

la façana



ANTON SENTÍS, REELEGIT PRESIDENT DEL GREMI DE LA CONSTRUCCIÓ DEL BAIX CAMP

Pàg. 4

Entrevista a Roger Bou, director de Construmat 2025

Pàg. 14

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

mausa

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTADA I REIXAC | MATARÓ | SUBIRATS
CAMBRILS | EL VENDRELL | TARRAGONA | CASSÀ DE LA SELVA

ASSESSORAMENT

EN TOT TIPUS

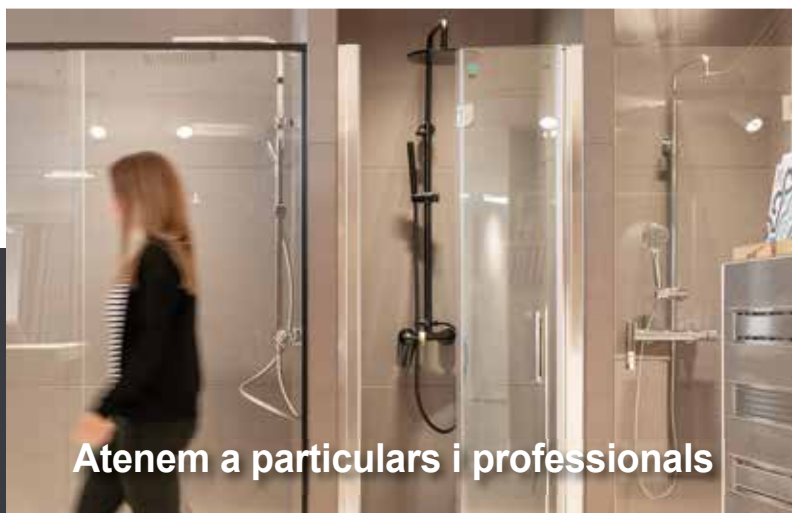
D'OBRA NOVA I REFORMA

A7 sortida 1.148
43850 Cambrils (TGN)
T. 977 90 40 50



EXPO

CAMBRILS



Atenem a particulars i professionals



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Reddis

www.reddis.net

- > Assessoria Laboral
- > Assessoria Fiscal
- > Assegurances



**UN
Correduría**

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



**Volkswagen
Comercials**

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



**Obres amb
garantia**

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



**Banc
Sabadell**

www.bancsabadell.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assegurances
- > Finançament

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Anton Sentís, reelegit president del GCBC	4
Sánchez impulsa un PERTE de 1.300 milions	6
Les hipoteques a creixen un 26,3% a Tarragona	7
Pact4Youth: Construint oportunitats per a joves	8
L'atur baixa a Tarragona	10
REDESSA publica el seu nou centre d'empreses	12
Silicosi a Catalunya	13
Entrevista a Roger Bou	14
La Inspecció de Treball bat rècord de multes	16
Cafè amb Experiència	17
Crisi per l'estació intermodal	18
Falset acollirà un Centre d'Innovació Territorial	19
Cobertes amb amiant	20
Els notaris catalans	22
Talent femení de l'Arquitectura Tècnica	23
Aigües de Reus repara el dipòsit d'aigua modernista	24
El Plim reneix a Reus	26

Una nova etapa per al Gremi de la Construcció: confiança, renovació i futur

La recent reelecció d'Anton Sentís com a president del Gremi de la Construcció del Baix Camp és molt més que una simple renovació de càrrecs: és una mostra clara de confiança, de cohesió i de voluntat de futur per part d'un sector que, malgrat les dificultats, es mostra preparat per afrontar amb determinació els reptes que té al davant.

El suport unànime de l'assemblea no només avala la feina feta durant els últims quatre anys, sinó que també evidencia una maduresa col·lectiva. En un context marcat per la necessitat d'innovar, d'adaptar-se als canvis tecnològics, de fer front a l'escassetat de mà d'obra qualificada i de fer un salt decidit cap a la sostenibilitat, el sector de la construcció necessita lideratges sòlids i equips compromesos. I això és, precisament, el que representa la nova etapa del gremi.

La decisió d'ampliar la junta directiva per reforçar les comissions de treball és un encert. És el reconeixement que, en moments de canvi, cal sumar més veus, més talent i més mans per poder construir respostes més àgils, creatives i efectives. A més, la voluntat expressada per Sentís d'impulsar la formació i l'atracció de joves al sector és, sens dubte, una aposta clau per garantir-ne el futur. Sense relleu generacional, sense professionals formats i amb vocació, cap projecte de modernització serà possible.

Ens trobem en un moment en què la construcció ha de ser part de la solució davant grans reptes socials i ambientals: habitatge assequible, eficiència energètica, rehabilitació sostenible i regeneració urbana. Per això és tan esperançador veure com un gremi històric, amb més de quatre segles de trajectòria, no es conforma amb gestionar el present, sinó que es prepara per liderar el futur.

El camí no serà fàcil, però amb lideratges sòlids, amb equip i amb mirada llarga, el sector de la construcció del Baix Camp té tots els elements per transformar-se i per continuar sent un pilar clau del desenvolupament econòmic i social del territori.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Crèdits

La Façana	Número 524 Abril 2025
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Director	Josep Vilella
Coordinació i redacció	Isaac Albasa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	La nova junta directiva del Gremi de la Construcció del Baix Camp pels propers 4 anys.
Dipòsit legal	T-113-1980

Amb el suport:



Diputació Tarragona

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



Anton Sentís, reelegit president del Gremi de la Construcció del Baix Camp

En aquesta nova etapa, mantindrà la mateixa executiva però amplia la junta directiva per reforçar el treball en les comissions i afrontar amb més força els reptes del sector

Tots els membres de la nova junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp que presideix Anton Sentís.

Fotos: GCBC

L'assemblea del Gremi de la Construcció del Baix Camp, celebrada aquest mes d'abril, va reelegir per unanimitat l'empresari reusenc Anton Sentís com a president de l'entitat per a un segon mandat consecutiu, que s'estendrà durant els pròxims quatre anys. El resultat de la votació, unànime, referma la

L'assemblea del Gremi de la Construcció del Baix Camp va reelegir per unanimitat l'empresari reusenc Anton Sentís com a president de l'entitat per a un segon mandat consecutiu, que s'estendrà durant els pròxims quatre anys. El resultat de la votació, unànime, referma la confiança del sector en la seva gestió i consolida la seva trajectòria al capdavant del gremi

confiança del sector en la seva gestió i consolida la seva trajectòria al capdavant del gremi.

Antoni Sentís Vilà, de 59 anys i gerent de l'empresa familiar Constructora d'Obres i Serveis del Baix Camp, havia estat elegit per primera vegada president del gremi el 2021, després d'haver estat vocal de la junta durant diversos anys. Va rellevar aleshores Gregori Salvat, que havia estat al capdavant de l'entitat durant nou anys i dos mandats consecutius.

Durant aquest primer mandat, Sentís ha impulsat nombroses iniciatives per enfortir el teixit empresarial i fomentar la col·laboració entre les empreses del sector. Ha posat un especial èmfasi en la innovació i la modernització, així com en la formació professional, treballant colze a colze amb institucions del territori per establir programes de capacitat. Un dels projectes destacats ha estat la col·laboració en la posada en marxa de la futura Escola d'Oficis de Reus, així com diverses accions per



millorar la seguretat laboral en les obres. Un altre moment clau del seu mandat va ser el lideratge en els actes de commemoració del 400è aniversari del Gremi, l'any 2022.

Per aquest nou mandat, Sentís mantindrà intacta l'executiva, però ha decidit ampliar la junta directiva amb l'objectiu de reforçar el treball en les diferents comissions de l'organització. Aquesta ampliació permetrà abordar amb més intensitat i eficiència les necessitats del sector, afavorint una estructura més dinàmica i participativa.

Durant el seu discurs d'agraïment, Sentís va destacar la bona sintonia de l'equip i el compromís conjunt per continuar treballant pel gremi i pel sector: "Encarem aquest segon mandat amb la matei-

xa il·lusió i ganes de fer feina que fins ara. Som un equip i hem d'actuar com a tal." També va subratllar la necessitat d'afrontar amb determinació els reptes de futur, com la incorporació de noves tecnologies, l'aposta per la sostenibilitat i la captació de talent jove per garantir el relleu generacional.

Amb la renovada estructura, el Gremi de la Construcció del Baix Camp es marca com a objectiu donar resposta als grans reptes del sector: avançar en la digitalització, impulsar la sostenibilitat i reforçar la formació de nous professionals. La nova organització permetrà desenvolupar projectes específics per a cada àmbit, assegurant una atenció més especialitzada i una millor resposta a les necessitats de les empreses associades.

Nova junta directiva del Gremi de la Construcció del Baix Camp:

President:

Anton Sentís Vilà (*Constructora d'Obres i Serveis Baix Camp, SL*)

Vicepresident:

Gregori Salvat Barceló (*Construccions Gregori Salvat, SL*)

Secretari:

Pere Vinaixa Clariana (*Construccions Vinaixa, SA*)

Tresorer:

Joaquim Fabra Gascó (*Obres Fabra i Gascó, SL*)

Vocals:

Isidre Domènech Bru, Lluís Freixas Porcel (*Construccions Marcage 2013, SLU*), Òscar Martorell Lauradó (*Martorell Euro 2000 Construccions, SL*), Pilar Ortega González (*Trans Crispi, SL*), Aleix Plana Hortonedà (*Plana Hortonedà, SL*), Daniel Roig Nolla (*Unifamiliar Sant Jordi, SL*), Lluís Salvat Barceló (*Construccions Gregori Salvat, SL*), Ignasi Torres Porcà (*Genis Torres Ayamí, SL*), David Villar Gutiérrez (*Fulgencio Villar SL*), Daniel Asensio Vidal (*Construccions Asensio, SL - CO-ASA*), Elena Pellicer Casajuana (*RECOP-Restauracions Arquitectòniques, SL*), Gerard Prats Ferré (*Constènia SL*), Josep Vilella Dalmau (*M. Vilella Constructor, SL*).

Sánchez impulsa un PERTE de 1.300 milions per transformar la construcció d'habitatge a Espanya

El pla preveu fabricar fins a 20.000 habitatges industrialitzats anuals i reforçarà la col·laboració público privada



El president del govern espanyol, Pedro Sánchez, ha anunciat la posada en marxa d'un nou PERTE dotat amb 1.300 milions d'euros durant la pròxima dècada per impulsar la industrialització del sector de l'habitatge. Segons Sánchez, l'objectiu és fomentar la col·laboració público privada per finançar iniciatives industrials, crear una demanda estable i establir un marc regulador que animi les grans empreses espanyoles a apostar per aquesta tecnologia. L'objectiu central és construir "més habitatges, més ràpid i a preus assequibles". La Moncloa preveu que aquesta transformació permeti aixecar una mitjana de 15.000 habitatges industrialitzats a l'any, arribant fins als 20.000 anuals en deu anys.

Durant la seva intervenció al fòrum Cap a una construcció industrialitzada, celebrat a la fira REBUILD, Sánchez ha remarcat que "accedir a un habitatge en condicions assequibles s'ha convertit en un somni impossible per a milions de persones" i ha insistit en la necessitat que els poders públics actuïn "amb decisió".

"Tots tenim una part de responsabilitat per afrontar aquest repte, i hem de treballar plegats perquè la ciutadania

ens ho exigeix", ha afirmat. Ha recordat també que l'anterior PERTE d'habitatge anunciat al gener i la creació de l'empresa pública de l'habitatge ja han suposat avenços significatius.

El president ha fet una crida a les comunitats autònomes i als ajuntaments governats pel PP perquè, en lloc de "boicotejar o ignorar" la llei d'habitatge, l'apliquin, ja que "és beneficiosa per a la ciutadania".

Segons Sánchez, els primers resultats permeten albirar un horitzó d'"esperança" tant per a la construcció d'habitatges com per a la reconstrucció urbana. "S'estan construint més habitatges que llars creades", ha destacat, un fet que considera un "canvi de tendència esperançador".

Més ràpid, més eficient i més assequible

Per accelerar encara més la construcció, el president ha defensat un "canvi de paradigma" cap a la industrialització, destacant que cal construir "més, més ràpid i amb preus més assequibles". Ha reconegut que "no serà fàcil trencar inèrcies de dècades" i que representa "un desafiament sense precedents per al sector i per a l'administració", però ha subratllat

La iniciativa del govern espanyol busca reduir dràsticament els terminis de construcció, amb l'objectiu d'aconseguir que els habitatges estiguin enllestits entre un 20% i un 60% més ràpid que amb els mètodes tradicionals, i alhora aposta per l'eficiència energètica i la sostenibilitat, incorporant noves tecnologies que permetin afrontar amb garanties els desafiaments derivats del canvi climàtic.

que hi ha "enormes oportunitats si sabem aprofitar-les". Segons Sánchez, aquest model situarà Espanya "a l'avantguarda" europea en edificació.

Els tres eixos del pla

El pla s'articula en tres grans eixos. El primer és l'augment de la capacitat productiva, amb finançament a iniciatives privades i un marc regulador estable que impulsi tant grans empreses com pimes cap a la tecnologia industrialitzada.

El segon eix és l'eficiència: la construcció industrialitzada permetrà reduir els terminis d'edificació entre un 20% i un 60%, alhora que possibilitarà millorar la qualitat de les edificacions i adaptar-les als reptes del canvi climàtic.

Finalment, el tercer eix és la formació. La Moncloa destaca que aquesta transformació "dignificarà l'ocupació al sector", aportant més seguretat, millor formació i més qualitat de vida als treballadors, alhora que contribuirà a atreure-hi joves i dones.

Paral·lelament, el govern crearà una ciutat dedicada a la industrialització de la construcció a València, que s'ubicarà a la Zona d'Activitats Logístiques del Port de València, en terrenys propietat de la SEPE.

Les hipoteques a Tarragona creixen un 26,3% al febrer, el major increment entre les demarcacions catalanes

El capital prestat supera els 112 milions d'euros, amb un import mitjà per hipoteca de 122.469 euros



El nombre d'hipoteques sobre habitatges a la demarcació de Tarragona va créixer un 26,3% al febrer respecte al mateix mes de l'any passat, fins a arribar a les 918 operacions, segons les dades provisionals de l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Es tracta de la millor dada registrada en un mes de febrer des del 2011, quan es van formalitzar 1.036 hipoteques, tot

i que encara queda lluny dels màxims històrics del 2006, amb més de 2.000 préstecs. En comparació amb el gener, l'increment també ha estat notable, amb un 16,5% més d'operacions.

Pel que fa al capital prestat, Tarragona va assolir els 112,4 milions d'euros, xifra que suposa un increment del 37,7% en relació amb el febrer de l'any passat.

El mercat hipotecari a Tarragona ha experimentat un creixement molt destacat al febrer, tant en nombre d'operacions com en capital prestat, amb increments del 26,3% i del 37,7% respectivament respecte a l'any anterior. Aquests resultats confirmen una acceleració de l'activitat immobiliària a la demarcació, que també registra augments significatius en comparació amb el gener, superant així la mitjana catalana i consolidant-se com una de les zones amb més dinamisme dins del mercat hipotecari

L'import mitjà per hipoteca es va situar en 122.469 euros, una dada que millora la dels mesos anteriors i apunta a una certa recuperació del poder adquisitiu i del preu mitjà dels habitatges hipotecats.

A Catalunya, en conjunt, es van formalitzar 7.333 hipoteques al febrer, un 16,2% més que l'any anterior i un 5,7% més que al gener. El capital prestat va pujar fins als 1.289,2 milions d'euros, un 24,9% més que al febrer de 2024, i el préstec mitjà es va situar en els 175.818 euros, un 7,5% més que fa un any i un 1,7% més que el mes anterior.

La resta de demarcacions

Per demarcacions, Barcelona va registrar 5.389 hipoteques, amb un increment anual del 13,5% i mensual del 4,3%, i un capital prestat de 1.022,9 milions d'euros (+23%), amb un import mitjà per hipoteca de 189.828 euros. Girona, amb 691 hipoteques, va créixer un 17,9% anual però va baixar un 3,6% respecte al gener, amb un capital total de 110,9 milions d'euros (+25,7%) i un import mitjà de 160.531 euros. Lleida, per la seva banda, va sumar 335 hipoteques, un 34,5% més que l'any passat i un destacat augment mensual del 26,4%, amb un capital de 42,9 milions d'euros (+39,7%) i un préstec mitjà de 128.176 euros.

En el conjunt de l'Estat, es van signar 39.084 hipoteques sobre habitatges al febrer, un 4,3% més que al mateix mes de l'any anterior i un 2,7% més que al gener. El capital prestat va arribar als 6.136,9 milions d'euros, un augment del 21,2% en comparació amb el febrer del 2024, i l'import mitjà va créixer un 16,2%, fins als 157.018 euros.

Quant a les condicions dels préstecs, el tipus d'interès mitjà per a hipoteques sobre habitatge es va situar en el 2,96%, amb un termini mitjà de 25 anys. Del total, el 35,4% es van formalitzar a tipus variable, amb un interès inicial del 2,73%, i el 64,6% a tipus fix, amb un interès inicial del 3,10%.

Les comunitats amb els majors increments en nombre d'hipoteques al febrer van ser Cantàbria (+55,6%), La Rioja (+53,3%) i el País Basc (+39,7%), mentre que les Illes Canàries (-38,7%) i Navarra (-34,3%) van destacar pels descensos més pronunciats.

Pact4Youth: Construïnt oportunitats per a joves al sector de la construcció

Gràcies a la iniciativa europea, més de 300 joves han descobert el sector des de dins, 300 pimes s'han format en innovació i milions de persones han canviat la percepció sobre la construcció



Per millorar l'orientació professional s'ha desenvolupat un Llibre Blanc sobre Orientació en la Indústria de la Construcció, un Kit d'eines que apropen els procediments de l'aprenentatge basat en el treball a les pimes i un Full de Ruta per a l'Ocupació Juvenil basat en 10 propostes i 31 mesures operatives, que han comptat amb el suport de més de 100 representants clau del sector d'Europa

A través del projecte Pact4Youth, la Fundació Laboral de la Construcció ha fet passos en ferm per atraure joves talents al sector de la construcció. Gràcies a aquesta iniciativa, cofinançada pel programa Erasmus+ de la Unió Europea, s'han establert unes bases sòlides per a la formació i el desenvolupament professional.

Des del seu inici, Pact4Youth ha implementat una sèrie d'accions que han deixat una empremta significativa al sector i centenars de joves que han pogut conèixer de primera mà en què consisteix el treball en construcció des de dins, gràcies a l'organització de vint tallers pràctics a Espanya, Xipre, Grècia i Itàlia en què van participar prop de 300 joves.

Així mateix, més de 300 pimes van rebre formació en innovació, robòtica, impressió 3D, sostenibilitat i digitalització en una vintena de classes magistrals impartides per experts de grans empreses, facilitant la incorporació d'aprenents i la modernització de la indústria.

Per millorar l'orientació professional s'ha desenvolupat un Llibre Blanc sobre Orientació en la Indústria de la Cons-

trucció, un Kit d'eines que apropen els procediments de l'aprenentatge basat en el treball a les pimes i un Full de Ruta per a l'Ocupació Juvenil basat en 10 propostes i 31 mesures operatives, que han comptat amb el suport de més de 100 representants clau del sector d'Europa.

Més de 12 milions de visualitzacions

En xarxes socials, l'impacte del projecte ha estat aclaparador: més de 12 milions de visualitzacions a TikTok i més de 955.000 a Instagram, gràcies al llançament d'una campanya específica adreçada a visibilitzar "influencers del sector", és a dir, estudiants, docents, empresaris/es i treballadors/es que a través del seu treball diari ajuden a visibilitzar i dignificar el treball a les obres.

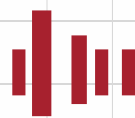
A més d'aquesta campanya, la repercussió del Pact4Youth a 21 mitjans de comunicació i la superació de les 12.700 visites a la seva web han ajudat a millorar la percepció de la construcció entre els i les joves. També, el projecte ha estat àmpliament difós en esdeveniments internacionals, entre els quals destaca l'organització de jornades informatives

a cada país del consorci, aconseguint els 180 assistents, i d'un esdeveniment transnacional celebrat al Comitè Econòmic i Social Europeu (EESC) a Brussel·les que va reunir un centenar de participants per debatre sobre estratègies d'atracció de talent.

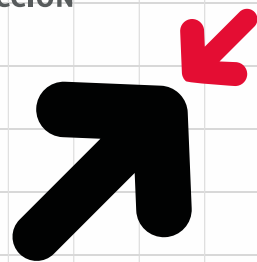
Mirant cap al futur

Entre les fites més destacades hi ha la col·laboració internacional entre entitats de formació i associacions patronals d'Espanya, Xipre, Grècia i Itàlia que han permès abordar desafiaments comuns i compartir solucions efectives, alineades amb els objectius perseguits pel Pacte per les Competències en Construcció.

La creació de grups de treball públic-privats d'alt nivell, formats per prop d'un centenar de representants clau del sector, ha permès aprofundir qüestions determinants per modernitzar la percepció del sector i facilitar l'accés dels joves a noves oportunitats laborals. A través de reunions periòdiques, aquests grups han debatut sobre innovació en formació, noves tecnologies i mètodes d'ensenyament, sostenibilitat o consciència ambiental del sector i de les noves generacions.



FUNDACIÓN
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓN
Catalunya



ETS
OCUPACIÓ



ETS EL QUE
CONSTRUEIXES

intermediació laboral
orientació professional
portal d'ocupació

informa't ja!



FUNDACIÓN
LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓN



Confederación Nacional
de la Construcción



hábitat



UGT
FICA

L'atur baixa a Tarragona fins al 12,87% de la població mentre la construcció impulsa l'ocupació

La demarcació suma 8.200 ocupats més que fa un any, amb el sector de la construcció liderant el creixement amb 2.800 nous llocs de treball



La demarcació de Tarragona ha finalitzat el primer trimestre del 2025 amb una taxa d'atur del 12,87%, segons les dades de l'Enquesta de Població Activa (EPA) publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Aquesta xifra, tot i ser la més alta de Catalunya, representa una millora de mig punt respecte fa un any (quan era del 13,4%) però suposa un lleuger repunt de dues dècimes en comparació amb el quart trimestre del 2024.

En termes absoluts, Tarragona compta actualment amb 55.500 persones aturades, 300 més que tres mesos enrere però 1.400

El primer trimestre del 2025 es tanca amb 55.500 persones aturades a Tarragona, tot i una lleugera pujada trimestral. La construcció destaca com el sector amb més creixement interanual (+2.800 ocupats) i trimestral (+4.000 ocupats), mentre els serveis continuen sent el principal motor amb 265.400 treballadors. La taxa d'atur femenina (15,14%) segueix superant clarament la masculina (10,88%).

menys que fa un any. Paral·lelament, el nombre de persones ocupades arriba a les 375.900, amb una caiguda de 4.300 respecte al tancament del 2024 però amb un augment destacat de 8.200 ocupats en comparació amb el primer trimestre del 2024.

Protagonisme de la construcció

La construcció s'erigeix com el sector amb més dinamisme laboral, amb 27.700 persones ocupades. Això suposa un creixement de 2.800 treballadors respecte fa un any i de 4.000 més només en l'últim trimestre, consolidant-se com un dels principals motors d'ocupació al territori.

Caiguda del sector serveis

Els serveis continuen sent el pilar de l'ocupació a Tarragona amb 265.400 treballadors, 6.500 més que fa un any, tot i la disminució trimestral de 10.900 ocupats. La indústria, per la seva banda, dona feina a 71.100 persones, xifra lleugerament inferior a la de fa dotze mesos (-900). L'agricultura es manté estable amb 11.700 treballadors, 800 més que a finals del 2024 però 300 menys que l'any anterior.

Desigualtat per sexes: l'atur colpeja més les dones

Les dones registren una taxa d'atur del 15,14%, notablement superior al 10,88% dels homes. En termes absoluts, hi ha 25.100 homes i 30.400 dones sense feina, una bretxa que posa de manifest les desigualtats persistents en el mercat laboral tarragoní.



ELECTROMECAÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablascogomez.com
www.electromecanicablascogomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com



ARENES BELLPUIG SL
Referents en l'extracció
d'arenes i graves

T'ofereim les solucions per al teu projecte.
Àrids, Morters i Formigons per a la construcció.



Comandes 973 320 041 | Administració 973 321 232
Ctra. d'Ivars, Km. 1,5 | 25250 Bellpuig (Lleida) | info@arenesbellpuig.com

www.arenesbellpuig.com

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com
www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre

REDESSA publica el concurs de projectes per al seu nou centre d'innovació i empreses

Ha de contemplar la construcció d'un edifici de 6.200 m² repartits en un màxim de planta baixa més tres, a més d'un espai públic verd, que ha d'actuar com a refugi climàtic

L'empresa municipal REDESSA ha publicat el concurs de projectes del que serà el cinquè centre d'empreses municipal, REDESSA InnoReus, i que estarà situat en uns terrenys annexes a REDESSA Cepid, al Parc Tecnològic i d'Innovació del Tecnoparc. El plec descriu els treballs a desenvolupar pel que fa a la redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic i executiu, l'estudi de seguretat i salut i la direcció de les obres. El valor estimat del contracte és de 550.575,39 euros (IVA exclòs).

REDESSA aposta per la innovació i l'impuls a les empreses i es demana que el nou edifici sigui un exemple d'aquests valors a través de la incorporació de noves tecnologies i de solucions capdavanteres en la seva construcció i gestió, generant espais que fomentin la creativitat i promoguin la innovació.

El projecte ha de contemplar la construcció del futur edifici, amb una superfície d'uns 6.200 m², repartits en un màxim de planta baixa més tres, a més d'un espai públic verd, que ha d'actuar com a refugi climàtic. Donada la mida de la parcel·la el plec preveu que en la zona on hi haurà aquest parc es pugui construir a futur, un segon edifici.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, s'han dividit en cinc: contextualització, funcionalitat, qualitat arquitectònica, sostenibilitat i eficiència energètica i economia de la proposta. En aquest



sentit, es valorarà, entre d'altres, la integració de l'edifici amb el seu entorn immediat, la qualitat dels espais exteriors plantejats, la flexibilitat i polivalència dels espais, la qualitat arquitectònica global de la proposta i el disseny dels espais interiors.



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

**Bastides de qualitat
al servei del constructor.**

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35



Catalunya va detectar el 6% dels casos de silicosi de tot l'Estat del 1990 al 2019

Un informe de Sanitat alerta del repunt de pacients que manipulen pedra artificial



A Catalunya es van detectar 268 casos de silicosi entre el 1990 i el 2019, el 6% del total d'Espanya. La silicosi és una malaltia respiratòria incurable d'origen professional causada per la inhalació de sílice cristal·lina. Històricament, s'associava a la mineria, però en els últims anys ha augmentat amb la fabricació i manipulació d'aglomerats de quars o pedra artificial, emprats en taulells de banys i cuines, així com en el processament de pedra natural

com el granit i la pissarra. La sílice cristal·lina també pot provocar càncer de pulmó i altres malalties respiratòries i cardíques.

Un informe del Ministeri de Sanitat indica que entre el 2007 i el 2024 s'han detectat 5.900 casos, amb un repunt en els darrers anys, especialment entre treballadors joves. La major part dels casos a Catalunya es concentren al sector de la fabricació de productes minerals no metàl·lics, amb 166 afectats, seguits de

la construcció (40 casos) i d'altres sectors com la reparació de maquinària (34 casos).

22 casos a Tarragona

Per demarcacions, Barcelona encapçala el nombre de casos amb 210 afectats, seguida de Tarragona amb 22, Girona amb 20 i Lleida amb 16. La major part de les deteccions, com en la resta de l'Estat, es van registrar a partir de la segona dècada del segle XXI. La comunitat autònoma més afectada en xifres globals és Galícia.

Pel que fa als processos assistencials, entre el 1997 i el 2020 se'n van registrar 8.981, dels quals 746 com a diagnòstic principal i 8.235 com a diagnòstic secundari. En aquest àmbit, Catalunya —i especialment Barcelona— va liderar el nombre de processos per diagnòstics principals i va ser la tercera comunitat en nombre de processos per diagnòstics secundaris. A més, la demarcació de Barcelona es va situar entre les que tenien els pacients amb la mitjana d'edat més alta.


www.plb.cat

Descubre con PLB los Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior SATE

Los diferentes sistemas permiten mejorar las prestaciones de aislamiento térmico y acústico frente a ruidos exteriores, a su vez con una muy buena protección frente a incendios. Lo que equivale a importantes ahorros en los costes de energía y mejoras permanentes en el bienestar de los usuarios.

DISTRIBUIDOR ESPECIALIZADO EN SISTEMAS DE TABIQUERÍA SECA, AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO, FALSOS TECHOS Y PROTECCIÓN PASIVA AL FUEGO

Distribuidor oficial de



































PLB BARCELONA
C. Tucumán, 16-18
Tel. 933 037 443 / bcn@plb.cat

PLB REUS
C. Francesc Ferrer i Guàrdia, 4
Tel. 977 124 471 / reus@plb.cat

PLB VILADECANS
Av. Segle XXI, 66
Tel. 936 333 424 / viladecans@plb.cat





Entrevista a **Roger Bou**,
director de Construmat 2025

“La transformació sostenible del sector de la construcció és irreversible”

Del 20 al 22 de maig se celebra al recinte de Gran Via de Fira de Barcelona Construmat, la fira de referència per al sector de la construcció a Espanya. Enguany, l'esdeveniment destaca per una oferta expositiva més àmplia, una internacionalització creixent i un programa complet d'activitats centrat en la sostenibilitat, la tecnologia i la industrialització com a pilars que ja estan transformant l'edificació. Roger Bou, director del saló, ens revela els detalls d'una cita imprescindible per entendre i preparar-se per afrontar els reptes més immediats del sector de la construcció.

Quines són les principals novetats de Construmat 2025?

Aquest any, Construmat creix tant en dimensions com en oferta expositiva. Comptarem amb la participació de més de 350 expositors de 22 països i esperem superar els 22.000 visitants professionals. Pel que fa a les activitats, impulem el Sustainability Building Congress com a activitat central, amb un enfocament més internacional, incloent-hi ponències d'experts i casos d'èxit d'altres països que poden resultar inspiradors. A més, incorporem més demostracions en viu, espais formatius i àrees de networking pensades perquè els assistents trobin solucions reals als reptes del sector i es fomenti l'intercanvi d'idees i experiències. La fira arriba en un moment clau per ajudar a entendre i demostrar que el canvi de paradigma cap a una construcció sostenible no té marxa enrere.

Quins temes centraran l'edició d'enguany?

La sostenibilitat serà el motor principal que impulsarà tant l'oferta comercial com totes les activitats de Construmat. A això s'hi afegeixen tendències com la digitalització, la industrialització dels processos constructius, l'arquitectura saludable i l'ús de tecnologies disruptives com la intel·ligència artificial, el BIM o la impressió 3D. També volem fomentar el talent jove i femení dins del sector, així com crear espais de debat per explorar so-

lucions a la manca d'habitatge a Espanya o estratègies per a la reconstrucció després de la DANA.

Amb una oferta tan àmplia, com s'ha dissenyat el programa d'activitats per oferir valor real als assistents?

Hem prioritzat un enfocament pràctic i l'aportació de coneixement útil. Comptem amb més d'un centenar d'activitats que inclouen les sessions del Sustainable Building Congress –centrades en la producció d'habitatge assequible, la salut i la biohabitabilitat i la intel·ligència artificial–, conferències i presentacions impulsades per entitats i empreses del sector, demostracions i espais interactius de formació, així com exposicions, lliurament de premis i esdeveniments de networking. Tot està pensat perquè els diversos perfils professionals del sector de la construcció trobin informació, inspiració i recursos útils per convertir els nous desafiaments en oportunitats.

Enguany, Turquia és el país convidat de Construmat. En què consisteix aquesta participació?

Turquia tindrà un paper destacat a Construmat 2025, amb la participació de prop de 20 empreses expositores i una presència notable al Sustainable Building Congress, on es presentaran



La participació internacional a la fira és superior a la de l'any passat. De quins països hi haurà representació?

Efectivament, a més de tenir Turquia com a país convidat, Construmat reforça el seu caràcter internacional i la seva projecció global amb expositors d'una vintena de països. Concretament, un 35% de l'oferta comercial prové de l'estranger. Hi haurà empreses i pavellons agrupats de França, Alemanya, Portugal, la Xina, Polònia, Bèlgica, Àustria, el Marroc, Itàlia, el Regne Unit, els Països Baixos, Egipte, Andorra o Lituània, entre d'altres.

Com afronta Construmat els reptes estructurals del sector, com la manca de mà d'obra qualificada o la reducció de l'impacte ambiental en l'edificació?

Som molt conscients d'aquests reptes i els abordarem amb propostes concretes. Per exemple, organitzem jornades i taules rodones per debatre qüestions com la formació de professionals, la manca de mà d'obra, la descarbonització, la millora de l'eficiència energètica i l'ús de nous materials sostenibles. També hem creat el Marketplace del Talent, enfocat a atreure i connectar joves, dones i altres perfils professionals amb empreses del sector que ofereixen oportunitats laborals. Un altre tema clau és la manca d'habitatge. Per iniciativa de Construmat, des del sector s'ha elaborat un decàleg de mesures per ajudar a pal·liar aquest problema, que es presentarà als representants del Govern i d'altres administracions que visitin el saló al maig. La digitalització i la integració de tecnologies pròpies de la construcció 4.0 com el BIM, la intel·ligència artificial, l'IoT o la realitat augmentada estan transformant la indústria.

Quin paper tenen aquestes innovacions a Construmat?

Construmat també reflectirà aquest canvi cap a la digitalització de la construcció per millorar la productivitat i la sostenibilitat. A través de demostracions en viu, conferències, casos d'èxit i també a l'àrea comercial, es podrà veure com aquestes eines poden optimitzar processos, reduir costos i fomentar una major eficiència. A més, a la zona dedicada a start-ups, una trentena d'empreses emergents presentaran solucions innovadores, moltes d'elles basades en aquestes tecnologies.

Quin missatge donaria als professionals de la construcció que encara no han decidit assistir a Construmat?

Els diria que Construmat no és només una fira, és un punt de trobada imprescindible per a tot el sector. Aquí podran conèixer de primera mà les últimes novetats, trobar oportunitats de negoci i generar contactes clau per als seus projectes. És el moment de fer una aposta decidida per la transformació del sector, i Construmat 2025 és l'espai idoni per avançar cap a una construcció més sostenible. La sostenibilitat ja no és una tendència, és un objectiu prioritari que requereix un canvi de mirada i noves solucions per a una edificació més responsable.

projectes innovadors provinents d'aquest país. A més, hi haurà presència institucional amb representants del DEİK (Consell de Relacions Econòmiques Exteriors de Turquia) i comptarem amb una delegació comercial turca que mantindrà reunions de negoci amb els expositors de la fira.

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

☎ 619 244 720 | C/ Serà nº 4, urb. Planes del Puig
arnigreen.cat@gmail.com | 43392 Castelltallat del Camp

Aislador
Construyendo calidad

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

☎ 646 511 780 | info@aisladur.com

KNAUF **Heraklith** **Conseal**
Placo **Armstrong**

La Inspecció de Treball bat rècord de multes amb 49,4 milions d'euros el 2024, un 7,7% més que l'any anterior

L'augment de sancions per irregularitats amb treballadors estrangers i la construcció dispara les infraccions detectades a Catalunya



La Inspecció de Treball de Catalunya va batre el rècord de sancions a empreses el 2024, amb un total de 49,4 milions d'euros en multes per incompliment de la normativa laboral. Es tracta de l'import més elevat dels 15 anys d'història de l'organisme, que va assumir la funció inspectora en matèria de treball a Catalunya el 2010. El cos d'inspectors va intensificar l'any passat la cooperació amb la policia, amb un augment del 82,5% en les infraccions fruit d'actuacions conjuntes. Entre els àmbits més sancionats, destaquen especialment les multes a empreses amb treballadors estrangers en situació

irregular, que van créixer un 35,2%.

Els inspectors de la Generalitat van finalitzar 33.392 expedients el 2024, un 4,6% més que l'any anterior, i van realitzar 17.671 visites a centres de treball, una xifra estable respecte a 2023. En paral·lel, es van plantejar 23.601 requeriments de millora a les empreses, un 83% relacionats amb la salut i la seguretat laboral.

En total, es van proposar 13.265 sancions, un increment del 4,8% respecte a l'any anterior. L'import total de les multes encara va créixer més, fins a un 7,7%, assolint els 49.413.681 euros. Els sectors amb més infraccions van ser les indús-

tries manufactureres, la construcció, el comerç, la reparació de vehicles i l'hostaleria.

De mitjana, cada multa va ser de 3.763 euros, i la principal causa van ser els incompliments de jornada laboral, descansos, registre horari i hores extra, amb 2.399 multes, un 7% més que el 2023. Els inspectors no només controlen el registre de jornada, obligatori des de 2019, sinó també el respecte dels horaris i la compensació de les hores extraordinàries.

El segon motiu més habitual de sanció van ser les irregularitats amb permisos de treball d'empleats estrangers, derivades de la intensificació de les campanyes amb la policia. El 2024 es van registrar 1.453 multes en aquest àmbit (+35,2%), per valor de 14,4 milions, representant gairebé el 30% del total. Aquestes actuacions van permetre donar d'alta 1.252 treballadors estrangers a la Seguretat Social.

La Inspecció de Treball investiga també incompliments contractuals, amb 7.386 contractes transformats i actuacions per combatre l'abús de temporalitat. En matèria d'accidents laborals, es van proposar 1.949 infraccions (+12,6%), amb multes per 9,27 milions.

La construcció destaca com un dels sectors amb més sinistralitat i infraccions: el 2024 es van registrar 1.704 infraccions, un 20,4% més, i multes per 7,7 milions, un 15% del total. Les caigudes en alçada són una de les principals preocupacions.

Reptes pel 2025

Un repte per al 2025 serà vigilar el compliment de la futura reducció de jornada a 37,5 hores setmanals, incloent-hi un sistema digital de registre horari. La directora de la Inspecció de Treball, Laura Freixas, ha advertit que encara no estan preparats per assumir aquesta vigilància, tot i que s'ha creat un grup de treball per abordar-ho.

Actualment, Catalunya compta amb 191 inspectors, mentre que l'Estat n'aporta 116. Això suposa un inspector per cada 10.000 habitants, per sobre del llindar recomanat per l'OIT de 7.000 habitants per inspector. La Generalitat preveu incorporar 6 inspectors més aquest any.

La construcció va ser un dels sectors més penalitzats el 2024, amb 1.704 infraccions detectades, un 20,4% més que l'any anterior, i multes per 7,7 milions d'euros, el 15% del total. Les sancions van respondre principalment a problemes de seguretat, amb especial preocupació per les caigudes en alçada, una de les principals causes d'accidents greus

Neix el cicle Cafè amb Experiència: un nou espai per compartir coneixement

Mercedes Teruel, Núria Nolla, José María Lluís i Josep Maria Arias compartiran la seva experiència en aquest cicle de quatre sessions

L'Ajuntament de Reus, a través de la Regidoria de Promoció Econòmica, Innovació i Coneixement, engega amb la col·laboració d'ASCASUD el cicle Cafè amb Experiència, un programa de quatre sessions amb professionals de llarga trajectòria que compartiran el seu coneixement acumulat en àmbits clau per al desenvolupament i consolidació de projectes empresarials. Aquest cicle s'emmarca dins les sessions d'actualització empresarial que impulsa la regidoria, combinant les activitats dedicades a les noves tendències, com el cicle 'Dimecres per crear i connectar,' amb la transmissió de coneixement sorgit de l'expertesa professional.

El projecte forma part de les actuacions subvencionades per la línia d'enfortiment de l'ecosistema emprenedor del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya. ASCASUD (Associació Sèniors per a la Cooperació Tècnica Catalunya Sud), entitat sense ànim de lucre formada per empresaris i directius jubilats que ofe-

reixen de forma altruista la seva experiència per impulsar nous projectes i generar ocupació, serà l'encarregada de dinamitzar aquest cicle.

Els ponents del cicle

Les sessions es faran a Redessa Viver, a l'Espai de Promoció Econòmica, de 12:00 a 13:00 h, i tractaran temes pràctics i estratègics per a emprenedors i empreses. El programa és el següent: 24 d'abril, "Com innovar a la teva empresa. La innovació com avantatge competitiu per diferenciar-te de la competència", amb Mercedes Teruel, directora de la Càtedra per al Foment de la Innovació Empresarial de la URV; 8 de maig, "Com preparar-te per sol·licitar el permís d'obertura i operació del teu negoci", amb Núria Nolla, assessora jurídica en Dret Públic de l'Ajuntament de Cambrils, actualment jubilat; 22 de maig, "Visió d'Hisenda sobre les micro i petites empreses. Responsabilitats fiscals i preo-



cupacions habituals", amb José María Lluís, inspector coordinador de l'Agència Tributària a Catalunya, actualment jubilat; i 5 de juny, "Com preparar la teva estratègia de comunicació i donar-te a conèixer", amb Josep Maria Arias, cap de Gabinet de Comunicació de l'Ajuntament de Reus i la URV, actualment jubilat.

PREVINTEGRAL GROUP

Prevenió de riscos laborals a mida

La solució integral que necessites

| Prevenció de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

DIGITALITZEM LA PREVENCIÓ DE LES EMPRESES

900 153 153
www.previnTEGRAL.com

La crisi per l'estació intermodal fractura el consens metropolità al Camp de Tarragona

El canvi de posició de Tarragona encén tensions: Vila-seca abandona les reunions i Reus i la Diputació exigeixen mantenir els acords



El canvi d'opinió de l'Ajuntament de Tarragona sobre la ubicació de la futura estació intermodal del Camp de Tarragona ha sacsejat el Grup Impulsor de l'Àrea Metropolitana de Tarragona. El consens entre les ciutats definia que l'equipament ferroviari s'ha de situar al terme de Vila-seca, a prop de l'aeroport de Reus, però Tarragona ara la reclama al seu municipi, a l'Horta Gran. A causa d'això l'Ajuntament de Vila-seca "ha comunicat a la Diputació de Tarragona que abandona de forma immediata la seva participació en tots els grups de treball actualment existents fins que no es recuperi

el clima de confiança i de generositat del moment inicial". La mateixa Diputació i l'Ajuntament de Reus reclamen també mantenir el pacte inicial.

"El que estem fent des de Tarragona a nivell tècnic és una reserva d'espai al nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per poder situar una estació intermodal a l'Horta Gran. Tarragona impulsa l'Àrea Metropolitana, però també té sobirania urbanística per redefinir les infraestructures amb l'elaboració del nou POUM", ha manifestat Viñuales. El batlle tarragoní ha defensat que aquesta estació "no és a l'aeroport, sinó al mig del no res" i

que això reproduceix "el mateix error de l'Estació del Camp de Tarragona". "Fa 19 anys que patim una estació en un lloc on no hi ha el gruix de la població, per tant, com a Àrea Metropolitana no podem tornar a cometre aquest error", ha insistit.

El consistori tarragoní hauria presentat la proposta de l'Horta Gran a la Generalitat i al ministeri, un fet que no s'ha rebut bé a Vila-seca, que ha valorat que el nou projecte de Tarragona afecta "el consens tècnic i polític creat a tot el territori sobre les infraestructures ferroviàries del Camp de Tarragona i que són un dels pilars claus de la futura Àrea Metropolitana". Amb tot, han considerat que el Grup Impulsor i les sessions de treball —als quals per ara deixen d'assistir— han de "portar a un verdader debat i en profunditat tant dels objectius com dels beneficis per tot el territori en una mirada estratègica i a llarg termini".

Altres reaccions

La polèmica ha fet que reaccionessin tant la Diputació com l'Ajuntament de Reus. Des de l'ens supramunicipal no s'ha valorat la ubicació de l'estació intermodal en si mateixa, sinó que la seva presidenta, Noemí Llauredó, ha remarcat que el Grup Impulsor de l'Àrea Metropolitana està format per vuit municipis i que tots ells "són plenament sobirans de prendre les seves decisions, siguin les que siguin". Alhora, ha afegit: "la confiança i el consens són valors fonamentals" pel grup. En ocasions anteriors Llauredó sí que ha expressat el seu suport a que Vila-seca aculli l'estació intermodal.

Finalment, des de Reus, l'alcaldeessa Sandra Guaita ha defensat que la infraestructura ferroviària es faci a Vila-seca, ja que "és un projecte treballat i consensuat amb el territori, pactat amb el govern de la Generalitat i de l'Estat", que encara "els darrers passos de tramitació" i que s'ha de començar a construir "el 2026". "La mobilitat del territori s'ha de dibuixar amb lleialtat, mirada àmplia, generosa i visió de territori", ha expressat. "El camí encetat per impulsar una Àrea Metropolitana i per redactar una estratègia i un pla d'acció territorial amb dimensió metropolitana és el correcte i el que reclama la ciutadania i els principals agents socials i econòmics locals", ha incidit.

L'Ajuntament de Tarragona proposa ubicar l'estació intermodal a l'Horta Gran, qüestionant el consens assolit per situar-la a Vila-seca, prop de l'aeroport de Reus. Aquesta decisió ha provocat la sortida temporal de Vila-seca del Grup Impulsor de l'Àrea Metropolitana i ha fet que Reus i la Diputació reclamin respectar el pacte inicial

Falset acollirà un Centre d'Innovació Territorial per impulsar el món rural al Camp de Tarragona i l'Ebre

La Diputació de Tarragona i el Ministeri per a la Transició Ecològica signen un acord per crear el segon centre d'aquest tipus a Catalunya, amb extensió a les Terres de l'Ebre



El diputat de la Diputació de Tarragona i president del Patronat de Turisme, Carlos Brull, i la vicepresidenta quarta del Govern d'Espanya, Sara Aagesen.

La Diputació de Tarragona i el Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic han signat un protocol d'intencions per a la creació d'un nou Centre d'Innovació Territorial (CIT) a Falset, que donarà servei al conjunt de les comarques del Camp de Tarragona, el Baix Penedès i les Terres de l'Ebre. Aquest centre serà el segon de Catalunya, després del que ja està en funcionament a Lleida.

El Centre d'Innovació Territorial de Falset tindrà com a objectiu fomentar el desenvolupament sostenible i la innovació

en les zones rurals, oferint suport a projectes locals i promovent la col·laboració entre institucions, empreses i la comunitat. Amb un pressupost total de 900.000 euros, el projecte comptarà amb una aportació de 500.000 euros per part del Ministeri i de 400.000 euros de la Diputació de Tarragona.

El diputat de la Diputació de Tarragona i president del Patronat de Turisme, Carlos Brull, va participar a la signatura del protocol de col·laboració entre la Secretaria General per al Repte Demogràfic del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic i la Diputació de Tarragona per a l'impuls del CIT de Falset. L'acte va ser presidit per la vicepresidenta quarta del Govern d'Espanya, Sara Aagesen, durant el qual s'ha impulsat l'adhesió de set territoris més a la Red de Centros de Innovación Territorial (RedCIT).

Durant l'acte, Aagesen va destacar que "aquestes signatures són una demostració del nostre compromís amb els municipis rurals; seguirem treballant perquè tots els territoris tinguin accés a la RedCIT. Som cada vegada més i seguirem creixent". Per a Carlos Brull, "aquest primer Centre d'Innovació Territorial a la demarcació de Tarragona serà una eina molt potent per al món rural perquè dotarà d'instruments i d'acompanyament als emprenedors per al desenvolupament dels seus projectes, fet que permetrà retenir el talent i obrir noves oportunitats als municipis rurals. Des de la Diputació de Tarragona treballarem per millorar les condicions de vida dels municipis, amb una especial incidència als més petits, tot garantint l'equitat i l'equilibri territorial".

Nova eina per a la reactivació dels territoris rurals

El CIT de Falset es concep com un espai estratègic de col·laboració que desenvoluparà iniciatives innovadores per reactivar els territoris rurals en vies de despoblament.

- **Dinamitzar el teixit socioeconòmic:** Basant-se en la col·laboració, la intel·ligència col·lectiva i la innovació social.

- **Fomentar la creació, retenció i atracció de talent:** Donant suport a l'emprenedoria i col·laborant amb agents públics i privats.

- **Contribuir a l'equilibri territorial:** Treballant en xarxa amb altres centres de la RedCIT i el node central per compartir recursos i difondre bones pràctiques.

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció
Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 360 - Fax 977 327 161
43202 REUS

MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES, PIEDRAS Y GRANITOS
Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet
www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Course 3 parc. 155
43006 TARRAGONA

El COATT alerta que al Camp de Tarragona hi ha 6.000 cobertes amb amiant que hauran de ser retirades

Generalment es tracta de cobertes de naus industrials, magatzems agrícoles i, en altres casos, comunitats de veïns on hi ha algunes zones comunes fetes amb aquest material.



L'entrada en vigor de la Llei Contra l'Amiant, que suposa una important amenaça per la salut i està present a moltes cobertes de naus, edificacions i alguns edificis d'habitatges, afecta a

quasi 6.000 cobertes del Camp de Tarragona. Així ho indiquen les dades del Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona (COATT) des d'on s'alerta de la necessitat de substituir les cobertes afectades, amb la conseqüent retirada de l'amiant, abans de l'any 2032 que és límit establert pel Parlament de Catalunya i a partir del qual, l'administració preveu sancions de fins a 100.000 euros en cas d'incompliment de la nova normativa que estarà aprovada en menys d'un any.

L'amiant es va utilitzar de manera massiva al sector de la construcció entre els anys 1950 i 1990, quatre dècades amb un important boom de la construcció i industrialització durant la qual es van fer moltes cobertes amb aquest material que posteriorment, l'any 2002, es va prohibir al detectar que suposava una greu amenaça contra la salut.

Les dades del COATT aporten molta llum pel que fa a les instal·lacions del Camp de Tarragona que contenen amiant. Es tracta de cobertes de naus industrials, magatzems agrícoles i, en altres casos, comunitats de veïns on hi ha algunes zones comunes fetes amb aquest material. Una revisió al detall feta

T-Roc R-Line 1.5 TSI 150cv DSG



Des de 31.900 €* amb entrega immediata

*Preu vinculat a finançament d'un mínim de 15.000 euros amb VWFS (Volkswagen Financial Services).



Vilamòbil

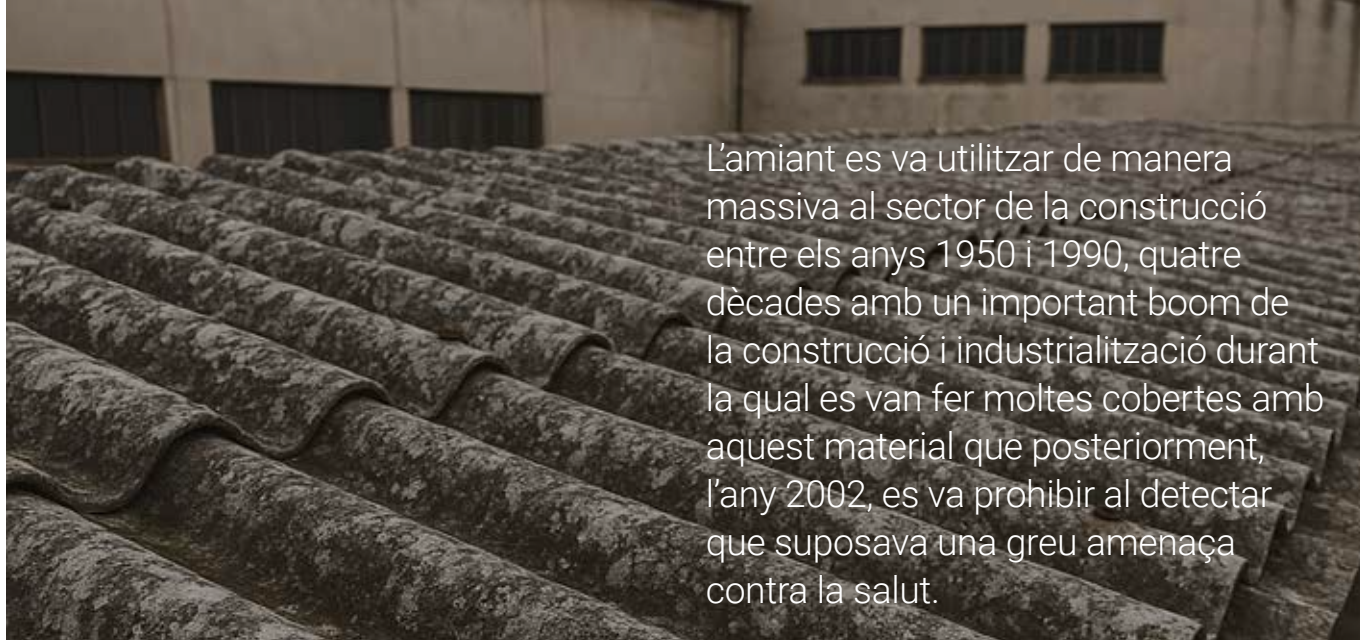
www.vw-vilamobil.com

Reus

Carrer Recaens i Mercadé, 7
43206 Reus
977 12 40 04

Tarragona

Crta. N-340, km. 224
43006 Tarragona
977 22 00 66



L'amiant es va utilitzar de manera massiva al sector de la construcció entre els anys 1950 i 1990, quatre dècades amb un important boom de la construcció i industrialització durant la qual es van fer moltes cobertes amb aquest material que posteriorment, l'any 2002, es va prohibir al detectar que suposava una greu amenaça contra la salut.

amb drons ha permès detectar la seva presència i establir el nombre de cobertes. La ciutat de Reus lidera el llistat amb 1.273 cobertes amb amiant que ocupen globalment més de 362.000 m². Tortosa amb 1.141 cobertes, Ulldecona (1006), Valls (636), Tarragona (634) i Riudoms (560) tanquen el rànquing de les cinc primeres en una llista on també hi són la l'Aldea, Cambrils, la Ràpita, Alcover, la Selva del Camp, Alcanar, Mont-roig del Camp, Mora d'Ebre i Constantí. Tots aquests municipis sumen més d'1,5 milions de metres quadrats de cobertes amb amiant.

A partir d'aquí, com indica el Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona, cal que la retirada d'amiant la faci una de les empreses inscrites al registre RERA per garantir que l'operació es fa en les condicions adequades ja que es tracta d'un material altament perillós. Comptar amb l'assessorament dels

arquitectes tècnics del COATT es clau per garantir que l'operació es fa en les condicions adequades i amb les necessàries garanties.

Actualment al Camp de Tarragona hi ha 178 empreses autoritzades incloses al registre RERA al qual s'hi pot accedir a través del web de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral (ICSSL) del Departament d'Empresa i Treball.

L'amiant és molt visible a les cobertes de les cases i naus industrials o magatzems, però la seva presència s'estén a altres zones menys evidents. Així, és habitual trobar-lo als tubs que porten les aigües pluvials que hi ha a les façanes o patis interiors, als dipòsits d'aigua cilíndrics o rectangulars que hi ha a algunes terrasses, a l'interior d'algunes xemeneies o a les plaques de cartró que hi ha a les caixes dels ascensors i que no són visibles a simple vista.

TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS

IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ

Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderols
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil

ARTS GRÀFIQUES OCTAVI

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:
977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**

Els notaris catalans, preparats per assumir l'increment de la mediació judicial amb la nova llei d'eficiència

Les compravendes immobiliàries creixen un 11% i les hipoteques un 19%, mentre que les voluntats anticipades cauen un 27%

Els notaris catalans s'han preparat per afrontar l'augment de la mediació i conciliació que imposa la nova llei d'eficiència judicial, abans d'interposar demandes als jutjats. Segons Raquel Iglesias, vicedegana del Col·legi Notarial de Catalunya, aquesta tasca ja es realitza de manera habitual i no preveuen un augment excessiu de la càrrega de treball. En aquest sentit, consideren que els canvis no alteraran substancialment la seva tasca.

En el balanç de 2024, es destaca un augment del 11% en les compravendes immobiliàries a Catalunya, amb un total de 145.878 transaccions registrades. A més, el preu mitjà per metre quadrat va incrementar-se un 5%, arribant als 2.103 euros. Un altre aspecte rellevant és l'augment del 7% en les compravendes per part d'estrangers, que van assolir les 21.642 operacions, representant el 15% del total de transaccions. França, Itàlia i el Marroc encapçalen les nacionalitats que més propietats han adquirit a Catalunya. D'altra banda, els préstecs hipotecaris han registrat un increment del 19%, assolint els 73.978 préstecs autoritzats. La franja d'edat més activa en aquest tipus de tràmits va ser la de 26 a 40 anys.

Tot i aquesta tendència positiva en els tràmits relacionats amb el sector immobiliari, Iglesias ha lamentat que els últims canvis legislatius, especialment els relacionats amb l'habitatge, han generat certa "inseguretat jurídica". Aquests canvis han entrat en vigor de manera abrupta, afectant tractes ja formalitzats i causant desconfiança en els sectors afectats per la nova normativa. La reticència es veu agreujada pels retards en la burocràcia administrativa i els canvis en els impos-



tos, que han complicat la materialització de diversos acords.

Noves societats

Pel que fa a l'àmbit empresarial, la creació de noves societats ha incrementat un 9% respecte a l'any anterior, amb 23.373 noves empreses constituïdes, xifra que representa un 20% del total d'empreses creades a Espanya. Aquest augment és el més gran des de 2020, amb un creixement acumulat del 52%. Les dissolucions d'empreses, en canvi, han experimentat un lleu descens del 2%, amb un total de 5.866 casos. Aquest percentatge és inferior a la mitjana estatal, on la caiguda ha estat més pronunciada.

En el camp dels matrimonis, els notaris han experimentat un augment destacable en els darrers anys. Així, el

2024 es van registrar 3.532 matrimonis, un increment del 4% respecte a l'any anterior. Això suposa una continuació de la tendència a l'alça, amb especial predomini de la franja d'edat de 26 a 40 anys. A més, els expedients matrimonials gestionats per notaris també van aconseguir un rècord, amb un total de 3.075 expedients, un augment del 3% respecte a 2023. Aquest creixement és un reflex de la creixent confiança dels ciutadans en la via notarial per formalitzar el seu matrimoni.

Pel que fa a les parelles de fet, tot i registrar-se un lleuger descens del 1% en 2024, Catalunya segueix sent líder en aquest àmbit, amb el 80% de les parelles de fet formalitzades a Espanya. Des de l'entrada en vigor de la competència notarial per a la tramitació d'aquests expedients, la xifra d'unions ha augmentat notablement, i la lleugera disminució de l'últim any no altera aquesta tendència general de creixement.

Els testaments van experimentar un creixement moderat del 3%, amb un total de 139.858 documents autoritzats. Això consolida una tendència positiva que s'ha mantingut en els últims anys, fent de Catalunya una de les regions europees amb el percentatge més alt de ciutadans que formalitzen el seu testament. A la vegada, les donacions van pujar un 6%, amb 18.801 documents autoritzats, mantenint la tendència observada en 2021.

Els notaris catalans estan ben equipats per afrontar l'augment de la mediació obligada per la nova llei d'eficiència judicial. Les compravendes immobiliàries han registrat un notable creixement, mentre que els préstecs hipotecaris també han augmentat, destacant-se un 19% d'increment. D'altra banda, malgrat l'auge d'alguns tràmits, com els poders preventius, altres, com les voluntats anticipades, han experimentat una disminució destacada

Congrés per promoure el talent femení de l'Arquitectura Tècnica a Tarragona

Els organitzadors consideren que al món actual és fonamental potenciar professions que no només siguin innovadores, sinó que també ofereixin igualtat d'oportunitats

Sota el lema *El rol de l'Arquitectura Tècnica en la construcció del futur*, el Palau Firal i de Congressos de Tarragona acollirà el proper 23 de maig la primera edició del Congrés WE Tarragona, una iniciativa que neix de l'aliança entre Women Evolution i el Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona (COATT) amb l'objectiu de fer visible i promoure el Talent Femení en aquest sector.

Els organitzadors consideren que al món actual, cada vegada més tecnològic i en constant evolució, és fonamental potenciar professions que no només siguin innovadores, sinó que també ofereixin igualtat d'oportunitats. L'Arquitectura és un exemple de les professions on encara es percep, globalment, com un món masculinitzat. En aquest sentit, el congrés WE Tarragona vol destacar el paper clau de les dones en aquest àmbit i incentivar les generacions més joves a considerar-lo com una carrera professional atractiva dins del camp STEM.

Ma Teresa Solé Vidal, vicepresidenta del Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona, explica que "amb el creixement del sector de la construcció i l'impuls de la rehabilitació de l'habitatge, s'ha evidenciat la manca de professionals de l'arquitectura tècnica i, tot sumat al desconeixement de les figures que intervenen en un procés constructiu, ens motiva a promoure la realitat d'aquesta professió entre el jovent. Un altre fet constatable és que encara avui, només un 20% de les perso-



nes que treballen al sector de la construcció són dones i aquesta dada ens obliga a actuar perquè la igualtat d'oportunitats no pot ser una aspiració teòrica, sinó una realitat concreta en tots els àmbits professionals i especialment en un sector històricament masculinitzat com el nostre."

Entre les ponents presents al congrés, cal destacar la presència de dones professionals de l'àmbit de l'Arquitectura Tècnica, diverses expertes en Intel·ligència Artificial aplicada als negocis, en l'àmbit de la robòtica de la construcció, la neurociència, professionals de l'àmbit educatiu i universitari, persones vinculades a l'àmbit de la igualtat, i directives referents del sector industrial de la Química i el Medi Ambient de Tarragona.

KP carpinteria
metàlica

serralleria de ferro i inox
automatismes i manteniments

C. de l'Energia, 4B Pol. la Drecera
la Selva de Camp T. 977 845 906
kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

PORCELANOSA SCAVOLINI TAU CERÀMICA CERÀMICA RONDINE COLORKER
expomat
materials per a una construcció sostenible
MATERIALS PER A LA CONSTRUCCIÓ
MATERIALS SOSTENIBLES
DISSENY DE PROJECTE
CUINES
BANYS
"Compromesos amb el futur" A Expomat creiem amb l'economia circular en la construcció.
Carrer de la Tramuntana, 2-3 Polígon Industrial Roques Roges, 43460 Alcover, Tarragona 977 76 04 76
comercial@expomat.com expomatalcover.net

Aigües de Reus repara el dipòsit d'aigua modernista de l'arquitecte Pere Caselles

El "Dipòsit Vell", en servei des de 1929, afronta obres de manteniment per garantir el subministrament d'aigua a la ciutat



Imatge actual del Dipòsit Vell i a l'altra pàgina, dues imatges d'arxiu del moment de la seva construcció al primer terç del segle XX. Fotos: Ajuntament de Reus

Aigües de Reus acaba d'adjudicar les obres de reparació de l'interior de l'anomenat Dipòsit Vell d'aigua de la ciutat, també conegut com "Dipòsit d'en Caselles", ja que va ser projectat per l'arquitecte Pere Caselles l'any 1929 i es tracta d'una obra modernista de gran valor patrimonial, que malgrat la seva antiguitat encara està en servei. Està previst que l'obra s'iniciï al llarg del mes de maig i tingui una durada d'un parell de mesos,

sense afectacions al subministrament d'aigua de la ciutat.

Els treballs consisteixen en la reparació i conservació dels revestiments, tancaments i solera, tot prestant atenció als desperfectes que hi puguin haver, el tractament dels paraments i l'interior de les parets i la millora del drenatge, entre d'altres intervencions. Obres de manteniment d'aquest tipus es duen a terme periòdicament, atès que l'emmagatzeme-

ntatge d'aigua ocasiona un desgast continuat i desperfectes dels materials amb el pas del temps. Els treballs compten amb una subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i han estat adjudicats a l'empresa Ras 21, SL, amb un pressupost de 298.464,53 euros (IVA exclòs).

Aquest dipòsit modernista té una capacitat de 12.000 metres cúbics, i forma part del sistema de dipòsits d'aigua que garanteixen la continuïtat del submi-



nistrament i l'emmagatzematge necessari. Una xarxa que compta amb un total de nou dipòsits, distribuïts arreu del terme municipal, el més gran dels quals té una capacitat total de 20.000 metres cúbics.

“Rere el servei d'aigua i la garantia de subministrament les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, hi ha una feina continuada que, sovint, és molt invisible però que no es pot descuidar perquè dipòsits com aquest permeten assegurar que l'abastament de la ciutat no fallarà”, va afirmar el regidor responsable d'Aigües de Reus, Daniel Rubio.

El dipòsit té un gran interès arquitectònic. El sostre està fet amb voltes

Aigües de Reus ha adjudicat la reparació interior del dipòsit modernista dissenyat per Pere Caselles, amb treballs valorats en prop de 300.000 euros i subvencionats per l'ACA. El dipòsit, amb capacitat per a 12.000 metres cúbics, forma part d'una xarxa clau per garantir l'aigua a Reus

de maó amb la tècnica constructiva autòctona anomenada “volta catalana”. Totalment soterrat, és de planta rectangular i consta d'una quadricula regular de pilars. El seu arquitecte, que va ser deixeble de Lluís Domènech i Muntaner,

és una figura cabdal del modernisme a la ciutat de Reus, d'on va ser arquitecte municipal i on ha deixat edificis com ara el de l'actual biblioteca, l'antic Banc d'Espanya i les cases Punyed i Homdedéu, entre d'altres.



JORDI RULL

Disseny, decoració i materials de construcció

Camí de Valls, 89 · 43204 Reus (Tarragona)

Tel. 977 75 65 45 · www.jordirull.com · jordirull@jordirull.com

El Plim reneix a Reus

La mítica beguda de 1928 resorgeix amb un nou projecte, formats sostenibles i una campanya ciutadana



La terrassa del Gaudí Centre va acollir la presentació del projecte de recuperació de la beguda Plim. L'acte va comptar amb Noemí Llauredó, regidora de Projecte de Ciutat; Matías Olesti, propietari de la marca Plim; i Gerard Llauredó, de REUS-PLIM, SL. El nou Plim es va definir com una beguda refrescant amb gust de combinat de fruites, saludable i sense sucre. Tal com recollia el seu eslògan clàssic, Fantasia de fruites, pretenia oferir una autèntica experiència de sabors afruitats.

El projecte ha tirat endavant gràcies a un acord entre Olesti i REUSPLIM, SL, que ha permès tornar a comercialitzar el refresc, ara amb suc de llimona ecològic i en formats sostenibles, com ampolles de vidre i llaunes. La campanya "Volem que tornis, Plim!" va oferir a la ciutadania l'oportunitat d'adquirir productes i articles promocionals a través del web www.plim.cat fins al 31 de maig. El gran acte de presentació es celebrarà aquest dia, a les 19 h, als jardins de l'Estació Enològica de Reus.

El Plim, refresc històric de Reus, ha tornat al mercat gràcies a un acord entre Matías Olesti i REUSPLIM, SL. El nou Plim, sense sucre i amb suc de llimona ecològic, s'estrenarà oficialment el 31 de maig als jardins de l'Estació Enològica. La campanya "Volem que tornis, Plim!" va buscar el suport de la ciutadania a través de compres anticipades

El Plim havia nascut a Reus l'any 1928 de la mà de l'empresa Gili S.A., coneguda per la seva gasosa i licors. El nom, segons la tradició oral, havia sorgit quan un comercial havia respost espontàniament A mi, Plim! davant la pregunta de quin nom posar-li.

Al llarg de les dècades, el Plim va viure diverses etapes. El 1995 es va intentar expandir amb set sabors diferents, però la forta competència internacional va acabar fent desaparèixer aquestes versions. L'any 2000, Matías Olesti, vinculat al grup SEHRS, va adquirir la marca per evitar-ne la desaparició. Tot i traslladar la producció a Sanmy, la manca d'inversió en màrqueting i les dificultats en la distribució van frenar-ne les vendes.

El Plim també es va consolidar com a símbol festiu a Reus. A partir del 2001, el combinat Masclet —vermut negre i Plim— es va convertir en la beguda icònica de les festes majors. El 2014, una disputa legal entre Olesti i Sanmy va aturar la producció, però el moviment ciutadà #SalvemPlim va demostrar el profund arrelament d'aquesta beguda.



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

La Febró

Capafonts

La Mussara

Vilaplana

Arbolí

l'Albiol

l'Aleixar

Alforja

La Selva del Camp

Maspujols

l'Hospitalet de l'Infant

Reus

l'Argentera

Botarell

Riudoms

Riudecanyes

Pratdip

Riudecols

Almóster

Les Borges del Camp

Castellvell

Duesaigües

Vandellòs

Vilanova d'Escornalbou

Montbrió del Camp

Vinyols i els Arcs

Colldejou

Montroig del Camp

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat





Assegurances per al sector de la construcció

Gràcies a la nostra experiència al sector, donem resposta a les necessitats de tots els constructors. **Truca'ns sense compromís al 977 25 26 41** i pregunta'ns com et podem ajudar.



Responsabilitat
Civil



Assegurança
decenal



Assegurança
tot risc



Accidents
de conveni



Flota
de vehicles



Avinguda Ramon i Cajal, 76, local 3
43005 Tarragona
Fax 977 25 26 66
info@uncorredoria.eu
www.uncorredoria.eu