Revista del **Gremi de la Construcció del Baix Camp**

3 €

Juny 2025 Núm. 526

la façana

EL GREMI HOMENATJA ELS JUBILATS AMB EMOCIÓ: RECONEIXEMENT A ANTONI SENTÍS I CESCA BALANYÀ

Pàg. 4

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

MAUSA

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | MATARÓ | SUBIRATS
CAMBRILS | EL VENDRELL | TARRAGONA | CASSÀ DE LA SELVA

EXPO CAMBRILS

ASSESSORAMENT
EN TOT TIPUS
D'OBRA NOVA i REFORMA

A7 sortida 1.148
43850 Cambrils (TGN)
T. 977 90 40 50

Atenem a particulars i professionals

Gremi
de la Construcció
del Baix Camp

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.

Reddis

www.reddis.net

> Assessoria Laboral
> Assessoria Fiscal
> Assegurances

UN Correduría

www.uncorredoria.eu

> Afiançament de Quantitats Anticipades
> Avals davant l'administració
> Responsabilitat Civil General
> Assegurança d'Accidents de Conveni

BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

> Condicions especials pels agremiats
> Assessorament professional
> Finançament

Volkswagen Comercials

www.vwreus.com

> Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
> Informació novetats dels vehicles comercials

Obres amb garantia

www.obresambgarantia.com

> El Portal especialitzat en obres i reformes
> Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
> 24 hores al dia / 365 dies a l'any

Banc Sabadell

www.bancsabadell.com

> Condicions especials pels agremiats
> Assegurances
> Finançament

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Sumari

El Gremi homenatja els jubilats 4

L'atur cau a mínims des del 2008 a Tarragona 12

L'INCASÒL redueix l'energia que utilitzen els edificis de protecció oficial 13

La veu del director 14

Reus impulsa nous habitatges socials 16

El nombre d'hipoteques a Tarragona puja un 7,2% 17

La FLC supera els 13.000 professionals formats en construcció el 2024 18

L'ocupació i la productivitat, claus del dinamisme de l'economia catalana 20

La constructura VOPI4, premiada a la Nit de les Infraestructures 22

Xavier Vilajoana, reelegit president d'APCE Catalunya 23

Les obres de l'estació de tren de Bellissens completen la construcció dels dos passos inferiors 24

Nit de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona 26

Editorial

Més sol per habitatge assequible

L'Ajuntament de Reus ha aprovat recentment una modificació del planejament urbanístic amb implicacions rellevants per a la política d'habitatge de la ciutat. Sense grans titulars ni discursos triomfalistes, aquests canvis responen a una realitat innegable: calen més habitatges assequibles, i calen solucions adaptades al context urbà i social actual.

Amb la requalificació de dos solars municipals, s'obre la porta a la construcció de 129 habitatges amb protecció pública, una mesura concreta i tangible que pot contribuir a alleugerir la pressió del mercat sobre moltes famílies. L'aposta per posar sòl públic a disposició d'aquesta finalitat, especialment dins del marc de la convocatòria de la Generalitat, demostra voluntat d'actuar amb responsabilitat sobre un problema estructural.

També és destacable la rehabilitació de l'antiga comissaria de la Guàrdia Urbana del Roser, que es convertirà en equipament comunitari i allotjament dotacional. Aquesta operació combina la recuperació d'un edifici amb valor patrimonial amb l'impuls de nous serveis que poden dinamitzar el barri i donar resposta a necessitats socials reals.

Finalment, la regulació que permetrà usos residencials en planta baixa és una mesura pragmàtica, pensada per adaptar-se a models d'habitatge més flexibles, com els espais compartits. En determinats contextos urbans, aquesta opció pot contribuir a generar més habitatge assequible i diversificar l'oferta residencial, sempre que es garanteixin condicions de qualitat i convivència.

Es tracta d'un conjunt d'actuacions que sumen en la direcció correcta: augmentar l'oferta d'habitatge protegit, aprofitar millor el sòl urbà i incorporar nous usos que responguin a les necessitats de la població. No solucionen per si soles el problema de l'habitatge, però són passos necessaris i ben orientats en un context on cal actuar amb decisió i visió a llarg termini.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Crèdits

La Façana Número 526
Juny 2025

Edita Gremi de la Construcció del Baix Camp
Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus
premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Director Josep Vilella i Dalmau

Coordinació i redacció Isaac Albesa
www.plujafina.cat

Disseny i maquetació Dockset Comunicació, SL
www.dockset.com

Imprimeix Arts Gràfiques Octavi, SA

Fotografia portada Foto de família del dinar d'homenatge als jubilats del Gremi.

Dipòsit legal T-113-1980

Amb el suport: Diputació Tarragona

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.

El Gremi homenatja els jubilats amb emoció, orgull i futur: reconeixement a Antoni Sentís i Cesca Balanyà

La celebració de Sant Antoni de Pàdua reuneix prop d'un centenar de persones del món de la construcció en el tradicional dinar d'homenatge als jubilats

Foto de família amb els homenatjats, les autoritats i els membres de la Junta del Gremi.

El Gremi de la Construcció del Baix Camp ha tornat a celebrar amb força i sentiment una de les cites més emblemàtiques del seu calendari: l'homenatge als jubilats coincidint amb la festivitat de Sant Antoni de Pàdua, patró dels paletes. Un acte ja plenament consolidat que enguany ha tornat a demostrar que el Gremi és molt més que una entitat professional: és un espai de memòria, reconeixement i també de futur.

La jornada es va iniciar amb dues celebracions religioses carregades de simbolisme: la missa de difunts a la Sang, en record dels agremiats traspassats, i la tradicional missa de les estampes a la prioral de Sant Pere, en honor al patró.

Però l'acte central va ser, com cada any des de fa més de quatre dècades, el dinar de germanor, que va reunir al voltant de 100 persones entre agremiats i agremiades, autoritats, col·laboradors, anunciants de la revista La Façana, familiars i membres de la junta. En paraules del president del Gremi, Anton Sentís: "Aquest acte va començar fa 45 anys i mai ha perdut la seva essència: homenatjar la feina, la constància i la passió per un ofici

El Reconeixement Gremial a la Trajectòria 2024 va recaure en una figura clau per al Gremi: Antoni Sentís Armengol, de 84 anys, qui va formar part activa de diverses juntes directives entre els anys 80 i 2000. Va ser secretari general amb el president Pere Vinaixa i vicepresident amb Miquel Vilella. Entre les seves aportacions més destacades, la transformació del butlletí del Gremi en l'actual revista La Façana, l'any 1996

noble. I també, avui més que mai, projectar-nos cap al futur".

Emoció familiar

El Reconeixement Gremial a la Trajectòria 2024 va recaure en una figura clau per al Gremi: Antoni Sentís Armengol, de 84 anys, qui va formar part activa de diverses juntes directives entre els anys 80 i 2000. Va ser secretari general amb el president Pere Vinaixa i vicepresident amb Miquel Vilella. Entre les seves aportacions més destacades, la transformació del butlletí del Gremi en l'actual revista La Façana, l'any 1996.

El reconeixement li fou lliurat pel seu fill, Anton Sentís, actual president del Gremi, en un moment profundament emotiu que va fer aflorar llàgrimes i aplaudiments: "Aquest reconeixement és col·lectiu, fruit del consens de la Junta actual, però permeteu-me afegir-hi un agraïment personal. Pare, tu em vas obrir la porta al món de la construcció, em vas ensenyar a estimar l'ofici i, sobretot, a ser resilient, fort i treballador. M'has transmès la capacitat d'afrontar els embats de la vida amb enteresa, de caure dempeus i continuar endavant. Has estat, i ets, un referent per a mi. Avui, públicament, et dono les gràcies de tot cor", va dir en el moment de la presentació.

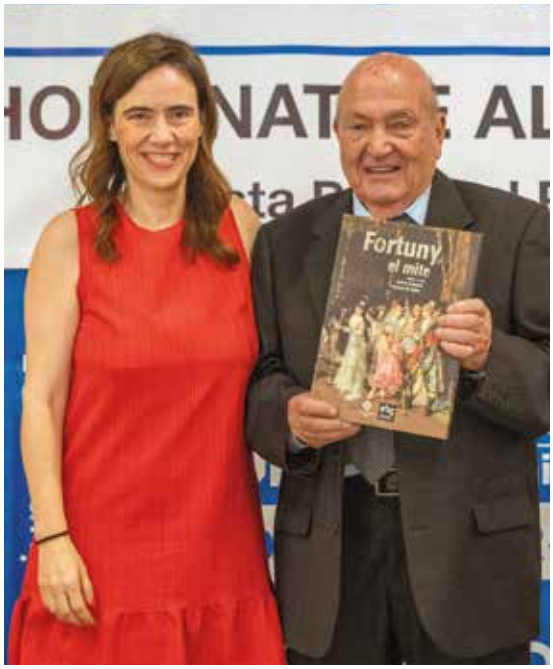
L'homenatjat també va dirigir-se a tots els assistents i es va mostrar molt agraït i amb ganes de continuar treballant amb els jubilats del Gremi. Sentís també va rebre el reconeixement i un obsequi de Gregori Salvat, president de la Fundació Laboral de la Construcció a Catalunya, i de Sandra Guaita, alcaldessa de Reus.

18 anys de dedicació

L'acte també va tenir un reconeixement especial per a Cesca Balanyà, que s'ha jubilat enguany després de divuit anys com a administrativa del Gremi. Molt emocionada, va rebre l'aplaudiment unànime dels assistents i va expressar amb paraules sentides el que ha significat aquest trajecte: "He viscut aquest Gremi com una gran família. Venint d'una nissaga de paletes, ha estat un privilegi formar part d'aquest món. Me'n vaig amb el cor ple, sabent que he compartit anys intensos i inoblidables", va dir Balanyà.

El president del Gremi va agrair-li la seva dedicació, capacitat organitzativa i caràcter sempre resolutiu: "La Cesca ha estat el rostre del Gremi durant

L'acte també va tenir un reconeixement especial per a Cesca Balanyà, que s'ha jubilat enguany després de divuit anys com a administrativa del Gremi. Molt emocionada, va rebre l'aplaudiment unànime dels assistents i va expressar amb paraules sentides el que ha significat aquest trajecte



El president de la Confraria Lluís Salvat i Josep Maria Salvadó, al costant del president del Gremi. A baix, l'alcaldessa Santa Guaita amb l'homenatjat Antoni Sentís.

gairebé dues dècades. Sempre disposada, sempre ferma, sempre amb bon humor... Personalment, li estic molt agraït. Quan fa quatre anys vaig assumir la presidència, la Cesca em va ajudar a superar les dificultats del començament amb la seva experiència i coneixement", va concloure.

Suport institucional i mirada de futur

L'acte va comptar amb una amplíssima representació institucional, que va reforçar el pes social i econòmic del Gremi al territori. Hi van assistir l'alcaldessa de Reus, Sandra Guaita, i els regidors Òscar Subirats (Empresa i Ocupació) i Daniel Marcos (Via Pública). Guaita va posar en valor la tasca del Gremi i la seva capacitat de cohesionar generacions: "El Gremi no només construeix edificis, construeix comunitat. Aquesta trobada és un exemple de com les entitats arrelades al territori poden transformar-lo."

També hi van assistir el president de la Cambra de la Propietat Urbana, Antoni Pinyol; el president de la Cambra de Comerç de Reus, Mario Besora; el president de la Confraria i Germandat de Sant Antoni de Pàdua, Lluís Salvat; representants del Gremi

de Fusters i del Gremi d'Instal·ladors del Baix Camp; així com els presidents del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a Tarragona, Jordi Romera, i del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona, Xavier Llorens.

Una de les figures més destacades de la jornada va ser també Gregori Salvat, vicepresident del Gremi i nou president de la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya (FLC), que va ser felicitat públicament. Salvat va aprofitar per reivindicar una aposta decidida per la formació professional i el relleu generacional: "Ens calen mans, però sobretot ens calen joves formats, orgullosos del que fan. La Fundació treballa perquè això sigui una realitat arreu de Catalunya."

La formació professional

Anton Sentís també es va voler felicitar pels reptes aconseguits en la formació professional que sempre ha reivindicat: "L'any passat us vaig parlar d'un projecte que ja és una realitat: el curs de qualificació professional de 400 hores, organitzat per la Regidoria d'Empresa i Ocupació de l'Ajuntament de Reus i Mas Carandell, i impartit a l'Escola d'Horticultura.

Diverses imatges dels assistens a la Festa Patronat.

Ha estat un èxit de participació i ha servit com a prova pilot del projecte de la futura Escola dels Oficis de Reus, que ja comença a agafar forma. I avui us puc anunciar que l'any vinent començarà una nova línia de formació professional a Reus: un Cicle Formatiu de Grau Mitjà d'FP de paleta, de dos anys de durada, també a l'Escola d'Horticultura, amb voluntat de continuïtat. És una fita llargament reivindicada pel Gremi i un pas fonamental per garantir el futur de la nostra professió i dignificar els oficis de la construcció de la nostra comarca. Després de dècades reclamant-ho, avui podem dir amb orgull que Reus té un cicle formatiu dedicat a l'ofici de paleta. És un triomf col·lectiu i una inversió directa en el futur del sector."

Aquest cicle dona continuïtat al curs de qualificació de 400 hores que s'ha fet enguany com a prova pilot, i ha tingut una acollida molt positiva. Per al Gremi, representa una eina clau per afrontar els grans reptes del sector: la manca de mà d'obra qualificada, el relleu generacional i la dignificació de l'ofici. Impulsat conjuntament pel Gremi, la Regidoria d'Ocupació i Empresa i Mas Carandell, aquest cicle representa un pas històric, tal com també va reconèixer el regidor Òscar Subirats, que va agrair la disponibilitat del Gremi en tot moment per tirar endavant aquest projecte.

La cloenda

En la cloenda de la festa patronal, Sentís va repassar algunes xifres que donen perspectiva a la tasca del Gremi: "Aquest és el 45è any del dinar d'homenatge. Fa tres anys vam celebrar els 400 anys documentats del Gremi. I aquest mes publiquem el número 526 de La Façana, que no ha deixat de sortir cap mes en més de quatre dècades. I el Concurs Intercomarcal de Paletes ja arriba a la 49a edició." Unes dades que, més que números, són la demostració d'una història col·lectiva viva. "Mantenir un Gremi com el nostre, actiu i cohesionat, és una gesta. I avui ho celebrem junts", va concloure.

GREMI DE LA CONSTRUCCIO
DEL BAIX CAMP
Gremi de
la Construcció
del Baix Camp
1622-2022

L'atur cau a mínims des del 2008 a Tarragona amb una reducció del 4,34% al maig

La demarcació registra 36.977 persones desocupades i guanya 7.446 afiliats més a la Seguretat Social en l'últim any

L'atur registrat a la demarcació de Tarragona ha disminuït un 4,34% al maig respecte al mateix mes de l'any passat, segons les dades publicades recentment per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Actualment, hi ha 36.977 persones en situació de desocupació, és a dir, 1.677 menys que fa un any. La millora també es nota en comparació amb el mes anterior: el nombre de persones aturades ha baixat en 1.026, el que representa un descens mensual del 2,7%.

Aquestes xifres situen l'atur a Tarragona al nivell més baix des del setembre del 2008. Dels 36.977 demandants de feina, 21.895 són dones i 15.082, homes.

Pel que fa a l'afiliació a la Seguretat Social, la demarcació ha guanyat 7.446 afiliats en els darrers dotze mesos, fins a arribar als 359.972 treballadors registrats. Això suposa un augment de l'afiliació del 2,09% respecte al mes anterior i del 2,11% en relació amb el mateix període de l'any anterior.

Entre les persones menors de 25 anys, el nombre de desocupats se situa en 2.371, amb 1.289 homes i 1.082 dones.

Dades per sectors

Per sectors, el que concentra més atur és el sector serveis, amb 25.871 persones. A continuació, la indústria registra 3.314 desocupats, la construcció 3.087 i l'agricultura 1.314. A més, hi ha 3.391 persones que encara no han tingut cap feina prèvia.

Context europeu

Segons Eurostat, la taxa d'atur a la zona euro es va situar al 6,2% durant el mes d'abril del 2025, una lleugera baixada respecte al 6,3% del març i al 6,4% d'abril del 2024. En el conjunt de la Unió Europea, l'atur es manté estable en el 5,9%, però baixa lleugerament en comparació amb el 6,0% d'un any enrere.

A nivell estatal, Espanya manté una taxa d'atur del 10,9%, la mateixa que el mes anterior. França experimenta una davallada més notable, amb una reducció de tres dècimes fins al 7,1%, mentre que Grècia registra la caiguda mensual més forta, amb sis dècimes menys i una taxa del 8,3%.

ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.
• REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
• BOBINATGES - MANTENIMENTS
• MOTORS - ALTERNADORS
• BOMBES - COMPRESSORS
SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:
C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122
info@electromecanicablascogomez.com
www.electromecanicablascogomez.com

RCM
RUEDA CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES
- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA
Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus
Tel. 618 287 069 / 977 327 009
www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

L'INCASÒL redueix en un 29% l'energia que utilitzen els edificis de protecció oficial que construeix

La tasca de l'empresa pública impacta en l'eficiència energètica des dels processos urbanístics fins a l'edificació i la gestió d'edificis

L'Institut Català del Sòl, INCASÒL, treballa amb uns criteris d'eficiència energètica que permeten reduir el consum dels edificis que construeix en un 28,62% respecte edificis homòlegs. L'edifici d'energia positiva construït al barri de Fondo de Santa Coloma de Gramenet, en el marc del projecte europeu syn.ikia, mostra que aquests estàndards són assumibles i tenen un impacte positiu en la ciutadania i el medi ambient.

L'edifici en qüestió té un estalvi energètic anual de 19.160 kWh i produeix, mitjançant una instal·lació fotovoltaica, 52.333 kWh anualment. Per posar-ho en perspectiva, si l'energia generada es tragués de fonts d'energia no renovables, es necessitarien 581 arbres durant 10 anys per absorbir els gasos d'efecte hivernacle que en resultarien.

Aquest és només un exemple del que els estàndards de construcció d'habitatges de l'INCASÒL li permeten aconseguir. De fet, l'INCASÒL requereix que els projectes que es presenten als seus concursos públics incorporin sistemes d'autoproducció d'energia. També aposta per edificis amb altes prestacions energètiques que aprofiten els materials i la mateixa arquitectura per mantenir la inèrcia tèrmica i reduir la demanda de sistemes de climatització.

A banda de buscar formes de minimitzar el consum energètic dels nous edificis, l'INCASÒL també s'ocupa de rehabilitar el parc públic d'habitatge que gestiona. Així, s'encarrega d'impulsar programes de rehabilitació per millorar sistemes actius, com la calefacció, i passius, com l'aïllament; instal·la punts de recàrrega per a vehicles elèctrics; i implanta sistemes que monitoren el consum energètic en els seus edificis més antics. D'aquesta manera es renova el parc públic d'habitatges, minimitzant el seu impacte en el consum energètic.

En el marc de la celebració de la Setmana Europea de l'Energia Sostenible, l'INCASÒL posa en relleu que el sector de la construcció gasta el 40% de l'energia que es consumeix a Europa. És per això que és vital impactar en l'edificació i fer que els edificis tinguin la major eficiència energètica durant el procés de construcció, però també en el seu cicle de vida.

Impactar en tot el sector de l'urbanisme

El procés d'urbanització i de transformació de sòl també té un paper vital en l'eficiència energètica. És per això que l'INCASÒL inclou aquests criteris als concursos d'urbanització de sòl residencial i d'activitat econòmica. Entre els criteris energètics que es contemplen destaquen la previsió d'instal·lar plaques fotovoltaiques, plantejar la viabilitat de xarxes de calor i fred, o pensar en infraestructures que promoguin la mobilitat amb vehicles elèctrics.

ALEGRE
INSTAL·LACIONS. S.L.
www.instalalegre.com
• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS
• ELECTRICITAT
• FONTANERIA
• CALEFACCIÓ
• GAS
• AIRE CONDICIONAT
• MANTENIMENT
C. Monestir de Poblet 24
43205 REUS
Tel. 977 754 617
Fax 977 775 694
alegre@instalalegre.com

construccions
Des de 1920
Plana
Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals
C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

i

Josep Vilella i Dalmau
Director de La Façana

A dia d'avui encara recordo el moment en que el meu avi Josep Dalmau i Juanpere em va dir que el meu nom era Josep Vilella i Dalmau. "No oblidis que el teu nom té dos cognoms i que en català a més se li ha d'afegir la conjunció i". Així ho he fet des d'aleshores i així ho vaig fer quan em vaig presentar en el que va ser el meu primer article de la revista.

Massa sovint podem veure a la nostra societat que el nom es dona per completat només amb el primer cognom. No ho trobo bé. Ja no és tan sols el fet de la correcció en si de que un nom és complert o no hauria de ser, ni tan sols és per l'èmfasi de la distinació de la catalanitat que ens distingeix en el fet de que el nom no es posa només sencer sino que d'alguna manera es remarca amb la lletra "i" que encara queda una última tercera part del nom. No, no és només per tot això.

Massa sovint podem veure a la nostra societat que el nom es dona per completat només amb el primer cognom. No ho trobo bé. Ja no és tan sols el fet de la correcció en si de que un nom és complert o no hauria de ser, ni tan sols és per l'èmfasi de la distinació de la catalanitat que ens distingeix en el fet de que el nom no es posa només sencer sino que d'alguna manera es remarca amb la lletra "i" que encara queda una última tercera part del nom

Ho és sobretot pel respecte que hauríem de tenir pel que crec que és el més sagrat. Per les nostres Mares. És clarament un menyspreu a la dona més important de les vides de cadascú. Ningú seria aquí si no fos per elles.

Ho sé, és una obvietat el que dic. Sé que tothom ho sap i que tothom n'és conscient. Però com a societat no actuem en conseqüència quan com per exemple per omplir el qüestionari menor de torn, o com quan per exemple et presenten un/a artista, o un/a galardonat/da en una gala o inclús quan ens presentem a algú, sempre passa el mateix Nom i primer Cognom.

La pregunta què em faig és, per què passa això? Per comoditat? Per oblit? No crec que sigui res de tot això. Crec que socialment tenim molts problemes, però segons el meu criteri un dels més importants és el de la falta de reconeixement de la figura de la dona. Ja no com concepte d'igualtat, ni tan sols com agraïment sinó coma necessitat. No evolucionarem bé com a espècie sinó ens valorem com a espècie en el seu conjunt. Serem com un edifici que va creixent desplomat.

Doncs bé, si això passa a la societat en general, el que passa dins el sector de la construcció ja és de traca i mocador. Històricament el nostre sector ha sigut no només masculinitzat sinó que a més a més ha sigut dels sectors més abanderats del masclisme. No, no penseu només amb la ma d'obra, ho dic en tots els nivells que inclou el nostre sector.

Poso un exemple, creieu que es té el mateix reconeixement de l'Enric Miralles i Moya, segurament un dels millors arquitectes que ha donat el nostre País, que de la Carme Pinós i Desplat, segurament una de les millors arquitectes que ha donat el nostre País? La resposta, crec que estareu d'acord amb mi és que no. Per molts la Carme ha sigut més coneguda per ser la dona de l'Enric. Quina injusticia!

Doncs això ha de canviar, a la construcció necessitem a la dona, ens cal per créxier a plom, ens cal per evolucionar.

A la construcció necessitem a la feminitat tant com que fins i tot per escriure-la necessitem l'article "la". Fem-ho i fem-ho ara.

Per començar el que podem fer és dir el nostre nom amb la conjunció "i".

TPC

FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN
Catalunya

Targeta Professional de la Construcció

ETS
PROFESSIONAL

ETS EL QUE
CONSTRUEIXES

La targeta que diu tot sobre la teva professionalitat

932 213 353
trabajoenconstruccion.com

FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN | Confederación Nacional de la Construcción | CCOO hábitat | UGT FICA

Reus impulsa nous habitatges socials i allotjaments dotacionals amb canvis en el planejament urbanístic

L'Ajuntament aprova la modificació de quatre sectors urbanístics per construir 129 habitatges amb protecció pública, rehabilitar l'antiga comissaria del Roser i permetre habitatges en planta baixa

Imatge del ple de l'Ajuntament de Reus que va aprovar la modificació del planejament urbanístic.

L'Ajuntament de Reus ha fet un pas endavant en les seves polítiques d'habitatge aprovant, aquest 20 de juny, l'inici del tràmit per modificar el planejament urbanístic en quatre sectors de la ciutat. Aquesta iniciativa permetrà impulsar nous allotjaments dotacionals, ampliar el parc d'habitatge amb protecció pública i adaptar la normativa per fer possible l'ús residencial en plantes baixes.

Una de les modificacions afecta l'edifici de l'antiga comissaria de la Guàrdia Urbana, situada al carrer del Roser, 67, al barri de la Muralla. Amb una superfície de 1.409 m², l'espai es transformarà en equipament comunitari públic, preservant l'edifici existent i el seu valor històric. A més, el canvi urbanístic permetrà destinar-lo a allotjament dotacional, contribuint a la regeneració urbana i a l'augment de serveis comunitaris. També es mantindran els espais lliures de les antigues cotxeres com a refugi climàtic, segons determini el futur projecte arquitectònic.

Pel que fa a la promoció d'habitatge social, es requalificaran dos solars municipals per construir un total de 129 habitatges protegits que s'oferiran en la primera convocatòria de reserva pública de solars que promou la Generalitat.

El primer, al carrer del Ball de Diables, 1 (barri Mas Vilanova), amb una superfície de 1.786 m², permetrà la construcció de 78 habitatges. El segon, al carrer de Vilafortuny, 36 (barri de les Clarisses), amb 3.162 m², acollirà 51 habitatges més. Ambdós terrenys són de titularitat pública i actualment estan sense edificar.

Habitatges en planta baixa

Finalment, la quarta modificació introdueix una nova regulació per permetre habitatges en planta baixa en determinades condicions. Aquesta mesura respon a la necessitat d'augmentar l'oferta d'habitatge assequible i adaptat a nous models de convivència, com ara els espais compartits. Aquesta possibilitat s'aplicarà en edificis totalment o parcialment destinats a habitatge protegit, sempre que es compleixin criteris com la destinació de les dependències amb accés directe al carrer a usos comunitaris.

arnigreen
Paisatgisme & Jardineria
619 244 720
arnigreen.cat@gmail.com
C/ Serè nº 4, urb. Planes del Puig
43392 Castellvell del Camp

Aisladur
Construyendo calidad
www.aisladur.com
Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas
646 511 780
info@aisladur.com
KNAUF Heraklith danosa Placo Armstrong

El nombre d'hipoteques a Tarragona puja un 7,2% a l'abril, amb l'import mitjà més alt dels darrers anys

Les comarques tarragonines sumen 683 hipoteques amb un import mitjà de 123.097 euros, un 12,1% més que fa un any

El nombre d'hipoteques sobre habitatges a les comarques de Tarragona va créixer un 7,2% durant el mes d'abril en comparació amb el mateix període del 2024, segons les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). En total, es van constituir 683 hipoteques, una xifra que, malgrat representar un descens del 27% respecte al març, manté la tendència positiva en termes interanuals.

Pel que fa al capital prestat, aquest va assolir els 84,07 milions d'euros, un increment del 20,2% respecte a l'abril de l'any passat. Tanmateix, si es compara amb el mes anterior, l'import total cau un 28,1%. L'import mitjà per préstec es va situar en els 123.097 euros, una xifra que representa un augment del 12,1% respecte a l'abril del 2024, i que confirma la consolidació d'un mercat hipotecari a l'alça en valor mitjà.

Aquesta evolució a Tarragona s'emmarca en un context de creixement moderat a Catalunya, on el conjunt del territori va registrar 6.310 hipoteques al mes d'abril, un 9,7% més que fa un any. A escala estatal, les hipoteques sobre habitatges van augmentar un 14,4%, amb un total de 39.176 operacions i un import mitjà per préstec de 155.883 euros, un 12,4% més.

Segons l'INE, el tipus d'interès mitjà per a les hipoteques sobre habitatges a l'Estat es va situar en el 2,98%, amb un termini mitjà de 25 anys. El 67,1% dels préstecs es van formalitzar a tipus fix, mentre que el 32,9% es van fer a tipus variable. El tipus d'interès inicial mitjà va ser del 2,87% per a les hipoteques variables i del 3,04% per a les de tipus fix.

Per comunitats autònomes, els majors augments en el nombre d'hipoteques es van donar a Extremadura (84,9%), Navarra (61,7%) i La Rioja (45,3%), mentre que els increments més moderats es van observar al País Basc (0%), Astúries (4,3%) i Aragó (5,4%).

MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS
Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet
www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Coure 9 parc. 159
43006 TARRAGONA

VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.
Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció
Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 161
43202 REUS

La FLC supera els 13.000 professionals formats en construcció el 2024 i imparteix 1.470 cursos

L'entitat paritària, formada per CNC, CCOO de l'Hàbitat i UGT FICA, va presentar la seva Memòria d'activitats "Ets el que construeixes"

La Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya (FLC) va assolir la xifra de 13.152 professionals formats durant el 2024, a través dels 1.470 cursos realitzats en què van impartir un total de 356.460 hores de formació. A nivell nacional, la Fundació Laboral de la Construcció va aconseguir superar la xifra de les 110.000 persones formades durant l'any. Concretament, va formar durant el 2024 un total de 110.142 professionals, un 6,5% més que el 2023, als 12.248 cursos realitzats, un 2,42% més que l'any anterior, a través de la impartició de 4.307.608 hores de formació.

Aquestes són les xifres que acaba de presentar el Patronat de l'entitat paritària del sector, format per la Confederació Nacional de la Construcció (CNC), CCOO de l'Hàbitat, i la Federació d'Indústria, Construcció i Agro d'UGT (UGT-FICA), dins de la Memòria d'activitats 2024 "Ets el que construeixes".

Quant a les dades per província, de major a menor nombre d'alumnat format, la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya va formar a Barcelona un total de 10.531 alumnes, a través de 1.183 cursos i 283.216 hores; a Tarragona va formar 2.232 alumnes, en 260 cursos amb un total de 60.336 hores; a Lleida van ser 209 alumnes, en 15 cursos amb un total 9.060 hores, i a Girona es va formar a 180 alumnes, en 12 cursos, amb un total de 3.848 hores

Dades per província

Pel que fa a les dades per província, de major a menor nombre d'alumnat format, la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya va formar a Barcelona un total de 10.531 alumnes, a través de 1.183 cursos i 283.216 hores; a Tarragona va formar 2.232 alumnes, en 260 cursos amb un total de 60.336 hores; a Lleida van ser 209 alumnes, en 15 cursos amb un total 9.060 hores, i a Girona es va formar a 180 alumnes, en 12 cursos, amb un total de 3.848 hores.

Perfil de l'alumnat i cursos més sol·licitats

El perfil de la persona que es va formar a la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya el 2024 és: home (92,2%), de 46 a 55 anys (24,5%), ocupat (77,3%). El percentatge d'estrangers/es es va situar en un 50,7%, la majoria procedents d'Àfrica (25,6%) i Amèrica Llatina (20,3%).

Pel que fa als cursos més demandats a Catalunya, un total de 8.867 persones (el 67,4% de l'alumnat) van triar formació relacionada amb la prevenció de riscos laborals (PRL), davant de 3.699 persones (un 28,1%) que van optar per una

especialització en Oficis i professions del sector, i 586 (un 4,5%) que es van decantar per matèries transversals de Gestió d'empreses i projectes. La modalitat formativa triada per la majoria de l'alumnat és presencial assolint els 11.802 alumnes (89,7%) davant dels 1.350 (10,3%) que van optar per la formació mixta.

Els títols dels cursos més triats a Catalunya van ser "PRL per a Treballs de Paleteria" (un 13,8% del total de l'alumnat format), "Nivell Bàsic de Prevenció en Construcció" (9,7% del total de l'alumnat format), "Seguretat en els treballs temporals en alçada: requisits, equips i tècniques fonamentals" (5,3%) i "PRL per a Treballs de muntatge i manteniment d'instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió" (3,2%). Pel que fa a les temàtiques d'Oficis més sol·licitades, van ser: "Operador de Plataformes Elevadores Mòbils de Personal" (PEMP) (un 1,8%), "Tasques auxiliars d'obra" (0,8%), "Operacions auxiliars d'emmagatzematge" (0,7%) i "Operador de pont grua" (0,6%).

Mención a part mereixen els cursos on-line gratuïts (MOOC, acrònim en anglès de Massive Online Open Courses), de curta durada, sobre diverses matèries relacionades amb la innovació i les bones pràctiques al sector. Des que el 2016 la Fundació Laboral de la Construcció posés a disposició de les/els professionals i empreses del sector aquestes accions, ja són prop de 70 els cursos oferts i un total de 150.901 les inscripcions realitzades; 15.983 corresponents a 2024. Els cursos en obert més demandats són: "Tractament de residus a l'obra. Cap a un model d'economia circular" (619 alumnes), "Actuació general en cas d'emergència a les obres de construcció. 1a Part" (593 alumnes) i "Proteccions col·lectives davant de les caigudes en alçada a les obres de construcció" (486 alumnes).

L'atracció de talent jove és un dels reptes més grans als quals s'enfronta el sector. Per això, des de la Fundació Laboral de la Construcció es segueix apostant fermament per la Formació Professional com a via d'incorporació dels joves al mercat laboral. A través de diversos cicles formatius de FP en Construcció, eminentment pràctics i actualitzats a les demandes de les empreses, el 2024 es van formar 576 joves mitjançant la impartició de 270.110 hores de FP, a 49 cursos, aconseguint alts nivells d'inserció laboral.

20 anys del portal de referència Línia Prevenció

L'any 2024, la Fundació Laboral va dur a terme 17.430 visites d'assessorament a peu d'obra, amb l'objectiu d'apropar la prevenció de riscos laborals a empreses petites i mitjanes. D'aquestes, un total de 16.783 (un 96,3%) es van fer a través del finançament de l'Organisme Paritari per a la Prevenció a la Construcció (OPPC). Així mateix, l'OPPC va organitzar l'any passat 39 jornades divulgatives sobre seguretat i salut laboral, a diferents punts del territori nacional, a les quals van assistir 1.203 persones, per difondre aspectes relacionats amb la seguretat i salut entre empreses i professionals del sector.

Pel que fa al portal de referència en seguretat i salut de la construcció, Línia Prevenció, després de 20 anys de recorregut, continua sent un servei de referència en quant a continguts i recursos gratuïts per a professionals i empreses. El portal va registrar més de 318.991 visites a la

web (un 19,1% més que l'any anterior). El 2024, el seu servei gratuït d'assessorament en PRL (900 20 30 20) va aconseguir atendre 11.492 consultes telefòniques (un 1,5% més que el 2023).

Un altre pilar de la Fundació Laboral és l'ocupació. El portal Construyendoempleo.com, en la seva versió web i App, és punt de referència i trobada entre persones treballadores i empreses del sector, que permet publicar ofertes d'ocupació i accedir-hi. El 2024, el portal va publicar 8.117 vacants, va registrar 4.969 candidats/es, i va aconseguir les 1.077 empreses registrades. El total de candidats/es inscrits a les ofertes va arribar als 26.737.

L'ocupació i la productivitat, claus del dinamisme de l'economia catalana

La població estrangera va ocupar el 85% dels nous llocs de feina creats el 2024, segons les Cambres de Comerç

L'increment de l'ocupació i la millora de la productivitat es consoliden com els principals motors del dinamisme de l'economia catalana. Així ho constata la Memòria Econòmica de Catalunya, elaborada per les Cambres de Comerç, que enguany posa l'accent en la indústria, la innovació i la productivitat. L'informe destaca que, entre 2021 i 2024, Catalunya i Espanya han liderat l'eurozona en l'augment de la productivitat real per hora treballada. Tot i això, es reconeix que la productivitat continua sent el gran repte estructural de l'economia catalana.

Un dels punts destacats del document és que la població estrangera va ocupar un 85% dels nous llocs de treball creats durant el 2024. A més, es constata que els salaris reals s'han mantingut pràcticament estancats en els darrers cinc anys.

L'estudi va ser presentat recentment la Llotja de Mar en un acte presidit pel president de la Generalitat, Salvador Illa.

Quatre motors de creixement

La memòria identifica quatre grans factors que impulsen l'economia catalana: el turisme internacional, les exportacions i la indústria, el dinamisme de l'ocupació —en gran part sostingut per la immigració— i una recuperació parcial dels salaris reals, tot i que amb diferències importants entre sectors.

Pel que fa al turisme, l'any 2024 es va assolir un màxim històric en nombre de viatgers estrangers allotjats en hotels, representant el 65% del total. Aquest increment ha anat acompanyat d'una millora en la qualitat de l'oferta hotelera: el percentatge de turistes allotjats en establiments de quatre i cinc estrelles ha arribat al 56%, en detriment dels hotels de tres estrelles.

En relació amb les exportacions, Carme Poveda, directora de la Memòria Econòmica, va assenyalar que aquestes han guanyat pes dins el conjunt de l'eurozona durant els dos darrers anys. Ha quali-

TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS
IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ
Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderoles
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil
ARTS GRÀFIQUES OCTAVI
Donem bona impressió des de 1963
Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECANIC
MAQUINARIA, S.L.
Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial
Truqui'ns:
977 31 49 23
Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus

ficat aquesta evolució de "bona notícia", especialment en el context global actual marcat per l'augment d'aranzels als Estats Units.

Mercat laboral i desigualtats sectorials

En l'àmbit de l'ocupació, l'estudi remarca la forta presència de treballadors estrangers en els nous llocs de feina i assenyala l'existència d'una "certa dualitat" al mercat laboral. El 2024, gairebé la meitat dels nous llocs de treball es van concentrar en els sectors del comerç, el transport i l'hostaleria; un 34% es van crear en el sector de les tecnologies de la informació i la comunicació (TIC), i un 21% en el sector públic.

Pel que fa als salaris, es destaca una recuperació fins a nivells del 2019, però amb grans diferències entre sectors. En el període de 2019-2024, els salaris reals han augmentat un 5,1% al sector TIC, mentre que han disminuït en àmbits com la indústria, la construcció i altres serveis, incloent-hi el turisme i la cultura. Per aquest motiu, segons Poveda, la valoració de l'evolució salarial presenta "llums i ombres".

La nova llei de cambres

El president Illa es va comprometre a proporcionar als òrgans camerals els instruments i recursos necessaris per fer la seva tasca de manera eficient

Santacreu també va esmentar la futura llei de cambres, de la qual va dir que s'està ultimant per poder presentar-la al Parlament. Per la seva banda, el president de la Generalitat, Salvador Illa, es va comprometre a proporcionar als òrgans camerals els instruments i recursos necessaris per fer la seva tasca de manera eficient. "Intentarem ajudar perquè el treball que s'ha fet arribi a bon port", va assegurar.

Illa va qualificar la Memòria Econòmica de "eina imprescindible" per diagnosticar la situació de l'economia catalana. Va destacar que, en línies generals, els indicadors mostren que "l'economia catalana ha funcionat bé en els darrers anys". En el seu discurs davant del teixit empresarial, també va defensar mesures recents del seu Executiu, com l'ampliació de l'aeroport del Prat. "Una economia que no està connectada és una economia que es posa una corda al coll", ha afirmat.

Finalment, Illa va reivindicar la importància de la política com a eina per transformar la realitat. "És cert que sola no pot fer-ho tot, però sense la política no anem enlloc", va remarcar. I ha afegit que la majoria de persones que s'hi dediquen ho fan amb vocació de servei públic, tot i reconèixer que "hi ha entrebancs i coses mal fetes que cal corregir".

La constructura VOPI4, premiada a la Nit de les Infraestructures pel Data Center de Merlin-Edged

El projecte va rebre el Premi Albert Vilalta a la Millor Infraestructura i Equipament de Catalunya 2024, coincidint amb el 35è aniversari de la constructora catalana

La constructora VOPI4 va rebre el Premi Albert Vilalta a la Millor Infraestructura i Equipament de Catalunya 2024 durant la 9a edició de la Nit de les Infraestructures, celebrada a l'auditori de Foment del Treball. El guardó va reconèixer la seva tasca com a empresa constructora del Data Center de Merlin-Edged, ubicat al Parc Logístic de la Zona Franca de Barcelona.

L'acte, organitzat pel Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya, va comptar amb la participació de figures institucionals rellevants, com Josep Sánchez Llibre, president de Foment; Laia Bonet, 1a tinenta d'alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona; José Antonio Santano, secretari d'Estat de Transports i Mobilitat Sostenible; Sílvia Paneque, consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica; José Alberto Carbonell, president del Port de Barcelona; i Joaquim Llansó, president del Consell Assessor.

El Data Center de Merlin-Edged va ser construït entre 2022 i 2024, i va destacar per la seva eficiència energètica excepcional, amb un índex PUE (Power Usage Effectiveness) d'1,15. L'equipament funcionava íntegrament amb energies renovables, i incorporava panells solars, sistemes de refrigeració eficients, bateries de reserva i tecnologies per reduir les emissions contaminants fins al 99%. Aquestes característiques van consolidar el projecte com una infraestructura pionera en sostenibilitat i eficiència operativa dins del sector.

35 anys construint referents

El reconeixement va coincidir amb el 35è aniversari de VOPI4, una empresa catalana que, des de la seva fundació, va consolidar-se com una referència en el sector de la construcció. El 2024, la companyia va assolir una facturació de 150 milions d'euros, en comparació amb els 110 milions del 2020. La seva activitat es va dividir en: obra civil i industrial (39,9%), edificació no residencial (22,12%) i edificació residencial (37,98%).

Entre els projectes més destacats que va executar recentment, hi van figurar:

> La rehabilitació de la Torre Vertical i l'edifici Torre Sabadell, a l'Avinguda Diagonal de Barcelona
> La renovació de l'Hospital Joan XXIII de Tarragona, futur gran centre sanitari públic del sud de Catalunya
> El projecte Badaport, amb 206 habitatges per a "Llave de Oro" al Port de Badalona
> La Plataforma Logística "Plaza de Zaragoza" per a Inditex, amb una nau de 63.400 m²
> Una planta per a SEAT dedicada a la fabricació de bateries per a vehicles elèctrics

Durant aquestes dècades de trajectòria, VOPI4 va mantenir un compromís ferm amb la qualitat constructiva, el benestar dels treballadors i la responsabilitat social. L'empresa va col·laborar amb entitats com la Fundació Pasqual Maragall, BarcelonActua i l'Obra Social Sant Joan de Déu, en una aposta clara per la contribució social.

El guardó posa en valor la trajectòria de VOPI4 en el sector de la construcció i el seu compromís amb la sostenibilitat, la innovació i la qualitat. El Data Center de Merlin-Edged exemplifica l'aposta de l'empresa per projectes capdavanters i eficients, en un any especialment rellevant pel 35è aniversari de la constructora

Sobre VOPI4

VOPI4 és una constructora amb més de 400 projectes executats, que va oferir serveis integrals en l'àmbit de l'edificació residencial, no residencial i obra civil. L'empresa va treballar tant en nova construcció com en rehabilitació, i va intervenir en edificis d'habitatges, oficines, centres industrials i científics, equipaments públics i aparcaments. La seva especialització, experiència i aposta per la sostenibilitat van situar-la com un referent en el panorama de la construcció a Catalunya.

Xavier Vilajoana, reelegit president d'APCE Catalunya

El també president del saló Construmat enceta un nou mandat amb el repte d'impulsar l'habitatge assequible a través de la col·laboració publicoprivada

Xavier Vilajoana ha estat reelegit president de l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE) per a un nou mandat de quatre anys, fins al 2029. La seva continuïtat al capdavant de l'entitat ha estat ratificada durant l'Assemblea General celebrada recentment a Barcelona, un acte que va comptar amb la participació de la Consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Silvia Paneque.

Vilajoana, nomenat president per primer cop el 2021, va agrair la confiança dels associats i ha reafirmat el seu compromís amb la defensa del sector promotor: "Seguirem treballant per garantir un marc legal estable i unes polítiques d'habitatge que siguin realment eficaces, amb dotació pressupostària suficient i eines de col·laboració publicoprivada que facin possible la construcció d'habitatges assequibles i protegits".

En aquest sentit, el nou equip directiu de l'APCE posarà el focus en potenciar l'anàlisi de la conjuntura sectorial, fomentar la interlocució amb l'administració i impulsar mesures per recuperar la seguretat jurídica. També es treballarà per assegurar que les polítiques públiques vagin acompanyades dels recursos necessaris per incrementar l'oferta d'habitatge a Catalunya.

La Consellera Silvia Paneque va inaugurar l'assemblea tot destacant la importància de la col·laboració entre sectors per fer créixer el parc d'habitatge públic: "No assolirem aquest objectiu

si no és amb la col·laboració publicoprivada i publico-pública", ra afirmar. També ha convidat els promotors a participar en el disseny de la segona fase del Pla 50.000 per evitar concursos deserts.

Durant la seva intervenció, Vilajoana va recordarque "el sector privat ha estat responsable de la major part d'habitatge protegit construït a Catalunya en els darrers anys" i va demanar que es compti amb el sector abans de legislar: "Som els que tenim la màquina productiva per dur a terme el repte en matèria d'habitatge i urbanisme".

Perfil de Xavier Vilajoana

Xavier Vilajoana Eduardo (Barcelona, 1973) és enginyer industrial i MBA en Edificació i Urbanisme per la UPC, i llicenciat en ADE i Humanitats per la UOC. Té una àmplia trajectòria formativa a l'IESE i la UB, així com una destacada carrera professional com a conseller delegat del Grup Euroconstruc. Actualment, presideix també APCEspaña i el saló Construmat, i ocupa càrrecs de representació en organismes internacionals com Build Europe i la Confederació Nacional de la Construcció.

KP carpintería metálica

serralleria de ferro i inox

automatismes i manteniments

C. de l'Energia, 4B Pol. la Drecera
la Selva de Camp T. 977 845 906
kpcm@kpcm.es www.kpcm.es

Les obres de l'estació de tren de Bellissens completen la construcció dels dos passos inferiors

Es tracta d'una fita clau per a la mobilitat sostenible i la integració urbana a Reus

Les obres de construcció de la nova estació de Reus Bellissens avancen d'acord amb el calendari previst. Adif ha assolit ja una fita important: la finalització dels dos passos inferiors, un per unir les andanes i l'altre com a nou pas urbà de la ciutat.

En concret, aquest mes de juny s'ha completat la perforació del pas inferior sota les vies que servirà per enllaçar les dues noves andanes, a les quals es connectarà mitjançant escales i ascensors.

També s'ha finalitzat el nou pas inferior urbà de ciutat, finançat per l'Ajuntament de Reus. Aquest pas, situat sota l'estació, connectarà el Campus Bellissens de la Universitat Rovira i Virgili amb el carrer de Jaume Vidal i Alcover i l'estació d'autobusos, garantint així la integració urbana del ferrocarril i fomentant la intermodalitat.

Paral·lelament, avancen els treballs de fonamentació per al suport de les andanes de la nova estació, que tindran una longitud de 220 metres i una amplada de 5 metres. Aquestes andanes estaran equipades amb marquesines d'uns 90 metres per protegir els viatgers. A més, s'hi afegirà una gran marquesina que cobrirà tot el complex de l'estació, integrant els diferents mòduls que conformaran l'estructura.

En les pròximes fases, es preveu la construcció de les embocadures dels passos inferiors (amb escales, rampes i ascensors), la finalització de les andanes, la renovació dels pals de catenària (el cable d'alta tensió que proporciona energia als trens) i el desplegament de la llosa.

Sandra Guaita, alcaldessa de Reus, destaca: «Avancem de la mà del govern de l'Estat en un projecte estratègic de ciutat que donarà resposta a les demandes de mobilitat sostenible per connectar-nos millor amb el territori. Un projecte que, alhora, és també una peça clau de la transformació dels barris del sud de Reus».

Impuls a la mobilitat sostenible de proximitat

Amb una inversió total d'uns 10 milions d'euros i emmarcada dins del pla Transformem Rodalies, la nova estació Reus Bellissens és estratègica per a la mobilitat sostenible de proximitat a la província de Tarragona.

L'estació reforçarà la multimodalitat de Reus, connectant la ciutat amb les línies de Rodalies del Camp de Tarragona i els serveis regionals de Catalunya. Això permetrà donar resposta a les necessitats actuals i futures de mobilitat, especialment tenint en compte la seva ubicació al costat d'una zona de recent creixement on es troben el Campus Universitari de Bellissens (URV), l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, el Tecnoparc i l'Institut Roseta Mauri, entre d'altres.

L'estació es configura com una terminal moderna, composta per mòduls arquitectònics diferenciats. Inclou també una àrea d'accés per als vianants i està connectada amb zones urbanes dissenyades per a la parada de vehicles, taxis i autobusos, a més d'integrar espais per a nous models de mobilitat sostenible.

Finançament europeu

Aquesta actuació compta amb finançament europeu a través del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

plácido
ANDAMIOS MAXIMA SEGURIDAD

Bastides de qualitat
al servei del constructor.

Avinguda La Granja, 12
43760 El Morell
Tel.: 977 84 20 24
Fax: 977 84 12 35

170 professionals celebren la Nit de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona en un acte de reconeixement a la professió

El Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona reuneix el col·lectiu per homenatjar la trajectòria de col·legiats veterans, donar la benvinguda a nous membres i reivindicar el paper fonamental del sector en la societat actual

Diverses imatges de la darrera edició de la Nit de l'Arquitectura Tècnica celebrada a Mas Passamaner.

La tradicional Nit de l'Arquitectura Tècnica, organitzada pel Col·legi Oficial de l'Arquitectura Tècnica de Tarragona (COATT), ha tornat a reunir enguany el col·lectiu professional del sector en una vetllada que combina reconeixement, retrobament i reivindicació. Més de 170 persones han participat en aquesta trobada celebrada a l'Hotel Boutique Mas Passamaner, un espai emblemàtic que ha acollit una de les cites anuals més esperades per al gremi.

Durant l'acte, es van homenatjar tres col·legiats pels seus més de 50 anys de trajectòria professional, així com divuit més que han complert 25 anys de col·legiació, posant en valor la dedicació i la contribució al desenvolupament del sector. També es va donar la benvinguda a sis nous collegiats, incorporats en els darrers mesos, als quals se'ls va fer entrega simbòlica del casc d'obra del COATT, un gest que representa el compromís amb la professió i la responsabilitat social que comporta.

El president del COATT, Xavier Llorens, va aprofitar l'ocasió per posar en relleu la rellevància de l'Arquitectura Tècnica en el teixit social i econòmic actual. "La demanda d'aquesta professió és molt important i els nostres tècnics tenen una ocupació altíssima", va afirmar. En aquest sentit, Llorens va reivindicar la necessitat urgent d'augmentar les places de formació en aquesta especialitat i va fer una crida a captar nou talent, especialment femení, per garantir un sector inclusiu, plural i alineat amb els valors de la societat contemporània.

Consideració per la professió

També va destacar els avenços assolits durant el seu mandat al capdavant de la Junta del COATT, subratllant el repte de fer valdre l'Arquitectura Tècnica com una de les professions més ben considerades, especialment pel seu paper com a gestor i responsable en els processos de construcció i rehabilitació d'edificis. "Som una professió que contribueix directament a millorar el confort i la qualitat de vida dels habitatges, i per tant, de les persones", va concloure.

Amb un ambient proper i carregat de complicitat professional, la Nit de l'Arquitectura Tècnica va servir, un any més, per reforçar els vincles entre generacions de tècnics, reconèixer la feina feta i projectar amb determinació el futur d'una professió clau per a la sostenibilitat, l'eficiència i la qualitat de l'entorn construït.

Gremi de la Construcció del Baix Camp

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:

PERITATGES

ASSESSORIA JURÍDICA

ASSESSORIA LABORAL

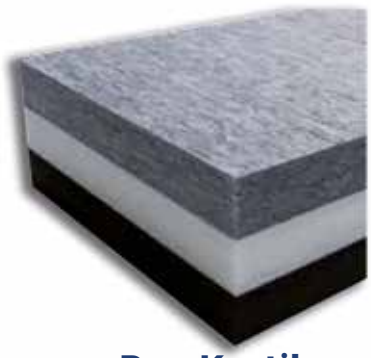
ASSESSORIA FISCAL

Prades
La Febró
Capafonts
La Mussara
Vilaplana
Arbolí
l'Albiol
l'Aleixar
Alforja
La Selva del Camp
Maspujols
l'Hospitalet de l'Infant
Reus
l'Argentera
Botarell
Riudoms
Riudecanyes
Pratdip
Riudecols
Almoster
Les Borges del Camp
Castellvell
Duesaigües
Vandellòs
Vilanova d'Escornalbou
Montbrió del Camp
Vinyols i els Arcs
Colldejou
Montroig del Camp
Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

CONDICIONAMENT ACÚSTIC

SOPREMA



PureKustik

Panells de fibra
de polièster (PET)

SopraKustik

Panells d'escuma
de melamina

BAB

Globus/Boles
Acústiques decoratives

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com

www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre