no adscrits Gerard Ardanuy i Juanjo Puigcorbé. L'alcalde de Barcelona, Ada Colau, ha qualificat la mesura "d'històrica" i ha remarcat que "s'ha perdut la por" a "posar les persones per davant dels interessos especulatiu d'uns pocs".

L'aprovació definitiva no serà fins que la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona determini la seva "legalitat", segons han apuntat representants de les entitats socials pel dret a l'habitatge.

L'Ajuntament calcula que gràcies a aquesta mesura la ciutat guanyarà 334 pisos protegits nous l'any i estima que més de la meitat s'ubicaran als barris més centrals. Paral·lelament, en la comissió s'ha tirat endavant una altra mesura –també aprovada inicialment al juny–, que planteja que l'Ajuntament tingui el dret a

334

És l'estimació de pisos d'habitatge social que la ciutat pot guanyar en el proper any

compra preferent de determinats immobles o solars que estiguin a la venda.

L'alcalde ha destacat que reservar un 30% dels nous immobles a habitatge protegit representa un "canvi de paradigma" i de les "regles del joc" perquè fa que els agents privats es "corresponsabilitzin" en matèria d'habitatge. Tanmateix, ha dit que aquesta mesura "no és un punt d'arribada, sinó un punt de partida" i ha reconegut que l'Ajuntament i la resta d'administracions públiques han de "seguir treballant" per "resoldre el problema de l'habitatge". •

PREVINGTEGRAL GROUP

PREVINGTEGRAL
servei de prevenció aliè

CMPUSALUS
vigilància de la salut

FORMINGTEGRAL
aula empresarial

Tel. 902 101 151
www.previngTEGRAL.com

SALUT LABORAL
INDUSTRIAL
SEGURETAT EN EL TREBALL
PREVENCIÓ RISCO
FORMACIÓ
RECONeixEMENTS MÈDICS
ERGONOMIA
VIGILÀNCIA I
SEGURETAT EN EL TREBALL
SALUT LABORAL
RECONeixEMENTS MÈDICS
ERGONOMIA
SEGURETAT
PREVENCIÓ RISCO
PSICOSOCIOLOGIA
FORMACIÓ
HIGIENE INDUSTRIAL
VIGILÀNCIA DE LA SALUT
FORMACIÓ
SEGURETAT EN EL TREBALL
RECONeixEMENTS MÈDICS

Aleix Plana i Vasile Safta s'emporten el concurs de paletes del Palustre de Màlaga

És un dels més ben dotats de l'Estat amb un primer premi de 6.000 euros i va comptar amb la presència de 35 parelles

La parella de Construccions Plana Hortonedada, formada per Aleix Plana i Vasile Safta, es va endur fa uns dies el prestigiós Concurs Nacional de Paleteria de la Peña El Palustre de Màlaga, que arribava a l'edició 52. Es tracta d'un dels més ben dotats de tots els que actualment se celebren a l'Estat espanyol amb un primer premi de 6.000 euros i la presència de 35 parelles formades per un oficial i un ajudant procedents de tota la geografia espanyola. Com sempre, els participants del concurs no coneixen la peça que han de desenvolupar. Aquest any han realitzat una figura

Aquest any els concursants han realitzat una figura de quatre pilars corbs coronats per un anell a partir del material lliurat: maons, guix, rajola, pals de fusta, per sostenir l'estructura; i taules de fusta i porexpan



de quatre pilars corbs coronats per un anell. Atès el complicat d'aquesta escultura, alguns dels participants no van acabar els treballs, pel que no van puntuar.

Els aspirants als 6.000 euros del primer premi van tenir quatre hores per fer la figura el passat dissabte 22 de setembre. Ells només podien fer servir les seves eines, els materials els va posar



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

**Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com**

Plana i Safta ja havien estat campions en tres ocasions anteriors, l'any 2011, 2014 i 2018. L'any que ve no podran competir perquè passaran a ser membres del jurat per normes de la competició

l'organització. Aquests van consistir en maons, guix, rajola, pals de fusta, per sostenir l'estructura; i taules de fusta i porexpan. En el resultat final només podien quedar els maons, guix i rajola.

Els jutges es van basar per a la qualificació de la figura en l'exactitud en el replanteig i la perfecció en l'acabat. Plana i Safta, que formen part d'una empresa integrada al Gremi de la Construcció del Baix Camp, ja havien estat campions en altres tres ocasions anteriors, l'any 2011, 2014 i 2018. L'any que ve no podran competir perquè passaran a ser membres del jurat per normes de la competició. «Aquesta peça ha estat una de les més difícils de fer des que portem participant, però no ha estat la més difícil. Des del principi hem anat pas a pas i sabent molt bé el que havíem de fer», va assegurar Aleix Plana en acabar el concurs. «Ser jurat és una experiència molt bona perquè pots veure el funcionament del jurat i la integritat que tenen els que cataloguen les construccions», va confessar l'oficial, però una cosa té clara prefereixen seguir estant com a paletes abans que jurat. Plana és actualment el director del Concurs de Paletes del Baix Camp que se celebra cada dos anys. ●



▲ Obra realitzada per Aleix Plana i Vasile Safta a Màlaga.

Especial Volkswagen Crafter

Condicions exclusives Gremi Construcció Baix Camp



VOLKSWAGEN CRAFTER

DESCOMPTE ESPECIAL DEL 22%

+

PRIMA ADDICIONAL DE 1.500€

APROFITA AQUESTA OPORTUNITAT!



Reusmòbil

Reusmòbil

Jesús Vega

639 42 46 90

jvega@reusmobil.es

www.reusmobil.es



Tarracomòbil

Tarracomòbil

Rafel Fumadó

617 41 35 90

rfumado@tarracomobil.es

www.tarracomobil.es

Les pimes de Tarragona facturen menys però generen més valor afegit que les del conjunt de les catalanes

Un estudi de PIMEC Tarragona analitza els estats comptables de 6.550 petites i mitjanes empreses entre 2013 i 2016

Les petites i mitjanes empreses de la demarcació de Tarragona facturen al voltant d'un 30% menys que les del conjunt de Catalunya però aconsegueixen generar internament més valor afegit. Aquesta és una de les principals conclusions a les quals arriba l'informe sobre els estats comptables de les empreses al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre entre els anys 2013 i 2016 que la patronal PIMEC ha presentat recentment. S'han estudiat 6.550 pimes. Respecte l'estructura catalana, destaca el major pes relatiu de la construcció, l'agricultura, el sector alimentari,

el comerç i l'hoteleria. La facturació mitjana se situa entre els 1 i els 1,1 milió d'euros. També les dimensions se situen per sota del conjunt de Catalunya, amb una mitjana de 7,9 empleats per empresa, pels deu en el global del país.

El sector industrial és el que més factura per empresa, amb la química al cap davant, i el que genera més valor afegit sobre les vendes és el de la construcció. Per activitats, lideren el valor afegit brut el transport i les comunicacions, així com serveis a les empreses i serveis a les persones. Pel que fa a la productivitat per empleat, l'estudi la xifra en prop de 42.000 euros el 2016, una xifra creixent des de 2014 però entre un 11 i un 14% per sota de la productivitat global catalana. Les despeses de personals -31.000 euros el 2016- també són inferiors en percentatges semblants. La indústria és la que major despesa per treballador té.

Tot i que la rendibilitat de les pimes tarragonines, tant econòmica com financera, creix des de 2013 a un ritme sostingut semblant al català, globalment encara es troba per sota del global. La capitalització de les pimes del territori va arribar al 49% el 2016 i el deute a llarg termini va reduir el seu pes sobre el passiu des de 2013.

49%

És la capitalització de les pimes del territori el 2016 i el deute a llarg termini va reduir el seu pes sobre el passiu des de 2013

Demana'ns

BigMat
FontGallart

977 323 500 - www.bigmat.es
Ctra. d'Alcolea, Km. 870,6 - 43206 REUS

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

TÜV
UNE EN ISO
9001:2000
ACEBA

Les quotes hipotecàries s'incrementaran per primer cop des del març del 2014 per l'Euribor

Tot i que l'augment del rebut hipotecari serà molt poc significatiu marcarà un canvi de tendència en els préstecs per adquirir un habitatge

L'euríbor d'aquest mes de setembre tancarà amb una taxa negativa del -0,166%, una taxa menys negativa que al setembre de l'any passat (-0,168%), cosa que es traduirà en el primer increment interanual des del març del 2014 de les quotes hipotecàries que s'hagin de revisar anualment, segons un primer càlcul provisional del resultat de l'euríbor aquest mes de setembre. Aquest augment farà que els préstecs per adquirir un habitatge veuran com les seves noves quotes pujaran per primer cop en els últims quatre anys. En aquest període, la caiguda sostinguda de l'euríbor en termes anuals ha fet que cada una de les revisions anuals dels contractes hipotecaris ha suposat una rebaixa de les quotes per a les famílies hipotecades. L'increment de la quota serà molt poc significatiu, només algun cèntim, però tot i això l'augment marca un punt d'inflexió i probablement un canvi de tendència davant l'expectativa d'un escenari d'augment dels tipus d'interès.

L'euríbor encadena aquest any sis mesos d'augment tot i mantenir-se en signe negatiu des del mes de febrer del 2016. L'indicador de l'euríbor és el més utilitzat per la banca en la signatura dels contractes hipotecaris. L'Institut Nacional d'Estadística

78%

És el número d'hipoteques que estaven indexades a l'Euribor segons l'Institut Nacional d'Estadística (INE) al passat mes de juny

(INE) indica que al mes de juny, el 78% de les hipoteques per adquirir un habitatge estaven indexades amb l'euríbor.

Aquest setembre l'euríbor tancarà amb un -0,166% mentre que al setembre del 2018 aquest indicador es va situar en -0,168%. Les hipoteques que hagin de revisar la seva quota ho faran a partir de l'euríbor oficial del setembre més el marge financer que tinguin contractat amb l'entitat financera que de mitjana pot estar a l'entorn del 0,90% addicional. •



Citan Tourer.

TIN 0 % / TAE 1,66 %

Cuota mensual: 333,33 €* al mes en 36 cuotas*. Entrada: 4.900,07 €

Consumo de combustible (l/100km): ciutat: 4,7-5,0 / carretera: 4,2-4,4 / mixto: 4,3-4,4; emissions de CO₂ (dièsel combinado): 112-119 g/km (l); emissions de CO₂ (gasolina combinado): 140 g/km.

* Ejemplo de Financiación para una Mercedes-Benz Citan 109 CDI Tourer Select PVP 16.900,07 € (Impuestos, transporte y premita incluidos), financiado con Mercedes-Benz Financial Services España, E.F.C., S.A. -Avda. Bruselas 20- 28108 Madrid, válida para ofertas realizadas hasta 30/09/2018 solicitudes aprobadas hasta el 15/10/2018 con contratos activados y vehículos matriculados hasta el 30/11/2018, teniendo el cliente un plazo de 14 días hábiles para ejercer su derecho de desistimiento. Permanencia mínima de 24 meses. Importe a financiar 12.000 €, por 333,33 € al mes en 36 cuotas, entrada 4.900,07 €. TIN 0%, comisión de apertura 300€ (2,5%), TAE 1,66%. Importe total adeudado 12.299,88€. Precio total a plazos 17.199,95€. Importe máximo a financiar 12.000 € a 24 o 36 meses.

* Consulta condiciones de financiación en tu Concesionario Mercedes-Benz.

Mercedes-Benz
Vans. Born to run.



AUTOLICA. Concesionario Oficial Mercedes-Benz. Polígon Mercaderies nº 1, (Sortida 40 de l' AP7 direcció l' Aldea).
Tel.: 977 45 18 38. Fax.: 977 45 18 81. 43896 Tortosa (L'ALDEA). www.tarragonaautilica.mercedes-benz.es

Tarragona lidera el creixement de les hipoteques al nostre país durant el mes de juliol

Els préstecs per adquirir un habitatge augmenten a totes les demarcacions territorials catalanes



479

És el número d'hipoteques que es van signar a les comarques de Tarragona durant el mes de juliol

A Tarragona es van signar al juliol 479 hipoteques, el 10,97% menys que al juny i el 17,98% més que al juliol del 2017. El capital pendent d'amortitzar per aquestes 479 hipoteques va sumar 41,877 milions d'euros, amb una mitjana per hipoteca de 87.426 euros per préstec, el 7,62% més que al juliol del 2017. En global, el nombre d'hipoteques per adquirir un habitatge al juliol a Catalunya va sumar 5.120 contractes, el 5,5% més que al juny i el 14,2% més que al juliol de l'any passat, segons les xifres publicades aquest dilluns per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Les 5.120 hipoteques constituïdes aquest mes de juliol suposen la xifra més gran fins ara registrada a Catalunya en qualsevol mes des del maig del 2011. En el conjunt de l'estat espanyol es van signar 29.287 hipoteques, amb una disminució del 4,3% en relació amb al juny i un increment del 14,6% en relació amb al juliol del 2017.

L'INE indica que les 5.120 hipoteques signades per adquirir un habitatge al juliol van acumular un capital de 729,284 milions d'euros, cosa que va deixar una mitjana de preu per contracte hipotecari de 142. 438 euros per pis, amb una disminució del 6,62% en relació amb al juliol del 2017.

En relació amb el nombre d'hipoteques signades a la demarcació de Barcelona, l'INE indica que es van signar 3.953 préstecs hipotecaris, el 9,26% més que al juny i el 14,65% més que al juliol de l'any passat. Aquest nombre d'hipoteques signades a Barcelona és la xifra més gran fins ara registrada en qualsevol mes en aquesta demarcació des del maig del 2011.

A Girona es van signar al juliol 525 hipoteques, l'1,35% més que al juny i el 10,99% més que al juliol del 2018. A Lleida es van signar al juliol 163 hipoteques, el 8,43% menys que al juny i el 4,49% més que al juliol del 2017. ●

VILÀ
 MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
 Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
 Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
 43202 REUS

CBR
 REFORMES

GRUPCLAU

Especialistes en reformes i manteniments

C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7
 43206 Reus
 Tel.: 977 326 179
 cbr@grupclau.cat
 www.grupclau.cat

Evolucionen a bon ritme i segons les previsions les obres de l'Avinguda Barcelona de Miami Platja

L'Ajuntament de Mont-roig del Camp informa de les novetats en relació a l'obra de renovació i millora dels serveis urbans i pavimentació de prop d'un quilòmetre de l'avinguda Barcelona, que avancen segons el termini previst



Pel que fa al servei de gas natural les obres consisteixen en la col·locació de canonada en tots aquells trams de l'avinguda que fins ara no en disposaven, com per exemple, de plaça de Tarragona fins avinguda de Viena i des de Veracruz fins a Cadis.

En quant al servei d'aigua potable s'està renovant la xarxa amb la col·locació d'una nova canonada de distribució al costat muntanya de diàmetre 160 mm i dues al costat mar, una de distribució (160 mm) i una altra de transport de 250 mm.

En relació a les línies de telecomunicacions i elèctriques s'està duent a terme el treball necessari per al seu soterrament, que permetrà

Ha finalitzat la primera fase de les obres, en què s'han dut a terme alguns dels treballs més complexos com la demolició de tots els paviments i la construcció dels col·lectors d'aigües pluvials i residuals. A partir d'aquest mes de setembre s'ha iniciat una segona fase que consisteix en la instal·lació dels principals serveis urbans, com aigua potable, telecomunicacions, gas natural i línies elèctriques. La principal dificultat d'aquesta segona fase resideix en què a diari s'estan localitzant antigues canonades o altres serveis procedents de les diverses etapes d'urbanització de l'avinguda Barcelona.

eliminar suports de fusta, cablejat grapat a façanes i altres elements.

Finalment també s'estan duent a terme els treballs previs de preparació per a l'asfaltat de la part central de l'avinguda, entre avinguda de Califòrnia i avinguda de Cadis, que es preveu asfaltar la primera setmana d'octubre, així com el tram entre Alemanya i Califòrnia.

Aquests treballs requeriran talls puntuals de trànsit de vehicles als encreuaments dels carrers Califòrnia, Veracruz i Los Angeles. •



Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterias
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith **danosa**
Placo **Armstrong**



arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
43392 Castellvell del Camp

Foment assegura que el Corredor Mediterrani entrarà en funcionament el 2021

El ministre de Foment, José Luis Ábalos, anuncia que entrarà en funcionament el 2021, des d'Algesires fins a la frontera amb França



El ministre de Foment, José Luis Ábalos, va anunciar a finals de mes que el Corredor Mediterrani entrarà en funcionament el 2021, des d'Algesires fins a la frontera amb França, i que els treballs ja estan "a la recta final". Ábalos ho va anunciar des de l'acte a favor d'aquesta infraestructura al Palau de Congressos de Barcelona, que va comptar amb la presència de més d'un miler d'empresaris de Catalunya, el País Valencià i les altres comunitats de l'arc mediterrani espanyol. El ministre va destacar l'augment de la "competitivitat" dels territoris per on passarà la infraestructura i ha assegurat que la "connexió

amb Europa és fonamental". Ábalos va precisar, però que tot i que el Corredor Mediterrani estigui operatiu "encara algunes obres", com els amples de via o d'adequació.

Ábalos va defensar la "cohesió social" que comportarà l'obra i va elogiar la "classe empresarial molt dinàmica" que ha impulsat les demandes perquè es concretés aquest projecte. En aquest sentit, va precisar que malgrat la intenció és que el 2021 el corredor estigui en funcionament, encara quedaran alguns treballs en qüestions d'"ample estàndard" i altres obres d'adequació.

La visió del Govern Català

El conseller de Territori i Sostenibilitat, Damià Calvet, va reivindicar que el Ministeri de Foment "treballi i treballi amb diligència" en les connexions del Corredor Mediterrani amb els ports de Barcelona i Tarragona i les terminals logístiques, perquè el Corredor Mediterrani "no és només una infraestructura que passa, sinó també ha de connectar la nostra economia i la nostra societat amb el món".

"Ens congratulem d'aquest anunci", va dir el conseller, perquè "vol dir que les infraestructures previstes a Catalunya, tant la plataforma entre Vandellòs i Tarragona i el tercer fil entre Tarragona i Castellbisbal estaran el 2021". Amb tot, "hem trobat a faltar aquest concepte de connexió en les concrecions del ministre", va apuntar Damià Calvet, que va afegit: "El Corredor Mediterrani ha de connectar a través de les terminals logístiques i dels ports tota la capacitat de producció i d'exportació de la nostra economia", motiu pel qual "ens preocupa que els ports no estiguin en el mateix calendari" anunciat per Ábalos. •

El conseller Damià Calvet va dir que es congratulava de l'anunci perquè "vol dir que les infraestructures previstes a Catalunya, tant la plataforma entre Vandellòs i Tarragona i el tercer fil entre Tarragona i Castellbisbal estaran el 2021"

Comença la remodelació del Carrer de Balmes amb una inversió de poc més de 90.000 euros

La solució projectada per Via Pública defineix el vial a un sol nivell, seguint els criteris recollits al Pla de Mobilitat Urbana de Reus

L'Ajuntament de Reus dona continuïtat al pla d'inversions per posar al dia la via pública de la ciutat, i té previst iniciar en breu les obres de remodelació del carrer de Balmes, al tram comprès entre el carrer de Josep M. Prous i Vila i l'avinguda de Jaume I. La solució projectada per la regidoria de Via Pública defineix el vial a un sol nivell, seguint els criteris recollits al Pla de Mobilitat Urbana de Reus, dotant-lo d'unes característiques similars als carrers recentment remodelats, amb base de formigó sobre paviment asfàltic i peces de formigó. Amb aquesta actuació s'amplien les voreres per millorar l'accessibilitat dels vianants. La longitud del tram de carrer a remodelar és de 84 m i la superfície total, de 669 m².

La solució adoptada manté un únic carril de circulació en el mateix sentit actual. Les seccions tipus del vial s'han dissenyat amb l'objectiu de donar una major comoditat al vianant i adaptar-les a persones amb mobilitat reduïda. Així, s'augmenta l'amplada de les voreres actuals i es canalitza el trànsit de manera que es reconverteix la filera d'aparcament en cordó actual, ja que es disposa d'aparcaments soterranis propers que garanteixen el servei.

Les obres han estat adjudicades a l'empresa Alter Innovation SL per un import de 90.301,19 euros (IVA inclòs), a càrrec del pressupost d'inversions de l'Ajuntament de 2107. La previsió de l'empresa adjudicatària és iniciar les obres la setmana de l'1 d'octubre. L'actuació té un termini d'execució previst de 4 mesos.

El projecte també preveu actuar en el sistema de sanejament d'aigües, amb la millora i ampliació de la recollida de pluvials mitjançant la col·locació d'una sèrie d'embornals connectats a la xarxa de clavegueram. Així mateix, també es preveu actuar en



la xarxa elèctrica, amb el soterrament del cablejat als encreuaments de carrers.

Paquet de millores

Les obres de remodelació del carrer de Balmes s'emmarquen en el paquet d'inversions de millora que el Govern de Reus porta a terme amb l'objectiu de posar al dia la via pública, atenent les demandes de la ciutadania i a la necessitat de manteniment. Les intervencions que s'executen van des de la millora dels paviments dels vials i les places, al manteniment i construcció de noves voreres, passant pels treballs de condicionament de l'asfalt, la plantació de nova jardineria i l'ampliació i millora de les instal·lacions d'enllumenat públic, entre altres. •



ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

- INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
- ELECTRICITAT
- FONTANERIA

- CALEFACCIÓ
- GAS
- AIRE CONDICIONAT
- MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet 24
43205 REUS
Tel. 977 754 617
Fax 977 775 694
alegre@instalalegre.com

PORCELANOSA

GARDENIA ORCHIDEA

VERSACE



expomat
Alcover materials per a la construcció



PERONDA



STOSA

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

L'ACA impulsa una inversió de 2,1 MEUR per a la nova depuradora al Botarell

Es preveu que els treballs, que s'allargaran deu mesos, puguin iniciar-se durant la primera meitat del 2019

L'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) ha iniciat els tràmits per construir la nova depuradora d'aigües residuals del Botarell, al Baix Camp. La planta, que tindrà una capacitat de 325 m³/dia (població equivalent de 2.000 habitants), es preveu que es comenci a construir durant el primer semestre del 2019, ara que ja s'han iniciat els tràmits per poder obtenir els terrenys necessaris per a la seva construcció. La nova instal·lació suposarà una inversió de 2,1 milions d'euros i substituirà la depuradora que està actualment en servei, amb capacitat per tractar 200 m³/dia, situada al sud del municipi i prop de la carretera T-320 que uneix el nucli urbà amb la població de Montbrí del Camp.

El nombre de persones sense feina a Tarragona el segon trimestre s'ha situat en 58.100 persones, 4.600 menys que el primer trimestre, el 7,34% menys

El projecte actual defineix les obres d'una nova planta ubicada també en el sector sud, però una mica més allunyada del nucli urbà. Com a novetat en relació amb la instal·lació actual, el seu procés biològic també està dissenyat per a la reducció del contingut en nitrogen a l'aigua tractada abans de la seva restitució al barranc de l'Empedrat.

Sanejament a Catalunya

El Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya i el seu Programa de mesures associat (període 2016-21) inclouen les actuacions necessàries per a la millora dels sistemes de sanejament existents, així com la posada en marxa dels nous per garantir el manteniment o millora de l'estat ecològic de les nostres aigües superficials, subterrànies i marines.

Avui en dia les 516 depuradores existents a Catalunya garanteixen el sanejament de més del 97,1% de la població catalana.

Pel que fa al Baix Camp, la comarca compta amb 17 depuradores en servei que sanegen les aigües residuals generades pel 95% de la seva població. •

INDICACIONES EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor KnauF.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUÏDOR ORIGINAL
PLB DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/Travessera 19-10 | 08001 - BARCELONA
 Telf: 933 02 31 43 Fax: 933 02 46 30
 www.plb.cat | info@plb.cat

REUS: C/Granvia 1 | 43200 - REUS
 Telf: 977 31 49 23 Fax: 977 31 46 34
 www.plb.cat | info@plb.cat

FACIEMS HIGIENALS SERRALS SOSTRES TRANSDOSSATS SÒLS

www.knauf.es

TRACTOMECANIC
 MAQUINARIA, S.L.

**Reparació, lloguer,
 venda i recanvis de
 maquinària de construcció,
 O.P. i industrial**

**C/Victor Català, núm. 48
 Polígon Agro-Reus
 43206 REUS
 Tel. 977 31 49 23
 Fax 977 31 46 34**

L'Aeroport de Reus registra un 3,1% menys de passatgers que l'any anterior

En l'acumulat de l'any, les instal·lacions del Baix Camp superen els 761.000 usuaris, un 1,5% més que l'any passat

L'Aeroport de Reus ha registrat a l'agost un total de 185.051 passatgers, un 3,1% menys respecte el mateix mes de l'any passat. Segons les estadístiques d'Aena, durant els vuit primers mesos de l'any les instal·lacions del Baix Camp han acumulat 761.583 usuaris, un 1,5% més que en el mateix període de l'any passat. Pel que fa a les operacions, a Reus es van realitzar 1.687 moviments, un 5,1% menys que el mateix mes de l'any anterior. Fins el mes passat s'han operat un total d'11.324 vols a la infraestructura, un 1,2% més que fa un any. Els resultats d'aquest mes d'agost contrasten amb els de l'any passat, quan l'Aeroport de Reus va moure 190.940 passatgers, un 22,3% més que l'any anterior.

Diferències amb El Prat i Girona

En canvi, l'Aeroport del Prat ha tancat el mes d'agost amb 5.149.419 passatgers, que suposa un 4,2% més que al mateix mes de l'any passat, segons Aena. Entre gener i agost, l'aeroport ha acumulat 33.843.891 usuaris, un 5,5% més que el mateix període del 2017.

L'Aeroport de Girona ha tancat el mes d'agost amb 315.408 passatgers, un 6% més que en el mateix mes del 2017. •

185.051

Passatgers

Són els que van volar des de l'Aeroport de Reus durant el mes d'agost



ARTS GRÀFIQUES OCTAVI SA

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

impresma offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...
DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963

GERO10

servei total a la construcció

forjats
ceràmica tradicional
materials d'unió
servei camió-grua

paviments
revestiments
reforma integral
de cuina i bany



Carretera de Cambrils a Reus, Km. 3
43330 RIUDOMS (Tarragona)

Tel. 977 850 840 Fax 977 768 356
info@gero10.com

Nou servei de visites guiades a la Bòbila Sugranyes

Amb la nova visita es dona a conèixer el Reus de la ceràmica, des de l'època prehistòrica fins al segle passat



L'Institut Municipal Reus Cultura ha obert un nou servei de visites guiades a la Bòbila Sugranyes cada primer dimecres de mes per tal de posar en valor un dels equipaments culturals i patrimonials de la ciutat. La primera d'aquestes visites serà el dimecres 3 d'octubre, a les 17:00 h, i cal inscripció prèvia. Fins a final d'any, la Bòbila Sugranyes es tornarà a obrir els dies 7 de novembre i 5 de desembre, a la mateixa hora.

Amb la visita es dona a conèixer el Reus de la ceràmica, des de l'època prehistòrica fins al segle passat. La ciutat ha esdevingut sempre un referent en la producció de ceràmica i capdavanter en els tractaments del material. En són prova d'això les bòbiles que existien al territori, de les quals únicament es conserva la del Sugranyes.

El recorregut per la Bòbila Sugranyes permet descobrir diferents mostres de ceràmica al primer pis de l'edifici, amb l'objectiu que si el visitant vol ampliar el seu coneixement sobre la temàtica pugui visitar també l'exposició permanent d'arqueologia del Museu de Reus, al raval de Santa Anna.

Característiques de la Bòbila

La Bòbila del Sugranyes és un element bastit amb toves i maons, de planta poligonal quasi circular i d'uns 23 metres de diàmetre, amb una xemeneia central de 19 metres d'alçada, de planta inferior quadrada i fumera superior octogonal que sobresurt de l'àrea inferior del forn, amb 12 boques radials i una galeria de circulació perimetral. Damunt de l'estructura inferior

s'establí una cambra anular, coberta per una teulada amb cabirons de fusta disposats de manera radial des de la fumera i sostinguts amb pilars de maons. A la part baixa del costat sud-oriental hi ha un cos annex a la galeria de circulació, que en segueix la disposició radial.

A l'acta municipal del dia 2 de febrer de 1848 es dona compte de la sol·licitud de Josep Sugranyes "para que se le permita construir una fábrica de ladrillos en las tierras del Boix sitas al lado izquierdo de la carretera Amalia". Ara bé, si tenim en compte que el primer forn de tipus Hoffmann no es va construir fins al 1858, a Prússia, cal pensar que el conservat al costat de la carretera de Tarragona ha de ser posterior, potser de la dècada dels seixanta o de la dels setanta del segle XIX.

La fàbrica apareix documentada en un expedient municipal de 1906, que inclou una Relación de hornos ladrilleros y alfarerías de Reus. El 1919, la bòbila era propietat de Joan Sugranyes Miquel. El 1931 era del seu successor, Antoni Sugranyes Olivé. Consta documentalment que la bòbila no era activa el 1934, però sabem que va reprendre la fabricació de ceràmica de construcció després de la guerra civil. El 1955, per exemple, s'anunciava a la premsa local la "Fábrica de ladrillos y tejas" del "Sucesor de Juan Sugrañes Miquel", situada a la "Carretera Tarragona (puente F. C.)". Sembla que el forn va deixar de funcionar uns quants anys després, cap al final de la dècada dels seixanta. •

Com apuntar-se

Per apuntar-se a les visites guiades del primer dimecres de cada mes és necessària una reserva prèvia (977010660 o irecuenco@reuscultura.cat). El preu de la visita és 3 € l'adult i està previst també un preu reduït (2 € per a nens i nenes, de 7 a 14 anys, i per a majors de 65 anys). Els menors de 7 anys tenen l'entrada gratuïta.

El recorregut permet descobrir diferents mostres de ceràmica al primer pis de l'edifici, amb l'objectiu que si el visitant vol ampliar el seu coneixement sobre la temàtica pugui visitar també l'exposició permanent d'arqueologia del Museu de Reus



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

| | | | | |
|------------|--------------------------|-------------|---------------------|------------------------|
| Prades | l'Albiol | Reus | Riudecols | Vilanova d'Escornalbou |
| La Febró | l'Aleixar | l'Argentera | Almóster | Montbrí del Camp |
| Capafonts | Alforja | Botarell | Les Borges del Camp | Vinyols i els Arcs |
| La Mussara | La Selva del Camp | Riudoms | Castellvell | Colldejou |
| Vilaplana | Maspujols | Riudecanyes | Duesaigües | Montroig del Camp |
| Arbolí | l'Hospitalet de l'Infant | Pratdip | Vandellòs | Cambrils |

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat





Si no hi va, no ve.

Si l'orgànica no va al marró no es transforma en compost per fertilitzar el sòl o en biogàs per generar electricitat. I, per tant, no torna, trenquem el cicle i la malbaratem com a recurs.

No barregis l'orgànica amb els altres residus.