

LA FAÇANA



Revista del Gremi de la Construcció del Baix Camp
Número 446
Febrer 2018

ACTUALITAT

50 anys del Barri Gaudí

ACTUALITAT

Previsió d'una pujada del preu dels pisos del 5% per aquest 2018

El sector immobiliari considera que de moment "no hi ha risc" que es produeixi una segona bombolla

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

**AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS**

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Estacions de Servei Vilalta

www.vilaltacorp.com

- > Descomptes a les 25 estacions de servei de Vilalta a Catalunya
- > Targeta de pagament a crèdit
- > Distribució de gasoil a les empreses



UN Correduría

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



Previntegral

www.previntegral.com

- > Seguretat en el Treball
- > Higiene Industrial
- > Plans de seguretat i salut
- > Coordinació de seguretat en obres



Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

- > Abonament del 10% de la teva quota d'associat
- > Solucions a mida per a la teva empresa
- > Atenció personalitzada

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



Editorial

Un territori poruc i desunit

La decisió del Ministeri de Foment d'apostar directament per l'Aeroport de Girona com a quarta pista de l'Aeroport de Barcelona en detriment del de Reus ha tornat a demostrar un cop més la manca de força real del territori del Camp de Tarragona per reclamar les infraestructures pendents que permetin el nostre desenvolupament.

No cal ni recordar el drama de la N340 amb els darrers accidents mortals que hi han ocorregut, l'endarreriment del Corredor del Mediterrani, la incertesa al voltant de l'estació intermodal a tocar de l'Aeroport de Reus, l'autovia A 28 que ha d'unir Tarragona amb Lleida i tantes d'altres.

Ara, els alcaldes després de dècades de baralles inútils de campanar, ens referim als de Reus i de Tarragona, tornen a reclamar decisió i unitat del territori per exigir aquests projectes pendents als governs català i espanyol.

En aquest sentit, l'alcalde tarragoní Josep Fèlix Ballesteros, una dècada després de lluitar aferrissadament per evitar que Reus pogués compartir la capitalitat del Camp de Tarragona, diu ara que es mostra ara disposat a fer costat a Reus en la demanda de construcció de l'estació intermodal al sud de l'Aeroport, però ha demanat tenir una visió de conjunt per no cometre els mateixos errors del passat i que cadascú "es miri només el seu melic". Tampoc els alcaldes de la Costa Daurada tenen els mateixos criteris per l'actual traçat ferroviari de la costa tot i els actes conjunts que han fet. Esperem que tots i d'una vegada per totes s'apliquin per primer aquest desig d'unitat i llavors tot junts podrem anar a demanar tot el que ens mereixem allà on sigui. No podem esperar més si volem créixer de forma ordenada però decidida.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Sumari

4	50 anys del Barri Gaudí	18	Digitalització de l'arxiu d'Antoni Gaudí
8	Desmantellament de la via del tren	19	Barcelona instal·larà pisos prefabricats
10	Reus acusa l'Estat de deixadesa amb el territori	20	Remodelació del Passeig de la Boca de la Mina
12	Previsió d'una pujada del preu dels pisos	22	Ports modernitza el passeig marítim de Cambrils
13	Creixement en la constitució d'hipoteques	23	Tarifa resident als pàrquings municipals de Reus
14	L'atur puja a Tarragona	24	88.000 euros per a la creació d'empreses
15	L'economia catalana creix un 3,4%	25	El vermut, com a eina de promoció de Reus
17	El preu mitjà del lloguer al Camp de Tarragona	26	Tot a punt per a la Setmana de Santa de Reus



La Façana
Número 446
Febrer 2018

Edita
Gremi de la Construcció del Baix Camp

Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos
43202 Reus
premsa@gremiconstruccionbaixcamp.cat
www.gremiconstruccionbaixcamp.cat

Director
Jordi Cabré

Coordinació i redacció
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Disseny i maquetació
Dockset Comunicació, SL (www.dockset.com)

Imprimeix
Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada
Isaac Albesa (www.plujafina.cat)

Dipòsit Legal
T-113-1980

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.

50 anys del Barri Gaudí

Es compleix el primer mig segle de vida d'aquest conjunt de 500 habitatges realitzat pel Taller d'Arquitectura Ricardo Bofill, el primer gran encàrrec que va rebre l'arquitecte barceloní, un referent avui en dia a nivell mundial

Fotografies: Taller Arquitectura Ricardo Bofill / Isaac Albesa

L'any 2018 servirà per commemorar el 50è aniversari de la construcció del Barri Gaudí, un conjunt d'habitatges, al voltant de mig miler, realitzat per l'arquitecte Ricardo Bofill i el seu taller a mitjans de la dècada dels 60 i que s'ha convertit en un emblema a la ciutat de Reus. El Barri Gaudí, inclòs a l'actualitat en l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya, va ser la primera experiència del Taller d'Arquitectura Ricardo Bofill en disseny urbà a gran escala. Es tractava de la construcció de habitatges molt econòmics destinats a pal·liar el dèficit d'unitats residencials provocat per les onades immigratòries dels anys seixanta, comparable a

nombroses operacions d'aquest tipus que van originar una infinitat de barris perifèrics inhabitables.

Evitar la ciutat dormitori

La premissa bàsica amb la que va treballar Bofill va ser evitar el model ciutat-dormitori tal i com havia ocorregut en d'altres ciutats de l'àrea metropolitana de Barcelona amb gran blocs de pisos i per això va optar per la verticalitat. Es volia aconseguir mitjançant la proliferació de locals comercials, bars, equipaments d'oci, supermercats i grans espais públics. L'existència de la major quantitat de serveis havia de facilitar la creació d'una autèntica ciutat dins de la ciutat, reduint per tant

la necessitat de desplaçaments de la població del barri.

Es va intentar reproduir l'ambient de comunicació que propicia la xarxa urbana de les ciutats consolidades, creant tres sistemes viaris independents. La xarxa principal consisteix en autovies perimetrals reservades a la circulació ràpida de vehicles. La xarxa secundària es destina al trànsit lent, aparcament públic i circulació de vianants i la tercera per a l'ús exclusiu de vianants. Els models geomètrics van ser de primordial importància per a la solució del sistema. En aquest projecte "un ars combinatòria" de "cèl·lules" espacials, permet el creixement lliure i la composició jeràrquica al mateix



temps. L'organització espacial tenia com a objectiu la orientació; orientació que pressuposa que l'individu posseeix una imatge de l'espai que l'envolta, que comprèn l'estructura espacial del voltant. L'organització espacial del Barri de Gaudí demostra aquest principi i satisfà al mateix temps, la necessitat d'ordre i d'un cert marge per al descobriment. Els 500 habitatges subvencionats es concentren en tres torres de vuit plantes, que es comuniquen entre si mitjançant terrasses que permeten la circulació de vianants entre els diferents edificis. Els espais orientats a nord son utilitzats principalment per a la circulació, reservant així els espais amb exposició al sol per als habitatges.

El pla incorporava diverses tipologies residencials, apartaments de dos, tres i quatre dormitoris. La planta típica de dotze apartaments, tots diferents, s'organitza geomètricament al voltant d'un pati. Espectaculars vestíbuls a l'aire lliure proporcionen accés als elements de comunicació vertical, escales i ascensors, facilitant la comunicació horitzontal amb els habitatges al voltant d'altres patis de la mateixa planta. La circulació pública de vianants es manté en tots els nivells. A la quarta planta la circulació es realitza a través de carrers i places elevades. Aquestes solucions de disseny proposades per Bofill no van acabar de ser enteses i va ser criticat pel seu to esteticista i poc

La premissa bàsica amb la que va treballar Bofill va ser evitar el model ciutat-dormitori tal i com havia ocorregut en d'altres ciutats de l'àrea metropolitana de Barcelona amb gran blocs de pisos en horitzontal i per això va optar per la verticalitat

Es tractava de la construcció de habitatges molt econòmics destinats a pal·liar el dèficit d'unitats residencials provocat per les onades immigratòries dels anys seixanta, comparable a nombroses operacions d'aquest tipus que van originar una infinitat de barris perifèrics inhabitable

funcional, amb excessos formals, desolats espais comuns i elements difícils d'explicar a l'interior dels habitatges

Per la seva part i segons recorda el taller d'arquitectes Ricardo Bofill a la seva web: "el sistema de construcció consisteix en una estructu-

ra de formigó amb revestiment de maó. Les limitacions econòmiques i la manca de tecnologia disponible desaconsellava l'ús general dels elements de construcció produïts industrialment, malgrat que els resultats es van considerar molt posi-

tius, i que son clarament visibles en l'esquema complet"

El Barri Gaudí, a l'extrem nord de la ciutat, va ser la segona obra del Patronat Municipal de l'Habitatge al anys 60. La primera va ser el Barri Fortuny. Tot i que el projecte era molt més ambiciós, es va portar a terme només una fase de les cinc projectades per diversos problemes sorgits amb l'empresa constructora local.

A l'actualitat

Avui en dia res queda dels problemes de desconexió amb la ciutat dels anys 60 i 70. El Barri Gaudí és molt més central que en aquella època. La presència de l'Institut Gaudí o el Mas Carandell ha servit per situar aquests edificis a la vista de tothom que ho passen sovint. Amb tot son altres els problemes socials que afecten el barri. L'arribada d'immigrants a les dues darreres dècades i l'ocupació d'alguns dels habitatges ha provocat diversos problemes de convivència però, segons afirmen des de l'Associació de Veïns del Barri entre la tasca de l'Ajuntament i la pròpia de l'associació es miren de solucionar. Aquest 2018 es faran diversos actes per ajudar a la socialització del Barri Gaudí, un monument commemoratiu, la creació d'un gegant del barri i altres festes i celebracions encara per definir. La presidenta del barri, Maria del Mar Escoda, assegurava recentment que l'esperit originari del barri es manté: el de la unitat i convivència i respecte, tot i el repte que hi va haver a partir dels anys noranta i fins ara amb la multiplicació de les diferents procedències dels seus habitants.

Passejant pel Barri Gaudí en ple 2018 ens adonem que la voluntat per part del taller d'arquitectes que el van impulsar de crear una zona comercial als baixos no s'ha pogut aconseguir i avui en dia són molts els locals tancats i que difícilment tornaran a obrir ja que segurament no hi ha prou massa per poder fer-los viables, tal i com





de fet succeeix en d'altres barris de la ciutat.

Millores

L'Ajuntament de Reus, a instàncies de l'Associació de Veïns ha fet diverses inversions en els últims anys per tal de millorar el barri i els seus voltants. La darrera ha estat l'inici dels treballs d'instal·lació d'una nova zona d'esbarjo per a gossos al barri Gaudí, concretament al carrer de Figueres. En aquests espais tancats, els animals poden fer exercici amb seguretat, alhora que es

recorda als propietaris la responsabilitat que han de tenir a l'hora d'utilitzar-los.

La nova zona d'esbarjo per a gossos té una superfície aproximada de 900 m² i el cost de la instal·lació és d'uns 14.800 euros. Es col·locaran tanques a tot el perímetre i s'hi instal·laran tots els serveis necessaris: una font per animals, bancs, papere-res i dispensadors de bosses. Amb la zona del barri Gaudí, la ciutat disposa ja de 8 espais d'esbarjo per a gossos. ■

La presidenta del barri, Maria del Mar Escoda, assegurava recentment que l'esperit originari del barri es manté: el de la unitat i convivència i respecte, tot i el repte que hi va haver a partir dels anys noranta i fins ara amb la multiplicació de les diferents procedències dels seus habitants

Condicions exclusives Gremi Construcció Baix Camp



16.500€ + IVA

MATRICULACIÓ GRATIS!!

MOTOR 2.0 TDI
POTÈNCIA 102CV
CAPACITAT 10 M3
PMA 3000KG
MIDES L3H2

L'ESPEREM AL SEU CONCESSIONARI!!!



Reusmòbil
Jesús Vega
649 53 37 46
jvega@reusmobil.es
www.reusmobil.es



Tarracomòbil
Rafel Fumadó
617 41 35 90
rfumado@tarracomobil.es
www.tarracomobil.es

Front comú de la Costa Daurada pel desmantellament de la via del tren

Mont-roig del Camp, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Salou i Cambrils acorden unir esforços per reclamar a Foment l'eliminació definitiva de la línia ferroviària de la costa



Els alcaldes de Mont-roig del Camp, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Salou i Cambrils han acordat treballar conjuntament per demanar al Ministeri de Foment el desmantellament urgent de la via del tren que passa pel litoral, un cop entri en funcionament el Corredor del Mediterrani, que actualment està en període de proves.

Els representants dels 4 municipis més importants del sud de la Costa Daurada van mantenir a les oficines municipals de Miami Platja, una primera reunió de treball on han decidit fer front comú davant d'una problemàtica que afecta als 4 municipis.

Fran Morancho, alcalde de Mont-roig del Camp, va dir: "No volem que

continuïn passant trens pel traçat de la costa. Volem una resposta del Ministeri per saber quan començarà exactament el desmantellament".

Integrat a la trama urbana

En el mateix sentit, Camí Mendoza, alcaldessa de Cambrils, va insistir en la necessitat d'integrar el traçat en la trama urbana, eliminant barreres arquitectòniques. "Els quatre municipis defensem el mateix posicionament en relació al desmantellament i per això hem començat a treballar plegats".

Per la seva banda, Alfons Garcia, alcalde de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, va destacar també la necessitat de "fer esforços conjunts per evitar

el risc que les vies es quedin tal com estan i aquest problema s'eternitzi".

En aquest sentit, Pere Granados, alcalde de Salou va reiterar la preocupació per l'entrada en funcionament de forma immediata del Corredor del Mediterrani sense tenir concreció ni projecte de desmantellament per part del Ministeri de Foment.

Tot i que cada municipi té el seu projecte per desenvolupar, un cop les vies estiguin desmantellades, comparteixen la necessitat de comptar amb un tramvia o transport que uneixi la línia de la costa. Insisteixen que no volen vies ni catenàries a dins dels municipis sinó un mitjà de transport integrat als nuclis urbans que porti qualitat als 4 municipis i no esdevingui una barrera física.

Precisament, uns dies després, el delegat del Govern central, Enric Millo es va reunir amb els alcaldes de Salou, Cambrils, Vinyols i els Arcs, Mont-roig del Camp i Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, a qui ha confirmat el desmantellament de l'actual via del ferrocarril -entre Salou/PortAventura i Vandellòs-. El delegat va valorar positivament el "consens" existent entre els alcaldes, que reclamen la retirada de les instal·lacions ferroviàries un cop entri en servei el Corredor Mediterrani. Millo ha remarcat que el desmantellament de la via "es farà segur perquè així ho diu l'informe d'impacte ambiental". Sobre les condicions i els calendaris, ha explicat que juntament amb els alcaldes disposaran d'un mecanisme permanent de seguiment de les actuacions. "El nostre compromís és acompanyar-los en la defensa dels interessos del territori i fer-ho compatible amb els projectes del ministeri", va afirmar. ■

Tot i que cada municipi té el seu projecte per desenvolupar, un cop les vies estiguin desmantellades, comparteixen la necessitat de comptar amb un tramvia o transport similar que uneixi la línia de la costa



FUNDACIÓN
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓN
Catalunya

932 213 353

Av. de la Comunitat Europea, 32
08917 Badalona

APRENDRE AVUI ÉS CONSTRUIR DEMÀ

#yoinnovoenconstruccion



catalunya.fundacionlaboral.org

Reus acusa l'Estat de "deixar de banda" el territori amb infraestructures pendents

Carles Pellicer es mostra "decebut" amb el Ministeri de Foment i es queixa que només hagi mirat "cap al nord" en benefici de l'Aeroport de Girona



Traçat actual del Corredor del Mediterrani al seu pas per Vinyols i els Arcs

L'alcalde de Reus, Carles Pellicer, s'ha mostrat molt "decebut" pel fet que el Ministeri de Foment no aposti per l'Aeroport de Reus com a quarta pista del Prat i no tingui plans sobre la construcció de l'estació intermodal, que es manté aturada des del 2009. El batlle ha admès la seva sorpresa pels anuncis que beneficien l'Aeroport de Girona i s'ha queixat que ningú els ho hagués comunicat. "El govern del PP, que també hauria de ser el de tots, ha deixat de banda els 350.000 ciutadans d'aquestes terres", va denunciar. Pellicer s'ha queixat del "centralisme" de Madrid i Barcelona i ha lamentat que, en aquesta ocasió, s'hagi "mirat cap al nord" quan agafar un tren al Camp de Tarragona "encara és una aventura en ple segle XXI". El batlle ha confirmat que, juntament amb la Cambra de Reus, demanarà una reunió amb Foment per tornar a explicar "una ve-

gada més" el reivindicat projecte de l'estació intermodal. La voluntat és que aquest front comú també inclogui la resta d'alcaldes del territori, com el de Tarragona.

Dos dies després de l'anunci del ministre De la Serna sobre els plans de futur pels aeroports del Prat i Girona, l'alcalde de Reus s'ha queixat que l'Estat no aposti per desenvolupar les infraestructures pendents al Camp de Tarragona. Pellicer ha recordat que l'estació intermodal projectada al sud

de l'aeroport es va adjudicar el 2009 i "mai ha estat desprogramada". "El 2010 es desafecta i, inexplicablement, surt dels pressupostos", s'ha queixat. Per aquest motiu, ha dit, porten anys dialogant amb Foment i Generalitat per adaptar el projecte a l'actual context econòmic i per garantir, almenys, la construcció d'un baixador que sigui funcional.

"Aquest anunci de dilluns passat per part del ministre ens sobta i és inconcebible. Lamento que el PP i el

El batlle reusenc s'ha queixat del "centralisme" de Madrid i Barcelona i ha lamentat que, en aquesta ocasió, s'hagi "mirat cap al nord" quan agafar un tren al Camp de Tarragona "encara és una aventura en ple segle XXI"

2009

És l'any que es va projectar l'estació intermodal al Sud de l'Aeroport de Reus. L'any següent va sortir dels pressupostos i no se n'ha sabut res més



Gregori Salvat va signar fa dos anys, en nom del Gremi de la Construcció, el manifest de la Cambra de Comerç de Reus a favor de l'Estació Intermodal

ministeri no tinguin en compte una àrea geogràfica i demogràfica tan potent com és el Camp de Tarragona. Aquesta segona àrea metropolitana del país no té les infraestructures que es mereix", va reblar.

L'alcalde de Tarragona, Josep Fèlix Ballesteros, ha avisat que no renunci-

arà a disposar de trens d'altres prestacions ni a la construcció d'una estació intermodal a la ciutat, tal com preveuen el POUM i el Pla Parcial del Camp de Tarragona. El batlle ha defensat que Tarragona és la única capital catalana que no disposa d'aquest servei i s'ha queixat de "l'errada brutal" que va ser

acceptar que l'estació del TAV s'ubiqués a Perafort. L'alcalde s'ha mostrat disposat a fer costat a Reus en la demanda de construcció de l'estació intermodal al sud de l'Aeroport, però ha demanat tenir una visió de conjunt per no cometre els mateixos errors del passat i que cadascú "es miri només el seu melic". ■

PREVINGTEGRAL GROUP

PREVINGTEGRAL
servici de prevenció aliè

CMPUSALUS
vigilància de la salut

FORMINGTEGRAL
aula empresarial

Tel. 902 101 151
www.previntegral.com

SALUT LABORAL
INDUSTRIAL
SEURETAT EN EL TREBALL
PREVENCIÓ RISCO
FORMACIÓ
ERGONOMIA
RECONeixEMENTS MÈDICS
VIGILÀNCIA
SEURETAT EN EL TREBALL
SALUT LABORAL
RECONeixEMENTS MÈDICS
ERGONOMIA
PSICOSOCIOLOGIA
HIGIENE INDUSTRIAL
FORMACIÓ
VIGILÀNCIA DE LA SALUT
SEURETAT EN EL TREBALL
RECONeixEMENTS MÈDICS

Previsió d'una pujada del preu dels pisos del 5% per aquest 2018

El sector immobiliari considera que de moment "no hi ha risc" que es produeixi una segona bombolla

El sector immobiliari català preveu que el preu dels habitatges residencials de primera i segona mà seguirà creixent durant el 2018 i apunta que aquest increment podria rondar el 5%. Així ho van assegurar responsables de Solvia, Vertix i Cushman & Wakefield en una jornada que es va celebrar fa unes setmanes a Sant Cugat del Vallès. Els especialistes han atribuït aquesta tendència alcista al fet que hi ha poca oferta d'habitatges nous, perquè des de l'inici de la crisi econòmica "s'ha construït molt poc", i molts compradors "fa anys que esperen per donar el pas". Amb tot, s'han mostrat molt optimistes i han considerat que no hi ha risc que es produeixi una segona bombolla immobiliària perquè els requisits bancaris que es demanen a l'hora de concedir un préstec hipotecari són "molt més estrictes".

Les bones perspectives pel sector s'estan traduint en un increment de preus que seguiran a l'alça al llarg de tot aquest 2018 i que segons els especialistes experimentaran un creixement de prop del 5%. "Van caure tant que fins a cert punt aquesta recuperació de les xifres és normal", van explicar a la jornada de Sant Cugat.

Francisco Pérez, director de Promoció i Desenvolupament de Solvia, que va lamentar que el mercat "sigui molt petit" per donar sortida a l'elevada quantitat de "demanda estancada que hi ha". Pérez va apuntar que l'any 2017 es van vendre a Catalunya 10.500 pisos d'obra nova, el que representa un volum molt baix comparat amb els màxims de 120.000 habitatges assolits abans de la crisi. "Aquest fet ha portat a aquesta pujada dels preus que esperem que es moderi el 2020", va dir. Així mateix va remarcar que els



immobles de segona mà estan pujant més que les promocions de nova construcció perquè "en no haver prou oferta la gent es dirigeix cap a la segona mà".

La segona bombolla?

Malgrat l'augment dels preus, els responsables del sector diuen que no hi ha risc que es produeixi una segona bombolla, sobretot perquè els requisits financers per accedir a un habitatge són molt més estrictes. "Per comprar, un promotor o un particular, han de fer un esforç de capital important", va comentar la CEO de Vertix que assegura que el fet que els bancs només concedeixin hipoteques del 80% del valor de l'habitatge ja és una "barrera" perquè aquesta situació no es repeteixi. Per la seva banda, Francisco Pérez (Solvia) comentava que les persones que volen comprar tenen clares quines són les regles del joc actuals. "El perfil sol ser el d'un client que vol reposar el seu habitatge – un 80% dels casos- i que ja té una primera vivenda que volen vendre", explica. ■

Els especialistes han atribuït aquesta tendència alcista al fet que hi ha poca oferta d'habitatges nous, perquè des de l'inici de la crisi econòmica "s'ha construït molt poc", i molts compradors "fa anys que esperen per donar el pas"

MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Poligon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA

Tarragona manté el creixement en la constitució d'hipoteques en un 6%

Catalunya torna a liderar la constitució d'hipoteques a tot l'Estat amb un augment del 14% en relació amb el 2016



445

Són les hipoteques constituïdes al novembre a Tarragona que suposa la xifra més gran fins ara registrada en un mes de novembre des de l'any 2011

El nombre d'hipoteques constituïdes al novembre a les comarques de Tarragona es va situar en 445 contractes, cosa que va suposar el 9,88% més que a l'octubre i el 5,95% més que el novembre del 2016. El capital subscrit per aquestes hipoteques a les comarques tarragonines va sumar 42 milions d'euros, deixant una mitjana de 94.384 euros per contracte hipotecari, el 5% més que el novembre del 2016. Aquesta xifra de 445 hipoteques constituïdes al novembre a Tarragona suposa la xifra més gran fins ara registrada en un mes de novembre a Tarragona des de l'any 2011.

El nombre d'hipoteques constituïdes sobre habitatges a Catalunya es va situar en 4.182 contractes, cosa que suposa el 4,6% més que a l'octubre i el 14,45% més que el novembre del 2016, segons l'institut d'estadística espanyol. Coincidint en el període de crisi política posterior a la ce-

lebració del referèndum de l'1-O, Catalunya encadena set mesos d'increments interanuals de constitució d'hipoteques i al novembre es converteix en l'autonomia espanyola amb el creixement més gran del nombre d'hipoteques en termes anuals. Només quatre autonomies espanyoles van registrar el novembre creixements hipotecaris i en el conjunt de l'estat espanyol el nombre de préstecs per adquirir un habitatge va caure un 3,7%. A les comarques de Barcelona, les hipoteques al novembre van augmentar el 18%.

Les xifres publicades per l'Institut Nacional d'Estadística sobre constitució d'hipoteques al novembre indiquen que Catalunya és la comunitat líder amb nombre de contractes hipotecaris per adquirir un habitatge, amb un creixement interanual del 14,4%. En el conjunt de l'estat espanyol, es van constituir 24.882 hipoteques sobre habitatges. ■

 **ferros poch, s.a.**

Polígon Industrial de Constantí
Av. de les Puntetes, s/n - 43120 **Constantí**
Tel. 977 52 46 46 - Fax 977 52 46 52
fpoch@ferrosPOCH.com

www.ferrosPOCH.com

Paviments Asfàltics Móra d'Ebre, S.A.

EMPRESA CONSTRUCTORA

Carrer Cerç, 1
Pol. Industrial Camins Nous, Apartat 14
43740 Móra d'Ebre (Tarragona)
Telèfon: 977 40 02 91
pamesa@pamesa.cat
www.pamesa.cat

L'atur puja de 1.221 persones el gener a Tarragona

Aquest increment representa el major augment en aquest mes des del 2015



El nombre de persones inscrites al Servei d'Ocupació de Catalunya al gener a Tarragona s'ha situat en 53.018 persones, cosa que suposa 1.221 aturats més que al desembre, el 2,36% més, per sobre del creixement percentual de Catalunya que aquest mes de gener ha vist com la desocupació ha augmentat l'1,16%, segons les dades publicades pel Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social. Aquest augment de l'atur a Tarragona de 1.221 persones és el més alt en aquest mes des del 2015. En relació amb el gener de l'any passat el nombre de persones sense feina ha disminuït de 2.582 persones, el 4,64% menys que fa un any. Es tracta de la disminució en termes absoluts més baixa en qualsevol mes des del març del 2014 (-2.161) i la més baixa en termes relatius des del desembre del 2014 (-4,48%).

Catalunya

En el conjunt de Catalunya, el nombre de persones inscrites al Servei d'Ocupació de Catalunya en el mes de gener

s'ha situat en 422.866 persones, cosa que suposa 4.848 aturats més que en el mes de desembre, l'1,16% més, per sota del creixement percentual de l'estat espanyol que aquest mes de gener ha vist com la desocupació ha augmentat l'1,87%, set dècimes més que a Catalunya. L'augment de la desocupació al gener s'han concentrat especialment en el sector serveis per la fi dels contractes temporals subscrits per fer front a les campanyes comercials de l'última part de l'any. En el conjunt de l'estat espanyol el nombre de desocupats es van situar en 3.476.528 persones, 63.747 aturats més que al desembre, l'1,87 més en termes relatius, set dècimes més que el creixement de l'atur registrat a Catalunya.

En termes anuals, a Catalunya, el nombre de persones sense feina ha disminuït al gener de 31.057 persones, el 6,84% menys que al gener del 2017. Catalunya encadena 55 mesos de caigudes de l'atur en taxa interanual, des del juliol del 2013. ■



ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:























c/ Castillejos, 48 • 43206 REUS
 Tel. 977 319 122 • Fax 977 318 205
www.electromecanicablascogomez.com
electromecanicablascogomez@hotmail.com



RCM
 RUEDA CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES

- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA



www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com
 Pol. Ind. AgroReus
 C/ Cornudella de Montsant, 35
 43206 Reus
 Tel. 618 287 069 / 977 327 009

L'economia catalana creix un 3,4% al 2017, tres dècimes per sobre d'Espanya

El creixement de la construcció s'ha mantingut estable durant tot l'any



El creixement de la construcció s'ha mantingut estable durant tot l'any. El quart trimestre, el creixement s'ha situat en un 5,3%, gràcies de nou al subsector residencial

L'economia catalana va créixer el 2017 un 3,4%, segons l'estimació elaborada conjuntament l'Idescat i el Departament de la Vicepresidència i Economia i Hisenda. L'increment del PIB català és tres dècimes superior al del conjunt d'Espanya, que segons els càlculs de l'INE va créixer un 3,1%. En relació amb els anys anteriors, el PIB a Catalunya va augmentar l'any passat una dècima menys que el 3,5% registrat el 2015 i el 2016. El 2014 va ser del 2,3%. Amb aquestes xifres sobre la taula, el Departament d'Economia considera que estem dins d'una fase de "fort creixement" de l'economia catalana,

tal com va explicar en un comunicat.

El PIB català va créixer un 3,4% el 2017, impulsat pel fort creixement de la indústria, l'inici de la recuperació de la construcció i la dinàmica positiva dels serveis. El creixement anual de l'economia catalana supera en un punt el de la mitjana de la zona euro. Pel que fa a les dades inter trimestrals, el creixement de l'economia catalana el quart trimestre del 2017 se situa en un 0,8%, el mateix que el registrat el trimestre anterior.

Per sectors, el creixement de la construcció s'ha mantingut estable durant tot l'any i ha consolidat la seva

recuperació. El quart trimestre, el creixement s'ha situat en un 5,3%, gràcies de nou al subsector residencial, i en particular l'habitatge. El nombre d'habitatges iniciats presenta creixements relatius molt importants, dins d'uns nivells absoluts encara moderats. D'altra banda, la recuperació de la licitació pública durant l'any avança una lleugera millora de l'obra civil. En el conjunt del 2017, el creixement de la construcció també és del 5,3%, enfront d'un 3,2% el 2016.

Quant a l'activitat turística, durant el 2017 Catalunya ha rebut un 5% més de turistes estrangers, mentre que la despesa turística ha augmentat un 9,6%. ■

KP carpinteria
metàlica

**SERRALLERIA
DE FERRO I INOX
AUTOMATISMES
I MANTENIMENTS**

CREA, EMPREN, **TROBA** EL TEU ESPAI

I FES EL TEU PROJECTE!
CRÉIXER



NAUS INDUSTRIALS

des de

199€

al mes*

REDESSA
CENTRE D'EMPRESSES



DESPATXOS

des de

99€

al mes*





*Condicions específiques per a nous emprenadors

Contacta'ns i t'assessorarem:



 redessa@redessa.cat

 977 300 304

 www.redessa.cat



REUS
DESENVOLUPAMENT
ECONÒMIC
REDESSA

El preu mitjà del lloguer al Camp de Tarragona se situa al voltant dels 450€

Les comarques de Barcelona encapçalen el rànquing dels lloguers d'habitatges al país, amb 722 euros de mitjana



El preu mitjà del lloguer d'un habitatge a Catalunya s'ha situat en els 654,83 euros durant el 2017, el que representa un creixement del 9,93% en relació a l'any anterior, quan van registrar un preu de 595,66 euros, segons l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Per demarcacions el Camp de Tarragona

El conjunt de la demarcació de Tarragona ocupa el tercer lloc pel que fa als preus de lloguer al conjunt de Catalunya durant el 2017, amb una mitjana de 432,09 euros

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció
Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

ha registrat un preu mitjà del lloguer de 449,25 euros. En la banda més baixa de preus hi trobem les Terres de l'Ebre, amb un preu mitjà de 318,48 euros. Barcelona és el territori català amb els preus de lloguer més alts, arribant als 721,76 euros de mitjana. Les comarques barcelonines són també la zona on més s'incrementen els preus dels lloguers, amb un ascens interanual del 10,14%. Seguidament, hi ha les comarques de Girona, que han registrat un preu del lloguer mitjà de 482,37 euros durant el 2017, el que equival a un creixement del 6,13% en relació a l'any anterior.

El conjunt de la demarcació de Tarragona ocupa el tercer lloc pel que fa als preus de lloguer al conjunt de Catalunya durant el 2017, amb una mitjana de 432,09 euros. Aquest preu representa un increment del 4,86% en relació amb el 2016.

Per últim, les comarques de Lleida registren un preu del lloguer de l'habitatge de 371,56 euros de mitjana. Aquest preu equival a un increment del 4,20% respecte a l'any anterior, segons les dades de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Per àmbits territorials, la regió metropolitana també mostra els preus del lloguer de l'habitatge més elevats de Catalunya, amb 753,31 euros de mitjana. Després hi ha el Penedès, amb una mitjana de 551,23 euros, i les Comarques Gironines, amb un preu mitjà de 481,72. ■

CBR
REFORMES
■ **GRUPCLAU**
Especialistes en reformes i manteniments
C/ Josep M. Carandell i Robuster, 7
43206 Reus
Tel.: 977 326 179
cbr@grupclau.cat
www.grupclau.cat

La Càtedra Gaudí de la UPC presenta la digitalització de l'arxiu d'Antoni Gaudí

El fons conté més de 147.000 documents, la majoria pendants d'inventariar i digitalitzar



La Càtedra Gaudí de la Universitat Politècnica de Catalunya ha presentat el projecte de l'Arxiu Digital Gaudí que pretén construir un gran catàleg únic i híper-connectat de l'obra de l'arquitecte del Baix Camp, de la seva etapa d'estudiant i dels ensenyaments d'arquitectura i urbanisme dels segles XIX i XX. El fons, amb més de 147.000 documents, dibuixos, projectes, fotografies, objectes i bibliografia de gran valor patrimonial serà accessible en línia per als investigadors i el públic general. Les limitacions pressupostàries impedeixen a la Càtedra tenir catalogats i

inventariats la totalitat del fons per això, la prioritat del seu director ha estat crear un mapa general. Actualment s'han inventariat un 18% dels documents i la digitalització arriba a l'11%.

A més de la difusió universal d'aquest patrimoni, en la seva major part inèdit, que formen diferents col·leccions de la Càtedra Gaudí i de la Biblioteca i arxius de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB), són objectius d'aquest projecte de digitalització promoure la recerca, l'estudi i el coneixement de l'obra de Gaudí i l'arquitectura i l'urba-

nisme dels segles XIX i XX, i col·laborar amb d'altres institucions en projectes d'agregació dels fons per incentivar-ne la visibilitat. Alhora, també són prioritats de la Càtedra reduir l'impacte que provoca la manipulació directe d'un material original i molt fràgil i cercar fons de finançament per a la seva restauració i conservació.



▲ Penja-roba dissenyat per Antoni Gaudí (1.900).

El fons, ja disponible en línia amb els primers treballs digitalitzats, es compon de diferents col·leccions. Per una banda, l'arxiu de dibuixos i projectes originals de la Càtedra Gaudí (1874-1954) amb obres d'Antoni Gaudí, Joan Matamala, Josep Maria Jujol, Francesc Berenguer, Joan Bergòs, Josep Costa (Picarol) i Ricard Opisso, entre d'altres. Una part del fons conté els treballs d'estudiant d'Antoni Gaudí- una cinquantena de documents- i els plànols de La Pedrera, la Casa Batlló i el Park Güell que van sobreviure a la destrucció del seu arxiu professional l'any 1936, així com documentació variada de Gaudí i d'altres arquitectes catalans. ■

Les limitacions pressupostàries impedeixen a la Càtedra tenir catalogats i inventariats la totalitat del fons per això, la prioritat del seu director ha estat crear un mapa general

Barcelona instal·larà un centenar de pisos prefabricats i transportables

N'hi haurà 21 d'individuals i 71 per a famílies per donar resposta a un total d'unes 250 persones

Els districtes de Ciutat Vella, Sant Martí i Sants-Montjuïc de Barcelona tindran abans de final d'any les primeres promocions de pisos prefabricats que es faran a la capital catalana. El projecte 'APROP', com s'ha batejat, s'inspira en les polítiques d'habitatge de ciutats com Nova York, Vancouver, Amsterdam o Copenhaguen i consisteix en l'aprofitament de solars buits en desús per aixecar pisos de manera "industrialitzada" en només nou mesos, en enfront dels tres anys que pot trigar a fer-se una promoció convencional. La primera prova pilot preveu la construcció de 92 pisos –21 individuals i 71 dobles– distribuïts en aquestes tres promocions, que donaran resposta habitacional a unes 250 persones. El cost del projecte és de 5,3 MEUR.

L'Ajuntament destinarà aquests pisos a allotjar-hi col·lectius vulnerables en situació d'emergència habitacional i també per donar resposta a la borsa de sol·licitants d'habitatge públic. L'objectiu és poder-hi barrejar tot tipus de col·lectius i no destinar-los només a un públic concret.

Des de l'Ajuntament s'explica que si construir habitatge convencional requereix entre sis i set anys, des que s'inicien

les feines administratives fins que està llest per viure-hi, amb el nou sistema els temps es redueixen i es permet oferir una resposta temporal fins que les noves promocions entrin en servei. "Hem de construir més habitatge públic i fer-ho de manera més àgil", ha exclamat Colau. A més a més, el fet que aquests allotjaments siguin transportables permet donar-los una "doble vida", va afirmar el regidor d'Habitatge, Josep Maria Montaner, i mobilitzar solars buits a l'espera de construir els equipaments pels quals estan reservats.

Els pisos, 92 en total, seran de dues tipologies. N'hi haurà 21 d'individuals, amb una sola habitació i pensats per a persones soles o parelles, i 71 de dobles de fins a 60 metres quadrats. Això vol dir que tindran dues habitacions i, per tant, s'hi podran allotjar famílies o col·lectius, com ara estudiants. L'Ajuntament ha escollit la ubicació de les primeres tres promocions a Ciutat Vella, Sant Martí i Sants-Montjuïc perquè són "els districtes que concentren un major problema de gentrificació", tot i que la previsió és arribar als deu districtes de la ciutat en els pròxims anys. ■



Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF Heraklith donoso
Placo Armstrong



arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
43392 Castellvell del Camp

Reus remodelarà i restaurarà el Passeig de la Boca de la Mina

És un projecte estratègic per condicionar un espai de gran valor natural, patrimonial i sentimental; i afavorir-ne els usos que contribueixin a mantenir-ne la identitat

L'Ajuntament de Reus ha obert concurs públic per adjudicar la redacció i direcció dels projectes d'obres de l'operació global de millora i recuperació del passeig de la Boca de la Mina. El contracte inclou, com aspecte més destacat, la redacció dels projectes bàsics i executius de tres elements clau del pla: el condicionament del passeig de la Boca de la Mina, del Jardí agrari del camp, i del Parc de les olors, amb els equipaments complementaris. La licitació es va publicar el dia 8 de febrer al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Reus.

L'alcalde de Reus, Carles Pellicer, afirma que "l'actuació al passeig de la Boca de la Mina és un projecte estratègic per condicionar i dignificar un espai de gran valor natural, patrimonial i sentimental; i afavorir-ne els usos que contribueixin a mantenir-ne la identitat. Això passa per consolidar el

seu caràcter com a espai d'esbarjo i escenari de pràctiques esportives i de salut respectuoses amb el medi, promocionar els seus valors culturals i històrics, i preservar els usos agrícoles associats, convertint-lo en una peça central de les actuacions de preservació del medi natural".

El pressupost de licitació del contracte és de 177.458 euros, mentre que el termini d'execució varia segons els treballs que s'hauran de realitzar: 5 mesos per la redacció de projectes tècnics, i una estimació de 18 mesos per la direcció d'obres.

Els adjudicataris del contracte hauran de realitzar els treballs basant-se en els avantprojectes realitzats pels serveis tècnics de la regidoria d'Urbanisme de l'Ajuntament de Reus. Documents en els quals es descriuen les principals característiques que van de tenir els tres projectes:

KNAUF

INDICACIONES EN CAS D'ANGOIXA, PROVOCAT PER UNA NOVA OBRA

- A continuació llegeixi les instruccions i en cas de dubte consulti amb el seu distribuïdor Knauf.
- Li recomanem el millor assessorament tècnic.
- Relació propera, professional i directa amb el client.
- Gaudir d'un sistema de placa de guix fàcil de muntar amb el màxim d'estalvi per a sostres, sòls, envans i trasdossats.
- Eficàcia a l'hora de lliurar el material.

DISTRIBUTOR OFICIAL
PLB
DISTRIBUCIONS

BARCELONA: C/Granada, 19-10 | 08001 - BARCELONA
Tel: 933 62 31 43 Fax: 933 62 46 30
www.plb.com - info@plb.com

REUS: C/Granada, 19 | 43200 - REUS
Tel: 977 31 49 23 Fax: 977 31 46 34
www.plb.com - info@plb.com

FACIOMEX | HIDROPAPEL | SERRALS | SOSTRES | TRASDORSATS | SÒLS

www.knauf.es

TRACTOMECANIC
MAQUINARIA, S.L.

**Reparació, lloguer,
venda i recanvis de
maquinària de construcció,
O.P. i industrial**

C/Victor Català, núm. 48
Polígon Agro-Reus
43206 REUS
Tel. 977 31 49 23
Fax 977 31 46 34



3,1 milions

És el pressupost del projecte, que finançarà a parts iguals l'Ajuntament de Reus i la Generalitat de Catalunya a través dels fons FEDER

Condicionament del passeig

L'estat de conservació del passeig és deficient, ja que no disposa d'un sistema de drenatge de l'aigua adequat, cosa que fa que en els episodis de pluja es produeixin escorrenties que provoquen esvorancs. La il·luminació no és contínua ni suficient en tot el seu recorregut. Hi ha elements històrics com bancs, fonts, tanques, amb cert valor que caldria recuperar.

Jardí Agrari del Camp

Es projecta una zona verda, situada al nord de la cruïlla del passeig de la Boca de la Mina i el carrer Saragossa, que pel

nord-oest limita amb el barranc de la Mina. Té una superfície de 9.893 m².

Parc de les Olors

En els terrenys de 8.620 m² situats al sud de la cruïlla del passeig i el carrer Saragossa, qualificats de zona verda i no urbanitzats actualment, es projecta una zona verda amb dues àrees diferenciades. Una, més relacionada amb el passeig, com a zona d'aturada i repòs al llarg del recorregut, i l'altra que actuarà com a principal connexió del barri amb el passeig. En la seva qualitat d'espai de transició entre la ciutat i el camp, es preveu ubicar-hi un parc. ■



**ARTS
GRÀFIQUES
OCTAVI SA**

Sant Joan 2, 3r 2a
Tel. 977 33 23 50
43201 REUS

Av. de Reus, 18
Tel. 977 83 02 08
Fax 977 83 05 92
43730 FALSET

info@agoctavi.com
www.agoctavi.com

impresma offset i digital,
impressos comercials i publicitaris:
fulletons, targetons, cartells, revistes,
flyers, tríptics, llibres, etiquetes,
estotgeria, expositors, fotocòpies en
color i blanc i negre, enquadernacions,...

DONEM BONA IMPRESSIÓ DES DE 1963



GERO10

servei total a la construcció

<p>forjats ceràmica tradicional materials d'unió servei camió-grua</p>	<p>paviments revestiments reforma integral de cuina i bany</p>
--	--



Carretera de Cambrils a Reus, Km. 3
43330 RIUDOMS (Tarragona)

Tel. 977 850 840 Fax 977 768 356
info@gero10.com

Ports modernitza el passeig marítim de Cambrils amb una inversió de 451.000 €

Preveu la millora de tots els paviments, el mobiliari urbà i l'accessibilitat del passeig i la incorporació d'una zona d'espera per als usuaris dels vaixells turístics

L'empresa pública Ports de la Generalitat ha començat les obres de renovació del passeig marítim, la zona nàutica de ribera i els accessos a la zona de pesca al port de Cambrils (Baix Camp). L'objectiu és modernitzar el passeig, dotar-lo de nous serveis i donar continuïtat a la façana marítima des de l'entrada del Club Nàutic fins a la dàrsena pesquera, potenciant la sostenibilitat i la integració del port i la ciutat, amb la millora dels espais per als ciutadans i els usuaris del port.

El projecte té un cost de 451.000 euros i un termini d'execució de quatre mesos. Les obres s'agrupen en tres gran zones d'actuació: el passeig marítim, la zona nàutica de ribera i els accessos i el moll de pesca.

El gerent de Ports de la Generalitat, Joan Pere Gómez Comes, ha valorat la importància d'aquest passeig: "El passeig marítim de Cambrils és un dels referents en matèria d'integració port-ciutat del nostre país". Gómez Comes ha afegit que amb l'actualització dels espais i la inversió de l'Administració portuària "el passeig continuarà sent el gran balcó al port i al mar per als cambrilencs i els visitants, però més modern". El gerent de Ports ha afegit que el projecte s'inclou en la línia estratègica de l'empresa "per impulsar noves façanes marítimes amb nous espais d'ús ciutadà i activitats que dinamitzin el turisme i l'economia local i comarcal".

Passeig marítim

Les obres del passeig marítim de Cambrils en general consistiran en la reparació del paviment, la reposició de la vegetació i la renovació del mobiliari



urbà. També se substituiran les bandes reductores de velocitat i es repararà el paviment del carril bici. Així mateix, es duran a terme les actuacions següents: La plaça dels Pins s'urbanitzarà amb paviment nou, es reposarà la vegetació i es col·locarà un nou banc en el límit entre la plaça i el passeig. Al Passeig de Palmeres es canviaran el paviment, la vorada l'enllumenat i el mobiliari urbà. A més, es crearà un parterre enjardinat discontinu per respectar els passos de vianants i la parada de l'autobús.

Noves tecnologies

El passeig marítim disposarà d'un panell digital informatiu per donar difusió a les activitats del port, el municipi i temes d'interès general. La pantalla serà de doble cara, tindrà 200 centímetres d'amplada per 100 centímetres d'alçada i funcionarà amb tecnologia LED. Al pas de vianants situat al davant de les escales Reials s'instal·la sobre l'asfalt un sistema intel·ligent de plaques

lumíniques amb tecnologia LED, que funciona a través de sensors. El nou pas de vianants smart quan detecta la presència d'un usuari s'il·lumina, alhora que activa un senyal d'avís vertical al costat de la vorera. Així mateix, el carril bici es dotarà d'un sensor d'infrarojos per evitar que s'activi el pas de vianants quan passi una bicicleta.

A la zona de pesca l'actuació comprèn la instal·lació de noves portes automatitzades a l'entrada de la dàrsena pesquera. Aquestes portes podran ser operades des de terminals smartphone. El paviment de la zona de la llotja es renovarà. Un cop renovat el terra, es millorarà la senyalització horitzontal. Es pintaran les places d'aparcament i les línies de separació dels carrils de circulació. A més, a la zona d'accés a la llotja s'unificarà la senyalització vertical. Al passeig de vianants que hi ha sobre l'espallier a la dàrsena pesquera es reordenarà l'accés i es construirà una rampa adaptada per a persones amb mobilitat reduïda. ■

Nova tarifa resident als pàrquings municipals de Reus per 33 euros al mes

Es tracta d'un abonament econòmic i dissenyat per a tots els usuaris que fan ús de l'aparcament en horari residencial: migdia, nit i festius

La xarxa municipal d'aparcaments estrena la nova tarifa resident dins de l'oferta de serveis d'abonament que ofereix l'empresa Reus Mobilitat i Serveis. Aquest 2018 s'ha posat en marxa la Tarifa Resident, un abonament econòmic i dissenyat especialment per a tots els usuaris que fan ús de l'aparcament en horari residencial: migdia, nit i festius. Aquest nou abonament té un import mensual de 33 euros, el que significa un cost diari de poc més d'un euro.

Està pensat per a usuaris que fan ús de l'aparcament en horari residencial i no comercial amb una freqüència diària. Permet l'estacionament a qualsevol dels 8 pàrquings de la xarxa municipal en l'horari següent:

> **Dies laborables (de dilluns a dissabte):** a l'hora de dinar –entre la una i les quatre– i a la nit –des de les 7 del vespre a les 9 del matí del dia següent.

> **Diumenges i dies festius:** aparcament 24 hores
> **+ 20 hores:** el titular de l'abonament resident disposa d'un bonus mensual de 20 hores addicionals d'aparcament fora d'aquest horari.

A més, fora de l'horari establert per la tarifa resident, el consum acumulat en 24 hores mai podrà superar el màxim diari establert de 4 euros al dia.

Com la resta d'abonaments, en aquest cas també hi ha diverses bonificacions. D'una banda, si es paga anualment, l'import és de 363 euros l'any, per tant, un mes surt gratis. Aquesta targeta resident substitueix i amplia les prestacions de l'abonament nocturn, vigent fins a 2017.

Per aconseguir-la no cal cap requisit previ, només adreçar-se a l'empresa municipal Reus Mobilitat i Serveis i contractar-la. ■

Demana'ns

BigMat
FontGallart

977 323 500 - www.bigmat.es
Ctra. d'Alcolea, Km. 870,6 - 43206 REUS

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

TÜV
UNE EN ISO
9001:2008
ACEBA

88.000 euros per a la creació, traspàs o millora d'empreses

Un total de 41 empreses s'han beneficiat finalment d'aquests ajuts a empreses i emprenedors que es van convocar el passat mes de maig

L'Ajuntament de Reus ha destinat 88.000 euros a la creació, traspàs o millora d'empreses a la ciutat, a través dels ajuts convocats per la regidoria de Promoció Econòmica. Un total de 41 empreses s'han beneficiat finalment d'aquests ajuts a empreses i emprenedors que es van convocar el passat mes de maig.

Els ajuts han constat de 3 línies, destinades a: el foment a la creació i establiment d'empreses a Reus, el foment al manteniment d'un establiment o negoci a través d'un traspàs, i el foment a la millora en les instal·lacions d'empreses i/o negocis ja existents a Reus. La primera i la tercera han estat les línies més sol·licitades, amb 19 i 16 empreses sol·licitants, mentre que la segona línia ha beneficiat a 6 empreses.

El regidor de Promoció Econòmica, Marc Arza, ha destacat «el perfil divers de les empreses, tant pel que fa als

sectors productius com en relació a les dimensions de les mateixes, ja que els ajuts es destinen tant a petits emprenedors com a empreses consolidades de la ciutat».

Establiments innovadors

Pel que fa al foment a la creació i establiment d'empreses a Reus, rebran l'ajut de 2.000 € un total de 19 empreses entre les quals destaquen, per ser especialment innovadores, Anem al Gra (un establiment de venda de fruits secs, espècies, i complements alimentaris a granel), Blaugap (botiga de roba orgànica) i Doit Sistemas Multisectoriales.

La línia 2, dedicada al manteniment d'un establiment o negoci a través d'un traspàs ha estat sol·licitada i aprovada per a un total de 8 empreses, totes elles dedicades al sector restauració i alimentació. ■



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

**Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com**

El vermut, nova eina de promoció de la ciutat de Reus a l'exterior

S'ha dissenyat un pla amb la complicitat dels elaboradors locals de vermut que posarà en primera línia la capacitat d'atracció d'un producte conegut arreu de l'Estat

12
euros

És el preu de la targeta Visit Reus que possibilita la visita a diferents espais patrimonials i museístics de la ciutat



interessat en l'enoturisme a més de la promoció de la proposta "Visit Reus" per incrementar l'estada dels visitants a Reus oferint la visita a diferents espais patrimonials i museístics de la ciutat, adquirint la polsera per 12 euros.

Més marques

A totes les accions promocionals fora de Reus, gràcies a

El Vermut de Reus serà aquest 2018 el principal reclam d'una campanya de promoció de la ciutat que viatjarà per diferents fires i esdeveniments turístics de primer ordre. L'Agència de Promoció de Ciutat ha dissenyat un pla d'accions promocionals amb la complicitat dels elaboradors locals de vermut que posarà en primera línia la força i capacitat d'atracció d'un producte àmpliament conegut arreu de l'estat espanyol: el vermut de Reus. La campanya viatjarà a Andorra, Madrid, Barcelona, l'Aragó (Saragossa, Jaca i Candanchú) i Terrassa.

Per tal de posicionar Reus com a Capital del Vermut, la regidora de Projecció de Ciutat, Montserrat Caelles, ha explicat que s'han dissenyat una sèrie d'accions a l'exterior per la promoció del Vermut de Reus i de la "Ruta del Vermut de Reus", i d'aquesta forma reforçar la seva capacitat d'atracció de turisme cultural obrint-se també a un públic

l'aportació dels productors de Vermut de Reus, s'oferirà als visitants la degustació de tots els vermuts que formen part la marca "Vermut de Reus" (Miró, DeMuller, Yzaguirre, Cori, Rofes i les noves incorporacions Olave, Fot-li i Or del Camp, aquest últim de la Unió Agrària) maridada amb avellanes de la Unió Agrària.

Al mateix temps, s'informarà de tot allò relacionat amb aquesta beguda centenària i de totes les experiències y activitats turístiques de la "Ruta del Vermut" que es poden realitzar a Reus per endinsar-se en el món del Vermut de Reus, activitats dirigides al públic individual, que juntament amb les propostes relacionades amb la visita al patrimoni modernista de la ciutat, configuren una proposta turística singular i atractiva, que permet allargar l'estada a la ciutat, i per tant, afavorirà l'allotjament als hotels de Reus. ■



ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

- INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
- ELECTRICITAT
- FONTANERIA

- CALEFACCIÓ
- GAS
- AIRE CONDICIONAT
- MANTENIMENT

C. Monestir de Poblet 24
43205 REUS
Tel. 977 754 617
Fax 977 775 694
alegre@instalalegre.com

PORCELANOSA

GARDENIA ORCHIDEA

VERSACE



expomat
Alcover materials per a la construcció

PERONDA

STOSA

MOBLES DE CUINA / SANITARIS / RAJOLS

C/ Tramuntana, s/n (Pol. Roques Roges) • Apt. corr. núm. 61
Tel / Fax: 977 760 476 • 43460 ALCOVER (Tgn) expomat@expomat.com

Tot a punt per la Setmana Santa a Reus

La Confraria de Nostre Pare Jesús a la Columna participarà en els actes litúrgics i les processons més destacades

Ja és temps de Quaresma i la confraria de Nostre Pare Jesús a la Columna participa en els actes de la Setmana Santa de Reus, en especial en la solemne processó del Sant Enterrament amb el pas de Nostre Pare Jesús de la Columna, imatge que podeu contemplar tot l'any a la capella de l'Església Prioral de Sant Pere i que un cop l'any surt amb la resta de passos de la Setmana Santa de la ciutat.

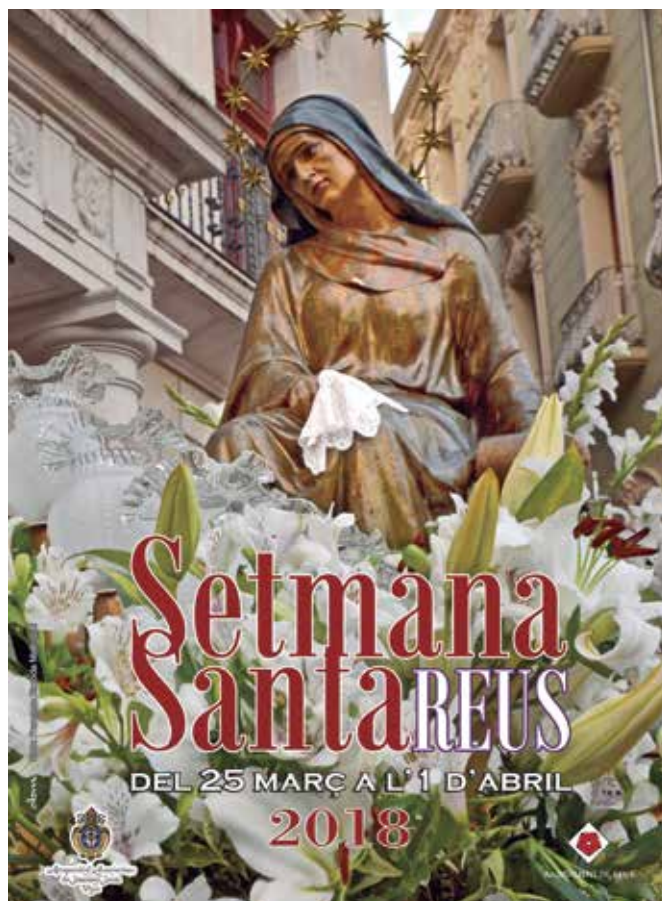
A banda de la participació en la processó del Sant Enterrament, els membres de la confraria poden participar en la resta de processons i actes que forma la Setmana Santa de Reus. Dimarts Sant 27 de març tindrà lloc la processó de l'Amargura. El Dimecres Sant continuarà amb la solemne Processó del Prendiment, i la Processó Penitencial de Sant Josep Obrer, ambdues a les 20.30. Un altre dels moments que no es poden deixar escapar serà el Dijous Sant la Solemne Processó del Silenci a les 23.00 h.

Divendres Sant matí a partir de les 11.30 h tindrà lloc el trasllat de la imatge del Crist de la Sang i posterior retorn al voltant de les 14.30 h amb l'emotiu moment de les Tres Gràcies. Ja al vespre, a partir de les 20 h, solemne Processó del Sant Enterrament on tindrem el goig que el Guió infantil el porti Anna Graset Vilella acompanyada com a cordonistes per Bernat Graset Vilella, Valentina Llorens, Pol Besora Cabré i Gal.la Besora Cabré. Si voleu participar en les diferents processons no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres a través del Gremi o trucant al 677579931. La junta de la confraria desitja que us animeu a participar amb nosaltres en els diferents actes en els quals també col·laborem.

Altres actes

De la resta d'actes destaca que aquesta Setmana Santa l'Agrupació d'Associacions de Setmana Santa de Reus editarà una sèrie de punts de llibre amb les imatges dels misteris de la Setmana Santa reusenca amb l'escut de l'entitat amb què surt en processó pels carrers de la ciutat. Pel que fa a la promoció, s'ha incrementat la quantitat de quadríptics informatius amb el recull d'actes de Quaresma i Setmana Santa, increment que, per altra banda, ve motivat pel reclam d'informació tant dels ciutadans de Reus com de gent d'arreu del territori o de fora.

Així també, es durà a terme una conferència amb motiu del 25è aniversari de la refundació dels Cavallers del Sant Sepulcre, secció de la Reial Congregació de la Puríssima Sang de Nostre Senyor Jesucrist. Destacar l'anada a peu



a Riudoms per part dels Armats de la Reial Congregació en commemoració del 20è aniversari de l'anada a peu a Riudoms en motiu de la concentració d'armats de les comarques meridionals de Catalunya. Especial interès tindrà també aquesta Quaresma la projecció d'una pel·lícula, emmarcat en el cicle de Cinema Religios, que durà a terme la Confraria de Sant Tomàs d'Aquino.

Com és tradicional, es continua amb l'edició de la postal de Setmana Santa a càrrec de la regidoria de Cultura, engruany amb la imatge del misteri de la Verge l'Amargura de la Confraria de la Verge de l'Amargura.

El pregó, Divendres de Dolors al vespre, anirà a càrrec de Joan Anton Cedó, Prior i Arxiprest de Reus. Com també els concursos de redacció i dibuix amb temàtica de Setmana Santa que es convoquen a totes les escoles i centres educatius de la ciutat. ■

Lluís Salvat Barceló

President Confraria Nostre Pare Jesús a la Columna



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

l'Albiol

Reus

Riudecols

Vilanova d'Escornalbou

La Febró

l'Aleixar

l'Argentera

Almóster

Montbrió del Camp

Capafonts

Alforja

Botarell

Les Borges del Camp

Vinyols i els Arcs

La Mussara

La Selva del Camp

Riudoms

Castellvell

Colldejou

Vilaplana

Maspujols

Riudecanyes

Duesaigües

Montroig del Camp

Arbolí

l'Hospitalet de l'Infant

Pratdip

Vandellòs

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstruccionbaixcamp.cat

www.gremiconstruccionbaixcamp.cat



gan xet

pīn t̄xo



La ruta
de tapes
de Reus
Del 5 al 15 d'abril
Sobre rodes!

Laia Llores
Canyetà i del Reus

Organitza



Patrocina



Col·labora



AJUNTAMENT DE REUS



Amb el suport de



REUS promoció

