

la façana



ÈXIT DE LA JORNADA SOBRE SISTEMES INNOVADORS DE PROTECCIÓ CONTRA CAIGUDES EN ALTURA DE LA FLC

Pàg. 4

La Confederació Catalana de la Construcció aconsegueix un rècord de contactes al Saló de l'Ocupació 2025

Pàg. 8

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

MAUSA

CORNELLÀ DE LLOBREGAT | MONTCADA I REIXAC | MATARÓ | SUBIRATS
CAMBRILS | EL VENDRELL | TARRAGONA | CASSÀ DE LA SELVA

EXPO

CAMBRILS

ASSESSORAMENT

EN TOT TIPUS

D'OBRA NOVA I REFORMA

A7 sortida 1.148
43850 Cambrils (TGN)
T. 977 90 40 50



Atenem a particulars i professionals



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

AL SERVEI DE LES EMPRESES
I ELS PROFESSIONALS

Descobreix tots els avantatges de ser un agremiat. Descomptes, promocions, exclusivitats...

Al Gremi t'informarem de tots aquests avantatges.



Reddis

www.reddis.net

- > Assessoria Laboral
- > Assessoria Fiscal
- > Assegurances



**UN
Correduría**

www.uncorredoria.eu

- > Afiançament de Quantitats Anticipades
- > Avals davant l'administració
- > Responsabilitat Civil General
- > Assegurança d'Accidents de Conveni



BigMat Ochoa

www.bigmatochoa.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assessorament professional
- > Finançament



**Volkswagen
Comercials**

www.vwreus.com

- > Condicions especials en l'adquisició de vehicles comercials de Volkswagen en els concessionaris de Reus i Tarragona
- > Informació novetats dels vehicles comercials



**Obres amb
garantia**

www.obresambgarantia.com

- > El Portal especialitzat en obres i reformes
- > Amb el suport del Gremi de la Construcció del Baix Camp
- > 24 hores al dia / 365 dies a l'any



**Banc
Sabadell**

www.bancsabadell.com

- > Condicions especials pels agremiats
- > Assegurances
- > Finançament

Truca, consulta i informa't a:

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos
43202 Reus
Tel. 977 32 30 13
administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat
www.gremiconstrucciobaixcamp.cat

Aleix Plana triomfa al Concurs Nacional de	4
Fòrum d'FP Dual	7
Saló de l'Ocupació 2025	8
L'atur baixa lleugerament	10
La veu del director	11
Hipoteques i lloguers	12
President del Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya	13
Premis APCE 2025	14
Empreses tarragonines	16
"Construïm en femení"	17
Reus aprova pressupost	18
Illa proposa un "acord de país" per activar sòl	19
Tramvia del Camp de Tarragona	20
Pla de Barris	21
Nova seu de la Diputació	22
Restriccions de la ZBE	23
Grup Pujol	24
Aeroport de Reus	25
Fira de l'Oli DOP Siurana	26

La seguretat com a motor del sector de la construcció

La seguretat laboral no és només una obligació normativa; és un compromís amb la vida i el benestar de les persones que treballen cada dia al sector de la construcció. La jornada tècnica "Sistemes innovadors de protecció contra caigudes en altura", celebrada el passat 29 d'octubre al Centre de Formació de Badalona de la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya (FLC), n'és un clar exemple. Més de cent professionals del sector van participar en una sessió que va combinar ponències, demostracions pràctiques i intercanvi de coneixements, amb l'objectiu de fomentar la cultura preventiva i reduir la sinistralitat en treballs en altura.

La presència de representants institucionals, com la directora general de Relacions Laborals, Núria Gilgado, i de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral, va posar de relleu la importància de la cooperació entre Administració i entitats sectorials. La col·laboració mútua és essencial per establir protocols efectius, implementar mesures preventives i garantir que la formació arribi a tots els professionals del sector.

Els ponents, entre ells Manuel Espinosa, subinspector laboral, i Jorge Satorre, expert en solucions innovadores, van compartir experiències pràctiques i tecnologies avançades per minimitzar riscos. La combinació de teoria i pràctica, especialment en el Centre de Pràctiques Preventives (CPP) de la FLC, permet als assistents conèixer de primera mà com aplicar els sistemes de protecció de manera segura i eficaç.

Aquesta jornada reforça el paper de la FLC com a entitat de referència en la prevenció de riscos laborals i en la formació de professionals capacitats, compromesos amb la seguretat. La cultura preventiva, la innovació i la cooperació institucional són claus per construir un sector més segur i resilient. Gràcies a iniciatives com aquesta, el futur de la construcció a Catalunya es construeix sobre pilars sòlids: coneixement, protecció i responsabilitat.

La Junta del Gremi de la Construcció del Baix Camp

Crèdits

La Façana	Número 529 Octubre 2025
Edita	Gremi de la Construcció del Baix Camp Alcalde Joan Bertran, 13-15, baixos, 43202 Reus premsa@gremiconstrucciobaixcamp.cat www.gremiconstrucciobaixcamp.cat
Director	Josep Vilella i Dalmau
Coordinació i redacció	Isaac Albesa www.plujafina.cat
Disseny i maquetació	Dockset Comunicació, SL www.dockset.com
Imprimeix	Arts Gràfiques Octavi, SA
Fotografia portada	Jornada a Barcelona de la Confederació Catalana de la Construcció
Dipòsit legal	T-113-1980

Amb el suport:

**Diputació Tarragona**

El Gremi de la Construcció del Baix Camp no es fa responsable de l'opinió dels seus col·laboradors en els treballs publicats, ni s'identifica necessàriament amb la mateixa.



Èxit de la jornada sobre sistemes innovadors de protecció contra caigudes en altura a la Fundació Laboral de Catalunya

La directora general de Relacions Laborals de la Generalitat destaca el compromís de la Fundació Laboral en la prevenció de riscos laborals al sector de la construcció

Benvinguda i obertura de l'acte organitzat per la Fundació Laboral de la Construcció a Catalunya..

En el seu compromís amb la seguretat i la salut al treball, la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya va celebrar la jornada tècnica "Sistemes innovadors de protecció contra caigudes en altura" el passat 29 d'octubre al seu centre de formació de Badalona.

A la jornada, a la qual van assistir més de 100 professionals, es va posar de manifest la problemàtica existent al sector de la construcció en relació amb la sinistralitat per caigudes d'alçada, que segueix sent una de les causes amb un percentatge més alt d'accidents greus i mortals en el sector.

La trobada va comptar amb l'assistència de la directora general de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral de la Generalitat de Catalunya, Núria Gilgado; de la directora de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral (ICSSL), Maribel Valenzuela; del president, la vicepresidenta i la gerent de la Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya, Gregori Salvat, Isabel Gutiérrez i Lucía López, respectivament; així com d'experts que van compartir els seus coneixements i experiències amb l'objectiu de sensibilitzar i conscienciar els professionals del sector de la construc-



La Fundació Laboral de la Construcció de Catalunya va celebrar el 29 d'octubre, al Centre de Formació de Badalona, la jornada tècnica "Sistemes innovadors de protecció contra caigudes en altura". Més de 100 professionals del sector van participar en una sessió que va combinar ponències i demostracions pràctiques, amb l'objectiu de fomentar la cultura preventiva i posar en comú solucions per reduir la sinistralitat derivada de treballs en altura

ció sobre la importància de la prevenció en aquest àmbit.

La benvinguda a la jornada va anar a càrrec de Gregori Salvat. El president de la FLC de Catalunya i vicepresident del Gremi del Baix Camp va manifestar que la seguretat i la salut laboral són un pilar fonamental en què l'entitat paritària a Catalunya treballa dia a dia, realitzant durant els darrers anys diverses jornades d'interès en aquesta matèria, aquesta darrera especialment adreçada als treballs en altura.

Cooperació mutua

El president va destacar que aquesta jornada ha servit per posar en comú accions que possibilitin refermar una cooperació mútua entre l'Administració i la Fundació Laboral de la Construcció, atesa la preocupació compartida de les dues institucions en matèria de seguretat i salut laboral.

En acabar la seva intervenció, va fer una menció especial a totes les persones afectades a València, en complir-se aquell dia un any de la DANA.

Posteriorment, Nùria Gilgado, directora general de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral de la Generalitat de Catalunya, en l'obertura de l'acte, va destacar el treball que realitza l'entitat paritària en matèria de PRL i en el foment

de la cultura preventiva, incidint especialment en la prevenció de riscos laborals relacionats amb les caigudes en altura.

Així mateix, va manifestar que encara queda molt camí per recórrer en matèria de seguretat i salut laboral i que el repte és millorar la situació de la sinistralitat a Catalunya, agraïnt a la Fundació la seva tasca i la col·laboració activa en aquesta matèria.

Per últim, va destacar la formació específica que tècniques i tècnics de l'ICSSL estan realitzant actualment al Centre de Formació de Badalona de la FLC.

Tot seguit, José Luis Mármol, responsable de Seguretat i Salut de la FLC a Catalunya, va presentar els dos ponents experts que van intervenir a la jornada, posant en valor la seva experiència tècnica i l'alt coneixement en la matèria, així com la seva trajectòria professional en el sector de la construcció.

La jornada va continuar amb la intervenció de Manuel Espinosa, subinspector laboral de la Inspecció Provincial de Treball i Seguretat Social de Màlaga, amb la ponència "Situacions crítiques constataades en obres respecte al risc de caiguda en altura", en què va exposar diverses situacions crítiques detectades durant les visites a obra en la seva activitat professional.

Gregori Salvat, president de la Fundació Laboral de la Construcció Catalunya, durant la inauguració de la jornada, al costat de Nùria Gilgado, directora general de relacions laborals, treball autònom, seguretat i salut laboral de la Generalitat de Catalunya



La jornada va comptar amb la participació de representants institucionals i experts en seguretat laboral, que van compartir experiències i solucions tècniques innovadores per minimitzar el risc de caigudes en altura. Es va destacar la importància de la cooperació entre Administració i entitats sectorials, així com el paper de la formació pràctica especialitzada per millorar la seguretat al sector de la construcció

D'esquerra a dreta, Lucía López, gerent de la FLC, Gregori Salvat, president FLC, Núria Gilgado, directora general de relacions laborals, treball autònom, seguretat i salut laboral de la Generalitat de Catalunya i Isabel Gutierrez, vicepresidenta FLC.

Posteriorment, va intervenir Jorge Satorre, director de Desenvolupament, Expansió i Formació del Grup MultiGarBen, que va presentar la ponència “Solucions innovadores existents al mercat per evitar el risc de caigudes en altura”, centrant-se en mostrar solucions preventives innovadores disponibles al mercat, com a fabricants de mesures de protecció, per minimitzar, controlar i evitar els riscos de caiguda.

Innovació i Qualitat

Ambdós ponents van destacar les instal·lacions i els tallers de pràctiques del Centre de Formació de la FLC a Badalona, entre les quals destaca el Centre de Pràctiques Preventives (CPP), ressaltant la innovació i la qualitat de les instal·lacions de l'entitat paritària.

Per finalitzar la jornada, els assistents van poder visualitzar in situ una maqueta de MultiGarBen sobre la instal·lació i operació d'aquestes solucions, fet que va permetre conèixer de manera directa com aplicar-les i contribuir així a millorar la seguretat en els treballs en altura.

Com ja és habitual en les jornades tècniques organitzades per la Fundació Laboral, s'han combinat exposicions teòriques amb demostracions pràctiques, brindant als assistents l'oportunitat de conèixer de primera mà els avenços existents en matèria de seguretat laboral.

A aquestes jornades hi assisteixen professionals de diferents àmbits del sector de la construcció, entre els quals cal destacar personal tècnic i responsables de Prevenció de Riscos Laborals (PRL) de les principals empreses constructores, personal tècnic de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral (ICS-SL), personal tècnic d'organitzacions empresarials i sindicals, coordinadors de seguretat, personal tècnic d'entitats homologades i Serveis de Prevenció Aliens (SPA), així com docents de la Fundació Laboral, entre d'altres.

La jornada finalitzà amb un espai de networking, on els professionals van poder compartir coneixements, experiències i enfortir la col·laboració en pro d'un sector de la construcció més segur.

“Impulsar accions que generin entorns més segurs i ajudin a reduir la sinistralitat laboral amb el compromís de continuar construint un sector on la seguretat i la salut segueixin sent pilars claus”, van manifestar representants de l'entitat paritària.

La Fundació Laboral continua treballant com a entitat de referència en la millora de la qualificació professional, l'ocupació i les condicions de seguretat i salut laboral a tot el territori, a través de diferents iniciatives, jornades i espais de trobada, dissenyats per apropar als professionals i a les empreses les últimes novetats i millors pràctiques en seguretat laboral.

Una trentena d'empreses participa en el Fòrum d'FP Dual de la Cambra de Comerç de Reus

El nou format, orientat al teixit empresarial, destaca la col·laboració amb els centres formatius i la presentació del nou cicle d'Obres d'Interior, Decoració i Rehabilitació



XXXX

Una trentena d'empreses va participar aquest dimarts 28 d'octubre en el Fòrum d'FP Dual organitzat per la Cambra de Comerç de Reus. Després de diverses edicions centrades principalment en l'alumnat i els centres educatius, enguany s'ha optat per un format orientat al teixit empresarial, amb tres taules rodones que han permès aprofundir en els avantatges i reptes de la modalitat dual.

L'objectiu del fòrum, donar a conèixer els beneficis de la formació professional dual a les empreses, s'ha assolit amb un alt grau de satisfacció entre els participants. L'esdeveniment ha servit per fo-

mentar el diàleg entre empreses, administracions i centres formatius, destacant la importància de la cooperació per adaptar l'oferta formativa a les necessitats reals del mercat laboral.

El secretari de Formació Professional de la Generalitat, Francesc Roca, ha assistit a la jornada i ha posat en valor la rellevància d'espais com aquest per escoltar de primera mà les demandes del teixit productiu del territori. Les empreses han subratllat qüestions com la necessitat d'ajustos en la normativa de prevenció de riscos laborals, una major orientació professional als centres de secundària, la

La Cambra de Comerç de Reus ha reunit una trentena d'empreses en el Fòrum d'FP Dual, enguany enfocat directament a les necessitats del sector productiu

millora de la connexió entre oferta formativa i demanda empresarial i les dificultats de mobilitat de l'alumnat per arribar als centres de treball.

Formació a la construcció

En el marc de la jornada també es van presentar nous projectes destinats a reforçar la FP Dual. Un dels punts destacats va ser la presentació del Cicle Formatiu de Grau Mitjà d'Obres d'Interior, Decoració i Rehabilitació per part de l'Institut d'Horticultura i Jardineria de Reus, que amplia la formació vinculada al sector de la construcció i dona resposta a una demanda creixent de professionals qualificats en aquest àmbit.

A més, l'Ajuntament de Reus va exposar el projecte de la futura Escola d'Oficis, una iniciativa orientada a reforçar la qualificació professional i facilitar la incorporació de mà d'obra especialitzada al teixit econòmic local. Amb aquestes noves propostes, el territori fa un pas endavant en la consolidació d'un model de formació dual més adaptat a les necessitats empresarials.



JORDI RULL

Disseny, decoració i materials de construcció

Camí de Valls, 89 · 43204 Reus (Tarragona)

Tel. 977 75 65 45 · www.jordirull.com · jordirull@jordirull.com

La Confederació Catalana de la Construcció aconsegueix un rècord de contactes al Saló de l'Ocupació 2025

Més de 1.000 visitants van rebre informació sobre l'oferta formativa i laboral del sector, amb un increment del 30% en els registres respecte a l'any anterior



La Confederació Catalana de la Construcció (CCC) ha tingut enguany un rendiment remarcable en la seva quarta participació al Saló de l'Ocupació, celebrat els dies 15 i 16 d'octubre a la Fira de Barcelona. Els resultats superen en més del 30% tots els registres de l'edició anterior, destacant especialment l'increment en el nombre de contactes personals, que ha arribat a 250, gairebé el doble dels 150 registrats en la participació anterior.

L'objectiu de la presència de la CCC era doble: atraure nous professionals al sector i informar els visitants sobre l'oferta formativa i laboral disponible. Per aconseguir-ho, els assistents van poder accedir a informació a l'estand,

participar en la taula rodona sobre construcció sostenible i en el concurs "Construïm el futur", un test amb 10 preguntes relacionades amb la construcció.

Durant els dos dies de la fira, més de 1.000 persones van rebre informació en algun dels formats disponibles, gràcies a l'atenció dels representants de les diferents entitats que integren la Confederació, que van resoldre dubtes sobre la professió i les oportunitats laborals del sector.

El balanç de la participació revela dades destacables:

- > Díptics informatius repartits: 450
- > Flyers promocionals del joc interactiu: 450

- > Bosses de marxandatge: 500
- > Taula rodona sobre Construcció Sostenible: 40 assistents
- > Publicacions a xarxes socials: 8 històries, 5 reels, 5 posts
- > Fotografies i vídeos de les jornades: 200 imatges per a publicacions posteriors
- > Joc interactiu: 214 participants únics
- > Persones que han deixat el seu contacte al mostrador: 33
- > Contactes nous totals: 247

La participació de la Confederació Catalana de la Construcció (CCC) al Saló de l'Ocupació, celebrat els dies 15 i 16 d'octubre a la Fira de Barcelona, ha superat totes les expectatives. L'entitat ha atret 250 contactes personals, més del 30% que en l'edició anterior, i ha aprofitat la professió i les oportunitats del sector a més de 1.000 visitants a través d'estand, taula rodona i concurs interactiu

Aquestes xifres posen de manifest l'interès creixent que genera el sector entre els visitants del Saló i l'eficàcia de les accions de promoció desenvolupades per la CCC. L'entitat continua treballant per apropar el sector de la construcció a noves generacions de professionals i donar visibilitat a les oportunitats formatives i laborals que ofereix.

Gràcies a la participació activa de les entitats integrades a la Confederació i al suport del públic assistent, la CCC reafirma la seva vocació de promoure l'ocupació i la professionalització dins del sector de la construcció.



**Connectem empreses
amb professionals**

Portal d'ocupació
Orientació laboral
Agència de col·locació



**Formem a
+110.000 professionals
a l'any**

Àmplia oferta formativa
Pràctica i a la mida del sector

**Promovem la
cultura preventiva**

Formació
Línia prevenció
Visites d'assessorament
a obres



L'atur baixa lleugerament al setembre a Tarragona

La demarcació registra 37.547 persones desocupades i perd 6.662 afiliats a la Seguretat Social



El nombre de persones registrades a l'atur ha baixat un 0,51% durant el mes de setembre al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre, segons les dades publicades pel Ministeri de Treball i Economia Social. En concret, hi ha 193 persones desocupades menys que a l'agost, situant la xifra total en 37.547.

El sector serveis continua sent el que acumula més atur, amb 26.318 persones inscrites, tot i reduir-se en 241 respecte al mes anterior. La indústria també registra un descens, amb 3.239 persones aturades (-62), així com la construcció, amb 3.121 (-9). L'agricultura es manté estable amb 1.330 persones desocupades.

Pel que fa al perfil de les persones aturades, les dones representen la majoria amb 22.117 inscrites, mentre que els homes són 15.430. Els menors de 25 anys sumen 2.984 persones en situació de desocupació.

D'altra banda, l'afiliació a la Seguretat Social ha experimentat un descens de 6.662 persones respecte al mes d'agost, arribant a les 358.710 al conjunt de la demarcació, un 1,81% menys. Tot i això, la comparativa interanual continua sent

positiva, amb 7.467 afiliats més que el setembre de 2024, un increment del 2,13%.

Aquestes dades arriben en un context marcat per un tercer trimestre en què el mercat laboral català ha assolit un nou màxim històric d'ocupació, superant els 3,9 milions de treballadors, segons l'Enquesta de Població Activa (EPA). Tot i així, el creixement d'ocupació entre juliol i setembre ha estat més moderat que en exercicis anteriors, amb un increment de l'1,15% a Catalunya i una taxa d'atur que es manté al voltant del 8,18%, lleugerament inferior a la de l'any passat.

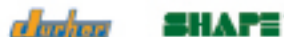
La manca d'impuls del sector serveis explica en part aquesta contenció en la creació de llocs de treball durant l'estiu. Aquest sector, tradicional motor de l'activitat a la demarcació en temporada turística, ha mostrat signes de desaceleració, mentre que la indústria, la construcció i especialment l'agricultura han registrat un comportament més positiu en el conjunt del país. Així mateix, el creixement de l'ocupació ha estat sostingut principalment pel sector privat i per la incorporació de persones d'origen estranger al mercat laboral.



ELECTROMECÀNICA BLASCO GOMEZ, S.L.

- REPARACIÓ MAQUINÀRIA ELÈCTRICA
- BOBINATGES - MANTENIMENTS
- MOTORS - ALTERNADORS
- BOMBES - COMPRESSORS

SERVEIS TÈCNICS OFICIALS:



C/ Castillejos, 48 43206 Reus
Tel. 977 319 122

info@electromecanicablasco Gomez.com
www.electromecanicablasco Gomez.com



- SERRALLERIA GENERAL
- ESTRUCTURES METÀL·LIQUES
- TREBALLS EN INOX/FORJA
- PORTES/REIXES
- TANQUES
- MANTENIMENTS
- PROJECTES PERSONALITZATS
- TALL I PLEGAT DE XAPA

Pol. Ind. AgroReus
C/ Cornudella de Montsant, 35
43206 Reus

Tel. 618 287 069 / 977 327 009

www.serralleriarcm.com
info@serralleriarcm.com

Opinió

Josep Vilella i Dalmau

Director de La Façana



Al nostre ofici, quan llegim un plànol, ens podem trobar, com a mínim, amb tres circumstàncies. La primera i més habitual: que continuem mirant els altres plànols per entendre què està projectat. La segona: que aquest plànol sigui una perspectiva de l'obra i ens en fem una idea, segurament precipitada, del que està projectat. I la tercera: que creguem entendre el plànol que estem mirant i constatem que anàvem errats quan algú ens ho fa veure d'una altra manera. En tots els casos, hem d'estar oberts de ment. És una sensació plaent quan, de sobte, el paper pren vida.

Les opinions funcionen de la mateixa manera. Cadascú mira el món des del seu angle, des del seu "plànol". N'hi ha que el veuen des de la planta, des del que trepitgen cada dia; d'altres, des de l'alçat, des del que mostren als altres; i d'altres, des de la secció, travessant el conjunt per veure'n l'interior. Cap d'aquestes visions no és falsa, però totes són parcials. La realitat, com una obra, només s'entén quan unim tots els plànols. I, com he dit abans, per fer-ho hem d'estar oberts de ment. El problema és que sovint oblidem això. Defensem la nostra opinió com si fos l'únic plànol correcte, sense adonar-nos que potser només estem mirant una façana o un detall. I, com passa a la construcció, si només seguim un plànol i ignorem els altres, l'edifici no s'aguantarà.

Personalment, m'agrada el moment en què algú em fa canviar d'opinió. És com quan mires un plànol i, de sobte, descobreixes que l'has entès malament. Allò que creies ferm es transforma, i en lloc de sentir-te derrotat, sents una mena d'alleujament. És el plaer de veure més enllà, d'adonar-te que el món era més ampli del que havies dibuixat a la teva ment. Canviar d'opinió no és perdre una batalla: és guanyar una nova mirada.

Potser hauríem de viure així, com a constructors del pensament, revisant constantment els nostres plànols interiors, acceptant que les línies poden modificar-se i que el projecte mai no és definitiu. La solidesa del coneixement no rau en la rigidesa, sinó en la capacitat d'ajustar-se, d'aprendre, de redibuixar. I és per això que, si ho penso bé, aquest article tampoc no s'escapa d'aquesta regla. El que hi dic no deixa de ser una interpretació més, traçada des de la meva pròpia mirada, amb les meves limitacions i els meus angles morts. Potser demà el rellegiré i hi veuré coses que avui no hi veig, o algú em matisarà algun concepte, i això em farà feliç, perquè voldrà dir que encara sé mirar d'una altra manera.

Al cap i a la fi, tot això que has llegit no deixa de ser una opinió.

Hipoteques i lloguers a l'alça a Tarragona: el mercat immobiliari registra increments destacats

A Tarragona i les seves principals ciutats, el nombre d'hipoteques creix un 3,7% i el preu del lloguer dispara un 25,7% interanual, segons dades d'INE i Fotocasa



El mercat immobiliari de Tarragona i les seves principals ciutats experimenta una dinàmica alcista tant en hipoteques com

en lloguers. Segons les dades provisionals de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), a la demarcació de Tarragona es

El mercat immobiliari a Tarragona i comarca mostra un augment dels préstecs hipotecaris i del lloguer. El nombre d'hipoteques sobre habitatges a la demarcació puja un 3,71% a l'agost, amb un import mitjà de 122.861 euros. Mentrestant, el preu del lloguer es dispara un 25,7% interanual al tercer trimestre, amb Cambrils, Reus i Tarragona com a municipis amb majors increments dins la província

van registrar 754 hipoteques sobre habitatges a l'agost, un 3,71% més que en el mateix mes del 2024, tot i un descens del 20,04% respecte al mes anterior. L'import prestat es va situar en 92,6 milions d'euros, amb un valor mitjà per hipoteca de 122.861 euros.

Aquest creixement, tot i ser moderat en comparació amb Barcelona o Girona, evidencia un interès sostingut pel sector immobiliari a la província. Les principals ciutats, com Tarragona, Reus i Cambrils, concentren gran part d'aquest moviment, amb més operacions i un increment destacable del valor mitjà prestat.

En paral·lel, el preu del lloguer registra increments significatius. Segons l'Índex Immobiliari de Fotocasa, a Catalunya el lloguer es va disparar un 25,7% interanual durant el tercer trimestre, situant-se en 19,8 euros per metre quadrat. A la demarcació de Tarragona, l'augment trimestral va ser del 2%, amb municipis com Cambrils (+27,8%), Reus (+24,0%) i Tarragona ciutat (+10,61 €/m²) entre els principals focus de pujada de preus.

L'augment sostingut dels lloguers es deu a una combinació de demanda creixent i oferta reduïda, que manté els preus en nivells històrics. La directora d'Estudis de Fotocasa, María Matos, resalta que el lleuger descens trimestral de l'1,7% no indica un canvi estructural, sinó una ralentització temporal del ritme de pujada.

Aquest escenari situa Tarragona com un dels mercats immobiliaris amb més activitat dins de Catalunya, amb una combinació de creixement hipotecari i pressió sobre els lloguers que impacta tant a compradors com a inquilins.

Evolució del preu del lloguer a Tarragona i ciutats principals

Tarragona, Reus i Cambrils encapçalen els augments

El preu del lloguer a Tarragona ciutat se situa en 10,61 euros per metre quadrat, mentre que Reus registra un augment interanual del 24% i Cambrils del 27,8%.

Aquestes pujades col·loquen la província entre les que experimenten increments més significatius després de Barcelona i Girona. L'oferta limitada i la demanda

creixent són els factors principals que expliquen aquestes pujades, afectant especialment les zones més cèntriques i turístiques de la costa.

Juan Manuel Manrique, nou president del Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya

Substitueix Joaquim Llansó i liderarà el debat tècnic i econòmic sobre les infraestructures del país



Juan Manuel Manrique.

El Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya (CADIC) ha anunciat el nomenament de Juan Manuel Manrique com a nou president de l'entitat, en substitució de Joaquim Llansó, que ha exercit la presidència durant els darrers anys, succeint anteriorment a Francisco Gutiérrez, primer president del Consell.

Manrique, que fins ara era vicepresident del Consell, és Enginyer de Camins, Canals i Ports i té una àmplia trajectòria professional en el sector de les infraestructures i la construcció. Actualment compagina diversos càrrecs, entre els quals destaquen el de Secretari Executiu de RUITEM i la seva participació activa al Col·legi de Camins, Canals i Ports, on ha estat vocal de la Junta Rectora i president de la Comissió de Gestió d'Infraestructures.

Durant la seva carrera, ha exercit responsabilitats com a director general de CEDINSA Concessionària i anteriorment com a director de zona de CORSAN, S.A.. Amb aquest nomenament, el CADIC inicia una nova etapa amb l'objectiu de continuar impulsant el debat tècnic, econòmic i social sobre les infraestructures de Catalunya, mantenint l'esperit de col·laboració i consens que ha caracteritzat el Consell des dels seus inicis.

El Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya (CADIC) ha nomenat Juan Manuel Manrique com a nou president, en substitució de Joaquim Llansó. Enginyer de Camins, Canals i Ports, Manrique compta amb una trajectòria destacada en el sector de les infraestructures, amb càrrecs en CEDINSA i CORSAN

Durant els anys de presidència de Gutiérrez i Llansó, el CADIC s'ha consolidat com un referent en la reflexió i la proposta d'infraestructures estratègiques, promovent l'elaboració de 15 documents d'anàlisi i recomanacions, la celebració de 9 edicions de la Nit de les Infraestructures i la constitució, l'any 2024, de l'Associació Promotora del Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya.

El nou president, Juan Manuel Manrique, va expressar el seu agraïment per la confiança rebuda i el compromís de donar continuïtat a la tasca feta, reforçant el paper del CADIC com a plataforma de debat i proposta al servei del progrés i la competitivitat del país. Amb aquesta renovació, el Consell també ha volgut agrair la dedicació i el lideratge de Joaquim Llansó i donar la benvinguda a Juan Manuel Manrique en aquesta nova etapa.

El CADIC és un òrgan independent format per professionals de reconegut prestigi del món tècnic, econòmic i empresarial, que treballen de manera altruïsta per formular propostes i reflexions sobre la planificació, gestió i finançament de les infraestructures de Catalunya.



MARMOLES J. CASTELLO S.A.
MARMOLES PIEDRAS Y GRANITOS

Servei de tall amb Waterjet
Mecanitzats fresa i torn C.N.C.
Tot tipus de treballs en marbre, pedra y granet

www.mcastello.com Tel. 977 543521 Fax 977 543500
Polígon Industrial Riu Clar C/ del Course 3 parc. 155
43006 TARRAGONA



VILÀ
MAQUINÀRIA AGRÍCOLA I DE CONSTRUCCIÓ, S.L.

Tot en eines i maquinària per l'agricultura i la construcció

Carrer Menta, 3-5 baixos
Tel. 977 311 380 - Fax 977 327 181
43202 REUS



Foto de família dels guardonats amb els Premis APCE 2025, acompanyat per Salvador Illa, President de la Generalitat, i Xavier Vilajoana, president de l'APCE.

SATE-VEG, AQ Acentor , Culmia i Llar Unió Catalonia, premis APCE 2025

El sistema d'aïllament exterior SATE-VEG; l'edifici Londres d'AQ Acentor; el projecte de transformació urbanística "Sector carrers Quetzal, Riera Blanca i Av. del Carrilet" de Culmia; i la cooperativa d'habitatge sense ànim de lucre Llar Unió Catalonia, s'alcen amb els guardons atorgats per l'Associació de Promotors de Catalunya

L'Associació de Promotors i Constructors de Catalunya (APCE) ha celebrat la quarta edició dels Premis APCE 2025 amb l'objectiu de reconèixer la tasca del sector promotor constructor en el desenvolupament de les ciutats i el benestar de les persones i les famílies. L'acte, celebrat el passat 21 d'octubre al CaixaFòrum de Barcelona, és la trobada anual que posa en valor la tasca i les bones pràctiques d'empreses, professionals i/o institucions relacionades amb el sector de l'habitatge i l'urbanisme a Catalunya.

La celebració va ser presidida per Salvador Illa, President de la Generalitat de Catalunya, i va acollir més de 300 persones, entre representants institucionals, personalitats i professionals del sector de la promoció-construcció, així com també de la societat civil i empresarial de Catalunya.

L'acte de Premis APCE 2025 es va dividir en dues parts: una sessió en col·laboració amb CaixaBank, partner principal de l'acte, en la qual Javier García Arenas, economista sènior de CaixaBank Research, va analitzar el context macroeconòmic actual i els efectes sobre la conjuntura del sector immobiliari, així com també les previsions de l'entitat financera respecte de l'evolució del sector immobiliari per aquest tancament de 2025.

Tot seguit, es va iniciar l'acte d'entrega dels PREMIS APCE 2025, que van reconèixer les següents categories: Innovació i tecnologia, Sostenibilitat, Regeneració urbana i rehabilitació i Compromís social.

Innovació i tecnologia

En la categoria Innovació i tecnologia, el guanyador ha estat el sistema d'aïllament exterior SATE-VEG, desenvolupat per la Universitat Politècnica de Catalunya juntament amb Sempergreen Ibèrica i l'Estudi BIGA. Aquest sistema és una solució integral per a la rehabilitació energètica de façanes obsoletes que combina capes de material aïllant amb un acabat vegetal, permetent que l'aigua i els nutrients circulin pel seu interior i serveixin de substrat per a plantes estacionals. El premi va ser entregat per Maria Alsina, directora territorial a Barcelona de CaixaBank i pel president de l'APCE, Xavier Vilajoana, i el van recollir Cristina Parda March, arquitecta i professora agregada del Departament de Tecnologia a l'Arquitectura de la UPC, Enrique Corbat Diaz, arquitecte i professor associat del Departament de Tecnologia a l'Arquitectura de la UPC, i Toni



Manel Fraixedas i Dolores Paredes, de Llar Unió Catalonia, reben el premi de mans de Salvador Illa, President de la Generalitat i Xavier Vilajoana (APCE).

Amich Llacuna, director de vendes i màrqueting a Sempergreen Espanya.

Sostenibilitat

La categoria Sostenibilitat va premiar a l'edifici Londres d'AQ Acentor, construït a la Marina del Prat Vermell a la Zona Franca de Barcelona. L'edifici destaca pel seu disseny disruptiu i el seu enfocament holístic, on cada detall ha estat pensat per reduir l'impacte ambiental i millorar el benestar dels seus habitants, com un aïllament tèrmic avançat, plaques fotovoltaiques a la coberta o la seva preparació per connectar-se a la

La gala dels Premis APCE 2025 va reunir més de 300 representants institucionals i professionals del sector de la promoció i la construcció al CaixaFòrum de Barcelona. L'acte, presidit per Salvador Illa, va posar de manifest la necessitat de reforçar la col·laboració entre administració i sector privat per impulsar habitatge assequible, accelerar la rehabilitació energètica i avançar en models urbans més inclusius i sostenibles a Catalunya

futura xarxa d'aigua regenerada de la Zona Franca, entre d'altres aspectes. A més, el projecte dedica un 30% de les unitats a habitatge protegit, reafirmant la seva vocació social. El guardó va ser lliurat per Xavier Vilajoana (APCE) i Jordi Valls Riera, quart tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona, i el van recollir Emma Martell, directora de gabinet d'AQ Acentor, José Antonio Alfonso, director territorial de Catalunya d'AQ Acentor i Margarita Massagué, gerent del projecte.

Regeneració urbana i Compromís social

El premi a la Regeneració urbana i rehabilitació ha estat pel projecte de "Sector Carrers Quetzal, Riera Blanca i Av. Del Carilet", de Culmia, un projecte de transformació urbanística de 22.008 m² edificables començat a planificar fa més de 30 anys. S'han construït 85 habitatges, dels quals 30 són HPO i s'ha destinat l'equipament privat del desenvolupament a una residència geriàtrica. Un premi que van lliurar Xavier Vilajoana (APCE) i Jaume Masana, director de Negoci de CaixaBank, i que han recollit Mónica Romero, gerent de promocions de Culmia, i Ramon Casanovas, director d'urbanisme de Culmia.

Finalment, en la categoria Compromís social, el premi va reconèixer a Llar Unió Catalonia, una cooperativa sense ànim de lucre amb més de 4.000 habitatges de protecció oficial entregats en els darrers 30 anys, tant de en règim de lloguer com de propietat. Són promotors socials homologats i actualment treballen en diferents sectors, amb 500 habitatges en construcció i altres 500 en fase de projecte. Un guardó que ha estat entregat per Salvador Illa, President de la Generalitat de Catalunya, i el president de l'APCE, Xavier Vilajoana, i el van recollir Manel Fraixedas i Dolores Paredes, membres del Consell Rector de Llar Unió Catalonia.

Lliurament de premis i parlaments

Després del lliurament de premis, van tenir lloc els parlaments institucionals, a càrrec del president de l'APCE, Xavier Vilajoana, i va tancar l'acte el President de la Generalitat de Catalunya, Salvador Illa.

Els Premis APCE 2025 també van comptar amb altres autoritats de la Generalitat, com Lúcia Guillén, secretària d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya; Víctor Puga, secretari de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana; Elisabet Cirici, directora general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya, o Joan Ramon Riera, comissionat d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, entre d'altres. Des de l'àmbit empresarial i promotor, Daniel Caballero (CaixaBank); Guim Costa (COAC); Montserrat Junyent (COAPI); Joan Ràfols, (CPUBCN); Celestí Ventura, (CATEB), Lorenzo Viñas (CALFB), o Natalia Centella (ICAB) van ser altres representants institucionals que no s'han volgut perdre la festa del sector promotor constructor a Catalunya.

PORCELANOSA SCAVOLINI TAU CERÀMICA CERÀMICA RONDINE COLORKER

expomat
materials per a una construcció sostenible
MATERIALS PER A LA CONSTRUCCIÓ
MATERIALS SOSTENIBLES
DISSENY DE PROJECTE
CUINES
BANYS

"Compromesos amb el futur" A Expomat creiem amb l'economia circular en la construcció.

Carrer de la Tramuntana, 2-3
Polígon Industrial Roques Roges,
43460 Alcover, Tarragona

977 76 04 76
comercial@expomat.com
expomatalcover.net

Pimec alerta que les petites empreses del Camp de Tarragona són menys rendibles i productives que la mitjana catalana

Malgrat això, les companyies del territori van créixer en ocupació el 2024, especialment al sector serveis



L'Observatori de la Pime 2024, impulsat per Pimec, ha posat de manifest que les petites empreses del Camp de Tarragona presenten menys rendibilitat, menor productivitat i un endeutament més elevat que les de la resta de Catalunya. L'informe territorial presentat aquest dijous destaca, però, que el nombre de treballadors a les pimes tarragonines va créixer el 2024, fet que els responsables de l'entitat valoren positivament com a senyal de capacitat de creixement i dinamisme empresarial.

El president de Pimec Tarragona, Jordi Ciuraneta, ha assenyalat que aquesta dada evidència "necessitat i capacitat de créixer" al territori, tot i lamentar que les deficiències en infraestructures continuen "restant competitivitat" a les empreses locals. Ciuraneta ha apuntat que la millora de connexions viàries i serveis logístics podria facilitar la consolidació i expansió de les pimes.

Segons Aroa Tort, economista de Pimec, el nombre de pimes a Tarrago-

L'Observatori de la Pime 2024 de Pimec revela que les petites empreses de Tarragona són menys rendibles i productives i presenten un endeutament més elevat que la mitjana catalana. Tot i això, el nombre d'ocupats va créixer un 2,2% el 2024, especialment al sector serveis

na va augmentar un 0,8% el 2024, lleugerament per sota de l'1,3% registrat a Catalunya. Malgrat això, el creixement d'ocupació a les empreses tarragonines va superar la mitjana catalana: un 2,2% respecte al 2% del conjunt de Catalunya. Per sectors, només els serveis van augmentar plantilla (+3,2%), mentre que el sector primari (-1,8%), la indústria (-0,7%) i la construcció (-0,4%) van reduir empleats. Les previsions per al 2025 anticipen una reducció global del 0,5%, amb la construcció com a únic sector que podria incrementar ocupació.

Pel que fa a la mida de les empreses, la mitjana a Tarragona és de 3,9 empleats per empresa, igual que a Catalunya, però amb diferències sectorials importants. El sector primari, molt representatiu al territori, compta amb només 1,3 treballadors de mitjana, la qual cosa reflecteix la presència majoritària de pagesos autònoms. En canvi, les pimes industrials tarragonines arriben als 9,9 treballadors, per sobre de la mitjana catalana de 9,4, mentre que les empreses de serveis se situen al voltant de la mitjana nacional.

La construcció, a la cua

Pel que fa al rendiment econòmic, el sector primari és el més rendible i competitiu, mentre que la construcció es troba a la cua pel que fa a productivitat i marges. La indústria, tot i ser la més productiva, també és el sector amb més endeutament, fet que limita la seva capacitat de reinversió i competitivitat. Tort ha remarcat que els préstecs habituals de les pimes, sovint fins a 250.000 euros, tenen interessos més elevats que els de les grans empreses, dificultant la seva competitivitat en un mercat cada vegada més exigent.

L'informe de Pimec també assenyalava que la creació de llocs de treball a les petites empreses és un indicador positiu, però que cal actuar per millorar la rendibilitat i productivitat, així com apostar per la formació i digitalització de les empreses. La combinació de creixement d'ocupació amb un major suport financer i estratègies d'innovació podria reforçar el teixit empresarial tarragoní i la seva capacitat de competir a nivell català i estatal.

“Construïm en femení”: un acte per visibilitzar les dones al sector de la construcció

La presentació del llibre de Marta Cabanillas i la taula rodona del 13 de novembre al Viver d'Empreses de Redessa de Reus, reivindiquen el talent i la trajectòria femenina en un sector encara majoritàriament masculí

El Viver d'Empreses Redessa acollirà el pròxim 13 de novembre, a les 19 h, l'acte “Construïm en femení”, una iniciativa destinada a posar en valor la presència i el talent de les dones dins del sector de la construcció, encara majoritàriament masculí.

L'activitat començarà amb la presentació del llibre “Construïm: Confidències, consells i pinzellades tècniques d'una cap d'obra”, escrit per Marta Cabanillas. L'autora ofereix una mirada propera i rigorosa sobre la seva experiència a peu d'obra, destacant el coneixement tècnic i la trajectòria professional adquirida. El llibre serveix com a punt de partida per reivindicar l'espai de les dones dins del sector i la seva aportació al desenvolupament de projectes i a la innovació professional.

A continuació, tindrà lloc la taula rodona “Construcció en femení”, amb la participació de Marta Cabanillas, Elena Pellicer i Teresa Arnal. Les ponents, des de

perspectives complementàries, compararan experiències i consells sobre la incorporació i consolidació de les dones en el sector, destacant reptes i oportunitats per fomentar la igualtat d'oportunitats i promoure la innovació.

L'acte comptarà també amb les intervencions d'Antoni Trilla, primer gerent de Redessa, i d'Aleix Vives, tutor en els inicis de Roser Galceran, així com del regidor de Promoció Econòmica de Reus, Josep Baiges, i del president del Gremi de la Construcció, Antoni Sentís. Tots aportaran la seva visió sobre la trajectòria de la desapareguda fundadora de l'empresa Recop i sobre la importància del lideratge femení en la construcció.

Durant la jornada, es homenatjarà la figura de Roser Galceran, com un exemple de talent, esforç i lideratge femení en el sector, recordant la seva contribució a transformar i ampliar la diversitat dins de la professió.



L'acte servirà per homenatjar la desapareguda Roser Galceran, fundadora de Recop.

Els objectius principals de “Construïm en femení” són fomentar la visibilitat de les dones professionals, promoure l'intercanvi de coneixements i experiències, inspirar futures generacions a incorporar-se a l'ofici, i reforçar la importància de la igualtat i la innovació dins del món professional de la construcció.

Prevenció de riscos laborals a mida
La solució integral que necessites

| Prevenció de riscos | Salut Laboral | Formació empresarial |

DIGITALITZEM LA PREVENCIÓ DE LES EMPRESES

900 153 153
www.previntegral.com

Reus aprova un pressupost de 224,19 milions per al 2026 amb augment de totes les partides

Via Pública i Seguretat Ciutadana lideren les inversions, mentre l'Ajuntament manté impostos i redueix el deute fins a 114,79 milions



Bona part del govern municipal de Reus en la presentació del projecte de pressupostos pel 2026.

L'Ajuntament de Reus ha aprovat en sessió plenària el pressupost per al 2026, que ascendeix a 224,19 milions d'euros i preveu creixements en totes les partides respecte a l'any anterior. L'equip de govern destaca que els comptes tenen com a objectiu principal reduir les desigualtats socials, donar suport a les persones en situació de vulnerabilitat i desenvolupar una ciutat més verda, sostenible i amb espais públics de qualitat.

Del total del pressupost, 152,3 milions corresponen a l'Ajuntament, 11,2 als organismes autònoms i 82,4 a les empreses municipals. La partida més destacada és Via Pública, amb 24,8 milions, seguida per Seguretat Ciutadana, que augmenta fins a 17,2 milions. Aquesta última inclou la licitació conjunta amb municipis veïns per desenvolupar una aplicació de seguretat ciutadana i l'avanç en l'objectiu de disposar de 182 efectius de la Guàrdia Urbana.

Altres àrees rellevants són Drets Socials (14,36 milions), Promoció Econòmica (3,97 milions), Medi Ambient (4,38 milions), Transport Públic (2,5 milions), Educació (12,3 milions, +3,12%), Cultura (7,19 milions, +5,14%), Tecnologies de la Informació (4,3 milions), Esports (4,03 milions) i Habitatge i Urbanisme (3,4 milions).

L'Ajuntament de Reus ha aprovat un pressupost de 224,19 milions d'euros per al 2026, amb increment en totes les partides. Destaca Via Pública amb 24,8 milions i Seguretat Ciutadana amb 17,2. També es destinen fons a Drets Socials, Educació, Cultura, Habitatge i Inversions, amb un pla global de 19,53 milions per a tot el grup Ajuntament, mentre es manté el tipus d'impostos i es redueix el deute

Les principals inversions

Pel que fa a les inversions, el pressupost preveu un Pla global de 19,53 milions per a tot el grup Ajuntament, dels quals 11,7 milions corresponen al consistori i 7,8 milions a organismes autònoms i empreses municipals. Dins del consistori, Via Pública rebrà 4,8 milions i equipaments municipals com escoles, centres cívics i escoles bressol, 3,2 milions. Altres actuacions inclouen 1,1 milions pel nou Centre d'Arts Escèniques, quasi 600.000 euros per al medi ambient, 344.000 euros per millores a la Guàrdia Urbana i 240.000 euros per habitatge.

Les empreses municipals rebran també partides destacades: Reus Mobilitat i Serveis gestionarà 2,74 milions, destinats

principalment a renovar màquines de la zona blava, i Reus Serveis Municipals disposarà de 2,6 milions per actuacions en abastament i sanejament a Aigües de Reus. Amb aquestes xifres, el pressupost del 2026 es converteix en el tercer més alt en inversions dels últims quinze anys, només superat pel 2024 i 2025.

Impostos congelats

L'Ajuntament manté els impostos locals (IBI, IAE, ICIO, IVTM i plusvàlua) sense increments i preveu reduir el deute municipal fins als 114,79 milions, des dels 117,46 milions del 2025, amb una ràtio d'endeutament del 57,52%, molt per sota del màxim legal permès del 110%.

Illa proposa un “acord de país” per activar sòl i construir fins a 210.000 habitatges Catalunya

El president de la Generalitat defensa que gairebé la meitat dels nous immobles es destinin a habitatge protegit i lloguer assequible, amb col·laboració amb ajuntaments i promotors



Salvador Illa, president de la Generalitat de Catalunya.

El president de la Generalitat, Salvador Illa, ha proposat un ambició “acord de país” per activar tot el sòl de Catalunya que pugui transformar-se en terreny edificable, amb l'objectiu de projectar fins a 210.000 nous habitatges. La iniciativa, presentada durant el debat de política general, busca afrontar la problemàtica de l'accés a l'habitatge i assegurar que gairebé la meitat dels immobles es destinin a habitatge protegit per al lloguer assequible.

Segons Illa, el Govern ha “radiografiat el país pam a pam, poble a poble i ciutat a ciutat” per identificar totes les àrees susceptibles de ser desenvolupades. La proposta busca generar un canvi de paradigma en el sector immobiliari, amb criteris de màxim respecte mediambiental i sostenibilitat, i amb una estreta col·laboració amb ajuntaments i promotors. La setmana vinent, els departaments del Govern començaran a coordinar-se amb alcaldes per treballar “colze a colze” en la implementació del pla.

El pla contempla tres tipus de sòl: aquells amb planejament aprovat i obres pendents, amb capacitat per a 21.728 habitatges; sòl amb planejament aprovat però en gestió, amb 32.396 habi-

tatges; i sòl sense planejament aprovat, que concentra el gruix de la producció, entre 118.562 i 160.000 habitatges, amb especial presència a la zona de Ponent. L'objectiu és que tots aquests habitatges estiguin en procés de producció entre 2028 i 2030, amb una densitat ajustable segons la tipologia.

Pla 50.000

Aquest pla se suma al Pla 50.000, que ja està avançant segons els objectius fixats. Dels 50.000 habitatges previstos, 31.041 ja estan en marxa, amb promotors assignats a 14.398 unitats i processos oberts per a la resta. A més, l'Incasòl i els ajuntaments, amb el suport dels Fons Next Generation, produeixen 7.000 habitatges més, i l'Agència d'Habitatge ha adquirit 1.800 pisos per tanteig i retracte.

Illa ha destacat que aquestes polítiques tenen un impacte directe sobre la ciutadania, amb 87.899 famílies beneficiades de ajuts al lloguer el 2024, per un import total de 186 milions d'euros. L'objectiu és que l'accés a l'habitatge protegit arribi al 15% del parc total i contribueixi a reforçar la cohesió social i la qualitat de vida.

construccions

Des de 1920

Plana

Construcció · Rehabilitacions · Treballs artesanals

C/ Sant Pere, 10 Tel. 977 391 420 Vila-seca construccions.plana@gmail.com

ALEGRE

INSTAL·LACIONS. S.L.

www.instalalegre.com

• INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS	• CALEFACCIÓ	C. Monestir de Poblet 24 43205 REUS Tel. 977 754 817 Fax 977 775 894 alegre@instalalegre.com
• ELECTRICITAT	• GAS	
• FONTANERIA	• AIRE CONDICIONAT	
	• MANTENIMENT	

Licitades les obres del Centre Operatiu del tramvia del Camp de Tarragona per 24,7 milions d'euros

La infraestructura estratègica de Vila-seca comptarà amb taller, aparcament i oficines i s'executarà en 22 mesos



Imatge virtual del Centre Operatiu del tramvia del Camp de Tarragona, a Vila-seca.

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) ha licitat recentment les obres per a la construcció del Centre Operatiu del tramvia del Camp de Tarragona, situat a Vila-seca (Tarragonès), per un import de 24,7 milions d'euros. Els treballs s'executaran en un termini de 22 mesos a partir de la formalització del contracte. L'edifici s'ubicarà entre l'Avinguda Ramon d'Olzina i l'A7 i tindrà una superfície construïda de 6.336 metres quadrats.

El centre inclourà un taller de manteniment, una platja d'estacionament per al material mòbil i les oficines centrals des d'on es gestionaran les operacions comercials, tècniques i administratives del sistema tramviari. El president d'FGC, Carles Ruiz Novella, ha destacat que aquesta infraestructura serà "de primer ordre" i suposarà un "canvi espectacular" en la

mobilitat de l'Àrea Metropolitana, així com un "salt qualitatiu" per a Ferrocarrils, que operarà per primera vegada un tramvia.

El Centre Operatiu de Vila-seca donarà suport a la fase actual del projecte, que comprèn el tram Cambrils-Salou-Vila-seca, i ha estat dissenyat amb criteris d'escalabilitat per admetre la futura extensió del servei cap als municipis de Tarragona i Reus, convertint-se en el nucli neuràlgic del sistema tramviari del Camp de Tarragona. El contracte està cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) dins del Programa FEDER de Catalunya 2021-2027.

Primera fase del tramvia

A mitjans de setembre, el Govern va licitar el gruix de l'obra de la primera fase del tramvia, dotze quilòmetres entre Cambrils Centre i Vila-seca Estació,

amb un pressupost d'uns 133 milions d'euros. Els treballs inclouen plataforma per a dues vies, parades amb andanes de 40 metres, incloses dues d'intercanvi amb les estacions d'Adif de Salou Port Aventura i Vila-seca, i la línia aèria de contacte amb cinc subestacions elèctriques i trams sense catenària.

A finals de juliol, Ferrocarrils va adjudicar a Stadler Rail Valencia, SAU la construcció, subministrament i manteniment de set tramvies elèctrics per un import de 59,7 milions d'euros (abans d'IVA). Els vehicles tindran una longitud màxima de 33,62 metres, capacitat mínima de 210 persones, seients adaptats per PMR, zones per bicicletes i espais amplis per a facilitar el pas i l'accessibilitat. El termini màxim d'entrega serà de 33 mesos des de la formalització del contracte.



Aislador
Construyendo calidad

646 511 780
info@aisladur.com

www.aisladur.com

Techos continuos o desmontables
Trasdosados - Tabiques pladur
Aislamientos térmicos y acústicos
Protección contra el fuego
Estanterías
Aislamientos antihumedad
Todo tipo de decoraciones
Lamas de aluminio y PVC
Trabajos de yeso
Fachadas ventiladas

KNAUF **Heraklith** **Consolat**
Placo **Ametrong**



arnigreen
Paisatgisme & Jardineria

619 244 720
arnigreen.cat@gmail.com

C/ Serà nº 4, urb. Planas del Puig
43392 Castallvell del Camp

Reus presenta una ambiciosa proposta al Pla de Barris per transformar els barris del sud de la ciutat

El projecte inclou 31 actuacions amb un pressupost de 25 milions d'euros i combina millores urbanístiques, socials i ecològiques

L'Ajuntament de Reus ha presentat la seva proposta per a la convocatòria del Pla de Barris i Viles 2025-2029 de la Generalitat, amb l'objectiu de transformar els barris del sud de la ciutat. El projecte inclou un total de 31 actuacions que combinen intervencions urbanístiques, accions sociocomunitàries i mesures de transició ecològica, amb un pressupost total d'aproximadament 25 milions d'euros a desenvolupar en cinc anys.

Entre les principals actuacions urbanístiques destaca la transformació del carrer Astorga, que compta amb un pressupost de 4,24 milions d'euros. L'objectiu és convertir-lo en un gran eix cívic amb voreres més àmplies, arbrat i millores en la mobilitat, que enforteixi la connexió dels barris del sud amb el centre de la ciutat.

El pla també incorpora 2,1 milions d'euros destinats a subvencions a les comunitats per millorar l'accessibilitat en edificis, mitjançant la instal·lació d'ascensors, així com 500.000 euros per a la implementació de mesures d'eficiència energètica. A més, es preveu destinar 300.000 euros a l'adquisició d'habitatge per a lloguer social i assequible, reforçant així la política de suport a col·lectius amb necessitats específiques.



El Pla de Barris i Viles és una iniciativa de la Generalitat de Catalunya destinada a impulsar la regeneració urbana i la cohesió social a barris amb necessitats de millora integral. Si la proposta de Reus és aprovada, la inversió es repartiria a parts iguals entre el Govern i l'Ajuntament, contribuint a millorar la qualitat de vida dels veïns i veïnes del sud de la ciutat durant els propers cinc anys.

TOT TIPUS D'IMPRESOS COMERCIALS I PUBLICITARIS

IMPRESSIÓ DIGITAL DE GRAN FORMAT I RETOLACIÓ

Cartelleria
Vinils
Lones
Rètols
Banderoles
Expositors
Plafons
Senyalètica
Vehicles
Estampació tèxtil

ARTS GRÀFIQUES OCTAVI

Donem bona impressió des de 1963

Av. de Reus, 16 · 43730 FALSET · T. 977 83 02 08
info@agoctavi.com · www.agoctavi.com

TRACTOMECHANIC
MAQUINARIA, S.L.

Reparació, lloguer, venda i recanvis de maquinària de construcció, O.P. i industrial

Truqui'ns:

977 31 49 23

**Carrer Victor Català, 48
Polígon Agro-Reus
43206 Reus**

La Diputació de Tarragona impulsa una nova seu operativa sostenible a la plaça Imperial Tàrraco

El futur edifici acollirà més de 300 treballadors i es convertirà en un referent d'eficiència energètica



La presidenta de la Diputació de Tarragona, Noemí Llauredó, a l'interior de l'edifici que es reformarà.

La Diputació de Tarragona ha fet un nou pas per ampliar la seva seu operativa a la plaça Imperial Tàrraco de la ciutat. Les properes setmanes s'obrirà la licitació del concurs de projectes que ha de definir la transformació de l'edifici situat al número 6 d'aquesta plaça, amb l'objectiu de convertir-lo en un espai emblemàtic, funcional i energèticament eficient. El nou edifici permetrà concentrar-hi gran part dels serveis administratius de la institució, que actualment es troben distribuïts en diversos espais.

La presidenta de la Diputació, Noemí Llauredó, ha destacat que la nova seu operativa permetrà "millorar l'eficiència i l'eficàcia del servei públic", tot reforçant l'atenció al món local. Acompanyada del diputat de Serveis Generals, Eduard Rovira, ha remarcat que el projecte busca crear un edifici de consum energètic gairebé nul (nZEB), que esdevingui un model i un exemple per a altres administracions. L'edifici, de 7.076 m² distribuïts en set plantes i tres soterranis, acollirà al voltant de 300 treballadors.

La Diputació de Tarragona obrirà en les properes setmanes la licitació del concurs de projectes per transformar l'edifici del número 6 de la plaça Imperial Tàrraco en la seva nova seu operativa. El futur espai, que acollirà més de 300 treballadors, serà un edifici emblemàtic, integrat en l'entorn i amb consum d'energia gairebé nul. La seu institucional i política es mantindrà al Palau de la Diputació. La previsió és iniciar les obres el 2027 amb una inversió de 8,9 milions d'euros

La licitació, amb un pressupost de 569.101 €, inclou la redacció dels projectes bàsic i executiu, així como la direcció d'obra. El jurat, amb representants de la Diputació i del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, valorarà tant la qualitat arquitectònica i la integració urbana com l'eficiència energètica i constructiva de les propostes. La sostenibilitat tindrà un pes del 50% en la puntuació, en coherència amb el Pla Director d'Eficiència Energètica 2023-2030, que preveu reduir un 25% la despesa energètica i més del 50% les emissions de CO₂.

Inversió de 8'9 milions

Un cop escollit el projecte guanyador, es preveu licitar les obres, que podrien començar a mitjans de 2027, amb una inversió estimada de 8,9 milions d'euros.

Segons Llauredó, aquesta actuació és "la peça central del Pla d'Espais de la Diputació", ja que permetrà concentrar en un entorn únic els serveis operatius, que superen els 600 treballadors. Mentrestant, el Palau de la Diputació, al passeig de Sant Antoni, continuarà acollint l'activitat institucional, política i protocol·l·lària. També s'estudia la possibilitat que aquest espai pugui incorporar, en el futur, dependències del Museu d'Art Modern de la Diputació.

Primeres restriccions de la ZBE als vehicles més contaminants, sense sancionar-los

A partir de l'1 de desembre s'implantarà de forma efectiva l'accés restringit i el règim sancionador a la ciutat de Reus



L'Ajuntament de Reus ha iniciat la nova fase de desplegament de la Zona de Baixes Emissions (ZBE) amb l'enviament de notificacions informatives als vehicles més contaminants, però sense aplicar sancions. Aquesta fase afecta els vehicles sense etiqueta ambiental de la Direcció General de Trànsit (DGT) els titulars dels quals no estan empadronats a Reus ni hi paguen l'impost de circulació. El període informatiu s'allargarà fins al 30 de novembre i, a partir de l'1 de desembre, la ZBE entrarà en funcionament complet amb les restriccions d'accés i la imposició de sancions en cas d'incompliment.

Durant aquesta fase de notificacions és possible que no es tinguin en compte autoritzacions, exempcions o moratòries que els titulars hagin pogut sol·licitar segons l'ordenança municipal vigent. La ZBE estarà activa de dilluns a divendres, entre les 7 i les 19 h. Fora d'aquest horari i durant els dies festius, l'accés serà lliure.

A partir de l'1 de desembre, els vehicles sense distintiu ambiental disposaran de fins a 24 dies l'any per circular per la ZBE sense necessitat de cap tràmit, i també hi podran accedir si estacionen en un aparcament soterrani municipal o privat que tingui conveni amb l'Ajuntament.

Més de 700 consultes d'atenció ciutadana

Des de l'inici dels canals d'atenció personalitzada al mes de maig, l'Ajuntament ha atès 710 consultes relacionades amb la ZBE, unes 150 de mitjana mensual. Les persones interessades poden adreçar-se al telèfon 977 01 00 68 o al correu electrònic zbe@reus.cat. A més, aquest setembre s'ha habilitat atenció presencial als centres cívics i a l'octubre hi haurà un estand informatiu a la fira expoReus. També s'han realitzat vuit sessions informatives i trobades amb sectors específics com comerciants, professionals de la construcció i paradistes dels mercats.

KP carpinteria
metàlica

serralleria de ferro i inox
automatismes i manteniments

C. de l'Energia, 4B Pol. la Drecera
la Selva de Camp T. 977 845 906
kpcm@kpcm.es www.kpcm.es



ERNESTO PIQUÉ E HIJOS, S.A.

**FORMIGONS
ÀRIDS
CONTENIDORS
BIG-BAGS**

Tel.: 977 360 480 Fax: 977 79 23 61
pique@e-pique.com

El Grup Pujol invertirà gairebé 40 MEUR en la seva transformació industrial a les Borges Blanques i Mollerussa

Les noves plantes a les Garrigues i l'ampliació productiva a Mollerussa reforcen un model basat en l'eficiència, la innovació i la sostenibilitat



Instal·lacions del Grup Pujol.

El Grup Pujol impulsa una de les inversions industrials més rellevants dels darrers anys al territori, amb gairebé 40 milions d'euros destinats a reforçar i modernitzar els centres productius de les Borges Blanques i Mollerussa. El projecte inclou la construcció de dues noves fàbriques especialitzades en sistemes constructius prefabricats i l'ampliació de la capacitat de producció d'elements pretesats per a infraestructures, i suposarà un increment notable de la competitivitat i de l'ocupació directa a la comarca.

Aquesta aposta industrial respon a l'estratègia del Grup Pujol de reforçar la seva posició en el sector de la construcció industrialitzada, un àmbit en creixement per la seva aportació d'eficiència, rapidesa d'execució i reducció d'impacte ambiental en comparació amb els sistemes

constructius tradicionals. Segons fonts del grup, la industrialització permet també millorar la qualitat i la seguretat en el procés constructiu, així com reduir residus i optimitzar l'ús de recursos.

Tria Borges Blanques

La tria de les Borges Blanques com a punt central d'aquesta expansió respon tant a la disponibilitat d'espai industrial com a la voluntat de reforçar l'activitat econòmica al territori. El polígon ReGenera, projectat amb criteris d'eficiència i baixa petjada ambiental, permet desenvolupar instal·lacions de nova generació i connectar la producció amb xarxes logístiques de proximitat. Això facilita la distribució cap a la resta de Catalunya, l'Aragó, el País Valencià i altres territoris de l'Estat.

El Grup Pujol activarà el 2026 una important transformació industrial amb una inversió de gairebé 40 milions d'euros als seus centres de les Borges Blanques i Mollerussa. El projecte preveu la construcció de dues noves fàbriques al polígon ReGenera i l'ampliació de la producció d'elements pretesats a Mollerussa, incrementant un 30% i un 40% la capacitat respectivament

Inversió a Mollerussa

D'altra banda, la inversió a Mollerussa consolida el seu centre com una de les plantes de referència en la fabricació d'elements estructurals per a grans infraestructures públiques. Amb l'augment del 40% en la capacitat productiva, el grup podrà assumir projectes de major dimensió i competir en licitacions estatals i internacionals d'obra civil, especialment en ponts, passos elevats i grans edificacions industrials.

Les noves instal·lacions incorporaran tecnologia avançada en automatització de processos, sistemes de monitoratge i criteris d'eficiència energètica, incloent-hi equips orientats a la reducció d'emissions i al consum responsable de recursos. El Grup Pujol aposta per un model d'autoconsum elèctric que inclou la instal·lació de cobertes fotovoltaïques i sistemes d'aprofitament intern de l'energia generada.

Però que fa a la gestió hídrica, es preveuen sistemes de reutilització i tractament d'aigua industrial, fet que contribueix a reduir el consum i minimitzar el volum de residus líquids. Els processos de valorització de materials, per la seva banda, permeten reciclar i reincorporar subproductes en nous cicles productius, reduint la dependència de recursos externs i reforçant el compromís de sostenibilitat.

L'Aeroport de Reus estrenarà dues noves rutes aèries amb Bristol i Newcastle el 2026

La companyia EasyJet operarà les noves connexions, fruit del treball de la Taula Estratègica de l'Aeroport de Reus que lidera el Patronat de Turisme de la Diputació



L'Aeroport de Reus comptarà amb dues noves rutes aèries que connectaran la Costa Daurada amb Bristol i Newcastle el 2026. La connexió amb Bristol s'iniciarà el 25 de juny amb dos vols setmanals els dijous i diumenges que s'allargaran fins al 22 d'octubre. Pel que fa als vols a Newcastle, començaran l'1 d'agost amb dos freqüències setmanals tots els dimecres

i dissabtes fins al 24 d'octubre. Aquestes dues rutes seran operades per la companyia EasyJet, qui ja té connexions des de l'aeroport de Reus amb Belfast, Glasgow, Manchester i Londres.

Més freqüències amb París

A més de les noves rutes anunciades per

al 2026, l'activitat a l'aeroport de Reus també es veurà incrementada gràcies a l'ampliació de les freqüències dels vols amb París Orly operats de Vueling, que passaran dels 2 als 3 setmanals. Aquesta ampliació en l'activitat és fruit del treball conjunt de la Taula Estratègica de l'Aeroport de Reus, que compta amb l'impuls del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona i que treballa per a un creixement sostingut del trànsit aeri, la diversificació de mercats i operadors i per a la desestacionalització, entre d'altres objectius.

Des del gener i fins al mes de setembre, l'aeroport de Reus ha rebut enguany 1.184.990 passatgers, des del mes de gener al setembre d'enguany, un 12,9% més que en el mateix període de l'any passat. En total, s'espera que enguany hi hagi un increment d'entre el 13 i el 15% respecte el 2024, arribant a l'1,35 milions de passatgers.

f x @ in www.plb.cat

Descubre con PLB los Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior SATE

Los diferentes sistemas permiten mejorar las prestaciones de aislamiento térmico y acústico frente a ruidos exteriores, a su vez con una muy buena protección frente a incendios. Lo que equivale a importantes ahorros en los costes de energía y mejoras permanentes en el bienestar de los usuarios.

DISTRIBUIDOR ESPECIALIZADO EN SISTEMAS DE TABIQUERÍA SECA, AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO, FALSOS TECHOS Y PROTECCIÓN PASIVA AL FUEGO

Distribuidor oficial de

PLB BARCELONA
C. Tucumán, 16-18
Tel. 933 037 443 / bcn@plb.cat

PLB REUS
C. Francesc Ferrer i Guàrdia, 4
Tel. 977 124 471 / reus@plb.cat

PLB VILADECANS
Av. Segle XXI, 66
Tel. 936 333 424 / viladecans@plb.cat

La 28a Fira de l'Oli DOP Siurana es farà a Reus els dies 14 i 15 de novembre

La capital del Baix Camp es converteix en la capital de l'oli nou amb activitats, tastos i propostes familiars



Presentació de la Fira de l'Oli de Reus amb les autoritats locals i el president de la DOP Siurana.

Els dies 14 i 15 de novembre arribarà a Reus la 28a Fira de l'Oli DOP Siurana (Festa de l'Oli Nou), un certamen organitzat conjuntament per l'Agència Reus Promoció, el Consell Regulador de la DOP Siurana i la Unió Corporació Alimentària de Reus, en el qual seran presents els productors més importants de la Denominació d'Origen. L'esdeveniment tindrà lloc a la plaça de la Llibertat en horari de 17 a 21 h el divendres i de 10 a 14 h i de 17 a 21 h el dissabte.

L'objectiu de la fira és donar la benvinguda a l'oli nou i reunir a la ciutat els productors més importants de la DOP Siurana. "Reus continua sent la primera fira de Catalunya on es presenta de forma conjunta l'oli nou de la temporada, i el primer lloc on els assistents tenen la possibilitat de tastar i comprar una vintena d'olis nous diferents de la Denominació d'Origen Protegida Siurana", ha destacat l'alcaldessa de Reus, Sandra Guaita.

El resultat d'aquesta llarga trajectòria de la Festa de l'Oli Nou de Reus comporta que s'hagi consolidat en el calendari

d'esdeveniments gastronòmics del país, i que s'hagi convertit en una cita de referència en la promoció dels productes agroalimentaris a Catalunya". En aquest sentit, cada vegada més visitants d'arreu del país es desplacen a la ciutat durant les dates de la Fira per comprar aquest producte de gran qualitat, essencial en la dieta mediterrània. També cal dir que s'ha refermat amb un model d'èxit, tant pel que fa a la divulgació del producte com per l'alt volum de vendes.

Un altre aspecte rellevant d'aquest esdeveniment és la gran implicació de sectors i entitats de la ciutat que se sumen a la Fira de l'Oli amb l'organització de diferents activitats durant la mateixa setmana.

Entre les activitats paral·leles cal destacar la segona edició del concurs d'allioli —les bases del qual es poden consultar al web www.dopsiurana.com— i l'esmorzar degustació del dissabte el matí, que és solidari i el 50% de la recaptació anirà destinada a la Marató de TV3. La llonganissa que se servirà està elaborada per Cal Sendra.

Una setmana d'activitats al voltant de l'arribada de l'oli nou

La Fira de l'Oli DOP Siurana s'emmarca dins d'una setmana temàtica que transforma Reus en capital de l'oli nou. Entre les iniciatives destacades hi ha la campanya especial als Mercats Central i del Carrilet de Reus. Del 10 al 14 de novembre, les parades obsequiaran els seus clients amb butlletes per al sorteig de diferents premis d'oli Siurana, com són 5, 10, 15 i 20 litres i un primer premi consistent en "el teu pes en oli". El dissabte 15 de novembre, a les 17.30 h, a la Fira de l'Oli Nou, s'extrauran les butlletes guanyadores i per obtenir el premi serà necessari trobar-se a la plaça en el moment del sorteig.

Un any més, durant aquest cap de setmana, els hotels de Reus oferiran una oferta especial. El paquet que proposen inclou oli nou DOP Siurana i un tiquet cultural, que permet l'entrada a diferents espais patrimonials de la ciutat.



**Gremi
de la Construcció
del Baix Camp**

El **Gremi de la Construcció del Baix Camp** agrupa els constructors i empresaris de la comarca per tal d'oferir-li la defensa dels seus interessos i posa a disposició dels seus agremiats els serveis de:



PERITATGES



ASSESSORIA JURÍDICA



ASSESSORIA LABORAL



ASSESSORIA FISCAL

Prades

La Febró

Capafonts

La Mussara

Vilaplana

Arbolí

l'Albiol

l'Aleixar

Alforja

La Selva del Camp

Maspujols

l'Hospitalet de l'Infant

Reus

l'Argentera

Botarell

Riudoms

Riudecanyes

Pratdip

Riudecols

Almóster

Les Borges del Camp

Castellvell

Duesaigües

Vandellòs

Vilanova d'Escornalbou

Montbrió del Camp

Vinyols i els Arcs

Colldejou

Montroig del Camp

Cambrils

Alcalde Joan Bertran, 13-15 Baixos

43202 Reus

Tel. 977 32 30 13

administracio@gremiconstrucciobaixcamp.cat

www.gremiconstrucciobaixcamp.cat



SATE Klimaexpert

Eficiència energètica per a una arquitectura sostenible



Sistema SATE Mineral
(panell Llana de Roca)



Veure la guia



Sistema SATE Sintètic
(panell EPS)

SATE Klimaexpert de Kerakoll ofereix eficiència tèrmica, confort i opcions adaptades a cada tipus de façana. El sistema SATE sintètic destaca per la seva lleugeresa i durabilitat. Els sistemes minerals proporcionen una elevada transpirabilitat, aïllament acústic i una excel·lent inèrcia tèrmica.

Kerakoll facilita un assessorament tècnic expert, a través del **global.service@kerakoll.es** oferint un seguiment continu a obra i una tintometria personalitzada perquè cada prescripció sigui segura, eficient i compromesa amb la sostenibilitat.

kerakoll

BigMat
LA BOTIGA PROFESSIONAL DE LA CONSTRUCCIÓ

OCHOA

Avda. de Falset, 175.
43206 REUS Tarragona
Tel. 977 323 500
reus@bigmatochoa.com
www.bigmatochoa.com

El teu Projecte és el nostre